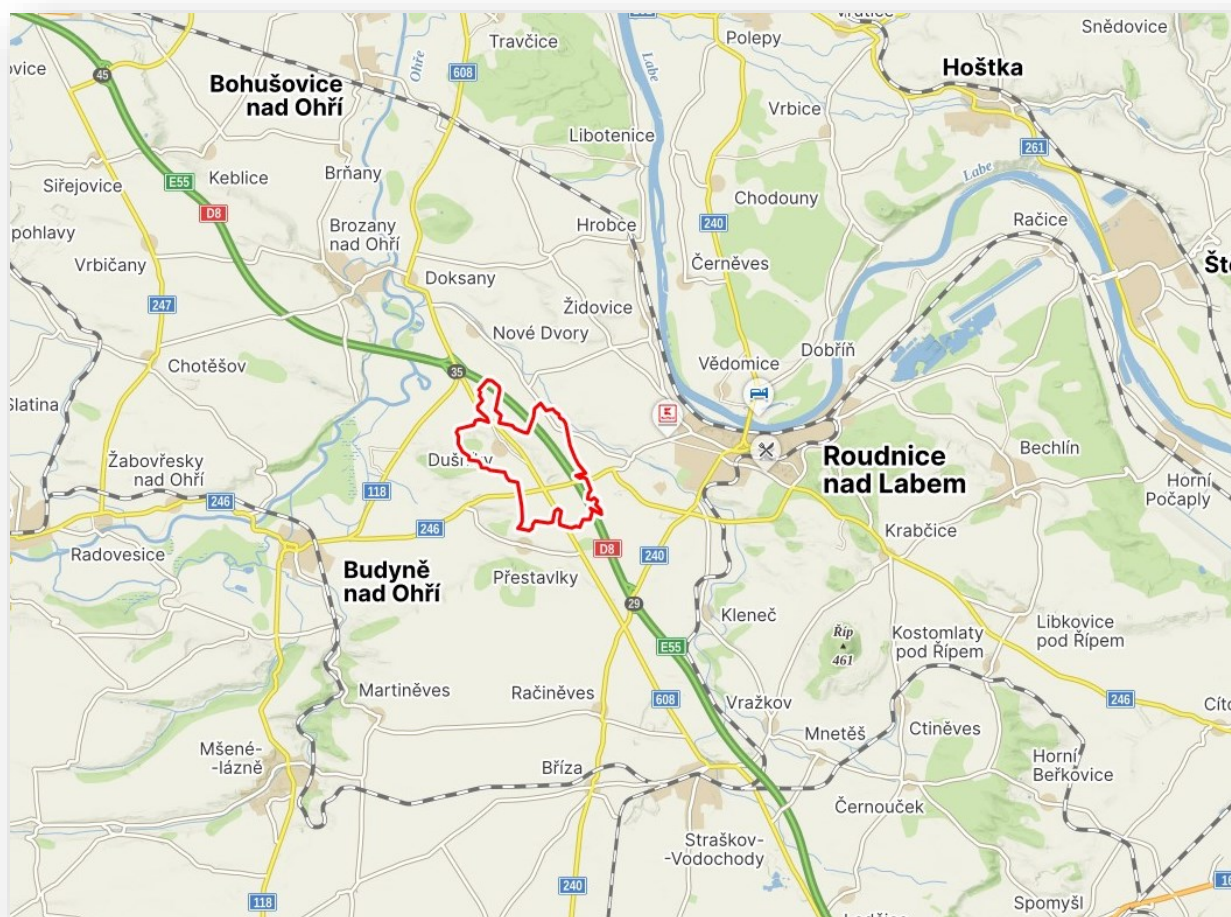
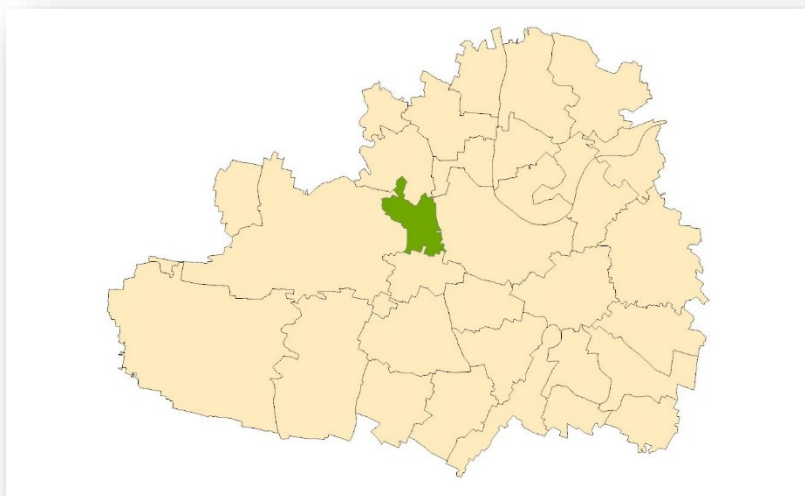


Obec s rozšířenou působností  
ROUDNICE NAD LABEM



## Obsah

SEZNAM ZKRATEK .....	4
PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ .....	5
1. ŠIRŠÍ ÚZEMNÍ VZTAHY .....	5
SPRÁVNÍ CELKY .....	5
ZÁKLADNÍ ÚDAJE O OBCI .....	5
2. PROSTOROVÉ A FUNKČNÍ USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ .....	6
STAV ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A PODKLADŮ .....	6
PROSTOROVÉ A FUNKČNÍ USPOŘÁDÁNÍ - JEVY .....	6
3. STRUKTURA OSÍDLENÍ .....	8
STRUKTURA OSÍDLENÍ – JEVY .....	8
HUSTOTA ZALIDNĚNÍ .....	9
INTENZITA VÝSTAVBY .....	9
4. SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY BYDLENÍ .....	10
SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY BYDLENÍ – JEVY .....	10
VÝVOJ POČTU OBYVATEL .....	10
5. PŘÍRODA A KRAJINA .....	23
PŘÍRODA A KRAJINA - JEVY .....	23
6. VODNÍ REŽIM A HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ .....	25
VODNÍ REŽIM - jevy .....	25
HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ - jevy .....	26
7. KVALITA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ .....	27
KVALITA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ - JEVY .....	27
8. ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ LESA .....	35
ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ LESA - JEVY .....	35
9. OBČANSKÁ VYBAVENOST VČETNĚ DOSTUPNOSTI A VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ .....	37
OBČANSKÁ VYBAVENOST - JEVY .....	37
DOSTUPNOST OBČANSKÉHO VYBAVENÍ .....	37
DOSTUPNOST DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY .....	38
10. DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VČETNĚ JEJÍ DOSTUPNOSTI .....	39
DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - jevy .....	39
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - jevy .....	39
11. EKONOMICKÉ A HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY .....	42
EKONOMICKÉ A HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY – jevy .....	42
12. REKREACE A CESTOVNÍ RUCH .....	45

rekreace a cestovní ruch – jevy .....	45
Nemovitě kulturní památky.....	45
VÝZNAMNÉ OBJEKTY A MÍSTA, TURISTICKÉ ZAJÍMAVOSTI .....	46
13. BEZPEČNOST A OCHRANA OBYVATEL .....	47
BEZPEČNOST A OCHRANA OBYVATEL – jevy.....	47
ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ .....	48
ZJIŠTĚNÍ A VYHODNOCENÍ POZITIV A NEGATIV V ÚZEMÍ .....	48
1. ŠIRŠÍ ÚZEMNÍ VZTAHY.....	48
2. PROSTOROVÉ A FUNKČNÍ USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ.....	48
3. STRUKTURA OSÍDLENÍ .....	48
4. SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY A BYDLENÍ .....	48
5. PŘÍRODA A KRAJINA .....	48
6. VODNÍ REŽIM A HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ .....	49
7. KVALITA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ.....	49
8. ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND .....	49
9. OBČANSKÁ VYBAVENOST VČETNĚ JEJÍ DOSTUPNOSTI A VEŘEJNÁ POROSTRANSTVÍ .....	49
10. DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VČETNĚ JEJICH DOSTUPNOSTI.....	49
11. EKONOMICKÉ A HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY .....	50
12. REKREACE A CESTOVNÍ RUCH.....	50
13. BEZPEČNOST A OCHRANA OBYVATEL .....	50
HODNOCENÍ VYVÁŽENOSTI VZTAHU ÚZEMNÍCH PODMÍNEK .....	50
PROBLÉMY .....	51
ZÁVADY (URBANISTICKÉ, HYGIENICKÉ, DOPRAVNÍ).....	51
VZÁJEMNÉ STŘETY ZÁMĚRŮ.....	51
STŘETY ZÁMĚRŮ S LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ .....	51
STŘETY ZÁMĚRŮ S HODNOTAMI V ÚZEMÍ.....	51
NEGATIVA V ÚZEMÍ.....	51
POTENCIÁLY ROZVOJE ÚZEMÍ.....	52
NEVYVÁŽENÝ VZTAH PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL.....	52
PROBLÉMY VYPLÝVAJÍCÍ Z ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY ORP ROUDNICE N.L. ....	53

## SEZNAM ZKRATEK

AOPK ČR	Agentura ochrany přírody a krajiny ČR
BRKO	Biologicky rozložitelný komunální odpad
CZT	Centrální zásobování teplem
ČHMU	Český hydrometeorologický ústav
ČOV	Čistírna odpadních vod
CR	Cestovní ruch
ČR	Česká republika
ČSÚ	Český statistický úřad
ČÚZK	Český úřad zeměměřický a katastrální
DP	Dobývací prostor
EU	Evropská unie
EVL	Evropsky významná lokalita
HDP	Hrubý domácí produkt
CHLU	Chráněné ložiskové území
CHOPAV	Chráněná oblast přirozené akumulace vod
KES	Koeficient ekologické stability
LPIS	Systém identifikace pozemků - registr půdy (Land Parcel Identification System)
LV	Imisní limit (přip. zkratka IL)
MMR	Ministerstvo pro místní rozvoj
MŽP	Ministerstvo životního prostředí
NATURA	Soustava chráněných území a stanovišť evropského významu
NPR	Národní přírodní rezervace
NPP	Národní přírodní památka
NRBC	Nadregionální biocentrum
ORP	Obec s rozšířenou působností
PO	Ptačí oblast
PUPFL	Pozemky určené k plnění funkce lesa
PUR	Politika územního rozvoje
RURU	Rozbor udržitelného rozvoje území
ŘSD ČR	Ředitelství silnic a dálnic České republiky
SLBD	Sčítání lidu, domů a bytů
SO ORP	Správní obvod obce s rozšířenou působností
TV	Cílový imisní limit (přip. zkratka CIL)
UAP	Územně analytické podklady
UK	Ústecký kraj
UP	Územní plán
UPD	Územně plánovací dokumentace
UPP	Územně plánovací podklady
USES	Územní systém ekologické stability
ZPF	Zemědělský půdní fond
ZUR	Zásady územního rozvoje

## PODKLADY PRO ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

### 1. ŠIRŠÍ ÚZEMNÍ VZTAHY

#### SPRÁVNÍ CELKY

Číslo jevu	Jev	Územní celek	Název	Kód ČSÚ	Kód RÚIAN
A118a	Vymezení správních územních celků	Kraj	Ústecký	3069	60
		Okres	Litoměřice	40479	3506
		Obec s rozšířenou působností	Roudnice nad Labem	4211	841
		Pověřený obecní úřad	Roudnice nad Labem	42111	1813
		Obec	Dušníky	564818	564818
		Části obce	Dušníky	33863	33863
		Katastrální území	Dušníky	633861	633861
		Základní sídelní jednotky	Dušníky	33863	33863

#### ZÁKLADNÍ ÚDAJE O OBCI

Základní údaje o obci	
Typ obce	Obec
Rozloha obce	428 ha
Počet obyvatel	459 (k 1.1.2024)
Zeměpisné souřadnice	50.4245333N, 14.1901625E
Nadmořská výška	202 m n.m.
První písemná zmínka o obci	1226

Obec Dušníky se nachází v okrese Litoměřice v Ústeckém kraji. Žije zde 459 obyvatel. První písemná zmínka pochází z roku 1226. V srpnu 2021 archeologové z Filozofické fakulty Západočeské univerzity v Plzni společně s pracovníky Centra pro teoretická studia Univerzity Karlovy v Praze a České zemědělské univerzity při zkoumání rozlehlé mohyly z doby kamenné na poli jižně od obce Dušníky odkryli hrob, v němž byla nalezena kostra dítěte. Podle dalších nálezů, datovaných do pozdější doby, mohyla sloužila v průběhu staletí jako rituální místo.

Mohyla, jejíž průzkum započal na jaře roku 2021, je považována za jednu z nejstarších v Evropě. Vznik 86 metrů dlouhé a 26 metrů široké mohyly spadá do období na počátku tzv. kultury nálevkovitých pohárů zhruba 3800 let před naším letopočtem.

Zdroj: Wikipedia

## 2. PROSTOROVÉ A FUNKČNÍ USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ

### STAV ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A PODKLADŮ

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE			
Název	Právní předpis	Účinnost od	Platnost
Územní plán Dušníky	Zákon č. 183/2006 Sb.	14.01.2008	ANO
Změna č.1 ÚP Dušníky	Zákon č. 183/2006 Sb.	16.05.2010	ANO
Změna č.2 ÚP Dušníky	Zákon č. 183/2006 Sb.	12.10.2013	ANO
Změna č.3 ÚP Dušníky	Zákon č. 183/2006 Sb.	24.10.2014	ANO
Změna č.4 ÚP Dušníky	Zákon č. 183/2006 Sb.	24.02.2018	ANO
Změna č.5 ÚP Dušníky	Zákon č. 183/2006 Sb.	26.10.2021	ANO

Pořizovatelem je Městský úřad Roudnice nad Labem.

ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ PODKLADY – ÚZEMNÍ STUDIE			
Název	Právní předpis	Schválení využití	Ověření platnosti
Územní studie Dušníky - plocha SO1	Zákon č. 183/2006 Sb.	20.07.2009	13.12.2018
Územní studie Dušníky - plocha B6	Zákon č. 183/2006 Sb.	07.10.2009	13.12.2018
Územní studie krajiny pro správní obvod ORP Roudnice nad Labem	Zákon č. 183/2006 Sb.	19.12.2018	
Územní studie veřejných prostranství	Zákon č. 183/2006 Sb.	Pořizuje se	

### PROSTOROVÉ A FUNKČNÍ USPOŘÁDÁNÍ- JEVY

Číslo jevu	Jev	Výskyt v území	Graficky zpracováno	Poznámka
A001A	Plochy s rozdílným způsobem využití	ANO	ANO	
A001b	Zastavitelné plochy, plochy přestavby a plochy změn v krajině	ANO	ANO	
A119	Další dostupné informace o území	ANO	ANO	Koridor pro dopravní infrastrukturu - železniční - koridor vysokorychlostní dopravy ŽD1 Plochy podmíněné zpracováním územní studie Veřejně prospěšné stavby a opatření s možností vyvlastnění: - dopravní infrastruktura (místní komunikace,



				<p>dálnice, polní cesta, stezka pro chodce, parkoviště)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- technická infrastruktura</li> <li>- lokální biooridor</li> </ul> <p>Veřejně prospěšné stavby a opatření s možností uplatnění předkupního práva:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- dopravní infrastruktura (místní komunikace, parkoviště, polní cesta, stezka pro chodce, hřbitov)</li> <li>- veřejná zeleň</li> </ul> <p>ZUR – rozvojová osa republikového významu ZUR – krajiny ZUR – koridor ŽD1 vysokorychlostní dopravy</p>
B027a	Podíl jednotlivých druhů pozemků z celkové výměry územního celku	-	-	- viz KAPITOLA č. <b>Chyba! Nenašel jsem zdroj odkazů.</b>

### 3. STRUKTURA OSÍDLENÍ

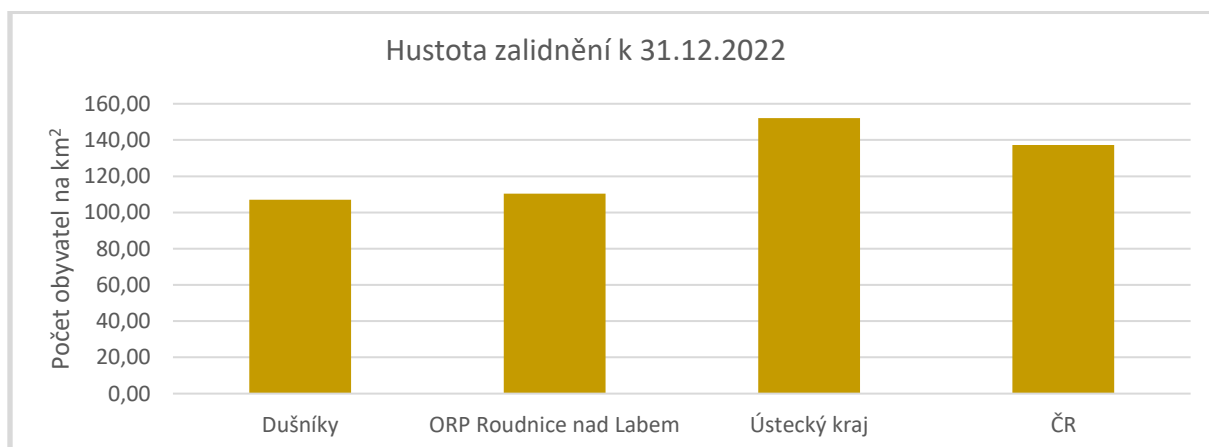
#### STRUKTURA OSÍDLENÍ – JEVY

Číslo jevu	Jev	Výskyt v území	Graficky zpracováno	Poznámka
A001	Zastavěné území	ANO	ANO	
A005a	Památková rezervace a památkové zóny a jejich ochranná pásma	NE	-	
A008a	Nemovitě národní kulturní památky a nemovitě kulturní památky a jejich ochranná pásma	ANO	ANO	- nemovitě kulturní památky viz KAPITOLA č.12
A010	Statky zapsané na Seznamu světového dědictví a jejich nárazníkové zóny	NE	-	
A011	Urbanistické a krajinné hodnoty	ANO	ANO	- viz KAPITOLA č.12 - Územní studie krajiny pro správní obvod ORP Roudnice nad Labem: - návrh na doplnění zeleně po okrajích nevhodné stávající zástavby (J část mezi zemědělským areálem a novou zástavbou) - rizikový průnik sídla do krajiny - nevhodně vymezené plochy v ÚP obcí - návrh na vyjmutí vymezené plochy z ÚP (území jižně od silnice na Nížebohy)
A011a	Struktura a výška zástavby	-	-	
A013a	Architektonicky nebo urbanisticky cenné stavby nebo soubory staveb, historicky významné stavby, místa nebo soubory staveb	ANO	ANO	- viz KAPITOLA č.12
A016	Území s archeologickými nálezy	ANO	ANO	Dušníky - návrší "Kluk" - intravilán vsi a nejbližší okolí - Nad hájem Dušníky - polygon průzkumu 1, 2, 4, 6
B006	Sídelní struktura	-	-	viz tabulka a graf HUSTOTA ZALIDNĚNÍ
B011	Výstavba domů a bytů	-	-	viz tabulka a graf INTENZITA VÝSTAVBY



