

DODATEK Č. 2

KE SMLouvĚ O DíLO ze dne 5.6.2025

uzavřené v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, mezi následujícími smluvními stranami:

OBJEDNATEL:

název: **Město Roudnice nad Labem**
IČ: 00264334
DIČ: CZ00264334
Se sídlem: Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem
zastoupené: Ing. František Padělek, starosta
bankovní spojení: 94-3484530297/0100, Komerční banka

ZHOTOVITEL:

Název: **Exponus Construction s.r.o.**
Sídlo: Jičínská 226/17, Praha 130 00
IČ: 07485867
DIČ: CZ07485867
zastoupený: Pavla Delovincourtová, jednatel
bankovní spojení: ČOSB a.s. 285929787/0300

(dále jen „zhotovitel“)

(*Objednatel a Zhotovitel dále též společně jen jako „Smluvní strany“*)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany uzavřely dne 5.6.2025 Smlouvu dílo na stavbu „Stavební úpravy učeben – ZŠ Karla Jeřábka, Roudnice nad Labem“ (dále též jen „**Smlouva**“), a dne 7.8.2025 Dodatek č. 1 (dále též jen „**Dodatek č. 1**“), kterým došlo k úpravě předmětu Smlouvy o vícepráce a méněpráce.
- 1.2 V souladu s čl. IV odst. 4.1 Smlouvy ve znění Dodatku je cena díla určena rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 Smlouvy. Vzhledem k tomu, že rozpočet díla je koncipován na základě jednotkové ceny jednotlivých položek vynásobené množstvím dané položky stanovené projektovou dokumentací, po dokončení realizace díla byla Smluvními stranami provedena kalkulace skutečného množství vyprodukovaného a předaného k likvidaci (skládkovaného) odpadu z realizovaného díla. Na základě skutečně vyprodukovaného množství odpadu a jeho likvidaci se strany dohodly na úpravě konečné ceny za Dílo a z toho důvodu uzavírají tento Dodatek č. 2. Rozsah této změny nepředstavuje podstatnou změnu Smlouvy, posuzováno analogicky podle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, když tyto změny jsou plně v intenzích § 222 odst. 4 tohoto zákona.

2. ZMĚNA SMLOUVY

- 2.1 Smluvní strany se dohodly na nezbytné úpravě předmětu plnění ve formě „méněprací“, resp. snížení množství vyprodukovaného odpadu a s tím souvisejících výsledných cenových položek u stavebního objektu „Laboratoř chemie“ a „Učebna přírodních věd malba, podlaha“. Změny v rozpočtu u daných položek jsou zvýrazněny podžlucením v oceněném rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 2.
- 2.2 Smluvní strany se tudíž dohodly na změně ceny díla dle čl. IV. odst. 4.3 Smlouvy, kdy Cena za provedení Díla uvedená v čl. IV. odst. 4.1 Smlouvy a v příloze č. 1 Smlouvy – Oceněný výkaz výměr, bude snížena o méněpráce dle tohoto Dodatku, které jsou podrobně vyčísleny v příloze č. 1 tohoto Dodatku.

Původní cena bez DPH dle Smlouvy činila 1.171.638,90 Kč

Původní cena vč. DPH dle Smlouvy činila 1.417.683,07 Kč

Cena za provedení Díla bez DPH se dle Smlouvy na základě změny předmětu plnění dle tohoto Dodatku snižuje o 71 581,37 Kč bez DPH, tj. 86 613,46 Kč vč. DPH. S ohledem na tuto skutečnost se mění cena sjednaná v čl. IV. odst. 4.1 Smlouvy a v příloze č. 1 Smlouvy – Oceněný výkaz výměr tak, že nově se sjednává cena za provedení díla v následující výši:

Cena za provedení díla bez DPH činí 1.100.057,53 Kč

Hodnota DPH činí 231.012,09 Kč

Cena za provedení díla včetně DPH činí 1.331.069,61 Kč

Tato celková cena je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy neřešené tímto Dodatkem, zůstávají v původním a nezměněném znění.
- 3.2 Město Roudnice nad Labem osvědčuje touto doložkou ve smyslu ust. § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, že ohledně uzavření tohoto Dodatku ke Smlouvě byly splněny všechny zákonné podmínky, jimiž zákon č.128/2000 Sb. podmiňuje platnost právního jednání obce.
- 3.3 Tento Dodatek ke Smlouvě byl schválen usnesením Rady města Roudnice nad Labem č. 474/2025 ze dne 19. 11. 2025
- 3.4 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že obsah Dodatku je pro ně srozumitelný a na důkaz toho, co bylo sjednáno, připojují své podpisy.
- 3.5 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 3.6 Na důkaz svého souhlasu s obsahem tohoto Dodatku k němu Smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy:

1. Aktualizovaný oceněný rozpočet

Objednatel:



Objednatel

Ing. František Padělek
starosta města

Zhotovitel:



Zhotovitel

Pavla Delovincourtová
jednatel společnosti