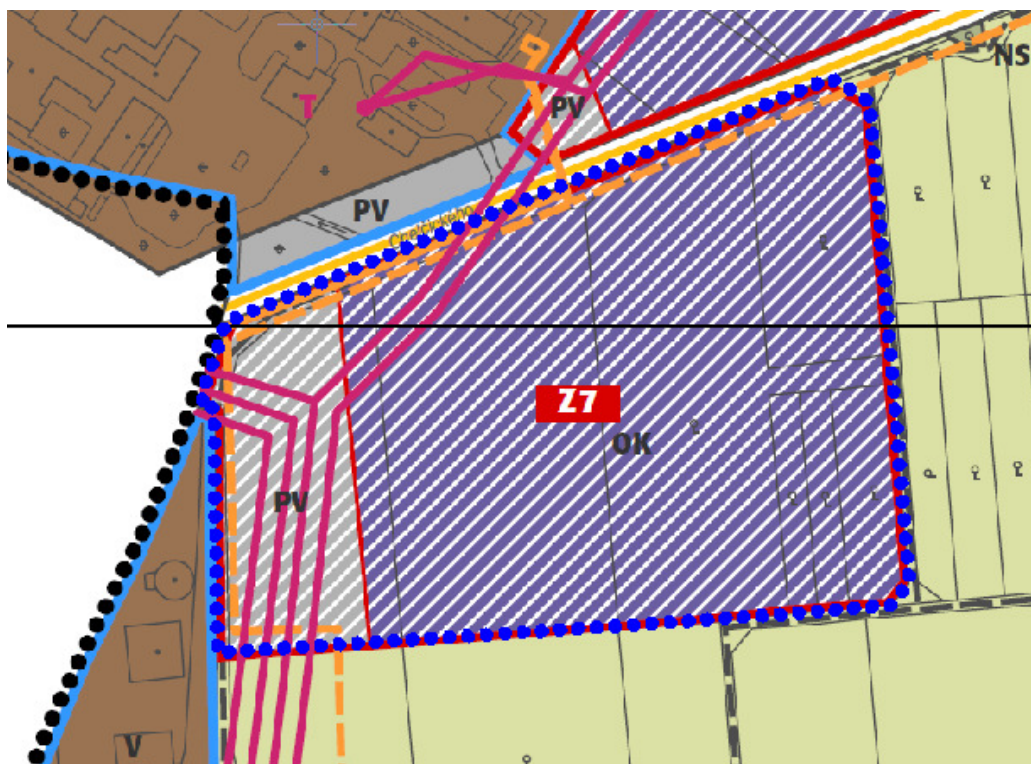


OBEC DOBŘÍŇ

ÚZEMNÍ STUDIE PLOCHY Z7



Pořizovatel: Městský úřad Roudnice nad Labem, stavební úřad,
oddělení úřad územního plánování

Projektant: Ing. Petr Laube, 28. října 909, 277 11, Neratovice

Název dokumentace: **Územní studie plochy Z7**

Objednatel: **Pilnaj Cont s.r.o.**
Hochmanova 511
Roudnice nad Labem

a

B-M-Beta s.r.o.
Boženy Němcové 1345
Roudnice nad Labem

Pořizovatel: **Městský úřad Roudnice nad Labem**
stavební úřad, oddělení úřad územního plánování
Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem

Projektant: **Ing. Petr Laube**
Autorizovaný architekt pro obor územní plánování
ČKA 03 889
28. října 909, 277 11, Neratovice

Obsah územní studie:

I. Textová část

II. Grafická část

1. Návrh řešení

1 : 1 000

Příloha č.1 – Hlukové posouzení

Pořizovatel v souladu s §30 a za využití §25 zákona č.183/2006 Sb (stavební zákon v platném znění) schválil možnost využití „Územní studie plochy Z7“.
Územní studie ověřila možnosti využití řešeného území a bude sloužit jako podklad pro rozhodování v území.

a. Vymezení řešeného území

Územní studie řeší využití plochy Z7. Řešené území se nachází na západním okraji k.ú. Dobříň.

Grafická část návrhu řešení je zpracována v měřítku 1:1000, na podkladu katastrální mapy a leteckého snímku.

b. Současný stav řešeného území

Řešené území je tvořeno pozemky zemědělského půdního fondu - ovocný sad a ostatní plochou - ostatní komunikace (viz obr.1). Ze západní a severní strany plocha Z7 navazuje na stávající výrobní a skladovací areály v Roudnici nad Labem a v Dobříni.



obr.1. - letecký snímek s vyznačením řešeného území

Řešené území je dopravně dostupné ze stávající silnice III/24049. Po severním a západním okraji plochy vede stávající účelová komunikace.

Území má pravidelný sklon a svažuje se severozápadním směrem s mírnou terénní depresí.

V trase účelové komunikace prochází po západním a severním okraji plochy VTL plynovodní řad, včetně ochranného a bezpečnostního pásma. Do západního okraje plochy zasahuje venkovní vedení elektrické energie, včetně ochranného pásma.

Řešená plocha je tvořena následujícími pozemky v k.ú. Dobříň (stav k 18.10.2016):

Parcelní číslo	Druh pozemku / způsob využití	Vlastnické právo	podíl
88/7	ovocný sad	Bouša Jiří, Sladkovského 426, 41301 Roudnice nad Labem	1/2
		Bouša Pavel, Stará Duchcovská 405/77, Řetenice, 41503 Teplice	1/4
		Bouša Petr, Sobědružská 173/34, 41712 Proboštov	1/4
231/8	ovocný sad	Foltýn Martin Ing., Příběnická 991/6, Žižkov, 13000 Praha 3	2/24
		Foltýnová Andrea Ing., Vyžlovská 2247/44, Strašnice, 10000 Praha 10	2/24
		Grečl František, Jasmínová 2686/44, Záběhlce, 10600 Praha 10	4/24
		Hage Marketa MUDr., Cloutmans Lane 11, Croyde, EX33 1NG Braunton,	4/24

