

VĚDOMICE – ZAVADILKA

ÚZEMNÍ STUDIE

listopad 2021



OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE:

Ing. Kamila Kloubská

Městský úřad Roudnice nad Labem,
Odbor územního plánu

Pořizovatel v souladu s §30 a za využití zákona č. 183/2006 Sb., o územním a stavebním řádu (stavební zákon v posledním znění) schválil možnost využití „Územní studie Vědomice – Zavadilka“.

Územní studie ověřila možnost využití řešeného území a bude sloužit jako podklad pro rozhodování v území.

Územní studie je uložena na stavebním úřadu a úřadu územního plánování Městského úřadu Roudnice nad Labem, Krajského úřadu Ústeckého kraje - odboru územního plánování a stavebního řádu obce a u obce Vědomice.

ZHOTOVITEL:

Ing. arch. Pavel Šulc Ph. D.

IČ: 73644544

autorizace ČKA: 04395

typ autorizace: A:obor architektura (A.1)

.....
razítko a podpis

.....
razítko a podpis

PROJEKT:	VĚDOMICE – ZAVADILKA
STUPEŇ DOKUMENTACE:	ÚZEMNÍ STUDIE
MÍSTO:	obec Vědomice, Zavadilka
ZHOTOVITEL:	<p>Ing. arch. Pavel Šulc Ph.D. e-mail: pavelsulc@pavelsulc.cz tel.: 776 104 508 Puškinovo náměstí 692/17 160 00 Praha 6 - Bubeneč</p> <p>vypracovala: Ing. arch. Sára Roeselová roeselova@allion.cz tel.: 775 320 693</p> <p>zahradní a krajinářská architektura: Ing. Zuzana Štemberová e-mail: stemberova@terraflorida.cz tel.: 603 185 858</p> <p>dopravní řešení: Ing. Dana Krýslová e-mail: danaxaverka@seznam.cz tel.: 604 984 584</p> <p>vizualizace: Ing. Adam Kořistka</p>
POŘIZOVATEL:	<p>Městský úřad Roudnice nad Labem stavební úřad - úřad územního plánování Karlovo nám. 21, 41301 Roudnice nad Labem</p>
DATUM:	11/2021

OBSAH	
TEXTOVÁ ČÁST	
ÚVOD	4
01 Úvodní informace	
02 Vymezení řešeného území	
03 Účel územní studie	
04 Základní popis řešeného území	
04.1 Základní popis území	
04.2 Doprava a trasy v území	
04.3 Ochranná pásma a ochrana přírody	
ANALYTICKÁ ČÁST	5
01 Historická analýza	
02 Současná podoba území	
02.1 Širší vztahy	
02.2 Současný stav území	
02.3 Architektura a urbanismus	
02.4 Krajina	
02.5 Doprava	
02.6 Dění a aktivity v území	
03 Fotodokumentace současného stavu území	
04 Vyhodnocení současného stavu území	
04.1 Problémy	
04.2 Limity	
04.3 Hodnoty a potenciály	
04.4 Východiska pro návrhovou část	
NÁVRHOVÁ ČÁST.....	11
01 Celková koncepce návrhu	
02 Soulad návrhu s územním plánem	
03 Architektonické řešení	
03.1 Využití ploch	
03.2 Vybavení městským mobiliářem	
03.3 Návrh prvků osvětlení	
03.4 Ostatní prvky návrhu	
04 Stavebně technické řešení parteru	
04.1 Standard navržených materiálů	
04.2 Vybrané detaily parteru	
05 Modrozelená infrastruktura a krajinářské řešení	
05.1 Krajinářské řešení	
05.2 Nakládání s dešťovou vodou	
06 Dopravní infrastruktura	
05.1 Návrh úprav hlavní komunikace	
05.2 Doprava v klidu	
07 Technická infrastruktura	
07.1 Souběh nové výsadby a inženýrských sítí	
07.2 Vodovodní přípojka k pítku a elektroinstalace	
ZÁVĚR	21

OBRAZOVÁ ČÁST	
ÚVOD	
01 Řešené území	1:10 000
02 Řešené území	1:1 500/7 500
ANALYTICKÁ ČÁST	
03 Situace širších vztahů	1:7 500
04 Citace územního plánu	1:1 500/7 500
05 Výkres majetkoprávních vztahů	1:1 500/7 500
06 Zaměření současného stavu	1:1 000
07 Problémový výkres	1:1 000/1:500
08 Výkres Limitů	1:1 000
NÁVRHOVÁ ČÁST	
09 Situace lokalita A	1:1 000
10 Situace návsi	1:333
11 Rozmístění prvků mobiliáře	1:400
12 Situace prvků zeleně	1:333
13 Podoba prvků zeleně	-
14 Modrozelená infrastruktura	1:1000
- schéma nakládání s dešťovou vodou	
PŘÍLOHY	
01 Dendrologický průzkum - situační výkres	1:100
02 Dendrologický průzkum - technická zpráva	
03 Návrh kácení a ochranných opatření	1:100

ÚVOD

01 Úvodní informace

02 Vymezení řešeného území

03 Účel územní studie

04 Základní popis řešeného území

04.1 Základní popis území

04.2 Doprava a trasy v území

04.3 Ochranná pásma a ochrana přírody

01 ÚVODNÍ INFORMACE

Územní studie centra části obce Zavadilka ve Vědomicích vznikla na základě zadání pořizovatele z května roku 2021 a následně uzavřené Smlouvy o dílo.

Cílem územní studie je definovat charakter a využití veřejného prostranství, navrhnout úpravy dopravní infrastruktury na vymezeném úseku hlavní komunikace a určit koncepci zeleně pro lokalitu.

Územní studie vymezuje veřejné plochy, plochy dopravní infrastruktury vč. dopravy v klidu a plochy zeleně. Dále pro vymezené plochy stanovuje standardy technického a materiálového řešení.

Návrh byl v průběhu zpracování konzultován s Pořizovatelem a jeho připomínky byly zapracovány.

Čistopis této územní studie se stane územně plánovacím podkladem a bude sloužit jako neopomenutelný podklad pro rozhodování v území.

02 VYMEZENÍ ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Řešené území se skládá ze dvou samostatných lokalit.

Větší z nich (**lokalita ,A‘**) zahrnuje úsek hlavní komunikace, ulice Na Zavadilce, vymezen křížením s ulicí Růžová na severu a s ulicí Zahradní na jihu, přilehlou plochu hlavní návsi Zavadilky a plochu předprostoru květinářství s autobusovou zastávkou.

Druhá, výrazně menší lokalita (**lokalita ,B‘**), leží na severním okraji zastavěného území a jde o úsek hlavní komunikace navrhovaný k realizaci lokálního dopravního opatření zpomalujícího automobilovou dopravu při vjezdu do obce.

Celková výměra lokality A : **0,801 ha**

Řešené území lokality A odpovídá následujícím parcelám:

celé parcely: **325/2, 344/17, 344/18, 344/19, 344/20, 344/21, 132/3, 132/7, 128/2, 121/1, 396/1, 396/2**
části parcel: **344/3, 344/16, 344/22, 344/23, 325/1, 326, 117/1, 107/1, 119/2**

Celková výměra lokality B : **0,097 ha**

Řešené území lokality B odpovídá části parcely č. **344/4**

Celková výměra území zpracovávaného územní studií: **0,90 ha**

Vymezení řešeného území viz. výkresy č. 01 a 02.

03 ÚČEL ÚZEMNÍ STUDIE

Účelem územní studie v lokalitě A je vytvoření podmínek pro vznik bezpečného a přístupného centra obce odpovídajícího soudobým standardům a vývojovým trendům v čele s veřejným prostranstvím hlavní návsi, která by obec reprezentovala a umožňovala její denodenní využití všemi skupinami obyvatel i využití ke konání větších obecních akcí. Nedílnou součástí celkového řešení centra obce je i návrh úpravy stávající podoby hlavní komunikace za účelem jejího zklidnění a zkvalitnění její podoby.

Studie určuje celkovou kompozici prostranství a řešeného úseku hlavní komunikace a vymezuje druhy ploch dle zamýšleného využití a materiálového řešení. V rámci řešeného území jsou vymezeny plochy zpevněné pojezdové a pochozí, polozpevněná centrální plocha prostranství a plochy pro různé druhy zeleně.

V rámci dopravního řešení je také navrženo optimální uspořádání v návrhu revidovaných zálivů autobusových zastávek a přechodu pro chodce. Navržena jsou také nová místa pro přecházení a hmatové dlažby pro nevidomé.

Součástí studie je návrh výsadby, jsou určeny principy pro nakládání s dešťovou vodou a je navrženo vybavení městským mobiliářem.

Studie určuje standard stavebně-technického řešení území, především standard použitých materiálů v hlavních plochách území.

V rámci technického řešení jsou určena vhodná opatření pro ochranu sítí technické infrastruktury v místech konfliktu s novou výsadbou zeleně.

Samostatně v rámci studie stojí lokalita B tvořena krátkým úsekem hlavní komunikace na severní hraně zastavěného území, kde je účelem návrhu zpomalení automobilové dopravy na povolenou rychlost v místě začátku souvislé zástavby tak, aby byl průjezd vozidel obcí a především její centrální částí bezpečný. Tomuto účelu slouží i další dopravní opatření navržena v lokalitě A, která dopravu zpomalují na jižním okraji centra obce i v úseku návsi v místě přechodu pro chodce spojujícího náves s autobusovou zastávkou, květinářstvím a obchodem se smíšeným zbožím.

04 ZÁKLADNÍ POPIS ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

04.1 Základní popis území

Hlavní část území zpracovávaného touto územní studií se nachází ve středu Zavadilky, části obce Vědomice. Těžištěm územní studie je veřejné prostranství trojúhelníkovitého tvaru plnící funkci hlavní návsi obce. Územní studie pojímá centrum obce celkově, je do ní proto zahrnut i cca 350 m dlouhý úsek hlavní komunikace spolu s prostorem před květinářstvím na západní straně komunikace

včetně sousedního prostoru autobusové zastávky. S hlavní komunikací jsou spjaty i dvě menší plochy na nárožích. První plochu severně od hlavního prostranství svírá hlavní ulice Na Zavadilce a boční ulice Lesní, druhá plocha je pak na jižním konci řešeného území. Svírá ji ulice Na Zavadilce a ulice Dlouhá.

Samostatnou lokalitu územní studie tvoří krátký úsek hlavní komunikace na severní hraně zastavěného území obce. Zde se studie zaměřuje pouze na dopravní řešení, tedy bez přidružených ploch veřejných prostranství.

Řešené území leží převážně v rovině, směrem k severu se mírně zvedá. Jedná se o obytnou lokalitu se zástavbou rodinných domů jasně uspořádaných do bloků. Z občanské vybavenosti se v území nacházejí dva obchody – květinářství a smíšené zboží.

04.2 Doprava a trasy v území

Územím prochází silnice 2. třídy (II./240) a v prostoru návsi se nachází zastávka autobusu „Vědomice, Zavadilka“, kde staví linky č. 684 (směr Litoměřice, resp. Roudnice nad Labem) a 681 (směr Černěves, resp. Brozany nad Ohří). Řešeným územím neprocházejí turistické ani cyklistické trasy.

04.3 Ochranná pásma a ochrana přírody

Na řešeném pozemku se nenacházejí žádné plochy, stanovené dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, pozemek není součástí ÚSES, zvláště chráněných území, soustavy Natura 2000, nenachází se zde žádný památný strom vyžadující ochranu, VKP ze zákona ani registrovaný a pozemek není dotčen ochranným pásmem lesa. Celé řešené území se nachází v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Severočeská křída. Území se nenachází v záplavovém území Q5, Q20 ani Q100.

V území se nacházejí ochranná pásma pouze běžných inženýrských sítí uložených v profilech komunikací viz výkres č. 08.



Výřez povodňové mapy řešeného území, viz. Elektronický digitální povodňový portál

(edpp.cz/online-povodnova-mapa-cr/povodi-labe)

ANALYTICKÁ ČÁST

01 Historická analýza

02 Současná podoba území

02.1 Širší vztahy

02.2 Současný stav území

02.3 Architektura a urbanismus

02.4 Krajina

02.5 Doprava

02.5.1 Hromadná doprava

02.5.2 Automobilová doprava

02.5.3 Doprava v klidu

02.6 Dění a aktivity v území

03 Fotodokumentace současného stavu území

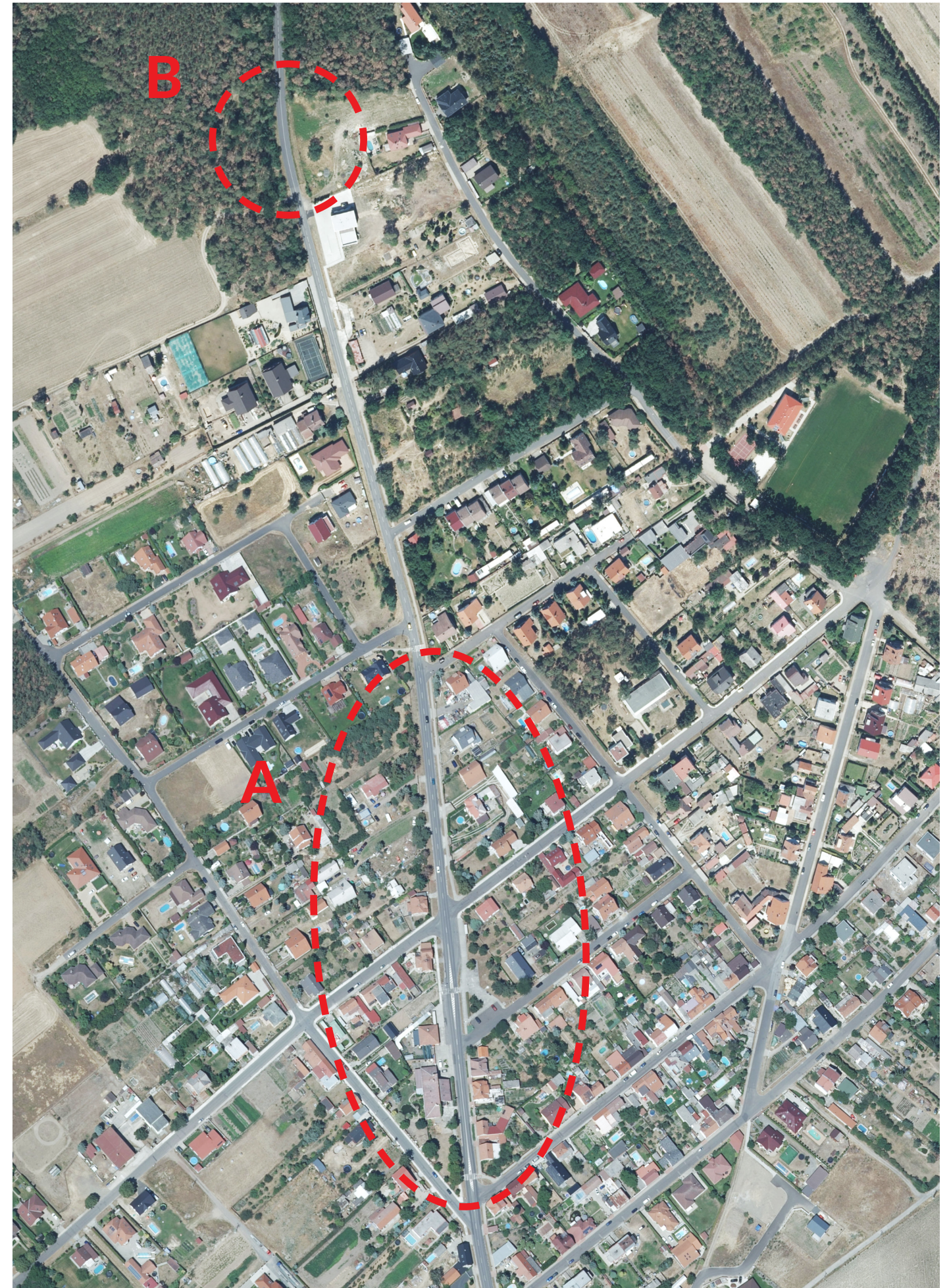
04 Vyhodnocení současného stavu území

04.1 Problémy

04.2 Limity

04.3 Hodnoty a potenciály

04.4 Východiska pro návrhovou část



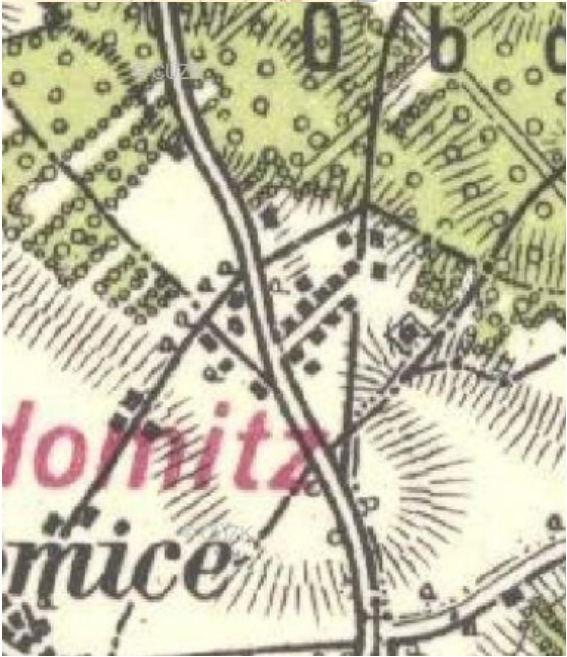
01 HISTORICKÁ ANALÝZA

První zmínky o obci Vědomice pocházejí z roku 1505, tato datace se však vztahuje pouze na starou část obce. Zavadilka, jejímž centrem se zabývá tato územní studie, vznikla až o více než čtyři století později. Prvním domem v osadě byl hostinec (č. p. 58) vybudovaný v roce 1913 u nové okresní silnice, dnešní hlavní ulice Na Zavadilce. Z původního hostince zbyly po přestavbě mezi lety 1985 a 1986 pouze sklep a jedna stěna. Široko v okolí to byl tehdy jediný dům, odtud nese svůj název, jelikož každý, kdo tudy procházel či projížděl, musel o hostinec zavadit.

V roce 1920 byla podnikatelsky vybudována celá jedna ulice dělnických domků vedoucí od hlavní komunikace severovýchodním směrem. Dnes tato ulice nese název „Dlouhá“. V roce 1932 byl otevřen v Zavadilce první obchod, dnešní dům č. p. 101, o čtyři roky později pak druhý obchod, dnešní č. p. 86. Oba domy stojí přes hlavní ulici od hostince.



císařské
otisky
stabilního
katastru,
okolo
r. 1840



3.
vojenské
mapování,
po roce
1920

V roce 1958 byla otevřena Jednota v č. p. 178, tedy v domě, kde dnes sídlí květinářství.

Mezi lety 1969 a 1975 byla ve Vědomicích a následně skrz Zavadilku vybudována asfaltová silnice.

V roce 1980 byla v rámci akce „Z“ ve středu Zavadilky postavena mateřská škola. Následovala výstavba sportovního hřiště Sahara na Zavadilce a mezi lety 1981 a 1984 byla opět v rámci akce „Z“ postavena budova dnešního obecního úřadu s knihovnou.



1952



současná
podoba
obce



1946



2004



současná
podoba
obce

02 SOUČASNÁ PODOBA ÚZEMÍ

02.1 Širší vztahy

Řešené území se nachází v centru Zavadilky, části obce Vědomice v okrese Litoměřice v Ústeckém kraji. Obec leží v meandru řeky Labe a je přes most napojena na zhruba dvanáctitisícové město Roudnice nad Labem. Roudnice je tak pro Vědomice spádovou obcí v ohledu značné části občanské vybavenosti. To se výrazně projevuje přímo v těžišti touto studií zpracovávaného území, a to v podobě autobusové zastávky, odkud denně dojíždí množství lidí právě do Roudnice. jedná se především o školáky dojíždějící do základních, středních a vyšších odborných škol. V Roudnici se také nachází nejbližší železniční stanice s přímými spoji do hlavního města.

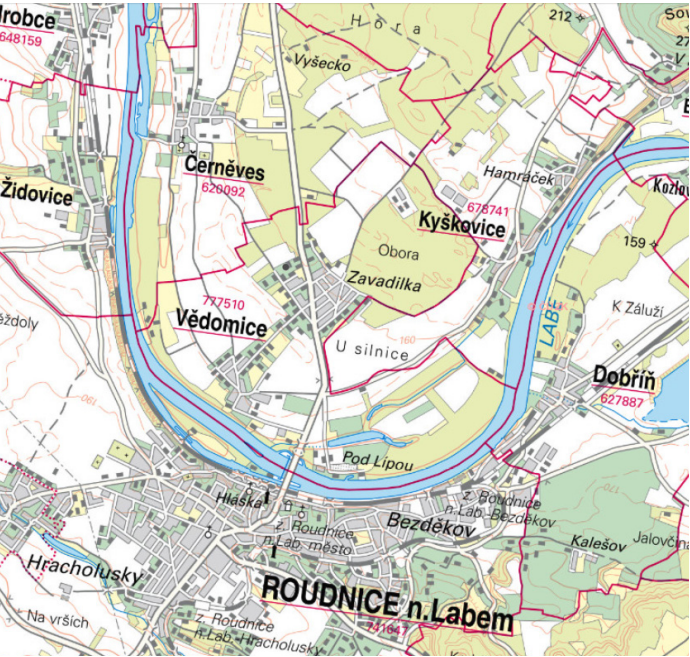
Zavadilkou prochází silnice II. třídy vedoucí od dálnice D8 (Praha - Ústí nad Labem) přes Roudnici. Za Zavadilkou pokračuje silnice na sever směrem k Českému středohoří.

Vědomice se nacházejí v rovinatém údolí řeky Labe, pouhých jedenáct kilometrů vzdálenou čarou směrem na východ začíná CHKO Kokořínsko, v pouze o kilometr delší vzdálenosti směrem na sever pak leží hranice CHKO České středohoří. Z krajinných prvků je pro Zavadilku významná hora Říp, která se tyčí v průhledu hlavní ulicí Na Zavadilce směrem na jih. I studií řešenému území tak vytváří kulisu.

V rámci širších návazností jsou součástí katastru obce prvky ÚSES - nadregionální biokoridor NRBK-K-10 (Stříbrný roh-Polabský luh a regionální biocentrum RBC 1298 (Bažantnice u Roudnice, Dobříšský háj), na jihovýchodě regionální biocentrum č. 42, jižní část území tvoří nadregionální biokoridor kopírující tok Labe a spojující regionální biocentra č. 42 a č. 41.

Plochami zpracovávanými územní studií neprocházejí cyklistické trasy. Nejbližší turistická trasa pak se napojuje na hlavní komunikaci ze severovýchodu na jižní hraně Zavadilky, řešeným územím však také neprochází.

mapa širšího okolí Zavadilky



02.2 Současný stav území

Základní část řešeného území, tedy lokalitu A, tvoří liniový veřejný prostor hlavní ulice Na Zavadilce s rozšířením do hlavního veřejného prostranství části obce. V ulici Na Zavadilce má v současné době převahu doprava, čemuž nahrává i její široký průjezdný profil. Od chodníků je komunikace povětšinou oddělena pásy zeleně. V místě prostranství se na hlavní komunikaci nacházejí zastávky autobusu a jsou sem orientovány dva vstupy do obchodů.

