

DODATEK Č.3

KE SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 9. 1. 2024

uzavřené v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, mezi
následujícími smluvními stranami:

OBJEDNATEL:

název: Město Roudnice nad Labem
IČ: 00264334
DIČ: CZ00264334
Se sídlem: Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem
zastoupené: Ing. František Padělek, starosta
bankovní spojení: 94-3484530297/0100, Komerční banka

ZHOTOVITEL:

Název: RAVEK s.r.o.
Sídlo: Textilní 191/4, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 25432141
DIČ: CZ25432141
zastoupený: Ing. Jan Procházka, jednatel
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 4326451379/0800

(dále jen „zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též společně jen jako „**Smluvní strany**“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany se dohodly, že z níže uvedeného důvodu v souladu s čl. IV. odst. 4.3 Smlouvy o dílo uzavřené dne 9.1.2024 na stavbu „Hasičská zbrojnice v Roudnici nad Labem“ (dále též jen „**Smlouva**“), uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 (dále též jen „**Dodatek**“), kterým se obsah Smlouvy mění tak, jak je uvedeno v tomto Dodatku.
- 1.2 Při realizaci díla, byly zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu Smlouvy známy. Z tohoto důvodu vyvstala v průběhu plnění Zhotovitele potřeba víceprací a méněprací, které nebylo možné při podpisu Smlouvy předvídat. Rozsah víceprací a méněprací nepředstavuje v souladu s § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, podstatnou změnu Smlouvy.

2. ZMĚNA SMLOUVY

- 2.1 Smluvní strany se dohodly na nezbytné úpravě předmětu plnění ve formě „víceprací“ a „méněprací“. Detailní popis jednotlivých změn, včetně oceněných rozpočtů, je uveden ve změnových listech č. 20 - 42, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.
- 2.2 Smluvní strany se dále dohodly na změně ceny díla dle čl. IV. odst. 4.4 a 4.5 Smlouvy, kdy Cena za provedení Díla uvedená v čl. IV. odst. 4.1 Smlouvy a v příloze č. 1 Smlouvy – Oceněný výkaz výměr ve znění Dodatku č. 2, bude zvýšena o rozdíl mezi vícepracemi a méněpracemi dle tohoto Dodatku, který je podrobně vyčíslen v příloze č. 1 tohoto Dodatku.

Původní cena bez DPH dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 činila
20.853.492,44 Kč

Původní cena vč. DPH dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 činila
25.232.725,84 Kč

Cena za provedení Díla bez DPH se dle Smlouvy na základě změny předmětu plnění dle tohoto Dodatku navyšuje o 465 932,77 Kč bez DPH, tj. 563 598,66 Kč vč. DPH. S ohledem na tuto skutečnost se mění cena sjednaná v čl. IV. odst. 4.1 Smlouvy a v příloze č. 1 Smlouvy – Oceněný výkaz výměr ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 tak, že nově se sjednává cena za provedení díla v následující výši

Cena za provedení díla bez DPH činí 21 319 425,21 Kč

Hodnota DPH činí 4.476.899,29 Kč

Cena za provedení díla včetně DPH činí 25 796 324,50 Kč

Tato celková cena je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.

- 2.3 Smluvní strany se dále dohodly na změně termínu dokončení díla dle čl. II. odst. 2.1., kdy změny v podobě víceprací mají vliv na délku provádění díla, a tedy vyžadují prodloužení termínu pro dokončení díla o 113 dní.

Zahájení realizace díla: 17. 1. 2024

Kompletní dokončení díla: 1. 9. 2025

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy neřešené tímto Dodatkem, zůstávají v původním a nezměněném znění.
- 3.2 Město Roudnice nad Labem osvědčuje touto doložkou ve smyslu ust. § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, že ohledně uzavření tohoto Dodatku ke Smlouvě byly splněny všechny zákonné podmínky, jimiž zákon č.128/2000 Sb. podmiňuje platnost právního jednání obce.
- 3.3 Tento Dodatek ke Smlouvě byl schválen usnesením Rady města Roudnice nad Labem č. 190/2025. ze dne 23. 4. 2025
- 3.4 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že obsah Dodatku je pro ně srozumitelný a na důkaz toho, co bylo sjednáno, připojují své podpisy.
- 3.5 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 3.6 Na důkaz svého souhlasu s obsahem tohoto dodatku k němu smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy:

1. Změnové listy č. 20 - 42



Objednatel
Ing. František Padělek
starosta města

Zhotovitel:



Zhotovitel
Ing. Jan Procházka, jednatel