Parcelní číslo	Druh pozemku / způsob využití	Vlastnické právo	podíl
		Spojené království Velké Británie a Severního Irska	
		Odstřil Petr Ing., U Lípy Svobody 440/1, Brněnské Ivanovice, 62000 Brno	1/4
		Zimák Michal MUDr., třída T. G. Masaryka 1473, 41301 Roudnice nad Labem	6/48
		Zimák Richard RNDr., třída T. G. Masaryka 1473, 41301 Roudnice nad Labem	6/48
231/10	ovocný sad	Blažková Hana PaedDr., Josefa Hory 883, 41301 Roudnice nad Labem	
231/71	ovocný sad	Sobotka David, Kpt. Jaroše 1552, 41301 Roudnice nad Labem	
231/72	ovocný sad	Hanzlík Pavel, Na příčce 462/19, Lhotka, 14200 Praha 4	4/27
		Hrabová Eva, Na Urbance 1663, 41301 Roudnice nad Labem	12/27
		Řezníková Ivana, Kollárova 1375, 41301 Roudnice nad Labem	8/27
		Staňová Romana, K Přívozu 192, 41301 Dobříň	3/27
231/73	ostatní plocha / ostatní komunikace	Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3	
231/78	ovocný sad	Hanzlík Pavel, Na příčce 462/19, Lhotka, 14200 Praha 4	4/27
		Hrabová Eva, Na Urbance 1663, 41301 Roudnice nad Labem	12/27
		Řezníková Ivana, Kollárova 1375, 41301 Roudnice nad Labem	8/27
		Staňová Romana, K Přívozu 192, 41301 Dobříň	3/27
231/79	ovocný sad	Hanzlík Pavel, Na příčce 462/19, Lhotka, 14200 Praha 4	4/27
		Hrabová Eva, Na Urbance 1663, 41301 Roudnice nad Labem	12/27
		Řezníková Ivana, Kollárova 1375, 41301 Roudnice nad Labem	8/27
		Staňová Romana, K Přívozu 192, 41301 Dobříň	3/27
231/80	ovocný sad	Hanzlík Pavel, Na příčce 462/19, Lhotka, 14200 Praha 4	4/27
		Hrabová Eva, Na Urbance 1663, 41301 Roudnice nad Labem	12/27
		Řezníková Ivana, Kollárova 1375, 41301 Roudnice nad Labem	8/27
		Staňová Romana, K Přívozu 192, 41301 Dobříň	3/27

c. Podmínky využití území stanovené ÚP Dobříň

Pro řešené území platí podmínky stanovené platným ÚP Dobříň. Řešená plocha je zařazena mezi plochy veřejných prostranství (PV) a plochy občanského vybavení - komerční zařízení (OK) - viz obr.2.

Pro tato využití území stanovil územní plán následující podmínky:

Plochy občanského vybavení - komerční zařízení (OK)

Plochy občanského vybavení - komerční zařízení jsou vymezeny za účelem zajištění podmínek pro přiměřené umístění, dostupnost a využívání staveb občanského vybavení sloužící především pro zajištění podnikatelských činností jako jsou administrativa, obchodní prodej, ubytování, stravování a další služby (včetně nerušící výroby).

Vzhledem k charakteru území a jeho hodnotě pro rozvoj obce Dobříň a Roudnice nad Labem je vyloučeno využívání plochy, jako hlavního využití, pro fotovoltaickou výrobu elektrické energie. (fotovoltaické panely jsou přípustné pouze jako součást střešních konstrukcí jiných staveb).

Rozdělení plochy dle určení využití:

Hlavní využití

pozemky staveb a zařízení občanského vybavení pro obchodní prodej a administrativu, ubytování, stravování, společenská a zábavní centra a další služby.
Přípustné využití pozemky dalších druhů občanského vybavení, pozemky veřejných prostranství, včetně pozemků veřejně přístupné

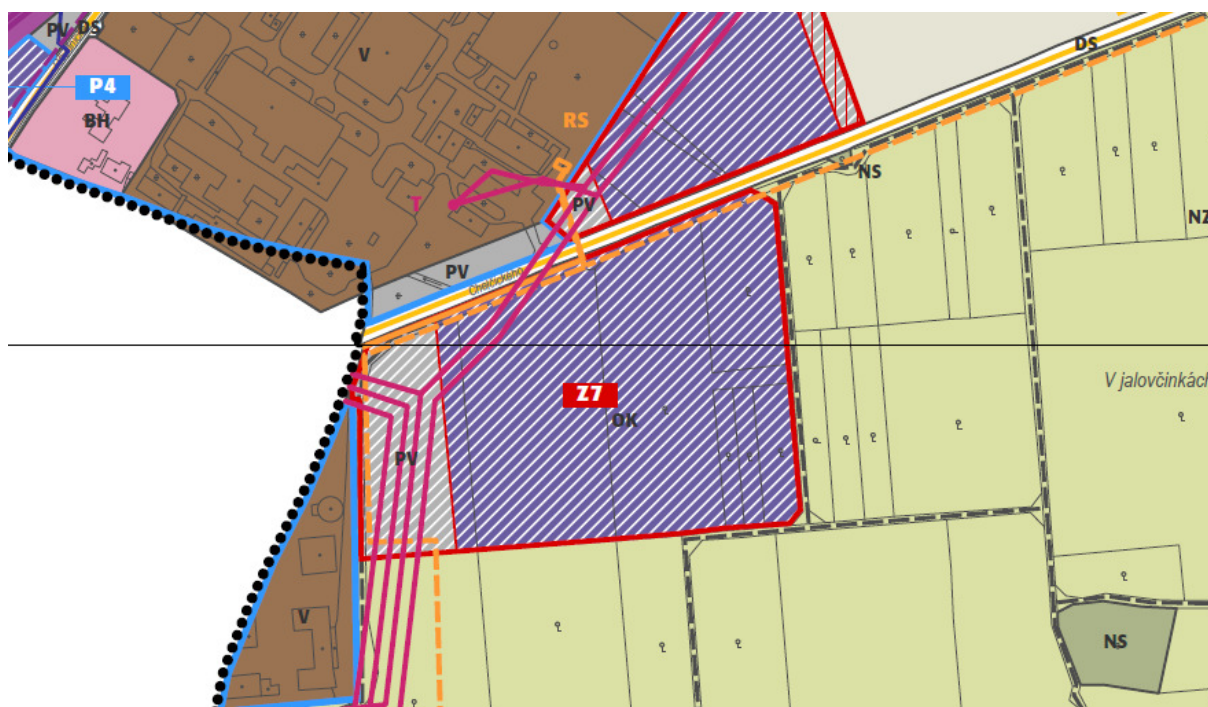
	a ochranné zeleně, pozemky související dopravní a technické infrastruktury.
Podmíněně přípustné využití	<p>do ploch občanského vybavení - komerční zařízení lze zahrnout pozemky neruší výroby se stavbami a zařízeními, které:</p> <ul style="list-style-type: none"> - svým provozováním a technickým zařízením nenarušují užívání staveb a zařízení ve svém okolí, - nesnižují kvalitu souvisejícího území, - svým charakterem a kapacitou nezvyšují dopravní zátěž v území, - splňují požadavky obecně platných předpisů na umístování staveb a zařízení v plochách s převažujícím obytným využitím. Do ploch občanského vybavení - komerční zařízení lze zahrnout stavby bytů služebních a majitelů zařízení, pokud charakter této plochy a její uspořádání dovoluje umístění staveb pro bydlení.
Nepřípustné využití	vše ostatní.

Plochy veřejných prostranství (PV)

Plochy veřejných prostranství jsou vymezeny za účelem zajištění podmínek pro přiměřené umístění, rozsah a dostupnost pozemků veřejných prostranství a k zajištění podmínek pro jejich využívání v souladu s jejich významem a účelem.

Rozdělení plochy dle určení využití:

Hlavní využití	pozemky veřejných prostranství
Podmíněně přípustné využití	pozemky související dopravní a technické infrastruktury slučitelné s účelem veřejných prostranství
Nepřípustné využití	vše ostatní



obr.2. - výřez hlavního výkresu územního plánu

d. Návrh využití území

Návrh řešení územní studie vychází ze záměru realizovat na západní části plochy (cca 2/3 rozlohy) dva samostatné areály výroby zaměřené na strojírenství a kovovýrobu. Jelikož je toto využití stanoveno v územním plánu jako podmíněně přípustné, je předmětem územní studie zejména prokázání vhodnosti tohoto využití.