Povrchy dopravních komunikací jsou asfaltové. Krajnice vozovky hlavní komunikace tvoří již značně zvětralé široké betonové pásy. Chodníky jsou dlážděné betonovými tvárnicemi většího čtvercového a drobného obdélníkového formátu. V parkové úpravě prostranství jsou umístěny lavičky, koše na směsný odpad, umělecká plastika a pitko.

Současný stav viz. výkres č. 07 - Zaměření současného stavu.

02.3 Urbanismus a architektura

Po stránce urbanismu je řešené území výrazně homogenní. Jedná se o obytnou zástavbu samostatně stojících rodinných domů. Zpravidla se jedná o domy s jedním nadzemním podlažím a místy s obytným podkrovím. Výraznou převahu zde mají různě tvarované šikmé střechy. Výjimkami jsou ojediněle dvoupodlažní domy s povětšinou plochými či nízkými šikmými střechami. Většinu zástavby Zavadilky tvoří tvarově individuální domy, pouze v několika místech se vyskytuje soubor jednotek domů stejného tvaru a podoby.

Rodinné domy jsou zpravidla umístěny několik metrů od hrany pozemku, uliční čára je povětšinou tvořena ploty různých podob.

Výjimkou co do charakteru zástavby je ulice Dlouhá. Domy tvořící tuto ulici byly po budově hostince prvními v osadě Zavadilka. Postaveny byly jako podnikatelský soubor dělnických dvojdomků v roce 1920. Tyto domy jsou umístěny na hraně parcely a vytvářejí tak jasnou uliční čáru. Původně se jednalo o domy s jedním nadzemním podlažím a sedlovou střechou orientovanou k ulici podélnou stranou a se dvěma okny do ulice. Většina domů v této ulici byla již nějakým způsobem stavebně upravena, často za vzniku obytného podkroví či celého druhého nadzemního podlaží. Uliční čáru zde však domy dodnes drží a jedná se tak o ulici s jednoznačně odlišným charakterem oproti zbytku Zavadilky. Několik domů podobného charakteru se vyskytuje i v rovnoběžné ulici Krátké, tyto se však již uliční čáry nedrží, od ulice je dělí úzké předzahrádky.

02.4 Krajina

Z hlediska širších krajinných vztahů je podstatná návaznost na další krajinné prvky v obci, především na vegetaci drobných veřejných prostranství včetně vazeb na zahrady rodinných domů. Podstatný je potenciál propojení centra obce s okolní krajinou.

Celý katastr obce je součástí nivní oblasti Labe a původně se nacházel se v oblasti pravidelných záplav. V obci jsou řešena protipovodňová opatření jako ochrana navrhované zastavitelné plochy i zastavěného území obce. Okolní krajina je zemědělsky využívána, v severní části se nacházejí pro Polabí méně typické lesní porosty a plochy určené

pro těžbu písku. V ÚP obce není krajina intravilánu řešena, ale součástí současné strategie obce je vytvoření celkového systému modrozelené infrastruktury, tedy propojeného, stabilního systému krajinných vegetačních prvků využívajících vsaku a zadržení dešťové vody.

Dešťová voda v území je z komunikací a zpevněných ploch z většiny sváděna do kanalizace, bez využití a vsaku v místě. Výjimku tvoří úsek hlavní komunikace severně od ulice Na Průhonu, kde je západní strana komunikace částečně odvodněna do přilehlých ploch zeleně, kde se vsakuje. Hlavní komunikace je zdrojem přímého znečištění imisemi a hluku z dopravy.

Zkoumaná lokalita je součástí zastavěného urbanizovaného území ve středu obce. Navazující plochy jsou převážně zpevněné dopravní komunikace nebo veřejná prostranství, okolí je zastavěné rodinnými domy v zahradách. Celá lokalita je po léta ovlivňovaná lidskou činností. Území je tedy zařazeno do skupiny biotopů silně ovlivněných nebo přeměněných člověkem, jedná se především o dřevinnou vegetaci parků s travníkovými plochami a keři, uměle založenou a udržovanou. Jako potenciální přirozená vegetace jsou zde indikovány lipové doubravy (Tilio-Betuletum), v současnosti nejsou v intravilánu obce dochovány.

02.5 Doprava

02.5.1 Hromadná doprava

Autobusovou dopravu provozuje Dopravní společnost Ústeckého kraje.

BUS linka 684 – Roudnice nad Labem – nemocnice - Litoměřice žel. stanice horní

- Směr Litoměřice od 5 hod do 20 hod, každou hodinu 1 spoj, noční ve 22 hod

- Směr Roudnice od 5 hod – do 19 hod, každou hodinu 1 spoj, noční 21 hod a 22 hod

BUS linka 681 Černěves – Brozany nad Ohří - Směr Černěves 4 spoje denně (6,23-9,45-13,45-14,45) Směr Brozany nad Ohří 5 spojů denně (6,31- 7,31- 9,56- 13,31 a 14,36)

02.5.2 Automobilová doprava

Obcí prochází silnice II. třídy č. 240. Tato silnice přivádí do obce vyšší zatížení včetně těžké automobilové dopravy. Průtah obcí vede územím Na Zavadilce, kde je plocha veřejného prostranství, která se využívá i během roku na veřejné akce.

Komunikace má v úseku mezi ulicemi na jižní i severní straně od veřejného prostranství šířku vozovky 8,0 m včetně betonových pruhů v šířce cca 0,8 m podél hrany obrubníků. V prostřední části, kde jsou umístěny zastávky autobusu, je šířka vozovky 11 m až 12 m. Jsou zde 2 přechody pro chodce, oba mají nenormové šířky středních ostrůvků pro chodce (1,45 m a 1,55 m). Prostor je neuspořádaný, chybí přechody pro chodce či místa pro přecházení na navazujících místních komunikacích.

02.5.3 Doprava v klidu

V lokalitě Na Zavadilce jsou situovány rodinné domy, které mají vyřešenu dopravu v klidu parkováním na vlastním pozemku. Na hlavním prostranství se nachází plocha pro parkování o kapacitě cca 8 automobilů. Před květinářstvím se pak nachází odstavná plocha pro cca 2 automobily.

02.6 Dění a aktivity v území

Obecní akce pravidelně se konají v řešeném území, resp. na návsi, se omezují na vánoční trhy spojené s rozsvěcením vánočního stromu. Jedná se o událost pro 200 až 300 návštěvníků.

Jednou do roka se pak v území koná cyklistický závod Giro de Vědomice organizovaný Klubem cyklistů roudnických.

Náves je dále využívána ve spojitosti s autobusovými zastávkami, odkud dojíždějí pracující a školáci do nedaleké Roudnice nad Labem.

Zdrojem dění v lokalitě je i náznak obchodního parteru tvořený květinářstvím a aktuálně i nově otevřeným obchodem se smíšeným zbožím, který dříve sloužil jako restaurace.

03.2 FOTODOKUMENTACE SOUČASNÉHO STAVU

zdroj fotografií: archiv autora

současná podoba přechodu pro
chodce s autobusovou zastávkou v pozadí



současná podoba prostranství
s nedávno vysazenou památnou
lípou ve svém středu



současná podoba
autobusové zastávky



současná podoba prostranství
s památnou lípou ve svém středu



současná podoba přístupové pěšiny
k pozemkům na západní straně
hlavní ulice Na Zavadilce v severní
části řešeného území



nároží s lípou svírané hlavní ulicí
Na Zavadilce a vedlejší ulicí Lesní



zdroj fotografií: archiv autora

současná podoba předprostoru květinářství, v pozadí obchod se smíšeným zbožím



stávající mobiliář - pítko a stávající umělecký objekt



stávající mobiliář - podoba lavičky použité v několika kusech



současná podoba severovýchodní části řešeného území podél hlavní komunikace



detaily původní betonové dlažby, která mezi zpevněnými pochozími povrchy tvoří naprostou většinu, ale na mnoha místech již není v dobrém stavu



nová realizace nápisu a drobného prostanství na rohu ulic Na Zavadilce a Růžová, místo přímo navazuje na území zpracovávané touto územní studií, kde jsou materiálová řešení navrhována tak, aby na charakter již realizovaného prostanstvím navazovala



04 VYHODNOCENÍ SOUČASNÉHO STAVU ÚZEMÍ

04.1 Problémy

Viz výkres č. 07 - Problémový výkres

Značná část problémů v území je spjata s dopravní situací. Na tu reaguje koncepce návrhu v obou řešených lokalitách. Lokalitou A prochází hlavní automobilová komunikace, silnice II. třídy, kudy proudí nejen osobní, ale též nákladní automobilová doprava. Řešené území leží na 4 kilometry dlouhém a zcela rovném úseku této komunikace. Problematické je zde proto dodržování maximální povolené rychlosti, resp. zklidnění dopravy do takové míry, aby zde mohlo vzniknout pobytově příjemné a především bezpečné veřejné prostranství. Rychlosti projíždění nahrává také průjezdný profil komunikace, který je v současné době až 8 metrů široký.

Lokalita B je vytipována jako vhodné místo k úpravě regulující rychlost při vjezdu do zastavěného území obce směrem ze severu, odkud místu předchází 2,8 kilometru dlouhý rovný úsek komunikace.

Problémem týkajícím se dopravy je v lokalitě A také koordinace jednotlivých prvků komunikace, konkrétně v současné době nevhodně a nejasně tvarovaných zálivů autobusových zastávek, přechodu pro chodce a vjezdů na soukromé parcely. Tím vznikají nejasně uspořádaná a potenciálně nebezpečná místa.

Zpracovávané veřejné prostranství má v obci plnit funkci hlavní návsi, a to jak po stránce reprezentace a identifikace s místem, tak po stránce praktického využívání a obytnosti. Ve všech těchto aspektech má však prostranství značné rezervy. Na návsi je přítomno velké množství jehličnanů vytvářejících výrazné bariéry a znemožňující fungování a užívání prostranství jako jedné přehledné plochy.

Nedostatečné je také vybavení městským mobiliářem a dalšími prvky, které by obytnost návsi zvýšily.

Samostatným problémem jsou povrchy, které svou kvalitou a stavem neodpovídají zmiňované důležitosti tohoto místa, a to jak v ploše prostranství, tak v ploše komunikace, kde se jedná především o nevzhledné betonové krajnice.

Stejně vyjádření platí i pro podobu a stav stávajících přístřešků autobusových zastávek.

Posledním důležitým problémem je pěší prostupnost a bezbariérovost území. V problémovém výkresu je vyznačeno několik míst, kde schází snížení obrubníku pro snadný pohyb osob s pohybovým znevýhodněním či osob s dětským kočárkem. Přehledný, přístupný a bezpečný veřejný prostor by měl být v současné době základním standardem.

S pěší prostupností se pojí i problematika některých úseků chodníků. Konkrétně se jedná o chodník podél parku u bývalé restaurace Na Zavadilce, dnes již obchodu se smíšeným zbožím, který se nachází na soukromém pozemku. V severní části lokality A na západní straně komunikace pak zpevněná přístupová cesta ke vchodům na soukromé pozemky chybí zcela. Opět se však jedná o okraje soukromých parcel. Chodník v prvním zmiňovaném místě dlouhodobě funguje na základě domluvy mezi soukromým vlastníkem a obcí. Soukromé vlastnictví však vytváří nejistotu v budoucím využití plochy. Pro obec by bylo z dlouhodobého hlediska vhodné tyto pozemky získat

do vlastnictví, což by umožnilo nakládat s nimi jednotně s ostatními pěšími komunikacemi a v zájmu kvality užívání veřejností. I v případě setrvání pozemku v soukromém vlastnictví územní studie důrazně doporučuje plochu neoplocovat a zachovat na ní funkci pěší komunikace. Zároveň je důrazně doporučena odpovídající údržba za spolupráce soukromého vlastníka s obcí.

V případě druhého zmiňovaného místa v severní části lokality A je záhodno uvažovat o zbudování polozpevněné přístupové pěšiny podél tohoto úseku komunikace.

04.2 Limity

V ohledu navrhovaných úprav se v území nacházejí zásadní limity pouze vůči možnostem nové výsadby dřevin. Prvním ze dvou základních limitů je v tomto ohledu nutnost zachování rozhledových trojúhelníků při vjezdu na hlavní komunikaci, a to jak z bočních ulic, tak ze soukromých parcel. Druhým zásadním limitujícím faktorem jsou ochranná pásma inženýrských sítí, jejichž překládání je technicky náročné a tudíž i značně nákladné. Jedná se o ochranná pásma vodovodu (OP 1,5 m), kanalizace (OP 1,5 m) a plynu (OP 1 m). V kombinaci s ochranným pásmem o šířce 0,5 m od hrany vozovky, je ve značné části řešeného území nová výsadba dřevin prakticky znemožněna. Především se jedná o úsek hlavní komunikace severně od návsi, kde kromě dvou stromů na nároží s ulicí Lesní není nová výsadba možná.

V případě ostatní navrhované výsadby dochází k potenciální kolizi s inženýrskými sítěmi pouze v místě před květinářstvím, kde navrhovaná výsadba dvou solitérních stromů zasahuje do ochranného pásma elektrické sítě. V těchto místech je třeba zjistit přesnou polohu sítě a v případě potřeby kolizi řešit přeložením silového kabelu či jeho ochranou proti narušení kořenovými systémy nově vysazovaných stromů.

Viz. výkres č. 08.

04.3 Hodnoty a potenciály

Hlavním potenciálem je centrální umístění řešeného území v rámci části obce. Veřejné prostranství, které se v území nachází, má potenciál stát se kvalitně vybavenou soudobou venkovskou návsi s vysokou obytnou hodnotou včetně parkové úpravy. To vše v návaznosti na zastávky veřejné dopravy, které výrazně zvyšují frekvencovanost místa. Stávající šířka hlavní komunikace pak umožňuje zřízení opatření pro zklidnění dopravy a rozšíření pásů doprovodné zeleně podél vozovky.

Pozitivy jsou i výhledy z obce směrem na Středohoří, Roudnici a Říp, přítomnost cyklotras včetně dálkových a blízkost Labe s břehy určenými pro rekreaci i přírodní oblasti.

Kvalita zeleně byla zhodnocena v rámci dendrologického průzkumu, viz. přílohy. Mezi hodnotné patří množství vzrostlých stromů, a to především jirovců a lip. Zvláštní význam nese svou pozicí ještě relativně mladá památná lípa nacházející se ve středu prostranství. Její centrální postavení a adekvátní pojednání je v rámci navrhovaného řešení návsi zachováno jako významné.

Mezi kvalitní dřeviny patří i několik vzrostlých jehličnanů v ploše návsi.

Díky malému množství technologických sítí v ploše

prostranství vzniká příležitost k nové výsadbě dřevin.

Revitalizace návsi nabízí velký potenciál v jejím zobytnění osazením vhodného mobiliáře a dalších prvků, které umožní užívání všem skupinám obyvatel. Úprava návsi by měla zajistit také možnost využití pro větší společenské či obecní akce, jako je rozsvěcení vánočního stromu či trhy.

Úprava území pak nabízí příležitost ke vhodné koordinaci stávajících prvků komunikace, jako jsou zálivy autobusových zastávek, přechod pro chodce či vjezy na soukromé pozemky. Vzniknout by tak měl přehledný, jasně uspořádaný prostor bez nebezpečných kolizních míst a se všemi prvky odpovídajícími normovým požadavkům, především v oblasti užívání osobami s pohybovým znevýhodněním.

Stejně tak je zde příležitost pro vybavení návsi moderními technologiemi, především osazení dobíjecími sloupky pro elektrokola, případně elektromobily.

Podobně koncepčně je v rámci proměny prostranství možné pracovat i s dešťovými vodami tak, aby se maximum srážek mělo možnost vsakovat v místě, nikoliv odtékat do systému kanalizace. Je záhodno hledat vhodná řešení tohoto charakteru i pro odvodnění plochy vozovky hlavní komunikace, odkud je v současnosti většina dešťové vody sváděna do jednotné kanalizační sítě. V případě hlavní komunikace však musí být zvážena míra kontaminace spodní vody zasolením v zimních měsících.

Vzhledem k centrální poloze řešeného území je také třeba zmínit potenciál, který s sebou nese obnova návsi ve vztahu k blízkým provozům, jako je květinářství či nově otevřený obchod se smíšeným zbožím. Tyto provozy pomohou návsi oživit. Funkční a frekventované veřejné prostranství pak může naopak zvýšit jejich návštěvnost.

04.4 Východiska pro návrhovou část

Zásady pro návrhovou část územní studie vycházející z výše zmiňovaných problémů, hodnot a potenciálů zde jsou uvedeny v bodech jako jasný přehled východisek, s nimiž návrh dále pracuje.

1 Zklidnění automobilové dopravy při průjezdu obcí, především její centrální částí (lokalita A).

2 Přehledné a bezpečné řešení přechodů pro chodce, míst pro přecházení a zálivů autobusových zastávek odpovídající platným normovým požadavkům.

3 Zajištění bezpečnosti a bezbariérovosti pěšího pohybu centrální částí Zavadilky.

4 Kvalitní, odolná a různorodá výsadba dřevin napomáhající obytnosti veřejných prostranství i zajištění příjemného mikroklimatu v horkých měsících.

5 Vybavení veřejných prostranství kvalitním a funkčním městským mobiliářem, tedy různými druhy posezení, přístřešků autobusových zastávek, odpadkových košů, informačních sloupků či tabulí apod.

6 Vybavení návsi prvky dobíjecí infrastruktury v souladu s ekologicky udržitelnými způsoby automobilové a cyklistické dopravy.

7 Zajištění technické připravenosti v podobě přípojných míst na inženýrské sítě pro konání větších obecních akcí.

8 Posílení identifikace s místem např. skrz jedinečné prvky mobiliáře.

9 Zajištění odpovídajícího množství odstavných stání.

10 Použití materiálů kvalitativně odpovídajících různému významu veřejných ploch v rámci řešeného území i v kontextu celé obce.

11 Komplexní řešení modrozelené infrastruktury, nakládání s maximálním možným množstvím dešťové vody v místě dopadu.

12 Zachování stávajících kvalitních či jinak hodnotných dřevin a jejich odpovídající začlenění do návrhu a doplnění o novou výsadbu.

NÁVRHOVÁ ČÁST

01 Celková koncepce návrhu

02 Soulad návrhu s územním plánem

03 Architektonické řešení

03.1 Využití ploch

03.2 Vybavení městským mobiliářem

03.3 Návrh prvků osvětlení

03.4 Ostatní prvky návrhu

04 Stavebně technické řešení parteru

04.1 Standard navržených materiálů

04.2 Vybrané detaily parteru

05 Modrozelená infrastruktura a krajinářské řešení

05.1 Krajinářské řešení

05.1.1 Popis krajinářského řešení

05.1.2 Herní prvky

05.1.3 Rostliny

05.2 Nakládání s dešťovou vodou

06 Dopravní infrastruktura

05.1 Návrh úprav hlavní komunikace

05.2 Doprava v klidu

07 Technická infrastruktura

07.1 Souběh nové výsadby a inženýrských sítí

07.2 Vodovodní přípojka k pitku a elektroinstalace



01 CELKOVÁ KONCEPCE NÁVRHU

Stěžejní částí návrhu je návěs, hlavní veřejné prostranství Zavadilky. V návrhu je návěs tvořena jednotně řešenými plochami na obou stranách ulice Na Zavadilce. Z toho vyplývá potřeba úpravy této hlavní komunikace. Jde především o její zpomalení, zobytnění a ozelenění tak, aby byl umožněn vznik přívětivé, reprezentativní a v první řadě bezpečné návsi s vysokou pobytovou kvalitou. K hlavní komunikaci pak přiléhají dvě další drobná prostranství. Jedná se o nároží svírané hlavní komunikací a šikmo běžícími bočními ulicemi.

Koncepční rozdělení na návěs a přilehlou komunikaci je pro návrh stěžejní. Důsledné vymezení návsi umožňuje její jednoznačné vyzdvížení v hierarchii veřejných prostranství obce, a to právě např. pomocí kvalitnějšího materiálového řešení pochozích povrchů, které navazují na již realizované drobné prostranství na rohu hlavní ulice Na Zavadilce a ulice Růžová.

Toto vymezení zároveň umožňuje ve zbylých pěších komunikacích navázat na již použítá ekonomičtější materiálová řešení v jiných částech obce, např. v předprostoru obecního úřadu. Tato méně nákladná, ale kvalitativně stále zcela odpovídající varianta pochozích povrchů je tak v ná-

vrhu použita na běžné pěší komunikace, tedy především chodníky mimo návěs a rozšířené pěší plochy na nárožích.

Výsledkem tohoto přístupu bude jasně znatelné povýšení návsi na nejdůležitější a reprezentativní prostranství obce.

Lokalita B je v návrhu předmětem čistě dopravního opatření zajišťujícího zpomalení dopravy ze severu, kde obci předchází několikakilometrový rovný úsek komunikace. Ten umožňuje časté překračování povolené, resp. bezpečné rychlosti při vjezdu do obce. Opatření by mělo zvýšit bezpečnost pěších v obci i napomoci vzniku klidnějšího obecního centra v místě návsi.

Kromě úprav v dopravě, nových materiálů a doplnění městského mobiliáře je významnou složkou návrhu obnova a doplnění zeleně. Zúžený profil komunikace m.j. umožňuje výraznější oddělení vozovky a chodníků pásy květinových záhonů či květnatými loukami.

Návěs je pak pojednán jako jednoduché venkovské prostranství, kde mají výrazné zastoupení i méně zpevněné povrchy. Pomyslná záda návsi tvoří pás k okraji postupně se zvedající zeleně, která přispěje místnímu klimatu, zajistí příjemné pobytové prostředí, a odcloní prostranství od přilehlých rodinných domů. Střed návsi tvoří velká mlatová plocha, v níž jako centrální prvek figuruje památná lípa,

a která je v návrhu doplněna o další výsadbu dlouhověkých stromů zajišťujících stínění prostranství.

Zeleň je v podobě již zmíněných květinových záhonů použita také k dalšímu propojení obou stran komunikace.

Výrazný podíl polozpevněných a nezpevněných ploch v návrhu umožní zároveň vsakování dešťové vody v místě.

Jednotlivé základní složky návrhu jsou graficky znázorněny na schématech č. 1 až 4 - členění základních ploch, schéma různých druhů komunikací, složky zeleně a členění lokality dle charakteru povrchu ploch. Schéma č. 5 na následující straně znázorňuje členění lokality A na jednotlivé úseky se stručným popisem jejich rozdílných charakterů a navrhovaných zásahů.

