



naše značka
5003096874
vyřizuje
Ing. Michaela Indrová
e-mail
technici@gasnet.cz
datum
27.06.2024

Město Roudnice nad Labem
Na Hradčanech 626
41301 Roudnice nad Labem

Věc:

Výstavba polozapuštěných kontejnerů na pozemku parc. č. 4138 v k. ú. Roudnice nad Labem

K.ú. - p.č.: Roudnice nad Labem

Stavebník: Město Roudnice nad Labem, Na Hradčanech 626, 41301 Roudnice nad Labem

Účel stanoviska: Povolení stavby - územní režim

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY (dále PZ):

- plynovod NTL OC DN 125 + NTL plynovodní přípojky

Ochranné pásmo STL a NTL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí. Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.

V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem. Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

PRO REALIZACI STAVBY STANOVUJEME TYTO PODMÍNKY:

- Při realizaci stavby požadujeme respektovat ČSN 736005.
- Dočasné zařízení staveniště (lešení, stavební buňky atd.) požadujeme umístit tak, aby po celou dobu stavby bylo plynárenských zařízení a plynovodní přípojky přístupné.
- Veškeré stavební práce musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí jen pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení.

Pokud bude třeba pro provedení stavby ohlášení, stavební povolení, veřejnoprávní smlouva o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora, stavebník požádá GasNet, s.r.o. před jedním z výše uvedených povolení režimů o stanovisko k projektové dokumentaci, nebo k obdobné dokumentaci podle stavebního zákona.

Pokud se stane stanovisko v době své platnosti součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka stanoviska), prodlužuje se jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřehovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení".

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5003096874 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.



GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Ing. Michaela Indrová
Technik externích požadavků-Čechy
Oddělení zpracování ext. požadavků-Čechy



Zažádejte o vytyčení

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5003096874 ze dne 27.06.2024.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Roudnice nad Labem , Na Hradčanech 626 , 41301 Roudnice nad Labem. K.ú.: Roudnice nad Labem.





Legenda:

linie plynovodu	
	NTL
	STL
	VTL
	WVTL
	nefunkční
	plánovaná stavba před realizací
	ve výstavbě, neuvedeno do provozu
	regulační stanice
	ochranné zařízení
	kabel
	elektropřípojka
	kabel protikoroziční ochrany
	anodové uzemnění
	stanice katodové ochrany
	pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	neplynovodní zařízení/technologie (linie/bod/plocha)

TECHNICKÁ ZPRÁVA – DOK. PRO UZEMNÍ SOUHLAS

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

a) název stavby

Výstavba polozapuštěných kontejnerů na pozemku parc. č. 4138 v k. ú. Roudnice nad Labem, obec: Roudnice nad Labem, **místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)**

Parcelní čísla: 4138
Obec: Roudnice nad Labem [565555]
Katastrální území: Roudnice nad Labem [741647]
Charakter stavby: Doplnková stavba

b) předmět projektové dokumentace

Záměrem investora (stavebníka) a obsahem dokumentace je výstavba polozapuštěných kontejnerů na tříděný odpad (sklo 3m³, plast 5m³, papír 5m³, směsný odpad 5m³)

A.1.2 ÚDAJE O STAVEBNÍKOVĚ

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu

Jméno a příjmení: Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem, IČ: 00264334

A.2 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Podkladem pro vypracování projektové dokumentace výše uvedeného záměru jsou informace od investora z gis online se zakreslením pozic, výrobní a projektová dokumentace firmy MEVA a.s., dále pak, snímek katastrální mapy a podklady od správců inženýrských sítí. Dále projektant bude vycházet z předloženého návrhu a připomínek investora, prohlídky staveniště, technických požadavků na výstavbu a norem.