## HUSTOTA ZALIDNĚNÍ

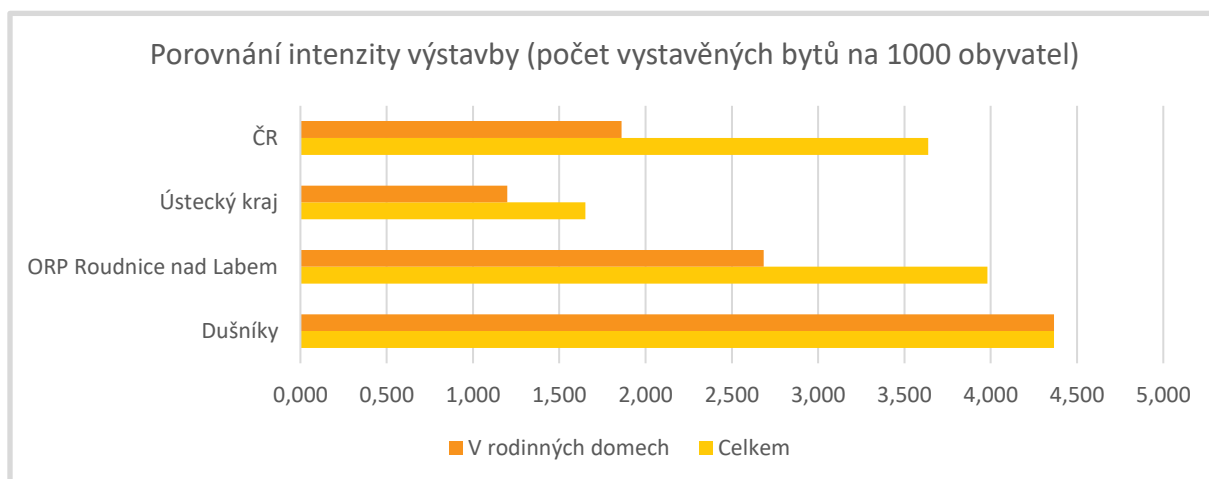
Hustota zalidnění k 31.12.2022				
	Dušníky	ORP Roudnice nad Labem	Ústecký kraj	Česká republika
Počet obyvatel na km <sup>2</sup>	106,98	110,42	152,16	137,28



## INTENZITA VÝSTAVBY

Intenzita výstavby – dokončené byty (1.1.-31.12.2022)				
Počet vystavěných bytů				
Dokončené byty	Dušníky	ORP Roudnice nad Labem	Ústecký kraj	Česká republika
Celkem	2	132	1 342	39 398
V rodinných domech	2	89	973	20 151

Intenzita výstavby – dokončené byty (1.1.-31.12.2022)				
Intenzita výstavby (počet vystavěných bytů na 1000 obyvatel)				
Dokončené byty	Dušníky	ORP Roudnice nad Labem	Ústecký kraj	Česká republika
Celkem	4,367	3,982	1,652	3,639
V rodinných domech	4,367	2,685	1,198	1,861



Zdroj: ČSÚ

#### 4. SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY BYDLENÍ

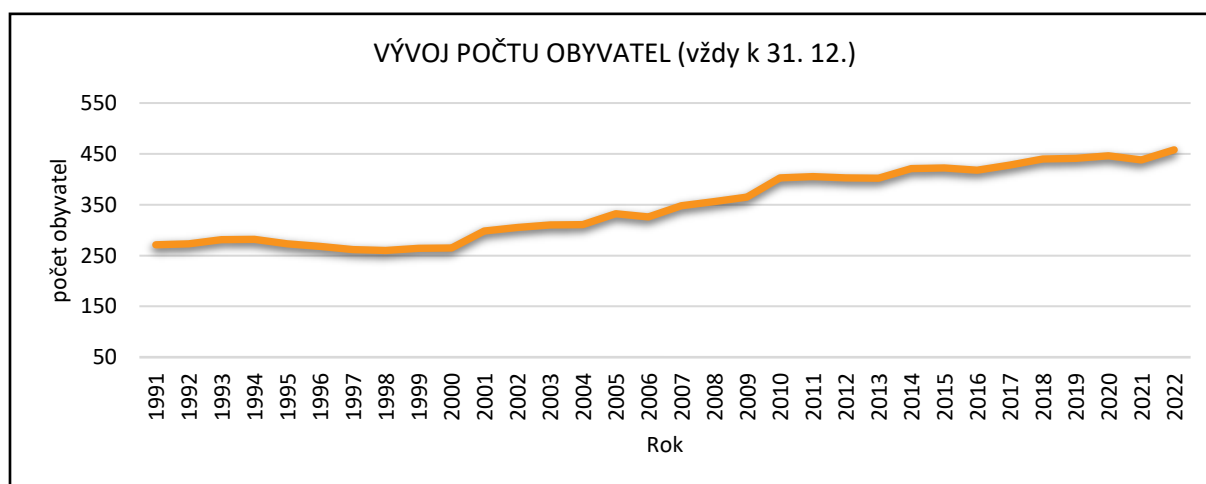
##### SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY BYDLENÍ – JEVY

Číslo jevu	Jev	Poznámka
B001	Vývoj počtu obyvatel	viz tabulka, graf
B002a	Věkové složení obyvatelstva	viz tabulka, graf
B004a	Vzdělanostní složení obyvatelstva	viz tabulka, graf
B009a	Vyjíždka a dojíždka do zaměstnání a škol	viz tabulka, graf
B012a	Obydlenost bytového fondu	viz tabulka, graf
B013	Stáří a struktura bytového a domovního fondu	viz tabulka, graf

##### VÝVOJ POČTU OBYVATEL

VÝVOJ POČTU OBYVATEL (vždy k 31.12.)											
Rok	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001
Počet obyvatel	271	273	281	282	273	268	262	260	264	265	298
Rok	2002	2003	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
Počet obyvatel	305	310	311	332	326	348	356	365	403	405	403
Rok	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
Počet obyvatel	402	421	422	418	428	440	441	446	438	458	

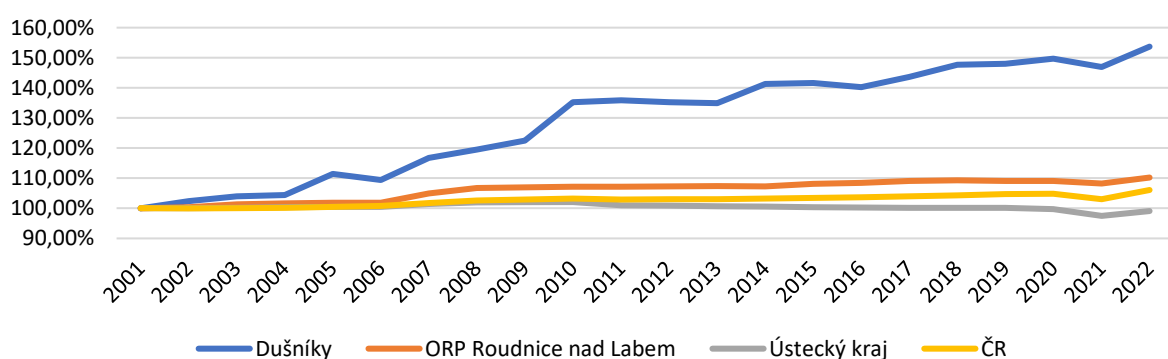
Zdroj: ČSÚ



### POROVNÁNÍ VÝVOJE POČTU OBYVATEL (vždy k 31.12.)

Rok	Dušníky	ORP Roudnice nad Labem	Ústecký kraj	Česká republika
2001	298	30 076	819 450	10 206 436
2002	305	30 182	819 712	10 203 269
2003	310	30 478	820 868	10 211 455
2004	311	30 583	822 133	10 220 577
2005	332	30 644	823 173	10 251 079
2006	326	30 631	823 265	10 287 189
2007	348	31 554	831 180	10 381 130
2008	356	32 109	835 891	10 467 542
2009	365	32 172	836 198	10 506 813
2010	403	32 245	836 045	10 532 770
2011	405	32 245	828 026	10 505 445
2012	403	32 275	826 764	10 516 125
2013	402	32 300	825 120	10 512 419
2014	421	32 275	823 972	10 538 275
2015	422	32 529	822 826	10 553 843
2016	418	32 607	821 377	10 578 820
2017	428	32 811	821 080	10 610 055
2018	440	32 877	820 789	10 649 800
2019	441	32 808	820 965	10 693 939
2020	446	32 806	817 004	10 701 777
2021	438	32 559	798 898	10 516 707
2022	458	33 151	812 337	10 827 529

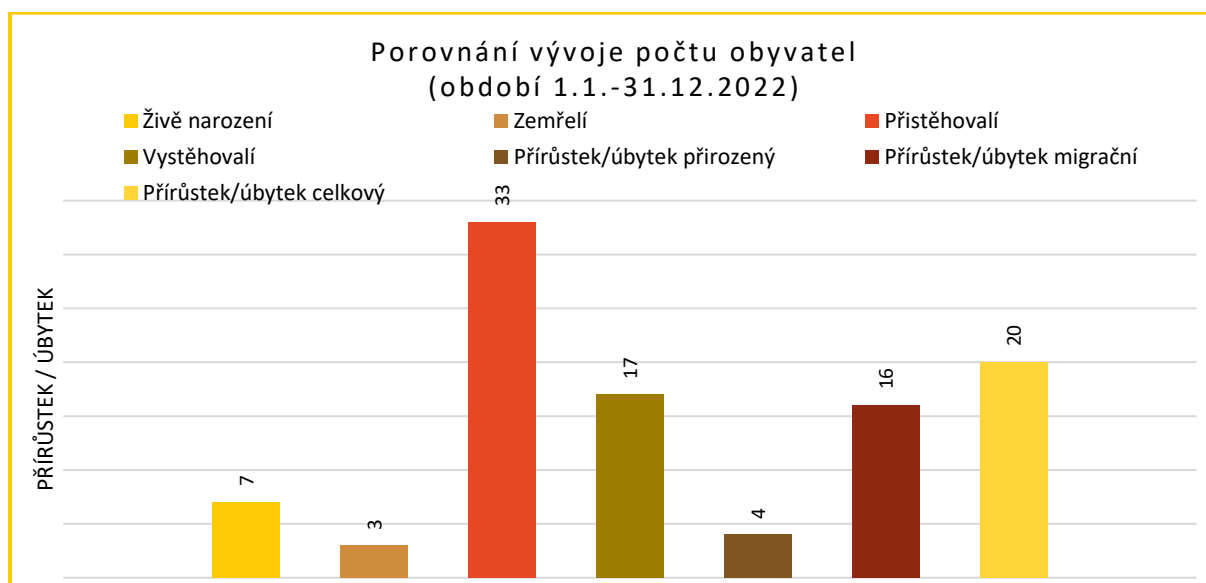
### POROVNÁNÍ VÝVOJE POČTU OBYVATEL v % (vždy k 31.12.)



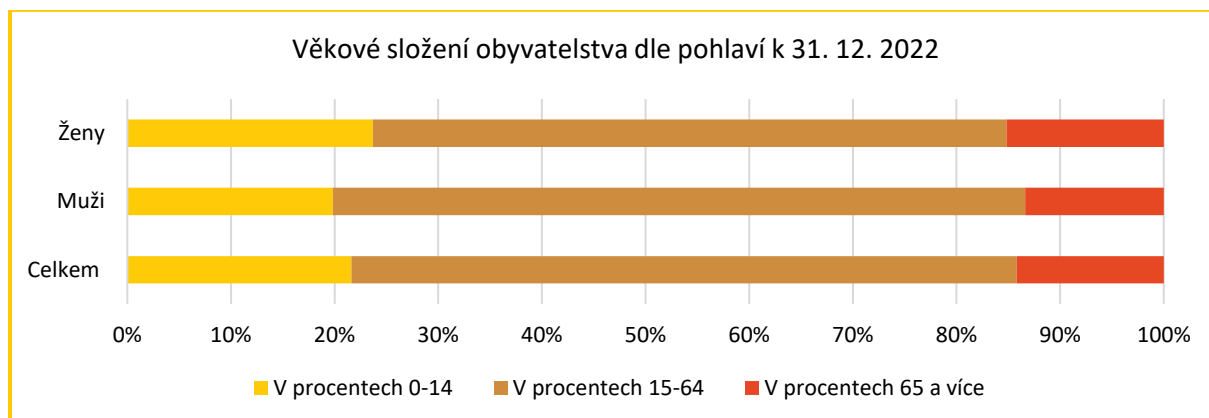
### POROVNÁNÍ VÝVOJE POČTU OBYVATEL (vždy k 31.12.)

Ukazatel	Dušníky	ORP Roudnice nad Labem	Ústecký kraj	Česká republika
Živě narození	7	282	7 257	101299

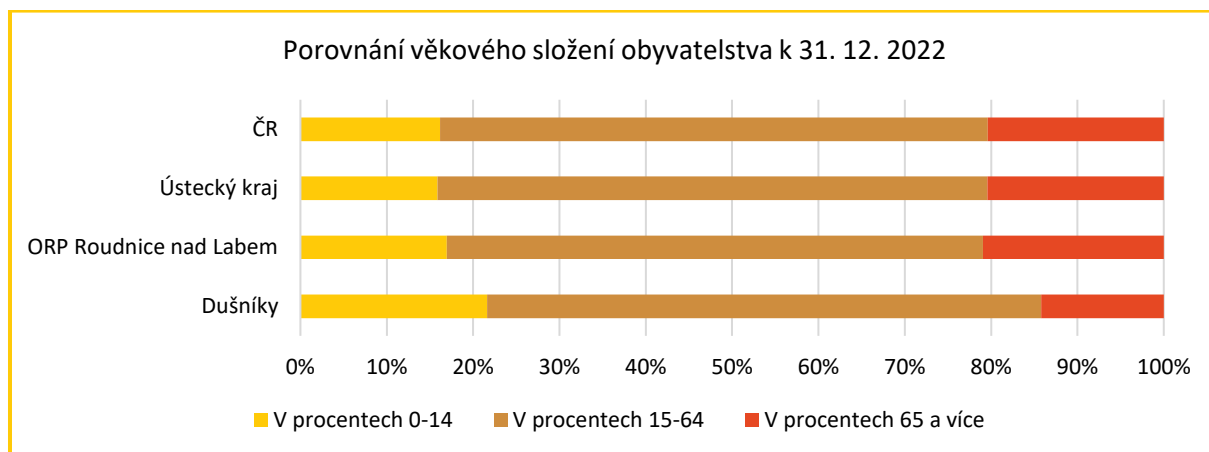
Zemřelí	3	354	9 879	120219
Přistěhovalí	33	1 198	22 948	349548
Vystěhovalí	17	534	6 887	19806
Přírůstek/úbytek přirozený	4	-72	-2 622	-18920
Přírůstek/úbytek migrační	16	664	16 061	329742
Přírůstek/úbytek celkový	20	592	13 439	310822



VĚKOVÉ SLOŽENÍ OBYVATELSTVA DLE POHLAVÍ (k 31.12.2022)							
Věková skupina	Počet			V procentech			Průměrný věk
	0-14	15-64	65 a více	0-14	15-64	65 a více	
Celkem	99	294	65	21,62%	64,19%	14,19%	38,2
Muži	49	165	33	19,84%	66,80%	13,36%	37,5
Ženy	50	129	32	23,70%	61,14%	15,17%	39,0



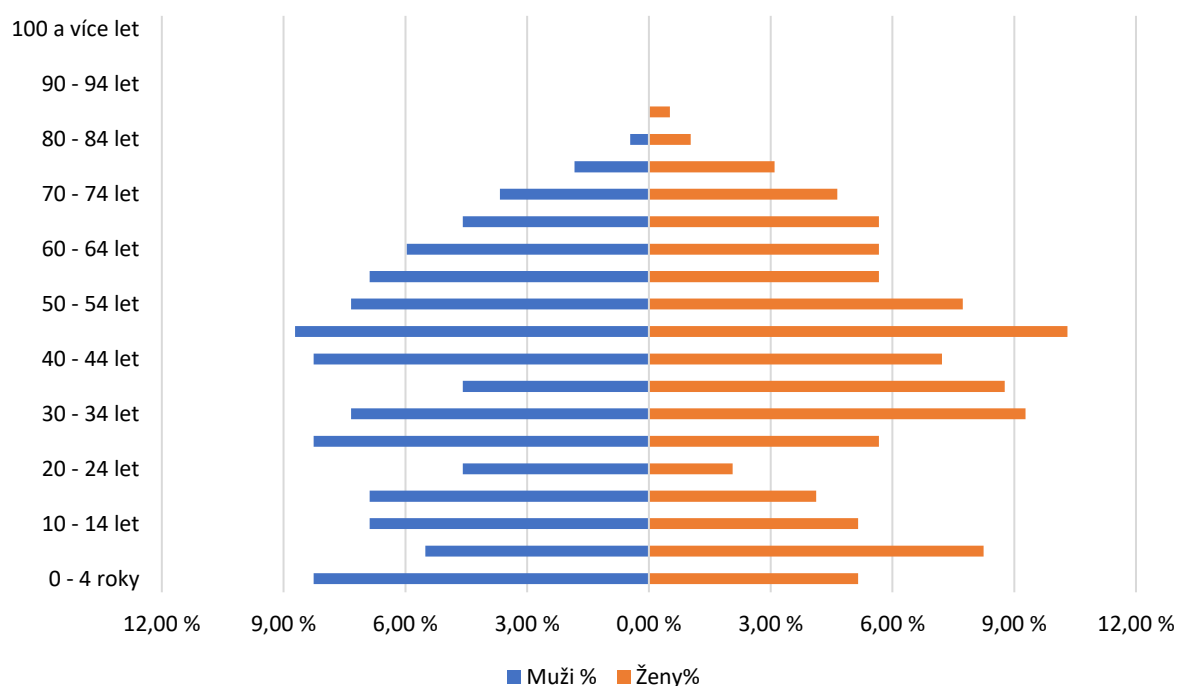
POROVNÁNÍ VĚKOVÉHO SLOŽENÍ OBYVATELSTVA (k 31.12.2022)							
Věková skupina	Počet			V procentech			Průměrný věk
	0-14	15-64	65 a více	0-14	15-64	65 a více	
Dušníky	99	294	65	21,62%	64,19%	14,19%	38,2
ORP Roudnice nad Labem	5 624	20 578	6 949	16,96%	62,07%	20,96%	42,5
Ústecký kraj	129 113	517 354	165 870	15,89%	63,69%	20,42%	42,6
ČR	1750808	6868872	2207849	16,17%	63,44%	20,39%	42,6



