

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění *(dále jen „občanský zákoník“)*

č. smlouvy Objednatele: DS202500371
č. j.: MURCE/37017/2025
č. smlouvy Zhotovitele:

Zakázka: „Oprava schodů Malé stupně se zajištěním opěrné zdi v Roudnici nad Labem“

OBJEDNATEL:

název: **Město Roudnice nad Labem**
IČ: 00264334
DIČ: CZ00264334
Se sídlem: Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem
zastoupené: Ing. František Padělek, starosta
bankovní spojení: 94-3484530297/0100, Komerční banka

ve věcech veřejné zakázky je oprávněn jednat: Bc. Tomáš Grunt
e-mail: tgrunt@roudnice.cz
telefon: 416 850 128

ve věcech technických je oprávněn jednat: Ing. David Kunert, investiční specialista OMH
e-mail: dkunert@roudnice.cz
telefon: 416 850 254, 724 394 437

(dále jen „Objednatel“)

ZHOTOVITEL

Název: BATRYNSTAV II s.r.o.
Sídlo: Drážďanská 109/121, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem
IČ: 09689664
DIČ: CZ09689664
zastoupený: Mychajlo Batryn, jednatel
bankovní spojení: 509689664/5500

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též společně jen jako „Smluvní strany“)

Preambule

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (*dále jen „Smlouva“*) na základě výsledku výběrového řízení na zadání veřejné zakázky s názvem **„Oprava schodů Malé stupně se zajištěním opěrné zdi v Roudnici nad Labem“**. Zhotovitel bere na vědomí, že zhotovení díla bude financováno z rozpočtu Města Roudnice nad Labem.

I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést za podmínek stanovených touto Smlouvou účelně a efektivně na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo.
- 1.2. Dílem se rozumí provedení opravy Malých stupňů, předláždění, porovnání a doplnění kamenných schodů, oprava plotových zdí a zajištění opěrné zdi.

Dílo je detailně specifikováno v oceněném rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 Smlouvy, a v projektové dokumentaci, která byla předložena jako součást zadávací dokumentace k zadávacímu řízení a současně v elektronické podobě tvoří přílohu č. 2 Smlouvy. Zhotovitel podpisem Smlouvy prohlašuje, že s projektovou dokumentací seznámil, a Smlouvou se zavazuje provést Dílo v souladu s těmito přílohami, a to za cenu dle čl. IV. Smlouvy. Projektová dokumentace v listinné podobě bude zhotoviteli předána v jednom vyhotovení při předání staveniště.

- 1.3. Předmětem díla je zejména:

- demontáž a osazování kamenných schodišťových stupňů,
- rozebrání původní dlažby a pokládka nové do štěrkového lože,
- oprava přilehlých zdí,
- betonáž,
- železobetonové rámy zdí,
- ekologická likvidace,
- přesun hmot a ostatní pomocné práce.

- 1.4. Předmětem díla je rovněž:

- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby ve 2 vyhotoveních papírových a 2 vyhotoveních digitálních. Digitální formou se rozumí předání kompletních příslušných dat ve formátu: *.doc, *.xls, *.jpg, *.dwg + .dxf, a vše zároveň ve formátu *.pdf.;
- geodetické zaměření skutečného provedení stavby a vyhotovení geometrického plánu;
- zabezpečení stavby i staveniště proti vstupu třetích osob, zajištění bezpečnosti při provádění stavby ve smyslu bezpečnosti práce, požární ochrany i ochrany životního prostředí a zeleně, účinná opatření k omezení hluchosti a prašnosti atp. a to zejména s ohledem na užívání objektu a okolních nemovitostí;
- zajištění vlastního odběru energií (elektrická energie, tepelná energie, plyn, voda);
- kompletní (generální) úklid staveniště;
- fotodokumentace celého průběhu realizace stavby, resp. jednotlivých staveb (stav před, průběh, dokončení), v digitálním formátu (JPG, min rozlišení delší strany 5000px), ze které bude patrný postup výstavby a provádění všech důležitých nebo

pro jednotlivé stavby rozhodujících prací (fotografie chronologicky řazené (číslovaných) vč. vhodného názvu);

- likvidace odpadů.

(dále jen společně „**Dílo**“)

Součástí Díla jsou rovněž činnosti v tomto článku Smlouvy výslovně neuvedené, které však jsou k řádnému provedení Díla nezbytné a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto činností však v žádném případě nezvyšuje cenu Díla stanovenou Smlouvou.

- 1.5. Dále se pro vyloučení pochybností stanoví, že plnění, resp. splnění závazku Zhotovitele popsaného výše v tomto odstavci, se ve Smlouvě označuje rovněž jako „*provádění*“, resp. „*provedení Díla*“ Zhotovitelem.
- 1.6. K vyloučení pochybností se předmětem této smlouvy, resp. dílem, rozumí všechny práce a dodávky, které jsou nezbytné k realizaci tohoto díla v souladu se zadávací dokumentací a jejími přílohami a v souladu s touto smlouvou.
- 1.7. Objednatel se zavazuje řádně dokončené Dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu dle čl. IV Smlouvy.
- 1.8. Veškeré dodávky a práce v souvislosti s Dílem budou provedeny s odbornou péčí dle platných právních předpisů. Pokud si to charakter provedení Díla vyžádá, musí být zajištěno vydání povolení příslušných orgánů veřejné správy. Zhotovitel bere na vědomí, že povinnost zajistit taková dodatečná povolení je na straně Zhotovitele. Ke splnění dané povinnosti poskytne Objednatel Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost.
- 1.9. Místem plnění jsou Malé stupně v Roudnici nad Labem.

II.

Doba plnění

- 2.1. Zahájení realizace Díla: do 8. 9. 2025
Kompletní provedení Díla: do 30. 12. 2025
- 2.2. Lhůty provádění mohou být prodlouženy:
 - jestliže překážky v provádění Díla zavinil Objednatel;
 - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi, které zhotovitel nezavinil a ani nemohl ovlivnit;
 - jestliže vznikla potřeba víceprací či jiných změn v provádění Díla ve smyslu odst. 6.9 Smlouvy, jejichž realizace objektivně zdůvodňuje prodloužení lhůt.
- 2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději do jednoho týdne ode dne předání staveniště předložit Objednateli harmonogram provádění prací a kontrolní a zkušební plán.

III. Předání staveniště

- 3.1. Objednatel předá protokolárně Zhotoviteli staveniště nejpozději 3 dny před zahájením stavebních prací Díla dle odst. 2.1 Smlouvy.

