

# ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU MŠENÉ-LÁZNĚ

## LEGENDA

## HRANICE ÚZEMNÍCH JEDNOTEK

hranice řešeného území  
hranice katastrálního území  
hranice zastavěného území k 17. 8. 2012  
hranice zastavitelných ploch  
hranice ploch přestavby  
hranice ploch změn v krajně  
hranice územních rezerv

### PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

- bydlení v rodinných domech – možnost a přiměřené rekreace – plochy stavěb pro rodinnou rekreaci
- občanské vybavení – veřejná infrastruktura
- občanské vybavení – komerční zařízení města a střední obce
- občanské vybavení – občanské vybavení – sportovní zařízení
- občanské vybavení – hřbitovy
- veřejná prostranství
- veřejná prostranství – veřejná zeleň
- smíšené obytné – centrální
- smíšené obytné – venkovské
- dopravní infrastruktura – silniční
- dopravní infrastruktura – železniční
- technická infrastruktura – technická síť
- výroba a skladování – lehký průmysl
- výroba a skladování – zemědělská výroba
- zelená – přírodního charakteru
- plochy vodní a vodohospodářské
- plochy zemědělské
- plochy lesní
- plochy přírodní
- plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské, p. přírodní
- plochy smíšené nezastavěného území – sportovní
- plochy smíšené nezastavěného území – komerční
- plochy výhledu nerostů

## KORIDORY

- koridor pro technickou infrastrukturu - ropovod
- koridory pro obnovu cestní sítě v krajině
- koridory pro realizaci revitalizačních opatření v krajině

## DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- sínice II., třídy
- sínice III., třídy
- cyklotrasy
- hustičská trasa
- hipotezka
- odvodování řad včetně ochranného pásma
- vzdání zdrojů
- úprava vjezu včetně ochranného pásma
- vodjem včetně ochranného pásma
- konzalční řad gravitační včetně ochranného pásma
- konzalční řad tlaková včetně ochranného pásma
- číslna odpadních vod
- čerpací stanice včetně ochranného pásma
- VVL plynovod včetně ochranného pásma
- STL plynovod včetně ochranného pásma
- nožemřní vedení VN 22 kV
- rozvážení
- rotoped
- kommunikační vedení včetně ochranného pásma
- kommunikační výsad včetně ochranného pásma

## TECHNICKÉ LIMITY

- ochranné pásmo sílnice
- ochranné pásmo železnice
- ochranné pásmo přírodního léčivého zdroje I. stupně
- ochranné pásmo přírodního léčivého zdroje II. stupně
- ochranné pásmo vodního zdroje II. stupně
- bezpečnostní pásmo VVTI plynovodu
- ochranné pásmo ropovodu
- ochranné pásmo elektroizovadů
- ochranné pásmo letišť
- ochranné pásmo komunikačního prostředku

## PŘÍRODNÍ LIMITY A HODNOTY

- regionální biocentrum
- lokální biocentra
- regionální a lokální biokoridory
- plochy významné zelené plnicí funkcí interakčních prvků
- NATURA 2000 - Evropsky významná lokality
- plochy PUPFL
- pásmo 50 m od hranice PUPFL
- lesy zvláštního určení
- památné stromy
- CHOPAV Severočeská křída
- přírodní park Dolní Poohří
- přírodní památky Státníste u Vrbky, Na dlouhém štěpě
- místní krajinného rázu
- vnitřní území lázeňského místa
- vnější území lázeňského místa
- občasný prostor
- chráněné lokality území
- výhledy točisko nerostných surovin
- poddolovaná území
- jesynová území

### PAMÁTKOVÉ LIMITY A HODNOTY

ochranné pásmo nemovité národní kulturní památky  
nemovité kulturní památky  
území s archeologickými nálezy kategorie I  
zřícená kaple  
památky místního významu

## ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU MŠENÉ-LÁZNĚ

POŘIZOVATEL	Obecní úřad Mšené-lázně	
PROJEKTANT	Ing. arch. Michal Čapek	
ZHOTOVITEL	ŽALUDA, projektová kancelář	DATUM
AUTORSKÝ KOLEKTIV	Ing. Eduard Žaluda, Ing. arch. Michal Čapek, Ing. Renata Košpárková, Ing. arch. Alena Švandelíková, Ing. Kristína Kuchařová, Mgr. Vil Holub, Petr Schejbal, Jakub Vlk	X/201

## KOORDINAČNÍ VÝKRES

VÝKRES Č.	MĚŘÍTKO
1	1 : 5 00

# KOORDINAČNÍ VÝKRES