### POROVNÁNÍ VĚKOVÉHO SLOŽENÍ OBYVATELSTVA dle SLBD 2021

Věková skupina	Celkem	Muži	Ženy	Celkem (%)	Muži (%)	Ženy (%)
0 - 4 roky	28	18	10	6,80%	8,26%	5,15%
5 - 9 let	28	12	16	6,80%	5,50%	8,25%
10 - 14 let	25	15	10	6,07%	6,88%	5,15%
15 - 19 let	23	15	8	5,58%	6,88%	4,12%
20 - 24 let	14	10	4	3,40%	4,59%	2,06%
25 - 29 let	29	18	11	7,04%	8,26%	5,67%
30 - 34 let	34	16	18	8,25%	7,34%	9,28%
35 - 39 let	27	10	17	6,55%	4,59%	8,76%
40 - 44 let	32	18	14	7,77%	8,26%	7,22%
45 - 49 let	39	19	20	9,47%	8,72%	10,31%
50 - 54 let	31	16	15	7,52%	7,34%	7,73%
55 - 59 let	26	15	11	6,31%	6,88%	5,67%
60 - 64 let	24	13	11	5,83%	5,96%	5,67%
65 - 69 let	21	10	11	5,10%	4,59%	5,67%
70 - 74 let	17	8	9	4,13%	3,67%	4,64%
75 - 79 let	10	4	6	2,43%	1,83%	3,09%
80 - 84 let	3	1	2	0,73%	0,46%	1,03%
85 - 89 let	1	0	1	0,24%	0,00%	0,52%
90 - 94 let	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%
95 - 99 let	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%
100 a více let	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%
Celkem	412	218	194	100,00%	100,00%	100

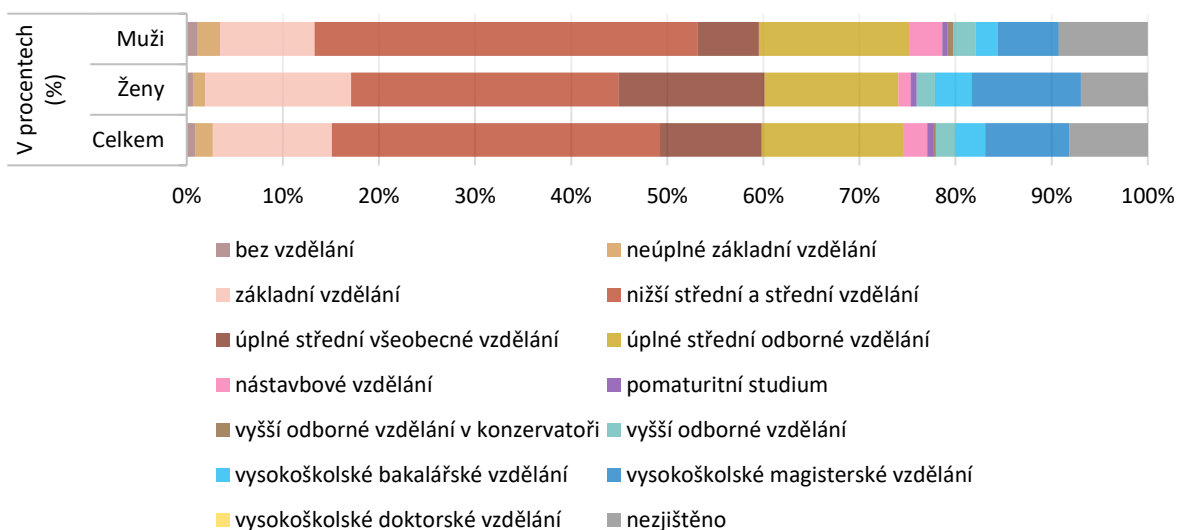
### Věková pyramida obce dle SLBD 2021



### VZDĚLANOSTNÍ SLOŽENÍ OBYVATELSTVA (SLBD 2021)

Vzdělání	Počet			V procentech		
	Celkem	Ženy	Muži	Celkem	Ženy	Muži
bez vzdělání	3	1	2	0,91%	0,63%	1,16%
neúplné základní vzdělání	6	2	4	1,81%	1,27%	2,31%
základní vzdělání	41	24	17	12,39%	15,19%	9,83%
nižší střední a střední vzdělání	113	44	69	34,14%	27,85%	39,88%
úplné střední všeobecné vzdělání	35	24	11	10,57%	15,19%	6,36%
úplné střední odborné vzdělání	49	22	27	14,80%	13,92%	15,61%
nástavbové vzdělání	8	2	6	2,42%	1,27%	3,47%
pomaturitní studium	2	1	1	0,60%	0,63%	0,58%
vyšší odborné vzdělání v konzervatoři	1	0	1	0,30%	0,00%	0,58%
vyšší odborné vzdělání	7	3	4	2,11%	1,90%	2,31%
vysokoškolské bakalářské vzdělání	10	6	4	3,02%	3,80%	2,31%
vysokoškolské magisterské vzdělání	29	18	11	8,76%	11,39%	6,36%
vysokoškolské doktorské vzdělání	0	0	0	0,00%	0,00%	0,00%
nezjištěno	27	11	16	8,16%	6,96%	9,25%
<b>Celkem (15 a více let)</b>	<b>331</b>	<b>158</b>	<b>173</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

### VZDĚLANOSTNÍ SLOŽENÍ OBYVATELSTVA (15 A VÍCE LET)

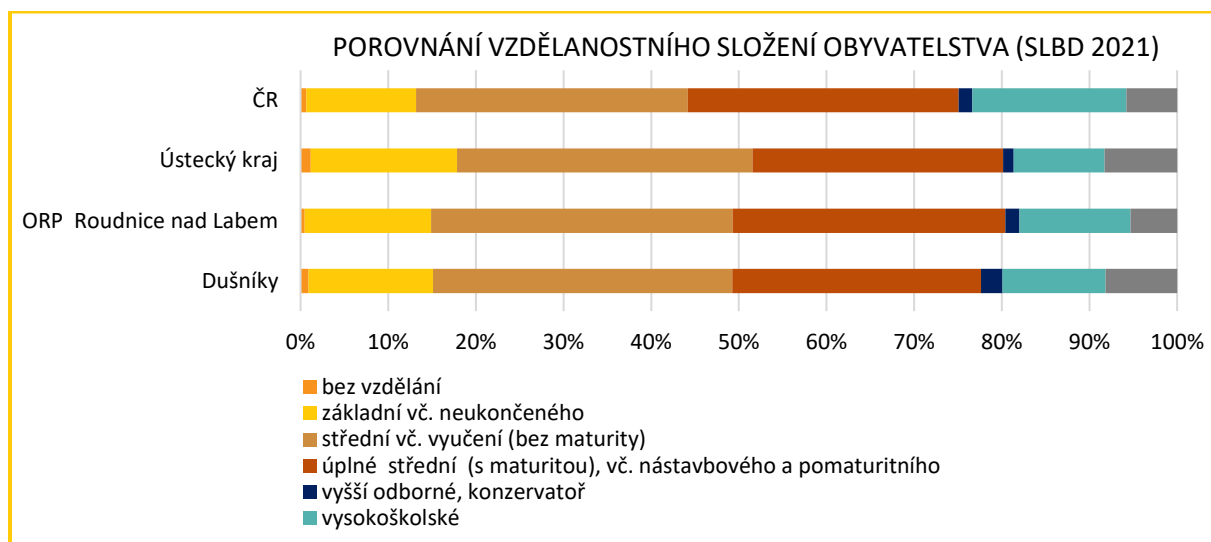


### POROVNÁNÍ VZDĚLANOSTNÍHO SLOŽENÍ OBYVATELSTVA (SLBD 2021)

Vzdělání (počet)	Dušníky	ORP Roudnice nad Labem	Ústecký kraj	ČR
bez vzdělání	3	131	7 794	56 100
základní vč. neukončeného	47	3 895	110 309	1 107 860
střední vč. vyučení (bez maturity)	113	9 292	223 213	2 736 983

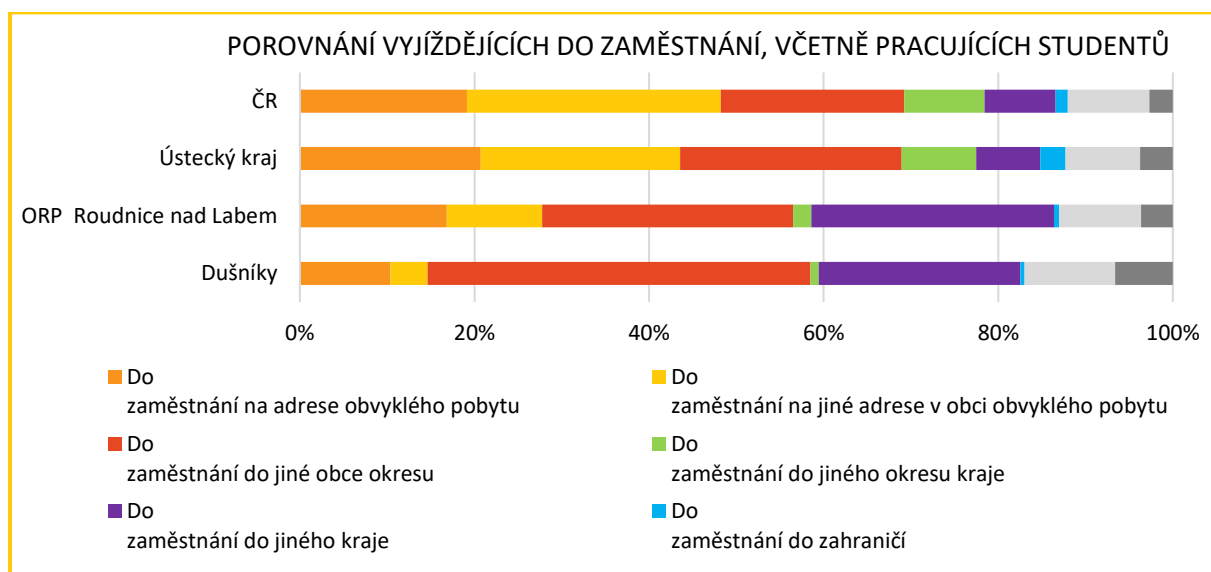


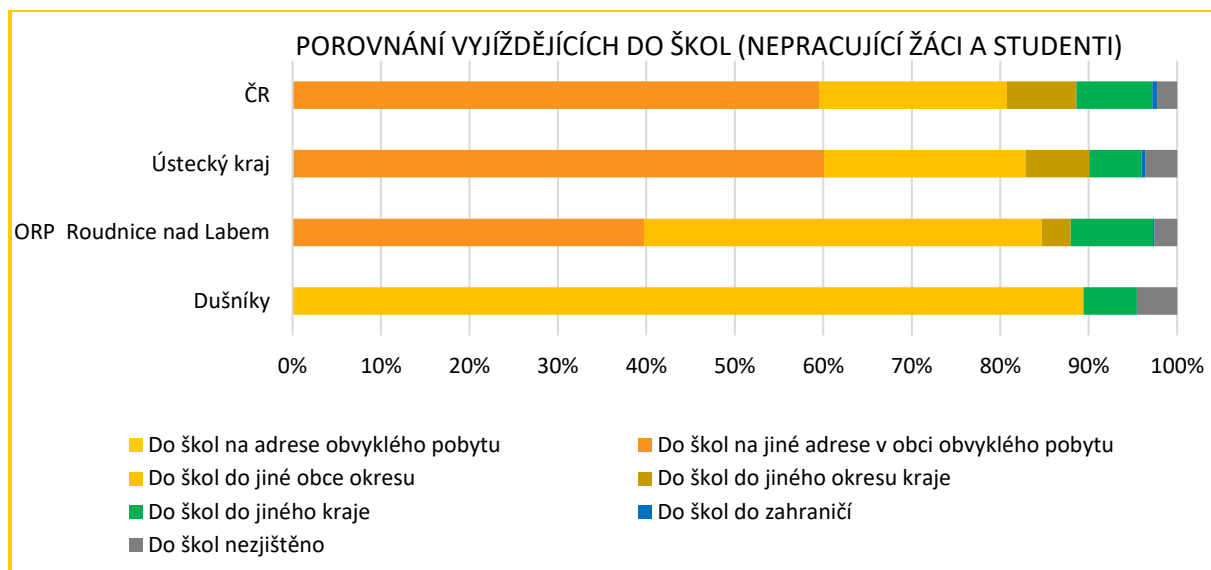
úplné střední (s maturitou), vč. nástavbového a pomaturitního	94	8 406	189 331	2 729 091
vyšší odborné, konzervatoř	8	434	8 024	138 588
vysokoškolské	39	3 421	68 782	1 552 407
nezjištěno	27	1 437	54 686	511 378
Celkem	331	27 016	662 139	8 832 407
<b>Vzdělání (v procentech)</b>	<b>Dušníky</b>	<b>ORP Roudnice nad Labem</b>	<b>Ústecký kraj</b>	<b>ČR</b>
bez vzdělání	0,91%	0,48%	1,18%	0,64%
základní vč. neukončeného	14,20%	14,42%	16,66%	12,54%
střední vč. vyučení (bez maturity)	34,14%	34,39%	33,71%	30,99%
úplné střední (s maturitou), vč. nástavbového a pomaturitního	28,40%	31,11%	28,59%	30,90%
vyšší odborné, konzervatoř	2,42%	1,61%	1,21%	1,57%
vysokoškolské	11,78%	12,66%	10,39%	17,58%
nezjištěno	8,16%	5,32%	8,26%	5,79%
Celkem	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%



<b>POROVNÁNÍ VYJÍŽDĚJÍCÍCH DO ZAMĚŠTNÁNÍ A ŠKOL (SLDB 2021)</b>				
Vyjíždějící (počet)	Dušníky	ORP Roudnice nad Labem	Ústecký kraj	ČR
na adrese obv. pobytu	22	2 668	76 638	1 011 538

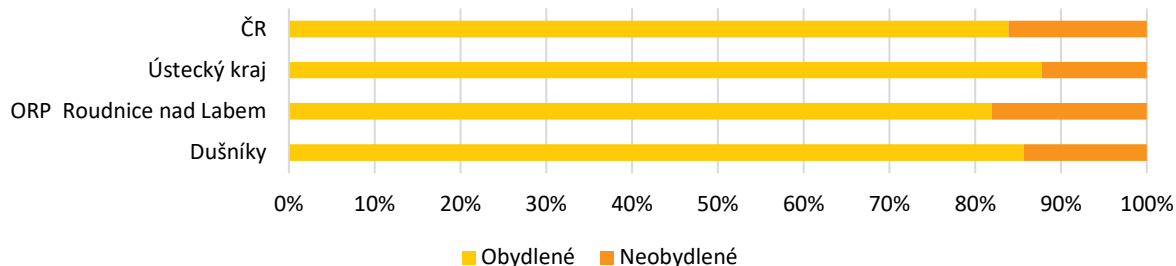
Do zaměstnání	na jiné adrese v obci	9	1 736	84 536	1 539 021
	do jiné obce okresu	93	4 559	93 894	1 110 573
	do jiného okresu kraje	2	329	31 584	486 879
	do jiného kraje	49	4 410	27 145	431 973
	do zahraničí	1	91	10 610	74 198
	bez stálého pracoviště	22	1 491	31 717	493 756
	nezjištěno	14	575	13 826	142 133
Do škol	na adrese obv. pobytu	0	0	108	1 018
	na jiné adrese v obci	0	1 884	66 796	871 068
	do jiné obce okresu	59	2 132	25 323	311 508
	do jiného okresu kraje	0	154	8 048	114 863
	do jiného kraje	4	441	6 540	125 621
	do zahraničí	0	9	482	7 839
	nezjištěno	3	121	4 022	33 403
<b>Vyjíždějící (v procentech)</b>		<b>Dušníky</b>	<b>ORP Roudnice nad Labem</b>	<b>Ústecký kraj</b>	<b>ČR</b>
Do zaměstnání	na adrese obv. pobytu	10,38%	16,82%	20,72%	19,12%
	na jiné adrese v obci	4,25%	10,95%	22,85%	29,09%
	do jiné obce okresu	43,87%	28,75%	25,38%	20,99%
	do jiného okresu kraje	0,94%	2,07%	8,54%	9,20%
	do jiného kraje	23,11%	27,81%	7,34%	8,17%
	do zahraničí	0,47%	0,57%	2,87%	1,40%
	bez stálého pracoviště	10,38%	9,40%	8,57%	9,33%
	nezjištěno	6,60%	3,63%	3,74%	2,69%
Do škol	na adrese obv. pobytu	0,00%	0,00%	0,10%	0,07%
	na jiné adrese v obci	0,00%	39,74%	60,00%	59,45%
	do jiné obce okresu	89,39%	44,97%	22,75%	21,26%
	do jiného okresu kraje	0,00%	3,25%	7,23%	7,84%
	do jiného kraje	6,06%	9,30%	5,88%	8,57%
	do zahraničí	0,00%	0,19%	0,43%	0,53%
	nezjištěno	4,55%	2,55%	3,61%	2,28%



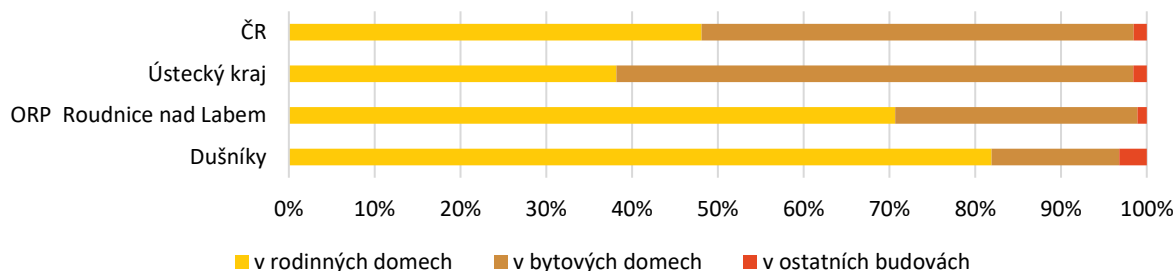


POROVNÁNÍ OBYDLENOSTI BYTOVÉHO FONDU (SLDB 2021)				
Název územního celku	Dušníky	ORP Roudnice nad Labem	Ústecký kraj	ČR
<b>Byty celkem – počet</b>	<b>188</b>	<b>16 063</b>	<b>402 467</b>	<b>5 340 033</b>
v rodinných domech	154	11 351	153 614	2 567 846
v bytových domech	28	4 536	242 571	2 690 100
v ostatních budovách	6	176	6 282	82 087
<b>Obydlené</b>	<b>161</b>	<b>13 157</b>	<b>353 285</b>	<b>4 480 139</b>
v rodinných domech	127	8 778	119 410	1 974 855
v bytových domech	28	4 234	228 215	2 431 918
v ostatních budovách	6	145	5 660	73 366
<b>Neobydlené</b>	<b>27</b>	<b>2 906</b>	<b>49 182</b>	<b>859 894</b>
v rodinných domech	27	2 573	34 204	592 991
v bytových domech	0	302	14 356	258 182
v ostatních budovách	0	31	622	8 721
<b>Byty celkem – v procentech</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>
v rodinných domech	81,91%	70,67%	38,17%	48,09%
v bytových domech	14,89%	28,24%	60,27%	50,38%
v ostatních budovách	3,19%	1,10%	1,56%	1,54%
<b>Obydlené</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>
v rodinných domech	78,88%	66,72%	33,80%	44,08%
v bytových domech	17,39%	32,18%	64,60%	54,28%
v ostatních budovách	3,73%	1,10%	1,60%	1,64%
<b>Neobydlené</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>
v rodinných domech	100,00%	88,54%	69,55%	68,96%
v bytových domech	0,00%	10,39%	29,19%	30,02%
v ostatních budovách	0,00%	1,07%	1,26%	1,01%