IV. Cena Díla

- 4.1. Základem ceny za provedení Díla podle této Smlouvy je oceněný výkaz výměr, který je součástí nabídky Zhotovitele, jež tvoří přílohu č. 1 Smlouvy (dále jen „rozpočet“). Tento rozpočet se považuje za rozpočet závazný, úplný a tvořící nedílnou součást této Smlouvy.

Cena za provedení Díla bez DPH činí 3.206.973,55 Kč

(slovy: tři miliony dvě stě šest tisíc devět set sedmdesát tři Korun českých a padesát pět haléřů).

DPH 673.464,45 Kč

(slovy: šest set sedmdesát tři tisíc čtyři sta šedesát čtyři Korun českých a čtyřicet pět haléřů).

Cena za provedení Díla včetně DPH činí 3.880.438,00 Kč

(Slovy: tři miliony osm set osmdesát tisíc čtyři sta třicet osm Korun českých).

Tato celková cena je fixní, konečná a závazná po celou dobu provádění Díla a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele spojené s prováděním Díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.

- 4.2. Jestliže Zhotovitel zjistí v průběhu provádění Díla nové skutečnosti ovlivňující rozpočet, oznámí to bezodkladně písemně Objednateli.
- 4.3. Cena dle rozpočtu podle odst. 4.1 této Smlouvy může být zpřesněna nebo upravena jen dohodou Smluvních stran, za podmínek stanovených touto Smlouvou.
- 4.4. Objednatel si vyhrazuje právo měnit projekt, případně vypustit provedení některých prací. Požaduje-li Objednatel písemně, nebo vyplývá-li z Objednatelem vyžádané změny projektu, odlišné provedení Díla (vícepráce či méněpráce), musí být před jejich provedením dohodnuta odpovídající cena. O výsledné částky, které vyloučnou z ocenění tohoto odlišného provedení Díla, bude pak formou dodatku k této Smlouvě zvýšena nebo snížena cena sjednaná ve Smlouvě.
- 4.5. Pro stanovení ceny dle odst. 4.4 této Smlouvy bude použita jednotková cena dané práce nebo materiálu uvedená v rozpočtu a v případě dodatečných prací nebo materiálů, které nejsou uvedeny v rozpočtu, bude cena těchto položek stanovena dle následujícího vzorce: příslušná cena dle cenové soustavy ÚRS (platné ke dni uzavření Smlouvy x Nabídková cena Zhotovitele ve výběrovém řízení/Předpokládaná hodnota veřejné zakázky. V případě, že některá položka rozpočtu nebude realizována, bude cena této položky odečtena od celkové ceny díla. V případě dodatečných prací nebo materiálů, které nejsou uvedeny v rozpočtu ani v ÚRS, předloží Zhotovitel Objednateli výpočet změny ceny stanovený na základě cen vypočtených z rozkladu příslušných prací a materiálu a oceněných dle tohoto bodu Smlouvy na konkrétní dílčí položky, které budou zhotovitelem realizovány. Nebude-li možné cenu dodatečných prací a materiálů stanovit

ani způsobem dle předchozí věty, bude jejich cena stanovena dle cen v daném místě a čase obvyklých.

- 4.6. Veškeré vícepráce, které Zhotovitel provede nad rozsah předmětu této Smlouvy po případném zpřesnění rozpočtu nebo projektové dokumentace bez výzvy nebo souhlasu Objednatele, hradí Zhotovitel.
- 4.7. Výše DPH se bude řídit předpisy platnými v době realizace Díla.

V.

Platební podmínky

- 5.1. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli zálohy.
- 5.2. Zhotovitel je oprávněn fakturovat měsíčně zpětně za provedené práce dle rozsahu skutečně provedených prací v daném měsíci a jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 této Smlouvy, maximálně však do výše 90 % ceny Díla určené na základě položkového rozpočtu. Částka bude uhrazena na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zástupcem Objednatele a technickým dozorem investora a vystavené faktury.
- 5.3. Zbývající část takto určené ceny ve výši 10 % ceny Díla bude Zhotoviteli uhrazena teprve po předání řádně provedeného Díla bez vad a nedodělků v souladu s předchozími ujednáními Smlouvy na základě odsouhlaseného zjišťovacího protokolu zástupcem Objednatele a technickým dozorem investora a vystavené faktury. Přílohou faktury bude zjišťovací protokol spolu s rozpočtem provedeného Díla.
- 5.4. Splatnost faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu a číslo této Smlouvy. Přílohou konečné faktury bude Protokol o předání a převzetí díla s rozpočtem provedeného Díla. Faktura musí být doručena na podatelnu objednatel nebo do datové schránky objednatel. Bude-li faktura doručena jiným způsobem, nebude považována za doručenu.
- 5.5. Námitky proti údajům uvedeným ve faktuře může Objednatel uplatnit do konce lhůty její splatnosti s tím, že ji odešle Zhotoviteli s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se zastaví lhůta splatnosti. Od okamžiku doručení opravené faktury Objednateli běží nová lhůta splatnosti faktury.
- 5.6. Objednatel uhradí fakturu bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele, přičemž cena a její jednotlivé části se považují za zaplacené řádně a včas, je-li poslední den lhůty splatnosti odepsána částka z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 5.7. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoli faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může Objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté. Objednatel je dále oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby ve prospěch Zhotovitele, pokud je Zhotovitel v prodlení s plněním jakéhokoliv závazku vůči Objednateli podle Smlouvy.

VI.

Povinnosti smluvních stran, podmínky zhotovování díla

- 6.1. Zhotovitel bude při plnění Díla postupovat s odbornou péčí. Zhotovitel je při provádění Díla povinen dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ujednání Smlouvy a jejích příloh, rozhodnutí příslušných orgánů státní správy, vycházet z pokynů a podkladů předaných mu Objednatel a z podkladů, které si zajistil vlastní činností, a je

povinen zajistit, že technická řešení a navržená zařízení budou v souladu s požadovanými parametry, uvedenými v předaných podkladech.

