



Městský úřad Roudnice nad Labem

Odbor životního prostředí

Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem

Spis, zn.: OŽP/45052/2024/JES
Čís. jedn.: MURCE/8466/2025
Oprávněná úřední osoba: Ing. Vladimír Drož
Telefonní číslo: 416 850 183
E-mail: vdroz@roudnicenl.cz

Roudnice n. L. dne 24.2.2025

ČEZ Distribuce, a. s.
Teplická č.p. 874/8
Děčín IV - Podmokly
405 02 Děčín 2

ZÁVAZNÉ STANOVISKO JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Roudnice nad Labem, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán příslušný podle § 15 písmen, a) zákona č. 148/2023 Sb., zákon o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen "ZJES"), podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 10.10.2024 podal

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 247 29 035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2,

kterého zastupuje

R-built s. r. o., IČO 254 30 645, Radovesice č.p. 169, 410 02 Lovosice 2

(dále jen "žadatel"), ve věci:

LT - Roudnice nL, Podluská, p.p.č. 3254/36, OM

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 3214/3, 3254/25, 3254/36, 4201/1, 4204/1, 4220/2 v katastrálním území Roudnice nad Labem, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení §2 odst. 1 a § 6 ZJES a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu **souhlasné** jednotné environmentální stanovisko:

I. Záměr je

přípustný

z hlediska vlivů na všechny dotčené úseky životního prostředí, které dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

2. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

3. Ochrana lesa

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

4. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

5. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

1. Budou splněny podmínky Povodí Ohře, státní podnik, závod Terezín, Pražská 319, 411 55 Terezín č. j. POH/45996/2024-2/032400 ze dne 11.20.2024:
 - Během realizace stavby nedojde ke znečištění povrchových a podzemních vod látkami závažnými vodám.
 - V záplavovém území vodního toku Čepel nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závažné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod.
 - Budou splněna ustanovení vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu (dále jen vyhláška MMR), v platném znění, zejména že stavby musí být navrženy a provedeny v souladu s § 28 odst. 1 písm. a) a b) vyhlášky MMR jako odolné proti účinkům vod a ledu při povodni. Technické zařízení musí být v souladu s § 28 odst. 1 písm. c) vyhlášky MMR navrženo a provedeno se zvýšenou odolností proti možným účinkům vody a ledu při povodni.
 - Při křížení podzemního vedení NN s korytem vodního toku Čepel (IDVT 10100416) budou dodržena ustanovení ČSN 75 2130 "Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními".
 - Křížení koryta vodního toku bude provedeno dle PD protlakem pode dnem. Chránička kabelu NN bude umístěna min. 1,2 m pod úroveň rostlého dna koryta vodního toku (ne náplavu). Místo křížení chráničky kabelu NN s korytem vodního toku bude na obou březích označeno trasovými značkami.
 - V případě dosažení povodňových průtoků na vodním toku Čepel budou stavební práce ukončeny a veškerý materiál včetně mechanizace odvezen mimo záplavové území.
2. Vodoprávnímu úřadu bude oznámeno zahájení a ukončení prací.

3. Pohřebnictví

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 10.10.2024 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru. Tímto dnem bylo zahájeno řízení.

Vzhledem k tomu, že záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

- Nová trvalá liniová stavba za účelem připojení parcely.č. 3254/36 pro účely garáže.
- Stávající kabel NN AYKY 3x120+70 vedoucí mezi skříněmi R685 a P915 bude v parc.č. 4201/1 (Město Roudnice nad Labem) přerušen. Na oba konce přerušného kabelu budou naspojovány dva

nové kabely nového průřezu, které povedou překopem přes parc.č. 3214/3, 3254/25 (Město Roudnice nad Labem) a budou ukončené v nové skříni SS100, která bude umístěna na hranici parc.č. 3254/36 (SJM Hajnc Jaromír a Hajncová Růžena) ve zdi garáže. Délka trasy 8 m.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Předložená dokumentace záměru.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl dotčený orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, které bude závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Vladimír Drož
Vedoucí OŽP MěÚ Roudnice nad Labem

Obdrží:

R-built s.r.o., IDDS: 3ny3nji, sídlo: Radovesice č.p. 169, 410 02 Lovosice 2
zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín 2

Na vědomí:

Město Roudnice nad Labem, Karlovo nám. 21, 413 01 Roudnice nad Labem