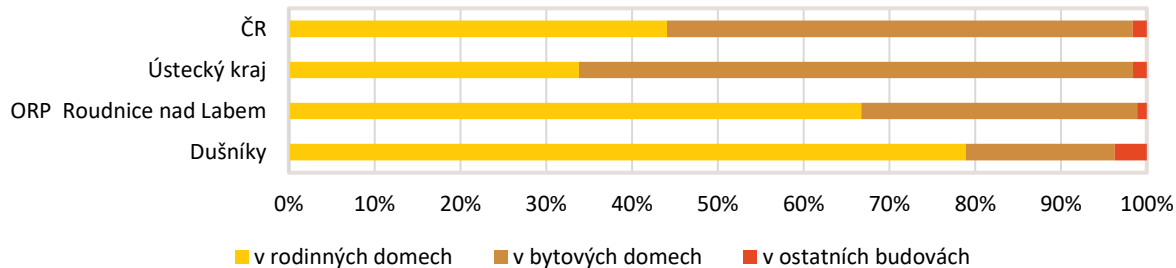
Porovnání obydlivosti bytového fondu



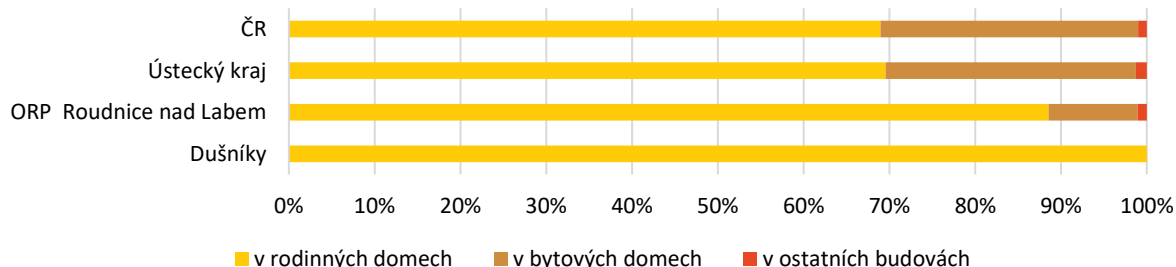
Porovnání obydlivosti bytového fondu podle druhu



Porovnání obydlivého bytového fondu podle druhu



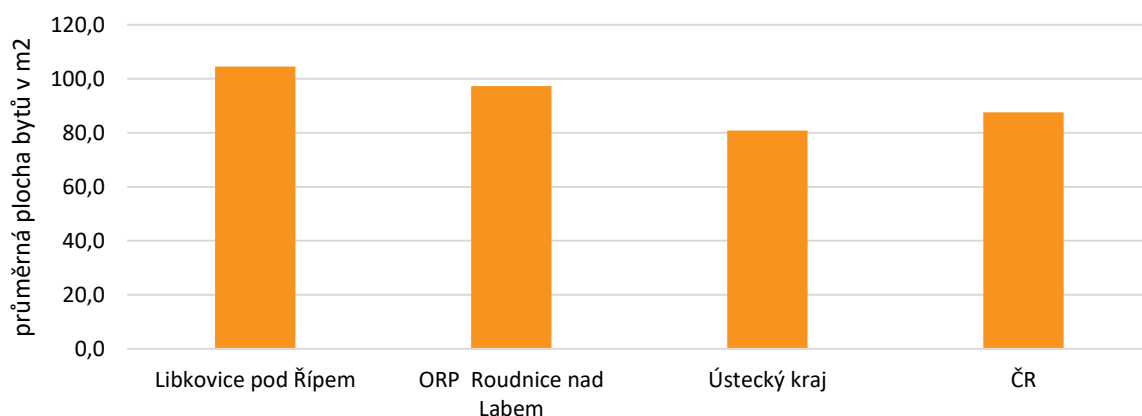
Porovnání neobydlivého bytového fondu podle druhu



### POROVNÁNÍ PRŮMĚRNÉ PLOCHY BYTŮ (SLDB 2021)

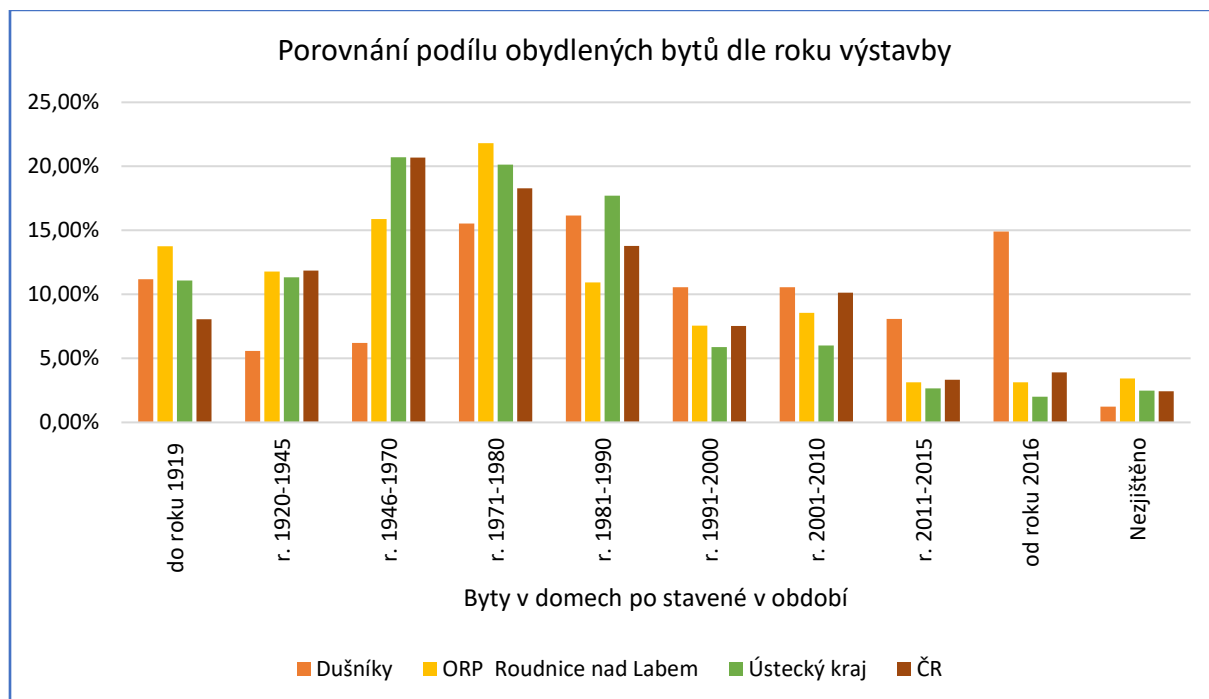
Průměrná plocha bytu v m <sup>2</sup>	Dušníky	ORP Roudnice nad Labem	Ústecký kraj	ČR
<b>Celkem</b>	<b>104,5</b>	97,3	80,8	87,6

Porovnání celkové průměrné plochy bytů (m<sup>2</sup>)

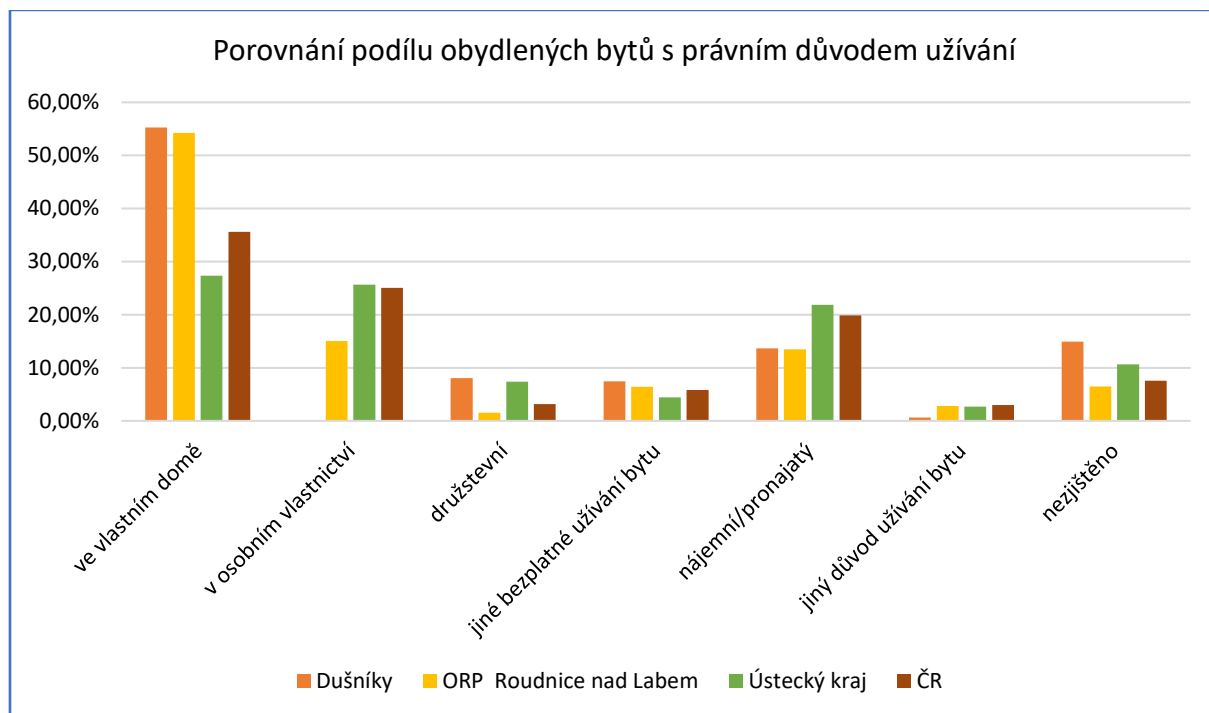


### POROVNÁNÍ PODÍLU OBYDLENÝCH BYTŮ (SLDB 2021)

Byty v domech – počet postavené v období	Dušníky	ORP Roudnice nad Labem	Ústecký kraj	ČR
do r. 1919	18	1 811	39 185	361 069
r. 1920-1945	9	1 550	40 003	530 998
r. 1946-1970	10	2 091	73 177	926 599
r. 1971-1980	25	2 870	71 150	818 932
r. 1981-1990	26	1 438	62 535	617 148
r. 1991-2000	17	993	20 771	337 880
r. 2001-2010	17	1 126	21 224	453 489
r. 2011-2015	13	412	9 391	149 759
od roku 2016	24	413	7 122	175 125
nezjištěno	2	453	8 727	109 140
<b>Obydlené byty celkem</b>	<b>161</b>	<b>13 157</b>	<b>353 285</b>	<b>4 480 139</b>
Byty v domech – v % postavené v období	Dušníky	ORP Roudnice nad Labem	Ústecký kraj	ČR
do r. 1919	11,18%	13,76%	11,09%	8,06%
r. 1920-1945	5,59%	11,78%	11,32%	11,85%
r. 1946-1970	6,21%	15,89%	20,71%	20,68%
r. 1971-1980	15,53%	21,81%	20,14%	18,28%
r. 1981-1990	16,15%	10,93%	17,70%	13,78%
r. 1991-2000	10,56%	7,55%	5,88%	7,54%
r. 2001-2010	10,56%	8,56%	6,01%	10,12%
r. 2011-2015	8,07%	3,13%	2,66%	3,34%
od roku 2016	14,91%	3,14%	2,02%	3,91%
nezjištěno	1,24%	3,44%	2,47%	2,44%
<b>Obydlené byty celkem</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>



POROVNÁNÍ PODÍLU OBYDLENÝCH BYTŮ S PRÁVNÍM DŮVODEM UŽÍVÁNÍ (SLDB 2021)				
Právní důvod užívání počet	Dušníky	ORP Roudnice nad Labem	Ústecký kraj	ČR
Ve vlastním domě	89	7 136	96 529	1 595 698
Byt v osobním vlastnictví	0	1 982	90 612	1 121 375
Byt družstevní	13	202	26 124	140 821
Jiné bezplatné užívání bytu	12	842	15 565	260 225
Nájemní / pronajatý	22	1 774	77 275	890 802
Jiný důvod užívání bytu	1	367	9 571	133 474
Nezjištěno	24	854	37 609	337 744
Obydlené byty celkem	161	13 157	353 285	4 480 139
Právní důvod užívání v %	Dušníky	ORP Roudnice nad Labem	Ústecký kraj	ČR
Ve vlastním domě	55,28%	54,24%	27,32%	35,62%
Byt v osobním vlastnictví	0,00%	15,06%	25,65%	25,03%
Byt družstevní	8,07%	1,54%	7,39%	3,14%
Jiné bezplatné užívání bytu	7,45%	6,40%	4,41%	5,81%
Nájemní / pronajatý	13,66%	13,48%	21,87%	19,88%
Jiný důvod užívání bytu	0,62%	2,79%	2,71%	2,98%
Nezjištěno	14,91%	6,49%	10,65%	7,54%
Obydlené byty celkem	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%



Zdroj: ČSÚ



## 5. PŘÍRODA A KRAJINA

### PŘÍRODA A KRAJINA - JEVY

Číslo jevu	Jev	Výskyt v území	Graficky zpracováno	Poznámka
A017a	Krajinný ráz	Ano	Ano	Oblasti krajinného rázu: Území zhruba z poloviny spadá pod OKR 2 – Budyňsko a Poohří, další zhruba polovina území spadá pod OKR 4 - Perucká tabule, malé kousky území zasahují do OKR 3 – Roudnicko a Poohří – více viz. Územní studie krajiny pro správní obvod ORP Roudnice nad Labem 2018
A017b	Krajiny a krajinné okrsky	Ano	Ano	Rámcové typy krajin dle způsobu využití území: Zemědělské krajiny, Lesozemědělské krajiny Krajinné okrsky: Ok7 - Přestavlký, Ok8 – Židovický – více viz. Územní studie krajiny pro správní obvod ORP Roudnice nad Labem 2018
A021	Územní systém ekologické stability	Ano	Ano	<i>Lokální biokoridory (převzato z ÚP):</i> - LBK a - funkční - LBK b – k založení - LBK e – k založení <i>Lokální biocentra (převzato z ÚP):</i> - LBC 2 - funkční - LBC 3 - funkční
A023a	Významné krajinné prvky	Ano	Ano	<i>Na území obce se vyskytují pouze VKP ze zákona.</i>
A024	Přechodně chráněné plochy	Ne	---	---
A025a	Velkoplošná zvláště chráněná území, jejich zóny a ochranná pásma a klidové zóny národních parků	Ne	---	---
A027a	Maloplošná zvláště chráněná území a jejich ochranná pásma	Ne	---	---
A030	Přírodní parky	Ne	---	---
A032	Památné stromy a informace o jejich ochranném pásmu	Ne	---	---

A033	Biosférické rezervace UNESCO, geoparky UNESCO, národní geoparky	Ne	---	---
A034	NATURA 2000 - evropsky významné lokality	Ne	---	---
A035	NATURA 2000 - ptačí oblasti	Ne	---	---
A035a	Smluvně chráněná území	Ne	---	---
A036	Lokality výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů s národním významem	Ano	Ano	<i>k.ú. Dušníky a k.ú. Nížebohy</i> - ptáci – sýček obecný (celková rozloha 82,83 ha)
A036a	Mokřady dle Ramsarské úmluvy	Ne	---	---
A036b	Biotop vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců	Ne	---	---
A037a	Lesy, jejich kategorizace a vzdálenost 50 m od okraje lesa	Ano	Ano	Na území obce se nacházejí lesy spadající do kategorií: - Lesy hospodářské
A116a	Plán společných zařízení	Ne	---	---
B032	Hranice přírodních lesních oblastí	Ne	---	Celé území v rámci PLO: Polabí
B033	Hranice bioregionů a biochor	Ano	Ano	- Řipský bioregion: Plošiny na zahliněných píscích 2. v.s. - Řipský bioregion: Pahorkatiny na zahliněných píscích 2. v.s. - Řipský bioregion: Plošiny na zahliněných píscích 2. v.s. - Řipský bioregion: Erodivané plošiny na opukách v suché oblasti 2. v.s. - Řipský bioregion: Erodivané plošiny na opukách v suché oblasti 2. v.s.

