



Městský úřad Roudnice nad Labem Odbor životního prostředí

Spis. zn.: OŽP/31511/2026/JES
Čís. jedn.: MURCE/31511/2026
Oprávněná úřední osoba: Bc. Eva Melicharová
Telefonní číslo: 416 850 269
Email: emelicharova@roudnice.cz

Roudnice n. L. dne 28.7.2026

Základní škola Roudnice nad Labem
Karla Jeřábka č.p. 941
413 01 Roudnice nad Labem

ZÁVAZNÉ STANOVISKO JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Roudnice nad Labem, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán příslušný podle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., zákona o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen "ZJES"), podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 18.6.2026 podali

Základní škola Roudnice nad Labem, Karla Jeřábka 941, 413 01 Roudnice nad Labem,
kterého zastupuje

Petr Piskač, IČO 67257577, K Drkolnovu č.p. 644, Příbram VI-Březové Hory, 261 01 Příbram 1

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Přístavba výtahu - ZŠ KARLA JEŘÁBK, Roudnice nad Labem

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 1595 v katastrálním území Roudnice nad Labem, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 ZJES a podle § 136 a § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné** jednotné environmentální stanovisko:

I. Záměr je

přípustný

z hlediska vlivů na všechny dotčené úseky životního prostředí, které dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny, Ing. Bc. Jaroslav Pém, DiS., tel. 416 850 160, jpem@roudnice.cz

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

2. Odpadové hospodářství, Ing. Věra Kautská Hofmanová, DiS., tel. 416 850 184, vhofmanova@roudnice.cz

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- vznikající odpad bude již při stavbě tříděn tak, aby bylo možno zajistit v maximální možné míře jeho opětovné použití či recyklaci
- odpady, které se při stavbě nevyužijí, předá původce odpadu pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech oprávněny k jejich převzetí, což musí mít zajištěno písemnou smlouvou uzavřenou ještě před jejich vznikem
- neprodleně po dokončení stavby předloží stavebník odboru životního prostředí Městského úřadu Roudnice nad Labem doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství (požadujeme předložit doklady o odstranění vzniklých odpadů).

3. Ochrana lesa, Ing. Bc. Jaroslav Pém, DiS., tel. 416 850 160, jpem@roudnicenl.cz

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

4. Ochrana zemědělského půdního fondu, Ing. Jana Neschnerová, tel. 416 850 180, jneschnerova@roudnicenl.cz

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

5. Ochrana vod, Ing. Veronika Popa, tel. 416 850 185, vpopa@roudnicenl.cz

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, nejsou záměrem dotčeny.

6. Pohřebnictví, Ing. Veronika Popa, tel. 416 850 185, vpopa@roudnicenl.cz

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 18.6.2026 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru. Tímto dnem bylo zahájeno řízení.

Vzhledem k tomu, že záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

- Přístavba výtahu - ZŠ KARLA JEŘÁBKÁ.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Předložená dokumentace záměru.
- ID záměru: Z/2026/119620

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl dotčený orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:

Ochrana vod

Stavba se nenachází v záplavovém území, v ochranném pásmu vodního zdroje ani jinak vodohospodářsky chráněném území.

Vliv stavebního záměru na příslušný vodní útvar byl v souladu s metodickým pokynem Ministerstva zemědělství čj. 20380/2016-MZE-15120 posouzen. Z metodického pokynu vyplývá, že z hlediska ochrany zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe - NPP a Plánem dílčího povodí Ohře, dolního Labe a ostatních přítoků - PDP (ust. § 24 a § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Z předložených podkladů a dostupných databází vodoprávního úřadu vyplynulo, že přístavbou výtahu ZŠ Karla Jeřábka na pozemku p. č. 1595 v k. ú. Roudnice nad Labem nedojde ke zhoršení stavu dotčeného vodního útvaru. Záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu dotčeného vodního útvaru. Podle předložené dokumentace nedojde k ohrožení vodohospodářských ani jiných zájmů nad únosnou mírou.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, které bude závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Bc. Jaroslav Pém, DiS.
vedoucí odb.ŽP MěÚ Roudnice nad Labem

Obdrží:

Petr Piskač, IDDS: 6ptki8a
místo podnikání: K Drkolnovu č.p. 644, Příbram VI-Březové Hory, 261 01 Příbram 1
zastoupení pro: Základní škola Roudnice nad Labem, Karla Jeřábka 941, okres Litoměřice, Karla Jeřábka č.p. 941, 413 01 Roudnice nad Labem

Na vědomí:

Město Roudnice nad Labem, Karlovo nám. 21, Roudnice nad Labem, 413 01