A.3 ÚDAJE O ÚZEMÍ

Pozemek se nachází v mírně svažité oblasti stávající zástavby rodinných a bytových domů. Uvedená lokalita se nachází v zelené ploše vedené jako ostatní komunikace.

a) rozsah řešeného území

pozemek p.č. 4138, k.ú. Roudnice nad Labem

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Stavba se nenachází v záplavové oblasti, památkové rezervaci, památkové zóně a zvláště chráněném území. Stavbou nevzniká požadavek na vyhlášení nového ochranného pásma.

c) údaje o odtokových poměrech

Neřeší se

d) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Navrhovaná stavba je v souladu s platným územním plánem obce Roudnice nad Labem.

e) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Při návrhu a umístění stavby byla respektována a dodržena vyhláška č. 501/2006 Sb. O obecných požadavcích na využívání území.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Návrh umístění stavby je v souladu s požadavky dotčených orgánů, jednotlivá řešení jsou v rámci předprojektové a projektové přípravy konzultovány a zapracovány do projektové dokumentace. Potřebná vyjádření jsou samostatně doložena. Stavba bude provedena v souladu s požadavky dotčených orgánů.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

bez výjimky a úlevových řešení

h) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavba bude realizována bez souvisejících a podmiňujících investic.

A.4 ÚDAJE O STAVBĚ

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Nová stavba.

b) účel užívání stavby

Doplňková stavba.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.)

Zastavěná plocha: 20,02 m²

Obestavěný prostor: 50,00 m³

Předpokládané náklady na realizaci stavby jsou 800.000 Kč vč. DPH

A1. TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU

Předmětem akce je vybudování polozapuštěných podzemních kontejnerů na tříděný odpad Sklo 3m³, Plast 5m³, Papír 5m³, Směsný 5m³. Jedná se o čtyři Hranaté kontejnery systému Molok. Systém je navržen tak, aby vydržel desítky let udržitelného rozvoje.

Šachty jsou hranaté s technologií na vysypání. Prefabrikáty budou osazeny na pískový podsyp. Obsyp bude proveden dle projektové dokumentace. Šachty budou odlážděny zámkovou dlažbou tl. 60 mm do štěrkodrtě, kde je nutné provést podloží ze štěrkodrtí.

Kontejnery jsou vyváženy vyzdvihujícími zařízeními.

Podkladem od investora byl zákres z geoportálu města RCE online a místo, kde se nachází minimum inženýrských sítí. Poloha Sítí byla zajištěna v předprojektové přípravě.