02 SOULAD NÁVRHU S ÚZEMNÍM PLÁNEM

Návrh zcela odpovídá územnímu plánu, viz. výkres č. 04 - Citace územního plánu. Řešené území spadá do ploch DI - S (plochy dopravní infrastruktury silniční) a PV (plochy veřejných prostranství).

schéma č. 1 - členění ploch lokality A

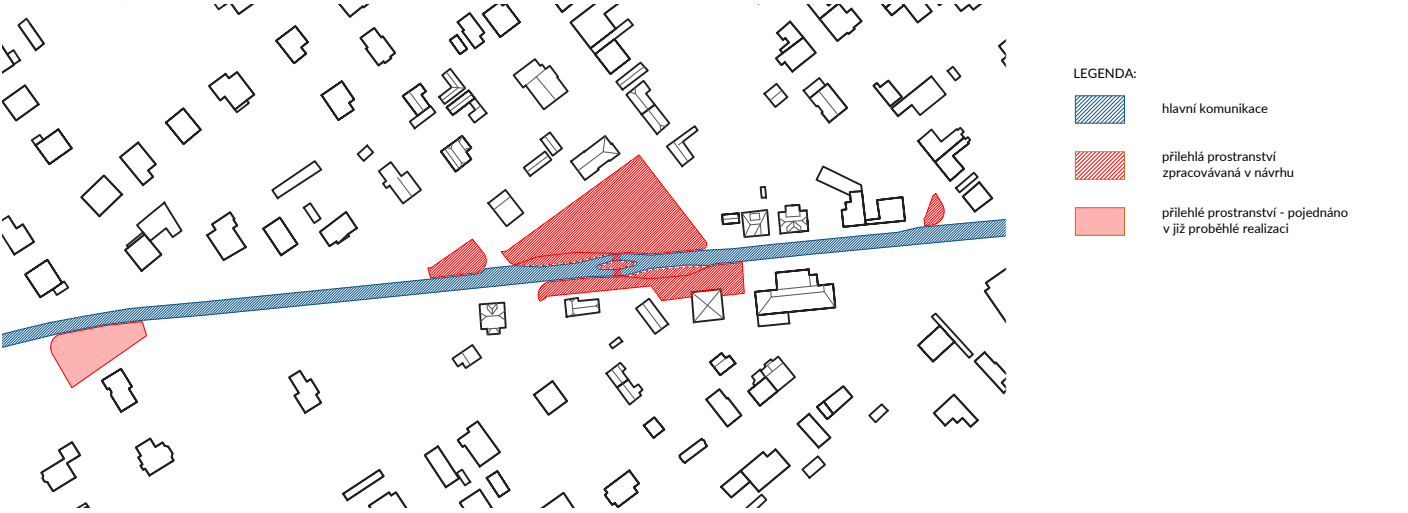


schéma č. 2 - uspořádání automobilových a pěších komunikací lokality A

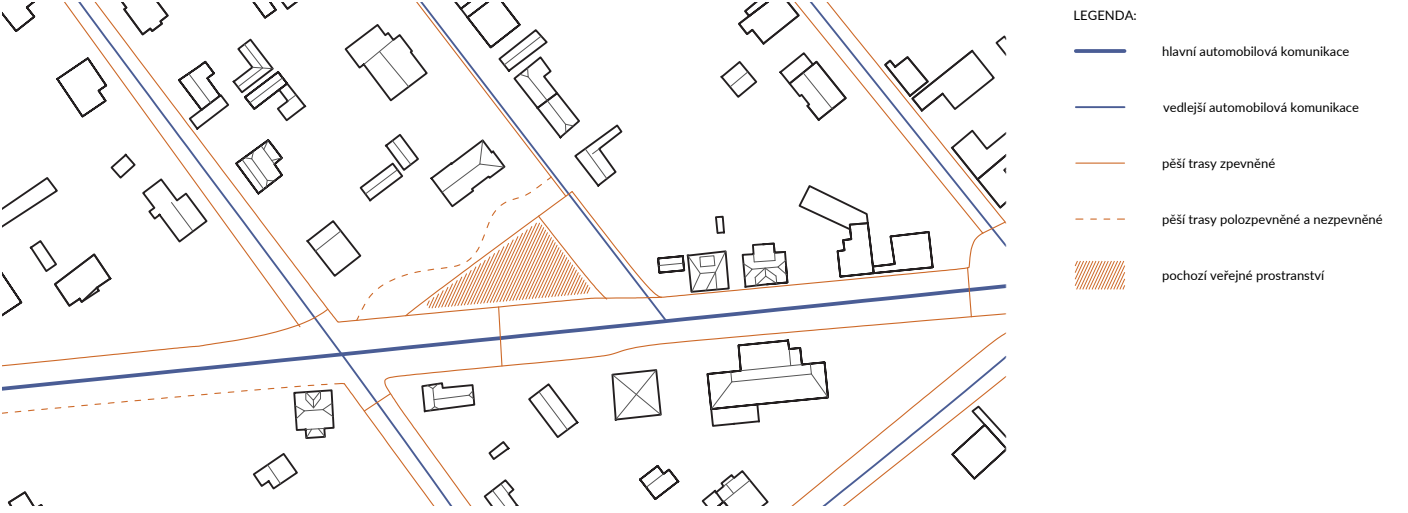


schéma č. 3 - plochy a prvky zeleně

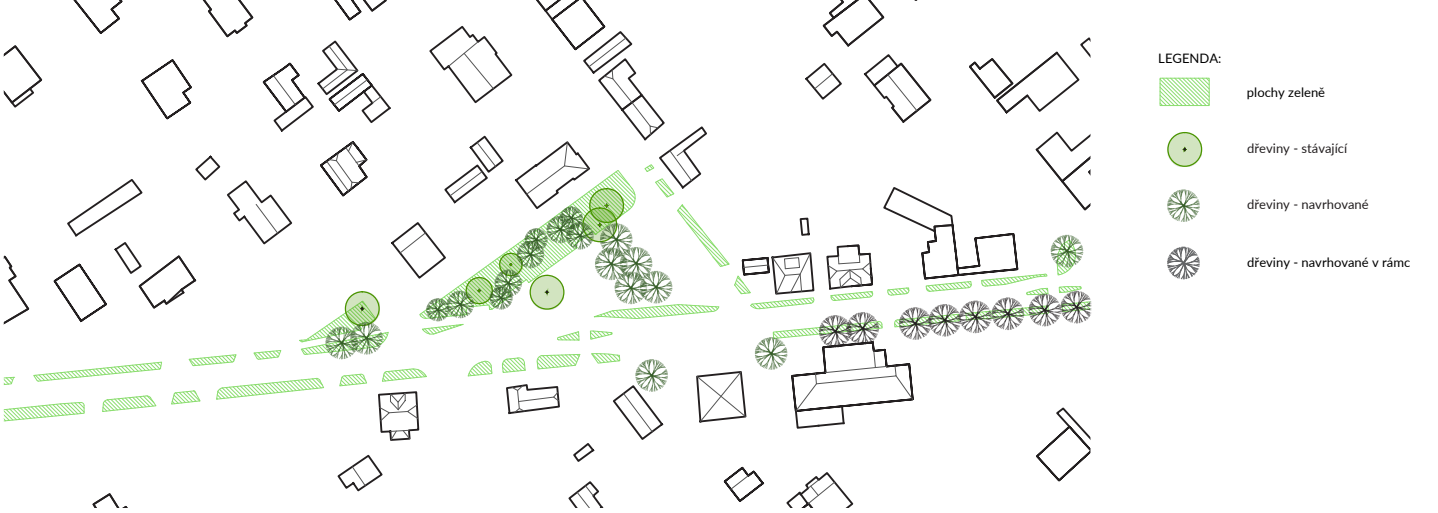


schéma č. 4 - členění ploch dle míry zpevnění, resp. propustnosti

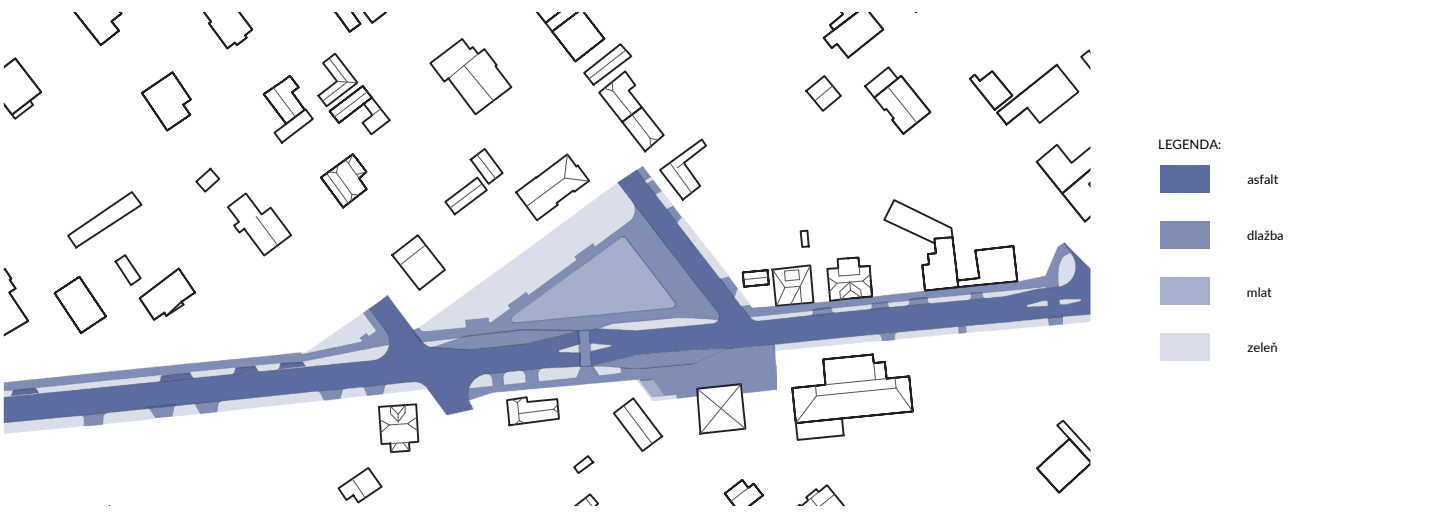
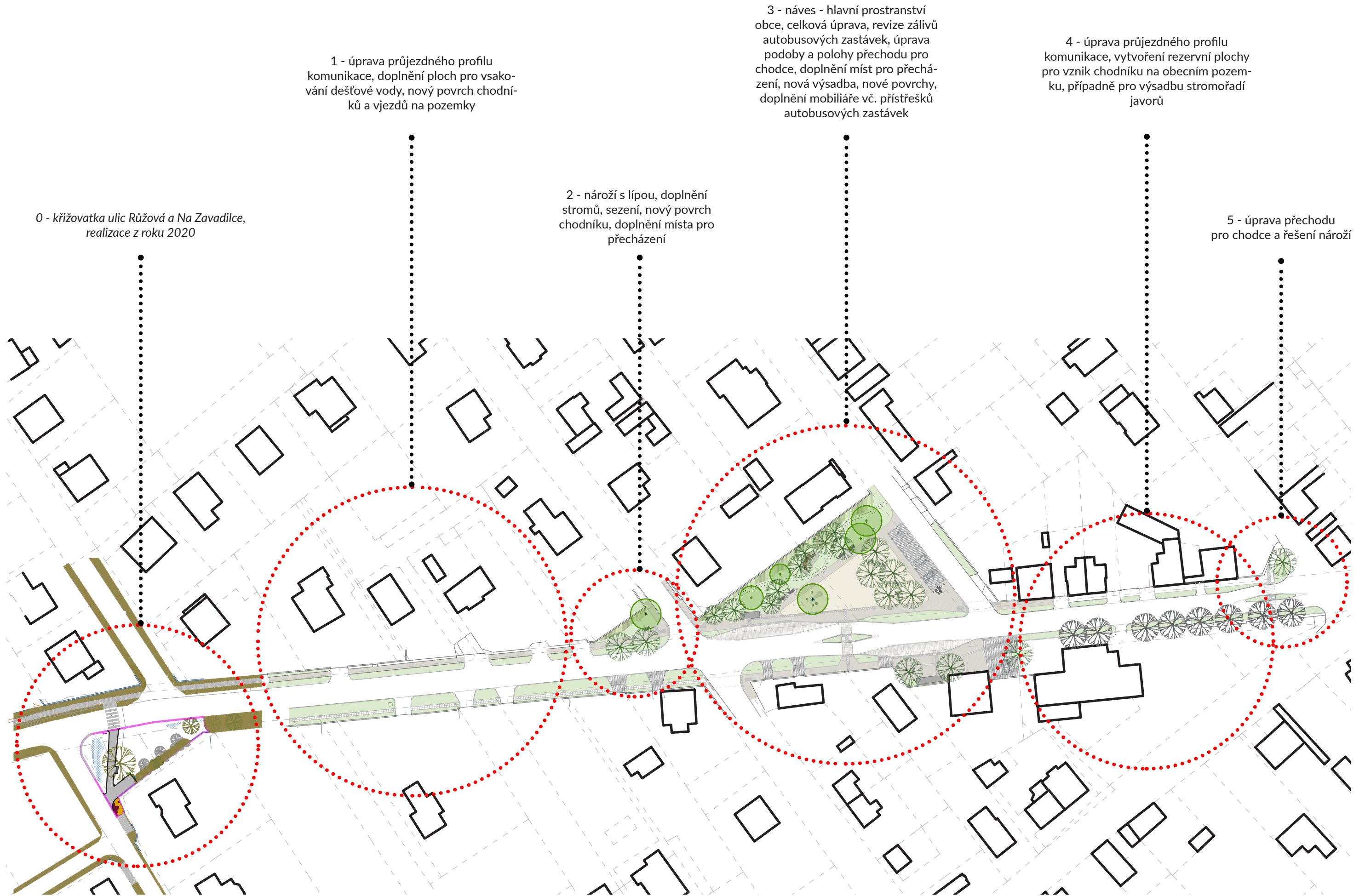


schéma č. 5 - členění návrhu na jednotlivé úseky dle charakteru



03 ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

03.1 Využití ploch

Návrh se dělí v první řadě na plochy dopravních komunikací v čele s hlavní ulicí Na Zavadilce a na plochy veřejných prostranství. Řešení dopravních komunikací je podrobněji představeno v kapitole věnované dopravní infrastruktuře. Plochy zeleně jsou součástí obou těchto hlavních složek návrhu a jsou též podrobněji popsány samostatně.

Hlavním prostranstvím je v řešeném území náves, která je stěžejní částí návrhu.

V rámci návsi je vymezeno několik ploch odlišného charakteru. Severovýchodní hranu prostranství tvoří cca 10 metrů široký pás zeleně, který návsí vytváří pomyslná záda a z této strany ji uzavírá, čímž vytváří intimnější pobytová místa a zároveň tvoří clonu mezi návsí a přilehlými pozemky rodinných domů. Touto parkovou plochou se klikatí štěrková pěšina, která umožňuje přímý kontakt se zelení i pobyt v ní. Část stávajících jehličnanů je navrženo postupně nahrazovat vhodnějšími různorodými a méně častými, avšak místními druhy ovocných stromů.

Hlavní část návsi v jejím středu je tvořena mlatovou plochou tvaru trojúhelníku. Ta má sloužit jako prostor pro společenské akce i jako místo pro klidné posezení pod stromy či jako plocha pro hru. V mlatové ploše se v centrální pozici celé návsi nachází stávající památná lípa, poblíž které je navrženo umístit vodní prvek s funkcí pítka. Do jižní části mlatové plochy je navržena nová výsadba dlouhověkých stromů, které budou centrální ploše v první řadě poskytovat stín. Výsadba dlouhověkých stromů zároveň v rámci obce značí význam tohoto prostoru.

Na mlatovou plochu po celém jejím obvodu navazují žulou dlážděné chodníky, které zajišťují zpevnění povrchu v hlavních směrech pohybu pěších.

Chodník podél hlavní komunikace je od ní v maximální míře oddělen pásem zeleně, konkrétně květinovými záhony v úseku návsi a luční travní směsí ve zbytku řešeného území.

V jižní části návsi je navržena částečně prorůstáná dlážděná plocha s osmi parkovacími stáními.

Snahou návrhu je co možná nejvíce eliminovat bariérová místa a nebezpečí plynoucí z tranzitního charakteru hlavní komunikace procházející středem obce, obojí ve prospěch pěšího užívání. Tomuto záměru napomáhá provozní i materiálové propojení ploch na obou stranách komunikace. Na východní straně se nachází hlavní plocha návsi, přes dlážděný přechod pro chodce s dělicím ostrůvkem je pak tato strana propojena se západní částí, kde se nachází druhá z autobusových zastávek, květinářství a nově otevřený obchod. Především široký předprostor zastávky a květinářství vytváří rozšíření hlavní části návsi, a to včetně navrhované výsadby stromů i sedacího mobiliáře. Snaha návrhu překlenout plochou návsi hlavní komunikaci je podpořena i vydlážděním zálivů autobusových zastávek a ozeleněním dělicího ostrůvku stejnými květinovými záhony, jaké jsou navrženy po obou stranách komunikace.

Návrhu prvků zeleně a nakládání s dešťovou vodou se podrobněji věnuje kapitola modrozelené infrastruktury.

Samostatné menší veřejné plochy se nacházejí na dvou nárožích severně a jižně od návsi. V těchto místech je

předmětem návrhu zkvalitnění povrchů a zeleně. Na nároží severně od návsi se pak jedná o zachování, resp. doplnění solitérního stromu a doplnění mobiliáře. Jedná se především o místo pohybu pěších s možností odpočinku.

Celková návrhová situace návsi viz. výkres č. 09.

03.2 Vybavení mobiliářem

Území je v návrhu vybaveno tak, aby nabízelo mobiliář vyhovující všem různým skupinám obyvatel od mládeže přes rodiče s dětmi po osoby v důchodovém věku. Tomu odpovídá i volba různých typů především sedacího mobiliáře. Klasické typy laviček s opřením (L1) a bez opření (L2) doplňují dřevěné sedací krychle (L3) navržené okolo solitérních stromů, jejichž přesné rozmístění je možné uzpůsobovat konkrétním potřebám při užívání návsi, a atypická dvouúrovňová sedací sestava dřevěných klád či kvádrů umístěna v zadním pásu zeleně na návsi (L4).

Ze základního mobiliáře jsou součástí návrhu nové přístřešky zastávek autobusu, a to ve dvou délkových variantách (Z1 a Z2), koše na směsný i tříděný odpad (K1 a K2) a stojan na kola (S1).

Součástí návrhu jsou také prvky mobiliáře podporující ekologickou mobilitu, tedy dobíjecí sloupek pro elektrokolá, resp. elektromobily (S2 a S3).

Demontovatelným prvkem návrhu jsou sloupky pro instalaci výzdoby, vánočního osvětlení či informačních bannerů pro trhy i jiné akce (SL).

Jako centrální prvek návsi poblíž památné lípy je pak v návrhu umístěn vodní prvek s funkcí pítka (P).

Mobiliář by měl být materiálově a vizuálně jednotný a v maximální možné míře pocházet od jednoho výrobce tak, aby prvky tvořily ucelenou sestavu.

Schéma umístění mobiliáře viz. výkres č. 11.

Následující přehled představuje navrhovaný standard umísťovaného mobiliáře.

L1

LAVIČKA S OPĚRKOU A PODRUČKAMI

materiál: dřevěné latě, zinkovaná ocel, antracitový lak
popis: klasická parková lavička s možností pohodlného opření a s područkou m.j. pro snazší vstávání, v návrhu je tento typ posezení umístěn na nároží podél chodníku a v ploše návsi zády k zeleni tak, aby bylo z laviček možné snadno přehlédnout celé prostranství

referenční výrobek: <https://www.streetpark.eu/cs/vyrobek/parkove-lavicky-inoa>



L2

LAVIČKA BEZ OPĚRKY

materiál: dřevěné latě, zinkovaná ocel, antracitový lak
popis: jednotný design s L1, možnost užívání ve více směrech, v návsi umístěny do mlatové plochy pod nově navrhovanou výsadbu dlouhověkých stromů

referenční výrobek: <https://www.streetpark.eu/cs/vyrobek/parkove-lavicky-inoa>



L3

SEDACÍ KRYCHLE

materiál: dřevo - dub, masiv, ocel žár. zink.
popis: Typ posezení navržen jako vhodný k volnému uspořádání okolo solitérních stromů, v ploše návsi se jedná o okolí památné lípy, na druhé straně komunikace pak o okolí nově navrhovaného solitérního stromu u autobusové zastávky. Osazení by mělo umožnit přesunutí, vhodnou možností je osazení na ocelových lyžinách.

referenční výrobek: <https://www.streetpark.eu/cs/vyrobek/parkova-lavicka-twistula>



L4

VÍCEÚROVŇOVÁ SEDACÍ SESTAVA

materiál: dřevo - dub, masiv, ocelové kotvení
popis: sezení v zadní zelené části návsi sestaveno z typových masivních dřevěných prvků jednotného designu s L3, uspořádání prvků pro možné sezení ve dvou výškových úrovních a variabilitu užívání

referenční výrobek: <https://www.streetpark.eu/cs/vyrobek/parkova-lavicka-twistula>



Z1

PŘÍSTŘEŠEK ZASTÁVKY AUTOBUSU - kratší varianta

materiál: zinkovaná ocel, antracitový lak, bezpečnostní kalené sklo, latě a palubky z masivního dřeva
popis: subtilní, jednoduchá a designově soudobá konstrukce autobusové zastávky, materiálově a stylově jednotná se zbylým použitým mobiliářem, v kratší variantě (3 pole) umístěna na východní straně hlavní komunikace v místě návsi

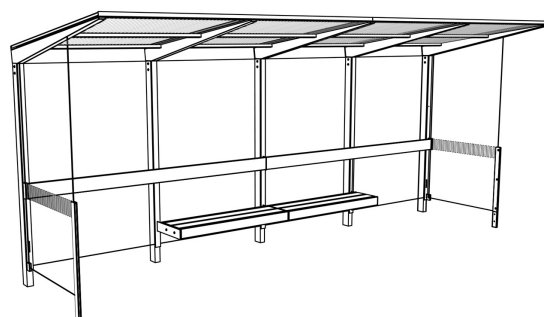
referenční výrobek: <https://www.streetpark.eu/cs/vyrobek/zastavkovy-pristresek-siteo>



Z2

PŘÍSTŘEŠEK ZASTÁVKY AUTOBUSU - delší varianta

materiál: zinkovaná ocel, antracitový lak bezpečnostní kalené sklo (boky přístřešku), neprůhledná výplň zadní strany přístřešku - např. matné sklo, latě a palubky z masivního dřeva
popis: subtilní, jednoduchá a designově soudobá konstrukce autobusové zastávky, materiálově a stylově jednotná se zbylým použitým mobiliářem, v delší variantě (4 až 5 polí) umístěna na západní straně hlavní komunikace u květinářství, použití prvku s neprůhlednou zadní stěnou
referenční výrobek: <https://www.streetpark.eu/cs/vyrobek/zastavkovy-pristresek-siteo>

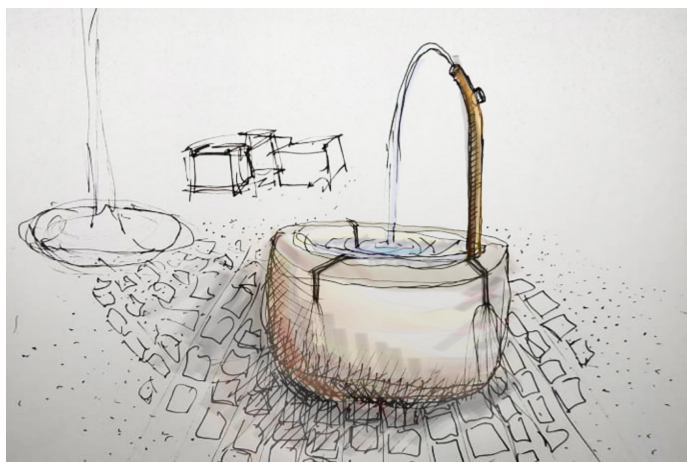


P

PÍTKO

materiál: pískovec, mosaz, ocel, apod.
popis: vizuálně jednoduché pítko s použitím kovu, příp. kamene, atypický prvek umístěn centrálně v mlatové ploše, důležitá je proto jeho přístupnost ze všech stran a podoba odpovídající tomuto umístění, možnost spojení prvku s mlžící sprchou

ilustrační snímek: archiv autora



K1

ODPADKOVÝ KOŠ NA SMĚSNÝ ODPAD

materiál: zinkovaná ocel, antracitový lak, dřevo
popis: jednoduché provedení samostatně stojícího odpadkového koše navazující na v obci již použité výrobky, doplněno zakrytím proti dešti

referenční výrobek: <https://www.mevatec.cz/Odpadkovy-kos-s-drevenou-vyplni-a-s-popelnikem-d4848.htm>

