

# **KYŠKOVICE**

(KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ KYŠKOVICE)

## **ODŮVODNĚNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU - TEXTOVÁ ČÁST**

**PAFF - architekti**

ČERVEN 2008

**POŘIZOVATEL:**

**Městský úřad Roudnice nad Labem**

adresa:  
Městský úřad Roudnice nad Labem,  
Odbor územního plánu  
Karlovo nám. 21  
Roudnice n. Labem

413 01

**SPRÁVNÍ ORGÁN VYDÁVAJÍCÍ ÚZEMNÍ PLÁN:**

**Obec Kyškovice**

adresa:  
Obec Kyškovice,  
Obecní úřad č. p. 5  
pošta Roudnice n. Labem

413 01

**PROJEKTANT:**

**Ing. arch. Ladislav Bareš, ČKA 03 123**

**PAFF - architekti**

Ing. arch. Ladislav Bareš  
Ing. arch. Michaela Štádlerová  
Ing. arch. Roman Štádler

adresa:  
PAFF - architekti  
Na Zájezdu 18/1946  
101 00 Praha 10

tel./fax: 224 320 264  
email: paff@post.cz

.....  
Ing. arch. Ladislav Bareš

**OBSAH:**

<b>a)</b>	<b>Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území</b>	<b>5</b>
	<b>a.1) Vyhodnocení souladu s požadavky vyplývajícími z PÚR ČR</b>	<b>5</b>
	<b>a.2) Vyhodnocení souladu s požadavky vyplývajícími z ÚP VÚC</b>	<b>5</b>
	<b>a.3) Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování</b>	<b>5</b>
<b>b)</b>	<b>Údaje o splnění zadání</b>	<b>5</b>
<b>c)</b>	<b>Komplexní zdůvodnění přijatého řešení</b>	<b>6</b>
	<b>c.1) Základní údaje o řešeném území</b>	<b>6</b>
	Sousední územní obvody	6
	Příslušnost k vybraným úřadům státní správy	6
	Účast ve sdružení obcí	6
	<b>c.2) Obyvatelstvo</b>	<b>6</b>
	<b>c.3) Ekonomická základna</b>	<b>7</b>
	<b>c.4) Doplnující informace a zdůvodnění (ve členění návrhu ÚP)</b>	<b>7</b>
	ad a) Vymezení zastavěného území	7
	ad b.3) Ochrana hodnot vyplývajících z historického a urbanistického vývoje	7
	ad b.4) Ochrana hodnot vyplývajících z přírodních a dalších podmínek území	8
	ad d.1) Dopravní infrastruktura	8
	ad d.2) Technická infrastruktura	10
	ad d.3) Občanské vybavení	11
	ad d.5) Nakládání s odpady	12
	ad e) Koncepce uspořádání krajiny	12
	ad e.2) Stanovení podmínek ochrany chráněných území přírody	12
	ad e.3) Stanovení podmínek pro územní systém ekologické stability	12
	ad e.6) Stanovení podmínek pro ochranu před povodněmi	14
	ad e.7) Stanovení podmínek pro dobývání nerostů	15
<b>d)</b>	<b>Limity využití území (koordinační výkres)</b>	<b>17</b>
	<b>d.1) Limity využití území stanovené v právních předpisech a správních rozhodnutích</b>	<b>17</b>
	<b>d.2) Limity využití území vyplývající z navrženého rozvoje</b>	<b>18</b>
<b>e)</b>	<b>Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (stanovisko k vyhodnocení vlivů na ŽP)</b>	<b>18</b>
<b>f)</b>	<b>Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond</b>	<b>19</b>
	<b>f.1) Všeobecné údaje o zemědělském půdním fondu v řešeném území</b>	<b>19</b>
	Charakteristika geomorfologických podmínek	19
	Charakteristika klimatických podmínek	19
	Charakteristika hydrologických podmínek	19
	Charakteristika zemědělské výroby	19
	Charakteristika zařízení výroby a výrobních služeb	19
	Charakteristika půd v řešeném území	19
	Produkční potenciál půd	20
	Ochrana ZPF	20
	Investice do zemědělské půdy	20
	Eroze	20
	<b>f.2) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF</b>	<b>20</b>
<b>g)</b>	<b>Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na PUPFL</b>	<b>23</b>
<b>i)</b>	<b>Návrh řešení požadavků obrany státu, požární ochrany a civilní ochrany</b>	<b>24</b>
	Požadavky obrany státu	24
	Požadavky požární ochrany	24
	Požadavky civilní ochrany	24

**GRAFICKÉ PŘÍLOHY:**

	<u>název přílohy</u>
1	INDIKAČNÍ SKICA KYŠKOVICE (1840)
2	FOTOGRAFIE
3	LETECKÝ SNÍMEK (TOMÁŠ HORA THC)
4	ORTOFOTOMAPA 2002 (ČÚZK - AICS)
5	HYDROLOGICKÉ ČLENĚNÍ A MORFOLOGIE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

**SEZNAM VÝKRESŮ:**

	<u>název</u>
A	KOORDINAČNÍ VÝKRES
C	ŠIRŠÍ VZTAHY
B	VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU

#### **PODKLADY:**

- (1) mapové podklady:
  - základní mapa ČR M 1 : 50 000,
  - základní mapa ČR M 1 : 10 000,
  - státní mapa odvozená M 1 : 5 000,
  - mapa evidence nemovitostí M 1 : 2 880,
  - základní vodohospodářská mapa ČR M 1 : 50 000,
  - silniční mapa ČR M 1 : 50 000,
  - mapa BPEJ M 1 : 5 000,
  - turistická mapa KČT M 1 : 50 000
- (2) Výpis údajů z katastru nemovitostí (Katastrální úřad Litoměřice, leden 2006),
- (3) Informace Obecního úřadu Kyškovice (květen 2004 - srpen 2006),
- (4) Územní plán velkého územního celku okresu Litoměřice (únor 1996),  
Zadání ÚP VÚC Ústeckého kraje (prosinec 2002),
- (5) Informace Podřipského muzea v Litoměřicích o archeologických nálezech (červenec 2004),
- (6) Informace MěÚ Roudnice n. Labem, odbor kultury (září 2004),
- (7) Indikační skica (Státní ústřední archiv ČR, Praha),
- (8) Výsledky sčítání lidu, domů a bytů 2001 (ČSÚ 2001),
- (9) Jaromír Demek a kol.: Zeměpisný lexikon ČSR, Hory a nížiny,
- (10) Zdenka Neuhäuslová a kol.: Mapa potenciální přirozené vegetace České republiky (Praha 1998),
- (11) I. M. Rothbauer: Územní systém ekologické stability (Ústí nad Labem 2001),
- (12) Informace MěÚ Roudnice n. Labem, odbor životního prostředí (září 2004),  
Agentura ochrany přírody a krajiny, pracoviště Ústí n. Labem (září 2004),
- (13) Vlček a kol: Zeměpisný lexikon ČSR, Vodní toky a plochy,
- (14) informace KÚ Ústeckého kraje, odbor životního prostředí (září - prosinec 2005),
- (15) Město a povodeň - strategie rozvoje měst po povodních (Miloslav Konvička a kol., Brno 2002),
- (16) F. Jonáš a kol.: Pozemkové úpravy,
- (17) věstník MŽP ČR (ročník 1996, částka 4),
- (18) Informace Zemědělské vodohospodářské správy, pracoviště Litoměřice (září 2004),
- (19) OPRL (ÚHÚL Brandýs nad Labem, září 2004),
- (20) Index radonového rizika (Česká geologická služba, leden 2005),
- (21) Informace MěÚ Roudnice n. Labem, odbor výstavby (září 2004),
- (23) Informace Geofondu ČR (září 2004),
- (24) Informace SČVaK Litoměřice a. s. (září 2004),
- (25) Informace Severočeské energetické a. s., Litoměřice (září 2004),
- (26) Informace Severočeské plynárenské a. s., Děčín (září 2004),
- (27) Informace Českého Telecomu a. s., Litoměřice (září 2004),
- (28) Informace VUSS Litoměřice (listopad 2004).

**ODŮVODNĚNÍ NÁVRHU ÚP KYŠKOVICE - TEXTOVÁ ČÁST****a) Vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů v území****a.1) Vyhodnocení souladu s požadavky vyplývajícími z PÚR ČR**

Vláda ČR schválila Usnesením č. 561 ze dne 17. 5. 2006 Politiku územního rozvoje České republiky, která stanovuje republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, vymezuje rozvojové oblasti a osy, vymezuje oblasti se specifickými hodnotami a se specifickými problémy mezinárodního a republikového významu, vymezuje plochy a koridory dopravní a technické infrastruktury mezinárodního a republikového významu a stanovuje ve vymezených oblastech kritéria a podmínky pro rozhodování.

Územím správního obvodu ORP Roudnice na Labem prochází rozvojová osa OS2 Praha - Ústí nad Labem - hranice ČR (Dresden). Ve vztahu k řešenému území nemá rozvojová osa vázaná na dálnici D 8 zvláštní význam. Řešené území není součástí specifické oblasti.

**a.2) Vyhodnocení souladu s požadavky vyplývajícími z ÚP VÚC**

Současně platnou nadřazenou územní dokumentací je ÚP VÚC okresu Litoměřice (Terplan a. s., Praha), který byl schválen usnesením Vlády ČR č. 110/1996 dne 7. února 1996 a závazná část byla vyhlášena nařízením Vlády ČR č. 64/1996 Sb. Pro řešené území z této dokumentace vyplývá zejména požadavek zachování krajinného rázu a obecné požadavky na řešení technické a dopravní infrastruktury (zejména v oblasti zásobování pitnou vodou a likvidace odpadních vod).

Z hlediska limitů využití území jsou požadavky, které plynou z uvedené nadřazené ÚPD pro řešené území, do konceptu řešení ÚPO Kyškovice zapracovány (např.: regionální a nadregionální ÚSES, vymezené chráněné ložiskové území, systémy dopravní a technické infrastruktury, vyhlášená záplavová území, chráněná oblast přirozené akumulace vod CHOPAV Severočeská křída). Nadřazenou ÚPD není v řešeném území vymezena veřejně prospěšná stavba.

Pozn.: Z programu rozvoje Ústeckého kraje (2002) žádné zvláštní požadavky pro zpracování územního plánu obce Kyškovice nevyplynou. Do návrhu ÚP jsou zahrnuty a zapracovány požadavky a výsledky dalších rozvojových studií a plánů (Studie rozvoje a modernizace silnic II. a III. třídy, Studie protipovodňových opatření - Technické řešení protipovodňových opatření řeky Labe, Plán rozvoje vodovodů a kanalizací).