Z tohoto důvodu je součástí územní studie i hlukové posouzení zpracované oprávněnou osobou, které je uvedeno v samostatné příloze.

Územní studie dále řeší v nezbytně nutném rozsahu pouze dopravní napojení plochy na stávající silnici a stanovuje maximální výškovou hladinu zástavby v ploše.

d.1 Návrh urbanistického řešení

Urbanistická koncepce řešeného území navazuje na charakter zástavby v sousedství řešené plochy. Předmětná plocha navazuje ze západu a severu na stávající výrobní a skladovací areály ležící na území obce a města Roudnice nad Labem.

S ohledem na charakter okolní zástavby stanovuje územní studie maximální výškovou hladinu zástavby v ploše Z7 na 8m.

Územní studie neupřesňuje vnitřní uspořádání plochy, které bude řešeno v rámci územního a stavebního řízení.

Při využití plochy je nutné respektovat stávající venkovní vedení elektrické energie včetně ochranného pásma a VTL plynovodní řad včetně bezpečnostního a ochranného pásma.

Při využití pozemků se navrhuje realizovat po obvodu plochy pás vzrostlé zeleně.

Při využití plochy je nutné respektovat výsledek hlukového posouzení plochy Z7, které je přílohou územní studie a dále podmínky využití stanovené územním plánem, citované v bodě c. Při umísťování staveb a souvisejících zdrojů hluku je nutné jejich umístění na západních stranách objektů tak, aby nedošlo k negativnímu ovlivnění obytné zástavby v Dobříni.

Územní studie dále upřesňuje využití plochy navržené územním plánem jako veřejné prostranství. Jelikož přes většinu plochy vede venkovní vedení elektrické energie, navrhuje se zde realizovat převážně nízkou zeleň, která neomezí stávající vedení elektrické energie.

d.2 Návrh dopravního řešení

Územní studie navrhuje řešit dopravní napojení plochy prostřednictvím jednoho společného sjezdu ze silnice III/24049, s křížením stávajícího VTL plynovodu. Tento sjezd se navrhuje řešit na rozhraní pozemků p.č. 88/7 a p.č. 231/10. Navržené dopravní napojení je schématicky zakresleno v grafické části územní studie.

Dopravní řešení uvnitř plochy Z7 není předmětem řešení územní studie a bude řešeno dle potřeby ve vazbě na návrh stavebních objektů se zohledněním stávajících limitů v ploše. Při využití plochy je nutné respektovat zachování dopravního napojení nevyužitých částí plochy Z7, u kterých není prozatím známo jejich konkrétní využití. Zachování dopravního napojení nevyužitých částí plochy Z7 je nutné zajistit v projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení a bude prokázáno v rámci územního a stavebního řízení.

Jako součást plochy je nutné v dalším stupni projektové dokumentace řešit návrh odpovídajícího množství parkovacích stání.

Při návrhu komunikací a parkovacích stání je nutné respektovat VTL plynovodní potrubí vedoucí po severním okraji plochy, včetně ochranného a bezpečnostního pásma a dále venkovní vedení elektrické energie, včetně ochranného pásma.

d.3 Návrh řešení technické infrastruktury

d.3.1 Zásobování vodou

Územní studie navrhuje řešit zásobování plochy Z7 vodou prostřednictvím individuálních vodních zdrojů.

Stávající vodovodní řady se nachází ve značné vzdálenosti od plochy Z7. Vzhledem k tomu, že se předpokládá využití vody pouze pro potřeby zaměstnanců řešené plochy, není návrh prodloužení vodovodního řadu ekonomický.

d.3.2 Likvidace odpadních vod

Územní studie navrhuje individuální likvidaci odpadních vod prostřednictvím lokálních ČOV, případně ČOV řešící společnou likvidaci odpadních vod z více areálů.

S ohledem na značnou vzdálenost stávajících kanalizačních řadů je jejich prodloužení neekonomické.

V rámci plochy je nutné zajistit likvidaci dešťových vod vsakem na vlastním pozemku.

