



# Městský úřad Roudnice nad Labem

Odbor životního prostředí

Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem

Spis, zn.: OŽP/2668/2025/JES  
Čísł, jedn.: MURCE/5403/2025  
Oprávněná úřední osoba: Ing. Vladimír Drož  
Telefonní Číslo: 416 850 183  
E-mail: [vdroz@roudnice.n.č.p.](mailto:vdroz@roudnice.n.č.p.)

Roudnice n. L. dne 3.2.2025

LIMPA s. r. o.  
Pracnerova č.p. 758  
413 01 Roudnice nad Labem

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

### Závazná část:

Městský úřad Roudnice nad Labem, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán příslušný podle § 15 písmen, a) zákona č. 148/2023 Sb., zákon o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen "ZJES"), podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 15.1.2025 podal

**LIMPA s. r. o., IČO 287 43 466, Pracnerova č.p. 758, 413 01 Roudnice nad Labem,**

kterého zastupuje

**DIPO spol. s r. o., IČO 636 77 075, Legerova č.p. 921/14, 120 00 Praha 2 - Vinohrady**

(dále jen "žadatel"), ve věci:

**Stavba truhlářské a zámečnické dílny na p.p.č.1961/4, 1961/6, 1968/1 a 1968/2  
v k.ú. Roudnice nad Labem.**

(dále jen "záměr") na pozemku pare. č. 1961/4, 1961/6, 1968/1, 1968/2 v katastrálním území Roudnice nad Labem, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 ZJES a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu **souhlasné** jednotné environmentální stanovisko:

### I. Záměr je

**přípustný**

z hlediska vlivů na všechny dotčené úseky životního prostředí, které dotčený orgán hájí:

#### 1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

#### 2. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

**3. Ochrana lesa**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

**4. Ochrana zemědělského půdního fondu**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

**5. Ochrana vod**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

**6. Pohřebnictví**

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

**Odůvodnění:**

Dotčený orgán obdržel dne 15.1.2025 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru. Tímto dnem bylo zahájeno řízení.

Vzhledem k tomu, že záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

- Novostavba truhlářské a zámečnické dílny společnosti LIMPA s.r.o.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Předložená dokumentace záměru.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl dotčený orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

**Poučení:**

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, které bude závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Vladimír Drož  
Vedoucí OŽP MěÚ Roudnice nad Labem

**Obdrží:**

DIPO spol. s r.o., IDDS: z7p23er, sídlo: Legerova č.p. 921/14, 120 00 Praha 2 - Vinohrady  
zastoupení pro: LIMPA s.r.o., Pracnerova č.p. 758, 413 01 Roudnice nad Labem

**Na vědomí:**

Město Roudnice nad Labem, Karlovo nám. 21, 413 01 Roudnice nad Labem