

208/OSPR/6894/9.2.2024
OSPR -

Městský úřad Roudnice nad Labem
Odbor Strategického a Projektového
řízení
Karlovo náměstí 21
413 01 Roudnice nad Labem

V Českém Těšíně dne 9.2.2024.

Věc: žádost o poskytnutí informace

Vážení,

společnost SAPEKOR s.r.o., IČ 018 74 241, se účastnila zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „**Modernizace dětského hřiště U Uličkách v Roudnici nad Labem**“.

Toto zadávací řízení bylo zrušeno, o čemž byla společnost SAPEKOR s.r.o. vyrozuměna dopisem ze dne 11.12.2023, č. j. MURCE/57143/2023, sp. zn. VEU/37/2023 31-23.

Z veřejně dostupných informací společnost SAPEKOR s.r.o. zjistila, že bez ohledu na zrušení shora uvedeného zadávacího řízení Město Roudnice nad Labem jakožto objednatel uzavřelo se společností GARTENSTA PLUS s.r.o., IČ 266 89 472, jakožto zhotovitelem smlouvu o dílo, přičemž dílem se dle této smlouvy rozumí „Modernizace dětského hřiště U Uličkách v Roudnici nad Labem“ na pozemcích parc. č. 3953/19, 3953/21 a na části pozemků parc. č. 3939/3 a 3946/1 v k. ú. Roudnice nad Labem. Podle této smlouvy o dílo byla sjednána cena díla ve výši 2.375.553,-- Kč plus DPH, tj. celkem 2.874.419,13 Kč.

Podle zadávací dokumentace v zadávacím řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Modernizace dětského hřiště U Uličkách v Roudnici nad Labem“ byla základním hodnotícím kritériem nejnižší nabídková cena.

Společnost SAPEKOR s.r.o. v rámci zadávacího řízení nabídla cenu díla ve výši 2.517.512,69 Kč včetně DPH.

Společnost SAPEKOR s.r.o. tímto **žádá** ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, **o poskytnutí informace, na základě čeho došlo k uzavření smlouvy o dílo se společností GARTENSTA PLUS s.r.o., IČ 266 89 472, jejímž předmětem je dílo „Modernizace dětského hřiště U Uličkách v Roudnici nad Labem“ na pozemcích parc. č. 3953/19, 3953/21 a na části pozemků parc. č. 3939/3 a 3946/1 v k. ú. Roudnice nad Labem. Pokud byla uzavřena předmětná smlouva na základě vnitřního předpisu Města Roudnice nad Labem, žádáme o jeho zaslání. V odpovědi na požadovanou žádost nechť je také odůvodněna **sjednaná cena díla v částce 2.874.419,13 Kč** (v návaznosti na to, že v rámci shora uvedeného zadávacího řízení byla nabídnuta cena ve výši celkem 2.517.512,69 Kč).**

V souladu s ustanovením § 14 zákona o svobodném přístupu k informacím společnost SAPEKOR s.r.o. žádá o poskytnutí informace ve lhůtě **15 dnů ode dne doručení této žádosti**.

Za společnost SAPEKOR s.r.o.:

Jiří Štěpánek



Městský úřad Roudnice nad Labem

Odbor Strategického a Projektového řízení

Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem



Vyřizuje: T
Tel.:
E-mail:
Internet: www.roudnicehl.cz

Č. j.: MURCE/ 9317/2024
Sp. Zn.: VEU/ 17/2024
Datum: 26.02.2024

SAPEKOR s.r.o.

