



Městský úřad Roudnice nad Labem Stavební úřad

Datum: 26.8.2026
Spis.zn.: SU/522/2025/We
Č.j.: MURCE/40355/2026
Záměr: Z/2025/57936
Řízení: R/2025/73855
Vyřizuje : Ing. Klára Wetzsteinová/ 416850252
kwetzsteinova@roudnice.nl.cz

VIAD delta s.r.o.
Špindlerova třída 671
413 01 Roudnice nad Labem

VYROZUMĚNÍ O POKRAČOVÁNÍ V ŘÍZENÍ

Stavební úřad Městského úřadu v Roudnici nad Labem, jako příslušný správní orgán, vyrozumívá podle § 65 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") účastníky řízení, že

p o k r a č u j e v ř í z e n í

zahájeném dne 27.3.2025 na žádost, kterou podala

**VIAD delta s.r.o., IČO 07776063, Špindlerova třída 671, 413 01 Roudnice nad Labem,
kterou zastupuje Bukolsky architekti s.r.o., IČO 28359755, Údolní 403, 602 00 Brno-Veveří**

(dále jen "žadatel"), ve věci

Senior Lives Roudnice

na pozemku parc. č. 1552, 1553/1, 1553/2, 1553/3, 1553/4, 1553/5 v katastrálním území Roudnice nad Labem, protože odpadla překážka, pro niž bylo řízení přerušeno.

Ministerstvo pro místní rozvoj ve svém rozhodnutí sp.zn. SZ-5035/83/2026 ze dne 27.7.2026 rozhodlo o námitce systémové podjatosti, tj. o námitce podjatosti starosty města Roudnice nad Labem. Ve svém rozhodnutí potvrdil usnesení Krajského úřadu Ústeckého kraje. Odbor územního plánování a stavebního řádu sp.zn. KUUK/26542/2026 ze dne 20.4.2026 o nepodjatosti starosty Města Roudnice nad Labem.

Ing. Zuzana Kmoníčková
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:**účastníci podle § 182 písm. a) až c) (dodejky)**

Bukolsky architekti s.r.o., IDDS: 2wtxhqa

sídlo: Údolní č.p. 403/42, Veveří, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: VIAD delta s.r.o., Špindlerova třída 671, 413 01 Roudnice nad Labem

účastníci § 182 písm. d) až e) (veřejná vyhláška)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns

sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: 6hevxe

sídlo: Ruská č.p. 260/13, Dubí-Pozorka, 417 03 Pozorka

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

RETE internet, s.r.o., IDDS: grhxgd8

sídlo: Husovo náměstí č.p. 41, 413 01 Roudnice nad Labem

Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí č.p. 21, 413 01 Roudnice nad Labem

PORTOS, advokátní kancelář s.r.o., IDDS: r8evw3c

sídlo: Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle

OKRESNÍ VÝKONNÁ RADA ČSOP LITOMĚŘICE, Mgr. Stanislav Chvapil, prom.ped., IDDS: a9b6j7d

sídlo: Máchova č.p. 1309, 413 01 Roudnice nad Labem

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1511, 1513, 1524, 1525, 1527, 1529, 1531, 1533, 1535, 1537, 1539, 1541, 1543/1, 1544, 1549, 1550/1, 1550/2, 1551, 1554, 1555/1, 1555/2, 1556/1, 1557, 1559/1, 1559/2, 1559/4, 1563, 4107/3, 4147, 4155/1, 4155/2 v katastrálním území Roudnice nad Labem

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Roudnice nad Labem č.p. 1463, č.p. 1275, č.p. 672, č.p. 672, č.p. 670, č.p. 1383, č.p. 1443, č.p. 1813, č.p. 1814, č.p. 1816 a č.p. 669

dotčené orgány

Městský úřad Roudnice nad Labem, úsek státní památková péče, Karlovo náměstí č.p. 21, 413 01 Roudnice nad Labem

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, územní odbor Litoměřice, IDDS: auyaa6n

sídlo: Českolipská č.p. 1997/11, 412 01 Litoměřice 1

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Litoměřice, IDDS: 8p3ai7n

sídlo: Moskevská č.p. 1531/15, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1

Městský úřad Roudnice nad Labem, Odbor životního prostředí, Karlovo náměstí č.p. 21, 413 01 Roudnice nad Labem

Městský úřad Roudnice nad Labem, odbor dopravy, Karlovo náměstí č.p. 21, 413 21 Roudnice nad Labem

Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem

IČO: 00264334 DIČ: CZ00264334

E-mail: epodateln@roudnice.nl.cz

DS: qdwbv | www.roudnice.nl.cz

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.