

Říp, o.p.s.

sídlo: Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem

IČ: 28708091, DIČ: CZ28708091

Datová schránka: 7c2avdq

Kancelář: Husovo nám. 58, 413 01 Roudnice nad Labem

tel.: +420 485 311 111, +420 485 311 112

e-mail: info@ripops.cz, www.ripops.cz

Dohoda o narovnání uzavřená dle ust. § 1903 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

Říp, o.p.s.

adresa: Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem

zastoupená Ing. Janou Drahošovou, ředitelkou

IČ: 28708091, DIČ: CZ28708091

č. účtu 5273512389/0800

dále jen jako „nájemce“

a

Město Roudnice nad Labem, IČ: 00264334

Se sídlem: Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem

Zastoupené: starostou Ing. Františkem Padělkem

Číslo účtu: 94-3484600267/0100

dále jen jako „pronajímatel“

dále také společně jako „smluvní strany“

uzavírají v souladu s § 1903 a násl. občanského zákoníku

DOHODU O NAROVNÁNÍ

v tomto znění:

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Dne 1.11.2021 byla mezi nájemcem a pronajímatelem, resp. jeho právním předchůdcem společností Teplobyty, s.r.o. IČ: 25416693 uzavřena Smlouva o nájmu nebytových prostor (dále jen „smlouva“), a to na dobu určitou do 30.6.2022. Předmětem smlouvy byl pronájem nebytových prostor – skladovací haly, v budově bez čísla evidenčního, která je součástí pozemku parc.č. 1682/7 v k.ú. Roudnice nad Labem (dále jen „předmět nájmu“).
2. Vzhledem k přechodu práv ze smlouvy na pronajímatele v důsledku právního nástupnictví byl dne 19.7.2022

**Říp, o.p.s.**

sídlo: Karlovo náměstí 21 | 413 01 Roudnice nad Labem

IČ: 28708091 | DIČ: CZ28708091

Datová schránka: 7c2avdq

Kancelář: Husovo nám. 58, 413 01 Roudnice nad Labem

www.ripops.cz

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda a vztahy z této dohody vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku nepoužijí, resp. vylučují možnost přijetí návrhu smlouvy (nabídky) s dodatkem nebo odchylkou.
3. Pokud některé z ustanovení této dohody je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost dohody jako celku ani jiných ustanovení této dohody, pokud je takovéto ustanovení oddělitelné od zbytku této dohody. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
4. Dohodu lze doplňovat a měnit pouze po dosažení úplného konsenzu Smluvních stran na veškerém obsahu její změny či doplnění, a to pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
5. Město Roudnice nad Labem je povinnou osobou ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a má tak povinnost postupovat v souladu s tímto zákonem.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jejích jednotlivých ustanovení stvrzují svým podpisem.

Za nájemce dne
Ing. Jana Drahošová
ředitelka Říp, o.p.s.

Za pronajímatele dne 22-07-2024

František Padělek
starosta města Roudnice nad Labem