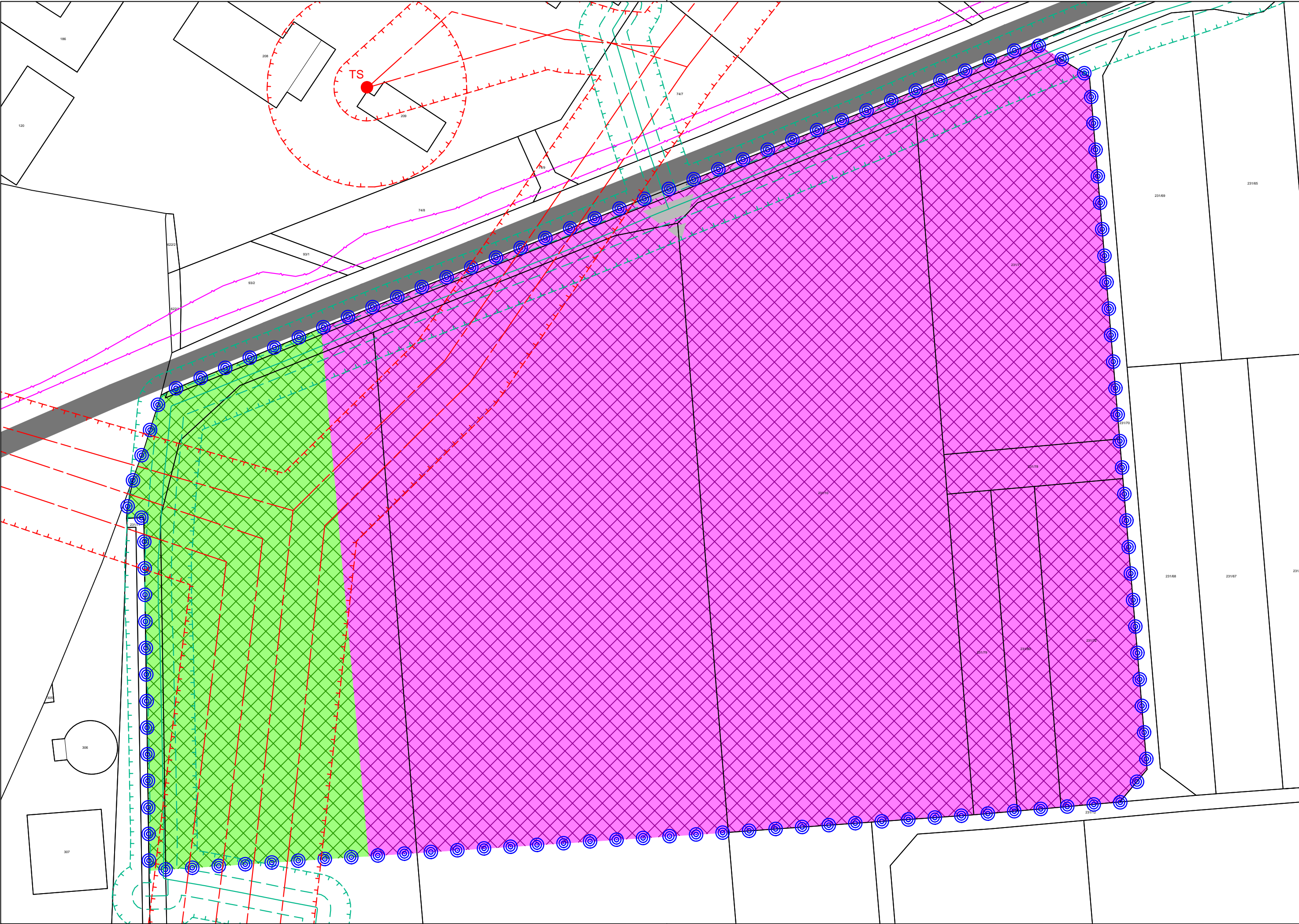
d.3.3 Zásobování plynem

Zásobování plynem se s ohledem na charakter předpokládaného využití nenavrhuje.

V případě potřeby lze realizovat v předmětné ploše novou regulační stanici napojenou ze stávajícího VTL plynovodního řadu, který prochází severní částí plochy Z7. Regulační stanici lze v případě potřeby umisťovat jako nezbytnou technickou infrastrukturu.

d.3.4 Zásobování elektrickou energií

Zásobování elektrickou energií bude řešeno novou trafostanicí, která bude součástí plochy Z7. Trafostanici lze umisťovat dle potřeby jako nezbytnou technickou infrastrukturu.



stav	návrh	
		Hranice řešeného území
		Plochy občanského vybavení - komerční zařízení
		Plochy veřejných prostranství
		Silnice
		Vjezd na pozemky - účelová komunikace
		Vysokotlakový plynovod / ochranné pásmo / bezpečnostní pásmo
		Venkovní vedení elektrické energie / ochranné pásmo
		Trafostanice
		Telekomunikační kabel



Odpovědný projektant:
Ing. Petr Laube
Autorizovaný architekt pro obor územní plánování
ČKA 03 889
28. října 909, 27711, Neratovice

Autorský kolektiv:
Ing. Petr Laube

Pořizovatel:
Městský úřad Roudnice nad Labem,
stavební úřad, oddělení úřad územního
plánování

Objednatel:
Pilnaj Cont s.r.o.
Hochmanova 511
Roudnice nad Labem
B-M-Beta s.r.o.
Boženy Němcové 1345
Roudnice nad Labem

Název akce:

Územní studie plochy Z7



Etapa:

Název výkresu:
Návrh řešení

Formát:

3 x A4

Datum:

10 / 2016

Měřítko:


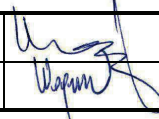
1 : 1 000

Číslo paré:

Číslo výkresu:

Obec Dobříň

Plocha Z7

<div></div> <div>Erbenova 146/10 460 08 Liberec 8</div> <div>Mobil : 777 652 599 777 825 531 Tel: 485 150 103</div> <div>E-mail: beryl.lbc@centrum.cz Web: www.beryl-lbc.cz</div>	vypracoval	Ing. Eliška Wagnerová		číslo zak.	0906/16
		Karel Wagner		datum	06/16
	objednatel	Ing. Petr Laube 28. října 909, 277 11 Neratovice		stupeň	expertiza
	název	Hluková expertiza		arch.číslo	0906/16
				paré	poč.stran
19					

BERYL, spol. s r. o.
460 08 Liberec 8, Erbenova 146
Tel./fax: 485 150 103
IČ: 25029169, DIČ: CZ25029169

1. Základní data

1.1 Cíl zadání

Cílem zadaného úkolu bylo stanovit úroveň hlukové zátěže v chráněném venkovním prostoru staveb u nejbližší obytné zástavby po výstavbě výrobního areálu na ploše Z7. V areálu na ploše Z7 bude realizováno technické a výrobní zázemí pro společnosti Pilnaj Cont s.r.o. a B-M-BETA s.r.o..

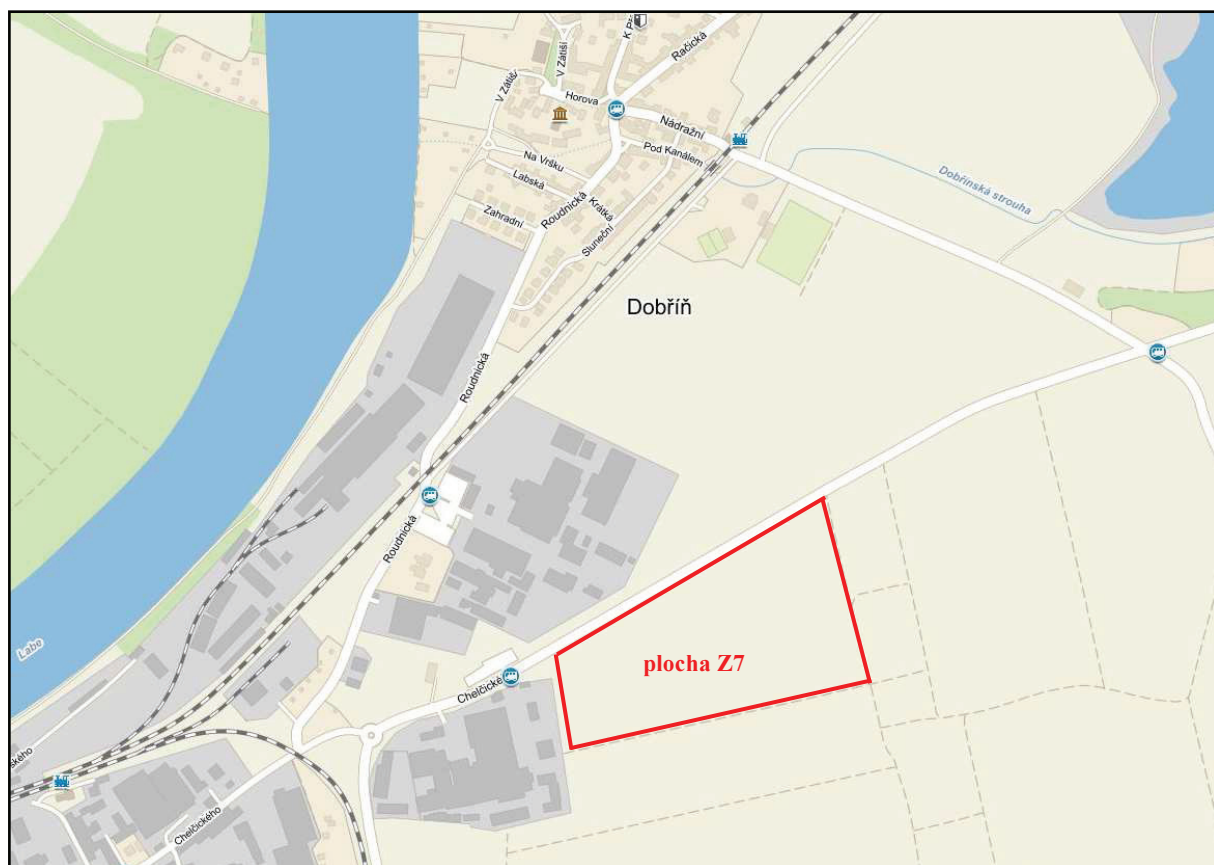
Objednavatelem hlukové expertizy je Ing. Petr Laube, 28. října 909, 277 11 Neratovice.