- 6.2. Pokud si to charakter provedení Díla vyžádá, musí být zajištěno vydání povolení příslušných orgánů veřejné správy. Zhotovitel bere na vědomí, že povinnost zajistit taková dodatečná povolení a vyjádření je na straně Zhotovitele. Ke splnění dané povinnosti poskytne Objednatel Zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost.
- 6.3. Zhotovitel bude dodržovat veškeré závazné předpisy upravující bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci a požární ochranu. Dnem předání staveniště Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení prací, dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví, a za zachování pořádku na staveništi.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu Smlouvy bude dbát o dodržování důstojných pracovních podmínek osob, které se na jejím plnění budou podílet. Zhotovitel se proto zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného Smlouvou zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovních předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a Zákoníku práce, a to vůči všem osobám, které se na plnění Díla podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění předmětu Smlouvy podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR. Zhotovitel je dále povinen zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny Zhotovitelem či jeho poddodavateli) budou proškoleny z problematiky BOZP a že jsou vybaveny osobními ochrannými pracovními prostředky dle účinné legislativy.
- 6.5. Zhotovitel zaručuje, že inženýrské postupy, prostředky atd., používané pro zhotovení a provoz Díla, buď vlastní, nebo že je oprávněn je používat bez porušení práv třetích stran. Zhotovitel se zavazuje zprostit Objednatele jakékoliv odpovědnosti a žalob vyplývajících z používání takovýchto postupů, projektů atd. ve spojení se zhotovením a provozem Díla podle Smlouvy.
- 6.6. Zhotovitel je povinen respektovat trasy rozvodů a instalací, které nebudou stavbou dotčeny či měněny. Zhotovitel je povinen si před zahájením prací opatřit informace o stávajících inženýrských sítích a rozvodech, které procházejí stavbou, aby nedošlo k jejich poškození. Za jejich poškození odpovídá Zhotovitel. Zhotovitel je dále po převzetí staveniště a před zahájením vlastních prací na díle povinen na své náklady provést pasportizaci všech pozemků dotčených prováděním Díla a na nich umístěných staveb (včetně komunikací a dočasných staveb) a takto vyhotovenou pasportizaci předat Objednateli nejpozději v den zahájení realizace Díla.
- 6.7. Domnívá-li se Zhotovitel, že pro řádné provádění Díla existují překážky, musí to neprodleně písemně ohlásit Objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly Objednateli známy včetně jejich účinků.
- 6.8. Zhotovitel upozorní Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí, kterou mu Objednatel k provedení Díla předal, nebo příkazu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče.
- 6.9. Zhotovitel je povinen umožnit Objednateli či jím pověřeným osobám výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti

koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.

- 6.10. Zhotovitel se zavazuje provést za úhradu vícepráce, požadované Objednatelem, jejichž nutnost vyplynula v průběhu prací a nejsou zahrnuty v projektové dokumentaci nebo práce, požadované kolaudačním orgánem při kolaudačním řízení.
- 6.11. Zhotovitel zabezpečí na vhodném místě na staveništi instalaci viditelného označení stavby s označením základních údajů stavby a s uvedením jmen a funkcí zástupců projektanta, Zhotovitele a technického dozoru Objednatele.
- 6.12. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, podklady předanými Objednatelem a požadavky Objednatele tak, aby jejich výstavbou nevznikly žádné škody na sousedních objektech a pozemcích. Po ukončení realizace Díla uvede Zhotovitel staveniště do původního stavu. Povolení k užívání a vybudování zařízení staveniště si zajistí Zhotovitel. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště nese Zhotovitel.
- 6.13. Zhotovitel si zajišťuje na vlastní účet a náklady zřízení a vedení přípojek vody a elektro a dalších energií potřebných pro provoz zařízení staveniště a pro provádění prací a sám hradí náklady na spotřebované energie (na dodávku elektřiny, vodné, stočné apod.).
- 6.14. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejím užíváním škody, odpovídá za ně přímo Zhotovitel.
- 6.15. Objednatel je oprávněn kontrolovat průběh provádění Díla. Na žádost Objednatele je Zhotovitel povinen předložit Objednateli veškeré podklady o provádění Díla a seznámit ho se stavem provádění Díla.
- 6.16. Objednatele se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení Díla. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu Smlouvy si:
 - a) všechny nejasné podmínky pro realizaci Díla vyjasnil s Objednatelem;
 - b) všechny technické a dodací podmínky Díla zahrnul do kalkulace cen;
 - c) veškeré své požadavky na Objednatele uplatnil ve Smlouvě.
- 6.17. Zhotovitel je povinen u materiálů a výrobků, které budou použity k provedení Díla a u nichž tak je uvedeno v projektové dokumentaci, která tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy, předložit Objednateli doklady prokazující shodu materiálu či výrobku s požadavky Objednatele a popřípadě též vzorek výrobku či materiálu, a to před jejich použitím.

VII.

Záruční podmínky, odpovědnost za vady

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby při provádění Díla nedošlo ke škodám na majetku, zdraví, životech, přírodě ani životním prostředí.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje Objednateli na kompletní zhotovené Dílo nad rámec zákonných práv Objednatele z vadného plnění záruku za jakost Díla v délce trvání 5 let, kterou se zaručuje, že si Dílo po dobu trvání záruky při obvyklém použití uchová sjednané vlastnosti, funkce a výkonnost a bude způsobilé ke svému účelu a pokud tomu tak nebude. Při porušení této záruky má Objednatel právo na bezplatné odstranění vad.
- 7.3. Záruka počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků.

- 7.4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady Díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad Díla (z titulu odpovědnosti za vady nebo záruky za jakost díla dle odst. 7.2 této Smlouvy), nejpozději do 3 dnů ode dne uplatnění oprávněné reklamace Objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. Jestliže Zhotovitel nezačne odstraňovat vady ve lhůtě dle věty první či vady neodstraní v dohodnutém termínu, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit Objednateli náklady vynaložené na odstranění vady do 3 dnů ode dne předložení jejich vyúčtování Objednatelem.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu plnění veřejné zakázky sjednáno pojištění stavebních a montážních rizik s pojistným limitem minimálně ve výši ceny za Dílo dle odst. 4.1 této Smlouvy, které bude rovněž zahrnovat pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s realizací Díla s pojistným limitem alespoň 20.000.000,- Kč. Pojištění odpovědnosti za škodu bude krýt alespoň škody vzniklé ve vztahu k vlastní činnosti Zhotovitele na plnění Díla a ve vztahu k činnosti jeho poddodavatelů na plnění Díla, včetně škod způsobených pracovníky těchto subjektů, a to poškození na zdraví nebo smrt jiné osoby (včetně nemajetkové újmy) a ztráty, poškození nebo škody na majetku jiné osoby (včetně následných a čistých finančních škod).
- 7.7. Zhotovitel je povinen kdykoliv na požádání předložit Objednateli pojistnou smlouvu dle odst. 7.6 této Smlouvy a prokázat Objednateli její platnost.

VIII.

