

DODATEK Č.4

KE SMLOUVĚ O DÍLO ze dne 9. 1. 2024

uzavřené v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, mezi následujícími smluvními stranami:

OBJEDNATEL:

název: Město Roudnice nad Labem
IČ: 00264334
DIČ: CZ00264334
Se sídlem: Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem
zastoupené: Ing. František Padělek, starosta
bankovní spojení: 94-3484530297/0100, Komerční banka

ZHOTOVITEL:

Název: RAVEK s.r.o.
Sídlo: Textilní 191/4, 400 01 Ústí nad Labem
IČ: 25432141
DIČ: CZ25432141
zastoupený: Ing. Jan Procházka, jednatel
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: 4326451379/0800

(dále jen „zhotovitel“)

(*Objednatel a Zhotovitel dále též společně jen jako „Smluvní strany“*)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Smluvní strany se dohodly, že z níže uvedeného důvodu v souladu s čl. IV. odst. 4.3 Smlouvy o dílo uzavřené dne 9.1.2024 na stavbu „Hasičská zbrojnice v Roudnici nad Labem“ (dále též jen „**Smlouva**“), uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 4 (dále též jen „**Dodatek**“), kterým se obsah Smlouvy mění tak, jak je uvedeno v tomto Dodatku.
- 1.2 Při realizaci díla, byly zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu Smlouvy známy. Z tohoto důvodu vyvstala v průběhu plnění Zhotovitele potřeba víceprací a méněprací, které nebylo možné při podpisu Smlouvy předvídat. Rozsah víceprací a méněprací nepředstavuje v souladu s § 222 odst. 4 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, podstatnou změnu Smlouvy.

2. ZMĚNA SMLOUVY

- 2.1 Smluvní strany se dohodly na nezbytné úpravě předmětu plnění ve formě „víceprací“ a „méněprací“. Detailní popis jednotlivých změn, včetně oceněných rozpočtů, je uveden ve změnových listech č. 43–62, který tvoří přílohu č. 1 tohoto Dodatku.
- 2.2 Smluvní strany se dále dohodly na změně ceny díla dle čl. IV. odst. 4.4 a 4.5 Smlouvy, kdy Cena za provedení Díla uvedená v čl. IV. odst. 4.1 Smlouvy a v příloze č. 1 Smlouvy – Oceněný výkaz výměr ve znění Dodatku č. 3, bude zvýšena o rozdíl mezi vícepracemi a méněpracemi dle tohoto Dodatku, který je podrobně vyčíslen v příloze č. 1 tohoto Dodatku.

Původní cena bez DPH dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 až Dodatku č. 3 činila 21.319.425,21 Kč

Původní cena vč. DPH dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 3 činila 25 796 324,50 Kč

Cena za provedení Díla bez DPH se dle Smlouvy na základě změny předmětu plnění dle tohoto Dodatku navyšuje o 343 917,03 Kč bez DPH, tj. 416 139,61 Kč vč. DPH. S ohledem na tuto skutečnost se mění cena sjednaná v čl. IV. odst. 4.1 Smlouvy a v příloze č. 1 Smlouvy – Oceněný výkaz výměr ve znění Dodatku č. 1 až Dodatku č. 3 tak, že nově se sjednává cena za provedení díla v následující výši

Cena za provedení díla bez DPH činí 21 663 342,24 Kč

Hodnota DPH činí 4 549 301,86 Kč

Cena za provedení díla včetně DPH činí 26 212 644,10 Kč

Tato celková cena je fixní, konečnou a závaznou cenou za provedení díla. Rovněž jednotkové ceny uvedené v rozpočtu, ze kterých se celková cena skládá, jsou fixní, konečné a závazné.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy neřešené tímto Dodatkem, zůstávají v původním a nezměněném znění.
- 3.2 Město Roudnice nad Labem osvědčuje touto doložkou ve smyslu ust. § 41 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, že ohledně uzavření tohoto Dodatku ke Smlouvě byly splněny všechny zákonné podmínky, jimiž zákon č.128/2000 Sb. podmiňuje platnost právního jednání obce.
- 3.3 Tento Dodatek ke Smlouvě byl schválen usnesením Rady města Roudnice nad Labem č. 363/2025 ze dne 21.8.2025
- 3.4 Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že obsah Dodatku je pro ně srozumitelný a na důkaz toho, co bylo sjednáno, připojují své podpisy.
- 3.5 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 3.6 Na důkaz svého souhlasu s obsahem tohoto dodatku k němu smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

Přílohy:

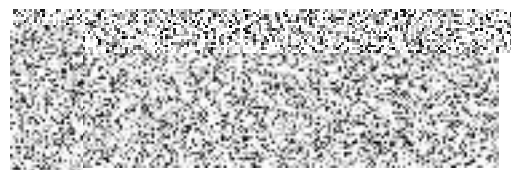
1. Změnové listy č. 43 - 62

Objednatel:



Objednatel
Ing. František Padělek
starosta města

Zhotovitel:



Zhotovitel
Ing. Jan Procházka, jednatel