

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ
PŮDNÍHO FONDU
- ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 1 ÚP KLENEČ

M 1 : 5 000
ZÁŘÍ 2021

stávající areály výroby
stávající místní a účelové komunikace

BPEJ
hranice BPEJ
označení BPEJ
I. třída přednosti v ochraně
II. třída přednosti v ochraně
III. třída přednosti v ochraně
IV. třída přednosti v ochraně
V. třída přednosti v ochraně

stávající PUPFL
plochy PUPFL (pozemky určené k plnění funkcí lesa)

limity využití území (výběr)
ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
Řešené území je součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Severočeská klída.
hranice 50 m od okraje lesa
kategorie lesů: lesy zvláštního určení
nevýhradní ložisko nerostných surovin
pásmo hygienické ochrany (PHO) výroby

DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE

vodní plochy
umělá vodní nádrž
upravené vodní toky
upravené vodní toky (s opevněním)
odvodňovací strouhy a náhony
hranice dílčích povodí

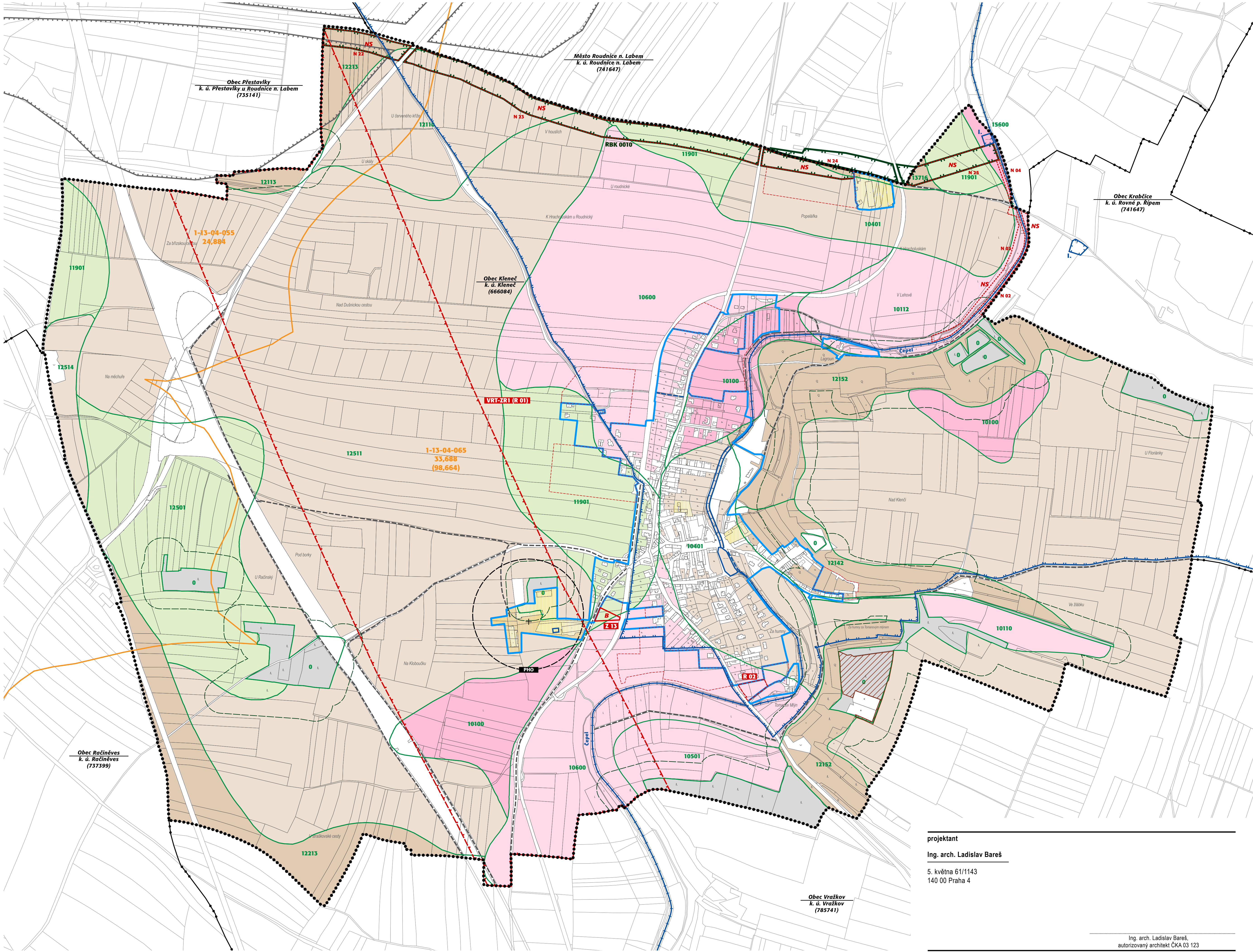
základní členění území
hranice řešeného území (Obec Kleneč, k. ú. Kleneč)
hranice zastavěného území (v rozsahu území obce)
zastavitelná plocha (Změna č. 1)
plochy opatření (změny nestavební povahy) (Změna č. 1)
koridor územní rezervy - dopravní infrastruktura (Změna č. 1)
plocha územní rezervy (Změna č. 1)
pozn.:
zastavitelná plocha (ÚP Kleneč/červen 2008)

urbanistická koncepce (plochy s rozdílným využitím)
plochy bydlení
plochy smíšené nezastavěného území - krajinná zeleň

koncepce uspořádání krajiny - ÚSES a ochrana přírody
regionální biokoridor (RBK), k založení (dle ZÚR Ústeckého kraje)

koncepce uspořádání krajiny - prostupnost krajiny
místní a účelové komunikace

stávající kultury ZPF
orná půda
chmelnice
TTP (trvalé travní porosty)
zahradní a sady



projektant
Ing. arch. Ladislav Bareš
5. května 61/1143
140 00 Praha 4

Ing. arch. Ladislav Bareš
autORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 03 123