Vedení stavebního deníku

- 8.1. Zhotovitel povede o průběhu prací na stavbě stavební deník v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy. Oprávnění psát do deníku mají jen pověřeni zástupci Objednatele a Zhotovitele.
- 8.2. Stavební deník vede Zhotovitel ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi. Do stavebního deníku se zapisují skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy. Stavební deník je veden do dne odstranění vad a nedodělků.
- 8.3. V případě, že jedna ze stran nebude se zápisem ve stavebním deníku souhlasit, je povinna se písemně vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.
- 8.4. Zápis v deníku nemá charakter smluvního ujednání.
- 8.5. Mimo rozsah denních zápisů se ve stavebním deníku dále zaznamenává výzva k prověření prací (3 dny předem), které vzhledem k dalšímu postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými.
- 8.6. Nedostaví-li se zástupce Objednatele v termínu daném zápisem ve stavebním deníku, je Zhotovitel oprávněn provést zakrytí prací bez účasti Objednatele.
- 8.7. Pokud Objednatel požaduje dodatečné odkrytí prací, je povinen uhradit vzniklé náklady, avšak pouze v případě, že práce jsou provedeny bez vad. V opačném případě nese náklady Zhotovitel.

- 8.8. Jestliže Objednatel zjistí hrubé porušení technologických a technických předpisů, ČSN, při provádění prací, má právo zastavit práce Zhotovitele do provedení nápravy.

IX.

Kontrola provádění Díla

- 9.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, a to osobně nebo prostřednictvím třetích osob. Provádění Díla, poznatky z kontrolní činnosti, jakož i všechny další skutečnosti rozhodné pro provádění stavby a plnění této Smlouvy se zapisují do stavebního deníku, který je povinen vést Zhotovitel.
- 9.2. Objednatel oznámí Zhotoviteli jména osob pověřených kontrolou práce Zhotovitele a převzetím dokončeného Díla písemně předem, nebo zápisem do stavebního deníku při předání staveniště.
- 9.3. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah, nebo kvalitu, je Zhotovitel povinen nejméně 3 dny před zakrytím těchto prací prokazatelně vyzvat zástupce Objednatele k provedení kontroly. V opačném případě je Zhotovitel povinen zakryté práce odkrýt na vlastní náklad. Výzva může být učiněna i zápisem do stavebního deníku.
- 9.4. Nedostaví-li se zástupce Objednatele v termínu dle odst. 9.3 této Smlouvy k provedení kontroly, je Zhotovitel oprávněn provést zakrytí prací bez účasti Objednatele. Pokud Objednatel požaduje dodatečné odkrytí prací, je povinen uhradit vzniklé náklady, avšak pouze v případě, že práce jsou provedeny bez vad. V opačném případě nese náklady na odkrytí Zhotovitel.
- 9.5. Jestliže Objednatel zjistí hrubé porušení technologických a technických předpisů, ČSN, při provádění prací, má právo zastavit práce Zhotovitele do provedení nápravy.

X.

Předání Díla

- 10.1. Splněním Díla se rozumí řádné dokončení Díla bez vad a nedodělků podle platných právních předpisů, technických norem a v souladu s touto Smlouvou.
- 10.2. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené Dílo bez vad a nedodělků převezme. Nedokončené Dílo nebo Dílo s vadami a nedodělky není Objednatel povinen převzít.
- 10.3. Povinnost Zhotovitele provést řádně Dílo je splněna dnem, kdy je Dílo včetně příslušných dokladů předáno Objednateli. K předání Díla bude realizováno předávací řízení. Řádné splnění povinnosti Zhotovitele provést Dílo bude osvědčeno Protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oběma Smluvními stranami. Zhotovitel vyzve pracovníka Objednatele, pověřeného jednáním ve věcech smluvních, k převzetí díla písemně 3 dny před plánovaným dnem předávacího řízení.
- 10.4. Zhotovitel je povinen k předávacímu řízení připravit a Objednateli spolu s Dílem předat:
- prohlášení o shodě, certifikáty k použitým materiálům a výrobkům,
 - doklady o provedení likvidace odpadů v souladu se závaznými právními předpisy,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací a o smontovaném zařízení,

- stavební deník, zaměření skutečného provedení stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby a doklady o odstranění všech vad a nedodělků,
 - fotodokumentace celého průběhu realizace díla, resp. jednotlivých staveb (stav před, průběh, dokončení), v digitální formátu – JPG, min rozlišení delší strany 5000px, ze které bude patrný postup výstavby a provádění všech důležitých nebo pro jednotlivé stavby rozhodujících prací (fotografie chronologicky řazené (číslované) vč. vhodného názvu).
- 10.5. Doklady musí být předloženy v originálu a 2 kopiích, opatřeny identifikačními údaji a soupisem těchto dokladů.
- 10.6. Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle až do doby podepsání Protokolu o předání a převzetí díla Objednatel.
- 10.7. Nedojde-li k předání a převzetí Díla z důvodů na straně Zhotovitele a přejímací řízení bude nutné z tohoto důvodu opakovat, nese náklady na opakování přejímacího řízení Zhotovitel.

XI.

Vyklizení staveniště

- 11.1. Zhotovitel vyklidí staveniště nejpozději do 5 dnů po předání Díla a odstranění všech vad a nedodělků.

XII.

Vlastnické právo

- 12.1. Vlastníkem zhotovovaného Díla je od počátku Objednatel.

XIII.

Smluvní pokuty

- 13.1. V případě prodloužení Zhotovitele s provedením Díla v termínu dle odst. 2.1 této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 6.000,- Kč za každý započatý den prodloužení.
- 13.2. V případě prodloužení Zhotovitele se zahájením stavby do 3 dnů od termínu zahájení realizace Díla dle odst. 2.1 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodloužení.
- 13.3. V případě prodloužení Zhotovitele s vyklizením staveniště v termínu dle odst. 11.1 této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý den prodloužení.
- 13.4. V případě prodloužení Zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení nebo v průběhu záruční doby je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodloužení.
- 13.5. V případě porušení povinnosti Zhotovitele vést řádným způsobem stavební deník dle čl. VIII. této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutou ve výši 10.000,- Kč za každý zjištěný případ porušení.

- 13.6. V případě porušení povinnosti mít sjednáno pojištění dle odst. 7.6 této Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den, ve kterém nebude mít Zhotovitel sjednáno platné pojištění dle podmínek odst. 7.6 této Smlouvy.
- 13.7. V případě porušení závazných předpisů na úseku bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 13.8. Smluvní pokutou není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody, kterou Zhotovitel způsobil Objednateli nesplněním svých povinností, ke kterým se Zhotovitel zavázal v této Smlouvě.
- 13.9. V případě prodlení Objednatele s úhradou ceny díla či její části dle čl. IV. této Smlouvy je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 13.10. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení faktury druhé smluvní straně.