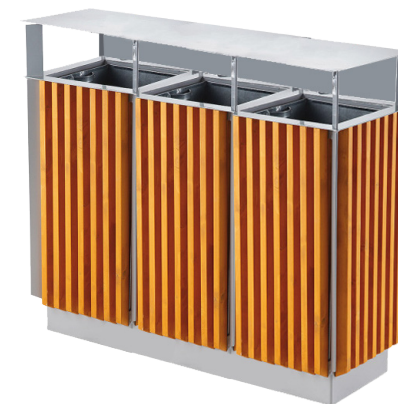


K2

ODPADKOVÝ KOŠ NA TŘÍDĚNÝ ODPAD

materiál: zinkovaná ocel, antracitový lak, dřevo
popis: jednoduchý design souboru košů na tříděný odpad, tradiční barevné rozlišení druhů odpadu mohou nahradit graficky jednoduše provedené nápisy v kovu na vrchní straně

referenční výrobek: <https://www.mevatec.cz/Odpadkovy-kos-s-drevenou-vyplni-a-s-popelnikem-d4848.htm>



S1

STOJAN NA KOLA

materiál: zinkovaná ocel, antracitový lak
popis: jednoduché stojany na kola, které je možné dle potřeby množství po jednotlivých prvcích řadit a tím zvyšovat kapacitu pro uzamčení kol

referenční výrobek: <https://www.streetpark.eu/cs/vyrobek/stojany-na-kola-sandwich>



S2

DOBÍJECÍ STANICE NA ELEKTROKOLA

popis: dobíjecí stanice umístěná v blízkosti cyklostanice, možnost dobít kola různých výrobců pomocí přítomných dobíjecích kabelů i dobít pomocí vlastního kabelu

referenční výrobek: https://www.powerbox.one/cs/nabijeci-stanice?gclid=EAlaIqobChMlpMv3__WC-8gIV3RV7Ch01OQc8EAAYASAAEgl89PD_BwE



S3

DOBÍJECÍ STANICE NA ELEKTROMOBILY

popis: zemní provedení, možné i sloupkové

referenční výrobek: <https://www.langmatz.cz/nase-vyrobyky/podzemni-rozvadece/vodotesny-technicky-prostor/>



SL

DEMONTOVATELNÉ SLOUPKY

materiál: hliník, ocel

popis: subtilní demontovatelné sloupky osazované do kotvících pouzder schovaných v zemi, použití pro vánoční výzdobu, bannery akcí apod.

zdroj referenčního snímku: <https://www.fa.cvut.cz/cs/galerie/ze-zivota-fa/11230-fa-restart-2019>



VT

VÝVĚSNÍ TABULE

materiál: ocel, práškový lak v odstínu korespondujícím se zbylým použitým mobiliářem, sklo

popis: otevíratelná zasklená vitrína, jednostranná

referenční výrobek: realizace firmy Enrom



IS

INFORMAČNÍ SLOUPEK

materiál: rezatá ocel/corten

popis: úzký informační sloupek s historií místa či obce jako takové, s informacemi o okolí apod., materiálově sloupek odpovídá již realizovanému kovovému nápisu na nároží ulic Na Zavadilce a Růžová, který ze severu vítá v obci

zdroj referenčního snímku: <https://www.behance.net/gallery/27886799/Barcelona-Points-of-Historical-Interest>



03.3 Návrh prvků osvětlení

OSVĚTLENÍ PŘECHODŮ PRO CHODCE

referenční výrobek: <https://www.artechnic-schreder.cz/produkty/ampera-zebra?tech=1>



OSVĚTLENÍ VÝSADBY

referenční výrobek: <https://www.performanceinlighting.com/ww/en/outdoor/architectural/ingrounds#S03621>



OSVĚTLENÍ PROSTRANSTVÍ A PARKOVÝCH PLOCH

referenční výrobek: <https://www.artechnic-schreder.cz/produkty/kazu?tech=1>



OSVĚTLENÍ HLAVNÍ KOMUNIKACE

referenční výrobek: <https://www.artechnic-schreder.cz/produkty/teceo?tech=1>



03.4 Ostatní prvky návrhu

N

NÁPIS NA PŘÍSTŘEŠČÍCH AUTOBUSOVÝCH ZASTÁVEK

materiál: rezatá ocel, corten

popis: kovový nápis s názvem místa, resp. autobusové zastávky, graficky a materiálově odpovídající již realizovanému nápisu na nároží ulic Na Zavadilce a Růžová, nápis osazen na vrchní hranu přístřešku zastávky

zdroj fotografického podkladu: <https://www.streetpark.eu/cs/vyrobek/zastavkovy-pristressek-siteo>



VS

STOJAN PRO OSAZENÍ VÁNOČNÍHO STROMU

popis: zámečnické pouzdro zapuštěné v zemi vyhotovené na míru

zdroj: budejovice.rozhlas.cz, iprostejov.cz



04 STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ PARTERU

04.1 Standard navržených materiálů

1 - DLAŽBA ŽULOVÁ POCHOZÍ

popis: žulová mozaika štípaná, rozměr 4-6 cm, barevnost směs okrové a šedé, pokládka do řádku

použití: pochozí plochy chodníků v ploše hlavního veřejného prostranství

zdroj: <https://www.zulova-dlazba.cz/galerie-dlazez>



2 - DLAŽBA BETONOVÁ POCHOZÍ/POJEZDOVÁ

popis: šedá čtvercová betonová dlažba, rozměr kusu dlažby 10x10x6 cm (pochozí) nebo 10x10x8 cm (pojezdová)

použití: pochozí plochy chodníků podél hlavní komunikace mimo hlavní a vedlejší veřejná prostranství

zdroj: https://www.csbeton.cz/cs/csb-kostka-2?pf.t%5BePT_P%5D=ePI_P101&pf.t%5BePT_B%5D=ePI_B101



3 - DLAŽBA ŽULOVÁ POJEZDOVÁ

popis: žulová dlažba štípaná, příp. řezaná, rozměr 10x10 cm, barevnost směs okrové (zlatavě šedé, krémové) a šedé (stříbrně šedá), pokládka do řádku

autor fotografie: Martin Micka, realizace v ul. Růžová



4 - DLAŽBA ŽULOVÁ BÍLÁ

popis: žulová dlažba štípaná, příp. řezaná, rozměr 10x10 cm, barva bílá, použití pro dláždění kontrastních pruhů přechodu pro chodce v místě návsi

zdroj: archiv autora



5 - MLAT

popis: zpevněná mlatová plocha z přírodního kameniva směsí frakcí s vyrovnanou křivkou zrnitosti, barva okrová

zdroj: <https://www.asb-portal.cz/architektura/landscape-festival-prinesl-umeni-a-architekturu-na-zizkov>



6 - ŠTĚRKOVÝ TRÁVNÍK

popis: plocha pro umístění víceúrovňového sezení v zeleni zamezující tvorbě kaluží a blátivých ploch při větší pěší zátěži

zdroj: <https://equichannel.cz/budujeme-sterkove-travniky-u-koni>



7 - ŠTĚRKOVÁ PĚŠINA

popis: štěrková pěšina umístěna v zadní parkové části návsi, ohraničení řešeno bez výrazných obrub, např. jen ocelovou pásovinou proti prorůstání travou

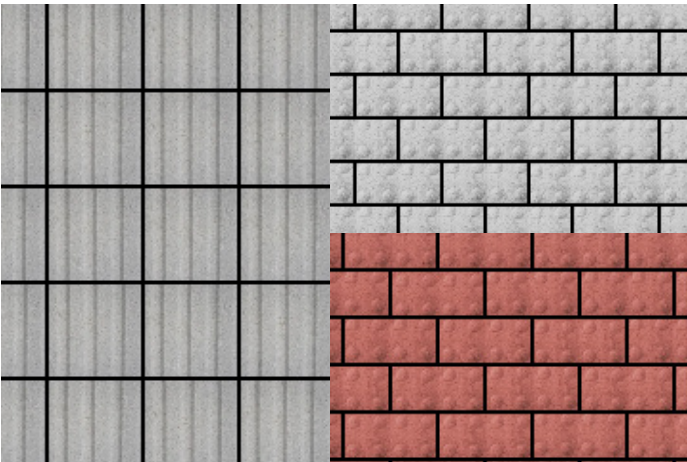
zdroj: archiv autora



8 - DLAŽBA VODÍCÍCH LINIÍ A SIGNÁLNÍHO A VAROVNÉHO PÁSU

popis: beotnové hmatové dlažby pro nevidomé, barva bílá, přírodní šedá, červená

zdroj: www.presbeton.cz/produkty-realizace/dlazba-pro-nevidome



9 - OBRUBA KAMENNÁ ŘEZANÁ

popis: žulová obruba, barva šedá, řezaná

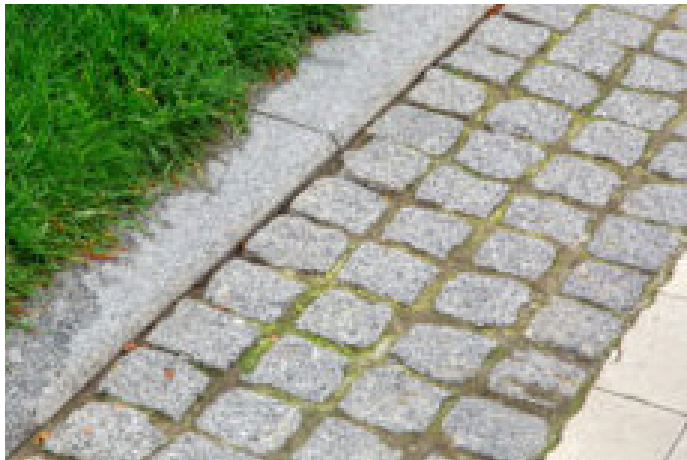
zdroj: <https://www.zulova-dlazba.cz/galerie-dlaze>



10 - ZATRAVNŮVACÍ DLAŽBA

popis: použití zatravněné dlažby pro vybrané parkovací plochy, kladení betonové či kamenné dlažby se širokými sparami za pomoci distančníků

zdroj ilustračního snímku: <http://mstc.cz/category/blog/>



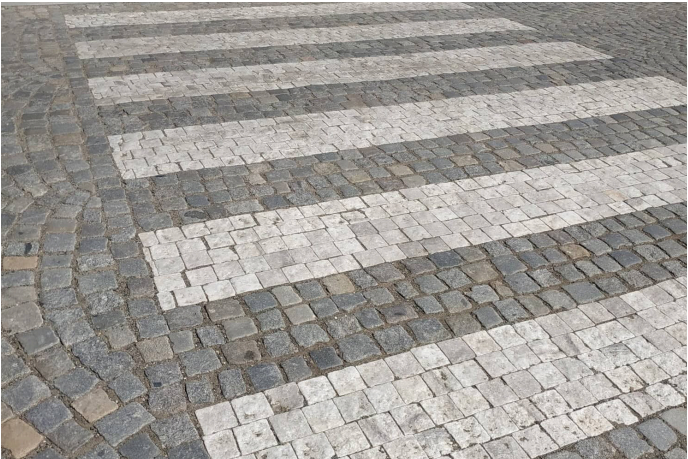
04.2 Vybrané detaily parteru

1 - DLÁŽDĚNÍ PŘECHODU PRO CHODCE

popis: dlážděný přechod pro chodce kostkami rozměru 10x10 cm z bílé žuly

použití: přechod přes halvní komunikaci propojující mj. autobusové zastávky v místě návsi

zdroj ilustračního snímku: archiv autora, obec Kácov



2 - TYPICKÉ ŘEŠENÍ VJEZDU NA POZEMEK

popis: dláždění vjezdu na pozemek za použití pojezdové dlažby v materiálu odpovídajícímu přilehlému chodníku, tedy žulová či betonová dlažba čtvercových formátů



05 MODROZELENÁ INFRASTRUKTURA

05.1 Krajinářské řešení

05.1.1 Popis krajinářského řešení

Východiskem návrhu bylo zhodnocení stavu stromů, stávající dřeviny jsou zakresleny a zhodnoceny v dendrologickém průzkumu z roku 2020. Ze stávajících stromů jsou nejhodnotnější lípy (*Tilia cordata*) na návsi a jírovce (*Aesculus hippocastanum*) ve stromořadí v rozšířeném řešeném území. Všechny hodnotné stromy jsou v prostoru návsi zachovány, a jsou základem nové úpravy. U ponechávaných dřevin jsou nastavena ochranná opatření podle ČSN 83 9061 - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Dřeviny navržené ke kácení jsou znázorněny v situaci kácení, žádost o povolení ke kácení je nutno podat na strom č. 4 (*Pinus sylvestris* – borovice lesní, obvod 98 cm). Dřeviny budou odstraňovány v době vegetačního klidu.

Návrh krajinářských úprav byl zpracován jako celek s architektonickým návrhem místa, jeho základem je zapojení do okolní krajinné struktury pomocí stromořadí a posílení krajinných prvků. Návrh je celkově udržitelný – jak náklady na založení, tak náročnost na péči, a naopak posiluje biodiverzitu použitím kvetoucích, listnatých domácích dřevin a velké šíře bylinných druhů. Základem udržitelnosti je výběr vhodných místních druhů, zajímavě kvetoucích, podporujících „vesnický“ charakter místa a dotvářejících atraktivitu hlavního veřejného prostoru obce. Prostor je navržen jako jednoduchý, ale reprezentativní, díky kvetoucím stromům, keřům, záhonům a podrostům se esteticky zvýší hodnota místa. Vytváří se obytný prostor, zároveň přehledný a bezpečný.

Prostor pod stromy slouží pro příležitostnou dětskou hru – není přímo hřištěm, ale umožňuje zkrácení času při čekání na autobus, nebo poskytuje čas rodičům při nákupu na trhu. Podél pěšiny jsou umístěny drobné přírodní prvky bez dopadové zóny, materiálově v kombinaci přírodního dřeva a lana.

05.1.2 Herní prvky

materiál: přírodní dřevo, akát, bez povrchové úpravy, lana přírodní nebo bílé barvy

popis: sestava lanových a dřevěných prvků podél pěšiny, celkem tři a tři pole různých prvků, s malou výškou pádu – jedno pole pro menší děti, jedno pro větší

referenční fotografie: Střelecký ostrov – lanové prvky (výrobce např. hriste.cz – produkt Rob Roy Natura – úprava – atyp)



05.1.3 Rostliny

Náves:

Druh, tvar, velikost při výsadbě:

- jírovec maďal - *Aesculus hippocastanum*, alejový strom, vel. 18-20, 5 ks
- třešeň ptačka - plnokvětá odrůda - *Prunus avium* 'Plena', alejový strom, vel. 16 -18, 1 ks
- kdouloň obecná - *Cydonia oblonga*, vícekmenný, vel. 150 – 200, 1 ks
- mandloň obecná - *Prunus dulcis*, alejový strom, vel. 16 -18, 1 ks
- moruše bílá - *Morus alba*, alejový strom, vel. 16 -18, 1 ks
- mišpule obecná - *Mespilus germanica*, vícekmenný, vel. 150 – 200, 1 ks
- hloh jednobložný - *Crataegus monogyna*, jemné kvetoucí
- keře - kolkvície *Kolkwitzia amabilis* - růžovobíle kvetoucí, okrasné sadové růže *Rosa hugonis* - žlutě kvetoucí, klokoč zpeřená - *Staphylea pinnata*
- podrosty - nízké odolné trvalky, suchomilné - směs barvínek a kakosty, *Omphalodes* aj., místy doplněné o kapradiny
- *Dryopteris filix mas*

Ulice:

- javor babyka - *Acer campestre*, alejový tvar, vel. 16 – 18, 3 ks (plus další v rozšířeném území)
- jírovec maďal - *Aesculus hippocastanum*, alejový strom, vel. 18-20, 2 ks
- dosazení živých plůtků - sjednocení jedním druhem dobře snášejícím řez a znečištění dopravou - například tavolník Van Houtteův - *Spiraea van houttei*
- kvetoucí záhony – levandule, šalvěje, třapatky, *deschampsie*
- kvetoucí louka – kvetoucí směs travin a bylin do sucha



moruše bílá - *Morus alba*



mandloň obecná - *Prunus dulcis*



třešeň ptačka - *Prunus avium*



kdouloň obecná - *Cydonia oblonga*



mišpule obecná - *Mespilus germanica*



javor babyka - *Acer campestre*

Zdroj referenční snímků vybraných dřevin:
wikimedia commons



květinové záhony, Waltrovka, Praha
zdroj: archiv autora



Kolkwitzia amabilis
zdroj: wikimedia commons



Omphalodes verna
zdroj: archiv autora



Staphylea pinnata
zdroj: wikimedia commons



podrost, Londýn
zdroj: archiv autora

05.2 Nakládání s dešťovou vodou

Principem nakládání s dešťovou vodou je její zadržení, zpomalení a vsak v místě, přímo ve vegetaci. Vzhledem k místním podmínkám s dobře propustným písčitým podložím je vsakování vody v místě technicky proveditelné.

Navržené řešení se liší v rámci středového náměstí, tedy v místech bez jezdových ploch, které jsou částečně propustné (mlatový povrch, dlažba kladená do písku) a celý povrch terénu spádován s následným vsakem do vegetace (do trávníku, ke stromům a do podrostů). Dále je navrženo využití vody z pítka se vsakem přímo k centrálnímu stromu náměstí.

Plochy podél komunikací budou detailně řešeny po provedení výpočtů, principem je zadržení vody v terénních sníženinách – průlezích. Důležité bude předčištění (formou technického řešení nebo šterkových pásů a průsakem přes vegetaci) a využití trávo-bylinnou vegetací v podélných pásech. U komunikací je kvůli svedení vody do záhonů navrženo použití snížených obrubníků podél záhonů. V celém prostoru komunikací je počítáno s bezpečnostním přepadem dešťové vody do stávající kanalizace v případě větších jednorázových srážek.

Schéma vsakování dešťových vod viz výkres č. 14.

06 DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

06.1 Návrh úprav hlavní komunikace

Návrh předpokládá zúžení vozovky na 6,5m, aby zde auta neprojížděla velkou rychlostí. Zúžení bude provedeno zatravněním stávajících betonových pásů podél vozovky. Přechod pro chodce bude posunut, zastávky budou posunuty vstřícně proti sobě. Nové přechody pro chodce budou mít šířku 2,5m v místě zastávek BUS a 2,0m na přechodu na jižní straně. Zúžení bylo prověřeno obalovými křivkami pro BUS. V místech středových ostrůvků bude údržbovým vozidlům umožněn průjezd o šířce 4,3 m v obou směrech jízdy. Zeleň na dělicích ostrůvcích nepřesáhne 0,5 m.

06.2 Doprava v klidu

Ve veřejném prostoru je navrženo celkem 8 parkovacích stání, z toho 1 je určeno pro osoby se sníženou schopností pohybu. Parkovací stání jsou určena pro příležitostné návštěvníky. Stání mají rozměry 2,5m x 5,0m, stání pro osoby se sníženou pohyblivostí 3,5m x 5,0m.

V území je prodejna zahradnictví a smíšeného zboží. Plocha obchodu zahradnictví je 70m², plocha obchodu se smíšeným zbožím je cca 150m².

Výpočet dopravy v klidu byl proveden dle ČSN 736110. Základní ukazatel výhledového počtu parkovacích stání – tabulka 34.

- plocha jednotlivá prodejna zahradnictví 70m²
70:50 = 1,4
- plocha jednotlivá prodejna market 145m²
145:50 = 2,9

Celkový počet stání: N= Oo. ka + P0. ka. kp
Vstupní údaje: Vědomice obec do 5000 obyvatel (917)
Součinitel redukce počtu stání (tabulka 30) kp = 1
Index dostupnosti území A0 0-10 stupeň úrovně dostupnosti 1 velmi nízká kvalita

Součinitel vlivu stupně automobilizace ka = 1,25

N= Oo. ka + P0. ka. kpa = 0. 1 + 1,4. 1,25. 1= 0 + 1,75 = 2 stání (zahradnictví)

N= Oo. ka + P0. ka. kpa = 0. 1 + 2,9. 1,25 = 0 + 3,6 = 4 stání (obchod se smíšeným zbožím)

Pro zahradnictví jsou potřeba 2 parkovací stání – z toho 1stání je krátkodobé a 1 stání je dlouhodobé. Dlouhodobé stání je umístěno v areálu zahradnictví, krátkodobé na parkovišti pro příležitostné parkování.

Pro obchod se smíšeným zbožím jsou potřeba 4 parkovací stání, která jsou umístěna na pozemku Marketu 1 dlouhodobé a 3 krátkodobá.

07 TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

07.1 Souběh nové výsadby a inženýrských sítí

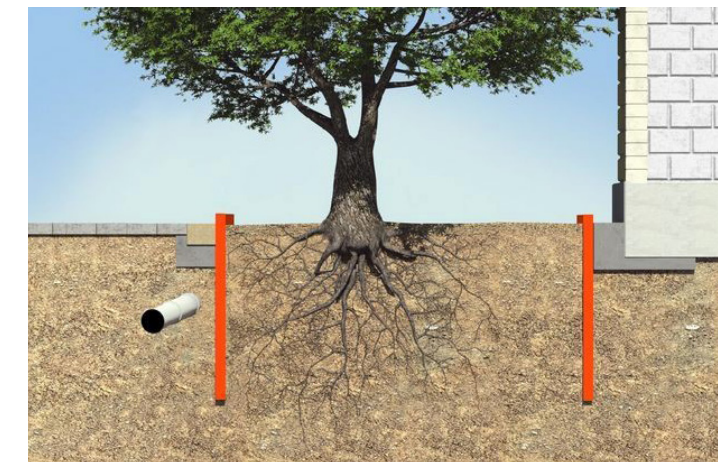
Ochranná pásma inženýrských sítí jsou v případě nových výsadeb vymezena dle ČSN 706005 - Prostorová úprava vedení technického vybavení. Před zahájením výkopových prací je zhotovitel povinen seznámit se s trasami vedení stávajících inženýrských sítí a požádat správce sítí o jejich vytýčení.

Ochranná pásma jsou následující (od okraje potrubí na každou stranu):

- vodovody a kanalizace do průměru 500 mm včetně: 1,5 m
- vodovody a kanalizace nad 500 mm průměru: 2,5 m
- kabelové rozvody PRE: 1 m
- plyn (nízkotlaký a středotlaký): 1 m
- telekomunikační rozvody: 1,5 m
- elektro do 110 kV: 1 m

Veškeré zemní práce v blízkosti stávajících podzemních inženýrských sítí budou prováděny ručně, s maximální opatrností a to za současného respektování všech příslušných ČSN a předpisů.