1.2. Popis zájmového území

Záměr výstavby výrobního a prodejního areálu je situován v obci Dobříň, katastrální území Dobříň na parcelách p.p.č. 231/10, 231/71, 231/72, 231/78, 231/79, 231/80 a 88/7.

Zájmové území se nachází v jižní části obce Dobříň, v blízkosti silniční komunikace Chelčického. Řešené území se nachází v nezastavěné části obce. V blízkosti je situována stávající průmyslová zóna.

Obr. č. 1 – Situace zájmového území



1.3. Popis plánovaného záměru

Plocha Z7 by měla sloužit výstavbě výrobního a prodejního areálu pro společnosti Pilnaj Cont s.r.o. a B-M-BETA s.r.o., obě firmy jsou zaměřeny převážně na kovovýrobu. Areál bude v provozu v denní době, v budoucnu se však uvažuje o možnosti rozšíření provozu i na dobu noční. Záměr byl proto posuzován s ohledem na stejný denní i noční provoz z hlediska akustické zátěže okolní zájmové lokality.

Na této ploše je plánována výstavba správní budovy, prodejny železářství a zahradní techniky, skladu hutních materiálů, výrobní a skladové haly, manipulačních ploch a v budoucnu případná realizace čerpací stanice PHM.

Výška výrobních a skladovacích objektů bude max. 8 m. Výška správní budovy a ČS PHM bude max. 6 m.

Pilnaj Cont s.r.o. (p.č. 231/10) - východní část plochy

Zaměření firmy: výroba a prodej kontejnerů

Počet zaměstnanců: 30-35

Předpokládaný provoz: jednosměnný

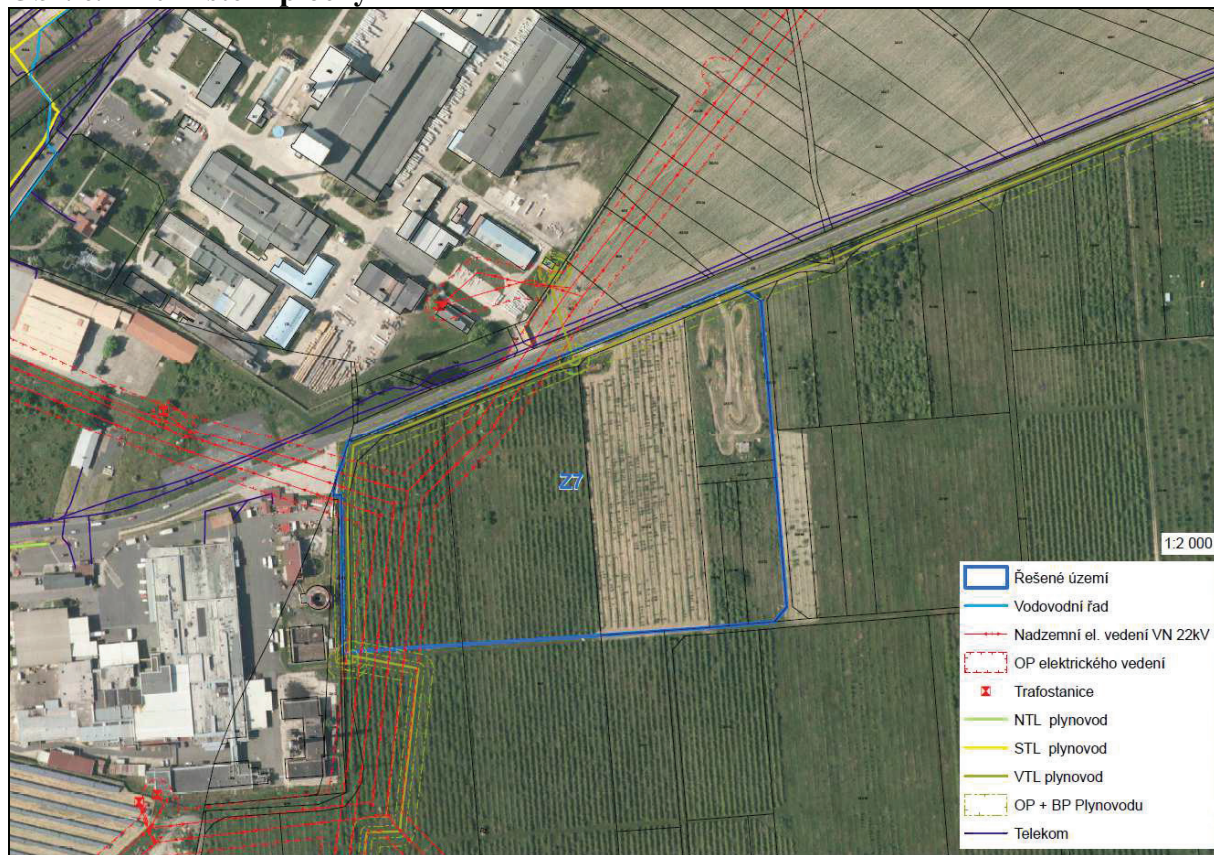
B-M-BETA s.r.o. (p.č. 88/7) - západní část plochy

Zaměření firmy : lehká strojírenská výroba, prodej hutního materiálu, prodej technických plynů (Linde), distribuce pohonných hmot (do budoucna)

Počet zaměstnanců: 30

Předpokládaný provoz: dvousměnný

Obr. č. 2 - umístění plochy Z7



1.3.1. Doprava spojená s realizovaným záměrem

Dopravní napojení záměru bude přes příjezdovou komunikaci na silnici Chelčického.

Pilnaj Cont s.r.o.

Počet osobních aut (OA) - celkem max. 55 OA denně

- Denní doba od 06.00 do 16.00 cca 25 OA zaměstnanců
- Během dne 20-30 OA zákazníků prodejny s hutním a spojovacím materiálem

Počet nákladních aut (TNA) - celkem 4 TNA týdně

- závoz hutních materiálů - 1 TNA 2 x týdně
- expedice výrobků - 1 TNA 2 x týdně

B-M-BETA s.r.o.

Počet osobních aut (OA) - celkem max. 40 OA denně

- 15 OA ráno (05.30 h), 15 OA odpoledne (13.30 h)
- Prodejna technických plynů (Linde) – 8 OA denně

Počet nákladních aut (TNA) - celkem 7 TNA týdně

- závoz hutního materiálu – 1 TNA 3x týdně
- závoz technických plynů – 1 TNA 2x týdně
- expedice výrobků – 1 TNA 2 x týdně

ČS PHM (provozovatel B-M-BETA s.r.o.)