XIV. Vyšší moc

- 14.1. S výjimkou závazku Objednatele provést úhradu plateb v rámci této Smlouvy, jakékoliv zpoždění nebo nedostatky v činnosti Zhotovitele nebo Objednatele nejsou neplněním závazku a nedávají důvod k jakýmkoliv požadavkům na náhradu škody, pokud je rozsah těchto zpoždění nebo nedostatků vyvolán příčinami, které Zhotovitel nebo Objednatel nemohou ovlivnit, zahrnujícími, ale neomezuujícími se pouze na akce veřejného nepřítel, vyvlastnění nebo zabavení věcí, vyhovění jakémukoliv příkazu nebo žádosti vládních úřadů, válečné události, vzpouře nebo sabotáž nebo tím vzniklou škodu, požáry, povodně, výbuch, stávky nebo jakékoliv další příčiny, ať již stejného nebo jiného charakteru než výše uvedené, kterým při veškerém přiměřeném úsilí nemohou Smluvní strany zabránit. Za vyšší moc není považována pandemie COVID 19 a opatření s ní související.
- 14.2. Zpoždění způsobená vyšší mocí prodlužují termín plnění závazků podle této Smlouvy pro každou ze Smluvních stran.

XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. V případě více jak desetidenního prodlení Zhotovitele se splněním konečného termínu provádění Díla, nebo pokud bude z jiných skutečností zjevné, že Zhotovitel z důvodů na své straně Dílo nedokončí ve sjednaném termínu, může Objednatel od této Smlouvy odstoupit.
- 15.2. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také tehdy, pokud Zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto Smlouvou a nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl Objednatelem vyzván.
- 15.3. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také tehdy, pokud Zhotovitel nemá uzavřeno pojištění dle odst. 7.6 této Smlouvy nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl Objednatelem vyzván.

XVI. Zvláštní ujednání

- 16.1. Zhotovitel prohlašuje, že akce bude řízena autorizovanou osobou dle zákona 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.2. Zhotovitel prohlašuje, že mu bylo uděleno oprávnění k provádění činností, které jsou předmětem této Smlouvy.
- 16.3. Zhotovitel neprodleně oznámí Objednateli jakoukoli změnu, týkající se autorizovaných osob nebo živnostenského oprávnění Zhotovitele, jsou-li tyto třeba k provedení Díla.
- 16.4. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že Město Roudnice nad Labem jako orgán územní samosprávy je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.5. Objednatel prohlašuje, že Město Roudnice nad Labem, pokud postupuje zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, je povinno poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných skutečnostech týkajících se tohoto závazkového právního vztahu, i když nejsou v této Smlouvě výslovně uvedeny.
- 16.6. Město Roudnice nad Labem osvědčuje touto doložkou ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, že ohledně této smlouvy byly splněny všechny zákonné podmínky, jimiž zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, podmiňuje platnost právního jednání obce. Tato smlouva byla schválena usnesením Rady města Roudnice nad Labem dne 6. 8. 2025 č. usnesení 356/2025.
- 16.7. Dodavatel bere na vědomí, že bude tato Smlouva, včetně všech jejích změn a dodatků uveřejněna na internetových stránkách zadavatele.
- 16.8. Dodavatel bere na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění je Objednatel povinen zveřejňovat veškeré smlouvy, jestliže výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, rovněž v registru smluv zřízeného dle tohoto zákona.
- 16.9. Dodavatel bere na vědomí, že v souladu s ustanovením § 219 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, bude smlouva, včetně všech jejích změn a dodatků uveřejněna na profilu zadavatele. Na profilu zadavatele bude v souladu s ustanovením § 219 odst. 3 uvedeného zákona zveřejněna rovněž výše skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy.

XVII. Závěrečná ustanovení

- 17.1. Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení, nedohodly-li se smluvní strany na tom, že Smlouva je vyhotovena pouze v elektronické verzi a podepsána uznávaným elektronickým podpisem.
- 17.2. Korespondence a platební doklady, které budou Objednateli zasílány Zhotovitelem, musí být označeny číslem smlouvy Objednatele, číslem a názvem akce. Neoznačenou korespondenci a platební doklady má Objednatel právo vrátit Zhotoviteli.

- 17.3. Pokud není touto Smlouvou stanoveno jinak, řídí se vztahy účastníků obecně závaznými předpisy, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- 17.4. Smlouva nabývá platnosti jejím podpisem oběma Smluvními stranami.
- 17.5. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.
- 17.6. Smlouva nabývá platnosti dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, do této Smlouvy a jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvu), a to oběma smluvními stranami.
- 17.7. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 17.8. Měnit nebo doplňovat text této Smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou Smluvních stran. Ostatní ujednání pracovníků obou Smluvních stran, týkající se realizace akce, se považují jen za přípravné jednání.

Přílohy smlouvy:

1. Oceněný výkaz výměr
2. Projektová dokumentace (CD/Flash disk)

V Roudnici nad Labem dne _____

V Ústí nad Labem dne _____

Objednatel
Ing. František Padělek
starosta města

Zhotovitel
Mychajlo Batryn
jednatel BATRYNSTAV II s.r.o.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 250205
Stavba: Oprava schodů Malé stupně se zajištěním opěrné zdi

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 19.06.2025
Zadavatel: IČ:
DIČ:
Účastník: IČ: 09689664
BATRYNSTAV II s.r.o. DIČ: CZ09689664
Projektant: IČ:
DIČ:
Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podmínky.urs.cz.

Cena bez DPH			3 206 973,55
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 206 973,55	673 464,45
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			3 880 438,00

BATRYNSTAV II s.r.o.
Drážďanská 109/121
Krásné Březno
400 07 Ústí nad Labem
IČ: 096 89 664

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 250205

Stavba: Oprava schodů Malé stupně se zajištěním opěrné zdi

Místo: Datum: 19.06.2025

Zadavatel: Projektant:

Účastník: BATRYNSTAV II s.r.o. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		3 206 973,55	3 880 438,00	
SO 01	Schody oprava	2 165 356,87	2 620 081,81	STA
SO 02	Železobetonové rámy zdi	822 652,68	995 409,74	STA
VON	Vedlejší a ostatní náklady	218 964,00	264 946,44	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava schodů Malé stupně se zajištěním opěrné zdi

Objekt:

SO 01 - Schody oprava

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

BATRYNSTAV II s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 19.06.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

09689664

DIČ:

CZ09689664

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

2 165 356,87

DPH základní
snížená

Základ daně
2 165 356,87
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
454 724,94
0,00

Cena s DPH

v CZK

2 620 081,81

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava schodů Malé stupně se zajištěním opěrné zdi

Objekt: **SO 01 - Schody oprava**

Místo:

Datum: 19.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: BATRYNSTAV II s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

