



Městský úřad Roudnice nad Labem

Odbor životního prostředí, stavební úřad

Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem

Spisová značka: OŽP/22285/2024/I-351, J-186

Číslo jednací: MURCE/34790/2024

Oprávněná úřední osoba: Ing. Veronika Popa

Telefonní číslo: 416 850 185

Email: vpopa@roudnice.n. L.

Roudnice n. L. dne 25.7.2024

Lukáš Smetana
Na Výšině 2628
413 01 Roudnice nad Labem

Kamila Hlaváčová
Na Urbance 1661
413 01 Roudnice nad Labem

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Lukáš Smetana, nar. 17.10.1986, Na Výšině 2628, 413 01 Roudnice nad Labem,
Kamila Hlaváčová, nar. 25.10.1991, Na Urbance 1661, 413 01 Roudnice nad Labem

(dále jen "žadatel") podal dne 16.5.2024 žádost o vydání společného povolení a povolení nakládání na stavbu vodního díla:

domovní čistírna odpadních vod

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3754/145 v katastrálním území Roudnice nad Labem. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení") a vodoprávní řízení

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Kraj Ústecký
Název obce	Roudnice nad Labem
Identifikátor katastrálního území	741647
Název katastrálního území	Roudnice nad Labem
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 3754/145
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-13-04-0651-0-00
Hydrogeologický rajon	453 - Roudnice nad Labem
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	1005611, 748743

Stavební objekty:

Čistírna odpadních vod (ČOV)

Druh přiváděných vod (Č 07)

Druh výroby

Biologické čištění

ČOV

Kalové hospodářství

Zkušební provoz

Délka zkušebního provozu

splaškové

rekreační objekt

aktivační

typová ČOV, dodaná jako kompletní

výrobek (TP SBR Klärofix 4 EO s

klasifikací. "D+P")

likvidace oprávněnou osobou

ANO

12 měsíců

Údaje o předmětu rozhodnutí:

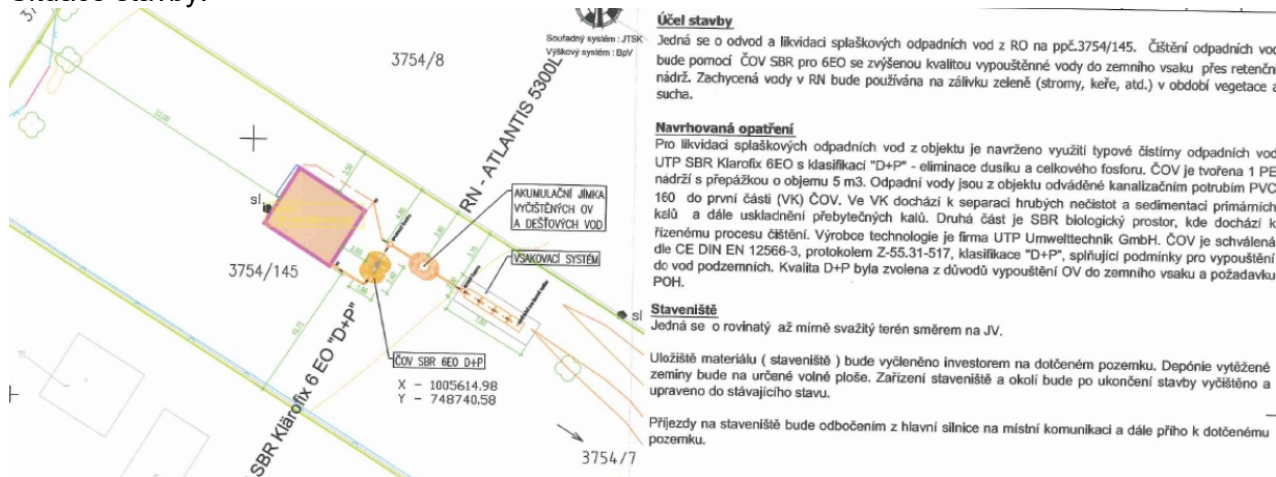
Stavby kanalizačních stok a objektů včetně
čistíren odpadních vod
Kanalizační soustava (Č 24)
Charakter kanalizační soustavy (Č 25)
Zpracování provozního řádu uloženo

