



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROUDNICE n.L

Karlovo náměstí 21, Roudnice n.L. 413 21
Tel.416850111, Fax.416850171, E-mail mesto@roudnicenl.cz

Veřejná vyhláška

Oznámení o zahájení řízení o vydání opatření obecné povahy na Změnu č.1 územního plánu Kostomlaty pod Řípem. a výzva k uplatnění připomínek nebo námitek

Městský úřad Roudnice nad Labem, stavební úřad, oddělení úřad územního plánování příslušný dle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon v platném znění) ve znění pozdějších předpisů na základě návrhu Změny č.1 územního plánu Kostomlaty pod Řípem.

ZAHAJUJE

řízení o opatření obecné povahy na návrh Změny č.1 územního plánu Kostomlaty pod Řípem. podle ustanovení § 55 b odst.2 a § 52 stavebního zákona a dále podle ustanovení § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

OZNAMUJE

zveřejnění návrhu opatření obecné povahy o návrhu Změny č.1 územního plánu Kostomlaty pod Řípem. a konání veřejného projednání dne 10.7.2024 v 16.30 hod. na Obecním úřadě v Kostomlatech pod Řípem.

Vzhledem k tomu, že rozsah opatření obecné povahy není možné zveřejnit na úřední desce v úplném znění, stanovuje se v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 Správního řádu a § 20 odst. 2 Stavebního zákona místo a termín, kde je možné se s návrhem seznámit.

Návrh opatření obecné povahy bude zveřejněn po dobu min. 30 dnů tj. od 29.5.2024 do 17.7.2024.

Návrh opatření obecné povahy je zveřejněn v úplné podobě na elektronické úřední desce Městského úřadu Roudnice nad Labem www.roudnicenl.cz a Obecního úřadu Kostomlaty pod Řípem..

V listinné podobě je možné do návrhu opatření obecné povahy nahlédnout na Městském úřadě Roudnice nad Labem, Úřad územního plánování, Karlovo náměstí 21, 1.patro, číslo dveří 8 a na Obecním úřadě Kostomlaty pod Řípem..

VÝZÝVÁ K UPLATNĚNÍ PŘIPOMÍNEK A NÁMITEK

Námítky a připomínky se uplatňují u úřadu územního plánování – Městský úřad Roudnice nad Labem, Úřad územního plánování, Karlovo náměstí 21, Roudnice nad Labem **a to nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 17.7.2024.**

Uplatnit připomínky k návrhu opatření obecné povahy dle ustanovení § 172 odst. 4 Správního řádu může kdokoli, jehož práva, povinnosti nebo zájmy mohou být opatření obecné povahy přímo dotčeny.

Uplatnit námitky (v námitce je potřeba uvést odůvodnění, údaje dle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou) k návrhu opatření obecné povahy dle ustanovení § 52 odst. 2 stavebního zákona a § 172 odst. 5 správního řádu mohou pouze dotčené osoby, kterými jsou vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch a zástupce veřejnosti.

Dle ustanovení § 172 odst. 5 zákona č. 500/2004, správní řád, ve znění pozdějších předpisů se **námitky a připomínky podávají v písemné podobě, musí obsahovat odůvodnění a obecné náležitosti podání** podle § 37 odst. 2 správního řádu (z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týkají a co se navrhuje. Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování. Právnícká osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo nebo obdobný údaj a adresu sídla. Popřípadě jinou adresu pro doručování. Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno, další náležitosti, které stanoví zákon – dle § 52 odst. 3 údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou, a podpis osoby, která je činí).

Dle § 52 odst. 3 dotčené orgány krajský úřad jako nadřízený orgán uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k částem řešení, které byly od společného jednání změněny.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Ing. Kamila Kloubská
Úřad územního plánování
vlastní rukou

Tato vyhláška byla vyvěšena na úřední desce městského úřadu v Roudnici nad Labem a u Obecního úřadu Kostomlaty pod Řípem..

Zároveň se potvrzuje, že tato vyhláška byla též vyvěšena způsobem umožňujícím dálkový přístup k informacím.

Vyvěšeno:

Sejmuto:

Razítko a podpis: