



Městský úřad Roudnice nad Labem

Odbor životního prostředí

Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem

Spis, zn.: OŽP/34127/2024/JES
Čísł, jedn.: MURCE/47388/2024
Oprávněná úřední osoba: Ing. Vladimír Drož
Telefonní Číslo: 416 850 183
E-mail: vdroz@roudnice.n.č.p.

Roudnice n. L. dne 25.10.2024

ČEZ Distribuce, a. s.
Teplická č.p. 874/8
Děčín IV-Podmokly
405 02 Děčín 2

ZÁVAZNÉ STANOVISKO JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Městský úřad Roudnice nad Labem, jako dotčený orgán příslušný podle § 15 písmen, a) zákon č.148/2023 Sb., zákon o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen "ZJES"), podle § 136 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 23.7.2024 podal

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,

kterého zastupuje

Bc. Josef Šišovský, IČO 87724847, Tylova č.p. 1035/8, Předměstí, 412 01 Litoměřice 1

(dále jen "žadatel"), ve věci stavby:

K_LT-Budyně nad Ohří, p.p.č.251, nové OM, čís. IV-12-4026216

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 251, 1432/3 v katastrálním území Budyně nad Ohří, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 ZJES a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu toto

NESOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO.

I. Záměr je

nepřípustný

z hlediska vlivů na dotčené úseky životního prostředí, které dotčený orgán hájí:

1. Ochrana vod

Záměr stavby K_LT-Budyně nad Ohří, p.p.č.251, nové OM, čís. IV-12-4026216 se nachází v aktivní zóně vodního toku Ohře.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 23.7.2024 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

- Jedná se rozšíření stávající distribuční soustavy.
- Stávající kabel vedený mezi trafostanicí a přípojkovou skříní bude na pozemku vytýčen, odkopán a při vypnutém stavu DS přerušen. Na oba konce přerušeného kabelového vedení budou naspojovány kabely shodného průřezu, které budou uloženy napříč stávající štěrkovou cestou na pozemku a ukončeny budou v přípojkové skříní, která bude umístěna na pozemku v oplocení.
- Nová přípojková skříň P69 nebude uzemněna.
- Kabely budou napříč štěrkovou cestou uloženy v pevné chrániče PVC.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Předložená dokumentace záměru.
- Vyjádření Povodí Ohře, státní podnik, č.j. POH/33929/2024-2/032100 ze dne 18.7.2024.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 17 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr není možné uskutečnit z těchto důvodů:

K žádosti o jednotné environmentální stanovisko byly dodány podklady pro vydání vodoprávního souhlasu:

- vyjádření Povodí Ohře, státní podnik, č.j. POH/33929/2024-2/032100 ze dne 18.7.2024
- vyjádření stavebního úřadu Městského úřadu Roudnice nad Labem, Ing. Maříkové

Stavba bude realizována dle předložené projektové dokumentace zak.č. RYD 1003 z června 2024 vypracované společností RYDVAL - ELEKTRO s.r.o.

Stavba LT-Budyně nad Ohří, p.p.č.251, nové OM, čís. IV-12-4026216 na pozemcích p.č. 251 a 1432/3 v k.ú. Budyně nad Ohří se nachází ve stanoveném záplavovém území vodního toku Ohře, konkrétně v aktivní zóně záplavového území (AZZU).

Podle ustanovení § 67 vodního zákona se v AZZÚ se nesmí povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl, jimiž se upravuje vodní tok, převádějí povodňové průtoky, provádějí opatření na ochranu před povodněmi nebo která jinak souvisejí s vodním tokem nebo jimiž se zlepšují odtokové poměry, staveb pro jímání vod, odvádění odpadních vod a odvádění srážkových vod a dále nezbytných staveb dopravní a technické infrastruktury, zřizování konstrukcí chmelnic, jsou-li zřizovány v záplavovém území v katastrálních územích vymezených podle zákona č. 97/1996 Sb., o ochraně chmele, ve znění pozdějších předpisů, za podmínky, že současně budou provedena taková opatření, že bude minimalizován vliv na povodňové průtoky; to neplatí pro údržbu staveb a stavební úpravy, pokud nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. V aktivní zóně je dále zakázáno těžit nerosty a zeminu způsobem zhoršujícím odtok povrchových vod a provádět terénní úpravy zhoršující odtok povrchových vod, skladovat odplavitelný materiál, látky a předměty, zřizovat oplocení, živé ploty a jiné podobné překážky, zřizovat tábořiště, kempy a jiná dočasná ubytovací zařízení; to neplatí pro zřizování táborů sestávajících pouze ze stanů, které byly před stanovením aktivní zóny záplavového území v tomto místě zřizovány a které lze v případě povodňového nebezpečí neprodleně odstranit.

Pozemek určený ke stavbě, se dle platného územního plánu nachází v ploše rekreace. Dle v současné době platné legislativy není na pozemku možné realizovat žádnou stavbu pro rekreaci a zemědělství, ani případné nepovolené stavby legalizovat, neboť toto je v rozporu s § 67 vodního zákona.

Vodoprávní úřad na základě uvedených skutečností rozhodl, že vydává nesouhlas dle ustanovení § 17 vodního zákona k výše uvedené stavbě, neboť nejsou splněny zákonné podmínky pro jeho vydání.

Rozšíření stávající distribuční soustavy NN není nezbytnou technickou infrastrukturou. Pozemek č. 251 v k.ú. Budyně nad Ohří je sice v územním plánu vymezen pro rekreaci, ale vodní zákon v ustanovení § 67 odst. 1 vodního zákona neumožňuje stavbu rekreačního, zemědělského či jiného stavebního objektu (z pohledu nové legislativy, ani stavby, ke které není třeba povolení stavebního úřadu). Na pozemku,

taktéž neexistuje legální stavba, pro kterou by přípojky elektřiny byla z dnešního pohledu nezbytnou stavbou technické infrastruktury.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na ochranu vod nepřipustný, dospěl dotčený orgán k závěru, že záměr nelze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy nelze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Ačkoliv z hlediska ochrany výše uvedeného veřejného zájmu (Ochrana vod) je předmětný záměr nepřipustný, sděluje nicméně dotčený orgán míru přípustnosti záměru s dalšími jím hájenými veřejnými zájmy:

2. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

3. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

4. Ochrana lesa

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

5. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

6. Pohřebnictví

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, které bude závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Vladimír Drož

Vedoucí OZP MěU Roudnice nad Labem

Obdrží:

Bc. Josef Šišovský, IDDS: y8ig7dy, místo podnikání: Tylova č.p. 1035/8, Předměstí, 412 01 Litoměřice 1
zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Na vědomí:

Město Budyně nad Ohří, IDDS: 9thbe7y, sídlo: Mírové náměstí č.p. 65, 411 18 Budyně nad Ohří