**a.3) Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování**

Cílem územního plánování je vytvářet předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území. Územní plánování ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků.

Návrh ÚP je řešen v souladu s úkoly územního plánování, uvedenými v §19 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. Z hlediska ochrany urbanistických a architektonických hodnot území je pro hlavní zastavitelné plochy požadováno pořízení územní studie, jako podmínky pro rozhodování v území. Zastavitelné plochy jsou vždy vymezeny v přímém sousedství zastavěného území.

**b) Údaje o splnění zadání**

Lze konstatovat, že požadavky vyplývající ze zadání ÚP obce Kyškovice (schváleno usnesením zastupitelstva obce Kyškovice ze dne 10. 8. 2005) byly dle významu splněny, řešeny či respektovány. V konceptu řešení a návrhu ÚP byly prověřeny podněty, připomínky a námítky občanů.

<u>podnět:</u> Jaroslava Prokešová	<u>pozemková parcela KN:</u> 39/5	<u>požadavek (vyhodnocení podnětu):</u> Pozemek KN č. 39/5 je vymezen jako zastavitelné území Z 6 s funkčním využitím plocha bydlení (B) (viz. popis lokality v návrhu ÚP).
<u>podnět:</u> Jiřina Vetzsteinová	<u>pozemková parcela KN:</u> 167/8	<u>požadavek (vyhodnocení podnětu):</u> Pozemek KN č. 167/8 je vymezen jako zastavitelné území Z 7 s funkčním využitím plocha bydlení (B) (viz. popis lokality v návrhu ÚP).
<u>podnět:</u> Miloš a Emílie Hájkovi	<u>pozemková parcela KN:</u> 26/2, 28/1, 39/8	<u>požadavek (vyhodnocení podnětu):</u> Část pozemku KN č. 26/1 a 26/2 je vymezena jako plocha přestavby P 9 s funkčním využitím plocha smíšená obytná (SB) (viz. popis lokality v návrhu ÚP). Zbytek pozemků bude využíván např. jako zahrady.
<u>podnět:</u> Jiří Čičura	<u>pozemková parcela KN:</u> 163/6	<u>požadavek (vyhodnocení podnětu):</u> Pozemek není vhodný k zastavění z důvodu obtížné dopravní dostupnosti.
<u>podnět:</u> Zdeňka Černá	<u>pozemková parcela KN:</u> 362/17	<u>požadavek (vyhodnocení podnětu):</u> Pozemek není vhodný k zastavění, protože se nachází v přímém sousedství výrobního areálu.
<u>podnět:</u> Jaroslav Šebek	<u>pozemková parcela KN:</u> 160/5 a další	<u>požadavek (vyhodnocení podnětu):</u> Část pozemku KN č. 160/5 je vymezena jako zastavitelné území Z 8 s funkčním využitím plocha smíšená obytná (SB) (viz. popis lokality v návrhu ÚP).
<u>podnět:</u> Jaroslav Šebek	<u>pozemková parcela KN:</u> 400/1 a další	<u>požadavek (vyhodnocení podnětu):</u> Pozemek KN č. 400/1 je součástí zastavěného území jako plocha přestavby P 8 (viz. popis lokality v návrhu ÚP) s navrženým využitím jako plocha smíšená obytná.
<u>podnět:</u> Jan Burda	<u>pozemková parcela KN:</u> 488/1	<u>požadavek (vyhodnocení podnětu):</u> Část pozemku KN č. 488/1 je vymezena jako zastavitelné území Z 4 s funkčním využitím plocha smíšená obytná (SB) (viz. popis lokality v návrhu ÚP).
<u>podnět:</u> Marie Kinzlová	<u>pozemková parcela KN:</u> 167/9	<u>požadavek (vyhodnocení podnětu):</u> Část pozemku KN č. 167/9 je vymezena jako zastavitelné území Z 7 s funkčním využitím plocha smíšená obytná (SB) (viz. popis lokality v návrhu ÚP).

<u>podnět:</u> Ing. Vlastimil Fibich Zdeněk Fibich	<u>pozemková parcela KN:</u> 394/1, 394/9, 392/13	<u>požadavek (vyhodnocení podnětu):</u> Pozemky ve středu sídla jsou využívány jako veřejné prostranství - veřejně přístupná zeleň a budou pro toto využití dále chráněny. Územní ochrana veřejných prostranství je jako jeden z úkolů územního plánování definována STZ.
<u>podnět:</u> Jitka Hieková Václav Hieke	<u>pozemková parcela KN:</u> 162/1	<u>požadavek (vyhodnocení podnětu):</u> Část pozemku KN č. 162/1 je vymezena jako zastavitelné území Z 8 s funkčním využitím plocha smíšená obytná (SB) (viz. popis lokality v návrhu ÚP).
<u>podnět:</u> Dagmar Šleglová	<u>pozemková parcela KN:</u> 161	<u>požadavek (vyhodnocení podnětu):</u> Část pozemku KN č. 161 je vymezena jako zastavitelné území Z 8 s funkčním využitím plocha smíšená obytná (SB) (viz. popis lokality v návrhu ÚP).

### c) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

#### c.1) Základní údaje o řešeném území

Řešené území se nachází v jižní části okresu Litoměřice, cca 3 km severovýchodně od Roudnice nad Labem. Obec je tvořena sídlem Kyškovice, osadou Hamráček, skupinou rekreačních objektů rozmístěných v nivě vodního toku Labe a několika samotami. Areály zemědělské výroby se nacházejí severozápadně od SÚ Kyškovice. V současné době plní sídlo zejména funkci obytnou a individuálně rekreační, doplněnou o funkci výrobní. Občanská vybavenost odpovídá velikosti a významu sídla.

Terén řešeného území tvoří říční terasy vzniklé erozním působením vodního toku Labe. Povrch území se plynule svažuje od severovýchodu k jihozápadu, podél Labe prochází mezi střední částí SÚ Kyškovice a severozápadním okrajem řešeného území výrazný svah. Do řešeného území zasahují, v jeho severozápadní části, výběžky rozsáhlejších lesních porostů (bory) a v nivě vodního toku Labe se nacházejí menší lesní fragmenty (charakter lužních lesů). Většinu plochy řešeného území zabírají orné půdy.

Dopravní vazby na sídla regionálního významu jsou zajištěny silniční dopravou. Podél západního okraje řešeného území prochází silnice II. třídy č. 240 (Praha - Velvary - Roudnice n. Labem - Benešov n. Ploučnicí), hlavní dopravní osu řešeného území tvoří silnice III. třídy č. 24053 (Vědomice - Kyškovice - Vetlá - Vrbice - Svařenice).

#### Úhrnné hodnoty druhů pozemků (údaje v ha):

zemědělská půda:	233,8119
lesy:	45,1842
vodní plochy:	21,8076
zastavěné plochy:	6,9111
ostatní plochy:	34,1320
celkem:	341,8468

Budovy s číslem popisným:	111
budovy s číslem evidenčním:	36
budovy bez čísla popisného nebo evidenčního:	58
rozestavěná budova:	2

#### **Sousední územní obvody**

Řešené území sousedí s obcemi (všechny Ústecký kraj, okres Litoměřice, obec s rozšířenou působností: Roudnice n. Labem, pověřený obecní úřad: Roudnice n. Labem):

<u>obec</u>	<u>katastrální území</u>
Chodouny	Chodouny
Černěves	Černěves
Vědomice	Vědomice
Dobříň	Dobříň
Brzánky	Brzánky
Vrbice	Vetlá

#### **Příslušnost k vybraným úřadům státní správy**

Pověřený obecní úřad:	Roudnice n. Labem
Obec s rozšířenou působností:	Roudnice n. Labem
Stavební úřad:	Roudnice n. Labem
Matriční úřad:	Roudnice n. Labem
Finanční úřad:	Roudnice n. Labem

#### **Účast ve sdružení obcí**

Obec Kyškovice je členem Sdružení obcí okresu Litoměřice pro nakládání s odpady - SONO, Euroregionu Labe - Elbe a členem Svazu měst a obcí ČR.

#### c.2) Obyvatelstvo

Dlouhodobý pokles počtu obyvatel trvající od roku 1945 se posledním desetiletím zastavil a dnes v obci naopak dochází k nárůstu počtu obyvatel. Také do budoucna je deklarován zájem o výstavbu rodinných domů, zejména vzhledem k dobré dopravní dosažitelnosti přilehlých sídel vyššího významu (Roudnice n. Labem, Praha).

	1850	1869	1880	1890	1900	1910	1921	1930	1950	1961	1970	1981	1991	2001
Kyškovice	189	185	236	252	271	325	356	366	283	275	261	222	221	251

Počet obyvatel k roku 2001:

	0-4	5-14	15-19	20-29	30-59	60+	celkem
Kyškovice	17	36	13	35	119	31	251

Pozn.: V současnosti (březen 2007) v obci trvale žije 255 obyvatel.

#### Návrhová velikost:

Současný počet obyvatel:	255
počet obyvatel v zastavitelných plochách (odhad):	335
návrhová velikost:	590

#### Stavební a bytový fond:

Obecně lze konstatovat, že technický stav obytné zástavby je dobrý, u dalších objektů již značně rozdílný.

	1850	1869	1880	1890	1900	1910	1921	1930	1950	1961	1970	1981	1991	2001
Kyškovice	-	43	43	46	56	62	66	80	86	-	72	77	71	78

Domovní a bytový fond k roku 2001:

	domy celkem	trvale obydlené	neobydlené	byty celkem	trvale obydlené	neobydlené
Kyškovice	94	78	16	107	90	17

	postavené v letech:				
	do 1919	1920 - 1945	1946 - 1980	1981 - 2001	
Kyškovice	13	14	27	21	

Pozn.: Domy a byty statisticky evidované jako neobydlené jsou využívány převážně pro rekreaci (10 domů) nebo nejsou k bydlení způsobilé.

### c.3) Ekonomická základna

Nejvýznamnějším výrobním zařízením je výkrmna kuřecích brojlerů (provozovatel: INTERGRAZ s. r. o. pro ŽV Záhorčí, odkaz č. 4) umístěná v samostatném areálu severozápadně od SÚ Kyškovice. V něm je v šesti výkrmových halách umístěno celkem 152 000 ks kuřecích brojlerů. Pro provoz zařízení bylo vydáno KÚ Ústeckého kraje, odborem životního prostředí, integrované povolení (č. j.: 3457/04/ZPZ/IP-30/Vi ze dne 9. 6. 2004) dle zákona č. 76/2002 Sb., v platném znění.