IČ: 018 74 241

POSKYTNUTÍ INFORMACE DLE ZÁKONA O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM

Městský úřad Roudnice nad Labem, se sídlem Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem, jako povinný subjekt dle ust. § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů poskytuje žadateli, společnosti SAPEKOR s.r.o., IČO: 018 74 241, následující požadované informace:

Žadatel žádal o poskytnutí těchto informací:

- 1) *na základě čeho došlo k uzavření smlouvy o dílo se společností GARTENSTA PLUS s.r.o., IČO: 266 89 472, jejímž předmětem je dílo „Modernizace dětského hřiště U Uličkách v Roudnici nad Labem“ na pozemcích parc. č. 3953/19, 3953/21 a na části pozemků parc. č. 3939/3 a 3946/1 v k. ú. Roudnice nad Labem.*
- 2) *poskytnutí vnitřního předpisu Města Roudnice nad Labem, pokud na jeho základě byla uzavřena předmětná smlouva se společností GARTENSTA PLUS s.r.o.*
- 3) *odůvodnění sjednané ceny za provedení díla ve výši 2.874.419,13 Kč (s ohledem na to, že v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „Modernizace dětského hřiště U Uličkách v Roudnici nad Labem“, které se žadatel účastnil, byla žadatelem, nabídnuta cena ve výši celkem 2.517.512,69 Kč)*

K žádosti žadatele Městský úřad Roudnice nad Labem sděluje, že žádosti vyhovuje a informace požadované v bodech 1 a 3 žadateli poskytuje.

K požadovaným informacím dle bodu 1) výše:

Smlouva o dílo uzavřená se společností GARTENSTA PLUS s.r.o., IČO: 266 89 472, jejímž předmětem je dílo „Modernizace dětského hřiště U Uličkách v Roudnici nad Labem“



Městský úřad Roudnice nad Labem

Odbor Strategického a Projektového řízení

Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem

na pozemcích parc. č. 3953/19, 3953/21 a na části pozemků parc. č. 3939/3 a 3946/1 v k. ú. Roudnice nad Labem byla uzavřena na základě usnesení rady města Roudnice nad Labem č. 6/2024 přijatého na 32. schůzi Rady města Roudnice nad Labem dne 10. ledna 2024.

K požadovaným informacím dle bodu 2) výše:

Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu upravuje směrnice Rady města Roudnice nad Labem č. 2/2022, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, podle které bylo postupováno i při zadávání zakázky (uzavření smlouvy o dílo) společnosti GARTENSTA PLUS s.r.o.

Směrnice je veřejně dostupná na adrese <https://www.roudnicehl.cz/mestsky-urad/smernice-pro-zadavani-verejnych-zakazek>, její kopii je přiložena k tomuto sdělení.

K požadovaným informacím dle bodu 3) výše:

Při rozhodování o tom, zda smlouvu o dílo uzavřít se společností GARTENSTA PLUS s.r.o., když sjednaná cena díla by měla být vyšší než cena nabídnutá žadatelem ve zrušeném výběrovém řízení, bylo v úvahu vzato to, že město má již bezproblémové zkušenosti jak s tímto dodavatelem, tak s jím nabídnutými herními prvky, tj. prvky od výrobce Kompan. Herní prvky od společnosti GARTENSTA PLUS s.r.o., resp. výrobce Kompan, se již nachází na jiném hřišti ve městě (v parku Josefa Hory). Nabídnuté herní prvky jsou jedinečné, mnoho z nich je patentovaných, popř. využívá patentovaných prvků, a vyznačují se značnou odolností a dlouhou životností, jak mělo město možnost si již ověřit. Takové herní prvky by tak nemohl bez rizika případných sporů z porušení práv průmyslového vlastnictví dodat jiný dodavatel.

Cena díla ve výši 2.375.553 Kč bez DPH zároveň nedosahuje ani předpokládané hodnoty veřejné zakázky, která činila 2.400.000 Kč. Nejedná se tak o cenu nepřiměřeně nízkou, ani o cenu nepřiměřeně vysokou, ale o cenu odpovídající dodávanému předmětu plnění a cenám v daném místě a čase obvyklým.

Bc. Tomáš Grunt, v. r.