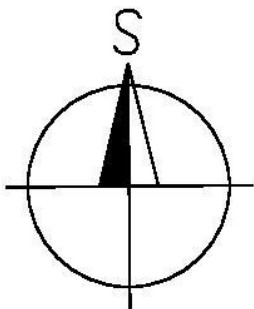
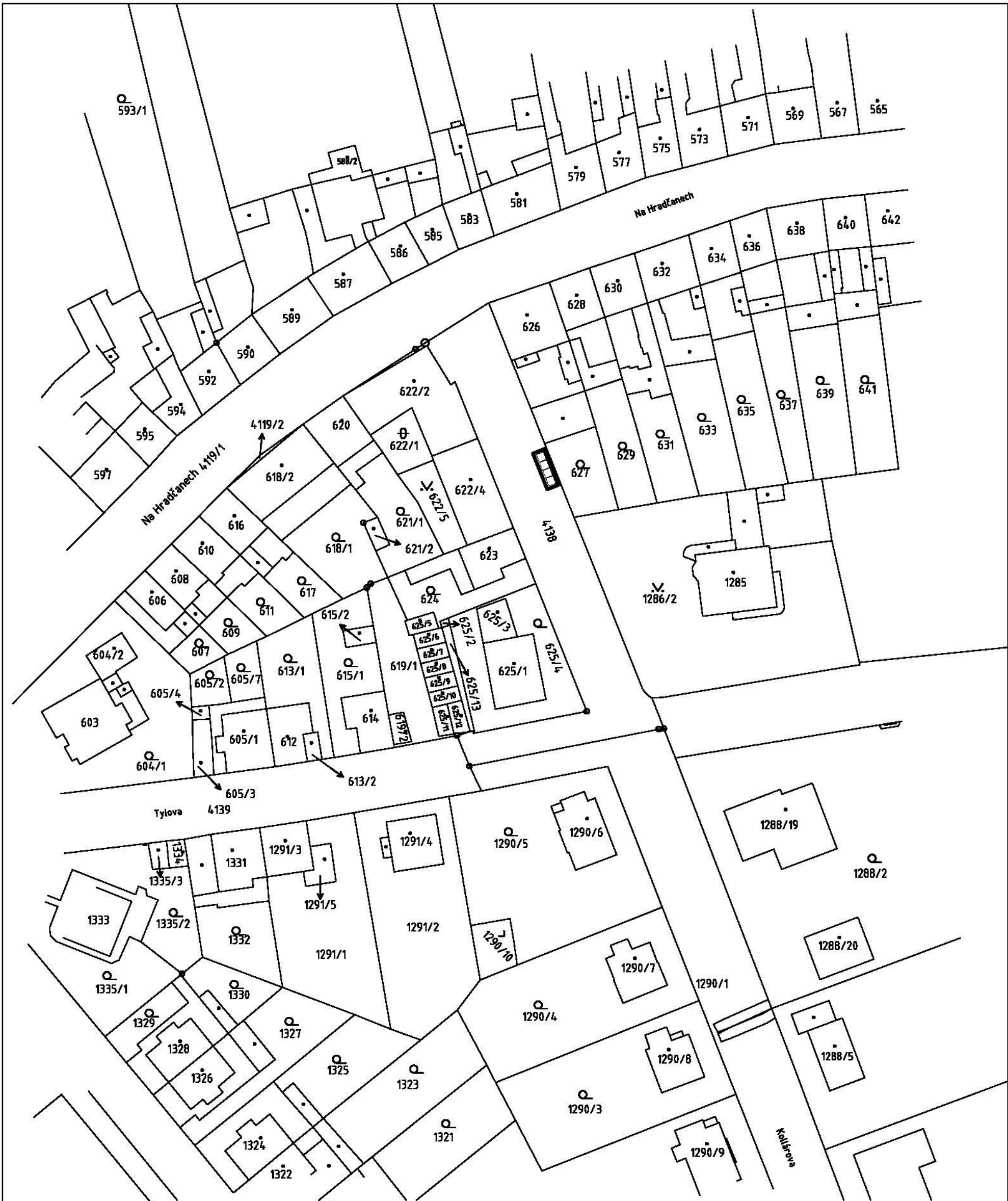
V místě stavby nebyl proveden inženýrsko – geologický průzkum. Předpokládá se, že úroveň spodní vody se nachází pod úrovní základové spáry.

Vlastní zemní práce budou zahájeny odebráním a nadeponováním zeminy, tato zemina bude použita pro zpětné terénní úpravy. Výkop bude stupňovitý a hluboký cca 1,6 metru. Výkop bude ohraničen a vyznačen. Výkopek bude odvezen na řízenou skládku.