- max. 700 OA/den (výdejní doba 06 – 20 hod)
- max. 100 NA/den (výdejní doba 06 – 20 hod)

1.3.2. Zdroje hluku plánovaného záměru

Zdroje hluku plánovaného záměru lze z hlediska druhové skladby charakterizovat jako mobilní (liniové dopravní) zdroje a stacionární (bodové) zdroje.

Mobilní (liniové dopravní) zdroje – budou tvořeny mimoareálovou dopravou, která bude zajišťovat dovoz surovin a expedici produktů uvažovaného záměru. Vnitroareálová doprava bude realizována pomocí těžkých nákladních automobilů a dopravou zaměstnanců a zákazníků pomocí osobních automobilů dle výše uvedeného harmonogramu v kapitole 1.3.1.

Stacionární (bodové) zdroje – budou tvořeny provozem technologie ve výrobní hale a dalších objektech (např. ČS PHM, prodejny). Výrobními stroji běžného typu používané v hale budou např. lasery, lisy, strojní pily, brusky, soustruhy, frézky, svářečky, jeřáby, apod., dále kompresory Kaeser SM12 umístěné v zadní části haly.

ČS PHM (uvažovaný provoz pouze denní doba)

- počet stojanů – 4 (oboustranné)....počet stání – 8
 - 1x stojan na vzduch
 - 1x stojan na vysavač

1.4. Hluková situace v lokalitě

Dominantním zdrojem hluku zájmového území je silniční doprava po komunikaci Chelčického a železniční doprava po trati č. 090 Praha – Děčín. Dalším zdrojem hluku je komunální hluk zájmového území a průmyslové areály v blízkosti této lokality.

Z hlediska popisu stávající akustické situace je nutné charakterizovat všechny zdroje hluku v zájmovém území. Dle druhu zdroje lze provést toto rozdělení:

a) dopravní hluk v zájmovém území

- komunikace Chelčického
- železniční trať ČD č. 090 Praha – Děčín

b) jiné výrobní a průmyslové zdroje v zájmovém území

- Glazura s.r.o.
- Vitana, a.s.
- PMU CZ, a.s.

Pro hodnocení akustické situace spojené s *předmětným záměrem* se jedná o tyto *zdroje hluku*:

- stacionární zdroje
- vnitroareálová doprava
- doprava generovaná areálem

2. Legislativa

Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru

Nejvyšší přípustné hodnoty hluku jsou stanoveny nařízením vlády č. 272/11 Sb., které nabylo účinnosti dnem 01. 11. 2011.

§ 12

Hygienické limity hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru

(1) Hodnoty hluku, s výjimkou vysokoenergetického impulsního hluku, se vyjadřují ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A_{Aeq,T}$. V denní době se stanoví pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhluchnějších hodin ($L_{Aeq,8h}$), v noční době pro nejhluchnější 1 hodinu ($L_{Aeq,1h}$). Pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích, s výjimkou účelových komunikací, a drahách a pro hluk z leteckého provozu se ekvivalentní hladina akustického tlaku $A_{Aeq,T}$ stanoví pro celou denní ($L_{Aeq,16h}$) a celou noční dobu ($L_{Aeq,8h}$).

(2) Vysokoenergetický impulsní hluk se vyjadřuje ekvivalentní hladinou akustického tlaku $C_{L_{Ceq,T}}$ a současně i průměrnou hladinou expozice zvuku C_{LCE} Strana 3342 Sbírka zákonů č. 272/2011 Částka 97 jednotlivých impulsů. V denní době se stanoví pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhluchnějších hodin ($L_{Ceq,8h}$), v noční době pro nejhluchnější 1 hodinu ($L_{Ceq,1h}$).

(3) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A , s výjimkou hluku z leteckého provozu a vysokoenergetického impulsního hluku, se stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ se rovná 50 dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době podle přílohy č. 3 k tomuto nařízení. Pro vysoce impulsní hluk se přičte další korekce -12 dB. V případě hluku s tónovými složkami, s výjimkou hluku z

dopravy na pozemních komunikacích a dráhách, a hluku s výrazně informačním charakterem se přičte další korekce -5 dB.

(4) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku C vysokoenergetického impulsního hluku se stanoví pro denní dobu $L_{Ceq,8h}$ se rovná 83 dB, pro noční dobu $L_{Ceq,1h}$ se rovná 40 dB. Ekvivalentní hladina akustického tlaku C $L_{Ceq,T}$ se vypočte způsobem upraveným v části C přílohy č. 3 k tomuto nařízení.

(5) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A z leteckého provozu se vztahuje na charakteristický letový den a stanoví se pro celou denní dobu ekvivalentní hladinou akustického tlaku A $L_{Aeq,16h}$ se rovná 60 dB a pro celou noční dobu ekvivalentní hladinou akustického tlaku A $L_{Aeq,8h}$ se rovná 50 dB. Charakteristický letový den se určuje počtem vzletů a přistání všech letadel na daném letišti za 24 hodin dne a počet vzletů a přistání za 24 hodin dne se stanoví jako průměrná hodnota z celkového počtu vzletů a přistání letadel všech uživatelů letiště od 1. května do 31. října kalendářního roku ve všech provozních směrech vzletových a přistávacích drah; přitom se oddělí počet pohybů pro dobu denní a dobu noční.

(6) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti $L_{Aeq,s}$ se stanoví tak, že se k hygienickému limitu ekvivalentní hladiny akustického tlaku A $L_{Aeq,T}$ stanovenému podle odstavce 3 přičte další korekce podle části B přílohy č. 3 k tomuto nařízení.

Příloha č. 3 k nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru

Část A

Druh chráněného prostoru	Korekce [dB]			
	1)	2)	3)	4)
Chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor	0	+5	+10	+20

Korekce uvedené v tabulce se nesčítají.

Pro noční dobu se pro chráněný venkovní prostor staveb přičítá další korekce -10 dB, s výjimkou hluku z dopravy na železničních dráhách, kde se použije korekce -5 dB.

Pravidla použití korekce uvedené v tabulce:

- ¹⁾ Použije se pro hluk z provozu stacionárních zdrojů, hluk z veřejné produkce hudby, dále pro hluk na účelových komunikacích a hluk ze železničních stanic zajišťujících vlakotvorné práce, zejména rozřaďování a sestavu nákladních vlaků, prohlídku vlaků a opravy vozů.
- ²⁾ Použije se pro hluk z dopravy na silnicích III. třídy a místních komunikacích III. třídy a dráhách.
- ³⁾ Použije se pro hluk z dopravy na dálnicích, silnicích I. a II. třídy a místních komunikacích I. a II. třídy v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích. Použije se pro hluk z dopravy na dráhách v ochranném pásmu dráhy.
- ⁴⁾ Použije se v případě staré hlukové zátěže z dopravy na pozemních komunikacích s výjimkou účelových komunikací a dráhách uvedených v bodu ²⁾ a ³⁾. Tato korekce zůstává zachována i po položení nového povrchu vozovky, prováděné údržbě a rekonstrukci železničních drah nebo rozšíření vozovek při zachování směrového nebo výškového vedení pozemní komunikace, nebo

dráhy, při kterém nesmí dojít ke zhoršení stávající hlučnosti v chráněném venkovním prostoru staveb nebo v chráněném venkovním prostoru, a pro krátkodobé objízdné trasy. Tato korekce se dále použije i v chráněných venkovních prostorech staveb při umístění bytu v přístavbě nebo nástavbě stávajícího obytného objektu nebo víceúčelového objektu nebo v případě výstavby ojedinělého obytného, nebo víceúčelového objektu v rámci dostavby proluk, a výstavby ojedinělých obytných nebo víceúčelových objektů v rámci dostavby center obcí a jejich historických částí.