## 6. VODNÍ REŽIM A HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ

### VODNÍ REŽIM - JEVY

Číslo jevu	Jev	Výskyt v území	Graficky zpracováno	Poznámka
A044	Vodní zdroje pro zásobování pitnou vodou a jejich ochranná pásma	ANO	ANO	vodojem věžový, čerpací stanice, jímací objekt
A045	Chráněné oblasti přirozené akumulace vod	ANO	ANO	CHOPAV Severočeská křída
A046	Zranitelné oblasti povrchových a podzemních vod	ANO	ANO	celé území
A047	Vodní útvary povrchových a podzemních vod, vodní nádrže a jejich ochranná pásma	ANO	ANO	– útvar povrchových vod tekoucích (Čepel, Ohře) – útvar podzemních vod Roudnická křída Ohárecká křída (Ohře, Dolní Labe a ostatní přítoky Labe)
A048a	Území chráněná pro akumulaci povrchových vod	NE	NE	-
A049	Povodí vodního toku, rozvodnice	ANO	ANO	– hydrologické povodí 1.řádu (Labe) – hydrologické povodí 2.řádu (Ohře a Labe od Ohře po Bílinu) – hydrologické povodí 3.řádu (Ohře od Chomutovky po ústí) – hydrologické povodí 4.řádu – rozvodnice (Ohře, Čepel, Tvrdošská svodnice)
A050a	Záplavová území včetně aktivních zón	ANO	ANO	– záplavové území Čepel (severní okrajová část k.ú.) – aktivní zóna
A052a	Kategorie území podle map povodňového ohrožení v oblastech s významným povodňovým rizikem	NE	-	-
A052b	Kritické body a jejich povodí	-	-	
A053	Území ohrožená zvláštními povodněmi	Ne	-	
A054a	Stavby, objekty a zařízení na ochranu před povodněmi a území určená k řízeným rozlivům povodní	NE	-	

A055	Přírodní léčivé zdroje, zdroje přírodní minerální vody a jejich ochranná pásma	NE	-	
A056	Lázeňská místa včetně vymezení vnitřních a vnějších území lázeňského místa	NE	-	

#### HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ - JEVI

Číslo jevu	Jev	Výskyt v území	Graficky zpracováno	Poznámka
A057	Dobývací prostory	NE	-	
A058	Chráněná ložisková území	NE	-	
A059	Chráněná území pro zvláštní zásahy do zemské kůry	NE	-	
A060	Ložiska nerostných surovin	ANO	ANO	jihovýchodní část území nevýhradní evidovaná ložiska Podluský-Roudnice (psamity, štěrkopísek, štěrk)
A061	Poddolovaná území	NE	-	
A062	Sesuvná území a území jiných geologických rizik	ANO	ANO	- sesuvné území - severní část území lokalita Chvalín, aktivní, registrační, klíč 7376, 1,11 ha (celé vč. k.ú. Chvalín) - radonové riziko – převažující radonový index nízký - radiometricky anomální území – není evidováno

Zdroj: Státní báňská správa

Česká geologická služba, [www.geology.cz](http://www.geology.cz)

## 7. KVALITA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

### KVALITA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ - JEVY

Číslo jevu	Jev	Výskyt v území	Graficky zpracováno	Poznámka
A004a	Brownfieldy	Ano	Ano	k.ú. Dušníky: Zemědělský areál - plochy výroby a skladování – plochy zemědělských staveb (stav) výroba a sklady (návrh); plochy smíšené obytné (návrh) - původní využití: zemědělství
A063	Stará důlní díla	Ne	---	---
A064	Staré zátěže území a kontaminované plochy	Ano	Ano	- Autoservis Dušníky - Družstvo Kluk (býv. JZD)
A064a	Uzavřená a opuštěná úložná místa těžebního odpadu	Ne	---	---
A065	Oblasti s překročenými imisními limity	---	---	
A065a	Hlukové zóny obcí	Ano	Ne	Území obce je zatíženo hlukem: - Dálnice D8 - zasaženo je i zastavěné území obce
A084	Objekty a zařízení zařazené do skupiny A nebo B s umístěnými nebezpečnými látkami	Ne	---	---
A085	Skládky a jejich ochranná pásma	Ne	---	---
A086	Spalovny a zařízení zpracovávající biologicky rozložitelné odpady a jejich ochranná pásma	Ne	---	---
A087	Zařízení na odstraňování nebezpečného odpadu a jejich ochranná pásma	Ne	---	---
A113a	Pohřebiště, krematoria, válečné hroby a pietní místa	ANO	ANO	- válečný hrob (na rozcestí, pomník u budovy OÚ a MŠ č.p. 65)
A114	Jiná ochranná pásma	ANO	ANO	- OP zemědělského areálu stanovené – chov hovězího dobytka
A119	Další dostupné informace o území – zdroje znečištění	ANO	ANO	Kovoobrábění Neschner – zinkovna Dušníky

Na území obce probíhalo měření kvality ovzduší od listopadu 2023 do konce dubna 2024, které bylo financováno z dotace Koridoru D8 (proto nebylo měření realizováno na celém území ORP, ale jen

v obcích, které jsou členy Koridoru D8 a měly o měření zájem). V obci byly instalovány 3 měřicí stanice a projekt byl zacílen na měření kvality ovzduší s důrazem na problematiku vytápění domácností.

#### Měřená místa

Popis lokalit pro měření ovzduší v obci:

- 1. Obchod:** Měřicí místo se nachází u obchodu v centru obce Dušníky. Je umístěno na dobře viditelném místě, což umožňuje snadný přístup a zabezpečuje přesné zachycení dat o okolním prostředí. Poloha v centru obce je strategická, protože zaznamenává podmínky v oblasti, kde se pravidelně pohybuje více obyvatel a návštěvníků. Toto místo je také blízko hlavní silnice a klíčových veřejných míst, což poskytuje reprezentativní údaje o kvalitě vzduchu, hluku a dalších environmentálních parametrech typických pro centrum obce.
- 2. Obecní úřad:** Měřicí místo u obecního úřadu v Dušníkách je umístěno poblíž budovy úřadu, která se nachází v klidnější části obce, mimo hlavní silniční provoz. Toto stanoviště poskytuje důležitá data o kvalitě prostředí v blízkosti administrativních prostor a míst, kde se koncentrují obyvatelé za účelem vyřizování úředních záležitostí. Díky umístění v této lokalitě je možné monitorovat parametry jako kvalitu ovzduší nebo hladinu hluku v oblasti s nižším pohybem osob a vozidel, což poskytuje doplňující pohled k měření v rušnějším místě obce.
- 3. Č.p. 60:** Místo s číslem popisným 60 se nachází v jižní části obce Dušníky. Jedná se o lokalitu, která je o něco klidnější a méně frekventovaná než centrální část obce. Dům je obklopen okolní zelení a blíží se k okrajovým částem obce, což poskytuje pohled na přechod mezi zastavěnou částí a přírodou. Tato poloha může být ideální pro bydlení s klidným prostředím, zatímco stále zůstává v relativně snadném dosahu základních služeb a centra obce.

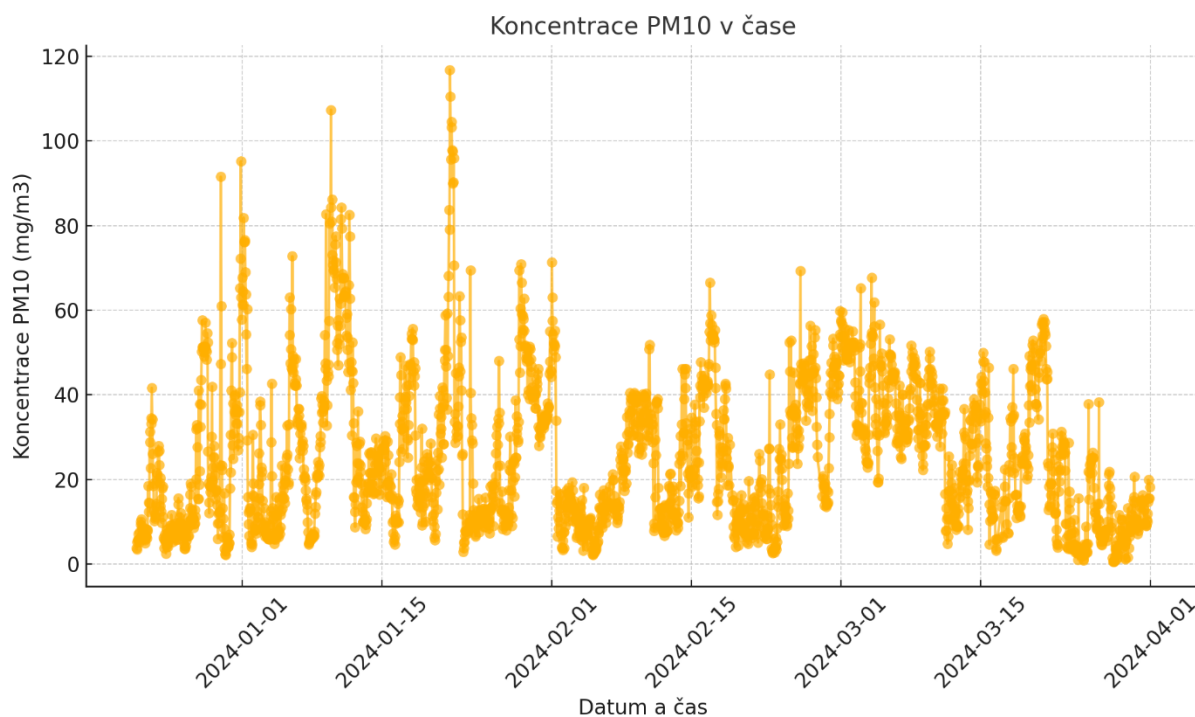


#### Naměřená data

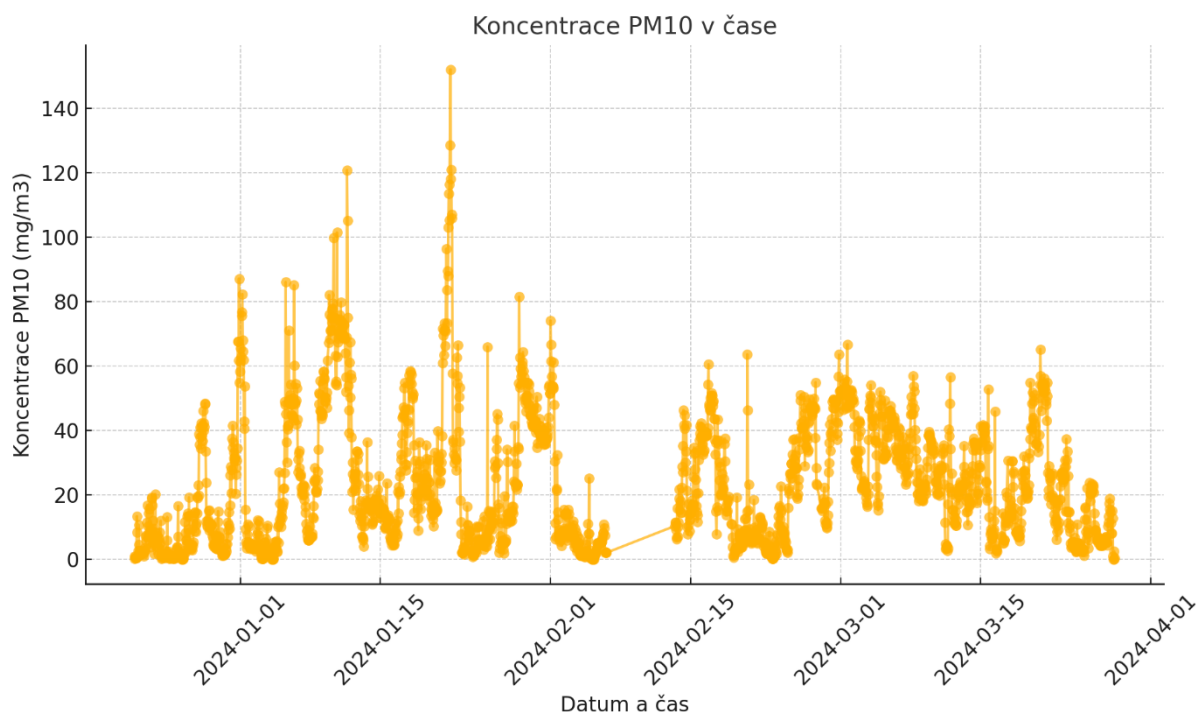
Následující graf zobrazuje naměřené hodnoty kvality ovzduší pro každou z uvedených lokalit v obci Dušníky během topné sezóny 2023/2024. Topná sezóna obvykle představuje období, kdy dochází k výraznějšímu znečištění ovzduší v důsledku zvýšeného využívání domácích topenišť a lokálních zdrojů vytápění. Každá lokalita (u obecního úřadu, u obchodu, a u čp 60) je v grafu zvlášť zaznamenána, což

umožňuje srovnání úrovně znečištění mezi horní a dolní částí obce. Tento přehled poskytuje cenné informace o tom, jak se kvalita ovzduší liší v závislosti na umístění a vnějších vlivech během topné sezóny.

#### Obecní úřad

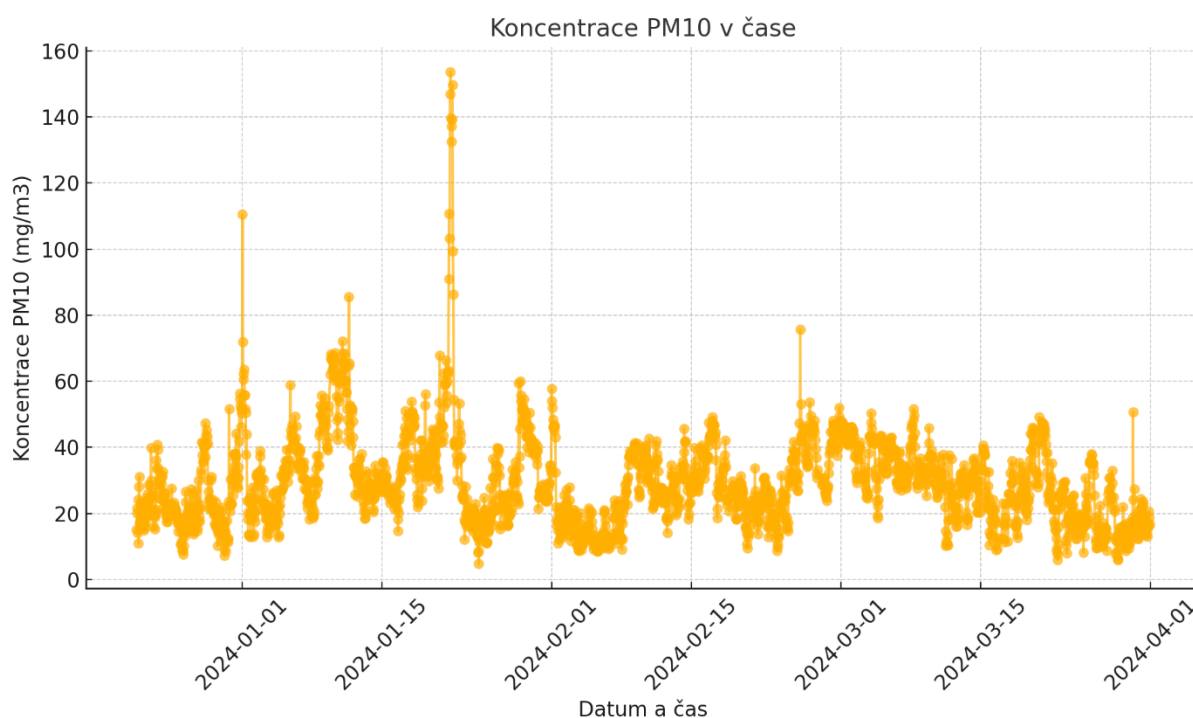


#### Obchod





## Č.P. 60

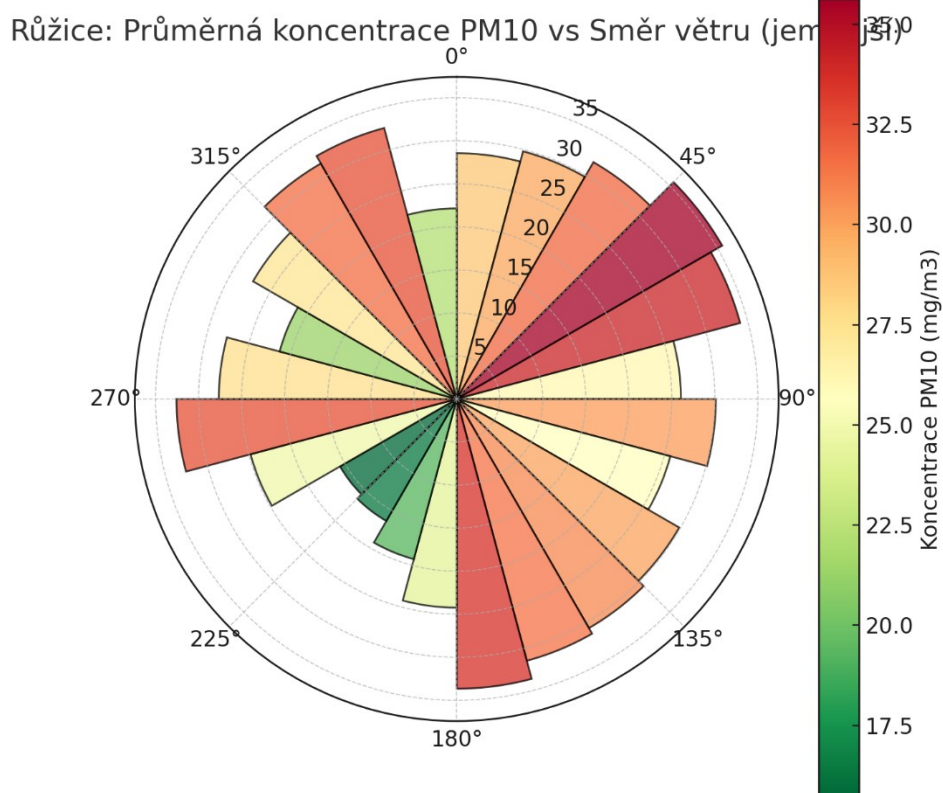


### Vizualizace dat

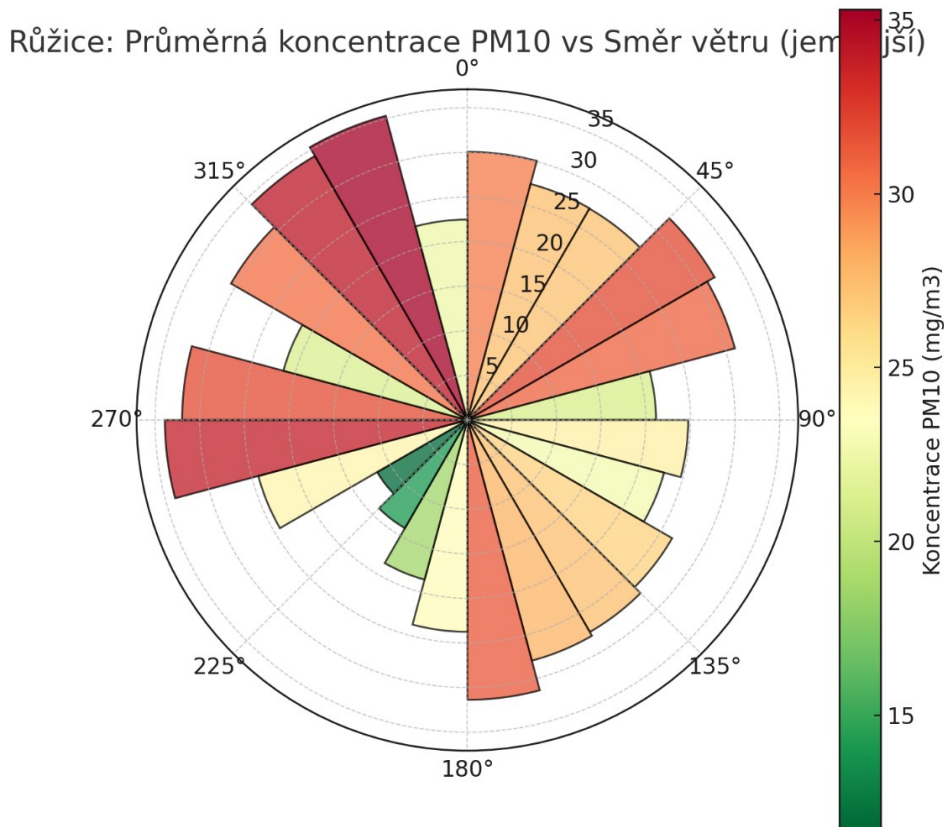
Na základě naměřených dat o kvalitě ovzduší a údajů o směru větru byla sestavena růžice znečištění, která vizuálně znázorňuje, z jakých směrů přicházelo největší znečištění. Tato růžice umožňuje identifikovat převládající zdroje znečištění a jejich vliv na jednotlivé lokality v obci Dušníky. Díky této analýze je možné určit, odkud se během měření v topné sezóně šířily nejvyšší koncentrace škodlivin, což může napomoci k lepšímu porozumění faktorům ovlivňujícím kvalitu ovzduší v různých částech obce.