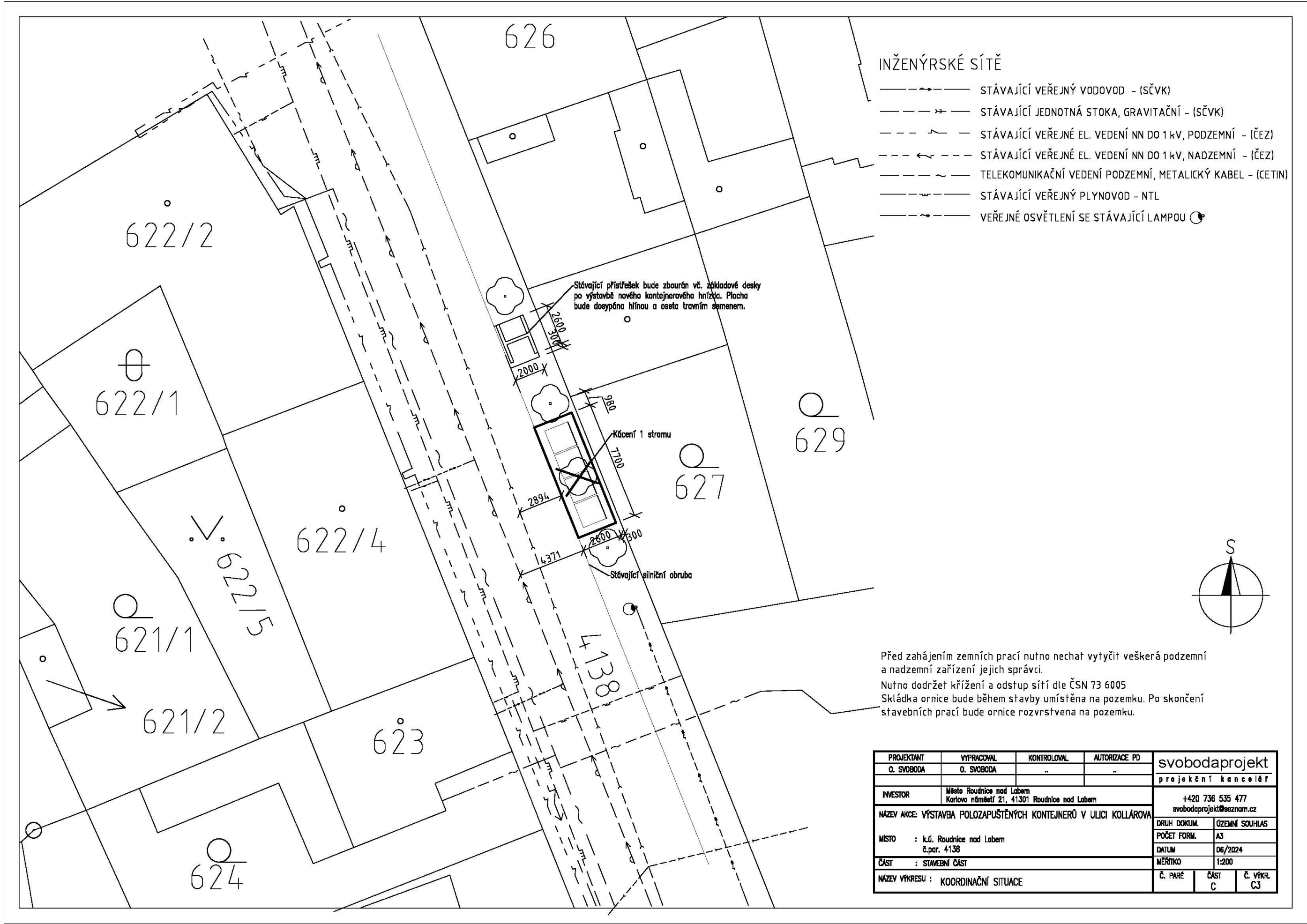
V místě se nachází zeleň. Dojde ke zpětnému upravení terénu a osetí travním semenem. Životní prostředí nebude nijak porušeno a ohroženo. Orientační doba výstavby je odhadnuta na 3-4 týdny.

Po dokončení vlastní výstavby polozapuštěných podzemních kontejnerů bude zbourán, roztříděn a odvezen na k tomu určenou skládku stávající přístřešek vč. podkladního betonu.