Vedoucí odboru strategické a projektové řízení

Přílohy:

- Směrnice Rady města Roudnice nad Labem č. 2/2022, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu

DS/KS/12603/13.3.24

I-15/2024

Městský úřad Roudnice nad Labem
Odbor Strategického a Projektového
řízení
Karlovo náměstí 21
413 01 Roudnice nad Labem

Č. j.: MURCE/9317/2024
Sp. zn.: VEU/17/2024

V Českém Těšíně dne 13.3.2024.

Věc: žádost o poskytnutí informace

Vážení,

společnost SAPEKOR s.r.o., IČ 018 74 241,
na Městský úřad Roudnice nad Labem obrátila s žádostí o poskytnutí informace ze
dne 8.2.2024. Informace ji byla poskytnuta dopisem ze dne 26.2.2024.

Z dopisu ze dne 26.2.2024 vyplývá, že smlouva o dílo uzavřená se společností
GARTENSTA PLUS s.r.o. byla uzavřena na základě usnesení rady města Roudnice
nad Labem č. 6/2024 přijatého na 32. schůzi Rady města Roudnice nad Labem.
Vzhledem k tomu, že směrnice Rady města Roudnice nad Labem č. 2/2022,
o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, podle které mělo být postupováno i při
zadávání veřejné zakázky (uzavření smlouvy o dílo), neupravuje postup, ke kterému
v této věci došlo, tedy že po zrušení zadávacího řízení byla uzavřena smlouva se
společností GARTENSTA PLUS s.r.o., tímto společnost SAPEKOR s.r.o. žádá
o informaci, podle čeho bylo postupováno, a pokud by postup vyplýval z usnesení
č. 6/2024, pak společnost SAPEKOR s.r.o. žádá o zaslání tohoto usnesení.

Společnost SAPEKOR s.r.o. také žádá o informaci, resp. vysvětlení postupu,
tj. zrušení zadávacího řízení a následného uzavření smlouvy se společností
GARTENSTA PLUS s.r.o. proto, protože s touto společností má město Roudnice nad
Labem bezproblémovou spolupráci a „herní prvky by tak nemohl bez rizika případných
sporů z porušení práv průmyslového vlastnictví dodat jiný dodavatel“, kdy tyto
skutečnosti musely být městu Roudnice nad Labem známy již v době zadání veřejné
zakázky.

V souladu s ustanovením § 14 zákona o svobodném přístupu k informacím společnost
SAPEKOR s.r.o. žádá o poskytnutí informace ve lhůtě **15 dnů ode dne doručení této
žádosti.**

Za společnost SAPEKOR s.r.o.:



Městský úřad Roudnice nad Labem

Odbor Strategického a Projektového řízení

Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem



MURLX00N1NMA

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

Internet: www.roudnicehl.cz

Č. j.: MURCE/13877/2024

Sp. Zn.: VEU/ 17/2024

I-15/2024

Datum: 21.03.2024

SAPEKOR s.r.o.

IČ: 018 74 241

z

POSKYTNUTÍ INFORMACE DLE ZÁKONA O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM

Městský úřad Roudnice nad Labem, se sídlem Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem, jako povinný subjekt dle ust. § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů poskytuje žadateli, společnosti SAPEKOR s.r.o., IČO: 018 74 241, k jeho žádosti o poskytnutí informace ze dne 13. 3. 2024 následující informace.

Žadatel žádá o poskytnutí těchto informací:

- 1) S ohledem na to, že směrnice rady města Roudnice nad Labem č. 2/2022, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu dle žadatele neupravuje postup, který vedl k zadání veřejné zakázky (uzavření smlouvy o dílo) společností GARTENSA PLUS s.r.o., tj. ke zrušení zadávacího řízení a následnému uzavření smlouvy se společností GARTENSA PLUS s.r.o., žádá žadatel o informaci, podle čeho bylo postupováno, a pokud by postup vyplýval z usnesení rady města Roudnice nad Labem č. 6/2004, pak žadatel žádá i o zaslání tohoto usnesení.
- 2) Žadatel dále žádá „o informaci, resp. vysvětlení postupu, tj. zrušení zadávacího řízení a následného uzavření smlouvy se společností GARTENSA PLUS s.r.o. proto, protože s touto společností má Město Roudnice nad Labem bezproblémovou spolupráci a „herní prvky by tak nemohl bez rizika případných sporů z porušení práv z průmyslového vlastnictví dodat jiný dodavatel“, kdy tyto skutečnosti musely být městu Roudnice nad Labem známy již v době zadání veřejné zakázky.“

