



Městský úřad Roudnice nad Labem Odbor životního prostředí

Spis. zn.: OŽP/33612/2026/JES
Čísł. jedn.: MURCE/36551/2026
Oprávněná úřední osoba: Bc. Eva Melicharová
Telefonní číslo: 416 850 269
Email: emelicharova@roudnice.n.cz

Roudnice n. L. dne 31.7.2026

ČEZ Distribuce, a. s.
Teplická č.p. 874/8
Děčín IV-Podmokly
405 02 Děčín 2

ZÁVAZNÉ STANOVISKO JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Roudnice nad Labem, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán příslušný podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., zákona o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen "ZJES"), podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 13.7.2026 podali

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
kterého zastupuje

ELMO Schoř, s.r.o. Ing. Radek Krajíček, IČO 25445421, Máchova č.p. 680, 410 02 Lovosice 2

(dále jen "žadatel"), ve věci:

K LT - Horní Beřkovice, p.č.110, kNN, odběr, IV-12-4029396

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 110 v katastrálním území Horní Beřkovice, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 ZJES a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné** jednotné environmentální stanovisko:

I. Záměr je

p ř í p u s t n ý

z hlediska vlivů na všechny dotčené úseky životního prostředí, které dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny, Ing. Bc. Jaroslav Pém, DiS., tel. 416 850 160, jpem@roudnice.n.cz

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

2. Odpadové hospodářství, Ing. Věra Kautská Hofmanová, DiS., tel. 416 850 184, vhofmanova@roudnicenl.cz

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí, nejsou záměrem dotčeny.

3. Ochrana lesa, Ing. Bc. Jaroslav Pém, DiS., tel. 416 850 160, jpem@roudnicenl.cz

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

4. Ochrana zemědělského půdního fondu, Ing. Jana Neschnerová, tel. 416 850 180, jneschnerova@roudnicenl.cz

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

5. Ochrana vod, Ing. Veronika Popa, tel. 416 850 185, vpopa@roudnicenl.cz

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

6. Pohřebnictví, Ing. Veronika Popa, tel. 416 850 185, vpopa@roudnicenl.cz

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 13.7.2026 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru. Tímto dnem bylo zahájeno řízení.

Vzhledem k tomu, že záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

- Zřízení nového odběrného místa elektrické energie.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Předložená dokumentace záměru.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl dotčený orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

Ochrana vod

Stavba se nenachází v záplavovém území, v ochranném pásmu vodního zdroje ani jinak vodohospodářsky chráněném území.

Vliv stavebního záměru na příslušný vodní útvar byl v souladu s metodickým pokynem Ministerstva zemědělství čj. 0380/2016-MZE-15120 posouzen. Z metodického pokynu vyplývá, že z hlediska ochrany zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe - NPP a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků - PDP (ust. § 24 a § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení

jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Z předložených podkladů a dostupných databází vodoprávního úřadu vyplynulo, že zřízením nového odběrného místa na pozemku st. p. č. 110 v k. ú. Horní Beřkovice nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru. Záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru. Podle předložené dokumentace nedojde k ohrožení vodohospodářských ani jiných zájmů nad únosnou míru.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, které bude závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Bc. Jaroslav Pém, DiS.
vedoucí odb.ŽP MěÚ Roudnice nad Labem

Obdrží:

ELMO Schoř, s.r.o., IDDS: 4g93vfm
sídlo: Máchova č.p. 680, 410 02 Lovosice 2
zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Na vědomí:

Obec Horní Beřkovice, IDDS: ur6brf
sídlo: Podřipská č.e. 13, 411 85 Horní Beřkovice