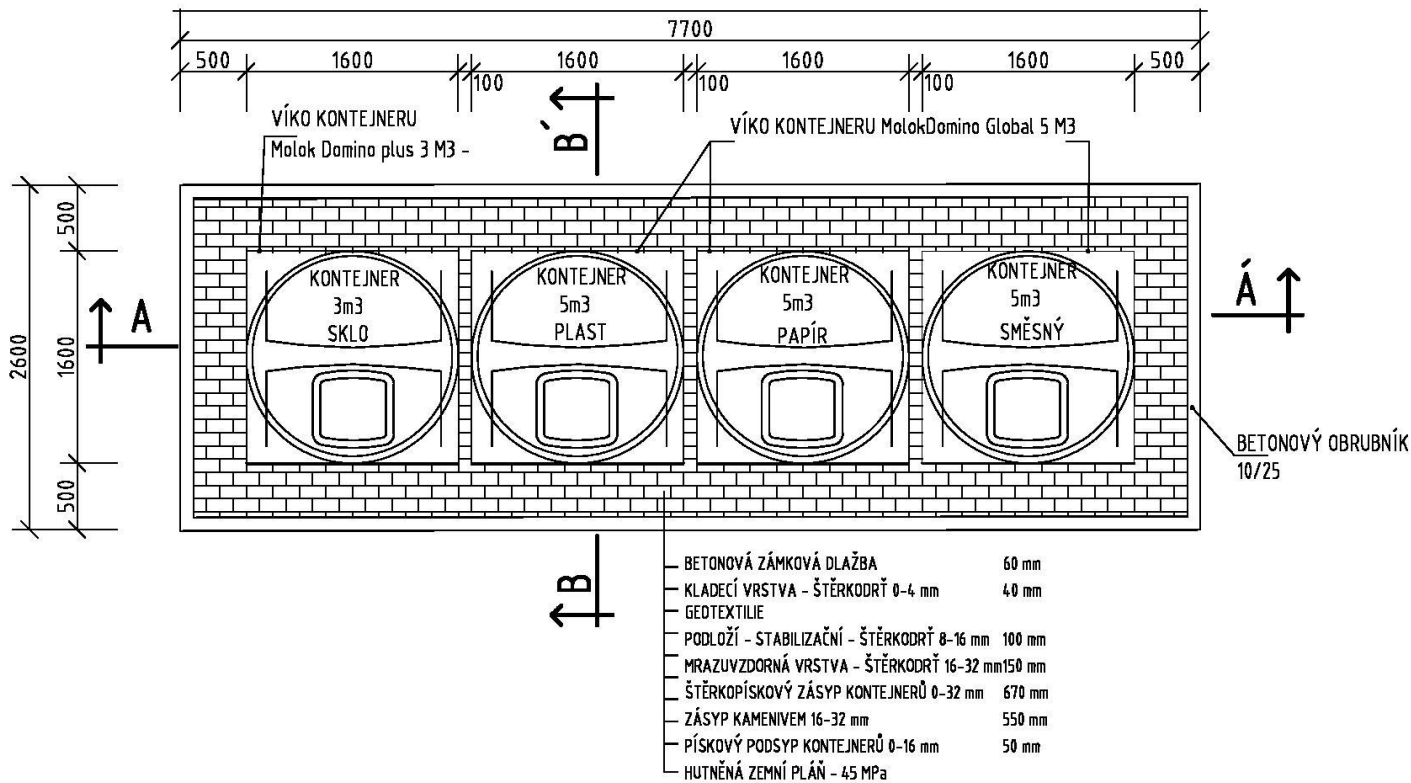
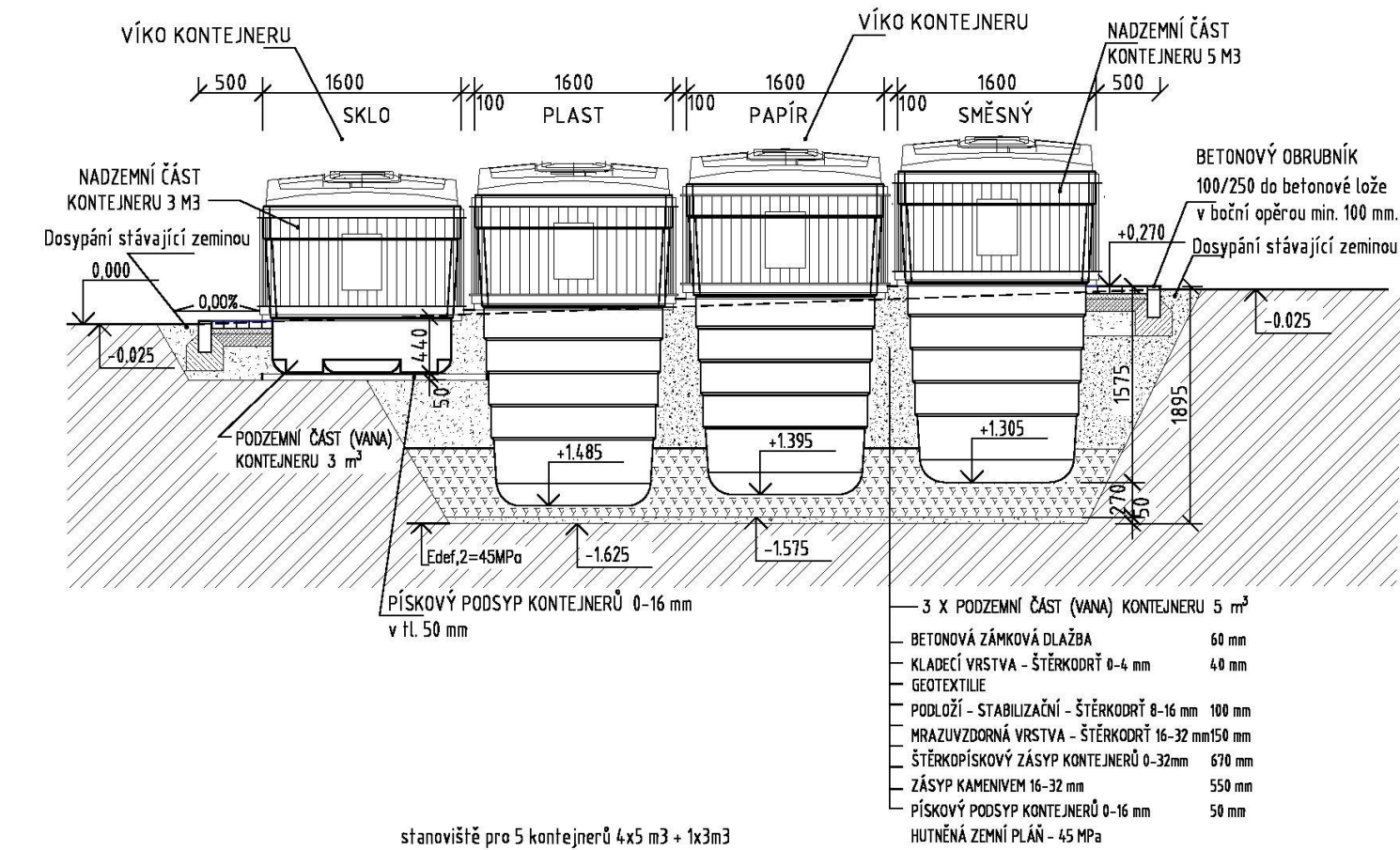
Tato plocha bude následně upravena zeminou a zatravněna.