čistírna odpadních vod
jiná
oddělná
ANO

Stavba obsahuje:

- Pro likvidaci splaškových vod z RD je navrženo využití typové čistírny odpadních vod UTP SBR Klärofix 4 EO s klasifikací "D+P". Čistírna odpadních vod je tvořena 1 nádrží se dvěma komorami. První komora slouží k akumulaci přitékajících odpadních vod a dále jako vstupní usazovací nádrž hrubých nečistot a kalojem. Z této komory je předčištěná odpadní voda postupně přečerpávána do druhé komory - SBR aktivace. V SBR dochází k plně biologickému čištění odpadních vod pomocí střídání nitrifikace a denitrifikace. Po cyklu čištění a následné sedimentaci jsou z SBR vyčištěné odpadní vody vyčerpány do odtokové části a přebytečné kaly zpět do kalového prostoru - první komory. Všechny procesy čerpání probíhají pomocí mamutkových čerpadel.
- Zásobování živin kyslíkem probíhá přívodem tlakového vzduchu pomocí účinného a tichého pístového dmychadla a membránového difuzoru. Vzduch proniká v podobě jemných bublinek do mikrovtorů difuzoru a tím dochází k optimálnímu okysličování vody.
- Biologické odbourání fosforu je zajištěno dávkovacím zařízením srážedla - síranu železitého.
- Proces je kontrolován řídicí jednotkou Klärcontrol 5000 se speciálním softwarem. Jednotka řídí jednotlivé agregáty (čerpadla a provzdušnění) pomocí vzduchu z kompresoru prostřednictvím elektromagnetických ventilů.
- Odpadní vody jsou z objektu odváděny kanalizačním potrubím PVC 160 do první nádrže ČOV. Vyčištěné vody budou akumulovány v retenční nádrži a využity k závlivce, přebytečné vody budou zasakovány.
- Výrobce technologie je firma UTP Umwelttechnik BmbH. ČOV je schválena podle CE DIN EN 12566-3, protokolem Z-55.31-517, klasifikace "D+P".

Situace stavby:



Údaje o povoleném vypouštění odpadních vod do vod podzemních dle ustanovení § 8 odst. 1 písm. c):

Druh vypouštěných vod (Č 07)
Druh recipientu (Č 08)
Stavby kanalizačních stok a objektů včetně
čistíren odpadních vod
Maximální povolené
Maximální povolené
Roční povolené

splaškové
podzemní voda
čistírna odpadních vod
1,0 l/s
0,427 m3/den
0,156 tis. m3/rok

Počet měsíců v roce, ve kterých se vypouští	12
Počet dnů v roce, ve kterých se vypouští	365
Časové omezení platnosti povolení	10
Velikost zdroje znečištění v EO	4

Údaje o povolené jakosti vypouštěných vod

a) BSK5 t/r	0,0031 t/r
b) CHSKCr t/r	0,0117 t/r
c) NL t/r	0,0023 t/r
d) N-NH4 t/r	0,0016 t/r
a) BSK5 Hodnota 'm'	40 mg/l
b) CHSKCr Hodnota 'm'	150 mg/l
c) NL Hodnota 'm'	30 mg/l
d) N-NH4 Hodnota 'm'	20 mg/l

Uložená měření

Je uloženo měření množství vypouštěných odpadních vod	ANO
Počet kontrolních profilů měření množství	1
Četnost měření množství	1 ročně
Způsob měření množství vody (Č 40)	odečtem na vodoměru
Je uloženo sledování jakosti vypouštěných odpadních vod	ANO
Počet kontrolních profilů sledování jakosti	1
Četnost sledování	2 ročně
Typ vzorků (Č 05)	prostý

Městský úřad Roudnice nad Labem, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako obecní stavební úřad příslušný podle § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), v souladu s § 330 odst. 3 nového stavebního zákona, oznamuje zahájení společného a vodoprávního řízení podle § 94m stavebního zákona a § 115 odst. 1 vodního zákona a § 112 odst. 1 stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Roudnice nad Labem, odbor životního prostředí, úřední dny pondělí, středa 7,00 - 11,30 a 12,00 - 17,00 hod, v ostatních dnech dle telefonické dohody, Riegrova ul., přízemí vlevo).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 3754/6, 3754/7, 3754/8, 3754/86 v katastrálním území Roudnice nad Labem

