

# DODATEK Č. 1

## (DÁLE JEN „DODATEK“) KE SMLouvĚ O VÝKONU TECHNICKÉHO DOZORU INVESTORA

ze dne 19. 6. 2024 (dále jen „Smlouva“)

uzavřený v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi následujícími smluvními stranami:

OBJEDNATEL:

**Město Roudnice nad Labem**

Karlovo náměstí 21

413 01 Roudnice nad Labem

Zastoupené: na základě čl. 5 odst. 5 Směrnice č. 2/2022 rady města o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, Robertem Mannem DiS, vedoucím odboru místního hospodářství  
Městského úřadu Roudnice nad Labem

IČ: 00264334

DIČ: CZ00264334

Bankovní spojení: 94-3484530297/0100, Komerční banka, a.s.

V technických věcech je oprávněn jednat: Václav Živec, DiS., OMH

E-mail:

Telefon:

(dále jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL :

Název: **Pavepro s.r.o.**

Sídlo: V lukách 2887/18, 193 00 – Praha 9

IČ: 093 23 988

DIČ: CZ 09323988

Zapsaný: v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka  
C 334442

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Č. účtu: 123-2020590297 /0100

Zastoupený: Ing. Janem Sedláčkem, jednatelem

E-mail:

Telefon:

(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

## **1. Úvodní ustanovení**

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 19.6.2025 Smlouvu o výkonu technického dozoru investora (dále jen "Smlouva"), jejímž předmětem je výkon činnosti technického investora nad úplnou realizací díla (od předání až po kolaudaci stavby) - **Stavební úpravy ulic Farského a Třebízského v Roudnici nad Labem**, podle projektové dokumentace zpracované projekční kanceláří ASGK Design s.r.o., Františka Křížka 362/1, 170 00 Praha 7
- 1.2. Podle čl. V Smlouvy se zhotovitel zavázal provádět výkon činnosti dle čl. II. této smlouvy po celou dobu realizace stavby „**Stavební úpravy ulic Farského a Třebízského v Roudnici nad Labem**“, a to počínaje dnem zahájení realizace stavby, který byl předběžně určen na 1. 7. 2024 až do doby předání stavby, což se očekávalo do 30. 11. 2024, pokud však dojde ke kolaudaci později, trvá tato smlouva až do doby vydání pravomocného povolení o užívání stavby. V případě, že průběh realizace díla si vyžádá prodloužení plnění této smlouvy za výše specifikované datum, finanční plnění bude vyřešeno písemným dodatkem ke smlouvě.
- 1.3. Vzhledem k tomu, že v průběhu realizace výše specifikované stavby jsou po zhotoviteli nárokovány vícepráce, které mají vliv na termín dokončení stavby, tj. dochází k jejímu prodloužení, dochází v souladu s čl. V Smlouvy k prodloužení i termínu plnění i této Smlouvy na výkon technického dozoru investora, a to o 1 měsíc oproti původně předpokládané délce. V souladu s čl. V odst. 1 Smlouvy je tudíž nutné ujednat navýšení odměny za činnost technického dozoru investora nad rámec původního předpokládaného trvání Smlouvy uvedeného v čl. V odst. 1 Smlouvy. V termínu je posun i patrný a ohledem na zimní pauzu a pozdější nástup stavební firmy z důvodu probíhající předešlé akce „**Zřízení železobetonové zdi k akci Statické zajištění stability svahu**“.

## **2. Cena za činnosti dle Dodatku č. 1**

- 2.1. Za činnosti dle odst. 1.3 tohoto Dodatku č.1 náleží dodavateli odměna nad rámec odměny stanovené v čl. III. Smlouvy ve výši 28.000,- bez DPH, tj. 33.880,- vč. 21% DPH. Ve výši této odměny je zohledněna skutečnost, že na prodloužení stavby mají vliv i klimatické podmínky, v jejichž důsledku není předpoklad provádění kontrol výše uvedené stavby v plném rozsahu po celou dobu prodloužení realizace stavby.

## **3. Závěrečná ustanovení**

- 3.1. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou.
- 3.2. Ostatní ustanovení Smlouvy neřešené tímto Dodatkem č. 1 zůstávají v původním a nezměněném znění.
- 3.3. Město Roudnice nad Labem osvědčuje touto doložkou ve smyslu ust. § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že ohledně uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke smlouvě byly splněny všechny zákonné podmínky, jimiž zákon č.128/2000 Sb. podmiňuje platnost právního jednání obce.

- 3.4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že obsah Dodatku č. 1 je pro ně srozumitelný a na důkaz toho, co bylo sjednáno, připojují Smluvní strany své podpisy.
- 3.5. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

Zhotovitel

V Lounech, dne.....



Pavepro s.r.o.  
Ing. Jan Sedláček, jednatel

Objednatel

V Roudnici nad Labem, dne.....



Město Roudnice nad Labem  
Robert Mann DiS,  
vedoucí odboru místního hospodářství Městského úřadu  
Roudnice nad Labem