Další zemědělská výroba je soustředěna do areálu umístěného západně od SÚ Kyškovice (odkaz č. 5), kde se v bývalém kravíně nacházejí sklady, garáže a dílny, a do jižněji umístěného areálu (odkaz č. 6), kde jsou umístěny sklady a dílny (s předběžným záměrem vybudovat zde v budoucnu areál pro agroturistiku). Zemědělský areál s česačkou a sušárnou chmele (odkaz č. 7) se nachází ve střední části SÚ Kyškovice v blízkosti Labe.

U silnice III. třídy západně od osady Hamráček je umístěn výkup ovoce a zeleniny (odkaz č. 8), na okraji řešeného území v sousedství osady Zavadilka (část obce Vědomice) je zařízení Českého svazu chovatelů ZO Roudnice n. Labem (odkaz č. 9), sloužící pro chov slepic a holubů. Zemědělské činnosti se věnuje i několik dalších soukromě hospodařících osob, část zemědělské půdy obhospodařuje ZD Chmelař. V obci pracuje řada dalších řemeslníků a živnostníků (např.: topenář, zámečník, instalatér, textilní výroba).

#### Rozdělení ekonomicky činného obyvatelstva:

Ekonomicky aktivní celkem:	122
Ekonomicky neaktivní celkem:	125
- z toho nepracující důchodci:	51
- z toho žáci, studenti a učni:	45

Největší část pracujících je zaměstnána v průmyslu (48 osob). Dále je zastoupena zaměstnanost v zemědělství, lesnictví a rybolovu (15 osob), stavebnictví (16 osob), obchodu (10 osob), dopravě (3 osoby), veřejné správě (4 osoby) a ve školství, zdravotnictví a sociálních službách (5 osob).

Většina ekonomicky aktivních obyvatel je zaměstnána v okolních městech (zejména Roudnice n. Labem a Štětí), protože v samotné obci Kyškovice je omezený počet pracovních příležitostí. Celkový počet vyjíždějících ekonomicky aktivních obyvatel (EO) je 81 (66,4 % z počtu pracujících).

### c.4) Doplnující informace a zdůvodnění (ve členění návrhu ÚP)

#### ad a) Vymezení zastavěného území

Do zastavěného území jsou zahrnuty pozemky v intravilánu sídla (s výjimkou vinic, chmelnic a zahradnictví a pozemků přiléhajících k hranici intravilánu navrácených do orné půdy nebo do lesních pozemků). Do zastavěného území jsou dále, mimo intravilán sídla, zahrnuty zastavěné stavební pozemky, stavební proluky, pozemní komunikace nebo jejich části, ze kterých jsou vjezdy na ostatní pozemky zastavěného území, veřejná prostranství a další pozemky, které jsou obklopeny pozemky zastavěného území (s výjimkou pozemků vinic, chmelnic a zahradnictví).

Zastavěným stavebním pozemkem je pozemek evidovaný v katastru nemovitostí jako stavební parcela a další pozemkové parcely zpravidla pod společným oplocením, tvořící souvislý celek s obytnými a dalšími budovami.

#### ad b.3) Ochrana hodnot vyplývajících z historického a urbanistického vývoje

##### Archeologické nálezy:

Řešené území, osídlené od neolitu, je oblastí s archeologickými nálezy.

Pro archeologické nálezy a vybranou stavební činnost v řešeném území platí oznamovací povinnost a povinnost umožnění odborného dohledu a provedení záchranného archeologického výzkumu (dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění).

V případě archeologického nálezu je nezbytné dodržet ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, a to zejména oznamovací povinnost a povinnost zajištění archeologického nálezu a naleziště proti pozměnění situace, poškození nebo odcizení.

Přehled evidovaných archeologických nalezišť v řešeném území:

kontext:	Obora - pole jihozápadně od obce
kultura:	pohřebiště (neznámý počet narušených kostrových hrobů),
kontext:	zvoncovitých pohárů, únětická,
kultura:	sídlíště,
	lužická, halštatská, laténská, římská, hradištní.

kontext:	<u>U domu č. p. 50</u>
kultura:	ojedinělý kostrový hrob,
	mladší doba hradištní.

kontext:	<u>V obci „U Božích muk“</u>
kultura:	pohřebiště (15 kostrových hrobů),
	mladší doba hradištní.

kontext:	<u>„U kříže“</u>
kultura:	ojedinělý nález,
	neolit.

kontext:	<u>návrší Hamráček</u>
kultura:	sídlíště,
	doba hradištní

Kulturní památky:

V řešeném území je evidována (dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění) kulturní památka: venkovská usedlost č. p. 12 (číslo rejstříku: 36236/5-4772, stavební parcela KN č. 21).

Pozn.: Areál se nachází v havarijním stavu, v důsledku povodní v roce 2002 došlo k zřícení části objektu.

Urbanistické podmínky:

Nejstarší zástavbu v SÚ Kyškovice tvoří řada několika statků se štítovou orientací na břehu Labe. Později se zástavba rozšiřovala dále proti proudu Labe a kolem malé návsi, která vznikla na křížení cest v mělkém údolí, které je směrem na východ otevřeno k Labi. Zástavbu kolem návsi tvoří menší usedlosti se štítovou orientací. Dále byla zástavba rozšířena skupinou usedlostí se štítovou orientací podél přístupové komunikace z Roudnice. Do poloviny 19. století byl postaven i viniční dům na severním okraji řešeného území a hájovna jižně od SÚ Kyškovice.

Rozvoj sídla od poloviny 19. století se uskutečňoval zejména kolem hlavní silnice, podél dalších místních komunikací a po obvodu nejstarší zástavby. V 1. polovině 20. století vznikla osada Hamráček se skupinou usedlostí rozložených podél místní komunikace na hraně terénního zlomu a kolem malého lesa (dnes je tato lokalita odlesněna). V 70. letech minulého století byla na západním okraji SÚ Kyškovice založena nová komunikace obestavěná jednou řadou obytných domů. Ve druhé polovině 20. století byly západně od SÚ Kyškovice založeny tři zemědělské areály, z nichž největší se nachází až na okraji řešeného území.

V části sídla se zachovanou strukturou historické zástavby (v rozsahu daném výstavbou do poloviny 19. století) jsou stanoveny regulativy pro nové i rekonstruované objekty s přihlédnutím k rázu tohoto území.

**ad b.4) Ochrana hodnot vyplývajících z přírodních a dalších podmínek území**Ochrana ovzduší:

Řešené území není zahrnuto do oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší (dle informací vyplývajících z věstníku MŽP ČR č. 07/2003). Nejsou známy situace, kdy by byly překračovány imisní limity a meze tolerance. Řešené území není zahrnuto ani do oblastí ochrany ekosystémů a vegetace.

Řešené území je plošně plynofikováno. Proto se předpokládá, že objekty v zastavitelných plochách budou, pokud to dovolí technické podmínky v území, připojeny na STL plynovod.

Při všech činnostech v řešeném území musí být dodržována práva a povinnosti vyplývající ze zákona č. 86/2002 Sb., nařízení vlády č. 350/2002 Sb. - 354/2002 Sb. a z vyhlášek MŽP č. 355/2002 Sb. - 358/2002 Sb. V území obce musí být dodržována úroveň znečištění ovzduší tj. hodnoty imisních limitů, meze tolerance a četnost překročení pro jednotlivé znečišťující látky (§ 6 zákona, nařízení vlády č. 350/2002 Sb.), včetně respektování emisních stropů (dle Nařízení vlády č. 351/2002 Sb.).

V řešeném území se nachází zvláště velký zdroj znečištění ovzduší: Výkrmna kuřecích brojlerů Kyškovice s celkovou kapacitou výkrmových hal 152 000 ks (provozovatel: INTERGRAZ s. r. o. pro ŽV Záhorčí). Pro provoz tohoto zařízení vydal KÚ Ústeckého kraje, odbor životního prostředí, integrované povolení (č. j.: 3457/04/ZPZ/IP-30/Vi ze dne 9. 6. 2004) dle zákona č. 76/2002 Sb., v platném znění. V povolení jsou uvedeny závazné podmínky provozu zařízení a s ním spojených činností a postupy a opatření zabezpečující plnění těchto podmínek.

Dalším, méně významným, zdrojem znečištění ovzduší je automobilová doprava na silnici III. třídy. Zdrojem znečišťování ovzduší z regionálního hlediska je elektrárna Mělník, nacházející se cca 20 km jihovýchodně od SÚ Kyškovice.

Obci se doporučuje zpracovat program snižování emisí, ve kterém bude stanoveno a zajištěno dodržování opatření k udržení dobré kvality ovzduší (§ 7 zákona č. 86/2002 Sb.). Dále má obec možnost vydat nařízení, ve kterém bude zakázáno používání některých druhů paliv v malých zdrojích znečišťování (§ 50, odst. 1, g) zákona č. 86/2002 Sb.; příloha č. 11).

U nových staveb nebo při změnách stávajících staveb budou, za předpokladu, že je to technicky možné a ekonomicky přijatelné (§ 3, odst. 8 zákona č. 86/2002 Sb.), využity centrální zdroje tepla, popř. i alternativní zdroje.

V případě výskytu světelného znečištění ovzduší je možné vydat nařízení dle ustanovení § 50, odst. 1, k) zákona č. 86/2002 Sb., kterým se stanoví opatření k omezení, či předcházení výskytu světelného znečištění.

Ochrana zdraví před účinky hluku a zápachu:

Z hlediska ochrany zdraví před nepříznivými účinky hluku musí být v navržených zastavitelných plochách se stavbami pro bydlení dodrženo max. hlukové zatížení dle § 11 Nařízení vlády ČR č. 502/2000 Sb.

Hlavním zdrojem hluku v řešeném území je automobilová doprava na silničních komunikacích.

V případě průtahu silniční komunikace v těsném kontaktu se stávající zástavbou je doporučena výměna běžných oken za okna protihluková, další možností je provedení dispozičních změn v případě stavebních úprav objektů (pobytové místnosti a ložnice přemístit do zklidněných prostor ap.). Vhodným způsobem protihlukové obrany je použití kvalitních krytů vozovky, které mají nízkou akustickou emisní vydatnost.

Dle § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví (ve znění novely zákona č. 274/2003 Sb.) má správce pozemní komunikace povinnost technickými, organizačními a dalšími opatřeními zajistit, aby hluk nepřekračoval hygienické limity upravené prováděcím právním předpisem pro ochranu venkovních prostor. Chráněným venkovním prostorem se rozumí prostor do 2 m okolo bytových domů, rodinných domů, staveb pro školní a předškolní výchovu a pro zdravotní a sociální účely (a funkčně obdobných staveb).

Radonové riziko:

Radonové riziko je jedním z faktorů ovlivňujících hygienickou kvalitu životního prostředí. Radiační zátěž stavebního pozemku je vždy ovlivněna také lokální situací (různá propustnost půd, lokální anomálie aktivních látek v horninách atd.) a použitými stavebními materiály.

SÚ Kyškovice se nachází v přechodném stupni rizika výskytu radonu. Pouze část řešeného území, kterou tvoří prudké svahy nad vodním tokem Labe od střední části SÚ Kyškovice k severovýchodnímu okraji řešeného území jsou zařazeny do oblasti s nízkým rizikem.

V řešeném území může být při vybraných stavebních činnostech vyžadováno provedení radonového průzkumu (stanovení radonového indexu pozemku dle vyhlášky č. 307/2002 Sb., o radiační ochraně, v platném znění).

**ad d.1) Dopravní infrastruktura**Širší dopravní vztahy:

Řešené území se nachází v jižní části okresu Litoměřice, cca 3 km severovýchodně od Roudnice nad Labem. Dopravní vazby na sídla regionálního významu (Roudnice n. Labem, Štětí, Litoměřice, Mělník, Praha) jsou zajištěny silniční dopravou.

Podél západního okraje řešeného území prochází silnice II. třídy č. 240. Hlavní dopravní osu řešeného území tvoří silnice III. třídy č. 24053. Přestup na železniční dopravu je možný v Roudnici n. Labem. Po východním okraji řešeného území prochází vodní tok Labe, který je využívanou vodní dopravní cestou.

Výměry ploch dopravy v řešeném území (v ha):

silnice	3,3
ostatní komunikace	9,3
manipulační plocha	4,3

Železniční doprava:

Nejbližší stanice železniční dopravy se nachází v Roudnici n. Labem (cca 3 km jihozápadně od SÚ Kyškovice). Stanice se nachází na celostátní elektrizované dvoukolejné trati č. 090 (Kralupy n. Vltavou - Roudnice n. Labem - Ústí n. Labem - Děčín).

Silniční doprava:

Silnice II. třídy č. 240 (Praha - Velvary - Roudnice n. Labem - Benešov n. Ploučnicí, dopravní zatížení cca 6 143 automobilů/24 hodin) je vedena podél západního okraje řešeného území. Hlavní dopravní osu řešeného území tvoří silnice III. třídy č. 24053 (Vědomice - Kyškovice - Vetlá - Vrbice - Svaňovice). Dopravní zařízení automobilové dopravy se na území obce nenacházejí. V řešeném území také nejsou známy žádné zásadní dopravní závady silniční sítě.

Místní komunikace:

Stávající síť místních komunikací je logicky koncipovaná a dostatečně kapacitní. Většina komunikací má zpevněný (živičný) povrch. V sídle je vedena jako hlavní dopravní osa silnice III. třídy, která zde plní i funkci místní komunikace (funkční skupina B, podrobněji dle dopravního významu B 2). Ostatní místní komunikace jsou zařazeny do funkční skupiny C - obslužné s funkcí obslužnou, podrobněji dle dopravního významu C 3 (uvnitř obytných útvarů). Z hlediska kategorií komunikací jsou v kategorii místní obslužné komunikace (MO).

Dopravní obsluha řešeného území musí, v souladu s ustanovením §10 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, a v souladu s vyhláškou č. 104/1997 Sb., v platném znění, splňovat požadavky ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací, včetně připojení navržených komunikací na stávající komunikace dle ČSN 73 6102. Zvláštní důraz bude kladen na minimální počet křižovatek se silnicemi.

Stávajícími účelovými komunikacemi je dostatečně zajištěn přístup k vybraným pozemkům v intravilánu, ke stavbám v extravilánu, k lesním pozemkům i pozemkům zemědělského půdního fondu.

V rámci zastavitelných ploch jsou v případě potřeby navrženy účelové komunikace zajišťující přístup k polní trati a dalším pozemkům.

Komunikace pro pěší:

V SÚ Kyškovice je podél silnice III. třídy č. 24053, která tvoří hlavní komunikační osu v sídle, a podél části místních komunikací vybudována ucelená síť chodníků.

Doprava v klidu:

V současně zastavěném území jsou přiměřeně uspokojeny nároky na odstavování a parkování vozidel. U zařízení výroby a občanské vybavenosti je zajištěno odstavování vozidel na vlastních pozemcích nebo na veřejně přístupných plochách. Odstavná stání pro území obytné zástavby jsou zajištěna na pozemcích rodinných domů.

Oo - základní počet odstavných stání

Po - základní počet parkovacích stání

ka - součinitel vlivu stupně automobilizace = 1,0

kp - součinitel redukce počtu stání = 1,0

Potřeba odstavných stání pro současný stav ( $O = Oo \cdot ka$ ):

Druh objektu	účelová jednotka/počet	stání na účelovou jednotku	počet stání
rodinné domy	obyvatelé/255	2,5	102

Potřeba parkovacích stání pro současný stav ( $P = Po \cdot ka \cdot kp$ ):

Druh objektu	účelová jednotka/počet	stání na účelovou jednotku	počet stání
rodinné domy	obyvatelé/255	20	7
kulturní domy	plocha sálu/200	8	25
sport, rekreace	diváci/100	15	7
obchodní služby	prodejní plocha/50	50	1
výroba	zaměstnanci/40	4	10
administrativa	čistá užitková plocha/50	30	2
celkem			52

Potřeba odstavných stání (O) a parkovacích stání (P) v místech navržené zástavby bude řešena podle ČSN 73 6056 (Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel pro motorovou dopravu).

Potřeba odstavných stání v zastavitelných plochách ( $O = Oo \cdot ka$ ):

Druh objektu	účelová jednotka/počet	stání na účelovou jednotku	počet stání
rodinné domy	obyvatelé/335	2,5	134

Potřeba parkovacích stání v zastavitelných plochách ( $P = Po \cdot ka \cdot kp$ ):

Druh objektu	účelová jednotka/počet	stání na účelovou jednotku	počet stání
rodinné domy	obyvatelé/335	20	17
výroba	zaměstnanci/50	4	13
celkem			30

Značené turistické a cyklistické trasy:

Řešeným územím je vedena značená turistická stezka (modrá), která přes řešené území prochází po převážně zpevněných polních a lesních cestách v trase: Roudnice n. Labem - Zavadička - Kyškovice - Vetlá - Mastiřovice - Hoštka. Řešeným územím dále prochází regionální doporučená cyklistická trasa vedená po silnici III. třídy č. 24053 (trasa: Roudnice n. Labem - Vrutice).

Hromadná doprava osob:

Přestup na železniční dopravu je zajištěn ve stanici Roudnice n. Labem. Autobusové spojení je zajištěno ve směru Roudnice n. Labem - Štětí (cca 10 spojů denně, pouze v pracovních dnech). Autobusovou dopravu zajišťují ČSAD BUS a. s., Ústí nad Labem. U stávajících zastávek je třeba zajistit dodržování parametrů dle ČSN 73 2564.

Ostatní druhy dopravy:

Vodní dopravní cesta Labe zařazená (zákon č. 114/1995 Sb., v platném znění, vyhláška č. 222/1995 Sb., o vodních cestách, plavebním provozu v přístavech, společné havárii a dopravě nebezpečných věcí, v platném znění) do Va. třídy je určena pro dopravu plavidel s délkou do 95 - 110 m, šířkou do 11,40 m, ponorem do 2,5 - 2,8 m a nosností do 1500 - 2 400 t nebo pro dopravu tlačných sestav s délkou do 95 - 110 m, šířkou do 11,40 m, ponorem do 2,5 - 2,8 m a nosností do 1600 - 1850 t. Pro dopravní cestu jsou stanoveny jednoznačné nejmenší rozměry parametrů plavební dráhy: nejmenší šířka přímé plavební dráhy v hloubce odpovídající ponoru návrhového plavidla činí 50 m, nejmenší plavební hloubka tvořená součtem přípustného ponoru plavidla a bezpečné vzdálenosti nade dnem činí 3,1 m nebo 3,3 m u nově upravovaných cest, nejmenší poloměr zakřivení plavební dráhy činí 650 m.

**ad d.2) Technická infrastruktura**

Technickou infrastrukturu tvoří vedení a stavby a s nimi provozně související zařízení technického vybavení (vodovody, vodojemy, kanalizace, čistírny odpadních vod, stavby a zařízení pro nakládání s odpady, trafostanice, energetické vedení, komunikační vedení veřejné komunikační sítě, elektronické komunikační zařízení veřejné komunikační sítě a produktovody).

V obci Kyškovice je technické vybavení na dobré úrovni, odpovídající významu sídla. Zajištěna je likvidace splaškových odpadních vod v čistírně odpadních vod, zásobování pitnou vodou z veřejného vodovodu a zásobování plynem ze středotlaké plynovodní sítě. Rozvody elektrické energie VN 22 kV směřované do distribučních trafostanic jsou vedeny vzdušnou trasou. Rozvody elektrické energie NN, rozvody místní telekomunikační sítě a rozvody veřejného osvětlení i místního rozhlasu tvoří většinou vzdušné trasy. Dešťová oddílná kanalizace, zaústěná do vodního toku Labe, je rozvinuta pouze v části zastavěného území.

Odvodnění území, srážkové odpadní vody:

Srážkové odpadní vody jsou v zastavěném území zvládány následovně: u jednotlivých nemovitostí s použitím vsaku nebo akumulacních prvků (s následným využíváním např. pro zavlažování zeleně). Nevsáknuté srážkové vody, zejména z komunikací, jsou do nejbližšího recipientu odváděny převážně systémem rigolů, struh a propustků, v části SÚ Kyškovice pak oddílnou dešťovou kanalizací zaústěnou do Labe.

Bilance produkce srážkových odpadních vod v řešeném území:

$Q = \text{součinitel odtoku} \times S \times q_s$

způsob zastavění/druh povrchu	součinitel odtoku	plocha (ha)	vydatnost (l/s x ha)	množství (l/s)
zastavěná plocha	0,9	6,9	120	745,0
komunikace, zpevněné plochy	0,7	13,6	120	1 142,0
zahrady	0,1	9,6	120	115,0
celkem				2 002,0

Obecně platí, že odtokové poměry z povrchu urbanizovaného území musí být po výstavbě srovnatelné se stavem před ní (stejně množství ve stejném časovém úseku), tj. nemá docházet ke zhoršení odtokových poměrů v území a v tocích (např. vlivem odvodňování neúměrně velkých zpevněných ploch, střech ap.).