Poučení:

K 1.1.2024 nabyt účinnosti zákon nový stavební zákon. Na základě uvedeného zákona byly kompetence vodoprávního úřadu jako speciálního stavebního úřadu příslušného vodních děl svěřeny dle ustanovení § 34a odst. 2 nového stavebního zákona obecnímu stavebnímu úřadu, který je příslušný mj. k rozhodování o vodních dílech. Vodním dílem je i domovní čistírna odpadních vod.

Dle § 330 odst. 3 nového stavebního zákona platí, že: „Řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí stavební úřad, který se stal příslušným k vedení řízení nebo provedení postupu v dané věci podle tohoto zákona.“

Dle § 330 odst. 1 ve spojitosti s § 334a odst. 3 nového stavebního zákona platí, že řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona (1. 7. 2024) se dokončí podle dosavadních právních předpisů.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem je k vydání společného povolení příslušný podle stavebního zákona příslušný zdejší stavební úřad.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v uvedeném termínu, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Vladimír Drož
Vedoucí OŽP MěÚ Roudnice nad Labem

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci řízení - § 27 odst. 1 správního řádu

Lukáš Smetana, IDDS: 4d3pxr4, trvalý pobyt: Na Výšině č.p. 2628, 413 01 Roudnice nad Labem
Kamila Hlaváčová, IDDS: czqirhw, trvalý pobyt: Na Urbance č.p. 1661, 413 01 Roudnice nad Labem

Účastníci řízení - § 27 odst. 2 a 3 správního řádu – vlastníci sousedních pozemků

David Holek, Jindřišská č.p. 875/23, 110 00 Praha 1-Nové Město

Hanna Mykolajivna Holková, Jindřišská č.p. 875/23, 110 00 Praha 1-Nové Město

Jiří Vysoký, Neklanova č.p. 2702, 413 01 Roudnice nad Labem

Michal Michalec, Okružní č.p. 2712, 413 01 Roudnice nad Labem

Jan Kohout, Podluská č.p. 1293, 413 01 Roudnice nad Labem

Martina Straková, IDDS: g2s4kcy, trvalý pobyt: Tylova č.p. 1035/8, Předměstí, 412 01 Litoměřice 1

Ing. Petr Večeř, Ph.D., IDDS: qy5d6dc, trvalý pobyt: Drobná č.p. 144/11, Praha 10-Štěrboholy, 102 00 Praha 102

Ing. Lubomír Šimáček, Alej 17. listopadu č.p. 1754, 413 01 Roudnice nad Labem

Alena Viková, Lidická č.p. 797/18, 150 00 Praha 5-Smíchov

Tomáš Olbert, Vápenná č.p. 278, 790 64 Vápenná

Ing. Martin Kropík, Brichtova č.p. 813/7, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52

Ludmila Drábková, Rovné č.p. 135, 411 87 Krabčice u Roudnice nad Labem

Jan Albert, Residence du Parc 76, Boulevard Francois Mitterrand, 63 000 Clermont Ferrand, Francouzská republik

David Holek, Jindřišská č.p. 875/23, 110 00 Praha 1-Nové Město

Zdeňka Plachá, Podluská č.p. 1457, 413 01 Roudnice nad Labem

MUDr. Aleš Panczak, Taussigova č.p. 1169/7, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82

Tereza Michalcová, Michálkova č.p. 1669, 413 01 Roudnice nad Labem

Monika Melicharová, Trnovanská č.p. 1277/17, Trnovany, 415 01 Teplice 1

Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí č.p. 21, 413 01 Roudnice nad Labem

Emil Rydval, Dolní č.p. 1503/11, Nusle, 140 00 Praha 4 – doručí se veřejnou vyhláškou, neznámým dědiců vlastníka pozemku p. č. 3754/86

Na vědomí

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm, sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3