Nové výsadby stromů z projekční fáze plně respektují ochranná pásma. V případě nutnosti bude nainstalována protikořenová fólie do vybraných výsadbových jam.



ochrana sítí (příklad – zdroj Rootcontrol)



způsob ukládání ochranné bariéry (zdroj Rootcontrol)

07.2 Vodovodní přípojka k pítku a elektroinstalace

Ke zřízení nového pítka bude využito napojení stávajícího pítka na vodovodní řad. Vzhledem k navrhované úpravě polohy pítka bude třeba zajistit prodloužení vodovodní přípojky k pítku o cca 25 m.

V rámci elektroinstalací se v návrhu jedná o nové prvky osvětlení v ploše návsi a o připravenost pro osazení dobíjecích stanic pro elektrokola a elektromobily.

ZÁVĚR

ARCHITEKTONICKO-URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ

Hlavním záměrem návrhu je vytvořit **bezpečnou a pobytově příjemnou hlavní náves obce, kde bude převažovat venkovský charakter nad městským.**

Kromě zajištění bezpečného průjezdu vozidel po hlavní komunikaci podél návsi, viz dopravní řešení níže, patří mezi stěžejní součásti návrhu následující:

- **bezbariérovost** prostranství, zřízení míst pro přecházení v místech napojení vedlejších ulic na hlavní komunikaci
- dostatečná plocha pro shromáždění většího počtu lidí na obecních a dalších veřejných akcích včetně možnosti pořádání trhů

- **vysoký podíl nezpevněných a polozpevněných ploch** (uplatnění ploch pravidelně sekaného trávníku i vyšších travin a výsadby keřů a stromů), dláždění pouze v hlavních směrech pěšího pohybu po prostranství

- osazení vzhledově **jednotného mobiliáře** (různorodý sedací mobiliář - navrženy jsou 4 ks laviček s opěrkou, 5 ks laviček bez opěrky, víceúrovňová sedací sestava v zeleni v zadní části návsi a 6 až 8 ks sedacích krychlí v okolí památné lípy a navrhovaného solitérního stromu u autobusové zastávky na druhé straně komunikace), dále se jedná o koše na směsný i tříděný odpad, cyklistické stojany, vývěsní tabuli a přístřešky autobusových zastávek)

- osazení vodního prvku (s funkcí pítka) vzhledově a materiálově odpovídajícího charakteru venkovské návsi

- **jednotné pojednání z hlediska mobiliáře, výsadby i použitých materiálů** na obou stranách hlavní komunikace v úseku návsi

- takové řešení návsi, které je uzpůsobeno jejímu užívání všemi základními věkovými skupinami obyvatel od dětí a mládeže po seniory

- parkování je na návsi řešeno v místě stávajících parkovacích ploch, pouze s úpravou povrchů a umístěním stání pro bezbariérové užívání

DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

Změny v dopravě se zaměřují na **celkovou proměnu a kultivaci hlavní ulice Na Zavadilce** v centrální části obce. Snahou návrhu je **zajistit bezpečný průběh frekventované komunikace obcí** a kvalitu částí věnovaných pohybu pěších v ulici.

Stěžejním je **zúžení průjezdného profilu komunikace na 6,5 m, rozšíření pásů zeleně**, které vozovku lemují a zajišťují větší bezpečnost pěších **a zkvalitnění povrchů přilehlých chodníků.**

Kromě zúžení vozovky je důležitým prvkem napomáhajícím dodržování maximální povolené rychlosti i **trojí vybočení vždy jednoho z jízdních pruhů v kombinaci s ostrůvky a přechody pro chodce.** Jedno z vybočení se nachází při příjezdu k návsi z jihu, druhé při příjezdu do obce ze severu a třetí v místě návsi.

Dále se jedná o **zřízení míst pro přecházení přes vedlejší komunikace** v hlavních pěších směrech, tedy ve směrech chůze podél hlavní komunikace. Samozřejmostí je pak zajištění potřebného počtu parkovacích stání pro náves i přilehlé provozy.

KRAJINÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

Návrh krajinářské architektury je postaven na použití **dlouhověkých listnatých stromů**, dominantou je ponechána dospívající lípa, dosázený je **lem stromů** v severní části (použité ovocné a kvetoucí domácí dřeviny, druhy jsou vyjmenovány výše), a především výsadba stromů v rastru návsi – stejně jako dále v uličním prostoru je navržený jírovec maďal (Aesculus hippocastanum), strom ve Vědomicích typický pro veřejná prostranství. V jižní části ulice jsou navrženy jednotlivé stromy, jelikož je třeba respektovat vstupy, vjezdy i inženýrské sítě. V centrální návsi je naopak díky absenci sítí možné vysázet stromy v pravidelných vzdálenostech, celkově se jedná o výsadbu 7 ks jírovců. Dále jsou navrženy stromy v uličním prostoru, druh javor babyka (Acer campestre) v počtu 3 ks.

Celkově je navrženo k výsadbám 20 stromů v první etapě a dalších 8 stromů podél komunikace v etapě další. Jedná se o alejové stromy pro ulice ve velikostech o obvodu 18 – 20 cm, v parkově upravené části náměstí ve vel. o obvodu 16 – 18 a vícekmény ve vel. 150 – 200 cm.

Z hlediska **vsakování dešťových vod** je **prioritou vsak k vegetačním prvkům** v návsi pomocí přirozeného spádování. Podstatná je **volba propustných materiálů** (kamenná mozaika kladená do písku, mlat, propustné dlažby v parkovišti). Z hlediska udržitelnosti je důležité použití **kamen-né dlažby**, která se dá znovu přeskládat, namísto běžně používané betonové.

OBRAZOVÁ ČÁST

ÚVOD

01 Řešené území	1:10 000
02 Řešené území	1:1 500/7 500

ANALYTICKÁ ČÁST

03 Situace širších vztahů	1:7 500
04 Čítace územního plánu	1:1 500/7 500
05 Výkres majetkoprávních vztahů	1:1 500/7 500
06 Zaměření současného stavu	1:1 000
07 Problémový výkres	1:1 000/1:500
08 Výkres Limitů	1:1 000

NÁVRHOVÁ ČÁST

09 Situace lokalita A	1:1 000
10 Situace návsi	1:333
11 Rozmístění prvků mobiliáře	1:400
12 Situace prvků zeleně	1:333
13 Podoba prvků zeleně	-
14 Modrozelená infrastruktura	1:1000
- schéma nakládání s dešťovou vodou	

PŘÍLOHY

01 Zadání územní studie	
02 Dendrologický průzkum	
03 Kácení a ochranná opatření	1:1000



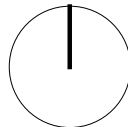
LEGENDA:

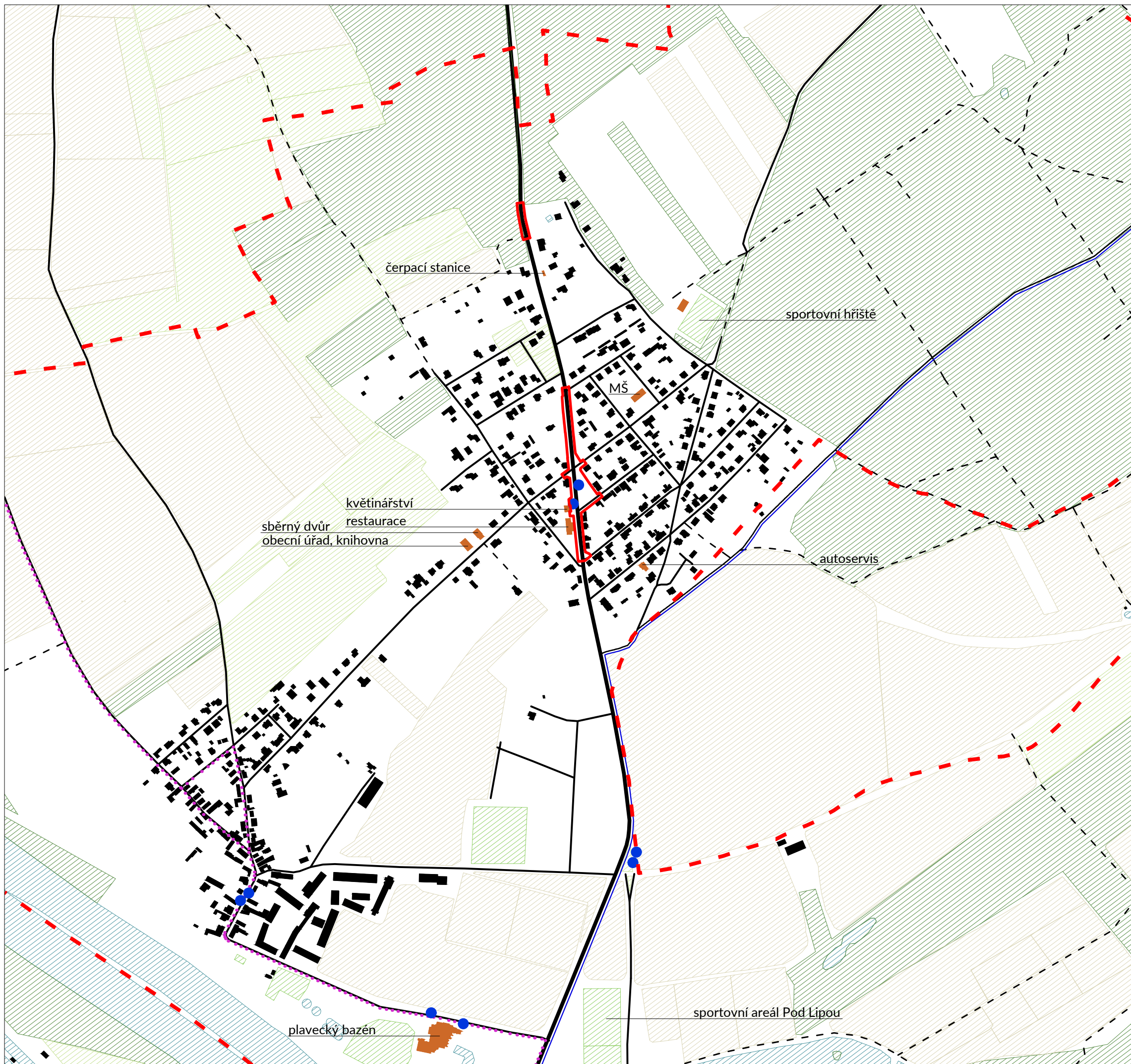
— hranice řešeného území

Vědomice - Zavadilka, územní studie
09/2021

VÝKRES ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
M 1:10 000
Výkres č. 01

pořizovatel: Městský úřad Roudnice nad Labem, stavební úřad
zhotovitel: Ing. arch. Pavel Šulc PhD.
vypracovala: Ing. arch. Sára Roeselová





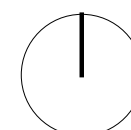
LEGENDA:

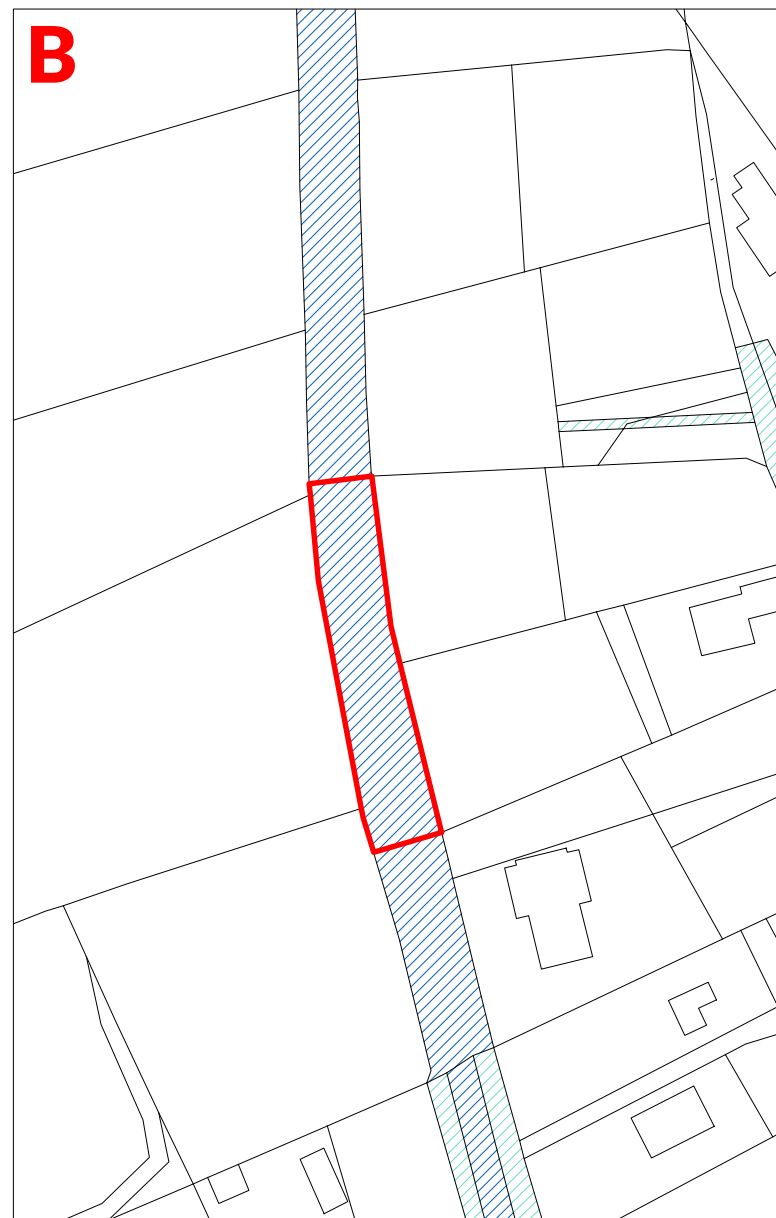
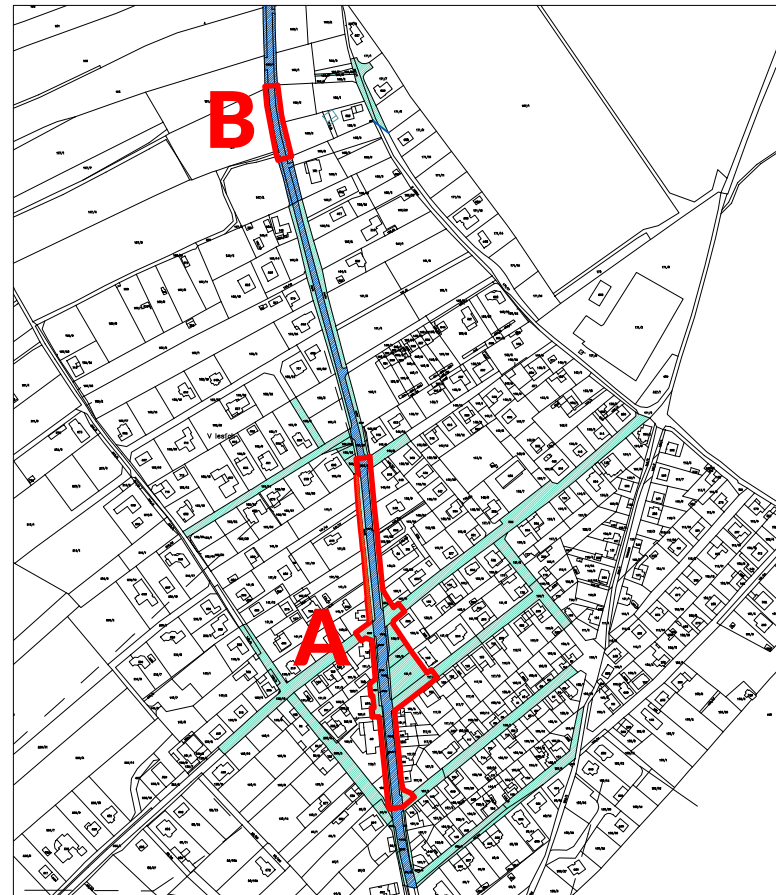
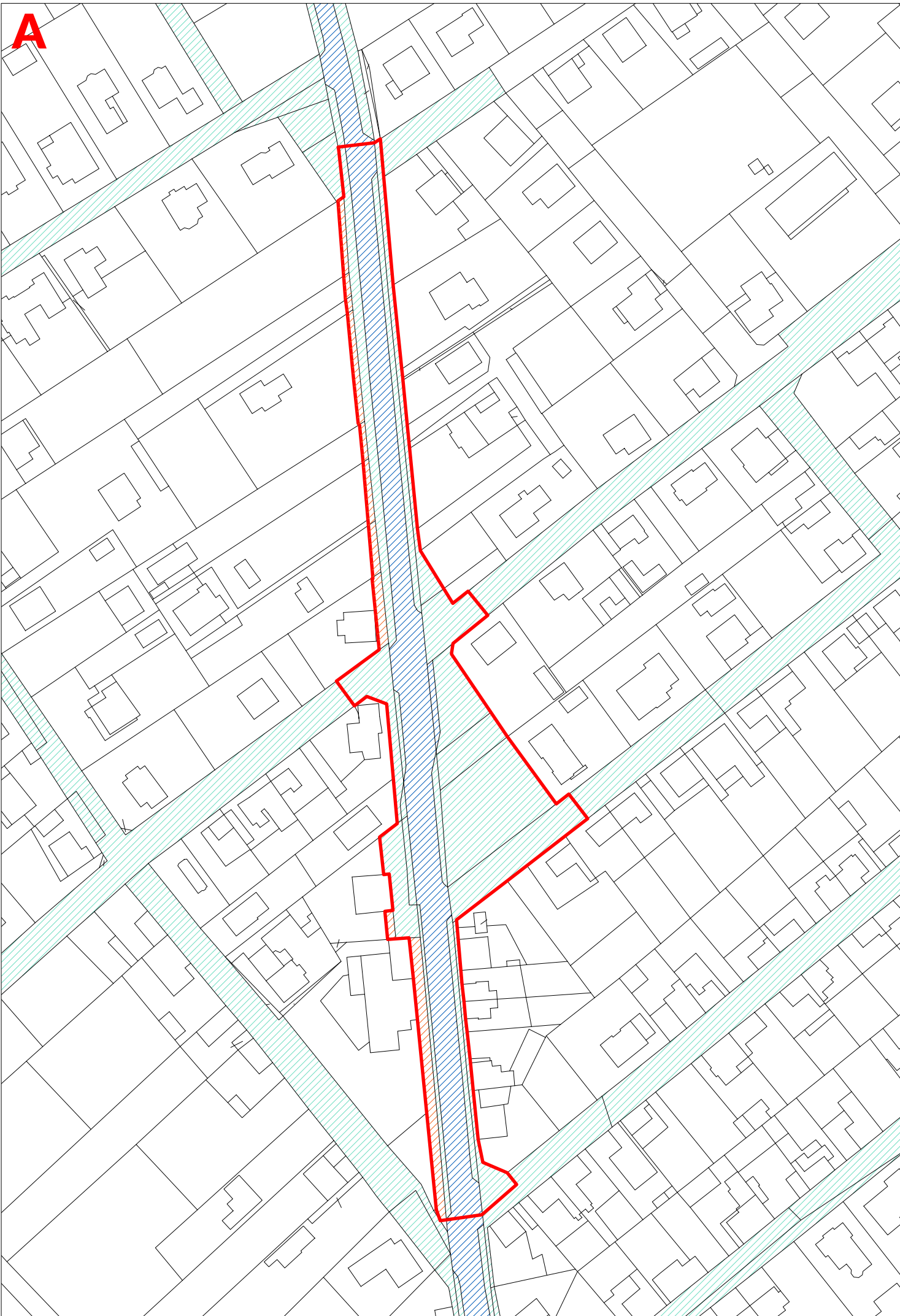
- lesy
- louky
- travnaté sportovní plochy
- orná půda
- vodní toky a plochy
- budovy občanské vybavenosti
- silnice II. třídy
- místní obslužné komunikace
- vybrané nepevněné cesty
- cyklotrasa
- modrá turistická trasa
- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území obce
- autobusové zastávky

Vědomice - Zavidilka, územní studie
09/2021

VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ
M 1:7 500
Výkres č. 03

pořizovatel: Městský úřad Roudnice nad Labem, stavební úřad
zhotovitel: Ing. arch. Pavel Šulc PhD.
vypracovala: Ing. arch. Sára Roeselová





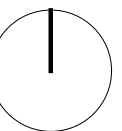
LEGENDA:

- hranice řešeného území
- plochy v majetku obce
- plochy v majetku kraje
- plochy v soukromém vlastnictví v rámci řešeného území

Vědomice - Zavadilka, územní studie
09/2021

VÝKRES MAJETKOPRÁVNÍCH VZTAHŮ
M 1:1 500 a 1:7 500
Výkres č. 05

pořizovatel: Městský úřad Roudnice nad Labem, stavební úřad
zhotovitel: Ing. arch. Pavel Šulc PhD.
vypracovala: Ing. arch. Sára Roeselová



LOKALITA A



- Legenda:
- budova zděná
 - veřejné osvětlení
 - budova železná
 - rozhraní ploch
 - strom
 - výhledové šrafy
 - ploty, zdi
 - živý plot
 - vrstevnice
 - evahové šrafy
 - obvod křovi
 - HUP
 - rozděl. skřín EN
 - rozhlas
 - dop. značka
 - kan. šachta
 - kanál. vpusť
 - toupí
 - rozděl. skřín Cetin

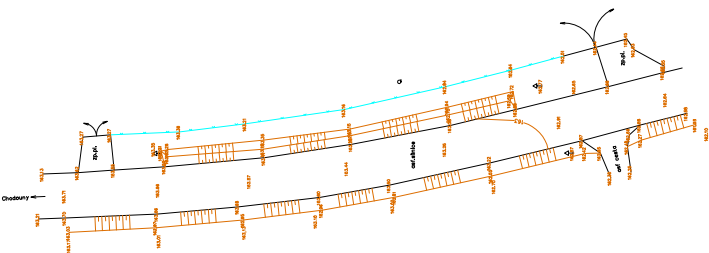
Vědomice - Zavadička, územní studie
06/2021

GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ
M 1:500

vypracoval: XXX

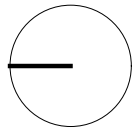


LOKALITA B

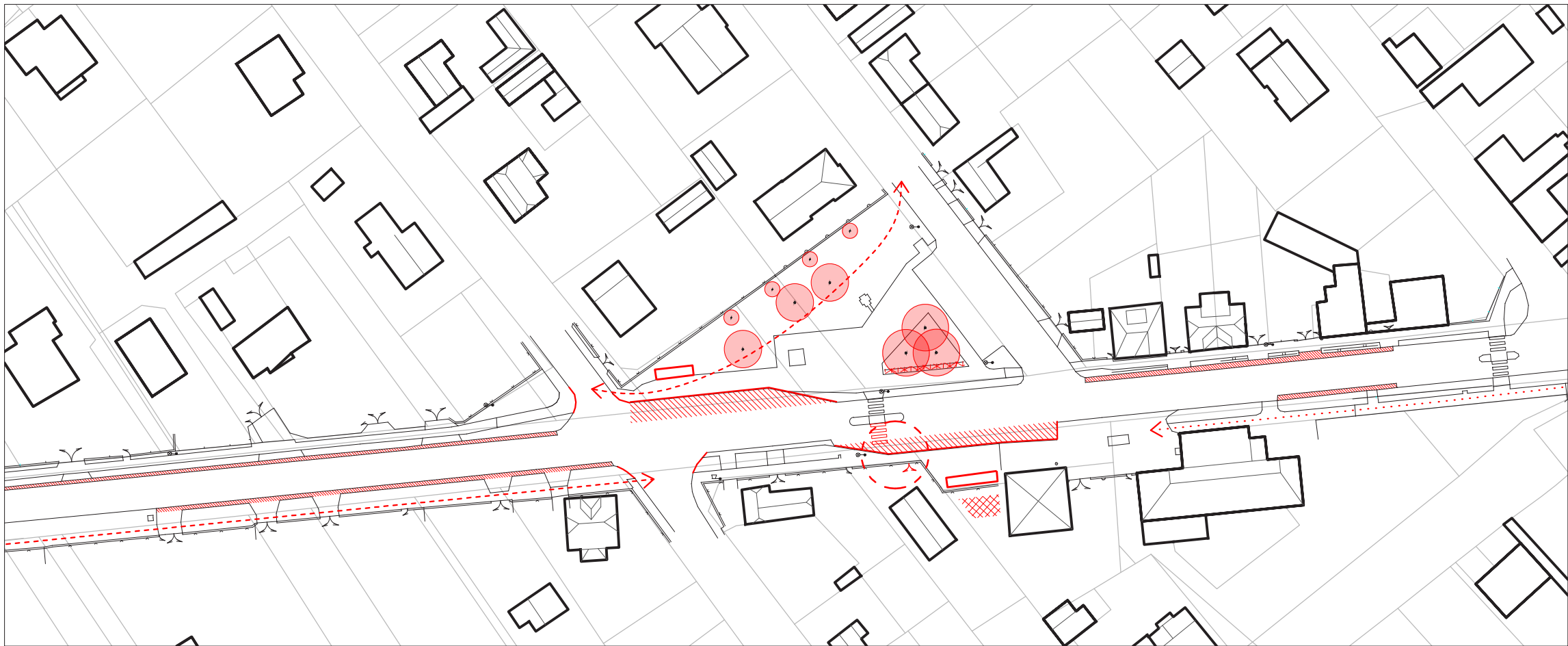


Vědomice - Zavadička, územní studie
09/2021

ZAMĚŘENÍ SOUČASNÉHO STAVU
M 1:1 000
autor zaměření: Pavel Kalista
Výkres č. 06



pořizovatel: Městský úřad Roudnice nad Labem, stavební úřad
zhotovitel: Ing. arch. Pavel Šulc PhD.
vypracovala: Ing. arch. Sára Roeselová










1:1000

1:500



LEGENDA:

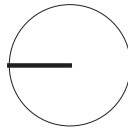
1:1000 1:500

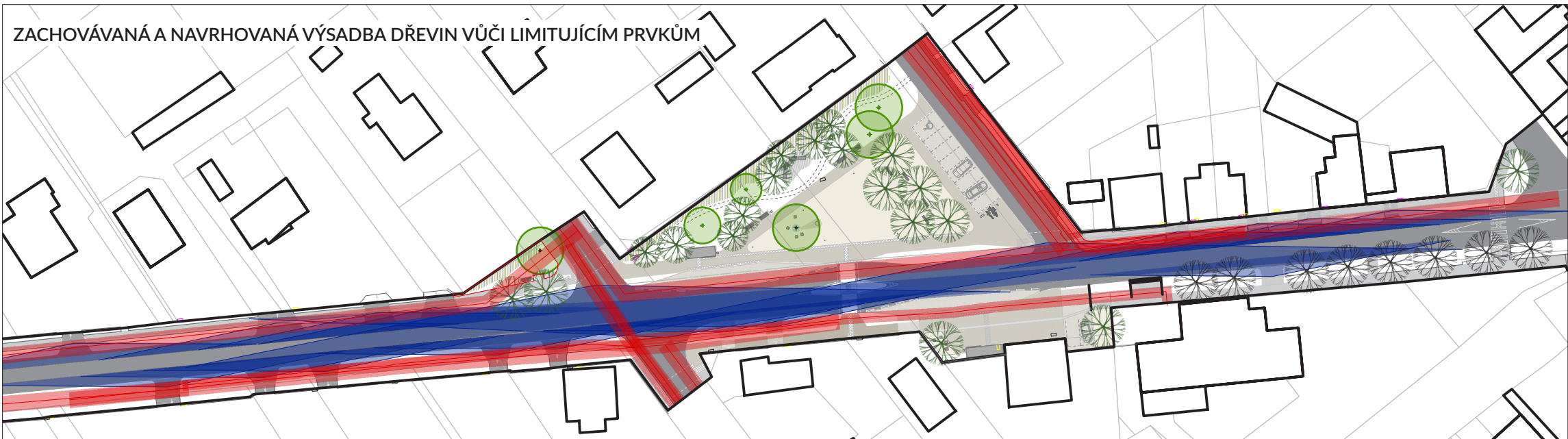
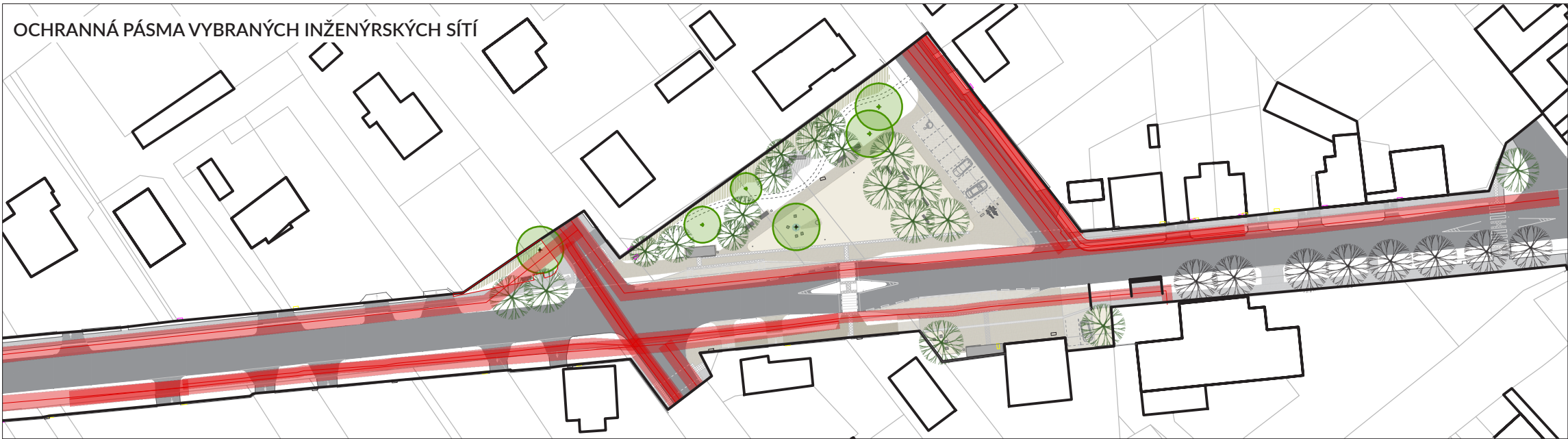
-  kolizní místo (přechod pro chodce, záliv autobusové zastávky a vjezd na soukromý pozemek)
-  nevyhovující dřeviny (jehličnany vytvářející bariéru, druhově, kvalitativně či esteticky nevyhovující)
-  nejasně či nevhodně tvarované zálivy autobusových zastávek
-  nevzhledné betonové krajnice hlavní komunikace
-  nevzhledný sklad materiálu
-  živý plot vytvářející bariéru
-  nevzhledné přístřešky autobusových zastávek
-  bariérové místo nesníženého obrubníku na frekventovaných místech pohybu pěších
-  chybějící propojení pro pěší
-  chodník vedený po soukromém pozemku

Vědomice - Zavadilka, územní studie
09/2021






PROBLÉMOVÝ VÝKRES
M 1:1 000/1:500
Výkres č. 07

pořizovatel: Městský úřad Roudnice nad Labem, stavební úřad
zhotovitel: Ing. arch. Pavel Šulc PhD.
vypracovala: Ing. arch. Sára Roeselová





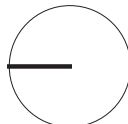
LEGENDA:

-  rozhledové trojúhelníky při vjezdu na hlavní komunikaci
-  ochranná pásma vybraných inženýrských sítí (vodovod, kanalizace, plyn)
-  zachovávané dřeviny
-  navrhované dřeviny
-  navrhované dřeviny v rámci druhé etapy

Vědomice - Zavadilka, územní studie
09/2021

VÝKRES LIMITŮ
M 1:1 000
Výkres č. 08

pořizovatel: Městský úřad Roudnice nad Labem, stavební úřad
zhotovitel: Ing. arch. Pavel Šulc PhD.
vypracovala: Ing. arch. Sára Roeselová





Vědomice - Zavadilka, územní studie
09/2021

SITUACE LOKALITA A
M 1:1 000
Výkres č. 09

pořizovatel: Městský úřad Roudnice nad Labem, stavební úřad
zhotovitel: Ing. arch. Pavel Šulc PhD.
vypracovala: Ing. arch. Sára Roeselová





nová výsadba různorodých
ovocných stromů

místo pro vánoční strom

víceúrovňové sezení v zeleni

nový přístřešek autobusové
zastávky

nástěnka, informační tabule
místo pro přecházení

dvojice laviček

pítko

sezení pod lipou

socha

šterková pěšina

sezení pod stromy

parkovací stání (8 + 1 invalidní)

cyklo stojany

technická připravenost pro
osazení dobíjecího sloupku na
elektromobily a dobíjecího
stojanu na elektrokolá

místo pro přecházení

body pro umístění sloupků

památná lípa

kovový rezatý nápis
'Vědomice - Zavadilka'

místo pro přecházení

sezení pod stromem

šlapáková pěšina

sezení pod stromem

bariérová zeleň

kovový rezatý nápis
'Vědomice - Zavadilka'

parkovací stání
- květinářství

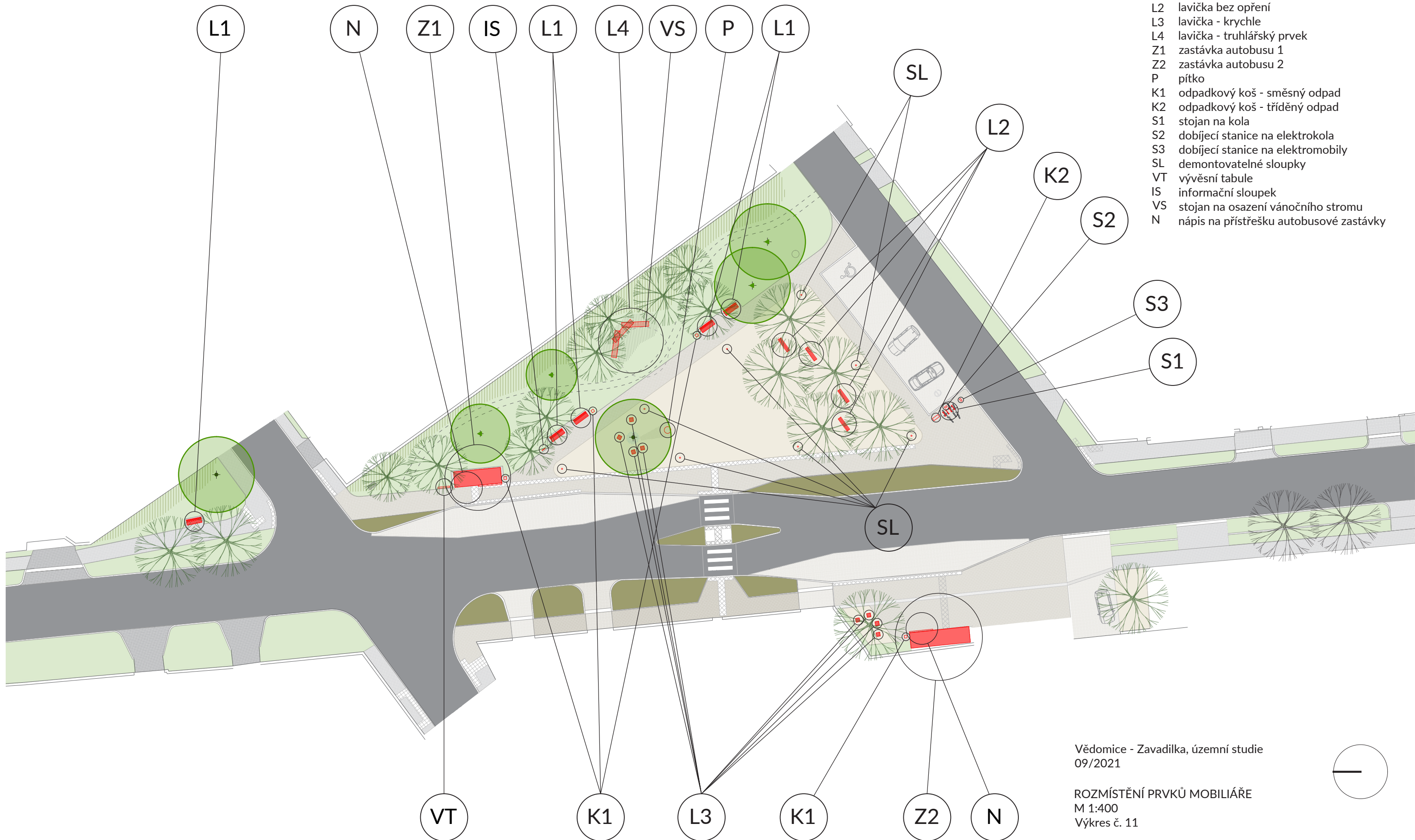
Vědomice - Zavadilka, územní studie
09/2021

SITUACE NÁVSI
M 1:333
Výkres č. 10

pořizovatel: Městský úřad Roudnice nad Labem, stavební úřad
zhotovitel: Ing. arch. Pavel Šulc PhD.
vypracovala: Ing. arch. Sára Roeselová

LEGENDA:

- L1 lavička s opřením
- L2 lavička bez opření
- L3 lavička - krychle
- L4 lavička - truhlářský prvek
- Z1 zastávka autobusu 1
- Z2 zastávka autobusu 2
- P pítko
- K1 odpadkový koš - směsný odpad
- K2 odpadkový koš - tříděný odpad
- S1 stojan na kola
- S2 dobíjecí stanice na elektrokola
- S3 dobíjecí stanice na elektromobily
- SL demontovatelné sloupky
- VT vývěsní tabule
- IS informační sloupek
- VS stojan na osazení vánočního stromu
- N nápis na přístřešku autobusové zastávky



Vědomice - Zavadilka, územní studie
09/2021

ROZMÍSTĚNÍ PRVKŮ MOBILIÁŘE
M 1:400
Výkres č. 11

pořizovatel: Městský úřad Roudnice nad Labem, stavební úřad
zhotovitel: Ing. arch. Pavel Šulc PhD.
vypracovala: Ing. arch. Sára Roeselová



Vědomice - Zavadilka, územní studie
09/2021

SITUACE PRVKŮ ZELENĚ
M 1:333
Výkres č. 12

pořizovatel: Městský úřad Roudnice nad Labem, stavební úřad
zhotovitel: Ing. arch. Pavel Šulc PhD.
vypracovaly: Ing. arch. Sára Roeselová, Ing. Zuzana Štemberová



ovocné stromy
- třešeň, kdouloň, moruše,
mandloň, mišpule



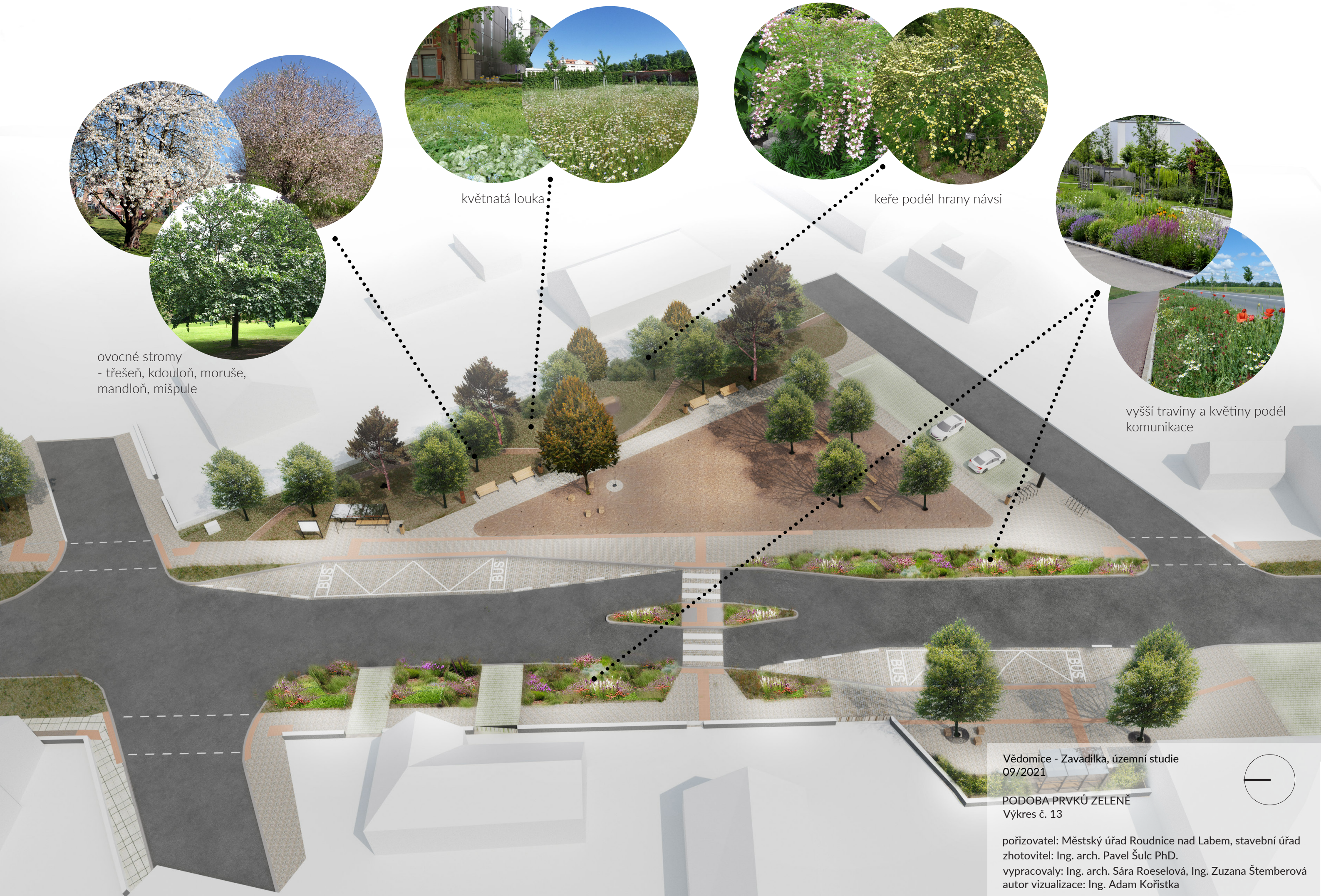
květnatá louka



keře podél hrany návsi



vyšší traviny a květiny podél
komunikace

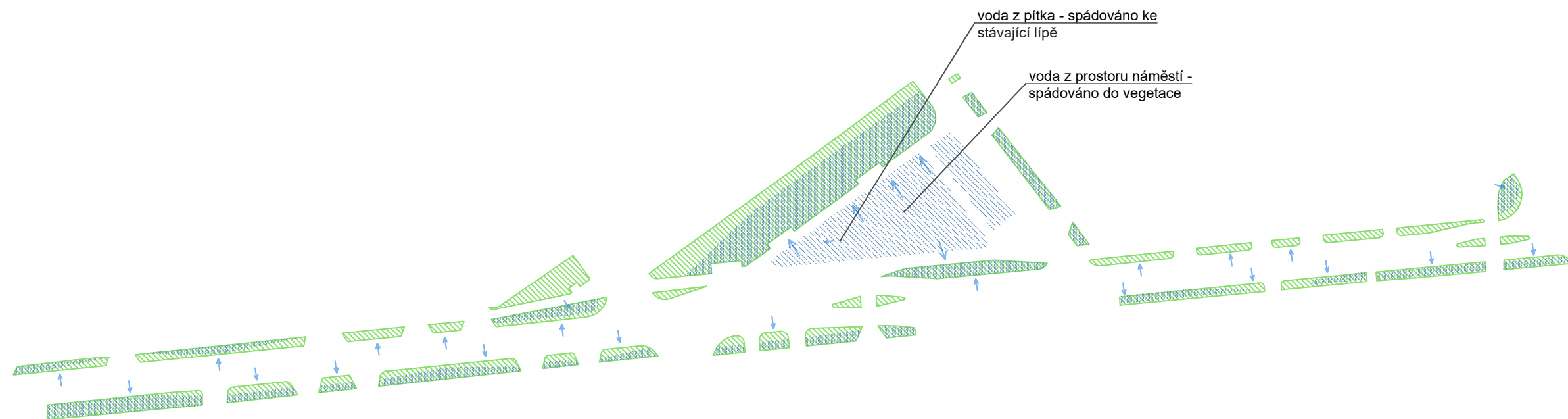


Vědomice - Zavadilka, územní studie
09/2021

PODOBA PRVKŮ ZELENĚ
Výkres č. 13



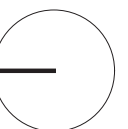
pořizovatel: Městský úřad Roudnice nad Labem, stavební úřad
zhotovitel: Ing. arch. Pavel Šulc PhD.
vypracovaly: Ing. arch. Sára Roeselová, Ing. Zuzana Štemberová
autor vizualizace: Ing. Adam Kořistka