S ohledem na stáří a technický stav stávající oddílné dešťové kanalizace je doporučena její postupná rekonstrukce. Pro zlepšení odtokových poměrů a snadnější údržbu budou v místech zvýšeného nátoky povrchových vod do intravilánu obce z jeho okolí instalovány horské vpusti (s lapáky splavenin) či realizována další podobná technická opatření (např. záchytné příkopy).

Splaškové odpadní vody:

Nakládání s odpadními vodami musí splňovat požadavky nařízení vlády ČR č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech.

V celé obci Kyškovice byla ve třech etapách postupně vybudována oddílná splašková kanalizační síť s vlastní čistírnou odpadních vod (ČOV). Nejstarší část kanalizace byla stavěna z azbestocementových trub DN 300 a DN 400 (1974 - 75), další pak z PVC trub DN 300 (1988 - 89) a zbývající část z PVC trub DN 300 (1991 - 92). Kanalizace i ČOV je v majetku obce, která ji rovněž sama provozuje. Na kanalizaci a čistírnu odpadních vod jsou napojeni všichni obyvatelé obce (s výjimkou odlehklých samot).

ČOV byla dokončena a uvedena do provozu v roce 1991. Jedná se o mechanickou biologickou čistírnu odpadních vod typu MČOV VHS I/K s kapacitou  $Q = 51 \text{ m}^3/\text{den}$  a  $BSK_5 = 18,3 \text{ kg}/\text{den}$ . Mechanickou část ČOV tvoří víceúčelový objekt předčištění, v němž jsou umístěny jemné, ručně sbírané, česle. Současně tato část ČOV slouží jako lapák písku. Mechanicky předčištěné odpadní vody natékají na biologický stupeň čistírny, který tvoří čistírenská jednotka sestávající z aktivačního a dosazovacího prostoru umístěného do jediné nádrže. Pro vzdušňování aktivační směsi zajišťují aerační válce. Přebytkový kal je vyvážen na zemědělsky využívané pozemky. Vyčištěné odpadní vody jsou vypouštěny do vodního toku Labe. U několika odlehklých objektů jsou splaškové odpadní vody zadržovány v žumpách s následným odvozem k likvidaci na ČOV Roudnice nad Labem.

Celková odhadovaná délka potřebné oddílné splaškové kanalizace činí 2 650 m (předpokládá se postupné připojení až 120 rodinných domů v zastavěném území a v zastavitelných plochách).

Celkové předpokládané hodnoty přínosu znečištění na ČOV pro zástavbu v zastavitelných plochách:

celkové množství odpadních vod $Q_d$ ( $\text{m}^3/\text{den}$ ):	47,1
celková hodnota zatížení ČOV $BSK_5$ ( $\text{kg}/\text{den}$ ):	25,0
celková hodnota zatížení ČOV NL ( $\text{kg}/\text{den}$ ):	21,2
celková hodnota zatížení ČOV $CHSK_{Gr}$ ( $\text{kg}/\text{den}$ ):	42,8

Pozn.: Množství vypouštěných odpadních vod se rovná hodnotám potřeby vody ve smyslu ustanovení §30, odst. 1 vyhlášky č. 428/2001 Sb., v platném znění.

Zdroje vody, zásobování vodou:

Kvalita vody ve veřejném vodovodu musí odpovídat požadavkům obecně závazných předpisů (Vyhláška MZ ČR č. 376/2000 Sb., kterou se stanoví požadavky na pitnou vodu a rozsah a četnost její kontroly).

Obec Kyškovice má možnost zásobení pitnou vodou ze dvou vodovodních systémů tvořících skupinový vodovod Roudnice n. Labem - Obrtka, na jejichž rozhraní se nachází. Oba systémy veřejných vodovodů jsou ve správě SČVAK a. s., majitelem i provozovatelem navazujících veřejných vodovodních řadů v řešeném území je však Obec Kyškovice.

Na příváděcím řadu vodovodu Roudnice n. Labem (DN 350) z oblastního vodojemu Zahořany ( $2 \times 2000 \text{ m}^3$ , úrovně hladiny vody: max. 275,07 m n. m./min. 269,25 m n. m.) do vodojemu Hostěraz ( $5\,000 \text{ m}^3 + 1300 \text{ m}^3$ , úrovně hladiny vody: max. 247,80 m n. m./min. 242,12 m n. m.) je provedena odbočka ve směru na SÚ Vědomice, která pokračuje dále do SÚ Kyškovice (DN 150). Z vodojemu Markus ( $2 \times 150 \text{ m}^3$ , úrovně hladiny vody: max. 239,30 m n. m./min. 235,60 m n. m.) vede zásobovací řad (PVC 200) do Mastířovic, Vetlé a Brzánků. Z SÚ Brzánky pak zásobovací řad (DN 150) vede do SÚ Kyškovice. Pro odběr pitné vody je v současné době využíván tento zásobovací směr (Obrtka).

Rozváděcí vodovodní řady jsou provedeny v celém řešeném území a zásobují pitnou vodou cca 95 % obyvatel obce, část rozváděcích vodovodních řadů a přípojek je provedena z litiny, část rozvodných řadů je provedena z PVC. Několik odlehklých objektů je vybaveno individuálními studnami.

V sídle se dále nachází několik veřejných studní. Voda v těchto zdrojích nesplňuje požadavky vyhlášky MZ ČR č. 376/2000 Sb. a lze ji využívat pouze jako užitkovou.

Celková délka potřebných rozvodných řadů činí cca 1 820 m (předpokládá se postupné připojení až 95 nových rodinných domů).

Bilance potřeby pitné vody:

Potřeba pitné vody stanovena dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 428/2001 Sb.:

Specifická roční potřeba vody pro:	hodnota specifické roční potřeby vody	počet měrných jednotek (stav/návrh)	roční potřeba vody (stav/návrh)
byty (m <sup>3</sup> /rok na obyvatele)	46,0	255/330 (odhad)	11 730,0/15 180,0
rekreační objekty (m <sup>3</sup> /rok na obyvatele)	46,0	30/-	1 380,0/-
výrobu (m <sup>3</sup> /rok na zaměstnance)	40,0	35/50 (odhad)	1 400,0/2 000,0
veřejné budovy (m <sup>3</sup> /rok na zaměstnance)	80,0	5 (odhad)/-	400,0/-
celkem (m <sup>3</sup> /rok)			14 910,0/17 180,0
průměrná denní potřeba vody		Q <sub>d</sub>	40,8/47,1 (m <sup>3</sup> /den)
maximální denní potřeba vody	kd = 1,5	Q <sub>maxd</sub> (Q <sub>d</sub> x kd)	61,2/70,7 (m <sup>3</sup> /den)
maximální hodinová potřeba vody	kh = 1,8	Q <sub>maxh</sub> (Q <sub>maxd</sub> x kh)	1,28/1,47 (l/s)

Ochranná pásma vodních zdrojů:

Ochranná pásma vodních zdrojů I. a II. stupně pro nově využívané a zřizované zdroje pitné vody a vodohospodářská zařízení stanoví dle potřeby odpovědný vodoprávní orgán.

Zásobování energií - vytápění:

Vytápění, které vytváří největší nároky na zásobování energiemi, je vzhledem k provedené plošné plynofikaci obou sídel zabezpečováno převážně spalováním zemního plynu. Tato koncepce bude zachována a rozšířena i na zastavitelné plochy. Obec má možnost vydat nařízení, ve kterém bude zakázáno používání některých druhů paliv v malých zdrojích znečišťování (§ 50, odst. 1, písm. g) zákona č. 86/2002 Sb.; příloha č. 11).

Elektrifikace:

Páteří rozvodného systému je venkovní vedení VN 22 kV (vývod z rozvodny Roudnice n. Labem 110/22 kVA), směřované do distribučních a dalších trafostanic. Rozvodná NN síť je realizována jako vzdušné vedení, kabelový rozvod podzemní trasou tvoří pouze malou část NN sítě.

Popis distribučních trafostanic v řešeném území:

označení	název	typ, trafo	vlastník
0423 0001	K Roudnici	PTS jednosloupová, 1x 250 kVA (max. 400 kVA)	ČEZ Distribuce a. s.
0423 0002	Obec	PTS jednosloupová, 1x 400 kVA	ČEZ Distribuce a. s.
0423 0003	Hamráček	PTS jednosloupová, 1x 160 kVA (max. 400 kVA)	ČEZ Distribuce a. s.
0423 2503	ZP	oplocená, 2x 400 kVA	-

V zastavitelných plochách se předpokládá postupné připojení až 95 nových rodinných domů.

Plynofikace:

V řešeném území je zastoupena středotlaká rozvodná plynovodní síť. Řešené území je plošně plynofikováno. Profily STL rozvodné sítě, vedené z plynové regulační stanice PRS Vetlá přes SÚ Brzánky, se v řešeném území pohybují v rozmezí od DN 90 do DN 40, provozní přetlak na výstupu z PRS činí 400 kPa. Páteřní vedení je z SÚ Kyškovice vedeno dále k osadě Zavadilka (Obec Vědomice).

Potrubí rozvodné sítě v zastavěném území obce bude vedeno místními komunikacemi (přednostně přidruženými dopravními prostory), případně přilehlými ostatními plochami (veřejně přístupnou zelení). Při volbě trasy a při výstavbě plynovodů bude dodržena ČSN EN 12007 (38 6413), ČSN 73 6005, technická pravidla TPG 70201 a související předpisy.

Celková odhadovaná délka potřebných STL plynovodů v řešeném území činí 2 050 m. Předpokládá se postupné připojení až 95 nových rodinných domů s odhadovanou celkovou roční potřebou plynu cca 325 000,0 m<sup>3</sup>.

Telekomunikace:

Řešené území přísluší k místnímu telekomunikačnímu obvodu Litoměřice, základní telekomunikační služby jsou zajištěny prostřednictvím společnosti Telefónica O2 Czech a. s.

Řešeným územím prochází podél silnice III. třídy č. 24053 kabel přenosové sítě, na přístupovou síť zakončenou v řešeném území v síťových rozváděcích (SR) navazují vzdušná vedení. Pouze malá část vedení místní telekomunikační sítě v zastavěných územích je vedena podzemní kabelovou trasou. Veřejná hovorová se nachází ve středu SÚ Kyškovice.

V řešeném území se nenacházejí základnové stanice operátorů mobilních sítí. Řešeným územím prochází dvě radioreléové trasy RS Buková hora - Roudnice n. Labem (správce: České radiokomunikace a. s.).