Pro **hluk z provozu stacionárních zdrojů** byly pro účely hodnocení akustické studie ve venkovním prostředí uvažovány tyto nejvyšší přípustné hodnoty hluku v chráněném venkovním prostoru a v chráněných venkovních prostorech staveb:

- základní hodnota hluku $L_{Aeq,T} = 50$ dB
- korekce +0 dB
- korekce pro noční dobu (chráněný venkovní prostor staveb)..... - 10 dB

Těmto korekcím odpovídají následující hlukové limity pro chráněný venkovní prostor staveb v denní době $L_{Aeq,T} = 50$ dB a v noční době $L_{Aeq,T} = 40$ dB.

3. Postup řešení akustické situace v zájmovém území

Pro zhodnocení hlukové situace zájmového území byla provedena kombinace měření a modelového výpočtu hluku stávající situace a předpokládaného záměru. Výpočtový model byl vytvořen v programu HLUK+, verze 11.04 profi 11. Jedním z hlavních zdrojů hluku stávající akustické situace je hluk ze silniční dopravy. Základem pro výpočet hluku je model území, popisující topografii zájmového území a všechny relevantní zdroje hluku.

4. Měření hluku

Měření stávající akustické situace zájmové lokality bylo provedeno ve venkovní prostoru na rozhraní pozemků p.p.č. 255/6 a st. parcela č. 171 v katastru obce Dobříň.

Kontrolní měření bylo prováděno v denní i noční době, z důvodu nepříznivých klimatických podmínek bylo rozděleno do více měřicích dní.

- 17. 03. 2016 – 4 hod v odpolední době
- 04. – 05. 04. 2016 – 6 hodin v noční době
- 05. 04. 2016 – 4 hodiny v dopolední době

Podrobnosti z měření jsou uvedeny v protokolu z měření hluku č. F/037/16 (zpracovala ZL f. BERYL, spol. s r.o.).

Postup měření

- SOP B_LBC 4 – Měření hluku v mimopracovním prostředí
- ČSN EN ISO 1996 –1 Akustika. Popis a měření hluku prostředí.
- ČSN EN ISO 1996 –2 Akustika. Popis a měření hluku prostředí.
- Metodický návod pro měření a hodnocení hluku v mimopracovním prostředí č.j. HEM-300-11.12.01-34065 ze dne 11.12.2001
- Metodický návod pro hodnocení hluku v chráněném venkovním prostoru staveb č.j. 62545/2010-OVZ-32.3 ze dne 1.11.2010

Použité měřicí přístroje

- analyzátor CEL typ 490, v.č. 038567
- měřicí mikrofón CEL typ 251, v.č. 0468
- akustický kalibrátor CEL-110/1, v.č. 048587
- Testo 410-2, v.č. 38509800/803
- Testo 511, v.č. 39100995/705

Měřicí zařízení je ověřeno ČMI v Praze. Třída přesnosti měřících přístrojů - I .
Hladina hluku byla měřena na váhovém filtru "A" při dynamické charakteristice "FAST".
Měřicí přístroje byly před a po měření kalibrovány s ohledem na barometrický tlak.

Celková nejistota měření ε : 1,8 [dB]

Hodnocený deskriptor: $L_{Aeq,T}$

Kontrolní bod měření MM 1 - venkovní prostor

Místo měření: Venkovní prostor na rozhraní pozemků p.p.č. 255/6 a st. parcela č. 171 v katastru obce Dobříň.

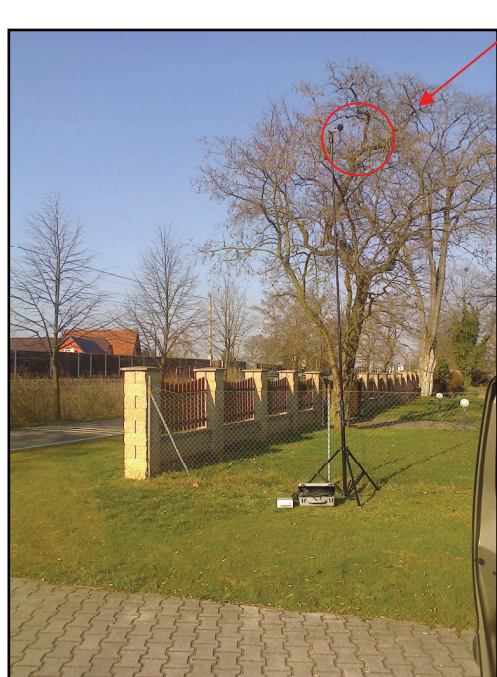
Měřený zdroj hluku: Sledovaným zdrojem hluku je stávající hluková situace v oblasti stavebního záměru. Zdrojem hluku je železniční hluk, komunální a dopravní hluk z okolí. Dalším zdrojem hluku je průmyslová zóna a letecká doprava.

Umístění mikrofónu: Na stativu ve výšce 4,5 m nad terénem. Mikrofón byl nasměrován k oblasti záměru a opatřen krytem proti větru.

Doba provozu: železniční i silniční doprava, průmyslová zóna a komunální hluk je v nepřetržitém provozu.



Umístění mikrofonu - místo měření MM1



4.1. Výsledky měření hluku

Tabulka 1 - Místo měření MM1 - naměřené hodnoty $L_{Aeq,T}$

- a) denní doba – dopoledne - 4 hodiny – 05. 04. 2016
 b) denní doba – odpoledne - 4 hodiny – 17. 03. 2016
 c) noční doba - 6 hodin – 04. – 05. 04. 2016

Místo měření	Doba měření (hod)	Naměřená $L_{Aeq,T}$	Naměřená L_{90}	K_1	K_2	Výsledná $L_{Aeq,T}$	Tónová složka
		[dB]					
MM 1a	08.20 - 11.20	66,8	41,0	-	-	66,8 ± 1,8	ne
MM 1b	15.20 - 19.20	71,6	42,5	-	-	71,6 ± 1,8	ne
MM 1c	23.00 - 05.00	67,9	36,0	-	-	67,9 ± 1,8	ne

Pozn.: K_1 - Korekce na hladinu hluku pozadí

K_2 - Korekce na dopadající zvuk dle ČSN ISO 1996-2

Výsledné naměřené hodnoty nejsou korigované na hluk pozadí podle Metodického návodu pro měření a hodnocení hluku v mimopracovním prostředí č.j. HEM-300-11.12.01-34065 ze dne 11.12.2001“.

