



## Městský úřad Roudnice nad Labem Odbor životního prostředí

Spis. zn.: OŽP/8061/2026/JES  
Čísł. jedn.: MURCE/11298/2026  
Oprávněná úřední osoba: Ing. Bc. Jaroslav Pém, DiS.  
Telefonní číslo: 416 850 160  
Email: [jpem@roudnicenl.cz](mailto:jpem@roudnicenl.cz)

Roudnice n. L. dne 5.3.2026

Obec Chodouny  
Chodouny č.p. 20  
411 71 Chodouny

### ZÁVAZNÉ STANOVISKO JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

#### Závazná část:

Městský úřad Roudnice nad Labem, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán příslušný podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., zákona o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen "ZJES"), podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 13.2.2026 podali

**Obec Chodouny, IČO 00263699, Chodouny č.p. 20, 411 71 Chodouny,**  
kterého zastupuje

**Ing. Tereza Vostrovská, IČO 02120194, Litoměřická č.p. 13, 411 64 Vrbice u Roudnice nad Labem**  
(dále jen "žadatel"), ve věci:

#### **Vybudování místa pro předcházení vzniku odpadů v obci Chodouny v areálu OÚ**

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 8/1 v katastrálním území Chodouny, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 ZJES a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné** jednotné environmentální stanovisko:

#### I. Záměr je

#### **přípustný**

z hlediska vlivů na všechny dotčené úseky životního prostředí, které dotčený orgán hájí:

#### **1. Ochrana přírody a krajiny**, Ing. Bc. Jaroslav Pém, DiS., tel. 416 850 160, [jpem@roudnicenl.cz](mailto:jpem@roudnicenl.cz)

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

**2. Odpadové hospodářství**, Ing. Věra Kautská Hofmanová, DiS., tel. 416 850 184, [vhofmanova@roudnicenl.cz](mailto:vhofmanova@roudnicenl.cz)

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

**3. Ochrana lesa**, Ing. Bc. Jaroslav Pém, DiS., tel. 416 850 160, [jpem@roudnicenl.cz](mailto:jpem@roudnicenl.cz)

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

**4. Ochrana zemědělského půdního fondu**, Ing. Jana Neschnerová, tel. 416 850 180, [jneschnerova@roudnicenl.cz](mailto:jneschnerova@roudnicenl.cz)

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

**5. Ochrana vod**, Pavlína Helebrantová, tel. 416 850 179, [phelebrantova@roudnicenl.cz](mailto:phelebrantova@roudnicenl.cz)

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

**6. Pohřebnictví**, Pavlína Helebrantová, tel. 416 850 179, [phelebrantova@roudnicenl.cz](mailto:phelebrantova@roudnicenl.cz)

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

### Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 13.2.2026 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru. Tímto dnem bylo zahájeno řízení.

Vzhledem k tomu, že záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

- Vybudování a částečné oplocení, zpevnění plochy s vjezdovou bránou, nákup skladového kontejneru s regálovým systémem, pořízení montovaného přístřešku, 2 ks velkoobjemového kontejneru, paletového vozíku s váhou, rudlu a sady základního nářadí. Uvedené vybavení bude sloužit k vybudování místa pro přecházení vzniku komunálních odpadů v obci Chodouny, které bude umístěné ve dvoře OÚ.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Předložená dokumentace záměru.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl dotčený orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

### Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonně závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, které bude závazným stanoviskem podmíněno.

**Obdrží:**

Ing. Tereza Vostrovská, IDDS: w3e7uqn  
místo podnikání: Litoměřická č.p. 13, 411 64 Vrbice u Roudnice nad Labem  
zastoupení pro: Obec Chodouny, Chodouny č.p. 20, 411 71 Chodouny

**Na vědomí:**

Obec Chodouny, IDDS: 5y3bnm5  
sídlo: Chodouny č.p. 20, 411 71 Chodouny