

# SMLOUVA O POSKYTNUTÍ INVESTIČNÍHO PŘÍSPĚVKU

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „Občanský zákoník“*) mezi následujícími smluvními stranami:

## **Město Roudnice nad Labem**

IČO: 002 64 334

se sídlem: Karlovo náměstí 21, 413 01, Roudnice nad Labem

zastoupené: Ing. Františkem Padělkem, starostou města

(*dále jen „Město“*)

a

## **S V E S s.r.o.**

IČO: 60471824

se sídlem: Běchorská 2228/13, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice

zastoupená: Ing. Vladimírem Vyčichlem, jednatelem společnosti

vedená: u Městského soudu v Praze pod sp. zn. C 25992

(*dále jen „Investor“*)

(*Město a Investor společně dále jen „Smluvní strany“*)

## **1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

- 1.1 Tato smlouva o poskytnutí investičního příspěvku (*dále jen „Smlouva“*) je uzavírána na základě postupu Smluvních stran dle dokumentu *Zásady pro výstavbu ve městě Roudnice nad Labem*, schválených Zastupitelstvem města Roudnice nad Labem usnesením č. 67/2022/ZM ze dne 22. 6. 2022 ve znění usnesení č. 71/2022/ZM ze dne 21. 9. 2022 a ve znění usnesení č. 17/2023/ZM ze dne 15. 2. 2023 (*dále jen „Zásady“*), které byly přijaty z důvodu zvyšujících se nároků na veřejnou infrastrukturu, včetně staveb občanské vybavenosti a veřejných služeb, které jsou způsobeny nárustem hrubých podlažních ploch investičních záměrů na území Města.
- 1.2 Investor hodlá na území Města realizovat stavební záměr s názvem „Rekonstrukce a přístavba bytového domu J. Pracnera – Roudnice n.L.“, a to na pozemcích parc.č. 2003/1 a parc.č.2003/11 v obci a katastrálním území Roudnice nad Labem dle projektové dokumentace pro společné povolení vyhotovené generálním projektantem SECOND NATURE architecture - design studio, odpovědný architekt Ing. Ing. arch. Marek Dohelský, sestávající se z kompletní rekonstrukce domu čp.713 vystavěného na výše uvedených pozemcích. Projektová dokumentace obsahuje takové úpravy podkroví a krovu, které umožní budoucí realizaci podkrovních bytových jednotek. Výstavba těchto podkrovních bytových jednotek je pro potřeby této smlouvy považována za plánovaný „**Investiční záměr**“. Hrubá podlažní plocha podkroví činí 350 m<sup>2</sup>. Výsledná snížená podlažní plocha v souladu se Zásadami činí 297,5 m<sup>2</sup>.
- 1.3 Investiční záměr svou definicí odpovídá definici Investičního záměru v čl. I. odst. 2 Zásad.

- 1.4 Umístění a základní informace o Investičním záměru jsou specifikovány, alespoň zjednodušeně, v situačním výkresu, který tvoří přílohu č. 1. Smlouvy.

## **2. PŘEDMĚT SMLOUVY**

2.1 Předmětem Smlouvy je:

- a) závazek Investora poskytnout Městu Investiční příspěvek definovaný v čl. I. odst. 3 Zásad za účelem pokrytí nákladů na novou Veřejnou infrastrukturu, údržbu či opravu stávající Veřejné infrastruktury nebo Veřejnou službu, způsobené realizací Investičního záměru;
- b) závazek Města poskytnout Investorovi v rámci samostatné působnosti nezbytnou součinnost s umístěním Investičního záměru.

## **3. INVESTIČNÍ PŘÍSPĚVEK**

- 3.1 Investor se zavazuje Městu poskytnout Investiční příspěvek v celkové výši 130.900,- Kč (slovy: sto třicet tisíc devět set korun českých). Výše investičního příspěvku byla stanovena podle čl. III. odst. 3 Zásad jako částka rovnající se součinu 297,5 m<sup>2</sup> HPP, Investičního koeficientu dle čl. I. odst. 11 Zásad, který byl stanoven ve výši 0,044 a základní částky investičního příspěvku ve výši 10.000,- Kč/m<sup>2</sup>.
- 3.2 Investiční příspěvek ve výši 130.900,- Kč uhradí Investor Městu na účet 123-7802460297/0100 s variabilním symbolem 60471824 do konce třetího měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž nabyl právní moci správní akt příslušného správního orgánu umožňující Investorovi započít realizaci Investičního záměru, zejména povolení záměru, povolení stavby nebo zařízení nebo jiný srovnatelný správní akt příslušného správního orgánu.

## **4. JINÉ ZÁVAZKY INVESTORA**

- 4.1 V případě, že se Investor rozhodne realizovat Investiční záměr, zavazuje se jej realizovat v souladu s odst. 1.2 Smlouvy.
- 4.2 V případě úmyslu Investora převést svá práva a povinnosti k Investičnímu záměru na jinou osobu, je Investor povinen Město o tomto svém úmyslu bez zbytečného odkladu a písemně informovat. V případě, že se Investor rozhodne svůj záměr nerealizovat a převede svůj Investiční záměr jako celek ve stejné podobě na třetí osobu, zavazuje se zajistit postoupení všech práv a povinností vyplývajících ze Smlouvy na třetí osobu, Město k tomu poskytne nezbytnou součinnost. Smluvní strany prohlašují, že povaha Smlouvy postoupení nevylučuje, a souhlasí s ním. Pro případ, že by převod práv a povinností ze Smlouvy nebyl možný dle § 1895 a násl. Občanského zákoníku, zavazují se Smluvní strany do 3 měsíců od doručení výzvy některé z nich uzavřít dodatek ke Smlouvě, jehož předmětem bude převod práv a povinností ze Smlouvy.
- 4.3 Investor se zavazuje k tomu, že smluvně zaváže své právní nástupce k převzetí práv a povinností plynoucích ze Smlouvy. Pokud Investor tuto povinnost poruší, odpovídá Městu za škodu, kterou tím způsobí.
- 4.4 Investor se zavazuje k tomu, že své právní zástupce bude prokazatelně informovat o existenci a obsahu Smlouvy ve znění všech dodatků, a dále se Investor zavazuje, že ve smyslu předchozího odstavce stejným způsobem zaváže i své případné právní nástupce, že i tito budou mít povinnost o existenci a obsahu Smlouvy ve znění všech dodatků informovat své případné právní nástupce.

## **5. ZÁVAZKY MĚSTA**

- 5.1 Město se zavazuje poskytnout Investorovi nezbytnou součinnost v rámci své samostatné působnosti pro realizaci Investičního záměru ve smyslu čl. V. odst. 2 Zásad, a to tak, že poskytne v samostatné působnosti všechny nezbytné souhlasy v příslušných správních řízeních potřebných k řádné realizaci Investičního záměru, a to vždy na základě předchozí výzvy Investora k poskytnutí konkrétní součinnosti. Pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak, poskytne Město konkrétní součinnost do patnácti (15) pracovních dnů od doručení výzvy k poskytnutí konkrétní součinnosti. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomi skutečnosti, že Město není v rámci poskytnuté nezbytné součinnosti oprávněno zasahovat do výkonu státní správy.
- 5.2 Město není povinno poskytnout nezbytnou součinnost uvedenou v odst. 5.1 Smlouvy, a to za předpokladu, že bude zjištěno, že Investiční záměr může mít negativní dopady na životní prostředí a veřejné zdraví ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, nebo pokud Investor nebude plnit své závazky vůči městu.

## **6. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ**

- 6.1 Pro případ, že se Investor ocitne v prodlení s úhradou Investičního příspěvku Městu, sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý den Investorova prodlení s úhradou Investičního příspěvku Městu. Tuto smluvní pokutu je povinen Investor Městu uhradit.
- 6.2 Poruší-li Investor svou povinnost informovat své právní nástupce o existenci a obsahu Smlouvy včetně všech jejích dodatků dle odst. 4.4 Smlouvy, sjednávají Smluvní strany smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každé jednotlivé porušení této informační povinnosti. Tuto smluvní pokutu je povinen Investor Městu uhradit.
- 6.3 Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo Města na náhradu případné škody, kterou Investor způsobil porušením své povinnosti ze Smlouvy.
- 6.4 Město si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu vůči kterékoli splatné pohledávce Investora vůči Městu.
- 6.5 Smluvní strany se dohodly, že pokud nebude ve Smlouvě výslovně uvedeno jinak, pak jejich vzájemné oprávněné peněžité pohledávky a závazky ze Smlouvy vyplývající, jsou vždy splatné nejpozději do 14 kalendářních dnů od doručení jejich písemného vyúčtování povinné Smluvní straně.

## **7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

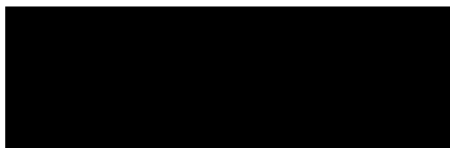
- 7.1 Smluvní strany se zavazují řádně spolupracovat a včas se navzájem informovat o všech podstatných skutečnostech, které mohou mít vliv na řádné plnění závazků ze Smlouvy. Takovou podstatnou skutečností je též pokud právní moci nabyde stavební povolení, společné povolení nebo jiný srovnatelný správní akt příslušného správního orgánu či právní jednání umožňující Investorovi započít realizaci Investičního záměru.
- 7.2 Smluvní strany prohlašují, že jsou zcela způsobilé k právním jednáním, že veškerá prohlášení ve Smlouvě jsou pravdivá, a že se Smlouva shoduje s jejich souhlasnými, svobodnými a vážnými projevy vůle, že ji neuzavřely za nápadně nevýhodných podmínek a pod nátlakem a že se na jejím

obsahu dohodly úplně tak, aby mezi nimi nedošlo k rozporům, což níže potvrzují svými vlastnoručními podpisy na všech vyhotoveních Smlouvy.

- 7.3 Jakékoliv změny nebo doplňky Smlouvy je možno činit pouze písemnou formou a stávají se platnými a účinnými až podpisem obou Smluvních stran za současného splnění případných dalších zákonných či podzákonných podmínek.
- 7.4 V případě, že některé ustanovení Smlouvy je nebo se stane neplatným či neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy platná a účinná. Namísto takového neplatného nebo neúčinného ustanovení budou ostatní ustanovení Smlouvy vykládána přiměřeným způsobem tak, aby v mezích zákona bylo co možná nejvíce dosaženo smyslu Smlouvy podle původního záměru Smluvních stran. Smluvní strany se zavazují uzavřít dodatek, kterým bude nahrazeno neplatné či neúčinné ustanovení Smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 7.5 Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních stejného znění a významu, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 7.6 Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do řádně ukončené realizace Investičního záměru a vypořádání závazků ze Smlouvy.
- 7.7 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „ZRS“*).
- 7.8 Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním Smlouvy včetně jejích příloh, jakož i případných dodatků, v registru smluv v rozsahu a způsobem stanovených v ZRS. Smlouva neobsahuje žádné informace, které by nemohly být uveřejněny v registru smluv.
- 7.9 Město Roudnice nad Labem ve smyslu ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, osvědčuje touto doložkou, že byly splněny veškeré podmínky pro platnost tohoto právního jednání stanovené tímto zákonem. Uzavření Smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Roudnice nad Labem č. 42/2025/ZM ze dne 9.4.2025.

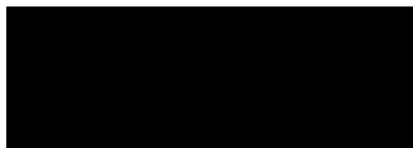
**Přílohy:** 1) Situační výkresy

Dne .....



**Město Roudnice nad Labem**  
Ing. František Padělek, starosta

Dne .....



**S V E S .s.r.o.**  
Ing. Vladimír Vyčichlo, jednatel

LEGENDA MATERIÁLŮ

STÁVAJÍCÍ / NOVÉ KONSTRUKCE

STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE - STĚNA SMÍŠENÁ / Z CPP, TL. ROZDÍLNÁ

NOVÁ KONSTRUKCE - NOSNÉ KERAMICKÉ ZDIVO, 30 P+D, TL.300mm

NOVÁ KONSTRUKCE - NOSNÉ KERAMICKÉ ZDIVO, AKUSTICKÉ, TL. 300mm

NOVÁ KONSTRUKCE - KERAMICKÁ PŘÍČKOVKA, TL. 150MM

NOVÁ KONSTRUKCE - LEHKÁ PŘÍČKA, NAPŘ. FERMACELL

NOVÁ STROPNÍ KONSTRUKCE - POROTHERM MIAKO

TI - MINERÁLNÍ VATA

TI - XPS

TI - DŘEVOVLÁKNITÁ IZOLACE

ŠTĚRKOVÝ PODSYP

BETON PROSTÝ

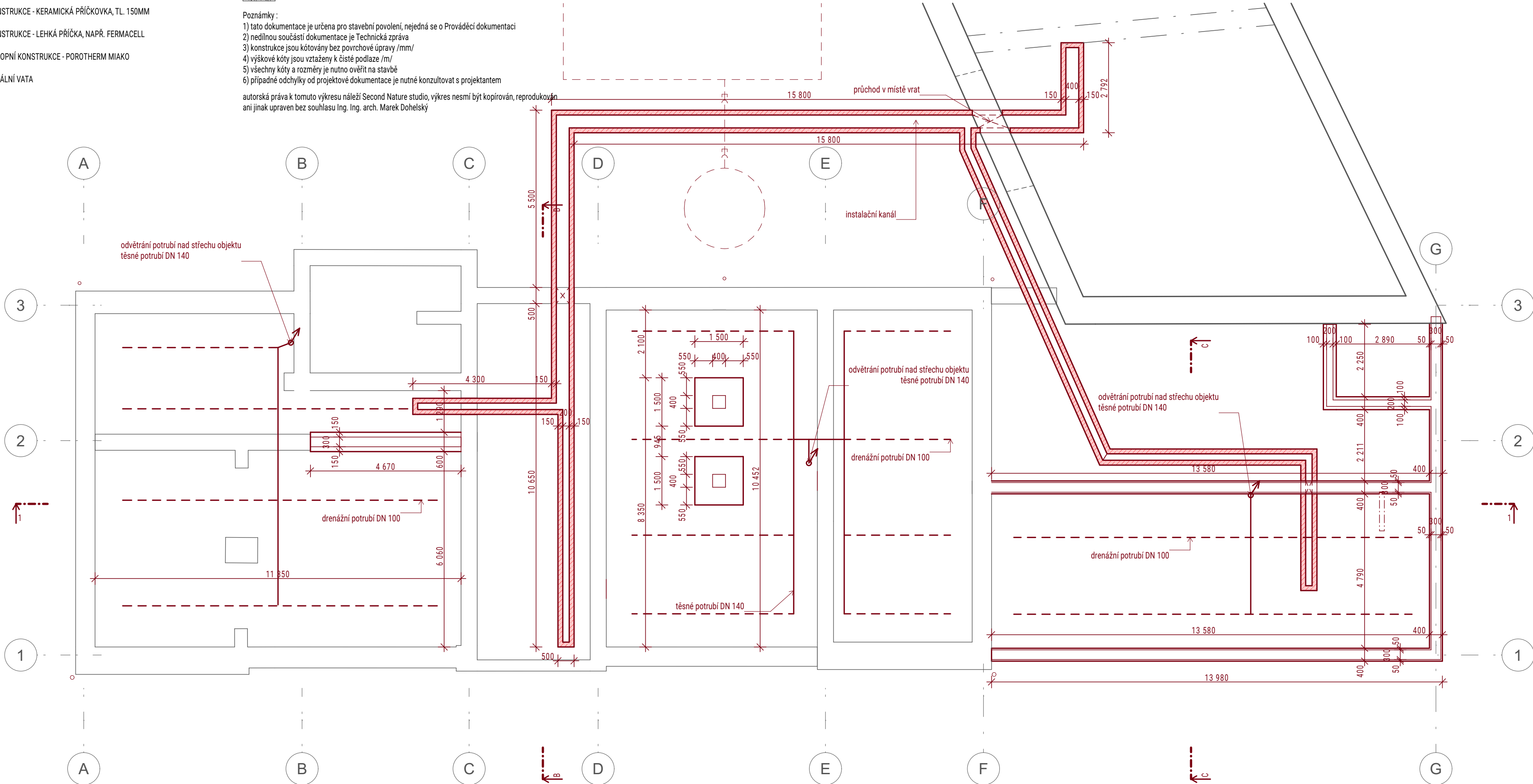
BETON VYZTUŽENÝ

STÁVAJÍCÍ ZÁKLADY- OPUKA / CPP

Poznámky :

- 1) tato dokumentace je určena pro stavební povolení, nejedná se o Prováděcí dokumentaci
- 2) nedílnou součástí dokumentace je Technická zpráva
- 3) konstrukce jsou kótovány bez povrchové úpravy /mm/
- 4) výškové kóty jsou vztahy k čisté podlaze /m/
- 5) všechny kóty a rozměry je nutno ověřit na stavbě
- 6) případné odchylky od projektové dokumentace je nutné konzultovat s projektantem

autorská práva k tomuto výkresu náleží Second Nature studio, výkres nesmí být kopírován, reprodukován ani jinak upraven bez souhlasu Ing. Ing. arch. Marek Dohelský



souřadnicový systém: S-JTSK  
výškový systém: Bpv  
± 0,000 = 185,60 m.n.m.