Větrná růžice znázorňuje závislost koncentrace PM10 na směru větru. Barevné rozlišení ukazuje různé úrovně koncentrace PM10, kde nejnižší hodnoty jsou zobrazeny zeleně a nejvyšší červeně.

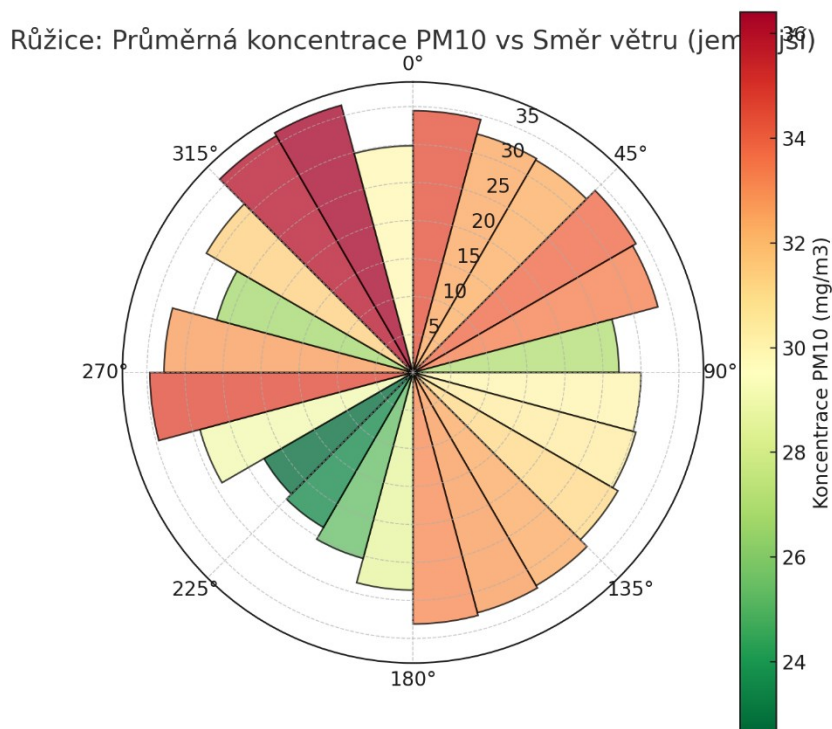
## Obecní úřad



## obchod

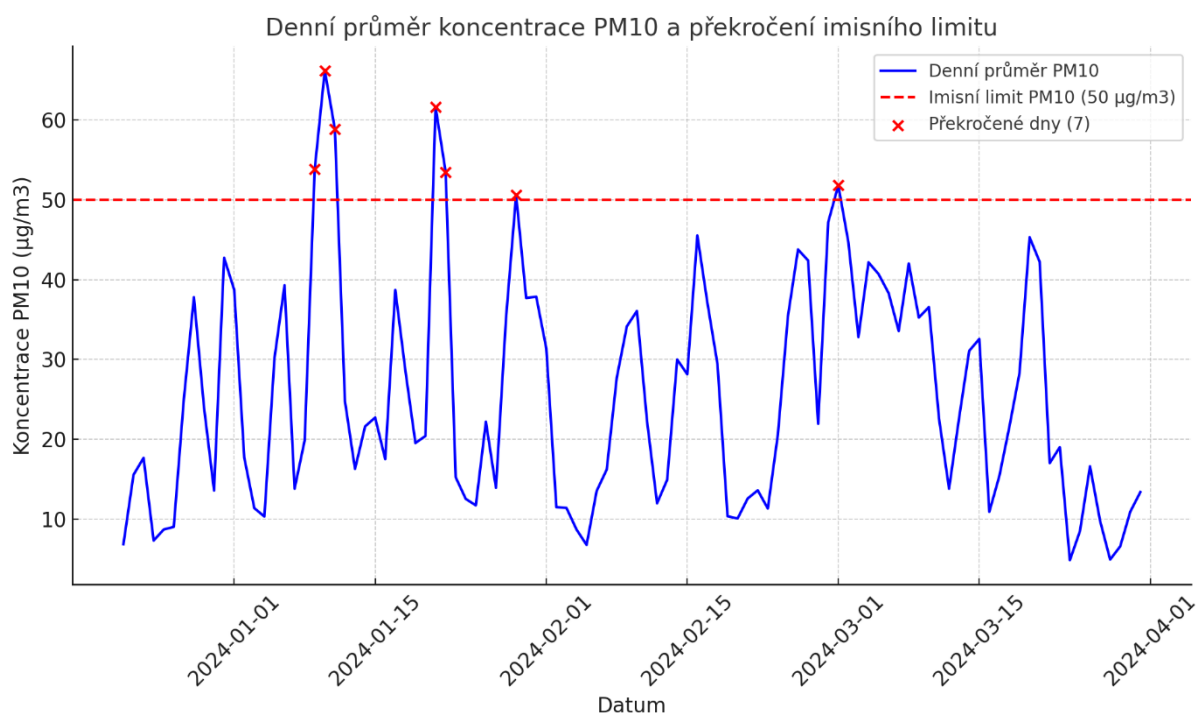


č.p. 60



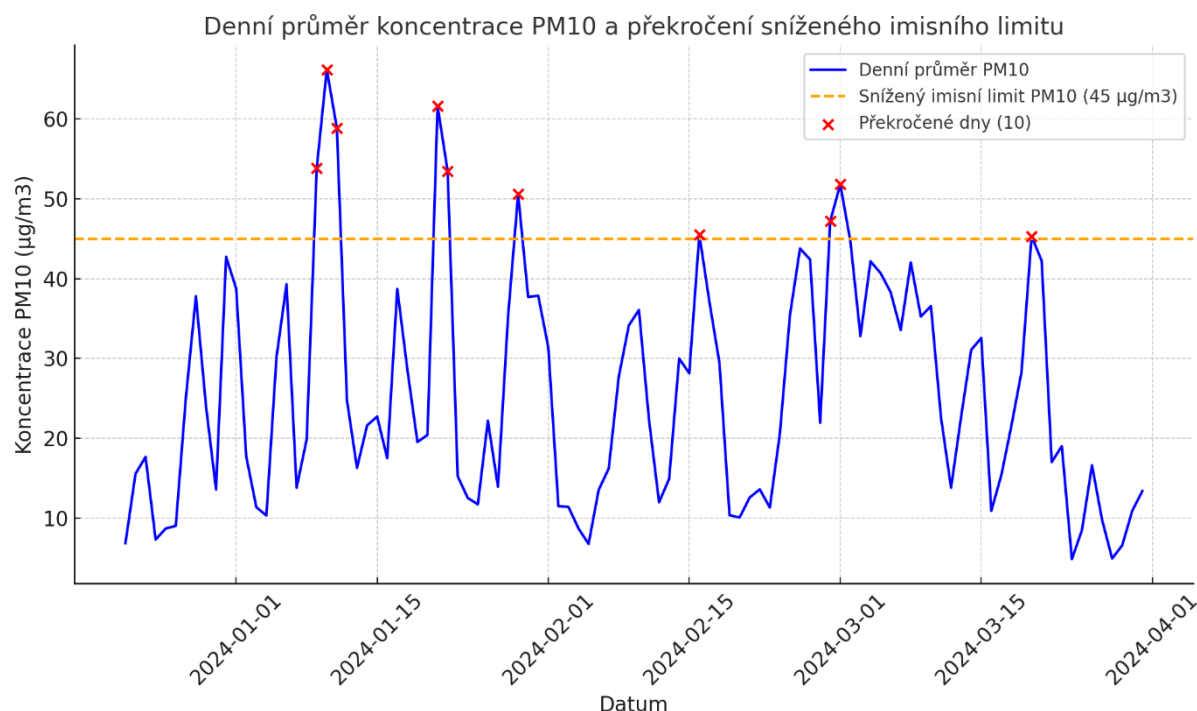
#### Zhodnocení denních limitů PM10

Denní imisní limit je v současné době legislativně dán **50  $\mu\text{g}/\text{m}^3$** . Překročení tohoto limitu je tolerováno max. 35 dní v roce. Od roku 2030 však bude platit nová směrnice 2022/0347 (COD) - Kvalita okolního vzduchu a čistý vzduch pro Evropu, která do roku 2050 limity výrazně sníží. Od roku 2030 tak budou sníženy denní imisní limit na **45  $\mu\text{g}/\text{m}^3$** . Překročení tohoto limitu je tolerováno max. 18 dní v roce.



Limit PM10 byl překročen celkem 7krát za sledované období, což nepřekračuje imisní limity.

**Vzhledem k tomu, že sledované období není celý kalendářní rok, ale pouze část topné sezony, není možné stanovit celkový počet dní překročení limitu. Z naměřeného období ale jde předpokládat, že počet dní, kdy nebyl splněn imisní limit bude ještě více a není s jistotou možný stanovit, že limit bude splněn.**



**Pokud by v současné době již platily nové limity (překročení tolerováno 18 dní za 12 měsíců), byla by tolerance ve sledovaném období 5 měsíců dodržena (10 dní překročení), ale za celý rok je možné, že nový limit bude překročen.**

#### Vyhodnocení

Analýza větrných růžic z různých lokalit ukazuje, že koncentrace PM10 prachových částic jsou spojeny převážně z interních zdrojů a nelze tak stanovit převládající směr importu znečištění do obce. Tento trend se objevuje i na okrajových lokalitách, což naznačuje zdroj znečištění jak externího charakteru, který ovlivňuje širší oblast, tak zejména interního zdroje, kterým mohou být hlavně lokální topeniště. Směr větru z východní části ukazuje na potenciální vliv obalovny i dálnice D8, která může být významným zdrojem emisí z automobilové dopravy.

Tyto závěry podporují hypotézu, že znečištění ovzduší v těchto lokalitách je do značné míry ovlivněno lokálními topeništi, přičemž vlivy z těchto směrů se projevují v různých lokalitách bez ohledu na jejich konkrétní umístění. To naznačuje, že zdroje znečištění nejsou jen lokální, ale i regionálního charakteru.

#### Doporučení

Na základě analýzy dat a identifikace hlavních směrů větru přinášejících zvýšené koncentrace PM10 prachových částic bych doporučil obci následující opatření:

1. Výsadba zeleně:

- Realizace ochranných pásů stromů a keřů na hranici intravilánu samosprávy či zelené bariéry podél komunikací byt jen velmi obtížně realizovatelné, pokud v dané lokalitě samospráva nevlastní ucelené pozemky či jejich získání pro realizaci daných opatření je mimořádně komplikované, ne-li vyloučené.

- Velmi efektivním nástrojem je realizování pozemkových úprav, kdy ve spolupráci subjektů (samospráva, vlastníci pozemků, hospodařící subjekty a SPÚ) je možné tato opatření realizovat a zafinancovat. Bohužel počet žadatelů o pozemkové úpravy je vyšší než finanční možnosti a personální kapacity SPÚ.
  - Pokud se samospráva nachází v linii připravované dopravní stavby, kde bude realizováno posouzení EIA (posuzování vlivu stavby na životní prostředí), je možné tato opatření dát investorovi jako podmínku realizace této dopravní stavby.
  - Vůbec nejefektivnějším způsobem jsou pozemkové úpravy vyvolané oprávněným investorem (např. Ředitelství silnic a dálnic či Správa železnic, s.o.) v důsledku jeho stavební činnosti. Tyto pozemkové úpravy se pak řeší ve spolupráci všech zúčastněných (oprávněný investor, samospráva, vlastníci pozemků, hospodařící subjekty a SPÚ) a je pro ně přednostně zajištěno provedení a financování.
  - Při volbě druhového složení stromů a rostlin doporučujeme využít výstupy projektu CLAIRO, který měl za cíl systematické snižování znečištění ovzduší výsadbou vhodné zeleně s prokázanou schopností pohlcovat nečistoty z různých zdrojů.
2. Podpora ekologické dopravy:
- Zvýšení podpory pro cyklistiku a pěší dopravu: Investice do infrastruktury, která podporuje cyklistiku a pěší dopravu, může přispět ke snížení závislosti na automobilové dopravě a následně snížit znečištění ovzduší.
  - Podpora veřejné dopravy: Posílení veřejné dopravy, případně zavedení ekologických autobusů (např. na elektrický pohon), by mohlo snížit počet vozidel na silnicích a tím i emise z dopravy.
3. Monitoring a spolupráce:
- Zvýšení monitoringu kvality ovzduší: Doporučuje se zavedení pravidelného monitoringu kvality ovzduší na různých místech obce, což by pomohlo lépe sledovat zdroje znečištění a jejich změny v průběhu času.
  - Spolupráce s okolními obcemi a průmyslovými subjekty: Problém znečištění ovzduší má regionální charakter, a proto je důležité spolupracovat s okolními obcemi a průmyslovými podniky na koordinovaných opatřeních ke snížení emisí, například prostřednictvím společných ekologických iniciativ.
4. Informování obyvatel:
- Osvěta a vzdělávání: Obec by měla pravidelně informovat své obyvatele o kvalitě ovzduší a poskytovat doporučení, jak snížit osobní příspěvek k znečištění (např. omezením používání automobilů, správným tříděním odpadů apod.).
  - Včasné varování: V případě očekávaných vysokých koncentrací znečištění by měla obec včas informovat své obyvatele a doporučit omezit pobyt venku, zejména pro citlivé skupiny, jako jsou děti, senioři a osoby s respiračními problémy.

## 8. ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ LESA

### ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ LESA - JEVY

Číslo jevu	Jev	Výskyt v území	Graficky zpracováno	Poznámka
A037a	Lesy, jejich kategorizace a vzdálenost 50 m od okraje lesa	Ano	Ano	Na území obce se nacházejí lesy spadající do kategorií: - Lesy hospodářské
A041	Bonitované půdně ekologické jednotky a třídy ochrany zemědělského půdního fondu	Ano	Ano	- Na území se vyskytují plochy ZPF 1. a 2. třídy ochrany. Jedná se o severní části území. Jinak má většina území třídu ochrany nižší.
A042a	Plochy vodní a větrné eroze	Ano	Ano	- Na území se nacházejí nejohroženější, silně ohrožené a ohrožené plochy větrnou erozí (velká část území) - Vodní eroze je na zhruba polovině území mírná či téměř žádná, je zde však i dost ploch středně či silně ohrožených.
A043	Investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti	Ano	Ano	- odvodnění - hlavní odvodňovací zařízení otevřené i zatrubněné
A043a	Plochy vhodné k zalesnění, plochy vhodné k zatravnění	Ano	Ano	---
A116a	Plán společných zařízení	Ne	---	---
B022	Podíl zemědělské půdy z celkové výměry územního celku	---	---	viz tabulka a graf v části 2.
B023a	Podíl druhů pozemků z celkové výměry zemědělské půdy	---	---	viz tabulka a graf v části 2.

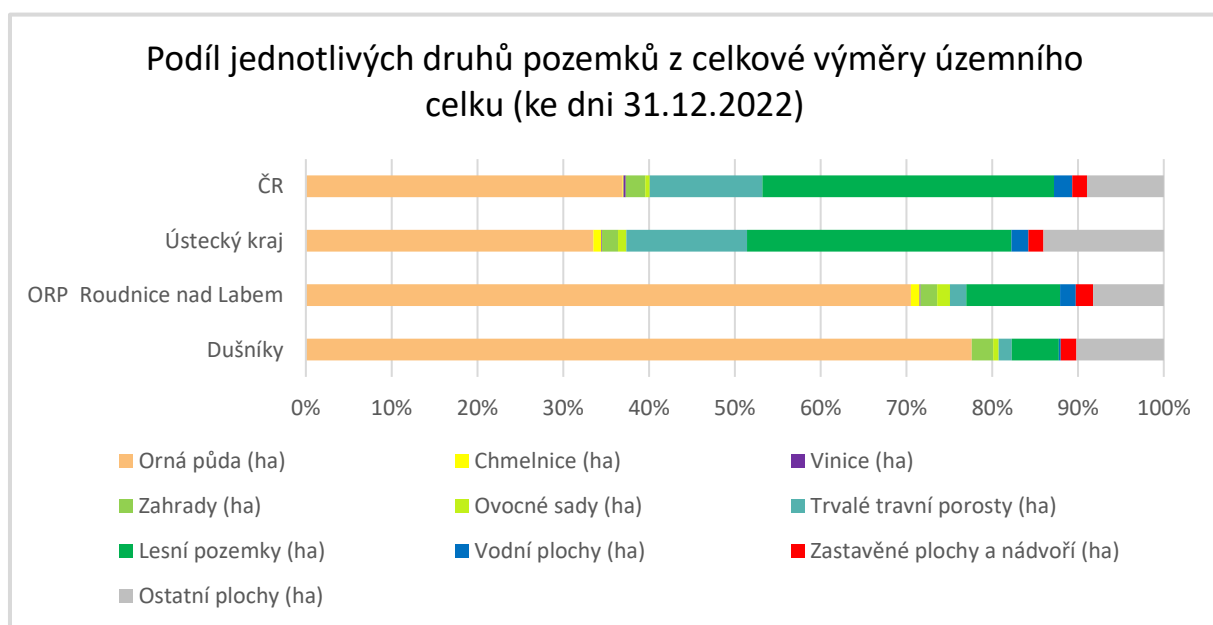
### PODÍL JEDNOTLIVÝCH DRUHŮ POZEMKŮ Z CELKOVÉ VÝMĚRY ÚZEMNÍHO CELKU

JEDNOTLIVÉ DRUHY POZEMKŮ Z CELKOVÉ VÝMĚRY ÚZEMNÍHO CELKU (ke dni 31.12.2022)				
Plocha území (ha)	Absolutně (ha)			
	k.ú. Dušníky	ORP Roudnice nad Labem	Ústecký kraj	Česká republika
Zemědělská půda celkem	350	23 115	274 489	4 196 624
Orná půda	330	21 176	178 854	2 910 699
Chmelnice	0	296	4 982	8 843
Vinice	0	43	433	20 307
Zahrady	11	581	10 008	178 877
Ovocné sady	3	445	5 243	43 041
Trvalé travní porosty	6	575	74 969	1 034 857



Nezemědělská půda celkem	78	6 908	259 381	3 690 523
Lesní pozemky	23	3 284	164 585	2 680 372
Vodní plochy	1	543	10 608	169 974
Zastavěné plochy a nádvoří	8	606	9 386	134 519
Ostatní plochy	43	2 475	74 802	705 657