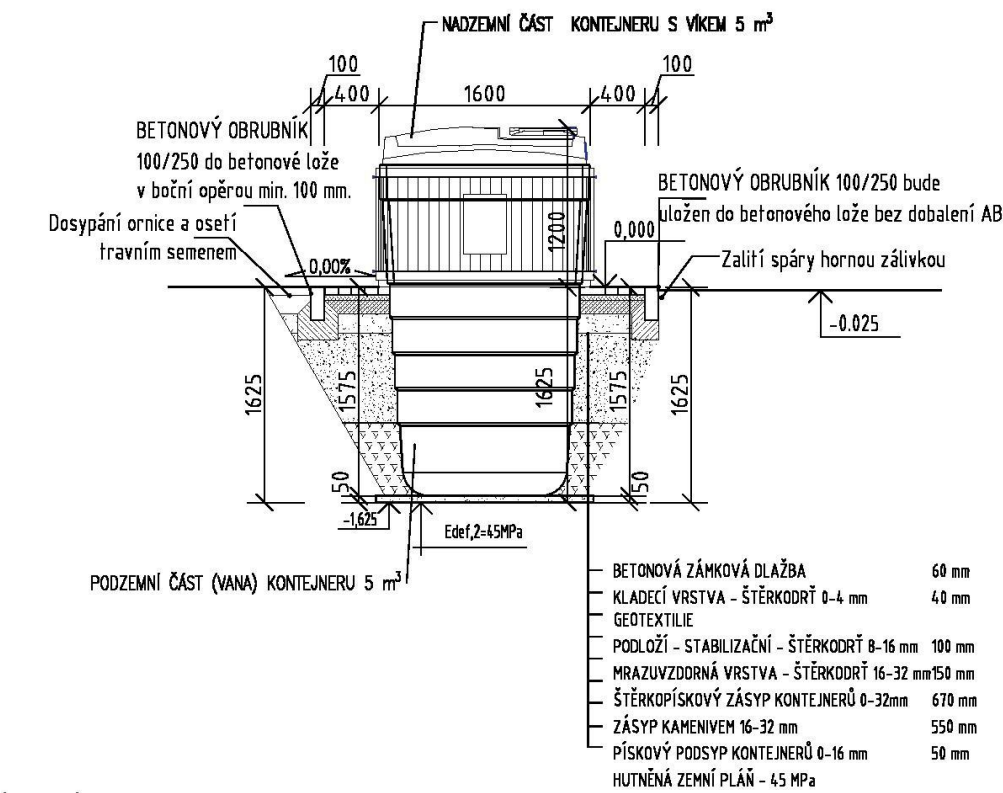
PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	AUTORIZACE PD	svobodaprojekt projekční kancelář		
O. SVOBODA	O. SVOBODA			
INVESTOR	Město Roudnice nad Labem Karlovo náměstí 21, 41301 Roudnice nad Labem			+420 736 535 477 svobodaprojekt@seznam.cz		
NÁZEV AKCE: VÝSTAVBA POLOZAPUŠTĚNÝCH KONTEJNERŮ V ULICI KOLLÁROVA						
MÍSTO : k.ú. Roudnice nad Labem č.par. 4138				DRUH DOKUM.	ÚZEMNÍ SOUHLAS	
				POČET FORM.	A4	
ČÁST : STAVEBNÍ ČÁST				DATUM	06/2024	
				MĚŘÍTKO	1:1000	
NÁZEV VÝKRESU : KATASTRÁLNÍ SITUACE				Č. PARÉ	ČÁST C	Č. VÝKR. C2