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

**SECOND NATURE**  
[ ARCHITECTURE - DESIGN STUDIO ]

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

**ODPOVĚDNÝ ARCHITEKT**  
RAZÍTKO, PODPIS

Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ARCHITEKT

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

INVESTOR

**S V E S s.r.o.**  
IČO:60471824  
Běchorská 2228/13  
Praha, 193 00  
Ing. Vladimír Vyčichlo

PROJEKT

**Rekonstrukce a  
přístavba Bytového  
domu J. Pracnera  
- ROUDNICE n.L.**

STUPEŇ PO  
SPOLEČNÉ POVOLENÍ

DOKUMENTACE  
ČÁST  
**D.1.1 - ČÁST  
STAVEBNĚ -  
ARCHITEKTONICKÁ**

ZPRACOVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE

Ing. Ludmila Berková  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský  
tel.: 607 119 440  
email : roudnice@secondnature.cz

PARÉ

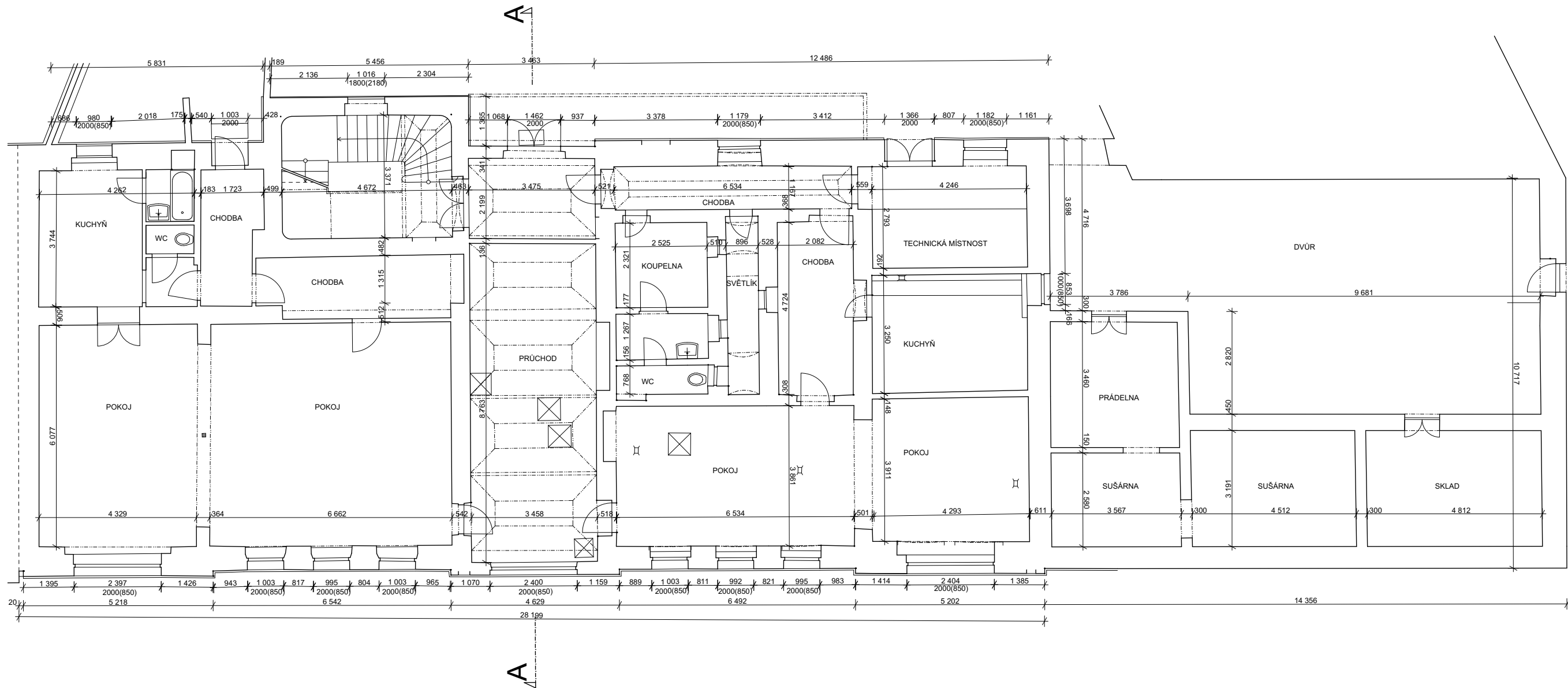
DATUM  
11/2023

**VÝKRES**  
MĚŘITKO  
1:100

NÁZEV

**Půdorys základů**

ČÍSLO  
**D.1.1.b.1**



## LEGENDA MATERIÁLŮ



STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE



souřadnicový systém: S-JTSK  
výškový systém: Bpv  
± 0,000 = 185,60 m.n.m.

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

**SECOND NATURE**  
[ ARCHITECTURE - DESIGN STUDIO ]

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ODPOVĚDNÝ ARCHITEKT

RAZÍTKO, PODPIS  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ARCHITEKT

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

INVESTOR

**S V E S s.r.o.**  
IČO:60471824  
Běchorská 2228/13  
Praha, 193 00  
Ing. Vladimír Vyčichlo

PROJEKT

**Rekonstrukce a  
přístavba Bytového  
domu J. Pracnera  
- ROUDNICE n.L.**

STUPEŇ PD  
**SPOLEČNÉ POVOLENÍ**

DOKUMENTACE

ČÁST  
**D.1.1 - ČÁST  
STAVEBNĚ -  
ARCHITEKTONICKÁ**

ZPRACOVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE  
Ing. Ludmila Berková  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský  
tel.: 607 119 440  
email : roudnice@secondnature.cz

PARÉ

DATUM  
11/2023

VÝKRES

MĚŘÍTKO  
1:120

NÁZEV

**Půdorys 1.NP -  
stávající stav**

ČÍSLO

**D.1.1.b.2**

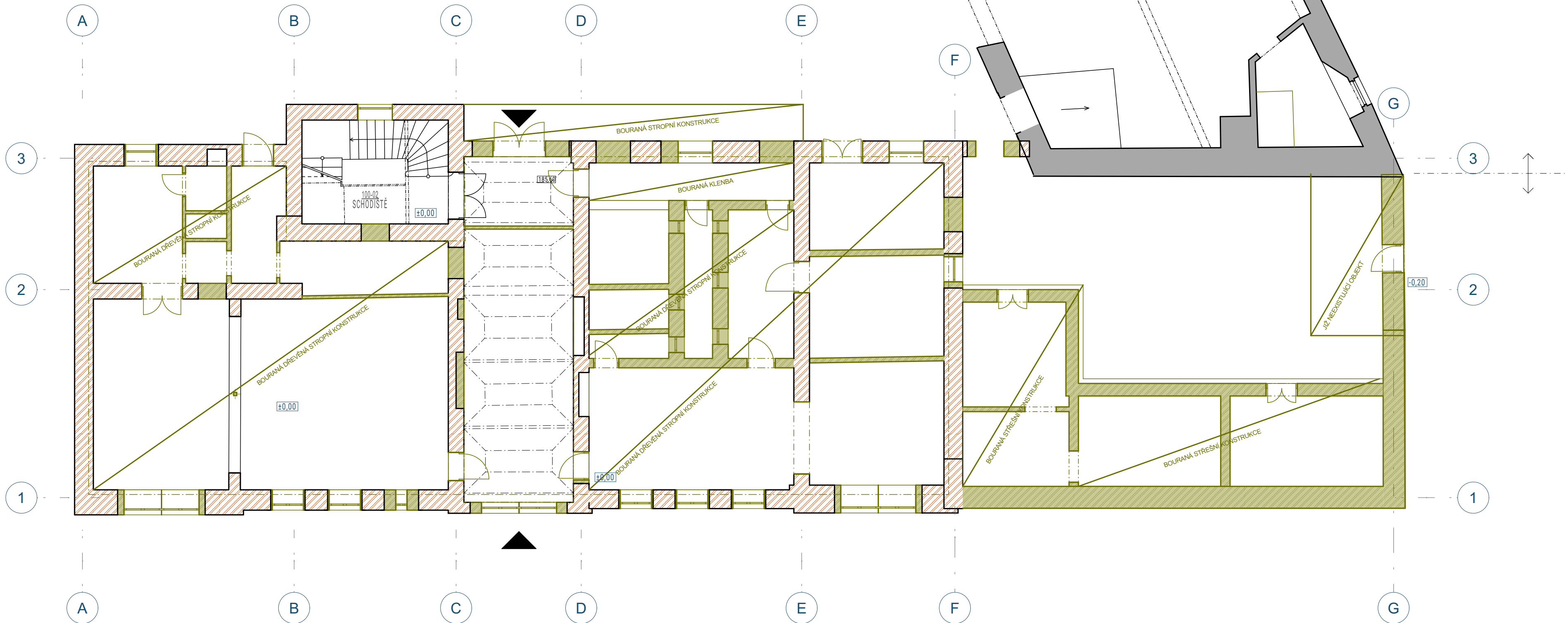
## LEGENDA MATERIÁLŮ

STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE

BOURANÉ KONSTRUKCE

## Poznámky :

- 1) tato dokumentace je určena pro stavební povolení, nejedná se o Prováděcí dokumentaci
- 2) postup bourání musí být proveden dle technologického postupu Prováděcí dokumentace bourání
- 3) při bourání musí být zajištěno BOZP
- 4) veškeré odchylky musí být konzultovány s projektantem/statikem
- 5) stavební práce musí být provedeny odborným zhotovitelem



souřadnicový systém: S-JTSK  
výškový systém: Bpv  
± 0,000 = 185,60 m.n.m.

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

**SECOND NATURE**  
[ ARCHITECTURE - DESIGN STUDIO ]

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ODPOVĚDNÝ ARCHITEKT

RAZÍTKO, PODPIS

Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ARCHITEKT

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

INVESTOR

**S V E S s.r.o.**  
IČO:60471824  
Běchorská 2228/13  
Praha, 193 00  
Ing. Vladimír Vyčichlo

PROJEKT

**Rekonstrukce a  
přístavba Bytového  
domu J. Pracnera  
- ROUDNICE n.L.**

STUPEŇ PD  
**SPOLÉČNÉ POVOLENÍ**

DOKUMENTACE

ČÁST  
**D.1.1 - ČÁST  
STAVEBNĚ -  
ARCHITEKTONICKÁ**

ZPRACOVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE

Ing. Ludmila Berková  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský  
tel.: 607 119 440  
email : roudnice@secondnature.cz

PARÉ

DATUM  
11/2023

VÝKRES

MĚŘITKO  
1:100

NÁZEV

**Půdorys 1.NP -  
bourací práce**

ČÍSLO

**D.1.1.b.3**



## LEGENDA MATERIÁLŮ

STÁVAJÍCÍ / NOVÉ KONSTRUKCE

STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE - STĚNA SMÍŠENÁ / Z CPP, TL. ROZDÍLNÁ

NOVÁ KONSTRUKCE - NOSNÉ KERAMICKÉ ZDIVO, 30 P+D, TL. 300mm

NOVÁ KONSTRUKCE - NOSNÉ KERAMICKÉ ZDIVO, AKUSTICKÉ, TL. 300mm

NOVÁ KONSTRUKCE - KERAMICKÁ PŘÍČKOVKA, TL. 150MM

NOVÁ KONSTRUKCE - LEHKÁ PŘÍČKA, NAPŘ. FERMACELL

NOVÁ STROPNÍ KONSTRUKCE - POROTHERM MIAKO

TI - MINERÁLNÍ VATA

TI - XPS

TI - DŘEVOVLÁKNITÁ IZOLACE

ŠTĚRKOVÝ PODSYP

BETON PROSTÝ

BETON VYZTUŽENÝ

STÁVAJÍCÍ ZÁKLADY- OPUKA / CPP

## Poznámky :

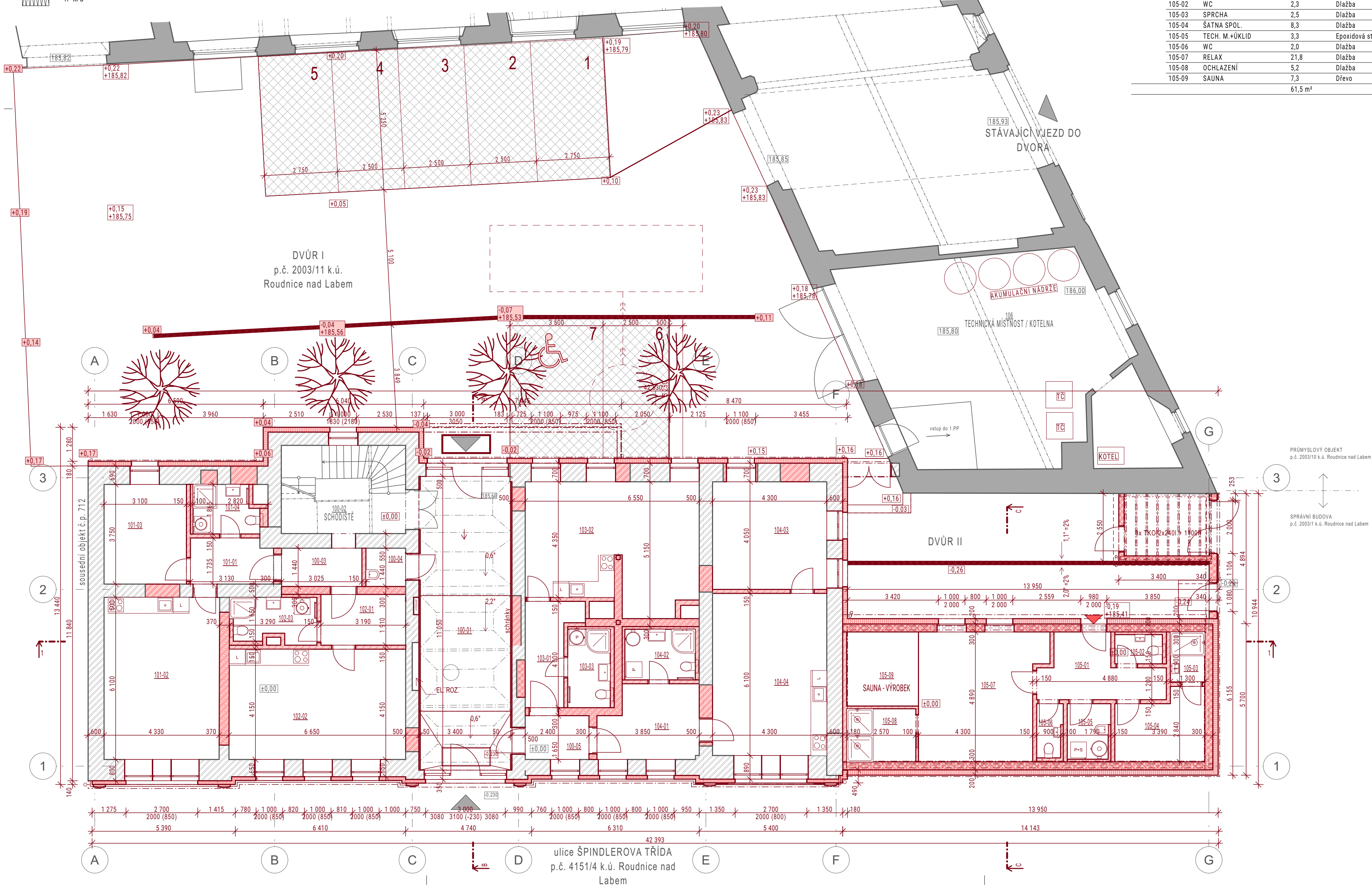
- 1) tato dokumentace je určena pro stavební povolení, nejedná se o Prováděcí dokumentaci
- 2) nedílnou součástí dokumentace je Technická zpráva
- 3) konstrukce jsou kótovány bez povrchové úpravy /mm/
- 4) výškové kóty jsou vztaženy k čisté podlaze /m/
- 5) všechny kóty a rozměry je nutno ověřit na stavbě
- 6) případné odchylky od projektové dokumentace je nutné konzultovat s projektantem

autorská práva k tomuto výkresu náleží Second Nature studio, výkres nesmí být kopírován, reprodukován ani jinak upraven bez souhlasu Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

## Tabulka místností 1.NP

ID prvku	Č.	Název místnosti	Plocha (m2)	Náslapná vrstva	Povrchová úprava vdi	Povrchová úprava stropu
100	100-01	PRŮCHOD	38,7	Dlažba	Omítka	Klenba
	100-02	SCHODIŠTĚ	15,7	Dlažba; Teraco	Omítka	X
	100-03	CHODBA	4,4	Dlažba	Keramický obklad	SDK podhled
	100-04	ÚKLID	2,2	Dlažba	Omítka	SDK podhled
	100-05	CHODBA	4,0	Dlažba	Keramický obklad	SDK podhled
			64,8 m²			
101	101-01	CHODBA	5,2	Dlažba	Omítka + obklad	SDK podhled
	101-02	POKOJ	26,5	Dlažba	Omítka + obklad	SDK podhled
	101-03	POKOJ	11,6	Dlažba	Omítka + obklad	SDK podhled
	101-04	KOUPELNA	4,5	Dlažba	Omítka + obklad	SDK podhled
			47,8 m²			

102	102-01	CHODBA	6,1	Vinyl	Omítka	SDK podhled
	102-02	POKOJ + KK	27,6	Vinyl	Omítka	SDK podhled
	102-03	WC	5,6	Vinyl	Omítka	SDK podhled
			39,2 m²			
103	103-01	CHODBA	6,5	Vinyl	Omítka	SDK podhled
	103-02	POKOJ	29,7	Vinyl	Omítka	SDK podhled
	103-03	WC	4,7	Keramická dlažba	Keramický obklad	SDK podhled
			40,9 m²			
104	104-01	CHODBA	9,8	Keramická dlažba	Keramický obklad	SDK podhled
	104-02	KOUPELNA	5,0	Keramická dlažba	Keramický obklad	SDK podhled
	104-03	POKOJ	17,4	Vinyl	Omítka	SDK podhled
	104-04	POKOJ + KK	26,2	Vinyl	Omítka	SDK podhled
			58,5 m²			
105	105-01	CHODBA	8,8	Dlažba	Keramický obklad	SDK podhled
	105-02	WC	2,3	Dlažba	Keramický obklad	SDK podhled
	105-03	SPRCHA	2,5	Dlažba	Keramický obklad	SDK podhled
	105-04	ŠATNA SPOL.	8,3	Dlažba	Keramický obklad	SDK podhled
	105-05	TECH. M.+ÚKLID	3,3	Epoxidová stěrka	Omítka	SDK podhled
	105-06	WC	2,0	Dlažba	Keramický obklad	SDK podhled
	105-07	RELAX	21,8	Dlažba	Omítka	SDK podhled
	105-08	OCHLAZENÍ	5,2	Dlažba	Omítka	SDK podhled
	105-09	SAUNA	7,3	Dřevo	Dřevěný obklad	Dřevěný podhled
			61,5 m²			



souřadnicový systém: S-JTSK  
výškový systém: Bpv  
± 0,000 = 185,60 m.n.m.

