

# DOHODA O UKONČENÍ PŘÍKAZNÍ SMLOUVY

(dále jen „*Dohoda*“)

Společenství vlastníků jednotek domu čp. 1659, 1660 a 1661,

Na Urbance Roudnice nad Labem

IČO: 254 34 896

se sídlem Na Urbance 1659, 413 01 Roudnice nad Labem

vedeno u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. S 888

zastoupeno: Radkou Liscovou, předsedou výboru, a Ondřejem Pinkou, členem výboru

(dále jen „*Příkazce*“)

a

Město Roudnice nad Labem

IČO: 002 64 334

se sídlem Karlovo náměstí 21

413 01 Roudnice nad Labem

zastoupené: Ing. Františkem Padělkem, starostou města

(dále jen „*Příkazník*“)

(*Příkazce a Příkazník dále společně jen „Smluvní strany“*)

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Původní příkazník – společnost Teplo - byty, s.r.o., IČO: 254 16 693, se sídlem Roudnice nad Labem, Alej 17. listopadu 1101, PSČ 41301 (*dále jen „Původní příkazník“*), byl zrušen bez likvidace převodem jmění na společníka v souladu s § 337 a násl. zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů. K zániku Původního příkazníka došlo dne 1. 1. 2023. Přejímajícím společníkem (právním nástupcem) je Město Roudnice nad Labem, IČO: 002 64 334, se sídlem Karlovo náměstí 21, 413 01, Roudnice nad Labem.
- 1.2 Původní příkazník a Příkazce uzavřeli dne 1. 9. 2016 *Smlouvu příkazní* (*dále jen „Smlouva“*), jejímž předmětem je závazek Původního příkazníka obstarávat pro Příkazce správu a zajištění provozu nemovitosti sestávající z pozemku p. č. 1337/57, jehož součástí je stavba domu č. p. 1659, 1660 a 1661, v katastrálním území a v obci Roudnice nad Labem.
- 1.3 Vzhledem k zániku Původního příkazníka je nově smluvní stranou Smlouvy Příkazník.
- 1.4 Smlouva byla ukončena ze strany Příkazce výpovědí ze dne 26. 7. 2024, přičemž k ukončení Smlouvy má dojít uplynutím výpovědní doby dne 31. 1. 2025. Smluvní strany mají zájem na dřívějším ukončení Smlouvy, proto se dohodly na uzavření této Dohody.

## 2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Smluvní strany se dohodly na ukončení Smlouvy ke dni **31. 12. 2024**.

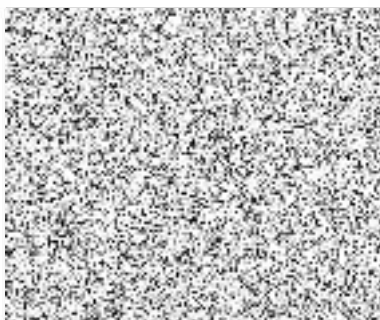
### 3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Smluvní strany prohlašují, že Dohoda byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany se před podpisem Dohody seznámily s jejím obsahem a bez výhrad s ním souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 3.2 Dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu Smluvními stranami.
- 3.3 Dohoda je vyhotovena ve dvou vyhotoveních stejného znění a významu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 3.4 V případě, že některé ustanovení Dohody je nebo se stane neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení Dohody platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či neúčinné ustanovení Dohody ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 3.5 Město Roudnice nad Labem ve smyslu ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, osvědčuje touto doložkou, že byly splněny veškeré podmínky pro platnost tohoto právního jednání stanovené tímto zákonem. Uzavření Dohody bylo schváleno usnesením Rady města Roudnice nad Labem č. 353/2024 ze dne 28. srpna 2024.

Dne 04-09-2024



**Město Roudnice nad Labem**  
Ing. František Padělek  
starosta



Dne 10-09-2024



**Společenství vlastníků jednotek  
domu čp. 1659, 1660 a 1661,  
Na Urbance Roudnice nad Labem**  
Radka Liscová  
předseda výboru



**Společenství vlastníků jednotek  
domu čp. 1659, 1660 a 1661,  
Na Urbance Roudnice nad Labem**  
Ondřej Pinka  
člen výboru