Veřejné osvětlení a místní rozhlas:

V SÚ Kyškovice je realizována síť veřejného osvětlení a místního rozhlasu, která je převážně vedena vzdušnou trasou.

Prostorová koordinace vedení technického vybavení:

Prostorové uspořádání sítí technického vybavení v prostoru silnic a místních komunikací musí odpovídat příslušným ČSN. Sítě vedené v souběhu se silnicemi a místními komunikacemi v intravilánu sídla budou přednostně ukládány do zeleného pásu nebo chodníku. Křížení silnic s vedením sítí technického vybavení budou realizována, pokud to technické podmínky v území dovolí, bez porušení vozovek (užitím bez výkopových technologií). V extravilánu sídla budou vedení sítí technické infrastruktury realizovány mimo tělesa silničních komunikací, doporučeno je soustředění tras dálkovodů.

**ad d.3) Občanské vybavení**

Občanské vybavení tvoří stavby, zařízení a pozemky sloužící pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodinu, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu a ochranu obyvatelstva.

Školství, zdravotnictví a sociální služby:

Děti dojíždějí do mateřské školy v Roudnici n. Labem, do základní školy se dojíždí také do Roudnice n. Labem. Dle stupně dosaženého vzdělání převažuje vyučení a střední odborné vzdělání bez maturity (98 osob), dále úplné střední vzdělání s maturitou (41 osob) a základní vzdělání (40 osob). Vysokoškolské vzdělání má 6 obyvatel obce. Základní zdravotní péče a sociální služby jsou zajištěny v Roudnici n. Labem. Nejbližší lékárna se nachází také v Roudnici n. Labem.

Obchod a služby nevýrobního charakteru:

Prodejna smíšeného zboží se nachází ve střední části SÚ Kyškovice (majitel: Obec Kyškovice, prodejní plocha 50 m<sup>2</sup>, odkaz č.: 2), hostinec s tanečním sálem se nachází u objektu OÚ v SÚ Kyškovice (majitel: Obec Kyškovice, 30 míst ve výčepu, 200 míst v sále). Pošta (PSČ 413 01) a služebna Policie ČR je v Roudnici n. Labem. U Labe ve střední části SÚ Kyškovice se nachází hasičská zbrojnice (majitel: Obec Kyškovice).

V objektu Obecního úřadu (majitel: Obec Kyškovice) se nachází knihovna a ve staré části OÚ prostory pro klubovou činnost. Registrováno je Sdružení příznivců umění Kyška, Občanské sdružení Hamráček a Sbor dobrovolných hasičů (v současné době však nevykazuje žádnou činnost). Kronika je vedena.

Tělovýchova a sport, rekreace a cestovní ruch:

Jako sportoviště a dětské hřiště slouží zatravněná plocha ve střední části SÚ Kyškovice. V obci není možnost přechodného ubytování. Rekreace se uskutečňuje formou pobytové krátkodobé rekreace (chalupaření).

Církevní služby:

V řešeném území se nenacházejí veřejná pohřebiště. Pohřby se konají ve Vetlé a v Roudnici n. Labem. Dle přiznaného náboženského vyznání se hlásí 9 obyvatel obce k Církvi římskokatolické, 4 obyvatelé k Církvi československé husitské a 1 obyvatel k Církvi pravoslavné. Bez vyznání je 201 obyvatel obce.

**ad d.5) Nakládání s odpady**

V řešeném území nejsou evidovány lokality s povolením k ukládání odpadů. V řešeném území se nachází uzavřená skládka komunálního odpadu (severní okraj SÚ Kyškovice, bývalá pískovna), kde byl ukládán odpad v nezjištěném množství a kvalitě (převážně stavební rum).

Systém sběru, třídění a zneškodňování komunálního a stavebního odpadu i nebezpečných složek odpadu je upraven v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění (Obecně závazná vyhláška obce Kyškovice).

Sběrné nádoby u jednotlivých nemovitostí slouží k ukládání zbytkového odpadu po vytřídění. Svoz se provádí dle harmonogramu sestaveného oprávněnou osobou a schváleného příslušným orgánem obce. Vytříděné složky odpadu (papír, plasty, sklo) se ukládají do příslušně označených kontejnerů umístěných ve střední části SÚ Kyškovice a SÚ Hamráček. Nebezpečné složky vytříděné z komunálního odpadu jsou předávány oprávněné osobě k odvozu. Odvoz kalů ze septiků a žump si zajišťují fyzické nebo právnické osoby u oprávněné osoby na vlastní náklady. Nevyužitě léky lze odložit v nejbližší lékárně (Roudnice n. Labem).

Pozn.: Dále je doporučeno doplnění systému sběru odpadů pro areál individuální rekreace (chaty) na jižním okraji řešeného území (umístění velkoobjemového kontejneru).

**ad e) Koncepce uspořádání krajiny**

Krajinný ráz, dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, který je dán zejména přírodní, kulturní a historickou charakteristikou určitého místa či oblasti, je chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umísťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonického měřítka a vztahů v krajině.

Krajinný ráz řešeného území je dán především geomorfologickými podmínkami, které jsou výsledkem dlouhodobé erozní činnosti vodního toku Labe. Výrazným krajinným prvkem řešeného území je mohutný terénní zlom nad tokem Labe. Náhorní terasa, kterou je tvořena většina řešeného území, je ve své východní části úplně odlesněna, do její západní části pak zasahují výběžky rozsáhlejších lesních porostů. V nivě vodního toku se nacházejí zbytky lužních lesů, podstatná část pozemků nivy je intenzivně zemědělsky využívána (chmelnice). Mimořádně cenné jsou zbytky stepní vegetace v lokalitě „Na Kamenici“, zejména pro výskyt divizny brunátné a hvozdíku písečného českého.

**ad e.2) Stanovení podmínek ochrany chráněných území přírody**Zvláště chráněná území přírody:

Navržená lokalita „Na Kamenici“ (Správa CHKO České středohoří) se nachází po pravé straně silnice z obce do Vědomic. Tvoří ji zbytek štěrkopískové lavice, vytvořené v minulosti řekou Labe, která má v současné době charakter mírné stráně oddělující polní kultury. V lokalitě je navržen biokoridor hostící řadu teplomilných druhů, mezi nimi i ohrožený druh divizny brunátné a kriticky ohrožený endemit hvozdík písečný český, který zde byl pokusně vysazen v roce 1987.

V řešeném území se nenacházejí zvláště chráněná území přírody (dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění). Řešené území není součástí Ptačí oblasti vyhlášené jako součást soustavy NATURA 2000.

Ostatní chráněná území přírody:

Významné krajinné prvky jsou ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotné části krajiny, které utvářejí její typický vzhled nebo přispívají k udržení její stability. Využívat je lze pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k ohrožení jejich stabilizační funkce. Umísťování staveb, pozemkové úpravy, změny kultur pozemků, odvodňování, úpravy vodních toků a těžba nerostů podléhají závaznému stanovisku orgánu ochrany přírody.

Významnými krajinnými prvky jsou, v případě řešeného území, lesy, vodní toky a údolní nivy (dle ustanovení §3 odst. b) zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění). Rozsah údolní nivy je dán vymezeným záplavovým územím.

V řešeném území se nenacházejí další chráněná území přírody (dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění) v kategoriích: registrované významné krajinné prvky, přírodní park a památné stromy.

**ad e.3) Stanovení podmínek pro územní systém ekologické stability**

Podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, se ochrana přírody a krajiny zajišťuje také ochranou a vytvořením územních systémů ekologické stability (ÚSES) krajiny.

Biogeografické členění krajiny:

Řešené území leží v Polabském regionu (1. 7), který se rozkládá se v nejnižší části České tabule a zabírá Terezínskou, Mělnickou a Nymburskou kotlinu. Do řešeného území zasahuje tento bioregion třemi biochorami:

1. 7. 1 Biochora plošin a plochých pahorkatin na mezozoických až kvartémích sedimentech, ve které převažují půdy černozemního a hnědozemního typu, od pravěku zemědělsky využívané.  
Zastoupené STG: 2BD3 - lipové bukové doubravy.
1. 7. 2 Biochora říční nivy s STG tvrdého luhu a podružným zastoupením olšin.  
Zastoupené STG: 2BC4 - habrojilmové jasaniny v. st., 2C4 - javorové doubravy n. st.
1. 7. 3 Biochora štěrkopískových říčních teras na propustných a chudých písčitých půdách se zastoupením borových doubrav.  
Zastoupené STG: 2AB2 - borové doubravy na písčích v. st., 2AB3 - (kyselé) bukové doubravy, 2BC3 - lipojavorové bukové doubravy.

Přirozená vegetace:

Přírodě relativně blízké vegetační formace se v řešeném území zachovaly v podobě pozůstatků původního lužního lesa v Labské nivě, zahrnutých do regionálního biocentra č. 1298 „Bažantnice Kyškovice - Dobříňský háj“. Z původních lipových doubrav, které tvořily většinu ostatních lesních porostů, byl umělými zásahy vytěsněn dominantní dub a ostatní listnáče tak, že se většinou jedná o čisté bory (s charakterem borových doubrav).

Pro řešené území platí, že niva vodního toku Labe (v rozsahu daném plochou biochory 1. 7. 2) je zahrnuta v mapovací jednotce 4 - Topolová doubrava, zbytek řešeného území je součástí mapovací jednotky 8 - Lipová doubrava.

Topolová doubrava (Querco-Populetum), místy v komplexu s jilmovou doubravou (Querco-Ulmetum)(4)

Topolová doubrava je reprezentována třípatrovými porosty s dominantním dubem letním (Quercus robur) a topolem černým (Populus nigra). Občas se objevuje též střemcha (Padus avium) a hospodářsky preferovaný jasan

ztepilý (*Fraxinus excelsior*). Ve starších porostech je vyvinuto husté, ale druhově chudé keřové patro s bohatým výskytem *Padus avium* a *Sambucus nigra*. V hustém bylinném patru převládají hydrofilní byliny. Velmi výrazný bývá časně jarní aspekt s *Galanthus nivalis* nebo *Leucojum vernum* a *Scilla vindobonensis*. Ten bývá již během března vystřídán porosty *Ficaria bulbifera* (na vlhčích stanovištích) nebo *Corydalis cava* a *Gagea lutea* (ve vyšší, relativně sušší části nivy). Fyziognomii letního aspektu určuje *Urtica dioica*, dorůstající výšky přes 2 m, v sušších polohách *Aegopodium podagraria*, řidčeji *Stellaria nemorum* nebo *Glechoma hederacea*. Dominance *Anthriscus* syrazné prosvětlení porostů. Mechové patro bývá jen velmi slabě vytvořeno. Význam zachovaných porostů spočívá v jejich břehoochranné a půdoochranné funkci a ve zvýšení biodiverzity krajiny. Lesní porosty jsou útočištěm lesní zvěře a ptactva, zčásti jsou využívány jako bažantnice.