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

SECOND NATURE

[ ARCHITECTURE - DESIGN STUDIO ]

Ing. arch. Jan Soukup

Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ODPOVĚDNÝ ARCHITEKT

RAZÍTKO, PODPIS

Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ARCHITEKT

Ing. arch. Jan Soukup

Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

INVESTOR

S V E S s.r.o.

IČO:60471824

Běchorská 2228/13

Praha, 193 00

Ing. Vladimír Vyčichlo

PROJEKT

Rekonstrukce a

přístavba Bytového

domu J. Pracnera

- ROUDNICE n.L.

STUPNĚNÍ DO

SPOLEČNÉ POVOLENÍ

DOKUMENTACE

ČÁST

D.1.1 - ČÁST

STAVEBNĚ -

ARCHITEKTONICKÁ

ZPRACOVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE

Ing. Ludmila Berková

Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

tel.: 607 119 440

email : roudnice@secondnature.cz

PARE

DATUM

11/2023

VÝKRES

MÉRITKO

1:100

NÁZEV

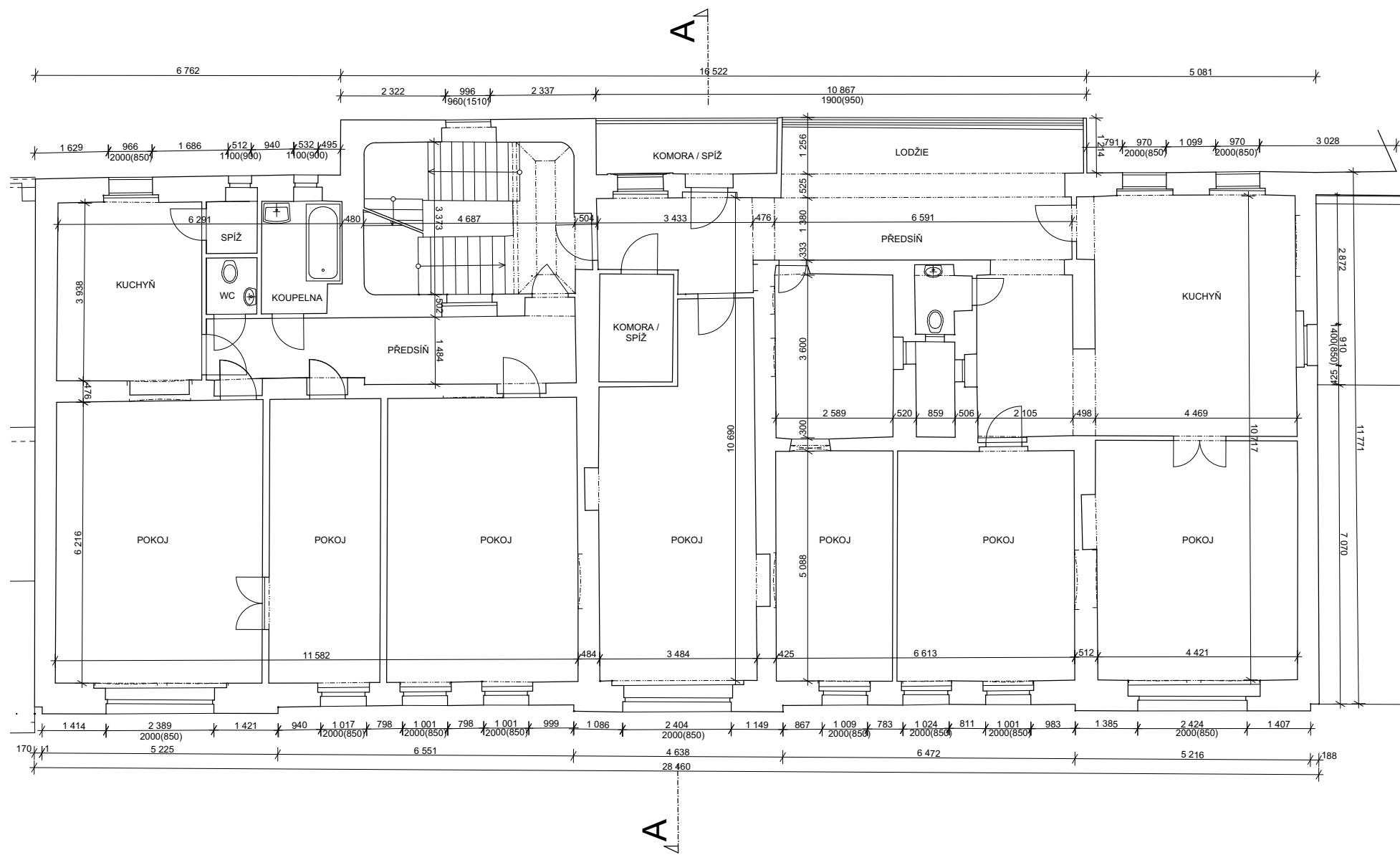
Půdorys 1.NP -

nový stav

ČÍSLO

D.1.1.b.4





LEGENDA MATERIÁLŮ

STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE



souřadnicový systém: S-JTSK  
výškový systém: Bpv  
± 0,000 = 185,60 m.n.m.

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

SECOND NATURE  
[ ARCHITECTURE - DESIGN STUDIO ]

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ODPOVĚDNÝ ARCHITEKT

RAZÍTKO, PODPIS  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ARCHITEKT

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

INVESTOR

**SVES s.r.o.**  
IČO:60471824  
Běchorská 2228/13  
Praha, 193 00  
Ing. Vladimír Vyčichlo

PROJEKT

**Rekonstrukce a  
přístavba Bytového  
domu J. Pracnera  
- ROUDNICE n.L.**

STUPĚŇ PD  
SPOLEČNÉ POVOLENÍ

DOKUMENTACE

ČÁST  
**D.1.1 - ČÁST  
STAVEBNĚ -  
ARCHITEKTONICKÁ**

ZPRACOVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE  
Ing. Ludmila Berková  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský  
tel.: 607 119 440  
email : roudnice@secondnature.cz

PARÉ

DATUM  
11/2023

VÝKRES

MĚŘÍTKO  
1:120



NÁZEV

**Půdorys 2.NP -  
stávající stav**

ČÍSLO

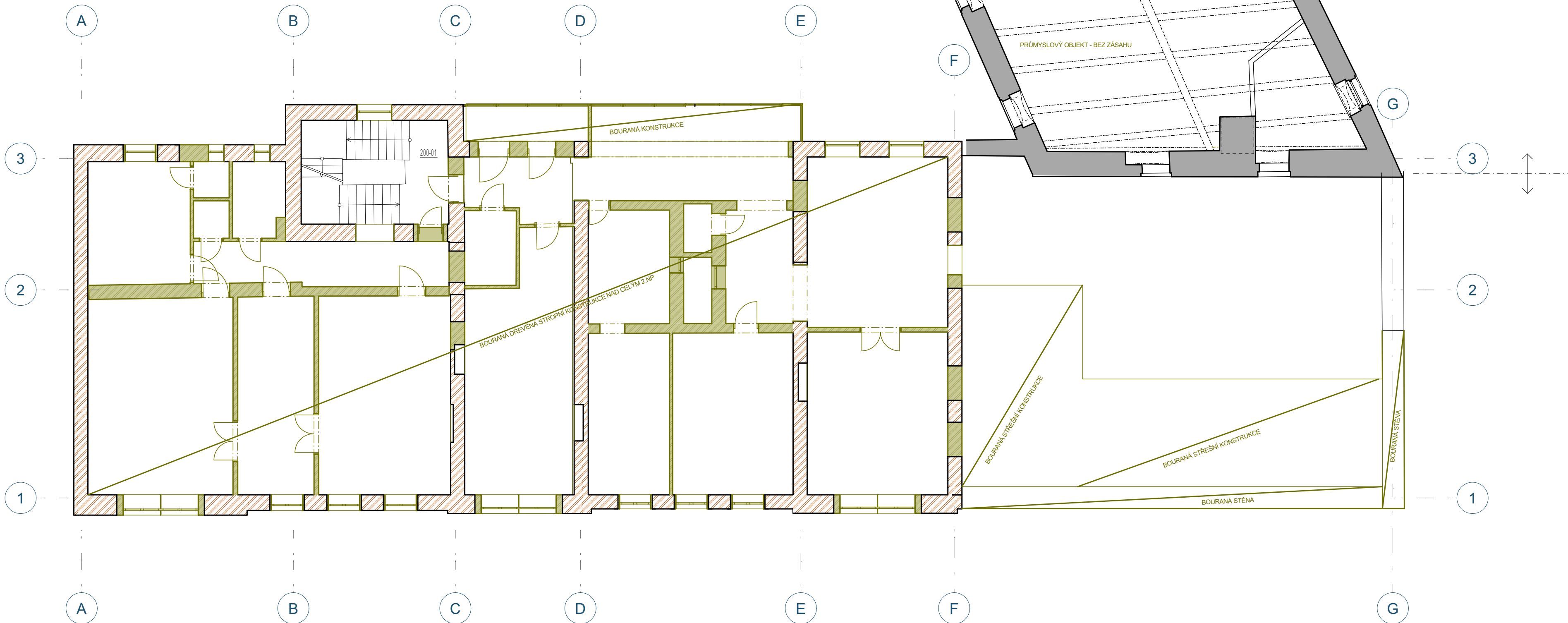
**D.1.1.b.5**

## LEGENDA MATERIÁLŮ

-  STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
-  BOURANÉ KONSTRUKCE

## Poznámky :

- 1) tato dokumentace je určena pro stavební povolení, nejedná se o Prováděcí dokumentaci
- 2) postup bourání musí být proveden dle technologického postupu Prováděcí dokumentace bourání
- 3) při bourání musí být zajištěno BOZP
- 4) veškeré odchylky musí být konzultovány s projektantem/statikem
- 5) stavební práce musí být provedeny odborným zhotovitelem



souřadnicový systém: S-JTSK  
výškový systém: Bpv  
± 0,000 = 185,60 m.n.m.

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

**SECOND NATURE**  
[ ARCHITECTURE - DESIGN STUDIO ]

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ODPOVĚDNÝ ARCHITEKT

RAZÍTKO, PODPIS

Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ARCHITEKT

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

INVESTOR

**S V E S s.r.o.**  
IČO:60471824  
Běchorská 2228/13  
Praha, 193 00  
Ing. Vladimír Vyčichlo

PROJEKT

**Rekonstrukce a  
přístavba Bytového  
domu J. Pracnera  
- ROUDNICE n.L.**

STUPEŇ PD  
**SPOLEČNÉ POVOLENÍ**

DOKUMENTACE

ČÁST  
**D.1.1 - ČÁST  
STAVEBNĚ -  
ARCHITEKTONICKÁ**

ZPRACOVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE

Ing. Ludmila Berková  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský  
tel.: 607 119 440  
email : roudnice@secondnature.cz

PARÉ



DATUM  
11/2023

VÝKRES

MĚŘITKO  
1:100

NÁZEV

**Půdorys 2.NP -  
bourací práce**

ČÍSLO

**D.1.1.b.6**

LEGENDA MATERIÁLŮ

STÁVAJÍCÍ / NOVÉ KONSTRUKCE

STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE - STĚNA SMÍŠENÁ / Z CPP, TL. ROZDÍLNÁ

NOVÁ KONSTRUKCE - NOSNÉ KERAMICKÉ ZDIVO, 30 P+D, TL.300mm

NOVÁ KONSTRUKCE - NOSNÉ KERAMICKÉ ZDIVO, AKUSTICKÉ, TL. 300mm

NOVÁ KONSTRUKCE - KERAMICKÁ PŘÍČKOVKA, TL. 150MM

NOVÁ KONSTRUKCE - LEHKÁ PŘÍČKA, NAPŘ. FERMACELL

NOVÁ STROPNÍ KONSTRUKCE - POROTHERM MIAKO

TI - MINERÁLNÍ VATA

TI - XPS

TI - DŘEVOVLÁKNITÁ IZOLACE

ŠTĚRKOVÝ PODSYP

BETON PROSTÝ

BETON VYZTUŽENÝ

STÁVAJÍCÍ ZÁKLADY- OPUKA / CPP

Poznámky :

1) tato dokumentace je určena pro stavební povolení, nejedná se o Prováděcí dokumentaci

2) nedílnou součástí dokumentace je Technická zpráva

3) konstrukce jsou kótovány bez povrchové úpravy /mm/

4) výškové kóty jsou vztaženy k čisté podlaže /m/

5) všechny kóty a rozměry je nutno ověřit na stavbě

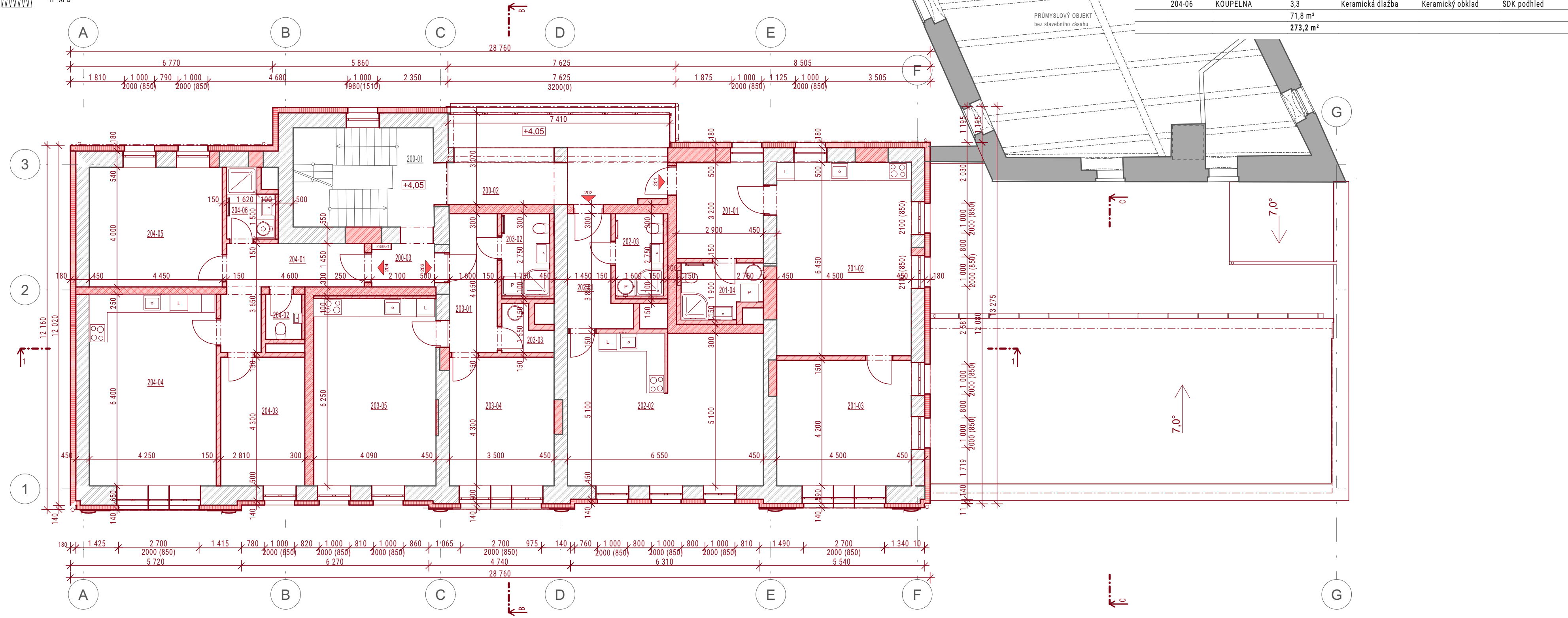
6) případné odchylky od projektové dokumentace je nutné konzultovat s projektantem

autorská práva k tomuto výkresu náleží Second Nature studio, výkres nesmí být kopírován, reprodukován ani jinak upraven bez souhlasu Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

Tabulka místností 2.NP

ID prvku	Č.	Název místnosti	Plocha (m2)	Nášílapná vrstva	Povrchová úprava zdi	Povrchová úprava stropu
200						
	200-01	SCHODIŠTĚ	15,6	Teraco	Omítka	X
	200-02	CHODBA I	21,9	Keramická dlažba	Omítka	SDK podhled
	200-03	CHODBA II	3,0	Keramická dlažba	Omítka	SDK podhled
			40,6 m²			
201						
	201-01	CHODBA	9,3	Vinyl	Omítka	SDK podhled
	201-02	POKOJ + KK	29,0	Vinyl	Omítka	SDK podhled
	201-03	POKOJ	18,9	Vinyl	Omítka	SDK podhled
	201-04	KOUPELNA	4,6	Keramická dlažba	Keramický obklad	SDK podhled
			61,8 m²			

202						
202-01	CHODBA	6,2	Vinyl	Omítka	SDK podhled	
202-02	POKOJ + KK	33,5	Vinyl	Omítka	SDK podhled	
202-03	KOUPELNA	4,4	Keramická dlažba	Keramický obklad	SDK podhled	
		44,1 m²				
203						
203-01	CHODBA	7,4	Vinyl	Omítka	SDK podhled	
203-02	KOUPELNA	4,4	Keramická dlažba	Keramický obklad	SDK podhled	
203-03	KOMORA	2,2	Vinyl	Omítka	SDK podhled	
203-04	POKOJ	15,1	Vinyl	Omítka	SDK podhled	
203-05	POKOJ + KK	25,8	Vinyl	Omítka	SDK podhled	
		54,9 m²				
204						
204-01	CHODBA	9,6	Vinyl	Omítka	SDK podhled	
204-02	WC	1,8	Keramická dlažba	Keramický obklad	SDK podhled	
204-03	POKOJ	12,1	Vinyl	Omítka	SDK podhled	
204-04	POKOJ + KK	27,2	Vinyl	Omítka	SDK podhled	
204-05	POKOJ	17,8	Vinyl	Omítka	SDK podhled	
204-06	KOUPELNA	3,3	Keramická dlažba	Keramický obklad	SDK podhled	
		71,8 m²				
		273,2 m²				



souřadnicový systém: S-JTSK  
výškový systém: Bpv  
± 0,000 = 185,60 m.n.m.