2 165 356,87

HSV - Práce a dodávky HSV

2 051 015,10

1 - Zemní práce

361 370,79

2 - Zakládání

225 525,68

3 - Svislé a kompletní konstrukce

212 191,80

4 - Vodorovné konstrukce

28 645,47

5 - Komunikace pozemní

318 768,32

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

29 242,50

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

186 216,20

997 - Doprava suti a vybouraných hmot

486 624,29

998 - Přesun hmot

202 430,05

PSV - Práce a dodávky PSV

114 341,77

767 - Konstrukce zámečnické

90 766,74

783 - Dokončovací práce - nátěry

23 575,03

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava schodů Malé stupně se zajištěním opěrné zdi

Objekt: **SO 01 - Schody oprava**

Místo: Datum: 19.06.2025

Zadavatel: Projektant:

Účastník: BATRYNSTAV II s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

2 165 356,87

D	HSV	Práce a dodávky HSV					2 051 015,10	
---	-----	---------------------	--	--	--	--	--------------	--

D	1	Zemní práce					361 370,79	
---	---	-------------	--	--	--	--	------------	--

1	K	113106111	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z mozaiky	m2	192,400	340,00	65 416,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113106111

VV		podesta 2						
VV		25,1			25,100			
VV		p. 3						
VV		17,3			17,300			
VV		p. 4+5						
VV		83,5			83,500			
VV		p. 6						
VV		2,1			2,100			
VV		p. 7						
VV		3,5			3,500			
VV		p. 8						
VV		3,6			3,600			
VV		p. 9						
VV		3,6			3,600			
VV		p. 10						
VV		2,4			2,400			
VV		p. 11						
VV		2,8			2,800			
VV		p. 12						
VV		2,3			2,300			
VV		p. 13						
VV		46,2			46,200			
VV		Součet			192,400			

2	K	113107122	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	192,400	90,00	17 316,00	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/113107122

VV		Odstranění podloží vrstvy šterkovité zeminy stávající chodníkové dlažby tl. 15 cm			192,400			
VV		192,4						

3	K	131213701	Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v homině třídy těžitelosti I skupiny 3 soudržných	m3	31,943	900,00	28 748,70	CS ÚRS 2025 01
---	---	-----------	---	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/131213701