Nejčastější dřeviny stromořadí: *Populus pyramidalis* (topol vlašský), hyb. topoly, *Quercus robur* (dub letní).

Vhodná rozptýlená zeleň: *Quercus robur* (dub letní), *Fraxinus excelsior* (jasan ztepilý), *Populus nigra* (topol černý), *Populus pyramidalis* (topol vlašský), *Ulmus laevis* (jilm vaz), *Padus avium* (střemcha obecná), *Viburnum opulus* (kalina obecná).

Vhodné směsi na zatravněvaná místa; *Dactylis glomerata*, *Poa trivialis*, *Poa pratensis*, *Agrostis stolonifera*, *Festuca pratensis*, *Alopecurus pratensis*, *Trifolium hybridum*, pro zpevnění břehů *Phalaris arundinacea*.

#### Lipová doubrava (Tilio-Betuletum)(8)

Lipové doubravy představují dvoupatrové až třípatrové druhově chudší fytocenózy. Jsou okrajovým typem mezotrofních a mezofilních smíšených dubových lesů směrem k acidofilním doubravám. Fyziognomii stromového patra udává dub zimní (*Quercus petraea*), řidčeji dub letní (*Quercus robur*). Výrazné je zastoupení lípy srdčité (*Tilia cordata*) v nižší stromové vrstvě. Slabý podíl nebo absence habru (*Carpinus betulus*) je podmíněn minerálně chudšími půdami. Sporadický je výskyt nenáročných listnáčů (*Betula pendula*, *Sorbus aucuparia*). Ve světlém keřovém patru převládá lípa srdčitá (*Tilia cordata*), v bylinném patru trávy (*Poa nemoralis*, případně spolu s *Poa angustifolia*, *Calamagrostis arundinacea*, *Melica nutans* aj.). Časté jsou mezofilní druhy s menšími nároky na vlhkost půdy.

Nejčastější dřeviny stromořadí: *Tilia cordata* (lípa srdčitá), *Aesculus hippocastanum* (jírovec maďal).

Vhodné dřeviny pro solitérní výsadbu či rozptýlenou zeleň: *Tilia cordata* (lípa srdčitá), *Quercus robur* (dub letní), *Quercus petraea* (dub zimní), *Betula pendula* (bříza bělokorá), *Sorbus aucuparia* (jeřáb ptačí), *Acer campestre* (javor babyka), *Carpinus betulus* (habr obecný), *Cerasus avium* (třešeň ptačí), *Pinus sylvestris* (borovice sosna).

Směsi na zatravněvaná místa: *Agrostis capillaris*, *Festuca rubra*, *Festuca trachyphylla*, *Poa angustifolia*.

#### Vymezení územního systému ekologické stability:

Územní systém ekologické stability je předpokladem zachrany genofondu rostlin, živočichů i celých ekosystémů a zároveň nezbytným východiskem pro ozdravení krajinného prostředí a uchování všech jeho užitečných funkcí. ÚSES je tvořen biocentry a biokoridory. Stabilizační působení na okolní krajinu zprostředkovávají rovněž interakční prvky (na lokální úrovni, obvykle liniového charakteru). ÚSES je postupně navrhován na třech navzájem provázaných hierarchických úrovních - nadregionální, regionální a lokální (místní). Lokální ÚSES v sobě zahrnuje i systémy nadřazené, až na této úrovni lze síť navzájem propojených ekologicky cenných částí přírody považovat za skutečný systém. V území relativně méně dotčeném hospodářskou činností člověka představují prvky začleněné do ÚSES výběr z existující kostry ekologické stability dle funkčních a prostorových kritérií. Naopak v území antropicky silně narušeném je nutno sporé zbytky přirozených či přírodě blízkých společenstev vhodně doplnit.

Základními skladebnými prvky ÚSES jsou biocentra, biokoridory a interakční prvky:

- Biocentrum je tvořeno ekologicky významným segmentem krajiny, který svou velikostí a stavem ekologických podmínek umožňuje trvalou existenci druhů i společenstev přirozeného genofondu. Jedná se o biotop nebo soubor biotopů, který svým stavem a velikostí umožňuje trvalou existenci přirozeného či pozměněného, avšak přírodě blízkého ekosystému.
- Biokoridor je, nebo cílově má být, tvořen ekologicky významným segmentem krajiny, který propojuje biocentra a umožňuje a podporuje migraci, šíření a vzájemné kontakty živých organismů.
- Interakční prvek je ekologicky významný krajinný prvek nebo ekologicky významné liniové společenstvo, vytvářející existenční podmínky rostlinám a živočichům, významně ovlivňujícím fungování ekosystémů kulturní krajiny.

#### Nadregionální a regionální biocentra a biokoridory:

Označení v mapě:	<b>1298 (42)</b>
Název:	Bažantnice Vědomice - Dobříňský háj
Katastrální území:	Vědomice, Dobříň, Kyškovice
Funkční typ a biogeografický význam:	Biocentrum regionální, vymezené, reprezentativní
Bioregion:	1.7
Biochora:	č. 2, č. 3
STG:	2C4, 2BC4, 2AB3, 2AB2
Statut ochrany:	-
Cílová výměra:	minimální: 170,47 ha vymezená: 170,47 ha
Typ cílového společenstva:	javorová doubrava, habrojilmová jasanina, borová doubrava.

#### Charakteristika současného stavu:

Biocentrum je vymezeno v souladu s nadřazenou ÚPD a ÚTP po obou březích Labe. Na pravém břehu zahrnuje lužní les a část zemědělské půdy na nivních uloženinách, na levém břehu je to tzv. Dobříňský háj, který je tvořený dvěma odlišnými společenstvy. Javorovou doubravou na spíše hlinitých uloženinách blíže břehu a borovou doubravou na štěrkopískových náplavkách.

V části nazvané „Dobříňský háj“ jsou zastoupeny tyto stromy: *Quercus robur*, *Pinus sylvestris*, *Robinia pseudo-acacia*, *Tilia cordata*, *Betula pendula*, *Ulmus minor*, *Acer pseudoplatanus*, *Quercus rubra*, *Acer campestre*, *Fraxinus excelsior*, *Ulmus laevis*, *Populus nigra*, *Pyrus communis*, *Larix decidua*, *Ulmus glabra*, *Sorbus aucuparia*. Součástí porostu je i několik staletých zvlášť chráněných jedinců *Quercus robur*. V keřovém patře převládají: *Sambucus nigra*, *Primus spinosa*, *Ulmus minor*, *Swida sanguinea*, *Crataegus monogyna*, *Padus avium*, *Euonymus europaeus*, *Syringa vulgaris*, *Padus racemosa*, *Rubus fruticosus*. Mezi bylinami byly zaznamenány: *Chaerophyllum aromaticum*, *Geum Urbanum*, *Urtica dioica*, *Impatiens parviflora*, *Anthriscus sylvestris*. *Galium aparine*, *Agrostis stolonifera*, *Lapsana communis*, *Chelidonium majus*, *Glechoma hederacea*, *Cirsium oleraceum*, *Moehringia trinervia*, *Agrostis capillaris*, *Alliaria petiolata*, *Galanthus nivalis*, *Erigeron acris*, *Arctium tomentosum*, *Fallopia convolvulus*, *Poa nemoralis*, *Ballota nigra*, *Galinsoga urticifolia*, *Heracleum sphondylium*, *Plantago major*, *Capsella bursa-pastoris*, *Sisymbrium loeselii*, *Dactylis glomerata*, *Rubus fruticosus*, *Avenella flexuosa*, *Dryopteris dilatata*, *Melandrium pratense*, *Poa compressa*, *Achillea collina*, *Loium perenne*, *Artemisia vulgaris*, *Potentilla argentea*, *Hylotelephium maximum*, *Tanacetum vulgare*, *Galeobdolon luteum*, *Kerriajaponica*, *Astylbe* sp.

V části nazvané „Vědomice - Uznaná bažantnice“ je zastoupena javorová jasanina v následujícím druhovém složení. Stromy: *Fraxinus excelsior*, *Acer platanoides*, *Tilia cordata*, *Quercus robur*, *Carpinus betulus*, *Ulmus laevis*, *Robinia pseudo-acacia*, *Acer negundo*, *Ulmus minor*, *Alnus glutinosa*, *Populus nigra*. Keře: *Acer campestre*, *Padus avium*, *Sambucus nigra*, *Acer negundo*, *Ulmus minor*. Byliny: *Conium maculatum*, *Urtica dioica*, *Aegopodium podagraria*, *Galium aparine*, *Lapsana communis*, *Geum Urbanum*, *Galinsoga urticifolia*, *Moehringia trinervia*, *Agrostis stolonifera*, *Glechoma hederacea*, *Galeopsis tetrahit*, *Cirsium oleraceum*.

V části nazvané „Vědomice - Velká bažantnice“ je nejčetnějším stromovým druhem *Quercus robur*, dále jsou zastoupeny: *Acer pseudoplatanus*, *Ulmus laevis*, *Betula pendula*, *Fraxinus excelsior*, *Acer platanoides*, *Tilia platyphyllos*,

Populus nigra, Robinia pseudo-acacia, Picea abies, Acer campestre, Alnus glutinosa, Castanea sativa. V keřovém patře dominuje Sambucus nigra, dále jsou zastoupeny: Acer campestre, Padus avium, Crataegus monogyna, Acer negundo, Ulmus minor, Frangula alnus. Z bylin byly zaznamenány: Urtica dioica, Conium maculatum, Aegopodium podagraria. Galium aparine, Persicaria lapathifolia, Poa palustris, Myosoton aquaticum, Rumex obtusifolius, Lapsana communis, Galinsoga urticifolia, Impatiens parviflora, Cirsium oleraceum, Arcium tomentosum, Rorripa palustris, Impatiens noli-tangere, Dactylis glomerata, Erigeron acris, Dryopteris dilatata, Agrostis stolonifera, Alliaria petiolata. Rumex sanguineus,

Návrh opatření:  
Hospodaření v lesních porostech podřídí prioritní ekologické funkci obou lesních masivů. Eliminovat cizorodé taxony, zejména trnovník akát, ale i javor jasanolistý, dub červený a smrk ztepilý.