ŘEZ A-Á: ŘEZ SESTAVOU POLOZAPUŠTĚNÝCH KONTEJNERŮ



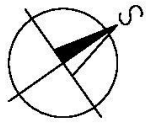
ŘEZ B-B': ŘEZ VROZOVOU SESTAVOU KONTEJNERŮ



Legenda:

	BETONOVÁ DLAŽBA 60 mm		ŠTĚRKOPÍSEK 0-32 mm
	ŠTĚRKODRŤ 0-4 mm		KAMENIVO 16-32 mm
	ŠTĚRKODRŤ 8-16 mm		BETON PROSTÝ
	ŠTĚRKODRŤ 16-32 mm		ZEMINA PŮVODNÍ

POZNÁMKY:
V MÍSTĚ STÁVAJÍCÍ STAVBY DOJDE K ZÁSAHU DO STÁVAJÍCÍCH OBRUB. PO DOKONČENÍ STAVBY BUDE CHODNÍČEK DODLAŽDĚN K NOVÉHO KONTEJNEROVÉMU STÁNÍ PŘED ZAHÁJENÍM ZEMNÍCH PRACÍ NUTNO NECHAT VYTÝČIT VEŠKERÁ PODZEMNÍ A NADZEMNÍ ZAŘÍZENÍ JEJICH SPRÁVCI NUTNO DODRŽET KŘÍŽENÍ A ODSTUP SÍTÍ DLE ČSN 73 6005



PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	AUTORIZACE PD	svobodaprojekt	
O. SVOBODA	O. SVOBODA	projekční kancelář	
INVESTOR	Město Roudnice nad Labem Karlova náměstí 21, 41301 Roudnice nad Labem			+420 736 535 477 svobodaprojekt@seznam.cz	
NÁZEV AKCE: VÝSTAVBA POLOZAPUŠTĚNÝCH KONTEJNERŮ V ULICI KOLLÁROVA				DRUH DOKUM.	ÚZEMNÍ SOUHLAS
MÍSTO : k.ú. Roudnice nad Labem č.par. 4138				POČET FORM.	A3
ČÁST : STAVEBNÍ ČÁST				DATUM	08/2024
NÁZEV VÝKRESU : PŮDORYS, ŘEZ A–A, B–B				MĚŘÍTKO	1:50
				Č. PARÉ	Č. VÝKR.
				C	C2