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

SECOND NATURE  
[ ARCHITECTURE - DESIGN STUDIO ]

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ODPOVĚDNÝ ARCHITEKT  
RAZÍTKO, PODPIS  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ARCHITEKT  
Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

INVESTOR  
SVES s.r.o.  
IČO:60471824  
Běchorská 2228/13  
Praha, 193 00  
Ing. Vladimír Vyčichlo

PROJEKT  
Rekonstrukce a  
přístavba Bytového  
domu J. Pracnera  
- ROUDNICE n.L.

STUPEŇ PO  
SPOLEČNÉ POVOLENÍ

DOKUMENTACE  
ČÁST  
D.1.1 - ČÁST  
STAVEBNĚ -  
ARCHITEKTONICKÁ

ZPRACOVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE  
Ing. Ludmila Berková  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský  
tel.: 607 119 440  
email : roudnice@secondnature.cz

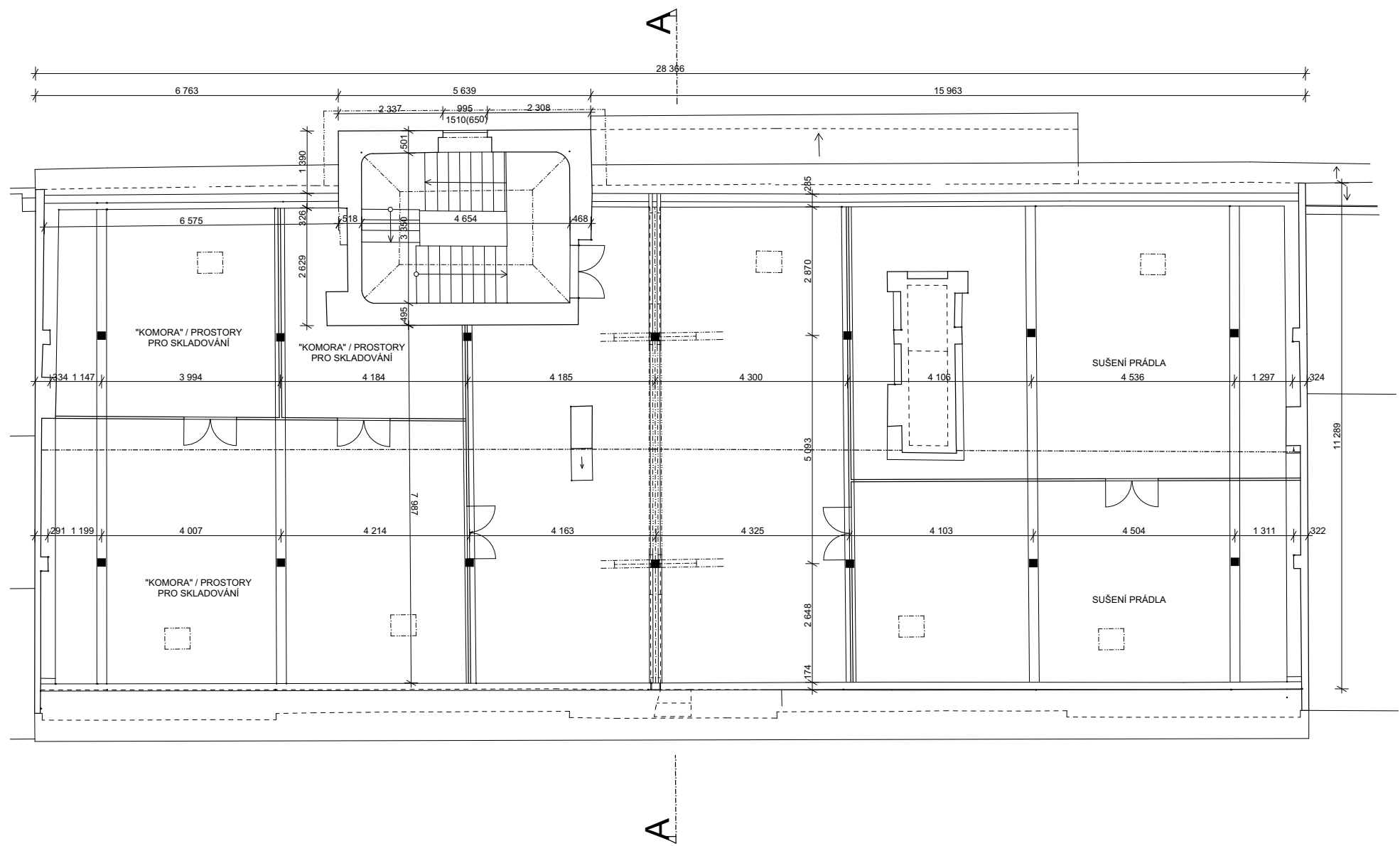
PARÉ

DATUM  
11/2023

VÝKRES  
MĚŘITKO  
1:100

NÁZEV  
Půdorys 2.NP -  
nový stav

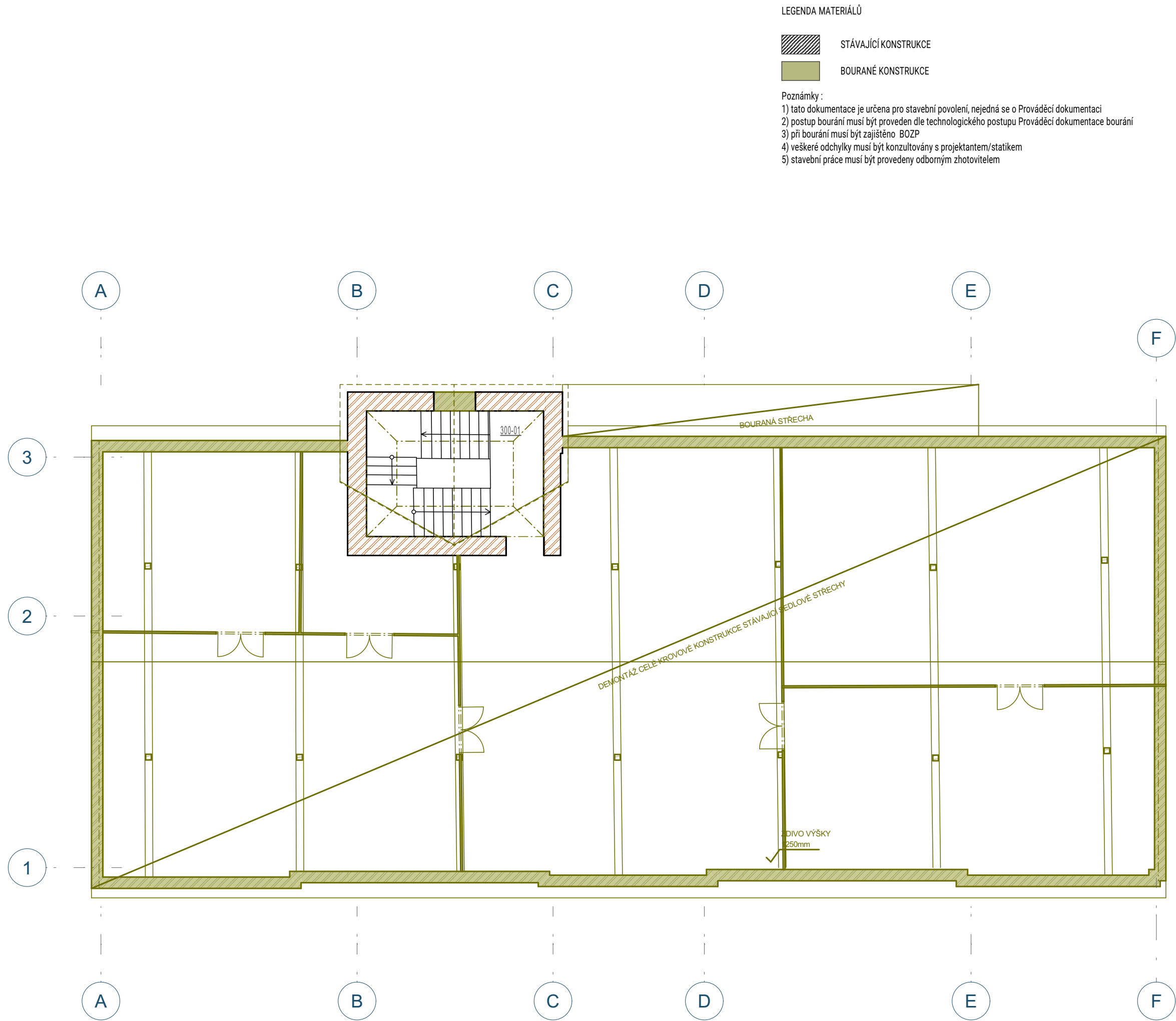
ČÍSLO  
D.1.1.b.7



LEGENDA MATERIÁLŮ

STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE

souřadnicový systém: S-JTSK výškový systém: Bpv ± 0,000 = 185,60 m.n.m.	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT	
SECOND NATURE [ ARCHITECTURE - DESIGN STUDIO ]	
Ing. arch. Jan Soukup Ing. Ing. arch. Marek Dohelský	
ODPOVĚDNÝ ARCHITEKT	
RAZÍTKO, PODPIS Ing. Ing. arch. Marek Dohelský	
ARCHITEKT	
Ing. arch. Jan Soukup Ing. Ing. arch. Marek Dohelský	
INVESTOR	
SVES s.r.o. IČO:60471824 Běchorská 2228/13 Praha, 193 00 Ing. Vladimír Vyčichlo	
PROJEKT	
Rekonstrukce a přístavba Bytového domu J. Pracnera - ROUDNICE n.L.	
STUPĚŇ PD SPOLEČNÉ POVOLENÍ	
DOKUMENTACE	
ČÁST	D.1.1 - ČÁST STAVEBNĚ - ARCHITEKTONICKÁ
ZPRACOVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE Ing. Ludmila Berková Ing. Ing. arch. Marek Dohelský tel.: 607 119 440 email : roudnice@secondnature.cz	
PARÉ	
●	
DATUM	11/2023
VÝKRES	
MĚŘÍTKO	1:120
NÁZEV	
Půdorys podkroví - stávající stav	
ČÍSLO	D.1.1.b.8



souřadnicový systém: S-JTSK výškový systém: BpV ± 0,000 = 185,60 m.n.m.
GENERÁLNÍ PROJEKTANT
SECOND NATURE [ ARCHITECTURE - DESIGN STUDIO ]
Ing. arch. Jan Soukup Ing. Ing. arch. Marek Dohelský
ODPOVĚDNÝ ARCHITEKT
RAZÍTKO, PODPIS Ing. Ing. arch. Marek Dohelský
ARCHITEKT
Ing. arch. Jan Soukup Ing. Ing. arch. Marek Dohelský
INVESTOR
<b>S V E S s.r.o.</b> IČO:60471824 Běchorská 2228/13 Praha, 193 00 Ing. Vladimír Vyčichlo
PROJEKT
<b>Rekonstrukce a přístavba Bytového domu J. Pracnera - ROUDNICE n.L.</b>
STUPĚŇ PD SPOLEČNÉ POVOLENÍ
DOKUMENTACE
ČÁST <b>D.1.1 - ČÁST STAVEBNĚ - ARCHITEKTONICKÁ</b>
ZPRACOVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE Ing. Ludmila Berková Ing. Ing. arch. Marek Dohelský tel.: 607 119 440 email : roudnice@secondnature.cz
PARÉ 
DATUM 11/2023
VÝKRES
MĚŘÍTKO 1:100
NÁZEV <b>Půdorys podkroví - bourací práce</b>
ČÍSLO <b>D.1.1.b.9</b>



Tabulka místností PODKROVÍ						
Podlaží	Č.	Název místnosti	Plocha (m2)	Nášlapná vrstva	Povrchová úprava zdí	Povrchová úprava stropu
300	300-01	SCHODIŠTĚ	15,5	Dlažba; Teraco	Omítka	SDK podhled
	300-02	KOMORA	3,9	Dlažba	Omítka	SDK podhled
	300-03	CHODBA	9,0	Dlažba	Omítka	SDK podhled
	300-04	PŮDA I	44,6	Beton.mazanina	Omítka	SDK podhled
	300-05	PŮDA II	34,7	Beton.mazanina	Omítka	SDK podhled
	300-06	PŮDA III	18,8	Beton.mazanina	Omítka	SDK podhled
	300-07	PŮDA IV	28,5	Beton.mazanina	Omítka	SDK podhled
	300-08	PŮDA V	68,2	Beton.mazanina	Omítka	SDK podhled
	300-09	PŮDA VI	21,0	Beton.mazanina	Omítka	SDK podhled
	300-10	PŮDA VII	47,6	Beton.mazanina	Omítka	SDK podhled
	300-12	TERASA	7,2	Beton.mazanina	Omítka	X
			298,9 m²			

LEGENDA MATERIÁLŮ



STÁVAJÍCÍ / NOVÉ KONSTRUKCE



STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE - STĚNA SMÍŠENÁ / Z CPP, TL. ROZDÍLNÁ



NOVÁ KONSTRUKCE - NOSNÉ KERAMICKÉ ZDIVO, 30 P+D, TL.300mm



NOVÁ KONSTRUKCE - NOSNÉ KERAMICKÉ ZDIVO, AKUSTICKÉ, TL. 300mm



NOVÁ KONSTRUKCE - KERAMICKÁ PŘÍČKOVKA, TL. 150MM



NOVÁ KONSTRUKCE - LEHKÁ PŘÍČKA, NAPŘ. FERMACELL



NOVÁ STROPNÍ KONSTRUKCE - POROTHERM MIAKO



TI - MINERÁLNÍ VATA



TI - XPS



TI - DŘEVOVLÁKNITÁ IZOLACE



ŠTĚRKOVÝ PODSYP



BETON PROSTÝ



BETON VYZTUŽENÝ

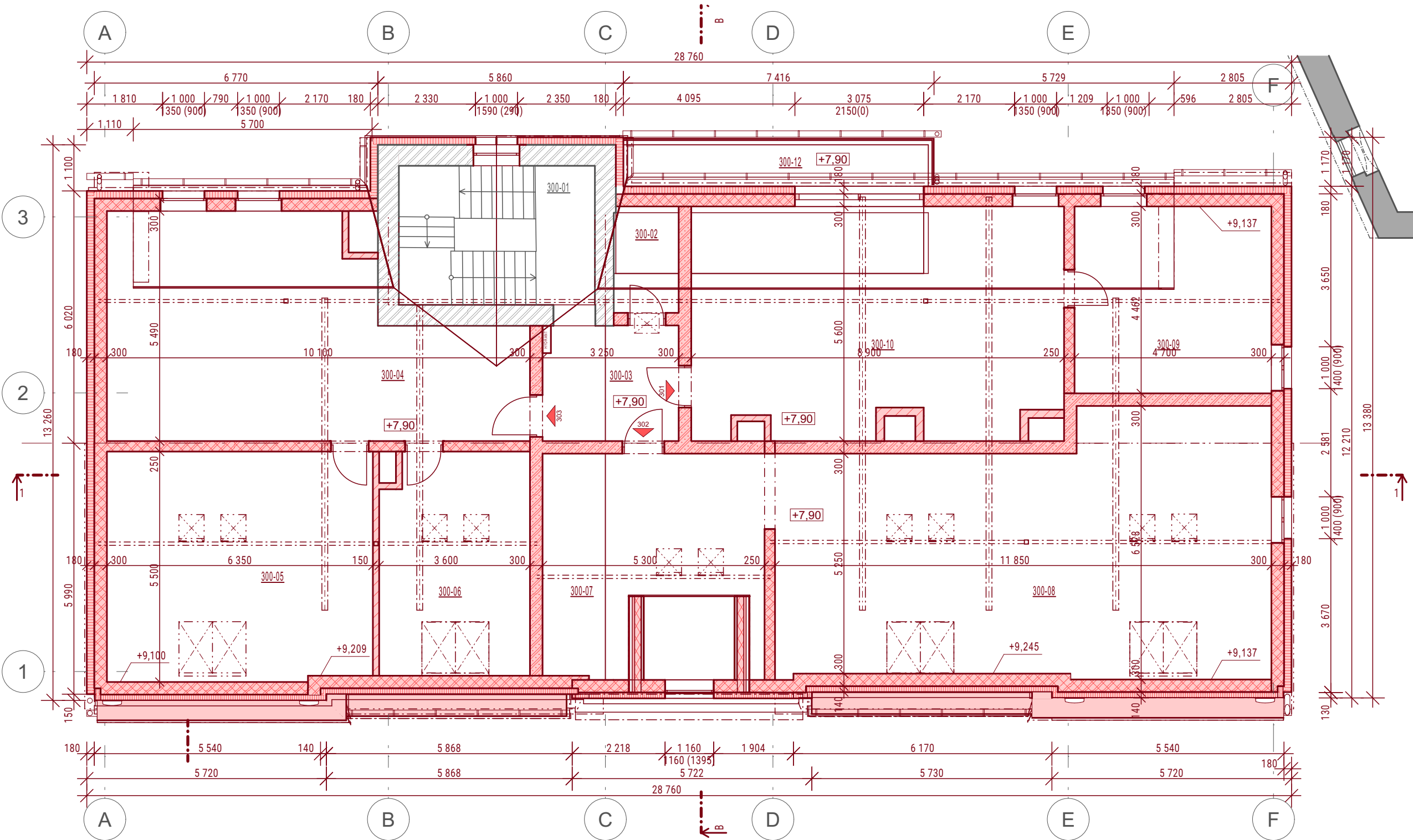


STÁVAJÍCÍ ZÁKLADY- OPUKA / CPP

Poznámky :

- 1) tato dokumentace je určena pro stavební povolení, nejedná se o Prováděcí dokumentaci
- 2) nedílnou součástí dokumentace je Technická zpráva
- 3) konstrukce jsou kótovány bez povrchové úpravy /mm/
- 4) výškové kóty jsou vztaheny k čisté podlaze /m/
- 5) všechny kóty a rozměry je nutno ověřit na stavbě
- 6) případné odchylky od projektové dokumentace je nutné konzultovat s projektantem

autorská práva k tomuto výkresu náleží Second Nature studio, výkres nesmí být kopírován, reprodukován ani jinak upraven bez souhlasu Ing. Ing. arch. Marek Dohelský



souřadnicový systém: S-JTSK  
výškový systém: Bpv  
± 0,000 = 185,60 m.n.m.

