

DS/KS/41607/11.9.2.
I-36/2021-

SIGVIA CZ s.r.o.
Hanácká 346/25
620 00 Brno
IČO: 03864430

Z: SW!

a

Město Roudnice nad Labem
Karlovo náměstí 21
Stavební úřad
Roudnice nad Labem
IČ: 00264334, DIČ: CZ00264334

Dne 14. září 2025

Věc: Žádost o sdělení informací k podnětu

Vážení,

dne 5. května 2025 byl podán podnět k prošetření možné nepovolené stavby/ rekonstrukce garáže na adrese: K Přívozu 170, Dobříň, 413 01, parcelní číslo 535/3.

Na základě tohoto podnětu si Vás dovoluji požádat o sdělení:

1. Zda je ve věci vedeno správní řízení a v jaké je fázi.
2. Jaké kroky stavební úřad na základě podnětu podnikl.
3. Případně jaký je aktuální právní stav dané stavby (zda je povolena, či zda bylo zahájeno řízení o odstranění stavby apod.).

Tuto žádost podávám ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Žádám Vás o doručení odpovědi v zákonné lhůtě na výše uvedenou adresu nebo emailem:

Děkuji za vyřízení.



Městský úřad Roudnice nad Labem Stavební úřad

Datum: 17.9.2025
Spis.zn.: SU/1131/2025/Or
Č.j.: MURCE/42209/2025
Vyřizuje: Dana Ortová

SIGVIA CZ s.r.o.
Hanácká 346
620 00 Brno-Tuřany

Žádost o poskytnutí informací na základě zákona č. 106/1999 Sb., evidovaná pod poř.č. I-36/2025.

Stavební úřad Městského úřadu v Roudnici nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), k žádosti, kterou dne 14.9.2025 podala společnost **SIGVIA CZ s.r.o., IČO 03864430, Hanácká 346, 620 00 Brno-Tuřany**, ve věci nepovolené stavby na adrese K přívozu 170, 413 01 Dobříň, parc.č. 535/3, podává tuto informaci:

1. Zda je ve věci vedeno správní řízení a v jaké je fázi

Ad 1. Stavební úřad na základě podnětu vykonal dne 17.6.2025 kontrolní prohlídku stavby, na základě jejího výsledku zahájil z moci úřední dne 26.6.2025 správní řízení o nařízení odstranění nepovolené stavby – změna stavby garáže – stavební úpravy, nástavba a přístavba garáže za účelem změny užívání stavby na letní kuchyň. Povinnému byla, jak zákon umožňuje, daná lhůta požádat do 30. dnů od zahájení řízení žádost o dodatečné povolení stavby, čehož povinný využil. Po doplnění všech podkladů žádosti o dodatečné povolení stavby dne 8. a 10.9.2025, správní orgán oznámil zahájení řízení ostatním účastníkům řízení (v jejich výčtu je m. j. i žadatel výše uvedený), které je součástí vedeného řízení o nařízení odstranění nepovolené stavby, kdy byla účastníkům řízení a dotčeným orgánům dána možnost uplatnit námítky v řízení.

2. Jaké kroky stavební úřad na základě podnětu podnikl

Ad 2. Vedené kroky správního úřadu na základě podnětu jsou popsány v bodě ad 1. tohoto přípisu

3. Případně jaký je aktuální právní stav dané stavby (zda je povolena, či zda bylo zahájeno řízení o odstranění stavby apod.)

Ad 3. Správní řízení o nařízení odstranění nepovolené stavby bylo zahájeno, je ve fázi lhůty pro uplatnění námitek v rámci jejího dodatečného povolení, o které povinný požádal.

Ing. Zuzana Kmoníčková
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci (dodejky)

SIGVIA CZ s.r.o., IDDS: dreyk9f

sídlo: Hanácká č.p. 346/25, Tuřany, 620 00 Brno 20

Městský úřad Roudnice n. L

Stavební úřad

-8-