

## DODATEK Č.2

### KE SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 4. 11. 2021

uzavřené v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, mezi  
následujícími smluvními stranami:

1. **OBJEDNATEL** : Město Roudnice nad Labem  
Zastoupený : Ing. Františkem Padělkem, starostou  
Sídlo : Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem  
IČ : 00264334  
DIČ : CZ0026434

(dále jen „**Objednatel**“)

2. **ZHOTOVITEL** : DKK Stav s.r.o.  
Zastoupený : Pavlem Kolomazníkem – jednatel společnosti  
Sídlo : Řídícího učitele Havla 14, 463 43 Český Dub  
IČ : 27349187  
DIČ : CZ27349187

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(*Objednatel a Zhotovitel dále též společně jen jako „**Smluvní strany**“*)

Smluvní strany se dohodly, že v souladu se Smlouvou o dílo podepsanou dne 4. 11. 2021 na stavbu „**Přístavba ke stávající budově mateřské školy Pampeliška, ul. Na Vyhlídce č. p. 2275, Roudnice nad Labem**“ (dále též jen „**Smlouva**“), uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 (dále též jen „**Dodatek**“), kterým se obsah Smlouvy mění následovně:

#### 1. ZMĚNA SMLOUVY

Při realizaci díla, byly zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu Smlouvy známy. Z tohoto důvodu vyvstala v průběhu plnění zhotovitele potřeba víceprací a méněprací, které nebylo možné při podpisu Smlouvy předvídat. Rozsah těchto víceprací nepředstavuje v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, podstatnou změnu Smlouvy, když tyto změny jsou plně v intenzích § 222 odst. 4, 5 a 6 tohoto zákona.

Detailní popis jednotlivých změn, včetně oceněných rozpočtů, je uveden ve změnových listech č. 12-22, včetně oceněného rozpočtu, které tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku

##### a. mění se článek V. Cena, bod 5.1.:

Cena za provedení Díla bez DPH dle Smlouvy se na základě výše uvedené změny předmětu plnění dle tohoto Dodatku a jednotlivých změnových listů, které jsou přílohou č. 1 tohoto Dodatku, zvyšuje o 237.230,33 Kč bez DPH, tj. 287.048,70 Kč vč. DPH.

##### **Bod 5.1. Smlouvy se tak účinností tohoto Dodatku mění následovně:**

Cena za provedení díla bez DPH činí: 13.482.487,44 Kč

Hodnota DPH činí 2.831.322,36 Kč

Cena za provedení díla včetně DPH činí 16.313.809,80 Kč

## 2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tento Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze Smluvních stran obdrží po dvou.

Ostatní ustanovení Smlouvy neřešené tímto Dodatkem, zůstávají v původním a nezměněném znění.

Město Roudnice nad Labem osvědčuje touto doložkou ve smyslu ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, že ohledně uzavření tohoto Dodatku ke Smlouvě byly splněny všechny zákonné podmínky, jimiž zákon č. 128/2000 Sb. podmiňuje platnost právního jednání obce.

Tento Dodatek ke Smlouvě byl schválen usnesením Rady města Roudnice nad Labem č. 420/2022 ze dne 2. 11. 2022.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že obsah dodatku je pro ně srozumitelný a na důkaz toho, co bylo sjednáno, připojují své podpisy.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

### Přílohy:

1. Změnové listy č. 12–22

### Objednatel:

V Roudnici nad Labem dne

21. 11. 2022



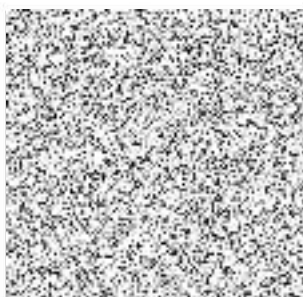
**Město Roudnice nad Labem**  
Ing. František Padělek, starosta

### Zhotovitel:

V Českém Dubu dne



**Pavel Kolomazník**  
jednatel společnosti









ZL 14 - Vnitřní výmalba a oprava podlahy ve stávající školce

Zhotovitel : DKK Stav s.r.o.  
Řídícího učitele Havla 14,  
463 43 Český Dub  
IČ: 27349187

Byl zjištěn nesoulad v PD mezi výkresovou částí a rozpočtem. Rozpočet nezohledňuje provedení výmalby ve stávající budově mateřské školy a úpravu povrchu podlahy pro pokládku nové nášlapné vrstvy nutné pro dokončení díla. Dopočtené množství odpovídá výkresové části.

	popis	cena bez DPH	cena s DPH
VCP	Vnitřní výmalba a oprava podlahy ve stávající školce	27 344,58 Kč	33 086,94 Kč
MP	Vnitřní výmalba a oprava podlahy ve stávající školce	0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem		27 344,58 Kč	33 086,94 Kč

Zhotovite!