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

**SECOND NATURE**  
[ ARCHITECTURE - DESIGN STUDIO ]

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ODPOVĚDNÝ ARCHITEKT

RAZÍTKO, PODPIS  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ARCHITEKT

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

INVESTOR

**S V E S s.r.o.**  
IČO:60471824  
Běchorská 2228/13  
Praha, 193 00  
Ing. Vladimír Vyčichlo

PROJEKT

**Rekonstrukce a  
přístavba Bytového  
domu J. Pracnera  
- ROUDNICE n.L.**

STUPĚŇ PD  
SPOLEČNÉ POVOLENÍ

DOKUMENTACE  
ČÁST  
**D.1.1 - ČÁST  
STAVEBNĚ -  
ARCHITEKTONICKÁ**

ZPRACOVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE  
Ing. Ludmila Berková  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský  
tel.: 607 119 440  
email : roudnice@secondnature.cz

PARÉ

DATUM  
11/2023

VÝKRES  
MĚŘÍTKO  
1:100

NÁZEV  
**Půdorys podkroví  
- nový stav**

ČÍSLO  
**D.1.1.b.10**

## LEGENDA MATERIÁLŮ



STÁVAJÍCÍ / NOVÉ KONSTRUKCE



STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE - STĚNA SMÍŠENÁ / Z CPP, TL. ROZDÍLNÁ



NOVÁ KONSTRUKCE - NOSNÉ KERAMICKÉ ZDIVO, 30 P+D, TL.300mm



NOVÁ KONSTRUKCE - NOSNÉ KERAMICKÉ ZDIVO, AKUSTICKÉ, TL. 300mm



NOVÁ KONSTRUKCE - KERAMICKÁ PŘÍČKOVKA, TL. 150MM



NOVÁ KONSTRUKCE - LEHKÁ PŘÍČKA, NAPŘ. FERMACELL



NOVÁ STROPNÍ KONSTRUKCE - POROTHERM MIAKO



TI - MINERÁLNÍ VATA



TI - XPS



TI - DŘEVOVLÁKNITÁ IZOLACE



ŠTĚRKOVÝ PODSYP



BETON PROSTÝ



BETON VYZTUŽENÝ

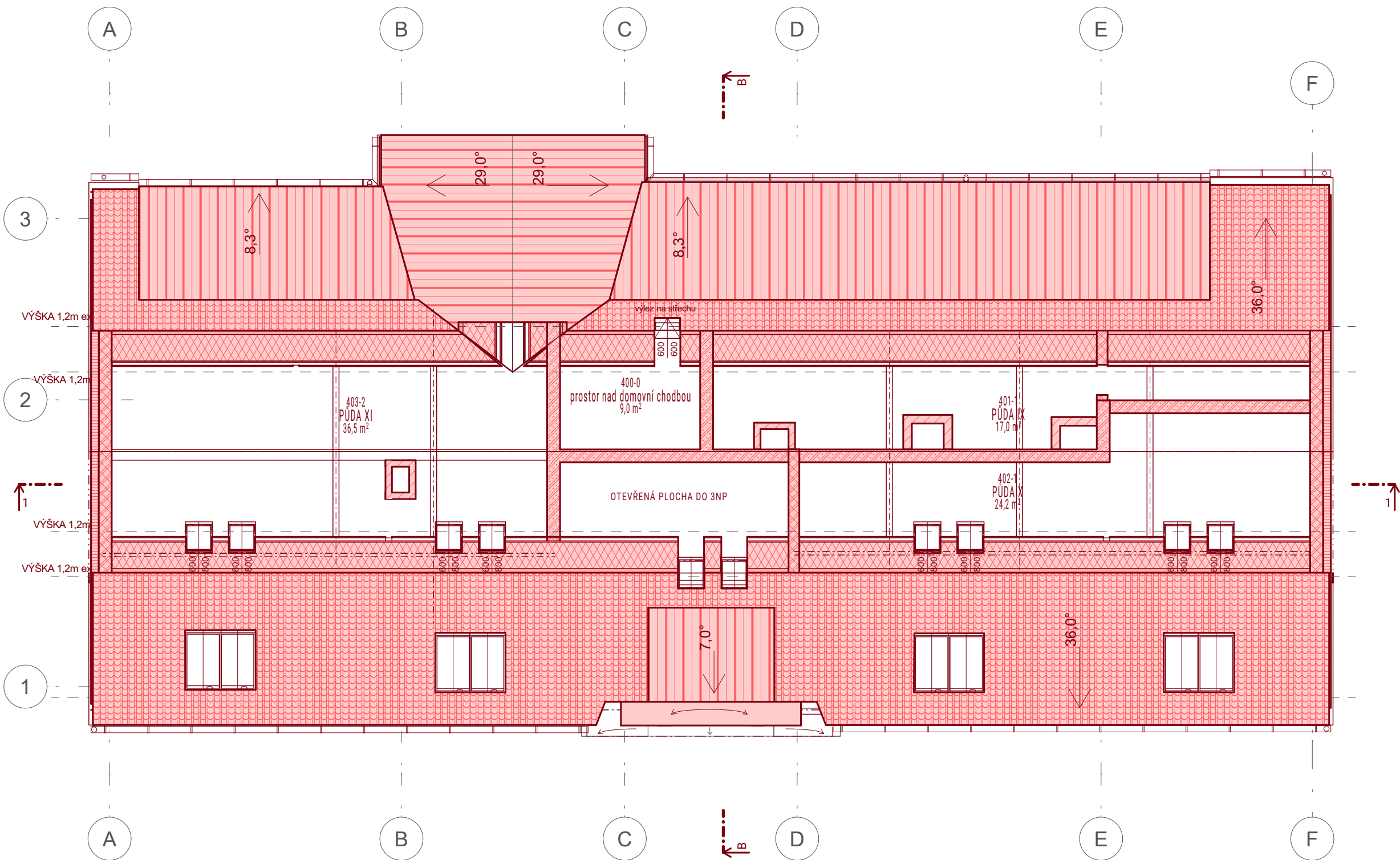


STÁVAJÍCÍ ZÁKLADY- OPUKA / CPP

## Poznámky :

- 1) tato dokumentace je určena pro stavební povolení, nejedná se o Prováděcí dokumentaci
- 2) nedílnou součástí dokumentace je Technická zpráva
- 3) konstrukce jsou kótovány bez povrchové úpravy /mm/
- 4) výškové kóty jsou vztahy k čisté podlaze /m/
- 5) všechny kóty a rozměry je nutno ověřit na stavbě
- 6) případné odchylky od projektové dokumentace je nutné konzultovat s projektantem

autorská práva k tomuto výkresu náleží Second Nature studio, výkres nesmí být kopírován, reprodukován ani jinak upraven bez souhlasu Ing. Ing. arch. Marek Dohelský



souřadnicový systém: S-JTSK  
výškový systém: Bpv

± 0,000 = 185,60 m.n.m.

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

**SECOND NATURE**

[ ARCHITECTURE - DESIGN STUDIO ]

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ODPOVĚDNÝ ARCHITEKT

RAZÍTKO, PODPIS

Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ARCHITEKT

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

INVESTOR

**S V E S s.r.o.**

IČO:60471824

Běchorská 2228/13

Praha, 193 00

Ing. Vladimír Vyčichlo

PROJEKT

**Rekonstrukce a  
přístavba Bytového  
domu J. Pracnera  
- ROUDNICE n.L.**

STUPEŇ PD  
SPOLEČNÉ POVOLENÍ

DOKUMENTACE

ČÁST  
**D.1.1 - ČÁST  
STAVEBNĚ -  
ARCHITEKTONICKÁ**

ZPRACOVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE

Ing. Ludmila Berková  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský  
tel.: 607 119 440

email : roudnice@secondnature.cz

PARÉ

DATUM  
11/2023

VÝKRES

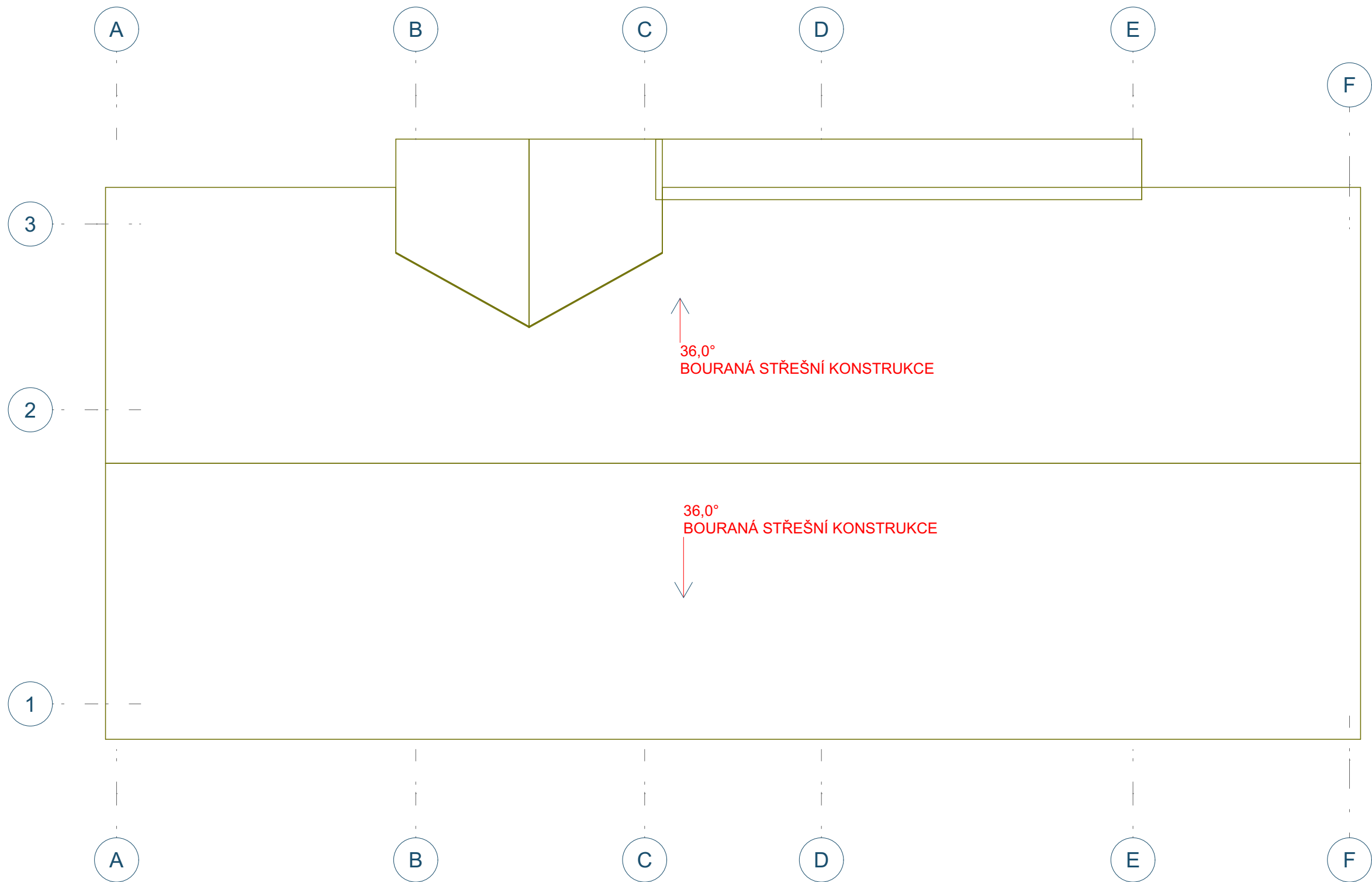
MĚŘÍTKO  
1:100

NÁZEV

**Půdorys půdy -  
nový stav**

ČÍSLO

**D.1.1.b.11**



LEGENDA MATERIÁLŮ

STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE

BOURANÉ KONSTRUKCE

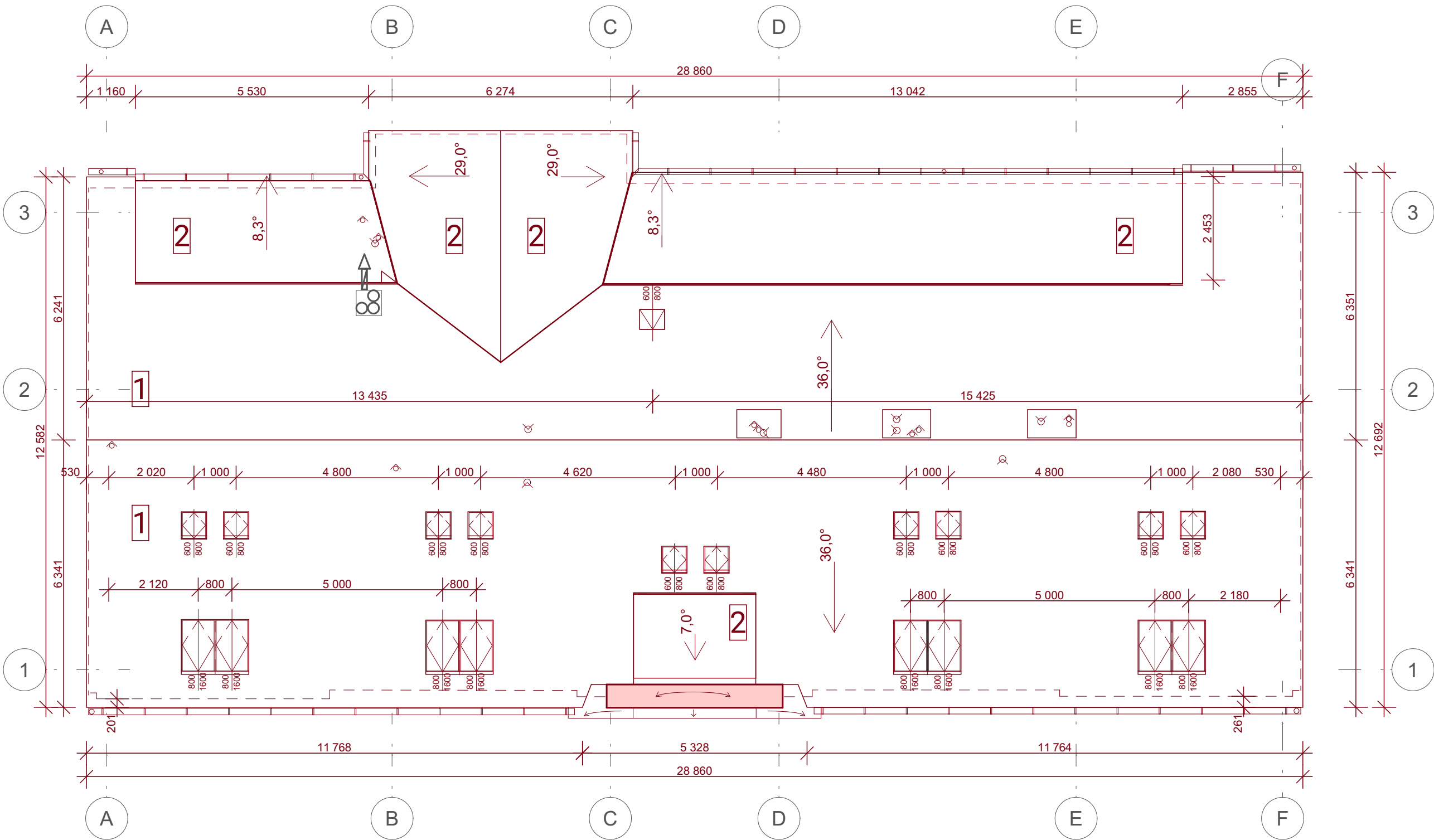
Poznámky :  
1) tato dokumentace je určena pro stavební povolení, nejedná se o Prováděcí dc  
2) postup bourání musí být proveden dle technologického postupu Prováděcí dc  
3) při bourání musí být zajištěno BOZP  
4) veškeré odchylky musí být konzultovány s projektantem/statikem  
5) stavební práce musí být provedeny odborným zhotovitelem

souřadnicový systém: S-JTSK výškový systém: Bpv ± 0,000 = 185,60 m.n.m.	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT	
SECOND NATURE [ ARCHITECTURE - DESIGN STUDIO ]	
Ing. arch. Jan Soukup Ing. Ing. arch. Marek Dohelský	
ODPOVĚDNÝ ARCHITEKT	
RAZÍTKO, PODPIS Ing. Ing. arch. Marek Dohelský	
ARCHITEKT	
Ing. arch. Jan Soukup Ing. Ing. arch. Marek Dohelský	
INVESTOR	
SVES s.r.o. IČO:60471824 Běchorská 2228/13 Praha, 193 00 Ing. Vladimír Vyčichlo	
PROJEKT	
Rekonstrukce a přístavba Bytového domu J. Pracnera - ROUDNICE n.L.	
STUPEN PD SPOLEČNÉ POVOLENÍ	
DOKUMENTACE	
ČÁST	D.1.1 - ČÁST STAVEBNĚ - ARCHITEKTONICKÁ
ZPRACOVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE Ing. Ludmila Berková Ing. Ing. arch. Marek Dohelský tel.: 607 119 440 email : roudnice@secondnature.cz	
PARÉ 	
DATUM	11/2023
VÝKRES	
MĚŘÍTKO	1:100
NÁZEV Půdorys střechy - bourací práce	
ČÍSLO	D.1.1.b.12

LEGENDA MATERIÁLŮ

- 1 STŘEŠNÍ KRYTINA - KERAMICKÁ SKLÁDANÁ, ČERVENÁ BARVA  
2 STŘEŠNÍ KRYTINA - PLECHOVÁ, Al. 0,7mm, ČERVENÉ BARVY

Poznámka :  
1) Střešní konstrukcemusí mít veškeré příslušenství dle výrobce střešní krytiny ( sněhové zábrany, nášlapy, větrací tašky, ... )  
2) Prostupy skrz střešní rovinu provést dle požadavků profesí ( větrací komínky, anténní prostupy,... )  
3) Hromosvod provést dle PD Elektro



souřadnicový systém: S-JTSK  
výškový systém: Bpv  
± 0,000 = 185,60 m.n.m.