K žádosti žadatele Městský úřad Roudnice nad Labem sděluje, že žádosti vyhovuje a informace požadované v bodech 1 a 2 žadateli poskytuje.



Městský úřad Roudnice nad Labem

Odbor Strategického a Projektového řízení

Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem

K požadovaným informacím dle bodu 1) výše:

Smlouva o dílo uzavřená se společností GARTENSTA PLUS s.r.o., IČO: 266 89 472, jejímž předmětem je dílo „Modernizace dětského hřiště v Uličkách v Roudnici nad Labem“ na pozemcích parc. č. 3953/19, 3953/21 a na části pozemků parc. č. 3939/3 a 3946/1 v k. ú. Roudnice nad Labem, byla uzavřena, jak již byl žadatel řádně informován v odpovědi na jeho předchozí žádost o informace, na základě usnesení rady města Roudnice nad Labem č. 6/2024 přijatého na 32. schůzi Rady města Roudnice nad Labem dne 10. ledna 2024 a v souladu se směrnicí rady města Roudnice nad Labem č. 2/2022, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu. Rada města Roudnice nad Labem v souladu s čl. 9 odst. 1 písm. i) směrnice č. 2/2022 rozhodla o výjimce z postupu dle čl. 6 směrnice a o zadání veřejné zakázky malého rozsahu společnosti GARTENSTA PLUS s.r.o. V obecné rovině je pak pravomoc rady města Roudnice nad Labem rozhodovat o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (o uzavření smluv na plnění takových veřejných zakázek), stejně jako o vyhlášení či zrušení výběrových řízení, dána zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, konkrétně pak ustanovením § 102 odst. 3 tohoto zákona.

Kopie požadovaného usnesení rady města Roudnice nad Labem č. 6/2024 je přílohou tohoto sdělení. Přijatá usnesení rady města Roudnice nad Labem jsou též uveřejňována na webových stránkách města Roudnice nad Labem, a to v sekci „Usnesení rady“ na adrese <https://www.roudnice.n1.cz/samosprava/usneseni-rady>, kde se s nimi žadatel může seznámit, aniž by o ně musel žádat postupem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

K požadovaným informacím dle bodu 2) výše:

Město Roudnice nad Labem mělo původně v úmyslu získat více nabídek na realizaci předmětné veřejné zakázky, proto se rozhodlo vyhlásit výběrové řízení, ačkoli by veřejnou zakázku mohlo zadat přímo společnosti GARTENSTA PLUS s.r.o., jelikož se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu.

Město Roudnice nad Labem se však nakonec, a to i s ohledem na obdržené nabídky, předchozí kladné zkušenosti se společností GARTENSTA PLUS s.r.o. a jí dodávaným plněním a především pak s ohledem na skutečnosti, kterých si před vyhlášením výběrového řízení vědoma nebyla, a to konkrétně s ohledem na skutečnost, že společnost GARTENSTA PLUS s.r.o. je výhradním obchodním zástupcem výrobce herních prvků Kompan na území České republiky a že výrobce má některé své herní prvky chráněny právy průmyslového vlastnictví a není tak možné dodat jejich napodobeniny bez rizika porušení práv výrobce těchto prvků, rozhodlo výběrové řízení zrušit a zadat veřejnou zakázku společnosti GARTENSTA PLUS s.r.o.

Bc. Tomáš Grunt

Vedoucí odboru strategického a projektového řízení