Přílohy :  
Rozpočet

ZL 15 - Změna zastřešení vchodu do školky

Zhotovitel : DKK Stav s.r.o.  
Řídícího učitele Havla 14,  
463 43 Český Dub  
IČ: 27349187

V průběhu realizace stavby bylo objednatel, GP a dodavatelem optimalizováno původní a nalezeno lepší technické a úspornější řešení zastřešení vstupu do objektu. Byl zrušen samostatný přístřešek z ocelových jeleků a dřevěných hranolů, který byl nahrazen přesahem pultové střechy spojovacího krčku. Navrhovanou změnou bylo optimalizováno původní a nalezeno lepší technické řešení.

	popis	cena bez DPH	cena s DPH
VCP	Změna zastřešení vchodu do školky	71 902,55 Kč	87 002,09 Kč
MP	Změna zastřešení vchodu do školky	-76 965,00 Kč	-93 127,65 Kč
Celkem		-5 062,45 Kč	-6 125,56 Kč



This micrograph shows a dense, granular texture of a polymer matrix. Small, dark, elongated features are dispersed throughout the matrix, representing the carbon nanotubes. The overall appearance is a fine, speckled pattern.

AD



This micrograph shows a dark, granular polymer matrix with numerous small, bright, needle-like or rod-like structures dispersed throughout. These structures are carbon nanotubes, which appear as high-contrast features against the darker background of the polymer.

A large, dense, black and white photograph of a textured surface, possibly a book cover or a piece of fabric, with a dark, irregular shape in the upper left corner. The texture is highly detailed and grainy. In the top left corner, there is a dark, irregular shape that appears to be a shadow or a piece of tape. The overall image is very noisy and has a high-contrast, grainy appearance.

Zhotovite

Přílohy :  
Rozpočet



Přílohy :  
Rozpočet









ZL 20 - Úprava VZT

Zhotovitel : DKK Stav s.r.o.  
Řídícího učitele Havla 14,  
463 43 Český Dub  
IČ: 27349187

Při optimalizaci řešení byla zhotovitelem a TDI specifikována odchylka mezi výkresovou částí vzduchotechniky a skutečným provedením (navrhované potrubí nebylo z prostorových důvodů možné umístit do mezery mezi podhledy). Z těchto důvodů byly vzduchotechnické rozvody přemístěny na půdu a dle vyjádření požárního speciality musely být opatřeny protipožární izolací, která zároveň plní tepelnou izolaci (z důvodu kondenzace). S přemístěním do podstřešního prostoru souvisí i použití požárního tmelu a požární klapky. Trasa potrubí byla přizpůsobena střešní konstrukci z vazníků.

	popis	cena bez DPH	cena s DPH
VCP	Úprava VZT	163 136,00 Kč	197 394,56 Kč
MP	Úprava VZT	-92 202,00 Kč	-111 564,42 Kč
Celkem		70 934,00 Kč	85 830,14 Kč

Přílohy :  
Rozpočet



ZL 21 - Oprava změnového listu ZL11

Zhotovitel : DKK Stav s.r.o.  
Řídícího učitele Havla 14,  
463 43 Český Dub  
IČ: 27349187

Ve změnovém listu č. 11 nedošlo k sečtení několika položek. Položky, které nebyly ke změnovému listu přičteny jsou přičteny  
změnovým listem č. 21

	popis	cena bez DPH	cena s DPH
VCP	Oprava změnového listu ZL11	110 695,06 Kč	133 941,02 Kč
MP	Oprava změnového listu ZL11	0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem		110 695,06 Kč	133 941,02 Kč

AD

Zhotoviti

Přílohy :  
Rozpočet

ZL 21 - Oprava změnového listu ZL9

Zhotovitel : DKK Stav s.r.o.  
Řídícího učitele Havla 14,  
463 43 Český Dub  
IČ: 27349187

Ve změnovém listu č. 9 byla špatně uvedena jednotková cena, které se tímto změnovým listem opravuje.

	popis	cena bez DPH	cena s DPH
VCP	Oprava změnového listu ZL9	1 861,11 Kč	2 251,94 Kč
MP	Oprava změnového listu ZL9	0,00 Kč	0,00 Kč
Celkem		1 861,11 Kč	2 251,94 Kč



AD

Zhotoviti

Zástupce Objednatele:

Přílohy :  
Rozpočet