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

**SECOND NATURE**  
[ ARCHITECTURE - DESIGN STUDIO ]

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ODPOVĚDNÝ ARCHITEKT

RAZÍTKO, PODPIS  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ARCHITEKT

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

INVESTOR

**S V E S s.r.o.**  
IČO:60471824  
Běchorská 2228/13  
Praha, 193 00  
Ing. Vladimír Vyčichlo

PROJEKT

**Rekonstrukce a  
přístavba Bytového  
domu J. Pracnera  
- ROUDNICE n.L.**

STUPĚŇ PD  
SPOLEČNÉ POVOLENÍ

DOKUMENTACE

ČÁST  
**D.1.1 - ČÁST  
STAVEBNĚ -  
ARCHITEKTONICKÁ**

ZPRACOVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE

Ing. Ludmila Berková  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský  
tel.: 607 119 440  
email : roudnice@secondnature.cz

PARÉ

DATUM  
11/2023

VÝKRES

MĚŘÍTKO  
1:100

NÁZEV

**Půdorys střechy -  
nový stav**

ČÍSLO

**D.1.1.b.13**



**STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE**

SECOND NATURE  
ARCHITECTURE - DESIGN STUDIO ]

Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

**S V E S s.r.o.**  
IČO:60471824  
Běchorská 2228/13  
Praha, 193 00  
Ing. Vladimír Vyčichlo

**Rekonstrukce a  
přístavba Bytového  
domu J. Pracnera  
- ROUDNICE n.L.**

**D.1.1 - ČÁST  
STAVEBNĚ -  
ARCHITEKTONICKÁ**

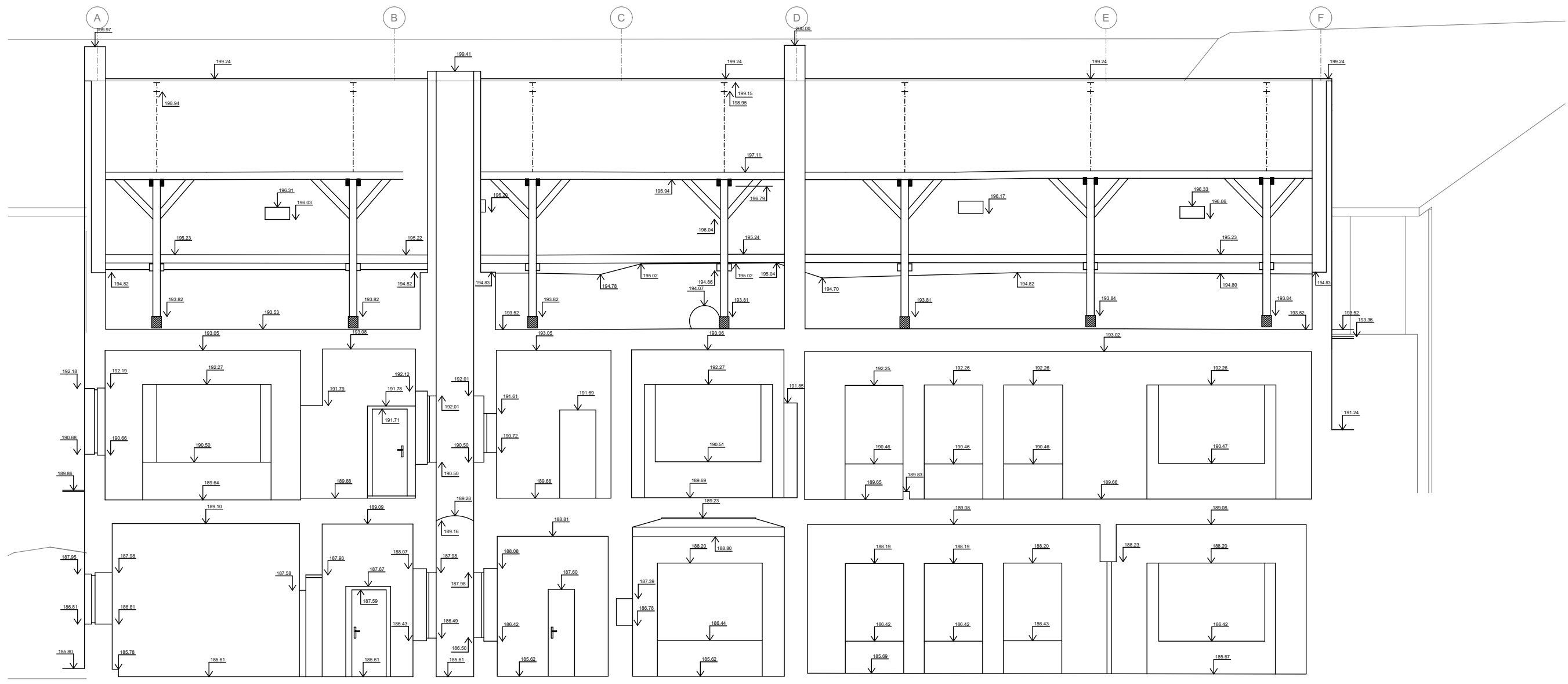
Ing. Ludmila Berková  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský  
tel.: 607 119 440  
mail : roudnice@secondnature.cz

●

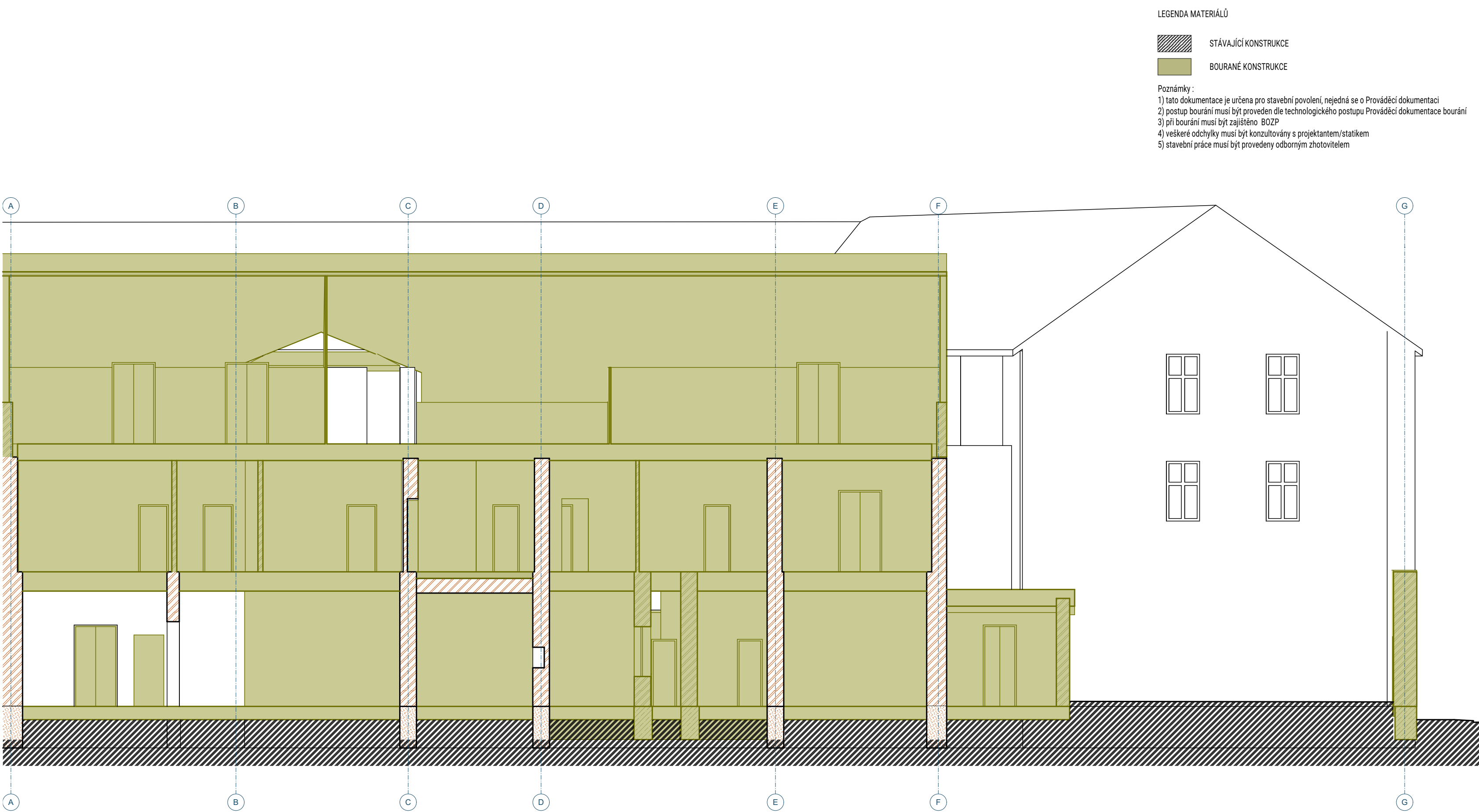
MĚŘÍTKO	1:100
---------	-------

Řez A - stávající stav

#### D.1.1.b.14







souřadnicový systém: S-JTSK výškový systém: Bpv ± 0,000 = 185,60 m.n.m.
GENERÁLNÍ PROJEKTANT
SECOND NATURE [ ARCHITECTURE - DESIGN STUDIO ]
Ing. arch. Jan Soukup Ing. Ing. arch. Marek Dohelský
ODPOVĚDNÝ ARCHITEKT RAZÍTKO, PODPIS Ing. Ing. arch. Marek Dohelský
ARCHITEKT Ing. arch. Jan Soukup Ing. Ing. arch. Marek Dohelský
INVESTOR S V E S s.r.o. IČO:60471824 Běchorská 2228/13 Praha, 193 00 Ing. Vladimír Vyčichlo
PROJEKT Rekonstrukce a přístavba Bytového domu J. Pracnera - ROUDNICE n.L.
STUPEŇ PD SPOLEČNÉ POVOLENÍ
DOKUMENTACE ČÁST D.1.1 - ČÁST STAVEBNĚ - ARCHITEKTONICKÁ
ZPRACOVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE Ing. Ludmila Berková Ing. Ing. arch. Marek Dohelský tel.: 607 119 440 email : roudnice@secondnature.cz
PARÉ 
DATUM 11/2023
VÝKRES MĚŘITKO 1:100
NÁZEV Řez A - bourací práce
ČÍSLO D.1.1.b.15





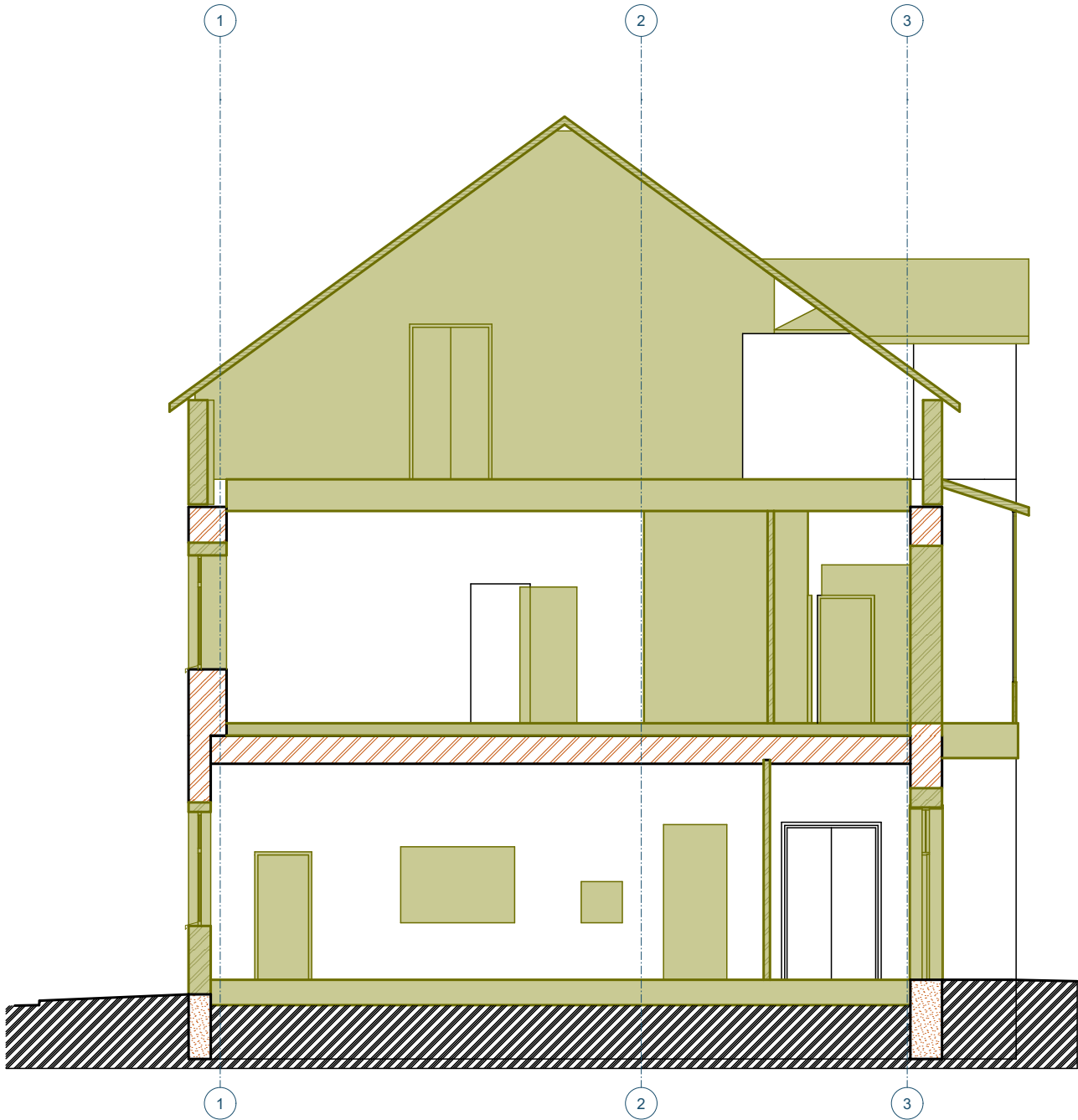


LEGENDA MATERIÁLŮ



STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE

	
souřadnicový systém: S-JTSK výškový systém: Bpv ± 0,000 = 185,60 m.n.m.	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT	
SECOND NATURE [ ARCHITECTURE - DESIGN STUDIO ]	
Ing. arch. Jan Soukup Ing. Ing. arch. Marek Dohelský	
ODPOVĚDNÝ ARCHITEKT	
RAZÍTKO, PODPIS Ing. Ing. arch. Marek Dohelský	
ARCHITEKT	
Ing. arch. Jan Soukup Ing. Ing. arch. Marek Dohelský	
INVESTOR	
SVES s.r.o. IČO:60471824 Běchorská 2228/13 Praha, 193 00 Ing. Vladimír Vyčichlo	
PROJEKT	
Rekonstrukce a přístavba Bytového domu J. Pracnera - ROUDNICE n.L.	
STUPEN PD SPOLEČNÉ POVOLENÍ	
DOKUMENTACE	
ČÁST	D.1.1 - ČÁST STAVEBNĚ - ARCHITEKTONICKÁ
ZPRACOVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE Ing. Ludmila Berková Ing. Ing. arch. Marek Dohelský tel.: 607 119 440 email : roudnice@secondnature.cz	
PARE 	
DATUM	11/2023
VÝKRES	
MĚŘÍTKO	1:100
NÁZEV Řez B - stávající stav	
ČÍSLO	D.1.1.b.17



LEGENDA MATERIÁLŮ

- STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE
- BOURANÉ KONSTRUKCE

- Poznámky :
- 1) tato dokumentace je určena pro stavební povolení, nejedná se o Prováděcí dokumentaci
- 2) postup bourání musí být proveden dle technologického postupu Prováděcí dokumentace bourání
- 3) při bourání musí být zajištěno BOZP
- 4) veškeré odchylky musí být konzultovány s projektantem/statikem
- 5) stavební práce musí být provedeny odborným zhotovitelem

<div></div>	
souřadnicový systém: S-JTSK výškový systém: Bpv ± 0,000 = 185,60 m.n.m.	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT	
SECOND NATURE [ ARCHITECTURE - DESIGN STUDIO ]	
Ing. arch. Jan Soukup Ing. Ing. arch. Marek Dohelský	
ODPOVĚDNÝ ARCHITEKT	
RAZÍTKO, PODPIS Ing. Ing. arch. Marek Dohelský	
ARCHITEKT	
Ing. arch. Jan Soukup Ing. Ing. arch. Marek Dohelský	
INVESTOR	
SVES s.r.o. IČO:60471824 Běchorská 2228/13 Praha, 193 00 Ing. Vladimír Vyčichlo	
PROJEKT	
Rekonstrukce a přístavba Bytového domu J. Pracnera - ROUDNICE n.L.	
STUPEN PD SPOLEČNÉ POVOLENÍ	
DOKUMENTACE	
ČÁST	D.1.1 - ČÁST STAVEBNĚ - ARCHITEKTONICKÁ
ZPRACOVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE Ing. Ludmila Berková Ing. Ing. arch. Marek Dohelský tel.: 607 119 440 email : roudnice@secondnature.cz	
PARÉ	<div></div>
DATUM	11/2023
VÝKRES	
MĚŘÍTKO	1:100
NÁZEV	Řez B - bourací práce
ČÍSLO	D.1.1.b.18







SEVEROZÁPADNÍ POHLED - ULIČNÍ POHLED



JIHOVÝCHODNÍ POHLED - ZE DVORA



souřadnicový systém: S-JTSK  
výškový systém: Bpv  
± 0,000 = 185,60 m.n.m.