Vědomice - Zavadilka, územní studie
09/2021

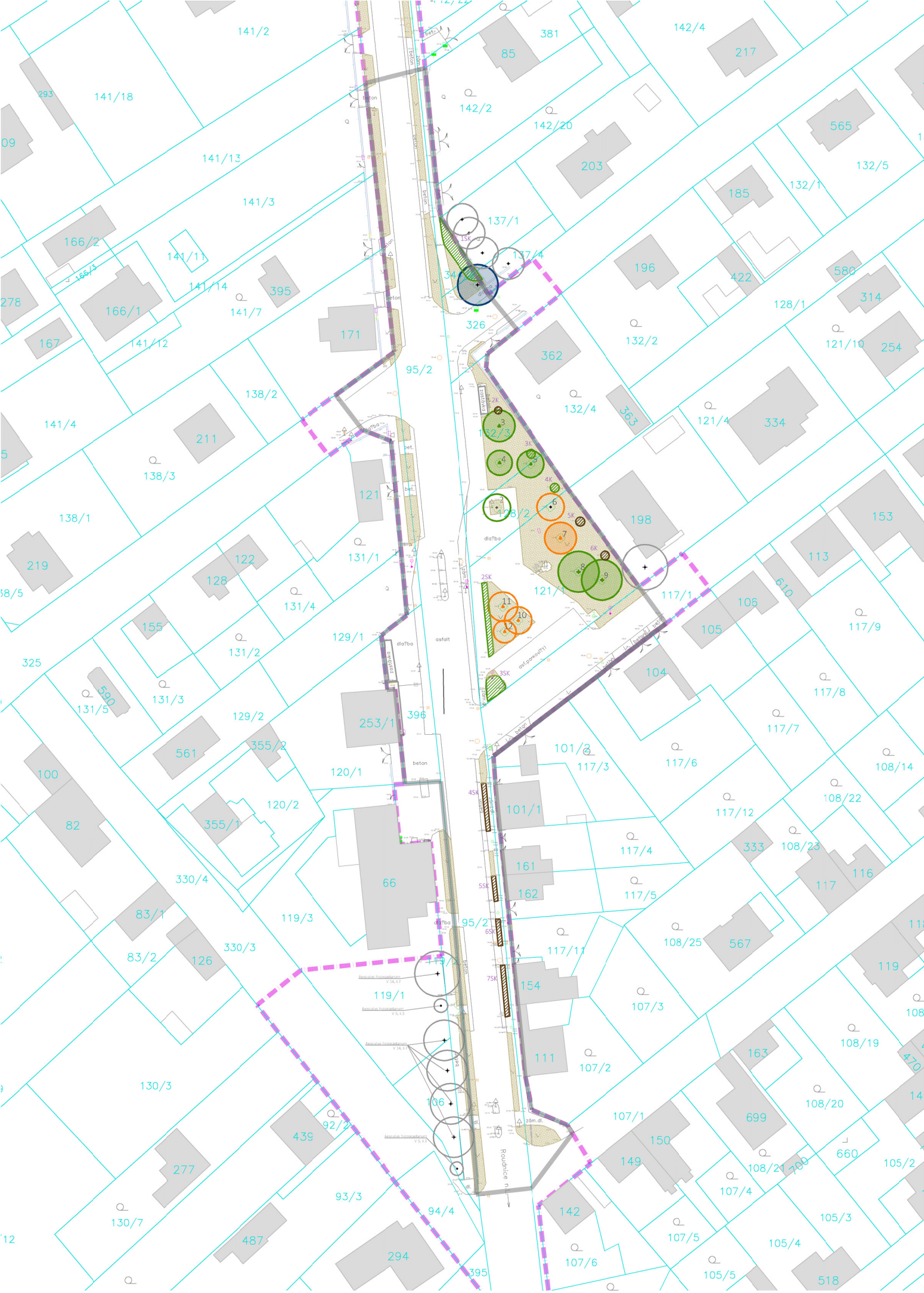
MODROZELENÁ INFRASTRUKTURA
- SCHÉMA NAKLÁDÁNÍ S DEŠŤOVOU VODOU
M 1:1 000
Výkres č. 14

pořizovatel: Městský úřad Roudnice nad Labem, stavební úřad
zhotovitel: Ing. arch. Pavel Šulc PhD.
vypracovala: Ing. Zuzana Štemberová



SEZNAM PŘÍLOH

- 01** Dendrologický průzkum - situační výkres
- 02** Dendrologický průzkum - technická zpráva
- 03** Návrh kácení a ochranných opatření





VÝŠKOVÝ SYSTÉM POLOHOVÝ SYSTÉM
m.n.m. Bpv S - JSTK



VĚDOMICE - NA ZAVADILCE

INVESTOR Obec Vědomice
/OBJEDNAVATEL Na Průhonu 270
1413 01, Roudnice nad Labem

ZPRACOVATEL TERRA FLORIDA v.o.s.
DOKUMENTACE krajinářští architekti
Grafická 20, 150 00 Praha 5 Smíchov
email: terraflorida@terraflorida.cz

ZODPOVĚDNÝ Ing. arch. Lucie Vogelová
PROJEKTANT autorizace krajinářská architektura ČKA 03857

VYPRACOVAL Ing. Zuzana Štemberová
tel: 603 185 858
email: stemberova@terraflorida.cz

STUPEŇ průzkumy a rozborý

NÁZEV DENDROLOGICKÝ PRŮZKUM
PŘÍLOHY TECHNICKÁ ZPRÁVA

MĚŘÍTKO POČET A4

DATUM KÓD VÝKRESU/OZNAČENÍ PŘÍLOHY
02/2021 01

OBSAH

1.	ÚVOD	3
2.	PODKLADY	3
3.	INFORMACE O ÚZEMÍ	3
3.1.	ZÁKLADNÍ ÚDAJE:	3
3.2.	CHARAKTER ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ	3
3.3.	PLÁNY A PŘEDPISY:	4
3.4.	OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY	4
3.4.1.	Stanoviště a biotopy	5
4.	CÍL HODNOCENÍ	5
5.	VÝSLEDEK PRŮZKUMU	5
5.1.	CELKOVÉ HODNOCENÍ DŘEVIN	5
5.1.1.	Hodnocení dle druhové skladby	5
5.1.2.	Hodnocení dle vitality a zdravotního stavu	6
5.1.3.	Hodnocení dle sadovnické hodnoty	6
5.2.	VYPOČTENÁ CENA DŘEVIN	6
5.2.1.	Stromy vyžadující ke kácení povolení orgánů ochrany přírody	6
5.2.2.	Porosty vyžadující ke kácení povolení orgánů ochrany přírody	7
6.	ZPŮSOB HODNOCENÍ ZELENĚ	7
6.1.	METODIKA HODNOCENÍ	7
6.1.1.	Hodnocení stromů	7
6.1.2.	Hodnocení porostů a skupin keřů	10
7.	FOTODOKUMENTACE	12
8.	HODNOCENÍ DŘEVIN – TABULKY	13
8.1.	HODNOCENÍ STROMŮ A VÝPOČET JEJICH HODNOTY	13
8.2.	HODNOCENÍ KEŘŮ A POROSTNÍCH SKUPIN A VÝPOČET JEJICH HODNOTY	13

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název stavby:

Vědomice – Na Zavadilce
veřejná prostranství

Katastrální území:

Vědomice, 7777510

Pozemky (parcelní čísla):

117/1, 121/1, 128/2, 132/3, 326, 344/3, 396,

Stupeň:

průzkumy a rozborů – dendrologický průzkum

Investor:

Obec Vědomice
zastoupená starostkou paní Janou Salcmanovou
Na Průhonu 270, 413 01 Roudnice nad Labem
e: podatelna@vedomice

Generální projektant - architekt:

Ing. arch. Pavel Šulc Ph.D.
a: Puškinovo náměstí 17, 160 00 – Praha 6
e: pavel.sulc@pavel.sulc.cz
m: 776 104 508

Zpracovatel:

TERRA FLORIDA v. o. s.
krajinářští architekti
a: Grafická 20, 150 00 Praha 5 – Smíchov

Odpovědný projektant:

Ing. arch. Lucie Vogelová, autorizovaný architekt ČKA 03857

Vypracoval:

Ing. Zuzana Štemberová
m: +420 603 185 858
e: stemberova@terraflorida.cz

Datum:

02/2021

1. ÚVOD

Dendrologický průzkum byl proveden a zpracován na základě zadání investora. Hodnoceny jsou všechny dřeviny a jejich porosty ve vymezeném území. Na okolních pozemcích jsou orientačně zakresleny dřeviny, které mohou být dotčeny stavbou. Průzkum byl proveden v zimním období, bez olistění (barevnolisté formy nemohly být rozpoznány).

2. PODKLADY

Situace s geodetickým zaměřením současného stavu, Pavel Kalista, Roudnice, 12/2020

Kopie katastrální mapy a Územního plánu Vědomice

Architektonická studie širšího území obce Vědomice, Šulc – Kramoliš – Štemberová, 2020

Místní šetření ze dne 29. 1. 2021

Vlastní fotodokumentace ze dne 29. 1. 2021

Literatura a zdroje:

Zákon č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny (v platném znění pozdějších předpisů)

Chytrý M., Kučera T., Kočí M., Grulich V. & Lustyk P. (eds) (2010): *Katalog biotopů české republiky*. Ed 2. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, AOPK Praha

Úradníček, L., Maděra, P., Tichá, S., Koblížek, J: *Dřeviny České republiky*, Lesnická práce Brno, 2009

Analytické zdroje a mapové podklady:

iKatastr: mapa a informace z KN. iKatastr: mapa a informace z KN [online]. Dostupné z:

<https://www.ikatastr.cz/>

Mapy.cz. *Mapy.cz* [online]. Dostupné z:

<https://mapy.cz/zakladni?x=14.4618145&y=50.0497704&z=17&base=ophoto>

Ústřední seznam ochrany přírody. [online]. Copyright © [cit. 05. 09. 2020]. Dostupné

z: <https://drusop.nature.cz/portal/>

3. INFORMACE O ÚZEMÍ

3.1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE:

Nadmořská výška:

157 m n. m.

Výměra:

celková řešená plocha 6 031 m²

3.2. CHARAKTER ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

Řešené území je liniovým veřejným prostorem podél ulice Na Zavadilce, mezi komunikacemi Růžová a Dlouhá. Místo je jedním z center obce, s náznakem obchodního parteru a zastávkami MHD.

Hlavní řešené prostranství je v místě rozšíření ulice, s prakovou úpravou a autobusovými zastávkami, dále se jedná o prostor komunikace s přilehlými chodníky a vegetačními pásy.

V severní části navazuje obnovený veřejný prostor v křižovatce s ulicí Růžová.

V okolí se nacházejí převážně rodinné domy se zahradami.

Prostor je veřejný, volně přístupný, centrální plocha slouží jako občasné místo aktivit v obci.

Území je koncipováno jako dopravní prostor, v místě chybí některé pěší návaznosti.

Povrchy dopravních komunikací jsou asfaltové, chodníky jsou dlážděné betonovými dlaždicemi. V parkové úpravě se nacházejí lavičky, pítka a výtvarná plastika.

Z hlediska **širších krajinných vztahů** je podstatná návaznost na další krajinné prvky v obci, především na vegetaci drobných veřejných prostranství, včetně vazeb na zahrady rodinných domů. Podstatný je potenciál propojení centra obce s okolní krajinou.

Dešťová voda v území je z komunikací a zpevněných ploch sváděna do kanalizace, bez využití a vsaku v místě. Hlavní komunikace je zdrojem přímého **znečištění** imisemi a hluku z dopravy.



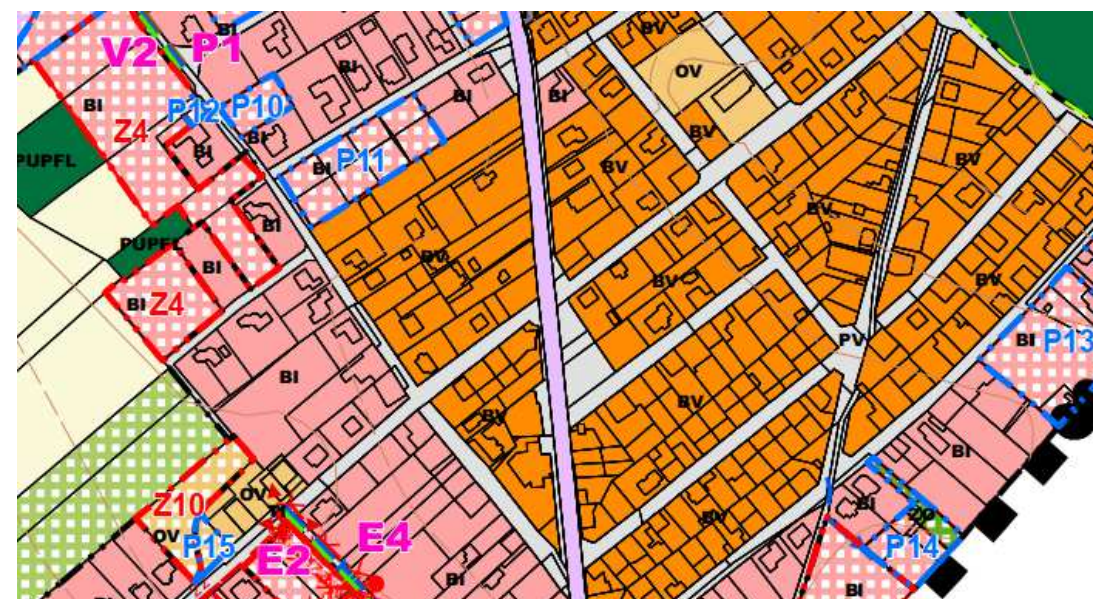
Orientační zakres celkového řešeného území v ortofotomapě (zdroj mapy.cz)

3.3. PLÁNY A PŘEDPISY:

Pozemky jsou v řešeném území v Územním plánu Vědomic vedeny s využitím **PV – plochy veřejných prostranství** a **DI-S – plochy technické infrastruktury dopravní**.

3.4. OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

Na řešeném pozemku se **nenacházejí žádné plochy**, stanovené dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, pozemek není součástí ÚSES, zvláště chráněných území, soustavy Natura 2000, nenachází se zde žádný památný strom vyžadující ochranu, VKP ze zákona ani registrovaný, a pozemek není dotčen ochranným pásmem lesa.



Lokalita v Územním plánu Vědomice (hlavní výkres)

3.4.1. Stanoviště a biotopy

Zkoumaná lokalita je **součástí zastavěného urbanizovaného území ve středu obce**. Navazující plochy jsou převážně zpevněné dopravní komunikace nebo veřejná prostranství, okolí je zastavěné rodinnými domy v zahradách. Celá lokalita je po léta ovlivňovaná lidskou činností. Území je tedy zařazeno do **skupiny biotopů silně ovlivněných nebo přeměněných člověkem**, jedná se především o dřevinnou vegetaci parků s travníkovými plochami a keři, uměle založenou a udržovanou. Jako potenciální přirozená vegetace jsou zde indikovány **lipové doubravy** (*Tilio-Betuletum*), v současnosti nejsou v intravilánu obce dochovány.

4. CÍL HODNOCENÍ

- V řešeném území bylo cílem provést:
- Základní inventarizaci všech dřevin
 - Zhodnocení aktuálního stavu dřevin, se stanovením dendrologického potenciálu
 - Stanovení hodnoty dřevin dle metodiky ČSOP

5. VÝSLEDEK PRŮZKUMU

5.1. CELKOVÉ HODNOCENÍ DŘEVIN

V řešeném území se nachází celkem **12 jednotlivě hodnocených stromů** a **117,6 m² porostů** dřevin v sedmi keřových skupinách, solitérních keřů je pět.

Řešené území je **jednotného charakteru** – jedná se o cíleně vysázené vegetační prvky v rámci veřejného prostranství obce, v architektonické parkové úpravě, s kvalitní péčí a údržbou.

Typologicky lze dřeviny stromového patra rozdělit na solitéry nebo okraje rozvolněných skupin.

U porostů jsou zastoupeny poze keřové skupiny, a to jak volně rostoucí, tak tvarované.

Z hlediska **fyziologického vývoje** u jednotlivě hodnocených stromů převažují dospělí jedinci (9 ks), dále je zastoupena kategorie aklimatizovaných mladých stromů (3 ks). U porostů a keřů se jedná o dospělé jedince.

Podrosty jsou tvořeny pravidelně udržovanými travníky.

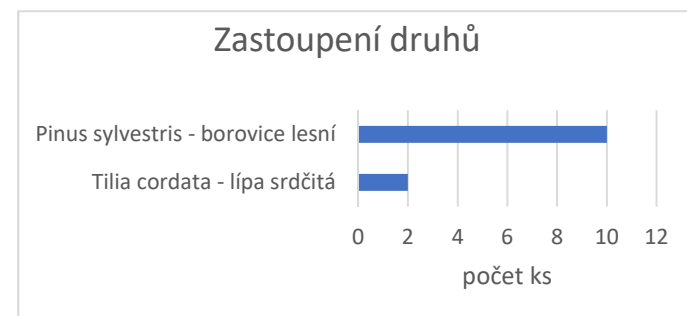
Plochy nemají nainstalovány automatickou závlahu.

5.1.1. Hodnocení podle druhové skladby

V řešeném území se nacházejí dva druhy stromů – lípa srdčitá (*Tilia cordata*) v počtu 2 ks a borovice lesní (*Pinus sylvestris*) v počtu 9 ks.

U **porostů** jsou zastoupeny pouze keřové druhy (stromové druhy nejsou součástí skupin ani jako nálety). Z jehličnatých dřevin je zastoupen jalovec obecný (*Juniperus communis*) a nízký jalovec prostřední (*Juniperus x media* 'Blaav'). Z listnatých dřevin jsou vysázeny jak opadavé (šeřík, žanovec, skalník, zlatice, tavolník, ptačí zob a dřišťál), tak stálezelené keřové druhy (mahonie, dřišťál, hlohyně).

Popínavé rostliny se zde nevyskytují.



5.1.2. Hodnocení podle vitality a zdravotního stavu

Dřeviny v řešené lokalitě jsou ve **středně dobrém zdravotním stavu**, převážně s dobrou nebo jen mírně sníženou vitalitou – a to i přes výrazná sucha v posledních letech. U dřevin se nevyskytují žádná výrazná poškození, objevují se spíše pouze drobné rány na kmenech i větvích u lípy č. 1. Viditelné je proschnutí a řidnutí koruny u některých borovic (viz popis v tabulce). Mírně zhoršenou stabilitu díky výklonu kmene mají borovice č. 6 a 7, nevhdoné větvení – dvojkmen – je pouze u borovice č. 9. Mechanická **poškození** zásadního charakteru se nevyskytují. **Patogeny ani dřevokazné houby** u stromů nebyly zaznamenány.

Většina vzrostlých stromů díky dobře **plní svou funkci** v daném prostředí, u borovic se sníženou vitalitou bude záležet na schopnosti jednotlivých jedinců při adaptaci na suchu. Při další ztrátě vitality nebude jejich přítomnost v místě přínosem.

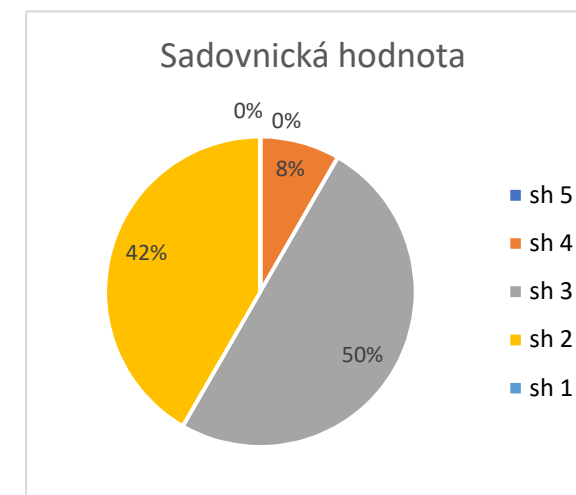
Péče o dřeviny je v dobré kvalitě.

5.1.3. Hodnocení podle sadovnické hodnoty

Většina stromů je **průměrné kvality**, sadovnické hodnoty 4 dosahuje pouze 1 strom, nejvyšší hodnotu nemá jedinec žádný. U borovic je hodnota středová nebo mírně snížená.

Nejvyšší hodnotu mají obě lípy, hodnotné jsou nejen jako jedinci (dlouhověké, domácí stromy, pro vesnické prostředí typický strom), ale zároveň i jako prostorový prvek.

Keřové porosty jsou ve středně dobrém stavu, nejsou zde viditelně se uplatňujícím kompozičním prvkem. Vyšší biologickou a estetickou hodnotu má smíšená keřová skupina v severní části, ostatní skupiny jsou buď tvarované, nebo jednoduchové. Přítomnost jalovců tvořících linii je minimálně diskutabilní, jejich hodnota díky rozpadu korun není velká.



5.2. VYPOČTENÁ CENA DŘEVIN

Vypočtená cena dřevin na řešených územích dle metodiky ČSOP:

- celková cena hodnocených stromů je **304 123,00 Kč**
- celková cena hodnocených keřů a porostů je **7 438, 00 Kč**

Celková hodnota všech dřevin je v součtu průměrná, zejména díky velmi různorodému charakteru vegetačních prvků.

Konkrétní hodnocení jednotlivých dřevin je uvedeno v tabulkové části.

5.2.1. Stromy vyžadující ke kácení povolení orgánů ochrany přírody

V řešeném území se nachází celkem **7 stromů**, u kterých obvod kmene přesahuje 80 cm (měřený ve výšce 130 cm nad zemí).

U těchto stromů je třeba si v případě požadavku na odstranění získat povolení ke kácení, viz zákon 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, § 3 vyhláška č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění dalších prováděcích předpisů.

Jednotlivé stromy jsou vyznačeny v tabulce.

5.2.2. Porosty vyžadující ke kácení povolení orgánů ochrany přírody

V řešeném území se nenacházejí žádné zapojené porosty ani skupiny dřevin, u kterých plocha porostu přesahuje 40 m².

6. ZPŮSOB HODNOCENÍ ZELENĚ

Pro ocenění dřevin byla použita metodika Českého ústavu ochrany přírody – „Ohodnocování dřevin rostoucích mimo les a výpočet náhradní výsadby“ z roku 1992. Způsob hodnocení, měření a výpočtu obvodu vícekmenných dřevin je zpracován podle Věstníku MŽP (ročník XXX – leden 2020 – ČÁSTKA 1. Č. j. MZP/2020/130/87).

Pro doplnění informací o jedinci je ocenění doplněno o sadovnickou hodnotu a věk rostlin.

Podkladem pro zpracování sloužila metodika zpracovaná doc. M. Pejchalem „Inventarizace a klasifikace jednotlivých stromů“ a metodika prof. Machovce.

6.1. METODIKA HODNOCENÍ

6.1.1. Hodnocení stromů

Č.: evidenční číslo, pod kterým je strom uveden v tabulkách a v mapové příloze

Typ: ST – stromořadí, souvislá řada nejméně deseti stromů s pravidelnými rozestupy, SOL – soliterní strom (není v dotyku s žádným jiným stromem) ZS – strom v zapojené skupině, RS – strom v rozvolněné skupině, OZS - strom na okraji zapojené porostní skupiny, ORS - strom na okraji rozvolněné porostní skupiny

Parcelní číslo: parcelní číslo dle KN

Název: vědecký a český název stromu

Sadovnická hodnota: je vyhodnocením funkčního a estetického významu dřevin, vyjadřuje celkovou hodnotu jedince z hlediska zahradní a krajinářské architektury. Shrnuje soubor několika faktorů (estetický, ekologický, fyziologický, biomechanický ...)