JEDNOTLIVÉ DRUHY POZEMKŮ Z CELKOVÉ VÝMĚRY ÚZEMNÍHO CELKU (ke dni 31.12.2022)				
Plocha území (ha)	V procentech			
	k.ú. Dušníky	ORP Roudnice nad Labem	Ústecký kraj	Česká republika
Zemědělská půda celkem	81,73%	76,99%	51,41%	53,21%
Orná půda	77,09%	70,53%	33,50%	36,90%
Chmelnice	0,00%	0,99%	0,93%	0,11%
Vinice	0,00%	0,14%	0,08%	0,26%
Zahrady	2,49%	1,94%	1,87%	2,27%
Ovocné sady	0,63%	1,48%	0,98%	0,55%
Trvalé travní porosty	1,52%	1,91%	14,04%	13,12%
Nezemědělská půda celkem	18,27%	23,01%	48,59%	46,79%
Lesní pozemky	5,46%	10,94%	30,83%	33,98%
Vodní plochy	0,21%	1,81%	1,99%	2,16%
Zastavěné plochy a nádvoří	1,83%	2,02%	1,76%	1,71%
Ostatní plochy	10,10%	8,24%	14,01%	8,95%



Zdroj: ČSÚ



## 9. OBČANSKÁ VYBAVENOST VČETNĚ DOSTUPNOSTI A VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ

### OBČANSKÁ VYBAVENOST - JEVY

Číslo jevu	Jev	Výskyt v území	Graficky zpracováno	Poznámka
A003	Zařízení občanského vybavení	ANO	NE	viz tabulka - Dostupnost občanského vybavení
A003a	Veřejná prostranství	ANO	NE	
A105a	Linky a zastávky veřejné hromadné dopravy	ANO	NE	viz tabulka - Dostupnost dopravní infrastruktury

### DOSTUPNOST OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

Zařízení občanského vybavení	Výskyt v území	Typ dostupnosti	Standard dostupnosti	Standard splněn/nesplněn
<b>Ochrana obyvatelstva</b>				
Hasičská zbrojnice	ANO	fyzická - pěší docházka - skutečná	1 000 m	splněn
Hasičská stanice	NE	časová – dojezdová doba	20 minut	splněn
<b>Veřejná správa</b>				
Pošta	NE	fyzická - dojezd VHD/autem - vzdušná vzdálenost	10 km	splněn
<b>Veřejná správa</b>				
Mateřská škola	ANO	časová s VHD	30 minut	splněn
Základní škola I. stupeň	NE	časová s VHD	30 minut	splněn
Základní škola úplná (I. a II. stupeň)	NE	časová s VHD	30 minut	splněn
Střední škola	NE	---	---	---
Základní umělecká škola	NE	---	---	---
<b>Zdravotní a sociální služby</b>				
Ambulantní zdravotní péče (skupina 1)	NE	časová - dojezdová doba	35 minut	splněn - Roudnice n/L
Centrum denních služeb a denní stacionář	NE	časová – dojezdová doba	30 minut	splněn
Dům pro seniory	NE	---	---	---
<b>Kultura</b>				
Knihovna	ANO	časová - pěší chůze nebo dojíždka	15 minut	

Víceúčelový sál (kulturní dům)	NE	---	---	---
Klubové zařízení, klubovna / komunitní centrum	NE	---	---	---
<b>Hřiště</b>				
Hřiště pro předškolní děti	ANO	fyzická - pěší docházka	200 m	
Hřiště pro mladší školní děti	ANO	fyzická - pěší docházka	500 m	
Hřiště pro mladistvé a dospělé	ANO	fyzická - pěší docházka	1.000 m	

#### DOSTUPNOST DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

Zastávky veřejné hromadné dopravy	Výskyt v území	Typ dostupnosti	Standard dostupnosti	Standard splněn/nesplněn
Autobusová zastávka	ANO	fyzická – pěší docházka – skutečná z použití veřejně přístupných komunikací	600 - 700 m	nesplněn Pro část obce
Vlaková zastávka	NE	fyzická – pěší docházka – skutečná z použití veřejně přístupných komunikací	600 - 700 m	nesplněn

Zdroj kategorií „STANDARDY DOSTUPNOSTI VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY“, MMR ČR, Maier a kol., prosinec 2016 – revize březen 2020

## 10. DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VČETNĚ JEJÍ DOSTUPNOSTI

### DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - JEVY

Číslo jevu	Jev	Výskyt v území	Graficky zpracováno	Poznámka
A093a	Pozemní komunikace, jejich kategorie a jejich ochranná pásma	ANO	ANO	dálnice I.tř. /D8 silnice II. tř. / 608, 246 silnice III. tř. / 24616 místní a účelové komunikace
A093b	Terminály a logistická centra	NE	-	
A094a	Železniční dráhy, jejich kategorie a jejich ochranná pásma	NE	-	Návrhový koridor pro dopravní infrastrukturu - železniční - koridor vysokorychlostní dopravy ŽD1
A098	Lanové dráhy a jejich ochranná pásma	NE	-	
A100	Tramvajové dráhy a jejich ochranná pásma	NE	-	
A101	Trolejbusové dráhy a jejich ochranná pásma	NE	-	
A102a	Letiště a letecké stavby a jejich ochranná pásma a zájmová území	ANO	ANO	ochranné pásmo letiště Roudnice nad Labem
A104	Sledované vodní cesty	NE	-	
A105	Hraniční přechody	NE	-	
A105a	Linky a zastávky veřejné hromadné dopravy	ANO	NE	Podrobněji viz kapitola 9 - tabulka Dostupnost veřejné hromadné dopravy
A106	Cyklostezky, cyklotrasy, hipostezky, turistické stezky, běžecké trasy, sjezdovky	NE	-	cyklotrasa – záměr (Svazek obcí Podřipska)

### TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA - JEVY

Číslo jevu	Jev	Výskyt v území	Graficky zpracováno	Poznámka
A067	Technologické objekty zásobování vodou a jejich ochranná pásma	ANO	ANO	vodojem věžový jímací objekt čerpací stanice
A068	Vodovodní řady a jejich ochranná pásma	ANO	ANO	nedostatečná kapacita vodovodu pro napojení nových lokalit
A069	Technologické objekty odvádění a čištění	ANO	ANO	2x čerpací stanice odpadních vod

	odpadních vod a jejich ochranná pásma			
A070	Kanalizační stoky a jejich ochranná pásma	ANO	ANO	
A071	Výrobní elektřiny a jejich ochranná pásma	NE	-	
A072	Elektrické stanice a jejich ochranná pásma	ANO	ANO	- 3x DTS stožárová - 1x DTS věžová s venkovním přívodem - 1x DTS kompaktní, zděná, betonová (ČEZ Distribuce, a.s.) - ostatní zařízení zpracování a distribuce elektrické energie (SČVK)
A073	Nadzemní a podzemní vedení elektrizační soustavy a jejich ochranná pásma	ANO	ANO	- vedení elektrické sítě VN 22 kV - vedení elektrické sítě NN
A074	Technologické objekty zásobování plynem a jejich ochranná a bezpečnostní pásma	NE	-	
A075	Vedení plynovodů a jejich ochranná a bezpečnostní pásma	ANO	ANO	- plynovod VTL s tlakem do 40 barů včetně - STL rozvody GasNet s.r.o.
A076	Technologické objekty zásobování jinými produkty a jejich ochranná pásma	NE	-	
A077a	Vedení pro zásobování jinými produkty a jejich ochranná pásma	NE	-	
A079	Technologické objekty zásobování teplem a jejich ochranná pásma	NE	-	
A080	Teplovody a jejich ochranná pásma	NE	-	
A082a	Elektronické komunikace, jejich ochranná pásma a zájmová území	ANO	ANO	- 10x radioreléová trasa (T-mobile Czech Republic a. s., České Radiokomunikace, a.s., CETIN) - komunikační vedení - objekty/zařízení na sdělovací síti (CETIN) - anodová uzemnění - zájmové území ve vazbě na neveřejný RRL spoj a radiokomunikační zařízení, vysílač (Ministerstvo vnitra ČR)
A082b	Sdružené liniové sítě	-	NE	

A083	Jaderná zařízení	-	NE	
A113a	Pohřebiště, krematoria, válečné hroby a pietní místa	NE	-	

## 11. EKONOMICKÉ A HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY

### EKONOMICKÉ A HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY – JEVY

Číslo jevu	Jev	Výskyt v území	Graficky zpracováno	Poznámka
A002	Zařízení výroby	ANO	ANO	- zemědělská výroba - zastavitelné plochy pro výrobu a skladování viz tabulka
B007	Ekonomická aktivita podle odvětví	-	NE	viz tabulka a graf zdroj ČSÚ
B008	Nezaměstnanost	-	NE	viz tabulka a graf zdroj ČSÚ

### PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ

(stanoveno na základě územních plánů a vlastních průzkumů zhotovitele a dotazníků)

Plochy výroby a skladování celkem	Zemědělská výroba (z celkové plochy)	Výroba a sklady (z celkové plochy)	Zastavitelné plochy pro výrobu a skladování
5,4768 ha	5,4768 ha	-	1,3893 ha výroba a sklady

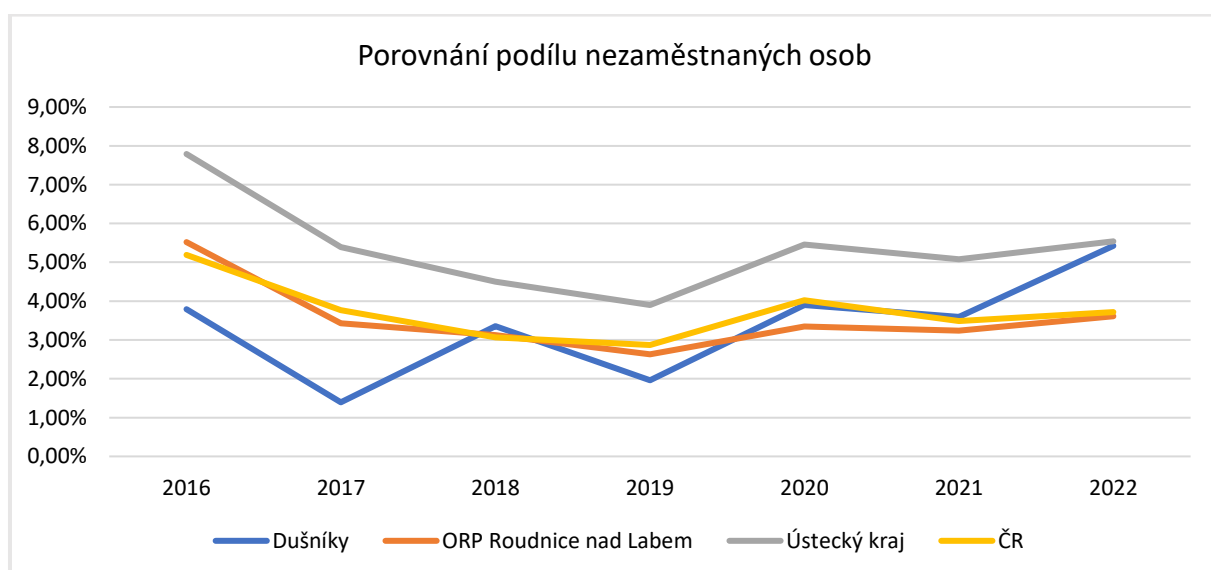
### POROVNÁNÍ EKONOMICKY AKTIVNÍCH OSOB ZAMĚŠTNANÝCH PODLE JEDNOTLIVÝCH ODVĚTVÍ (CZ-NACE) – SLBD 2021

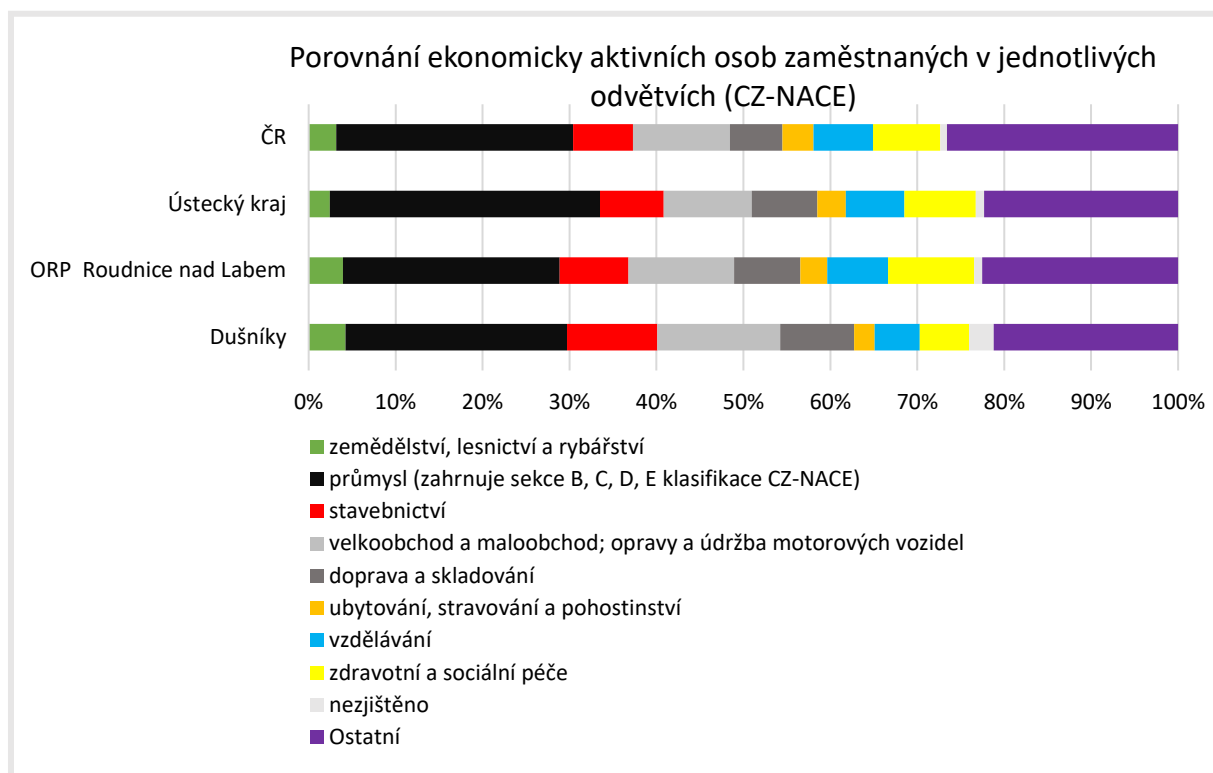
Odvětví / počet	Dušníky	ORP Roudnice nad Labem	Ústecký kraj	ČR
zemědělství, lesnictví a rybářství	9	625	9 034	167 161
průmysl (zahrnuje sekce B, C, D, E klasifikace CZ-NACE)	54	3 951	114 981	1 441 816
stavebnictví	22	1 258	27 004	364 113
velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	30	1 927	37 478	589 747
doprava a skladování	18	1 210	27 948	318 954
ubytování, stravování a pohostinství	5	491	12 102	190 065
vzdělávání	11	1 105	24 916	362 219
zdravotní a sociální péče	12	1 574	30 363	408 594
nezjištěno	6	145	3 595	41 917
Ostatní	45	3 573	82 529	1 405 485

Zaměstnaní celkem	212	15 859	369 950	5 290 071
Odvětví / v procentech	Dušníky	ORP Roudnice nad Labem	Ústecký kraj	ČR
zemědělství, lesnictví a rybářství	4,25%	3,94%	2,44%	3,16%
průmysl (zahrnuje sekce B, C, D, E klasifikace CZ-NACE)	25,47%	24,91%	31,08%	27,26%
stavebnictví	10,38%	7,93%	7,30%	6,88%
velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel	14,15%	12,15%	10,13%	11,15%
doprava a skladování	8,49%	7,63%	7,55%	6,03%
ubytování, stravování a pohostinství	2,36%	3,10%	3,27%	3,59%
vzdělávání	5,19%	6,97%	6,73%	6,85%
zdravotní a sociální péče	5,66%	9,92%	8,21%	7,72%
nezjištěno	2,83%	0,91%	0,97%	0,79%
Ostatní	21,23%	22,53%	22,31%	26,57%
Zaměstnaní celkem	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%

#### POROVNÁNÍ PODÍLU NEZAMĚSTNANÝCH OSOB (v %, vždy k 31.12.)

území / rok	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Dušníky	3,79	1,39	3,36	1,96	3,90	3,60	5,42
ORP Roudnice nad Labem	5,52	3,43	3,12	2,63	3,35	3,24	3,61
Ústecký kraj	7,79	5,39	4,50	3,90	5,46	5,08	5,54
ČR	5,19	3,77	3,07	2,87	4,02	3,49	3,72





Zdroj: ČSÚ



## 12. REKREACE A CESTOVNÍ RUCH

### REKREACE A CESTOVNÍ RUCH – JEVY

Číslo jevu	Jev	Výskyt v území	Graficky zpracováno	Poznámka
A005a	Památkové rezervace a památkové zóny a jejich ochranná pásma	NE	-	
A008a	Nemovitě národní kulturní památky a nemovitě kulturní památky a jejich ochranná pásma	ANO	ANO	- nemovitě kulturní památky viz tabulka – NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
A010	Statky zapsané na seznamu Světového dědictví a jejich nárazníkové zóny	NE	-	
A011	Urbanistické a krajinné hodnoty	ANO	ANO	- dominanta pozitivní Škola  Územní studie krajiny pro správní obvod ORP Roudnice nad Labem - viz KAPITOLA č.3
A013a	Architektonicky nebo urbanisticky cenné stavby nebo soubory staveb, historicky významné stavby, místa nebo soubory staveb	ANO	ANO	viz tabulka  VÝZNAMNÉ OBJEKTY ZAJÍMAVOSTI
A046a	Povrchové vody využívané ke koupání	NE	-	

### NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY

Rejst.číslo ÚSKP	Kategorie	Název	k.ú.	č.p. / č.parc.	Památková ochrana	Na ploše
33076/5-4553	objekt	dům	Dušníky	č.p. 3	kulturní památka	-
	Areál zděného drobného statku s přízemním obytným domem z počátku 19. století, stylově odpovídajícím ještě venkovskému pozdnímu baroku a na něj napojenou patrovou hospodářskou částí, nesoucí již prvky industriální architektury 19. století.					
35045/5-2018	objekt	dům (s hospodářskou částí)	Dušníky	č.p. 2	kulturní památka	-
	Zděný přízemní pozdně klasicistní dům z počátku 19. století se sedlovou střechou, přisedající ke zděnému štítu s projmutými bočními křídly, hladkými lizénami a oválným oknem v ose. Ostatní průčelí hladká, otevřená jednoduchými obdélnými okny a dveřmi.					
10224/5-5600	objekt	kaplička	Dušníky		kulturní památka	-
	Výklenková empírová kaplička datována roku 1813. Pilířové tělo ukončeno trojúhelným štítem se sedlovou střechou a křížem ve vrcholu. Průčelí s					

	polopilastry, mezi nimi výklenek s parapetní římsou a odsazeným segmentovým záklenkem. Nad ním klenák s datací.
--	---

Zdroj: Národní památkový ústav, <https://pamatkovykatalog.cz/uskp>

#### VÝZNAMNÉ OBJEKTY A MÍSTA, TURISTICKÉ ZAJÍMAVOSTI

Název	Popis
Kaplička z r. 1813	stavba spojena s obdobím napoleonských válek v letech 1804 - 1813
Budova mateřské školy	bývalá obecní škola postavená v roce 1913 bohušovickým stavitelem Aloisem Šťastným
Archeologické naleziště	
pomník padlých	u budovy OÚ č.p. 65