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

**SECOND NATURE**  
[ ARCHITECTURE - DESIGN STUDIO ]

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ODPOVĚDNÝ ARCHITEKT

RAZÍTKO, PODPIS  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ARCHITEKT

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

INVESTOR

**S V E S s.r.o.**  
IČO:60471824  
Běchorská 2228/13  
Praha, 193 00  
Ing. Vladimír Vyčichlo

PROJEKT

**Rekonstrukce a  
přístavba Bytového  
domu J. Pracnera  
- ROUDNICE n.L.**

STUPĚŇ PD  
SPOLEČNÉ POVOLENÍ

DOKUMENTACE

ČÁST  
**D.1.1 - ČÁST  
STAVEBNĚ -  
ARCHITEKTONICKÁ**

ZPRACOVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE  
Ing. Ludmila Berková  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský  
tel.: 607 119 440  
email : roudnice@secondnature.cz

PARÉ

DATUM  
11/2023

VÝKRES

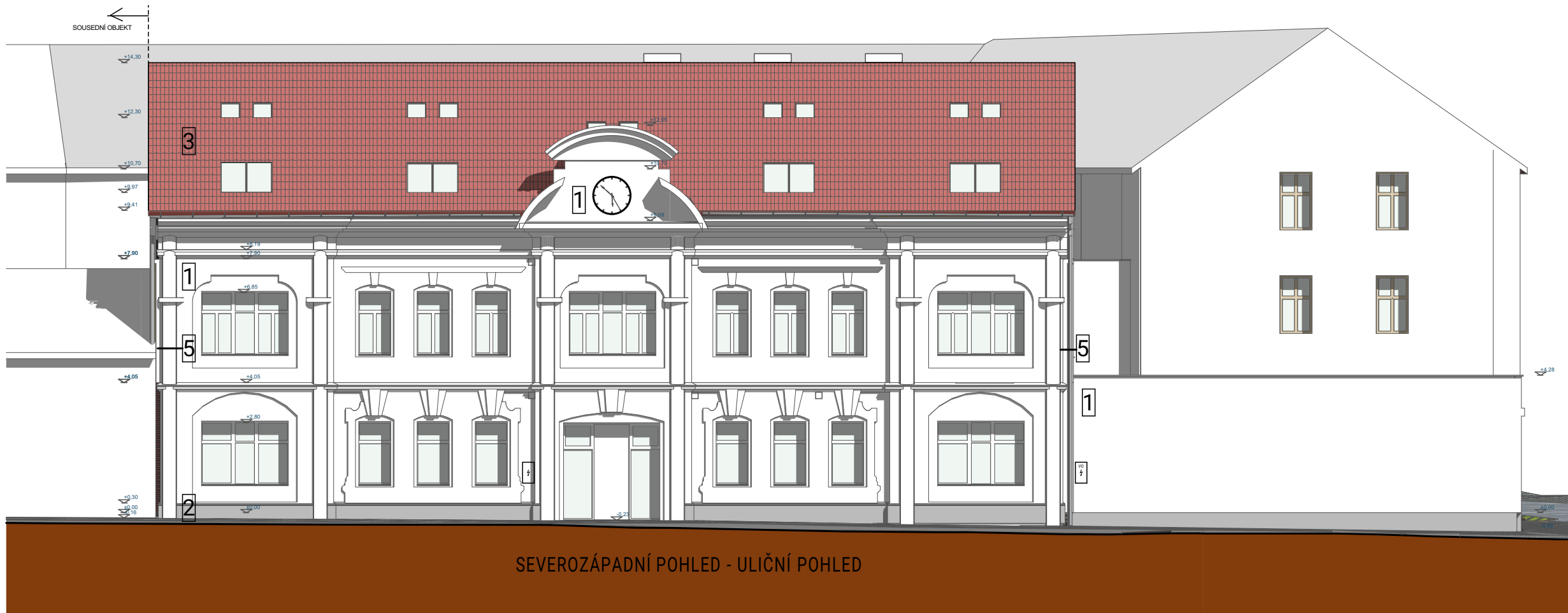
MĚŘÍTKO  
1:150

NÁZEV

**SZ a JV pohled -  
stávající stav**

ČÍSLO

**D.1.1.b.20**



SEVEROZÁPADNÍ POHLED - ULIČNÍ POHLED

LEGENDA MATERIÁLŮ

- 1 OMÍTKA BÍLÁ  
2 OMÍTKA SOKLOVÁ - ŠEDÉ BARVY  
3 STŘEŠNÍ KRYTINA - KERAMICKÁ SKLÁDANÁ, ČERVENÁ BARVA  
4 STŘEŠNÍ KRYTINA - PLECHOVÁ, AL. 0,7mm, ČERVENÉ BARVY  
5 KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE, TiZn. 0,7mm, ŠEDÉ BARVY  
6 SKLENĚNÉ ZÁBRADLÍ - MLÉČNÉ SKLO  
7 RELIÉFNÍ PRŮBĚŽNÝ PRVEK FASÁDY, BÍLÁ BARVA  
8 ŠAMBRÁNY OKEN, ŠÍŘKA 150mm - BÍLÁ BARVA

Poznámka :  
Okenní / dveřní výplně - čiré zasklení, rámy bílé barvy.  
Klempířské konstrukce - parapety, oplechování na fasádě,.. - TiZn. 0,7mm, šedé barvy.



JIHOVÝCHODNÍ POHLED - ZE DVORA



souřadnicový systém: S-JTSK  
výškový systém: Bpv  
± 0,000 = 185,60 m.n.m.

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

**SECOND NATURE**  
[ ARCHITECTURE - DESIGN STUDIO ]

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ODPOVĚDNÝ ARCHITEKT

RAZÍTKO, PODPIS  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ARCHITEKT

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

INVESTOR

**S V E S s.r.o.**  
IČO:60471824  
Běchorská 2228/13  
Praha, 193 00  
Ing. Vladimír Vyčichlo

PROJEKT

**Rekonstrukce a  
přístavba Bytového  
domu J. Pracnera  
- ROUDNICE n.L.**

STUPĚŇ PD  
SPOLEČNÉ POVOLENÍ

DOKUMENTACE

ČÁST **D.1.1 - ČÁST  
STAVEBNĚ -  
ARCHITEKTONICKÁ**

ZPRACOVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE  
Ing. Ludmila Berková  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský  
tel.: 607 119 440  
email : roudnice@secondnature.cz

PARÉ

DATUM 11/2023

VÝKRES

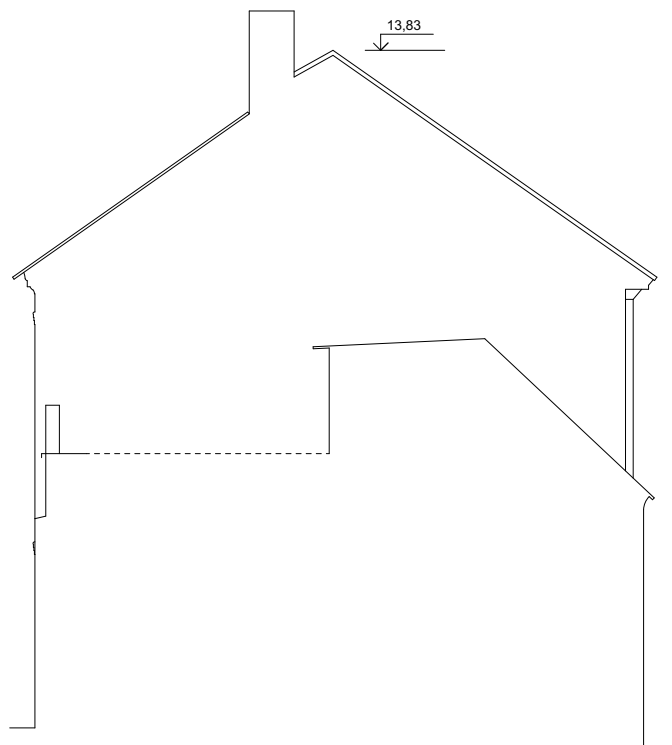
MĚŘÍTKO 1:150

NÁZEV

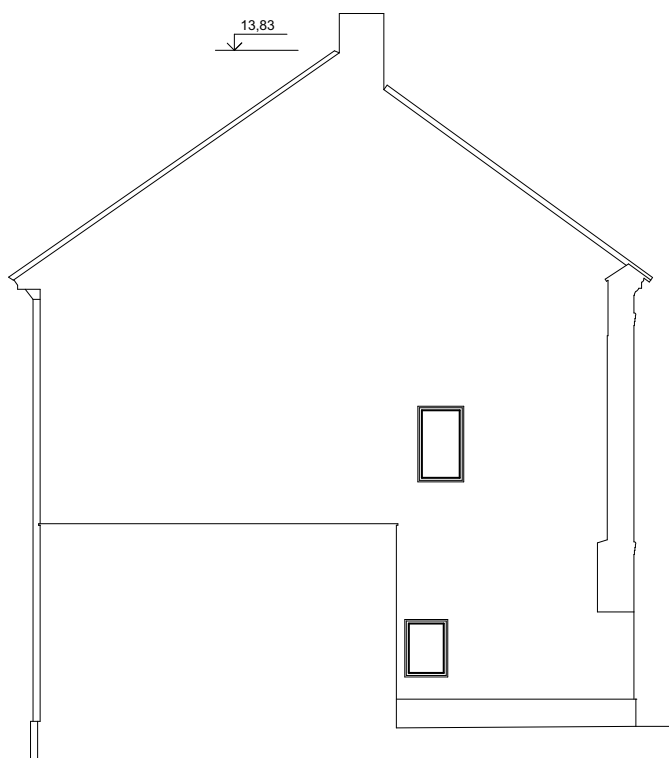
**SZ a JV pohled -  
nový stav**

ČÍSLO

**D.1.1.b.21**

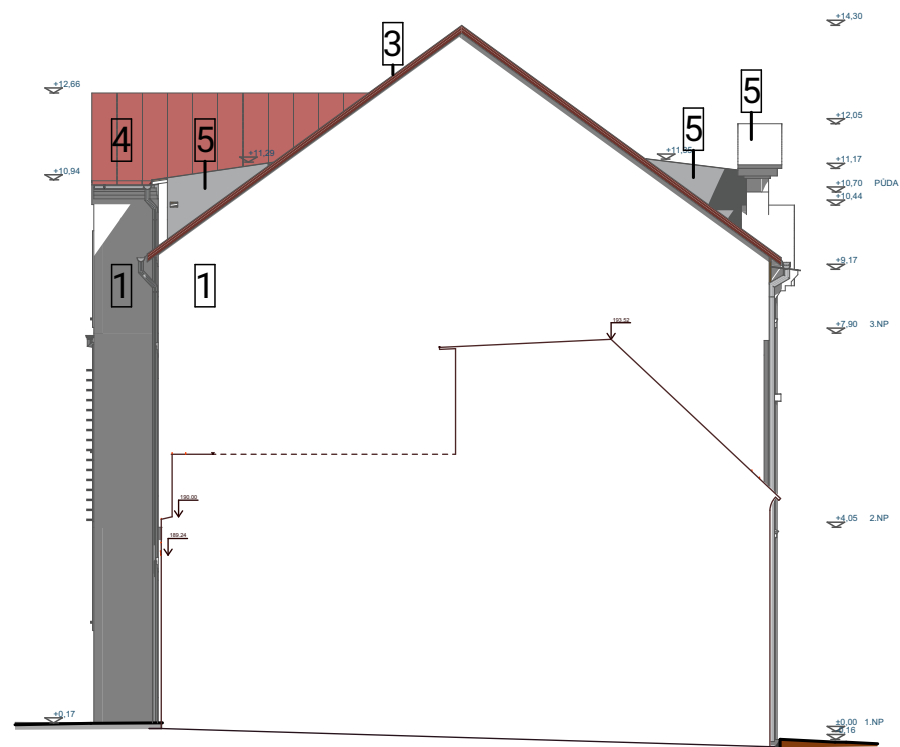


SEVEROVÝCHODNÍ POHLED

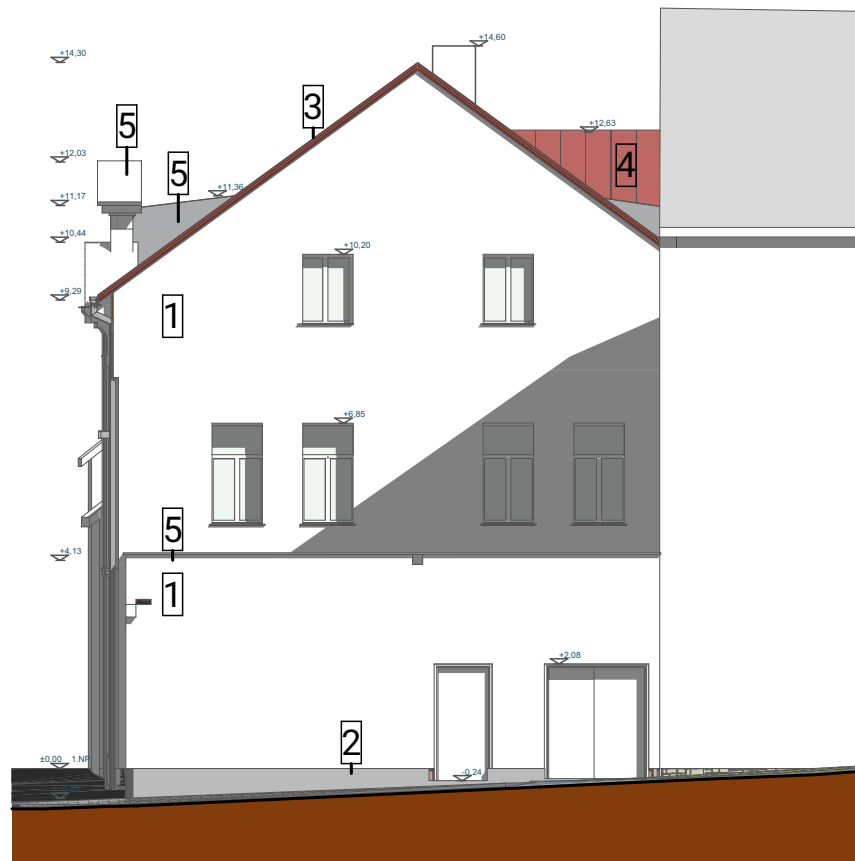


JIHOZÁPADNÍ POHLED

souřadnicový systém: S-JTSK výškový systém: Bpv ± 0,000 = 185,60 m.n.m.	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT	
SECOND NATURE [ ARCHITECTURE - DESIGN STUDIO ]	
Ing. arch. Jan Soukup Ing. Ing. arch. Marek Dohelský	
ODPOVĚDNÝ ARCHITEKT	
RAZÍTKO, PODPIS Ing. Ing. arch. Marek Dohelský	
ARCHITEKT	
Ing. arch. Jan Soukup Ing. Ing. arch. Marek Dohelský	
INVESTOR	
SVES s.r.o. IČO:60471824 Běchorská 2228/13 Praha, 193 00 Ing. Vladimír Vyčichlo	
PROJEKT	
Rekonstrukce a přístavba Bytového domu J. Pracnera - ROUDNICE n.L.	
STUPEN PD SPOLEČNÉ POVOLENÍ	
DOKUMENTACE	
ČÁST	D.1.1 - ČÁST STAVEBNĚ - ARCHITEKTONICKÁ
ZPRACOVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE Ing. Ludmila Berková Ing. Ing. arch. Marek Dohelský tel.: 607 119 440 email : roudnice@secondnature.cz	
PARÉ 	
DATUM	11/2023
VÝKRES	
MĚŘÍTKO	1:150
NÁZEV SV a JZ pohled- stávající stav	
ČÍSLO	D.1.1.b.22



SEVEROVÝCHODNÍ POHLED



JIHOZÁPADNÍ POHLED

LEGENDA MATERIÁLŮ

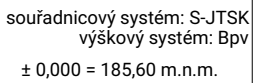
- 1 OMÍTKA BÍLÁ
- 2 OMÍTKA SOKLOVÁ - ŠEDÉ BARVY
- 3 STŘEŠNÍ KRYTINA - KERAMICKÁ SKLÁDANÁ, ČERVENÁ BARVA
- 4 STŘEŠNÍ KRYTINA - PLECHOVÁ, Al. 0,7mm, ČERVENÉ BARVY
- 5 KLEMPÍŘSKÉ KONSTRUKCE, TiZn. 0,7mm, ŠEDÉ BARVY
- 6 SKLENĚNÉ ZÁBRADLÍ - MLÉČNÉ SKLO
- 7 RELIÉFNÍ PRŮBĚŽNÝ PRVEK FASÁDY, BÍLÁ BARVA
- 8 ŠAMBRÁNY OKEN, ŠÍŘKA 150mm - BÍLÁ BARVA

Poznámka :  
Okenní / dveřní výplně - čiré zasklení, rámy bílé barvy.  
Klempířské konstrukce - parapety, oplechování na fasádě,... - TiZn. 0,7mm, šedé barvy.

souřadnicový systém: S-JTSK výškový systém: Bpv ± 0,000 = 185,60 m.n.m.	
GENERÁLNÍ PROJEKTANT	
SECOND NATURE [ ARCHITECTURE - DESIGN STUDIO ]	
Ing. arch. Jan Soukup Ing. Ing. arch. Marek Dohelský	
ODPOVĚDNÝ ARCHITEKT	
RAZÍTKO, PODPIS Ing. Ing. arch. Marek Dohelský	
ARCHITEKT	
Ing. arch. Jan Soukup Ing. Ing. arch. Marek Dohelský	
INVESTOR	
SVES s.r.o. IČO:60471824 Běchorská 2228/13 Praha, 193 00 Ing. Vladimír Vyčichlo	
PROJEKT	
Rekonstrukce a přístavba Bytového domu J. Pracnera - ROUDNICE n.L.	
STUPEN PD SPOLEČNÉ POVOLENÍ	
DOKUMENTACE	
ČÁST	D.1.1 - ČÁST STAVEBNĚ - ARCHITEKTONICKÁ
ZPRACOVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE Ing. Ludmila Berková Ing. Ing. arch. Marek Dohelský tel.: 607 119 440 email : roudnice@secondnature.cz	
PARÉ 	
DATUM	11/2023
VÝKRES	
MĚŘÍTKO	1:150
NÁZEV SV a JZ pohled- nový stav	
ČÍSLO	D.1.1.b.23







GENERÁLNÍ PROJEKTANT

# SECOND NATURE

ARCHITECTURE - DESIGN STUDIO ]