1 – velmi málo hodnotný strom	velmi silně poškozený, nemocný, odumírající, odumřelý, ohrožující bezpečnost obvykle bez předpokladu, byť jen krátkodobé existence okamžitě k odstranění
2 - podprůměrně hodnotný strom	poškozený, prosychající, ale bezprostředně neohrožující bezpečnost obvykle jen s předpokladem poměrně krátkodobé existence v přijatelném stavu, nepřesahující většinou 20 let postupné odstranění, výjimkou jsou stromy unikátní, památkově chráněné apod.
3 - průměrně hodnotný strom	zdravý, resp. mírně poškozený, bez chorob a škůdců, které by se mohly rozšiřovat, tvarově může být odlišný od charakteristiky druhu s předpokladem dlouhodobé nebo alespoň střednědobé existence ponechat dalšímu vývoji, odstraní se tam, kde to záměr vyžaduje
4 - nadprůměrně hodnotný strom	zdravý, typického tvaru, odpovídající příslušnému druhu, jen nepatrně narušený předpoklad rozvoje po řadu dalších desetiletí, při udržení dosažené kvality odstranit lze jen ve výjimečných případech
5 - velmi hodnotný strom	bez poškození, velikostně plně rozvinutý, typického tvaru svou funkci může plnit na stanovišti řadu desetiletí zachovat ve všech případech

Znaménko plus a mínus za číslicí značí přechod ke kvalitě jedince příznivějšího hodnocení

V mapové části jsou vyjádřeny jednotlivé stupně následovně:

- SH 1 hnědá
- SH 2 oranžová

- SH 3 zelená
- SH 4 modrá
- SH 5 světle modrá

Velikost kružnice vyznačuje velikost koruny u stromů (vypočtený průměr). Stromy, které vyžadují povolení ke kácení dle zákona 114/92 Sb. Sb., o ochraně přírody a krajiny, jsou vyznačeny plošným podbarvením plochy koruny v barvě dle sadovnické hodnoty.

Dendrometrické veličiny:

Obvod kmene: v cm, měřeno ve výšce 130 cm nad zemí. Obvod je měřen kolmo na kmen, na svažitém terénu je výška od země stanovena v místě osy kmenu.

Průměr kmene: v cm, byl vypočítán z obvodu kmene, měřeného ve výšce 130 cm nad zemí. U dřevin s více kmeny je výsledná hodnota získána přepočtem (součet obsahů plochy jednotlivých kmenů a přepočet na jednotný obvod)

Průměr pařezu: v cm, měřeno ve výšce cca 15 cm nad zemí, pouze u průzkumů, zpracovávaných jako podklad pro kácení. Stanoveno za účelem rozpočtování při navrhovaném kácení dle specifikace směrných cen URS stanovuje počet jedinců v kategorii:

0	Ø kmene do 10 cm – přibližná plocha porostu v % z celkové plochy
1	Ø kmene 10 – 20 cm
2	Ø kmene 20 - 30 cm
3	Ø kmene 30 - 40 cm
4	Ø kmene 40 - 50 cm
5	Ø kmene 50 - 60 cm

A dále vzestupnou řadou

Výška stromu: celková výška jedince, hodnota je uvedena v metrech. Získáno odměřením poměrné výšky a vynásobením jejího opakování, s přesností na 150 cm.

Průměr koruny: průměrná šířka koruny, hodnota je uvedena v metrech, měřeno krokováním s přesností na 0,5 m.

Tvar koruny: tvar koruny, stanovuje se pro výpočet objemu

1	kuželovitý
2	zaoblený
3	kulovitý

Výška: výška koruny vzdálenost mezi patou kmene a místem, kde začíná hlavní objem větví a asimilačních orgánů. Stanovuje se pro výpočet objemu.

Věkové stadium: charakteristika stromu z hlediska vývojové fáze

1	nová výsadba	převládají znaky a projevy ujímání. Platí i u jedinců zapěstovaných z nárostů.
2	aklimatizovaný mladý strom	ujatá výsadba doposud nestabilizovaná, znaky intenzivní péče nebo její absence, zakládání architektury koruny. Platí i u jedinců zapěstovaných z nárostů.
3	dospívající jedinec	dotváření typických charakteristik pro daný taxon (habitus, borka.) výrazný prodlužovací růst, často začátek plodnosti
4	dospělý jedinec	vyvinutý jedinec s charakteristickými znaky taxonu

5	senescentní jedinec	rozpad struktury jedince s doprovodnými projevy (úbytek kosterních větví, nástup přirozených patogenů)
---	---------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------

Kategorie dlouhověkosti: zařazení do kategorie dlouhověkosti dle nadmořské výšky (metodika ČÚOP)

Objem koruny:

Ideální: tabulková hodnota, dle metodiky podle průměru kmene; uvedena v m³

Skutečný: je vypočítán z naměřených hodnot, tj. výšky a průměru koruny a je uveden v m³

Základní cena: tabulková hodnota – stanovena podle průměru kmene; uvedena v Kč

Úprava základní ceny jednotlivých dřevin podle:

stavu koruny – úprava základní ceny, kdy skutečný objem je porovnáván s ideálním stavem

stavu kmene – úprava základní ceny podle rozsahu poškození (jádro kmene poškozeno tak, že hrozí zřícení kmene – hodnota stromu pouze 20 %, v případě, že lze vhodnou konzervací zachovat, je hodnota stromu 80 %)

stavu prostředí – úprava základní ceny u stromů ve zpevněných plochách, či místech, kde pěstování vyžaduje vyšší náklady než při běžném zahradním pěstování = 200 %

vitalita fyziologická, biomechanická, zdravotní stav:

Skládá se ze souhrnu ukazatelů daného jedince vyjadřující životní funkce, konkrétně stav olistění, charakter zavětvění koruny, stupeň proschnutí koruny a přítomnost výmladků, včetně statických vlastností daných mechanickým poškozením, hnilobami, dutinami, chybným větvením a nepříznivě umístěným těžištěm. Hodnota je obsažena ve slovním hodnocení stavu.

5	vitalita optimální
4	vitalita mírně snížená
3	vitalita středně snížená
2	vitalita silně snížená
1	vitalita žádná

Výsledná cena: upravená základní cena podle všech bodů metodiky

Zvláštní ochrana:

stav kdy je nezbytné povolení ke kácení, protože jsou stromy součástí významného krajinného prvku [§ 3odst. 1 písm. b) zákona 114/ 92 sb.] nebo stromořadí,

Upřesnění stavu dřeviny: jsou uvedeny údaje upřesňující vitalitu dřeviny, a další upřesňující informace

- zda je dřevina tvarovaná nebo ponechaná přirozenému růstu
- rozsah poškození koruny – nepodstatné drobné polámané větve a zlomy v koruně, až po velké poškození kosterních větví
- prosychání koruny – (u některých taxonů může být v souladu s přirozeným růstem) –
- od nevýznamného proschnutí koruny, po silnou redukci korunového pláště a odumírající kosterní větve
- rozsah poškození kmene – drobná nebo zhojená poškození kmene, větší poranění až po poškození většího rozsahu, včetně velkých ran např. po odstranění dvojáku, terminálu, rozštípnuté dřevo a trhliny,
- poškození kořenů a kořenových náběhů
- přítomnost plodnic hub, hniloby, přítomnost škůdců
- nepříznivé těžiště jedince, nepříznivá geometrie kmene a koruny

6.1.2. Hodnocení porostů a skupin keřů

č.: označení porostu dřevin a keřů v tabulce a ve výkrese

typ: K – soliterní keře, SK – skupina keřů (skupinu tvoří převážně keře, případně stromy v keřových tvarech), PS – porostní skupina (porost stromů s podílem keřů)

druhové složení: vědecké a české názvy druhů ve skupině

% zastoupení ve skupině: skutečné zastoupení jednotlivých taxonů v rámci skupiny, v %. Druhy zastoupené ve skupině do 5 % jsou pouze vyjmenovány, bez přesného poměrového vyjádření

Sadovnická hodnota: u porostů viz hodnocení stromů

Sadovnická hodnota keřů

1	dřeviny málo hodnotné
2	dřeviny průměrné hodnoty
3	dřeviny hodnotné

Průměr pařezu: v cm, stanovuje počet jedinců v kategorii:

0	Ø kmene do 10 cm – přibližná plocha porostu v % z celkové plochy
1	Ø kmene 10–20 cm
2	Ø kmene 20–25 cm (stromy nad Ø 25 cm jsou hodnoceny zvlášť), ve výšce cca 10 cm nad zemí. Provádí se pouze u průzkumů, zpracovávaných jako podklad pro kácení.

výška celková: průměrná výška porostu v metrech

výška koruny: průměrná výška porostu v metrech, od výšky nasazení živých větví po vrchol koruny

objem porostu: stanovený v m³ na základě plochy a průměrné výšky

Fyziologické stáří: charakteristika porostu z hlediska vývojové fáze

1	nová výsadba
2	dospělý jedinec
3	senescentní jedinec

Kategorie dlouhověkosti: dle „Metodiky“

1	keře snadno množitelné, do pěti let přesahující 1/2 konečné výšky, keře pokravné a keře ruderalních stanovišť
2	keře stálezelené, dřeviny popínavé, jehličnaté, keře autochtonní vyrostlé přirozenou sukcesí (např. dřín obecný, mandloň nízká, dřšťál obecný, lýkovec vonný, skalník celokrajný, janovec metlatý, čilimník řezenský, kručinka chlupatá, brslen bradavičnatý a evropský, hloh jednosemenný, klokoč zpeřený, růže galská a šípková, kalina tušalaj a obecná, krušina olšová, líska obecná, mahalebka obecná, meruzalka černá a červená, řešetlák počistivý, svída krvavá, trnka obecná, ostružiník a maliník, střemcha obecná, ptačí zob obecný, vrba jíva, zimolez pýřitý)
3	porost dlouhověkých stromů

Tvar koruny:

1	kuželovitý
---	------------

2	zaoblený
3	kulovitý

Úprava ceny podle:

koeficientu překryvnosti: snížení ceny o porosty znehodnocené překryvem (nepočítá se u popínavých dřevin)

1	porosty málo zapojené, dřeviny netrpí zápojem
0,8	středně omezené zápojem, 80 % z ceny
0,6	dřeviny silně omezené zápojem, 60 % z ceny

stavu prostředí – úprava základní ceny u stromů ve zpevněných plochách, či místech, kde pěstování vyžaduje vyšší náklady než při běžném zahradním pěstování = 200 %

cena základní v Kč: daná podle „Metodiky“

cena porostu celkem v Kč: celková cena porostní/keřové skupiny (zaokrouhleno na celá čísla)

V mapové části jsou vyjádřeny jednotlivé stupně následovně:

- SH 1 hnědá
- SH 2 zelená
- SH 3 světle modrá

Keře a porostní skupiny jsou vyznačeny schematickými značkami, zakreslené jsou podle geodetického vyměření hranic porostů, a doměřeny krokováním. Velikost značky vyznačuje plochu keřů a skupin.

Dřeviny mimo řešené území dendrologického průzkumu, s orientačním zákresem a jednoduchým posouzením, jsou zakresleny šedivou barvou.

Zvláštní ochrana:

vyznačené dřeviny, u kterých je nezbytné povolení ke kácení

Upřesnění stavu porostu:

je uvedeno

- zda jsou dřeviny tvarované nebo ponechané přirozenému růstu
- rozsah poškození
- přítomnost chorob a škůdců

7. FOTODOKUMENTACE



pohled od středu náměstí – stromy č. 2 - 6



lípa srdčitá č. 1, v pozadí jehličnany v soukromé zahradě



solitérní keře – jalovce obecné



borovice – dvojkmen, č.9



tvárováný živý plot (SK2) a borovice č. 10 - 12

8. HODNOCENÍ DŘEVIN – TABULKY

8.1. HODNOCENÍ STROMŮ A VÝPOČET JEJICH HODNOTY

8.2. HODNOCENÍ KEŘŮ A POROSTNÍCH SKUPIN A VÝPOČET JEJICH HODNOTY

8.1 HODNOCENÍ STROMŮ																Vědomice - Na Zavadihlce, 02/2021									
	parcelní číslo			sad.	kmen		celk.	koruna				věk		objem		cena	úprava ceny dle			vitalita				zvl. ochrana	
č.		název - latinský - český	typ	hodnota	obvod	průměr	výška	průměr	tvar	výška koruny	výška nasazení	věk fyz.	kat	ideální	skutečný	základní	koruny	st. kmene	prostředí	fyzilogická	biomechan.	upřesnění stavu dřeviny - zdravotní stav	hodnota výsledná	kácení vyžaduje povolení OOP	
					cm	cm	m	m		m				m3	m3	kč							Kč		
1	326	Tilia cordata - lípa srdčitá	SOL	4	131	42	13	9	2	11,0	2,0	4	3	986	604,36	155570,00	0,6	1	1	4	3	vzrostlý strom s pravidelnou korunou, dobrou stavbou a větvením, bez mech. poškození - pouze nezhojené drobné dutiny, ve spodní části po ořezu menších větví. Drobné suché větve v koruně.	94 897,70 Kč	obvod nad 80 cm	
2	128/2	Tilia cordata - lípa srdčitá	SOL	3+	79	25	9	6	2	7,5	1,5	4	3	330	183,78	53853,00	0,6	1	1	4	5	Vitální mladší strom, pravidelně větvený, kmen mírně vyhnutý, krouna nízko nasazená. Bez poškození, zdravý, perspektivní jedinec	30 157,68 Kč		
3	132/3	Pinus sylvestris - borovice lesní	SOL	3	104	33	8	7	2	6,5	1,5	4	2	644	205,25	64285,00	0,3	1	1	3	5	částečně proschlá řídká koruna, po ořezu spodního patra větví - zhojeno	20 571,20 Kč	obvod nad 80 cm	
4	132/3	Pinus sylvestris - borovice lesní	SOL	3	98	31	6	5,5	3	5,5	0,5	4	2	832	87,11	56942,00	0,1	1	1	3	5	částečně proschlá, nízko nasazená koruna, široké větvení, po ořezu spodního patra větví - zhojeno. Sporý růst, jinak strom perspektivní.	5 694,20 Kč	obvod nad 80 cm	
5	128/2	Pinus sylvestris - borovice lesní	SOL	3	109	35	7	6	2	5,5	1,5	4	2	720	127,23	71628,00	0,2	1	1	3	5	koruna pravidelná, částečně proschlá. Po ořezu spodního patra větví - zhojeno.	12 893,04 Kč	obvod nad 80 cm	
6	121/1	Pinus sylvestris - borovice lesní	SOL	2	79	25	7	6	2	5,5	1,5	4	2	330	127,23	33951,00	0,4	1	1	2	4	snížená vitalita -proschnutí se projevuje nízkými přírůstky a opadem jehlic. Koruna řídká. Po ořezu spodního patra větví - zhojeno	13 240,89 Kč		
7	121/1	Pinus sylvestris - borovice lesní	SOL	2+	91	29	8	7	2	6,5	1,5	4	2	490	205,25	49406,00	0,4	1	1	2	3	snížená vitalita - částečné proschnutí s nízkými přírůstky a opadem jehlic. Koruna řídká, mírný výklon kmene. Po ořezu spodního patra větví - zhojeno	20 750,52 Kč	obvod nad 80 cm	
8	121/1	Pinus sylvestris - borovice lesní	ORS	3	128	41	9	9	2	7,5	1,5	4	2	948	381,70	94035,00	0,4	1	1	4	4	široká, pravidelná, hustá koruna, mírný výklon kmene. Vitálnější, bez poškození. Po ořezu spodního patra větví - zhojeno. Při sledování těžiště (při zhoršení výklonu) dlouhodobě perspektivní strom.	37 614,00 Kč	obvod nad 80 cm	

8.1 HODNOCENÍ STROMŮ															Vědomice - Na Zavadičce 02/2021									
č.	parcelní číslo	název - latinský - český	typ	sad.	kmen	celk.	koruna				věk		objem		cena	úprava ceny dle			vitalita		upřesnění stavu dřeviny - zdravotní stav	hodnota výsledná	zvl. ochrana	
				hodnota	obvod	průměr	výška	průměr	tvár	výška koruny	výška nasazení	věk fyz.	kat	ideální	skutečný	základní	koruny	st. kmene	prostředí	fyzilogická				biomechan.
					cm	cm	m	m		m			m3	m3	kč							Kč		
9	121/1	Pinus sylvestris - borovice lesní	ORS	3-	128	41	10	9	2	8,5	1,5	4	2	948	445,32	94035,00	0,5	1	1	3	3	dvojkmen (obvody jednotlivých kmenů 80 a 100 cm). Výrazný, mírně atypický strom, se širokou korunou. Drobné jehlice jsou typickým znakem druhu. Po ořezu spodního patra větví - zhojeno. Při sledování těžiště (nepřiliš pravděpodobné rozlomení) dlouhodobě perspektivní	44 196,45 Kč	obvod nad 80 cm
10	121/1	Pinus sylvestris - borovice lesní	ORS	2+	76	24	5	6	2	4,0	1,0	3	2	292	84,82	30088,00	0,3	1	1	3	4	nevhodně zapěstovaný jedinec s nízko nasazenou, hustou a širokou korunou. Mírné proschnutí, růst sníže sporný	8 725,52 Kč	
11	121/1	Pinus sylvestris - borovice lesní	ORS	2+	73	23	4,5	6,5	2	4,0	0,5	3	2	254	96,78	26225,00	0,4	1	1	3	4	nevhodně zapěstovaný jedinec s nízko nasazenou, hustou a širokou korunou. Mírné proschnutí, růst sníže sporný	9 965,50 Kč	
12	121/1	Pinus sylvestris - borovice lesní	ORS	2+	75	24	4,5	5	2	3,5	1,0	3	2	292	52,36	30088,00	0,2	1	1	3	4	nevhodně zapěstovaný jedinec s nízko nasazenou, hustou a širokou korunou. Mírné proschnutí, růst sníže sporný	5 415,84 Kč	
CELKOVÁ CENA DŘEVIN																						304 122,54 Kč		
Stromy vyžadující povolení ke kácení dle Zákona 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a platných prováděcích vyhlášek																								
Stromy nevyžadující povolení ke kácení dle Zákona 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a platných prováděcích vyhlášek																								
Zkratky: typ - ST – stromořadí, SOL – soliterní strom, ZS – strom v zapojené skupině, RS – strom v rozvolněné skupině, OZS - strom na okraji zapojené porostní skupiny, ORS - strom na okraji rozvolněné porostní skupiny																								

8.2 HODNOCENÍ KEŘŮ A POROSTNÍCH SKUPIN

Vědomice - Na Zavadilce, 02/2021[illegible]

				% zastou- pení ve skupině	sadovníká hodnota	pařezy		výška celková	výška koruny (započít)	plocha	věk	věk	koruna	objem	cena	koef.	upřesnění stavu dřevin	cena porostu	zvláštní ochrana - kácení vyžaduje povolení OOP				
číslo	typ	parcelní číslo	druhové složení - název dřeviny			kat.	ks				fyz.	katěg.	tvar	skutečný	základní	překryvn osti		celkem					
								m	m	m²				m³	Kč/m³				Kč				
7	SK	95/2	Pyracantha coccinea - hlohyně šarlatová	50%	1	0	100%	0,6	0,6	12	2	1	2	7,2	15,00	0,8	tvarovaný živý plot	86,40					
			Spiraea x bumalda - tavolník nízký	50%																			
CELKOVÁ PLOCHA VŠECH KEŘŮ A POROSTŮ v m²										117,6													
PLOCHA KEŘOVÝCH A POROSTNÍCH SKUPIN v m²										103,6													
CELKOVÁ CENA v Kč																				7 437,60			
	Keře a vegetační skupiny vyžadující povolení ke kácení dle Zákona 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a platných prováděcích vyhlášek																						
	Keře a vegetační skupiny nevyžadující povolení ke kácení dle Zákona 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a platných prováděcích vyhlášek																						
Zkratky: K - solitérní keř, SK - skupina keřů, PS - porostní skupina																							



VÝŠKOVÝ SYSTÉM POLOHOVÝ SYSTÉM
m.n.m. Bpv S - JSTK



VĚDOMICE - NA ZAVADILCE

INVESTOR
/OBJEDNAVATEL
Obec Vědomice
Na Průhonu 270
1413 01, Roudnice nad Labem

ZPRACOVATEL
DOKUMENTACE
TERRA FLORIDA v.o.s.
krajinařští architekti
Grafická 20, 150 00 Praha 5 Smíchov
email: terraflorida@terraflorida.cz

ZODPOVĚDNÝ
PROJEKTANT
Ing. arch. Lucie Vogelová
autorizace krajinařská architektura ČKA 03857

VYPRACOVAL
Ing. Zuzana Štemberová
tel: 603 185 858
email: stemberova@terraflorida.cz

STUPEŇ
studie

NÁZEV
PŘÍLOHY
NÁVRH KÁCENÍ
A OCHRANNÝCH OPATŘENÍ

MĚŘÍTKO
1:100
POČET A4
2 x A4

DATUM
02/2021
KÓD VÝKRESU/OZNAČENÍ PŘÍLOHY
02

LEGENDA:

LEGENDA	
4379	PARCELNÍ ČÍSLA
	HRANICE PARCEL KN
	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE ŠIRŠÍHO ÚZEMÍ - IDEOVÉ ŘEŠENÍ
	VRSTEVNICE
	HRANICE BUDOV
	POLOHOVIS
	VÝSLAPANÉ CESTY/STEZY
INVENTARIZACE PRVKŮ:	
5	STROM JEHLIČNATÝ
5	STROM LISTNATÝ
5K	SOLITERNÍ KEŘ
5K	POROSTY DŘEVIN
	TRÁVNÍKY NEBO BYLINNÉ POROSTY
	NEHODNOCENÉ DŘEVINY - MIMO ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
	VYKLOŇENÍ DŘEVINY
	STROMY VÝŽADUJÍCÍ POVOLENÍ KE KÁCENÍ (vyplněná pl. koruny) dle zákona 114/1992 sb. o ochraně přírody a krajiny
	POROSTY DŘEVIN VÝŽADUJÍCÍ POVOLENÍ KE KÁCENÍ (vyplněná pl. koruny) dle zákona 114/1992 sb. o ochraně přírody a krajiny
ZHODNOCENÍ STAVU DŘEVIN	
SADOVNICKÁ HODNOTA: vyjadřuje celkovou hodnotu jedince z hlediska zahradní a krajinařské hodnoty. shrnuje soubor několika faktorů (estetický, ekologický, biomechanický)	
	SADOVNICKÁ HODNOTA 1 - velmi málo hodnotný strom
	SADOVNICKÁ HODNOTA 2 - podprůměrně hodnotný strom
	SADOVNICKÁ HODNOTA 3 - průměrně hodnotný strom
	SADOVNICKÁ HODNOTA 4 - nadprůměrně hodnotný strom
	SADOVNICKÁ HODNOTA 5 - velmi hodnotný strom
POROSTY, KEŘE A KEŘOVÉ SKUPINY	
	SADOVNICKÁ HODNOTA 1 - DŘEVINY NEJMENĚ HODNOTNÉ
	SADOVNICKÁ HODNOTA 2 - DŘEVINY PRŮMĚRNĚ HODNOTNÉ
	SADOVNICKÁ HODNOTA 3 - DŘEVINY HODNOTNÉ

NÁVRH KÁCENÍ A PĚSTEBNÍCH OPATŘENÍ:	
ZPRACOVÁNO DLE ZÁKONA 114/1992 SB. O OCHRANĚ PŘÍRODY A KRAJINY A PLATNÝCH PROVÁDĚCÍCH VÝHLÁŠEK	
	STROMY NAVRŽENÉ K ODSTRANĚNÍ
	KEŘE NAVRŽENÉ K ODSTRANĚNÍ - NUTNÁ ŽÁDOST O KÁCENÍ
	KEŘE NAVRŽENÉ K ODSTRANĚNÍ - BEZ ŽÁDOSTI O KÁCENÍ
	DŘEVINY URČENÉ K PŘESAZENÍ
	DŘEVINY A JEJICH POROSTY S NAVRŽENOU OCHRANNOU PŘED STAVEBNÍ ČINNOSTÍ