VV		Hloubení jam pro základ zdi			2,000			
VV		2,0						
VV		Odtěžení podloží kam. stupňů tl. 15 cm						
VV		56,54*(0,3+0,15)			29,943			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		31,943			
4	K	162211201	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	31,943	450,00	14 374,35	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162211201					
5	K	162211209	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1201	m3	223,601	210,00	46 956,21	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162211209					
	VV		celkem cca 80 m		223,601			
	VV		31,943*7					
6	K	167111101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	31,943	515,00	16 450,65	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/167111101					
7	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	31,943	274,00	8 752,38	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117					
8	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	319,430	450,00	143 743,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751119					
	VV		31,943*10		319,430			
9	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	63,886	307,00	19 613,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201221					
	VV		31,943*2,0		63,886			
	D	2	Zakládání				225 525,68	
10	K	273321116	Základové konstrukce z betonu železového desky ve výkopu nebo na hlavách pilot C 20/25	m3	29,943	5 450,00	163 189,35	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273321116					
	VV		Beton podklad. kam. stupňů C20/25 X0		29,943			
	VV		66,54*(0,3+0,15)					
11	K	273354111	Bednění základových konstrukcí desek zřízení	m2	9,981	600,00	5 988,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273354111					
	VV		Bednění čela podklad. betonu kam. stupňů		9,981			
	VV		66,54*0,15					
12	K	273354191	Bednění základových konstrukcí desek Příplatek k ceně za zakřivení základu	m2	9,981	480,00	4 790,88	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273354191					
13	K	273354211	Bednění základových konstrukcí desek odstranění bednění	m2	9,981	150,00	1 497,15	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273354211					
14	K	273361412	Výztuž základových konstrukcí desek ze svařovaných sítí, hmotnosti přes 3,5 do 6 kg/m2	t	0,145	39 900,00	5 785,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/273361412					
	VV		66,54*0,35*1,4*4,44/1000		0,145			
15	K	274321118	Základové konstrukce z betonu železového pásy, prahy ze ŽB C 30/37	m3	3,140	6 100,00	19 154,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274321118					
	VV		7,85*0,8*0,5		3,140			
16	K	274321191	Základové konstrukce z betonu železového pásy Příplatek k cenám za betonáž malého rozsahu do 25 m3	m3	3,140	1 250,00	3 925,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274321191					
17	K	274354111	Bednění základových konstrukcí pasů, prahů - zřízení	m2	12,560	600,00	7 536,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274354111					
	VV		7,85*0,8*2		12,560			
18	K	274354211	Bednění základových konstrukcí pasů, prahů - odstranění	m2	12,560	150,00	1 884,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274354211					
19	K	274361116	Výztuž základových konstrukcí pasů, prahů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,328	35 900,00	11 775,20	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274361116					
	VV		Výztuž základu zdi a tvárnic zdi					
	VV		0,328		0,328			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				212 191,80	
20	K	327231159	Zdivo nadzákladové z cihel, na cementovou maltu MC30	m3	25,000	6 700,00	167 500,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/327231159					
	VV		20*2,5*0,5		25,000			
21	K	348272115	Ploty z tvárnic betonových plotová zeď na maltu cementovou včetně spárování současně při zdění z tvarovek pro omitnutí	m2	18,950	1 780,00	33 731,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/348272115					
	VV		7,58*2,5		18,950			
22	K	348272295	Ploty z tvárnic betonových plotová zeď Příplatek k cenám plotového zdiva za vylití betonem C 25/30, včetně výztuže	m2	18,950	334,00	6 329,30	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/348272295					
23	K	348272525	Ploty z tvárnic betonových plotová stříška lepená mrazuvzdorným lepidlem z tvarovek hladkých nebo štipaných, sedlového tvaru barevných	m	7,850	590,00	4 631,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/348272525					
	D	4	Vodorovné konstrukce				28 645,47	
24	K	434191421	Ruční osazování schodišťových stupňů kamenných do zavlhělého betonu s vyspárováním styčných spár včetně přemístění z podesty	m	66,540	430,50	28 645,47	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/434191421					
	VV		stupňů 174/259 dl.1,98 m - 12 kusů					
	VV		1,98*12		23,760			
	VV		stupňů 189/280 dl.1,38 m - 31 kusů					
	VV		1,38*31		42,780			
	VV		Součet		66,540			
	D	5	Komunikace pozemní				318 768,32	
25	K	564841011	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 100-120 mm	m2	192,400	152,00	29 244,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/564841011					
26	K	591412111	Kladení dlažby z mozaiky komunikací pro pěši s vyplněním spár, s dvojím beraněním a se smetením přebytečného materiálu, s ložem tl. do 40 mm z kameniva	m2	192,400	597,00	114 862,80	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/591412111					
	VV		podesta 2					
	VV		25,1		25,100			
	VV		p. 3					
	VV		17,3		17,300			
	VV		p. 4+5					
	VV		83,5		83,500			
	VV		p. 6					
	VV		2,1		2,100			
	VV		p. 7					
	VV		3,5		3,500			
	VV		p. 8					
	VV		3,6		3,600			
	VV		p. 9					
	VV		3,6		3,600			
	VV		p. 10					
	VV		2,4		2,400			
	VV		p. 11					
	VV		2,8		2,800			
	VV		p. 12					
	VV		2,3		2,300			
	VV		p. 13					
	VV		46,2		46,200			
	VV		Součet		192,400			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	M	58381099	čedičové dlažební kostky 6x6 (4x6) cm	m2	196,248	890,00	174 660,72	
	VV		192,4*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		196,248			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				29 242,50	
28	K	628332121	Omitka cementová zdi a valů zatřená na zdivu nebo na betonu hladká	m2	139,250	210,00	29 242,50	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/628332121					
	VV		7,85*2,5*2+20*2,5*2		139,250			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				186 216,20	
29	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	3,140	3 550,00	11 147,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/961044111					
	VV		Bourání základu zdi z betonu C25/30					
	VV		7,85*0,8*0,5		3,140			
30	K	962023491	Bourání zdiva nadzákladového smíšeného na maltu cementovou, objemu přes 1 m3	m3	32,850	2 800,00	91 980,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/962023491					
	VV		Bourání zdi z cihel a kamenů na MC 30					
	VV		7,85*2,5*0,4		7,850			
	VV		20*2,5*0,5		25,000			
	VV		Součet		32,850			
31	K	963022819	Uvolnění a snesení kamenných stupňů a posun na podestu ručně	m	66,540	900,00	59 886,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/963022819					
	VV		stupňů 174/259 dl.1,98 m - 12 kusů					
	VV		1,98*12		23,760			
	VV		stupňů 189/280 dl.1,38 m - 31 kusů					
	VV		1,38*31		42,780			
	VV		Součet		66,540			
32	K	985331213	Dodatečné vleповání betonářské výztuže včetně vyvrtání a vyčištění otvoru chemickou maltou průměr výztuže 12 mm	m	17,200	270,00	4 644,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985331213					
	VV		Vyvrtání a vlepění trů do schodu R12 dl.200 mm (vrt 50mm) - 86 kusů					
	VV		0,2*86		17,200			
33	M	13021013	tyč ocelová kruhová žebírková DIN 488 jakost B500B (10 505) výztuž do betonu D 12mm	t	0,016	29 950,00	479,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		17,2*0,00091 'Přepočtené koeficientem množství		0,016			
34	K	985422599	Lepení prasklin a spar kamenných stupňů schodů spodního ramene 193/270mm - kompletní provedení vč. všech dodávek dle PD, vč. provedení vrtů a dodání hadiček	kus	16,000	1 130,00	18 080,00	
	D	997	Doprava suti a vybouraných hmot				486 624,29	
35	K	997221111	Vodorovná doprava suti nošením s naložením a se složením ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 50 m	t	190,710	325,50	62 076,11	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221111					
36	K	997221119	Vodorovná doprava suti nošením s naložením a se složením ze sypkých materiálů, na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších započatých 10 m přes 50 m	t	572,130	73,50	42 051,56	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221119					
	VV		190,71*3 'Přepočtené koeficientem množství		572,130			
37	K	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti	t	190,710	660,00	125 868,60	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221611					
38	K	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	190,710	313,00	59 692,23	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221551					
39	K	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	3 623,490	43,00	155 810,07	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221559					
	VV		190,71*19 'Přepočtené koeficientem množství		3 623,490			
40	K	997221655	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) zeminy, kamení a kamenné kostky	t	133,960	307,00	41 125,72	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/997221655					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	998	Přesun hmot				202 430,05	
41	K	998229112	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s naložením a složením na vzdálenost do 50 m, s krytem dlážděným	t	264,269	717,00	189 480,87	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998229112					
42	K	998229121	Přesun hmot ruční pro pozemní komunikace s naložením a složením na vzdálenost do 50 m, s krytem Příplatek k cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	264,269	49,00	12 949,18	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998229121					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				114 341,77	
	D	767	Konstrukce zámečnické				90 766,74	
43	K	767223202	Montáž madla v exteriéru včetně kotvení do zdi hmoždinkami po 1 m	m	107,000	285,00	30 495,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/767223202					
44	M	55342301	madlo z kované pásoviny včetně protikorozních a povrchových úprav	m	107,000	560,00	59 920,00	
45	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 6 m	t	0,393	895,00	351,74	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998767101					
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				23 575,03	
46	K	783813101	Penetrační nátěr omítek	m2	139,250	44,00	6 127,00	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783813101					
		VV	7,85*2,5*2+20*2,5*2		139,250			
47	K	783817101	Krycí (ochranný) nátěr omítek	m2	139,250	125,30	17 448,03	CS ÚRS 2025 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/783817101					
		VV	7,85*2,5*2+20*2,5*2		139,250			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava schodů Malé stupně se zajištěním opěrné zdi

Objekt:

SO 02 - Železobetonové rámy zdi

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

BATRYNSTAV II s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 19.06.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

09689664

DIČ:

CZ09689664

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

822 652,68

DPH základní
snížená

Základ daně
822 652,68
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
172 757,06
0,00

Cena s DPH

v CZK

995 409,74

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava schodů Malé stupně se zajištěním opěrné zdi

Objekt:

SO 02 - Železobetonové rámy zdi

Místo:

Datum: 19.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: BATRYNSTAV II s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

822 652,68

HSV - Práce a dodávky HSV

822 652,68

1 - Zemní práce

359 902,50

2 - Zakládání

23 059,50

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

293 105,80

998 - Přesun hmot

146 584,88

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava schodů Malé stupně se zajištěním opěrné zdi

Objekt: SO 02 - Železobetonové rámy zdi

Místo:

Datum: 19.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: BATRYNSTAV II s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							822 652,68	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				822 652,68	
D	1		Zemní práce				359 902,50	
1	K	131213701	Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	6,000	1 120,00	6 720,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/131213701		6,000			
	VV		6*1					
2	K	162211201	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	6,000	699,00	4 194,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162211201					
3	K	162211209	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m Příplatek za každých dalších 10 m k ceně -1201	m3	42,000	130,00	5 460,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162211209					
	VV		celkem cca 80 m		42,000			
	VV		6*7					
4	K	167111101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	6,000	450,00	2 700,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/167111101					
5	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	6,000	690,00	4 140,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751117					
6	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	60,000	274,00	16 440,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/162751119					
	VV		6*10		60,000			
7	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	12,000	307,00	3 684,00	CS ÚRS 2025 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/171201221					
	VV		6*2,0		12,000			
8	K	15381299	Zemní hřebíky z IBO kotev DN 32 mm dl. 4 m včetně vrtní, včetně cementové zálivky	kus	42,000	5 750,00	241 500,00	
	P		<i>Poznámka k položce: položka obsahuje kompletní dodávku kotvy, podle požadavků a popisu uvedených v dokumentaci pro zadání stavby; součástí je kompletní osazení kotvy, které zahrnuje všechny operace podle technologického předpisu výrobce nutné pro řádné osazení a aktivaci včetně všech pomocných mechanismů (včetně injektování a zalití betonem, napnutí), přípravků a hmot; součástí ceny je také vrtní svorník včetně potřebné mechanizace; příslušenství kotvy (podložky, matice, vrtací korunky a pod.), podle požadavků a popisu uvedených v dokumentaci pro zadání stavby; součástí je nasazení kotvy, včetně zaměření, součástí ceny jsou také průkazné a kontrolní zkoušky kotev, druh, délku, rozmístění a rozsah zkoušek určuje zadávací dokumentace.</i>					
9	K	153211004	Zřízení stříkaného betonu skalních a poloskalních ploch průměrné tloušťky přes 150 do 200 mm	m2	31,500	1 440,00	45 360,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/153211004 7*4,5		31,500			
10	M	58932940	beton SB 20/25	m3	7,245	4 100,00	29 704,50	CS ÚRS 2025 01
			VV 31,5*0,23 'Přepočtené koeficientem množství		7,245			
	D	2	Zakládání				23 059,50	
11	K	274321118	Základové konstrukce z betonu železového pásy, prahy ze ŽB C 30/37	m3	2,550	3 840,00	9 792,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274321118 1,7*0,5*0,5*6		2,550			
12	K	274354111	Bednění základových konstrukcí pasů, prahů - zřízení	m2	11,700	600,00	7 020,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274354111 (1,7*0,5*2+0,5*0,5)*6		11,700			
13	K	274354211	Bednění základových konstrukcí pasů, prahů - odstranění	m2	11,700	150,00	1 755,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274354211					
14	K	274361116	Výztuž základových konstrukcí pasů, prahů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,150	29 950,00	4 492,50	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/274361116					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				293 105,80	
15	K	9660001	Demontáž stávajících dřevěných vzpěr provizorního zajištění zdi, včetně odvozu a likvidace	kus	6,000	400,00	2 400,00	
16	K	900001	Dodávka a montáž nových provizorních vzpěr včetně demontáže a likvidace	kus	6,000	1 220,00	7 320,00	
17	K	985671115	Výztužné rámy ze železobetonu tř. C 30/37	m3	14,550	6 880,00	100 104,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985671115 (4,5*2*0,35*0,5+1,7*2*0,5*0,5)*6		14,550			
18	K	985671119	Výztužné rámy ze železobetonu Příplatek k cenám za práci v prostoru se ztíženým přístupem	m3	14,550	900,00	13 095,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985671119					
19	K	985675111	Bednění výztužných rámu zřízení	m2	128,400	600,00	77 040,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985675111 (4,5*2*0,5*4+1,7*0,5*4)*6		128,400			
20	K	985675119	Bednění výztužných rámu Příplatek k cenám za práce v prostoru se ztíženým přístupem	m2	128,400	99,00	12 711,60	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985675119					
21	K	985675121	Bednění výztužných rámu odstranění	m2	128,400	125,00	16 050,00	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985675121 (4,5*2*0,5*4+1,7*0,5*4)*6		128,400			
22	K	985675129	Bednění výztužných rámu Příplatek k cenám za práce v prostoru se ztíženým přístupem	m2	128,400	79,00	10 143,60	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985675129					
23	K	985676112	Výztuž výztužných rámu z oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	1,624	29 950,00	48 638,80	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC VV https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985676112 (527,6+252,8+280+281,6+281,6)/1000		1,624			
24	K	985676119	Výztuž výztužných rámu Příplatek k cenám za práce v prostoru se ztíženým přístupem	t	1,624	3 450,00	5 602,80	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/985676119					
	D	998	Přesun hmot				146 584,88	
25	K	998153211	Přesun hmot pro zdi a valy samostatné se svislou nosnou konstrukcí zděnou nebo monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m, pro zdi ruční (bez užití mechanizace) výšky do 12 m	t	66,328	1 880,00	124 696,64	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998153211					
26	K	998153221	Přesun hmot pro zdi a valy samostatné se svislou nosnou konstrukcí zděnou nebo monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou Příplatek cenám za ruční zvětšený přesun přes vymezenou vodorovnou dopravní vzdálenost za každých dalších započatých 50 m	t	66,328	330,00	21 888,24	CS ÚRS 2025 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_01/998153221					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava schodů Malé stupně se zajištěním opěrné zdi

Objekt:

VON - Vedlejší a ostatní náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Účastník:

BATRYNSTAV II s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 19.06.2025

IČ:

DIČ:

IČ:

09689664

DIČ:

CZ09689664

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

218 964,00

DPH základní
snížená

Základ daně
218 964,00
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
45 982,44
0,00

Cena s DPH

v CZK

264 946,44

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava schodů Malé stupně se zajištěním opěrné zdi

Objekt: **VON - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo:

Zadavatel:

Účastník: BATRYNSTAV II s.r.o.

Datum: 19.06.2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

218 964,00

218 964,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava schodů Malé stupně se zajištěním opěrné zdi

Objekt: **VON - Vedlejší a ostatní náklady**

Místo:

Datum: 19.06.2025

Zadavatel:

Projektant:

Účastník: BATRYNSTAV II s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							218 964,00	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				218 964,00	
1	K	001	Zařízení staveniště	kus	1,000	50 000,00	50 000,00	
2	K	002	Odkop a srovnání terénu pro zařízení staveniště	m2	150,000	90,00	13 500,00	
3	K	003	Příprava (ochrana) ploch ZS z panelů	m2	184,000	530,00	97 520,00	
4	K	004	Oplocení staveniště	m	68,000	770,00	52 360,00	
5	K	005	Kácení stromů do průměru 50 cm, vč. odvozu a likvidace	kus	8,000	698,00	5 584,00	