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ODPOVĚDNÝ ARCHITEKT

RAZÍTKO, PODPIS

Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ARCHITEKT

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

INVESTOR

**S V E S s.r.l.**

ČO:60471824

Běchorská 2228/13

Předmět: Praha, 193 00

Ing. Vladimír Vyčichlo

PROJEKT

**Rekonstrukce a  
přístavba Bytového  
domu J. Pracnera  
- ROUDNICE n.L.**

STUPENĚ PD  
SPOLEČNÉ POVOLENÍ

DOKUMENTACE

**D.1.1 - ČÁST  
STAVEBNĚ -  
ARCHITEKTONICKÁ**

ZPRACOVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE

Ing. Ludmila Berková

Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

tel.: 607 119 440

email : roudnice@secondnature.cz

PARÉ

DATUM	11/2023
-------	---------

VÝKRES

MĚŘÍTKO	1:25
---------	------

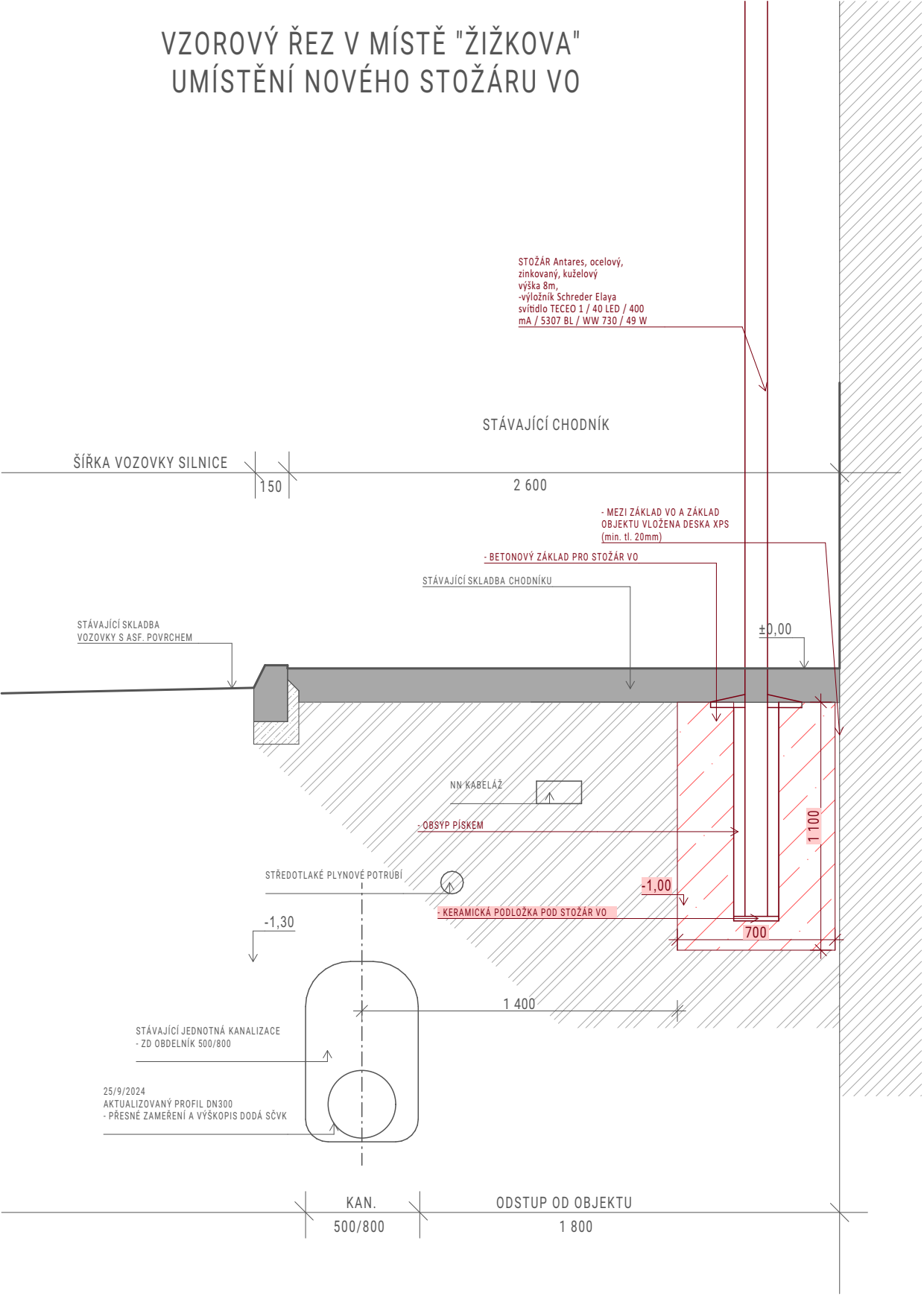
NÁZEV

## ŘEZ UMÍSTĚNÍ VO ŽIŽKOVA

ČÍSLO

### D.1.1.b.25

## VZOROVÝ ŘEZ V MÍSTĚ "ŽIŽKOVA" UMÍSTĚNÍ NOVÉHO STOŽÁRU VO



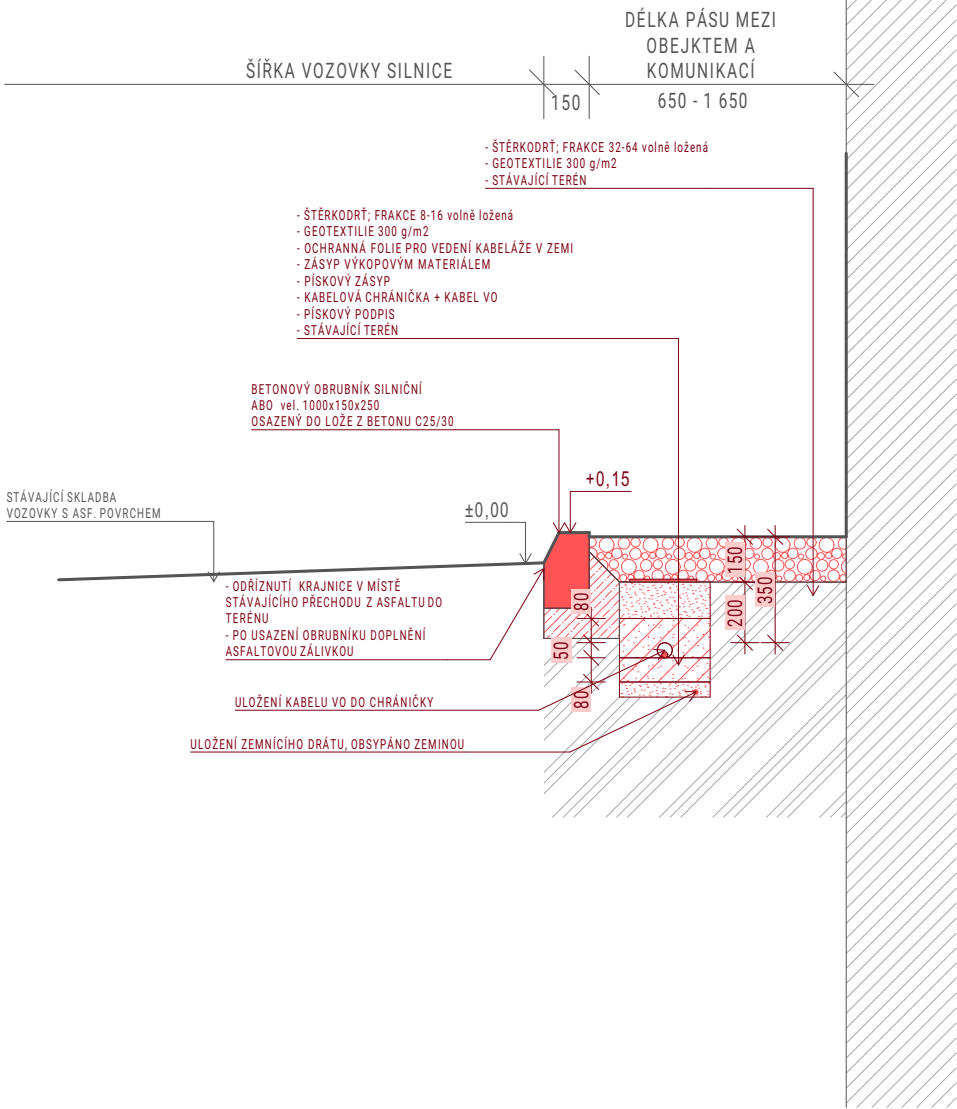
OBJEKT parc. č.  
2003/1

## LEGENDA MATERIÁLŮ



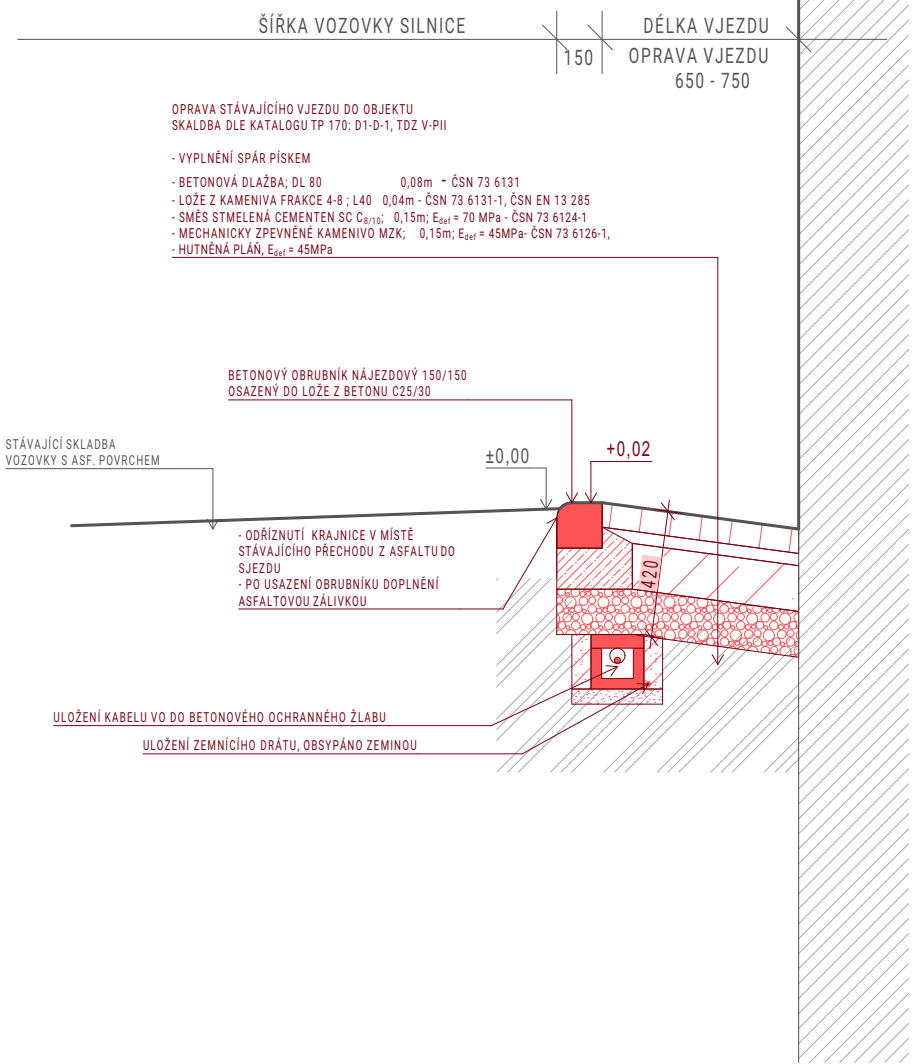
## STÁVAJÍCÍ / NOVÉ KONSTRUKCE

VZOROVÝ ŘEZ UMÍSTĚNÍ NOVÉ  
OBRUBY  
- v části ulice na Slavín



OBJEKT parc. č.  
2003/10

VZOROVÝ ŘEZ V MÍSTĚ  
STÁVAJÍCÍHO SJEZDU DO  
OBJEKTU  
- v části ulice na Slavín, vjezd do  
Průmyslového objektu



OBJEKT parc. č.  
2003/10

LEGENDA MATERIÁLŮ



STÁVAJÍCÍ / NOVÉ KONSTRUKCE



souřadnicový systém: S-JTSK  
výškový systém: Bpv  
± 0,000 = 185,60 m.n.m.

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

SECOND NATURE  
[ ARCHITECTURE - DESIGN STUDIO ]

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ODPOVĚDNÝ ARCHITEKT

RAZÍTKO, PODPIS  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ARCHITEKT

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

INVESTOR

**S V E S s.r.o.**  
IČO:60471824  
Běchorská 2228/13  
Praha, 193 00  
Ing. Vladimír Vyčichlo

PROJEKT

**Rekonstrukce a  
přístavba Bytového  
domu J. Pracnera  
- ROUDNICE n.L.**

STUPĚŇ PD  
SPOLEČNÉ POVOLENÍ

DOKUMENTACE

ČÁST **D.1.1 - ČÁST  
STAVEBNĚ -  
ARCHITEKTONICKÁ**

ZPRACOVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE  
Ing. Ludmila Berková  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský  
tel.: 607 119 440  
email : roudnice@secondnature.cz

PARÉ

DATUM 11/2023

VÝKRES

MĚŘÍTKO 1:25

NÁZEV  
**VZOROVÝ  
PŘÍČNÝ ŘEZ  
MEZI VOZOVKOU  
A OBJEKTEM**

ČÍSLO

**D.1.1.b.26**

Seznam výkresů DSP část D.1.1.b		
ID výkresu	Jméno výkresu	Měřítko
D.1.1.b.1	Půdorys základů	1:100
D.1.1.b.2	Půdorys 1.NP - stávající stav	1:120
D.1.1.b.3	Půdorys 1.NP - bourací práce	1:100
D.1.1.b.4	Půdorys 1.NP - nový stav	1:100
D.1.1.b.5	Půdorys 2.NP - stávající stav	1:120
D.1.1.b.6	Půdorys 2.NP - bourací práce	1:100
D.1.1.b.7	Půdorys 2.NP - nový stav	1:100
D.1.1.b.8	Půdorys podkroví - stávající stav	1:120
D.1.1.b.9	Půdorys podkroví - bourací práce	1:100
D.1.1.b.10	Půdorys podkroví - nový stav	1:100
D.1.1.b.11	Půdorys půdy - nový stav	1:100
D.1.1.b.12	Půdorys střechy - bourací práce	1:100
D.1.1.b.13	Půdorys střechy - nový stav	1:100
D.1.1.b.14	Řez A - stávající stav	1:100
D.1.1.b.15	Řez A - bourací práce	1:100
D.1.1.b.16	Řez A - nový stav	1:100
D.1.1.b.17	Řez B - stávající stav	1:100
D.1.1.b.18	Řez B - bourací práce	1:100
D.1.1.b.19	Řez B, C - nový stav	1:100
D.1.1.b.20	SZ a JV pohled - stávající stav	1:150
D.1.1.b.21	SZ a JV pohled - nový stav	1:150
D.1.1.b.22	SV a JZ pohled- stávající stav	1:150
D.1.1.b.23	SV a JZ pohled- nový stav	1:150
D.1.1.b.24	ŘEZ UMÍSTĚNÍ VO na SLAVÍN	1:25
D.1.1.b.25	ŘEZ UMÍSTĚNÍ VO ŽIŽKOVA	1:25
D.1.1.b.26	VZOROVÝ PŘÍČNÝ ŘEZ MEZI VOZOVKOU ...	1:25

Seznam výkresů DSP část D.1.1.b		
ID výkresu	Jméno výkresu	Měřítko
D.1.1.b.1	Půdorys základů	1:100
D.1.1.b.2	Půdorys 1.NP - stávající stav	1:120
D.1.1.b.3	Půdorys 1.NP - bourací práce	1:100
D.1.1.b.4	Půdorys 1.NP - nový stav	1:100
D.1.1.b.5	Půdorys 2.NP - stávající stav	1:120
D.1.1.b.6	Půdorys 2.NP - bourací práce	1:100
D.1.1.b.7	Půdorys 2.NP - nový stav	1:100
D.1.1.b.8	Půdorys podkroví - stávající stav	1:120
D.1.1.b.9	Půdorys podkroví - bourací práce	1:100
D.1.1.b.10	Půdorys podkroví - nový stav	1:100
D.1.1.b.11	Půdorys půdy - nový stav	1:100
D.1.1.b.12	Půdorys střechy - bourací práce	1:100
D.1.1.b.13	Půdorys střechy - nový stav	1:100
D.1.1.b.14	Řez A - stávající stav	1:100
D.1.1.b.15	Řez A - bourací práce	1:100
D.1.1.b.16	Řez A - nový stav	1:100
D.1.1.b.17	Řez B - stávající stav	1:100
D.1.1.b.18	Řez B - bourací práce	1:100
D.1.1.b.19	Řez B, C - nový stav	1:100
D.1.1.b.20	SZ a JV pohled - stávající stav	1:150
D.1.1.b.21	SZ a JV pohled - nový stav	1:150
D.1.1.b.22	SV a JZ pohled- stávající stav	1:150
D.1.1.b.23	SV a JZ pohled- nový stav	1:150
D.1.1.b.24	ŘEZ UMÍSTĚNÍ VO na SLAVÍN	1:25
D.1.1.b.25	ŘEZ UMÍSTĚNÍ VO ŽIŽKOVA	1:25
D.1.1.b.26	VZOROVÝ PŘÍČNÝ ŘEZ MEZI VOZOVKOU ...	1:25



souřadnicový systém: S-JTSK  
výškový systém: Bpv  
± 0,000 = 185,60 m.n.m.

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

**SECOND NATURE**  
[ ARCHITECTURE - DESIGN STUDIO ]

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ODPOVĚDNÝ ARCHITEKT

RAZÍTKO, PODPIS

Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

ARCHITEKT

Ing. arch. Jan Soukup  
Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

INVESTOR

**S V E S s.r.o.**

IČO:60471824

Běchorská 2228/13

Praha, 193 00

Ing. Vladimír Vyčichlo

PROJEKT

**Rekonstrukce a  
přístavba Bytového  
domu J. Pracnera  
- ROUDNICE n.L.**

STUPEN PD  
SPOLEČNÉ POVOLENÍ

DOKUMENTACE

ČÁST **D.1.1 - ČÁST  
STAVEBNĚ -  
ARCHITEKTONICKÁ**

ZPRACOVATEL ČÁSTI DOKUMENTACE

Ing. Ludmila Berková

Ing. Ing. arch. Marek Dohelský

tel.: 607 119 440

email : roudnice@secondnature.cz

PARÉ



DATUM 11/2023

VÝKRES

MĚŘÍTKO

NÁZEV

**Seznam výkresů  
DSP D.1.1.b**

ČÍSLO