### 13. BEZPEČNOST A OCHRANA OBYVATEL

#### BEZPEČNOST A OCHRANA OBYVATEL – JEVY

Číslo jevu	Jev	Výskyt v území	Graficky zpracováno	Poznámka
A107	Objekty důležité pro obranu státu a jejich ochranná pásma a zájmová území	NE	-	
A108	Vojenské újezdy a jejich zájmová území	NE	-	
A109	Vymezené zóny havarijního plánování	NE	-	
A110a	Objekty civilní a požární ochrany	ANO	ANO	objekt požární ochrany
A112a	Stavby důležité pro bezpečnost státu a vymezená území pro zajištění bezpečnosti státu	NE	-	

## ROZBOR UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ

### ZJIŠTĚNÍ A VYHODNOCENÍ POZITIV A NEGATIV V ÚZEMÍ

#### 1. ŠIRŠÍ ÚZEMNÍ VZTAHY

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"><li>- Poloha obce a napojení na dopravní infrastrukturu</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Budoucí plánovaná výstavba terminálu VRT a na něj navazující průmyslové zóny může negativně ovlivnit dopravní i přírodní podmínky v širším okolí</li></ul>

#### 2. PROSTOROVÉ A FUNKČNÍ USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"><li>- Dobrá dostupnost nadmístního občanského vybavení v Roudnici n.L.</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Plánované umístění další liniové stavby do území (VRT), která vytvoří další bariéru v území</li></ul>

#### 3. STRUKTURA OSÍDLENÍ

Pozitiva	Negativa

#### 4. SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY A BYDLENÍ

Pozitiva	Negativa
<ul style="list-style-type: none"><li>- Dlouhodobý růst počtu obyvatel</li><li>- Dobrá věková struktura obyvatelstva</li><li>- Platný územní plán a v něm dostatek navržených ploch pro bydlení</li></ul>	<ul style="list-style-type: none"><li>- Hrozba narušení tradiční struktury obce vzhledem k předimenzování zastavitelných ploch pro bydlení</li></ul>

#### 5. PŘÍRODA A KRAJINA

Pozitiva	Negativa
	<ul style="list-style-type: none"><li>- V podstatě neexistující síť USES</li></ul>

## 6. VODNÍ REŽIM A HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ

Pozitiva	Negativa
- CHOPAV Severočeská křída	- Zranitelná oblast

## 7. KVALITA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Pozitiva	Negativa
	<ul style="list-style-type: none"><li>- Zhoršená kvalita ovzduší vzhledem k průjezdu silniční dopravy zastavěným územím obce</li><li>- Zhoršená kvalita ovzduší vzhledem k přítomnosti zdroje znečištění a lokálních topenišť</li><li>- odpočívka</li></ul>

## 8. ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND

Pozitiva	Negativa
	<ul style="list-style-type: none"><li>- Vysoké procento zornění – území s maximálním narušením přírodních struktur</li><li>- Zastavitelné plochy na půdách I. a II. třídy ochrany ZPF</li></ul>

## 9. OBČANSKÁ VYBAVENOST VČETNĚ JEJÍ DOSTUPNOSTI A VEŘEJNÁ POROSTRANSTVÍ

Pozitiva	Negativa
- Vymezené zastavitelné plochy pro občanskou vybavenost v územním plánu	

## 10. DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VČETNĚ JEJICH DOSTUPNOSTI

Pozitiva	Negativa
- Dobré dopravní napojení (blízkost dálnice i obce s rozšířenou působností)	- Nedostatečná kapacita vodovodu pro nové lokality

- Napojení obce na vodovod, kanalizaci a plynovod	- Nedostatečná kapacita ČOV ve Vědomicích pro napojení nových lokalit
---	---

## 11. EKONOMICKÉ A HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY

Pozitiva	Negativa

## 12. REKREACE A CESTOVNÍ RUCH

Pozitiva	Negativa
- Přítomnost potenciálních cílů rekreace	- Obcí nevede žádná turistická či cyklistická infrastruktura

## 13. BEZPEČNOST A OCHRANA OBYVATEL

Pozitiva	Negativa

## HODNOCENÍ VYVÁŽENOSTI VZTAHU ÚZEMNÍCH PODMÍNEK

Pilíř	Hodnotící kritéria	Hodnocení	Průměr pilířů
Environmentální pilíř	Míra získaných pozitivních sledovaných jevů ze všech možných	14%	<b>-2,67</b>
	Míra získaných negativních sledovaných jevů ze všech možných	82%	
	Dílčí hodnocení environmentálního rozvoje	Velmi špatný (-17 bodů)	
Sociální pilíř	Míra získaných pozitivních sledovaných jevů ze všech možných	54%	
	Míra získaných negativních sledovaných jevů ze všech možných	30%	
	Dílčí hodnocení sociálního rozvoje	Dobrý (6 bodů)	
Ekonomický pilíř	Míra získaných pozitivních sledovaných jevů ze všech možných	40%	
	Míra získaných negativních sledovaných jevů ze všech možných	27%	
	Dílčí hodnocení hospodářského rozvoje	Dobrý (3 bodů)	

## PROBLÉMY

### ZÁVADY (URBANISTICKÉ, HYGIENICKÉ, DOPRAVNÍ)

označení	popis	poznámka	Úroveň ÚPD k řešení problému
Z21	Stávající nevyužívaný zemědělský areál (včetně PHO) téměř v centru obce	Dáno historickými okolnostmi	ÚP

### VZÁJEMNÉ STŘETY ZÁMĚRŮ

označení	popis	poznámka	Úroveň ÚPD k řešení problému

### STŘETY ZÁMĚRŮ S LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

označení	popis	poznámka	Úroveň ÚPD k řešení problému

### STŘETY ZÁMĚRŮ S HODNOTAMI V ÚZEMÍ

označení	popis	poznámka	Úroveň ÚPD k řešení problému

### NEGATIVA V ÚZEMÍ

označení	popis	poznámka	Úroveň ÚPD k řešení problému
	Budoucí plánovaná výstavba terminálu VRT a na něj navazující průmyslové zóny může negativně ovlivnit dopravní i přírodní podmínky v širším okolí		
	Plánované umístění další liniové stavby do území (VRT), která vytvoří další bariéru v území	Již nyní je v této oblasti nedostatečná síť cest nebo cyklostezek, kterou by mohli využít pěší nebo cyklisté k dopravě mezi obcemi	
	Hrozba narušení tradiční struktury obce vzhledem	V porovnání s vypočtenou potřebou je vymezeno v UP	

	k předimenzování zastavitelných ploch pro bydlení	více jak pětinasobné množství zastavitelných ploch pro bydlení	
	Zranitelná oblast	Vymezena nařízením vlády	
	Zhoršená kvalita ovzduší vzhledem k průjezdu silniční dopravy zastavěným územím obce	V těsné blízkosti zastavěného území prochází silnice II.třídy	UP
	Zhoršená kvalita ovzduší vzhledem k přítomnosti zdroje znečištění a lokálních topenišť	V blízkosti obce stojí zinkovna a z proběhlého měření vyplývá, že převažujícím zdrojem znečištění ovzduší jsou lokální topeniště	
	Vysoké procento zornění – území s maximálním narušením přírodních struktur	Obec se nachází v tradiční zemědělské oblasti, návrh opatření – viz USK.	UP
	Zastavitelné plochy na půdách I. a II. třídy ochrany ZPF	Zastavitelné plochy zasahují na bonitně nejceněnější půdy jen okrajově, většina zastavitelných ploch je situována na půdách třídy ochrany 4	UP
	Nedostatečná kapacita vodovodu pro nové lokality	Nutno zkapacitnit přírodní řad z Roudnice do Podlusk.	UP
	Nedostatečná kapacita ČOV ve Vědomicích pro napojení nových lokalit	Připravuje se studie na její zkapacitnění a řeší se vypořádání pozemků a podíly jednotlivých obcí	
	Obcí nevede žádná turistická či cyklistická infrastruktura	Návrh řešení – viz USK.	

#### POTENCIÁLY ROZVOJE ÚZEMÍ

označení	popis	poznámka	Úroveň ÚPD k řešení problému

#### NEVYVÁŽENÝ VZTAH PODMÍNEK PRO PŘÍZNIVÉ ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ, PRO HOSPODÁŘSKÝ ROZVOJ A PRO SOUDRŽNOST SPOLEČENSTVÍ OBYVATEL

označení	popis	poznámka	Úroveň ÚPD k řešení problému




**PROBLÉMY VYPLÝVAJÍCÍ Z ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY ORP ROUDNICE N.L.**

okruh	popis	doporučená opatření	úroveň ÚPD k řešení problému
Vazba sídla a krajiny	Siluetu sídla se nijak výrazně z dálkových pohledů neprojevuje.	Siluetu obce dokonponovat výsadbou výškově gradované zeleně na okrajích obce. Provést výsadbu stromořadí kolem přístupových komunikací. Provést ozelenění zemědělského areálu na jižní straně obce. Podpořit revitalizaci a znovuvyužití budov. Zvážit zrušení vymezených zastavitelných ploch v územním plánu, které jsou v grafické Příloze č.1 Vazba sídla a krajiny označeny jako rizikový průnik sídla do krajiny. Obec napojit na síť cykloturistických tras v okolí s vazbou na turisticky zajímavé cíle.	
Krajinový ráz	Viz výše		
Vodní režim krajiny, retence vody v území, ohrožení povodněmi	Zničený ekologický stav. Platí zde střední riziko vysychání drobných vodních toků. Do severovýchodní části území obce zasahuje vymezené záplavové území toku Čepel. Ostatní toky nemají záplavové území stanoveno.	<b>REV-004</b> Úsek toku Čepel navržen k přírodě blízké protipovodňové ochraně v nezastavěném území, snížením kapacity koryta revitalizací a formou zvýšení objemů rozlivů do údolní nivy, které se podílí na transformaci povodňových průtoků. Součástí revitalizace toku je rovněž obnova nivní vegetace. Úsek zasahuje do území dalších tří obcí - Hrobce, Nové Dvory, Roudnice nad Labem.	
Ohrožení erozí	<b>Velké bloky orné půdy:</b> Na jihu katastru je jeden velký díl půdních bloků (VB-024 - 2502/4) a velmi malou částí zde zasahuje i VB-025 (3501/7). <b>Erozní ohrožení:</b> Obec patří do NZO, z čehož plynou omezení v zemědělském hospodaření, přísnější pravidla pro hnojení a	<b>Velké bloky orné půdy:</b> Doporučujeme trvalé rozčlenění bloků VB-024 a VB-025 prvky zeleně tak, aby došlo ke zvýšení ekologické a krajinné hodnoty. Rozčlenění musí probíhat v souladu s protierozními, protipovodňovými,	

	<p>nakládání se statkovými hnojivy. V obci je prakticky jen jediná lokalita ohrožená plošnou erozí – DBP 3401/2 s několika nevýraznými DSO mezi zástavbou a dálnicí. Delší nevýrazná potenciálně erozně ohrožená DSO byla identifikována na druhé straně tělesa dálnice na DPB 2401/12. Eroze, ani odtok v DSO neohrožují zástavbu. Podle půdně-klimatických vlastností se v obci nacházejí půdy silně ohrožené větrnou erozí, nicméně území je bez bariér proudění pouze v jihovýchodní části a v severním cípu s přesahem na Nové Dvory.</p>	<p>ochranářskými a prostupnost zvyšujícími opatřeními. <b>Erozní ohrožení:</b> Územní plán nenavrhuje konkrétní opatření proti vodní erozi, zmiňuje vhodná patření (pásové střídání plodin, protierozní agrotechniku, doporučuje zachování travnatých pásů kolem toků a obnovit břehové porosty, kolem východní strany zástavby vymezuje plochy pro izolační zeleň. Na erozně ohroženém DPB 3401/2 kvůli vyššímu eroznímu ohrožení a identifikovaným DSO navrhujeme aplikovat přísnější půdoochranná opatření s vyloučením širokořádkových plodin z osevu (případně s využitím technologie strip-till, která by mohla být dostačující). Na DBP 2402/12 navrhujeme založit opatření zpomalující odtok v údolnici (BT), např. travnaté pásy kolmo k údolnici, případně aplikovat mírnější PPOm. Dále navrhujeme doplnění výsadeb a účinných bariér proti větrné erozi v jihovýchodní části území a na severu s přesahem do sousedních obcí, na zvažení je doplnění výsadeb v okolí zástavby (izolační zeleň) a na blocích podél dálnice. Doplnujícím a účinným opatřením proti větrné erozi je výsev mezplodin, ponechávání strniště a posklizňových zbytků na erozně ohrožených půdách z důvodu ochrany svrchní vrstvy půdy. Specifikace jednotlivých typů opatření, stejně jako obecné zásady hospodaření šetrného k půdě a znečišťování vodních toků a nádrží, se nacházejí v hlavní zprávě, návrhy ve výkresech.</p>	
Ochrana přírody a biodiverzity	<p>Stav přírodních hodnot v obci je špatný - koeficient ekologické stability je 0,1 tzn. území je ekologicky nestabilní. Výměra</p>	<p>Doporučení odpovídá skupině obcí III se špatným stavem (hodnocení parametrů KES, biotopy a ZCHÚ - 3). V území je sice funkční lokální biocentrum,</p>	

	<p>přírodně hodnotných ploch velmi nízká (2 % území).</p>	<p>nicméně v katastru je přírodních hodnot jinak nedostatek. Pro zlepšení stavu doporučujeme napláňovat celkem <b>23 ha ekologicky stabilnějších ploch a linií (ESP, ESL)</b>, např. remízky, lesy, revitalizace okolí toků, tvorba mokřadů, plochy pro agrolesnictví, sady, zahrady apod.).</p> <p>Min 50 % z této výměry by měly tvořit plochy přírodních biotopů, zejména mokřady, malé rybníky, revitalizace okolí toků a dostatečně široké remízy. Klíčová je distribuce ESP a ESL - velikost půdního bloku nečleněného zelení je potřeba nechat na max. 35 - 45 ha, více viz hlavní text územní studie. Stávající návrhy zeleně (př. izolační) a plochy nefunkčního ÚSES, také návrhy PEO lze do 28 ha započítat.</p> <p>Vhodné rozmístění ESP a ESL je ilustračně znázorněno v Hlavním výkrese, s podrobným popisem v atributovém sloupci u datových vrstev. Vycházeli jsme z míst, kde byly zničeny historické krajinné prvky, které v krajině výrazně schází (důvody viz hlavní text studie). Všechny návrhy společných zařízení z KoPÚ jsou vhodné a doporučujeme je realizovat. Návrhy ESP a ESL je nemění, pouze je dále rozvíjí.</p> <p><b>Polní cesty</b> – obecní polní cesty je velmi důležité zachovat, zachovat i jejich vlastnictví při KoPÚ, doporučujeme podél existujících doplnit vhodnou liniíovou zeleň (př. stromořadí) pokud chybí, rozorané polní cesty je velmi důležité obnovit v nějaké formě, např. obnovit meze, či aspoň zatravnit; jsou významné i jako prvek umožňující průchod krajinou.</p> <p><b>Větší ochrana biotopů:</b> v plochách biotopů (viz vrstva Biotopy z PaR a výkres hodnot) nedoporučujeme</p>	
--	---	---	--

		stavět. Hodnotnější biotopy v území jsou vyznačeny v návrhu VKP a vrstvě Kvalitní biotopy. V území se nachází VKP údolní niva (4,3 ha)- plocha, která je zásadní pro zadržování vody v území, čištění vody, ochlazování krajiny a další ekosystémové funkce (popis je v hlavním textu). Zde je zapotřebí vymezit dostatek ploch ESP a ESL, aby niva nebyla nadměrně zorněná (plochy orné půdy do 20 ha i méně).	
ÚSES	Střety a nenávaznosti ÚSES - Absence návaznosti ÚSES lokální úrovně na ÚSES v obcích Roudnice n. L., Nové Dvory a Židovice; Nedostatečně vymezená síť ÚSES či interakčních prvků v jižní části obce v návaznosti na obec Přestavlky	Absence návaznosti je znázorněna v problémovém výkrese, konkrétní řešení včetně pozemkových nároků je potřeba hledat při zpracování územního plánu. Řešení nedostatečně vymezené sítě ÚSES - Doporučujeme doplnit interakční prvky viz návrh ESP a ESL uvedený v tématu ochrana přírody.	
Lesnictví	Lesnatost je velmi nízká (5,1%). Lesy jsou soustředěny pouze v západní části obce. Na ostatních částech území se nacházejí jen menší lesíky.	Doporučujeme založit remízek (ZAL-030, ZAL-031, ZAL-032) viz návrh v Hlavním výkrese . Les bude mít zejména funkci krajinářskou, estetickou a ekologickou.	
Prostupnost krajiny	Na území obce se nachází bloky orné půdy, které omezují prostupnost krajiny po komunikacích vhodných pro pěší a cyklisty do sousední obce.	Pro zlepšení prostupnosti mezi sídly navrženo propojení komunikací ve směru Nové Dvory (PRO-066), Židovice (PRO-034). V rámci realizace propojení je doporučeno vycházet přednostně z výstupů Komplexních pozemkových úprav a z umístění existujících parcel původních cest ve vlastnictví obce, případně jiných vlastníků. Rozšíření a údržba komunikací.	
Rekreace a turistický ruch	Obcí nevede žádná turistická či cyklistická infrastruktura.	Cyklistické trasy v obci jsou řešeny v Cyklogenerelu Podřipska (zakresleno v ÚAP, 2016).	
Těžba nerostných surovin, sesuvná a poddolovaná území			

<p>Brownfields v extravilánu, znečištění a kontaminace</p>	<p><b>Brownfields:</b> Zemědělský areál na jihu obce. <b>Znečištění a kontaminace:</b> Nejsou zde zásadní problémy. Imisní limit pro PM10 24h zde byl podle OZKO překročen za období 2014-2016 pouze v roce 2014.</p>	<p><b>Brownfields:</b> V areálu jsou platným územním plánem respektovány stávající budovy (jako plochy zemědělských staveb), další plochy zde jsou navrženy pro výrobu a sklady a plochy smíšené obytné. Je zde množství jednotlivých vlastníků. Vzhledem k blízkosti zástavby (stávající i navrhované) je podmínkou dodržení hygienických limitů (v oblasti hluku, znečištění ovzduší či zápachu) při využívání lokality. Část území spadá do lokality s archeologickými nálezy. V blízkosti areálu se nevyskytují žádné další významné přírodní, kulturní či historické charakteristiky, kvůli nimž by bylo zapotřebí činnosti v areálu dále limitovat. <b>Znečištění a kontaminace:</b> Imisní limit pro prachové částice již v posledních letech překročen nebyl (dle OZKO), i přesto je vhodné hospodařit zde tak, aby byla maximálně omezena větrná eroze a prašnost ze zemědělské činnosti.</p>	
--	---	--	--