Tabulka 2 - Místo měření MM1 – výsledná $L_{Aeq,T}$

Místo měření	Naměřená výsledná L _{Aeq,T}	Naměřená výsledná L _{Aeq,T} – nejistota měření	Tónová složka
	[dB]		
MM 1a	66,8 - 1,8	65,0	ne
MM 1b	71,6 - 1,8	69,8	ne
MM 1c	67,9 - 1,8	66,1	ne

5. Hodnocení akustické situace v zájmovém území

5.1. Hlukový model území

Pro modelové hodnocení hlukové zátěže lokality byl použit program HLUK+ firmy JpSoft ve verzi 11.04 profil 11 „Výpočet hladiny hluku ve venkovním prostředí“ (RNDr. Miloš Liberko, Mgr. Jaroslav Polášek). Algoritmy výpočtu hluku pozemní dopravy vycházejí z posledního vydání Metodických pokynů pro výpočet hladin hluku z dopravy. Metodické pokyny pro výpočet hladin hluku z dopravy jsou v České republice časově nejposlednějším a vývojově nejvyšším stupněm modelů pro výpočet vlivu dopravy na kvalitu akustické situace ve venkovním prostředí. Podle této metodiky je počítána ekvivalentní hladina hluku L_{Aeq} od trasy s proměnným dopravním provozem v libovolném referenčním bodě, vyjádřená v jednotkách dB(A).

Ekvivalentní hladina zvuku L_{Aeq} je hladinou střední hodnoty akustického tlaku zvuku ve sledovaném časovém úseku. Jako objekty v území byly do modelu zahrnuty budovy nejbližší okolní zástavby.

5.2. Provedené výpočty

Výpočtový model umožňuje provést výpočet hluku v libovolném bodě území, dále může model reagovat i na změny vstupních podmínek. Výpočty byly provedeny pro akustickou situaci ze samotného provozu záměru, v denní i noční době. Tato akustická situace pak byla posouzena vzhledem k obytné zástavbě ve stanovených referenčních bodech, tak aby bylo patrné, jakým způsobem se v zájmové lokalitě projevil vliv plánovaného záměru. Ve výpočtech byl zhodnocen provoz v areálu f. Pilnaj Cont s.r.o. a B-M-BETA s.r.o., součástí provozního záměru B-M-BETA s.r.o. je i provoz ČS PHM. Je uvažováno o provozu areálu obou firem v denní i noční době, pouze ČS PHM bude v provozu pouze v době denní.

5.3. Referenční body

Pro posouzení imisí hluku u nejbližší obytné zástavby byly vybrány fasády obytných objektů ve výšce 4,5 až 6,0 m nad úrovní terénu. Umístění referenčních bodů výpočtu je patrné z mapy, která je přílohou této expertizy. Nejbližší obytná zástavba se nachází za tratí v ulici Slunečná a Roudnická, tj. ve vzdálenosti více než 500 m od plánovaného záměru.

Tabulka 3 – Referenční body výpočtu obec Dobříň (KÚ Dobříň)

Referenční bod č.	Č.p.	Užití dle KN
1	Sluneční 127	Rodinný dům
2	Sluneční 136	Rodinný dům
3	Sluneční 132	Rodinný dům
4	Sluneční 206	Rodinný dům
5	Sluneční 203	Rodinný dům
6	Sluneční 200	Rodinný dům
7	Sluneční 147	Rodinný dům
8	Roudnická 86	Rodinný dům
9	MM1	Venkovní prostor

5.4. Výsledky výpočtu

Výsledky výpočtu jsou prezentovány tabulkovou formou, pro denní i noční dobu.

Navrhovaný stav – provoz výrobního areálu na ploše Z7

V **tabulkách 4 - 6** je uvedena akustická situace zájmové lokality ze samotného provozu záměru na ploše Z7, v denní i noční době. Záměr se skládá z areálů f. **Pilnaj Cont s.r.o.** a **B-M-BETA s.r.o.**, součástí provozního záměru **B-M-BETA s.r.o.** je i provoz **ČS PHM**. Provoz ČS PHM je plánován pouze v denní době. Výpočet byl proveden modelově na základě zadání všech významných stacionárních zdrojů hluku připravovaného záměru a generované dopravy. Podrobný popis technologie a dopravy je uveden v předešlých kapitolách.

Tabulka 4 – Akustická situace z provozu záměru f. Pilnaj Cont s.r.o. - denní i noční doba

Referenční bod č.	Výška (m)	Provoz záměru $L_{Aeq,T}$ (dB)	
		den	noc
1	4,5	26,0	26,0
2	5,5	26,6	26,6
3	5,0	26,7	26,7
4	5,0	26,5	26,5
5	5,0	25,4	25,4
6	5,0	21,8	21,8
7	6,0	23,8	23,8
8	6,0	22,7	22,7
9 (MM 1)	4,5	24,8	24,8

Tabulka 5 – Akustická situace z provozu záměru f. B-M-BETA s.r.o. - denní i noční doba

Referenční bod č.	Výška (m)	Provoz záměru $L_{Aeq,T}$ (dB)	
		den	noc
1	4,5	25,1	24,0
2	5,5	25,3	24,1
3	5,0	22,4	21,5
4	5,0	22,6	21,7
5	5,0	23,0	22,1
6	5,0	23,1	22,3
7	6,0	20,6	< 20
8	6,0	22,0	21,3
9 (MM 1)	4,5	25,2	24,5

Tabulka 6 – Akustická situace z provozu záměru f. Pilnáj Cont s.r.o. a B-M-BETA s.r.o - denní i noční doba

Referenční bod č.	Výška (m)	Provoz záměru $L_{Aeq,T}$ (dB)	
		den	noc
1	4,5	28,6	28,1
2	5,5	29,0	28,5
3	5,0	28,1	27,8
4	5,0	28,0	27,7
5	5,0	27,4	27,1
6	5,0	25,5	25,1
7	6,0	25,5	25,2
8	6,0	25,4	25,1
9 (MM 1)	4,5	28,0	27,7

6. Závěr

V expertíze byla hodnocena stávající akustická situace zájmové lokality (před realizací záměru na ploše Z7) formou přímého měření hluku v kontrolním bodě MM1. Následně byla modelovým výpočtem hodnocena akustická situace v zájmové lokalitě po realizaci záměru na ploše Z7 v obci Dobříň.

Dle podrobných výpočtů uvedených v této expertíze lze konstatovat, že realizace výrobního a prodejního areálu na ploše Z7 v obci Dobříň, včetně její generované dopravy **splňuje** u nejbližší obytné zástavby hygienické limity **pro denní i noční dobu**.

Při porovnání celkových hladin akustického tlaku stávajícího stavu (nulová varianta) a stavu po realizaci záměru výrobního a prodejního areálu na ploše Z7 v obci Dobříň je možné konstatovat, že realizace záměru, vzhledem ke své vzdálenosti od obytné zástavby, **nenavýší hlukovou zátěž** zájmové lokality.

Poznámka:

Závěr expertízy nenahrazuje rozhodnutí nebo schválení jiným orgánem.