Označení v mapě:	<b>K 10</b>
Název:	Labe (Stříbrný roh - Polabský luh)
Katastrální území:	Židovice nad Labem, Roudnice nad Labem, Vědomice, Kyškovice, Dobříň
Funkční typ a biogeografický význam:	Biokoridor nadregionální, osy vodní a nivní, částečně funkční
Bioregion:	1.7
Biochora:	č. 2
STG:	2BC4
Statut ochrany:	-
Velikostní parametry:	osa vodní: šířka: 70 až 150 m, délka: 3,5 km v řešeném území osa nivní: šířka: 150 až 220 m, délka: 8,8 km v řešeném území
Typ cílového společenstva:	habrojilmová jasanina.

Charakteristika současného stavu:  
Labe představuje přirozenou ekologickou osu nejen Litoměřická, ale i podstatné části Čech. Jako biokoridor jsou však tok řeky a její břehy pro migraci bioty, až na krátké úseky, málo funkční. Nivní osa nadregionálního biokoridoru K 10 vstupuje do řešeného území nejprve po levém břehu prostřednictvím regionálního biocentra č. 1296 v k. ú. Dobříň. V rámci zmíněného biocentra přechází na pravý břeh, kde je od jeho západního okraje vymezena přes stávající sportovní areály těsně přiléhající k břehu a dále se zahrnutím dochovaných břehových porostů jižně od Vědomic k hranici řešeného území. Integrální součástí nivní osy nadregionálního biokoridoru K 10 je i roudnický říční ostrov. Vodní osa nadregionálního biokoridoru K 10 Labe, který je zároveň i biocentrem pro vodní floru a faunu, je dána celým profilem říčního koryta. Hranici ochranného pásma (nárazníkové zóny) předmětných os nadregionálního biokoridoru K 10 tvoří na levém labském břehu paralelně vedené úseky regionálního biokoridoru RK 623 a lokálních biokoridorů „a“, „b“ a „e“.

Na pravém břehu jsou to úseky lokálních biokoridorů „g“ a „j“. Druhové složení zbytků pozměněných lužních porostů uvnitř vymezené nivní osy (mimo regionální biocentrum) tak, jak bylo zaznamenáno při terénním průzkumu je následující: Populus nigra, respekt. Populus canadensis, Acer platanoides (javořina u sportovní haly), Quercus robur, Ulmus laevis, Fraxinus excelsior, Tilia cordata, Acer campestre, Alnus glutinosa, Salix alba, Salix fragilis a Robinia pseudoacacia. Z keřů je nejčastější: Sambucus nigra, vtroušené Euonymus europaeus, Padus avium, Crataegus monogyna.

Návrh opatření:  
Obnova plné funkčnosti nivní osy K 10 na pravém labském břehu v řešeném území je dlouhodobě problematická vzhledem k jejímu přerušení stávající zástavbou. V reálném čase je třeba soustředit úsilí na ochranu dochovaných zbytků břehových porostů a navazujících ploch pro jejich potenciální rozšíření. Znamená to především neumožnit další zástavbu prvního břehu v k. ú. Vědomice. Zlepšení ekologických charakteristik vodní osy Labe je otázkou komplexního řešení celého toku.

Lokální biocentra a biokoridory:

Označení v mapě:	<b>g</b>
Název:	Propojení biocenter č. 1298 a č. 5 a dál za hranice řešeného území
Katastrální území:	Kyškovice, Vědomice
Funkční typ a biogeografický význam:	Biokoridor lokální, převážně funkční, z části vymezený k založení
Bioregion:	1.7
Biochora:	č. 2    č. 3
STG:	2BC4   2AB3, 2AB2
Statut ochrany:	-
Velikostní parametry	šířka: 15 - 30 m délka: 1600 m + 750 m v řešeném území + 600 m
Typ cílového společenstva:	kyselá buková doubrava, borová doubrava na písku, habrojilmová jasanina

Charakteristika současného stavu:  
Biokoridor je od regionálního biocentra č. 1298 vymezen podél stávající polní cesty k silnici Vědomice - Kyškovice, kterou přechází a dále sleduje meze podél polní cesty směřující k Zavadilce. Po dosažení lesa zvaného „Pod signálkou“ je vymezen po jeho ekotonu až k příčné lesní cestě, po jejímž východním okraji pokračuje do vymezeného lokálního biocentra č. 5 „Obora“. Odtud, stále jako funkční, pokračuje borovou doubravou na severovýchod k hranicím řešeného území, které v lokalitě „Na vidrholci“ krátce opouští, aby se do něj znovu vrátil podél stávající polní cesty, s níž pak definitivně opouští řešené území směrem do k. ú. Vetlá.

Návrh opatření:  
V úseku biokoridoru mezi severním okrajem regionálního biocentra č. 1298 a okrajem lesa „Pod signálkou“ vytvořit biokoridor lesního typu i s využitím stávajícího převážně keřového porostu mezi u polní cesty. V místech pod silnicí Vědomice - Kyškovice by měly převládat druhy habrojilmové jasaniny, jak jsou uvedeny v popisu přiléhající části biocentra č. 1298. Nad silnicí až k lesu použít k výsadbě druhy kyselé bukové doubravy s výjimkou buku, který zde nemá odpovídající podmínky. V úsecích biokoridoru vymezených v lesním masivu „Obora“ postupovat podle zásad uvedených u stejnojmenného biocentra č. 5.

Interakční prvky:

Územním plánem jsou dále vymezeny interakční prvky. Jde o ekologicky významné krajinné prvky nebo ekologicky významná liniová společenstva nižších parametrů než lokální biocentra a biokoridory, která mají nezastupitelnou úlohu pro zlepšení vodohospodářských funkcí území a jeho protierozní ochrany a pro zvýšení celkové ekologické stability krajiny.

**ad e.6) Stanovení podmínek pro ochranu před povodněmi**

Pro dolní tok Labe jsou (Opatření KÚ Ústeckého kraje ze dne 18. 3. 2004) vymezeny hranice záplavového území (hranice Q<sub>100</sub> sleduje průběh poslední povodně - srpen 2002), včetně vymezení aktivní zóny záplavového území.

Obec Kyškovice je ohrožena přirozenými povodněmi vznikajícími srážkovou činností nebo táním sněhu v povodí Labe. Zastavěné území je významně zasaženo záplavou již od úrovně  $Q_{20}$ . Záplava zasahuje v zastavěném území zejména území bydlení a rekreace, v menším rozsahu pak plochy výroby. Dále jsou v nezastavěném území zasaženy nezastavěné lokality podél toku Labe (převážně zemědělsky využívané pozemky). Vzhledem k poloze sídla v těsné blízkosti koryta Labe se na území obce nacházení části aktivní zóny záplavové oblasti (která je součástí průtočné zóny při průchodu povodně).

**Zásady protipovodňových opatření ve funkčním, prostorovém a stavebním uspořádání řešeného území:**

- V záplavovém území nejsou vymezena zastavitelná území. V zastavěném území obce je v plochách, které se nacházejí v záplavovém území, omezena možnost výstavby uplatněním zvláštních regulativů.
- Při změnách stávajících staveb, které se nacházejí v záplavovém území, je doporučeno splnění požadavku, aby stavby měly stavební nosné konstrukce minimálně do úrovně 0,5 m nad maximální návrhovou výšku hladiny povodně z materiálů nejméně trpících kontaktem se záplavovou vodou (např. betonové konstrukce, silnostěnné ocelové konstrukce, kombinované konstrukce beton - ocel ap.) a aby technologická zařízení objektů včetně energetických připojovacích bodů byly navrženy min. 0,5 m nad úrovní hladiny návrhové povodně.

**Zásady protipovodňových opatření v řešení sítí a zařízení technické infrastruktury:**

- V řešeném území bude pro zásobování pitnou vodou využíván skupinový vodovodní systém, který umožňuje nahradit omezený nebo přerušovaný provoz prameniště a čerpacích stanic ohrožených povodní odpovídajícím fungováním jiných objektů v systému, které nejsou záplavami ohroženy vůbec.
- Bude zajištěno dostatečně kvalitní stavební provedení vodovodních potrubí, vodárenských objektů a zařízení a zajištěna jejich provozní kontrola a údržba.
- Při zakládání jímacích objektů je doporučeno jejich výškové osazení nad úroveň hladiny návrhové povodně.
- Je doporučeno zajistit zabezpečením a úpravami zhlaví vrtaných studní proti průniku povrchové vody, hlavně pak vodotěsným zabezpečením prostupu šachet na povrch terénu (umístění zhlaví studní nad úroveň hladiny návrhové povodně).
- Budou provedena opatření k zabránění, zachycení a ošetření (např. lapáky splavenin, zachytné rigoly ap.) nátohu tzv. cizích odpadních vod do intravilánu sídel.
- Na kanalizačních stokách budou instalována, v případě potřeby, zařízení na ochranu proti zpětnému vzduť a proti vniknutí vody z recipientu do kanalizace (protipovodňové klapky a uzávěry).
- Maximální množství srážkových vod ze zpevněných povrchů bude využíváno k užitným účelům (je doporučeno zřízení retenčních nádrží u jednotlivých rodinných domů v objemu cca 3,0 m<sup>3</sup> a více na rodinný dům) nebo zachycováno povrchovým vsakem do zatravněných ploch (platí pouze pro pozemky mimo svažité lokality).
- Čistírny odpadních vod budou chráněny před povodněmi (vhodným výškovým osazením čistíren odpadních vod a jejich vhodným stavebním provedením včetně ohrázení).
- Navržené elektrické stanice budou umísťovány nad úroveň hladiny návrhové povodně.

V blízkém okolí vodních toků a ploch mohou být stanoveny vodoprávním úřadem omezení vyplývající zejména z § 67 zákona č. 254/2001 Sb. (např.: zákaz těžby nerostů, zákaz skladování odplavitelného materiálu, zřizování oplocení, táborů a kempů).

**Stanovení podmínek ochrany povrchových a podzemních vod**

Labe je vyhlášeno významným vodním tokem (Vyhláška Ministerstva zemědělství ČR č. 470/2001 Sb., v platném znění). Celé řešené území je zahrnuto do chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Severočeská křída, které bylo vyhlášeno nařízením vlády č. 85/1981 Sb.

Správci vodních toků mohou při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků, užívat pozemků sousedících s korytem vodního toku (dle ustanovení § 49 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách) do 6 až 8 m od břehové čáry (dle významu vodních toků) pro účely jejich údržby a zajištění provozu.

V řešeném území musí být splněny obecně platné podmínky vyplývající ze zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění, z Nařízení vlády ČR č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a z vyhlášky Ministerstva zemědělství ČR č. 470/2001 Sb., v platném znění, kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činnosti související se správou vodních toků.

V nařízení vlády č. 85/1981 Sb. jsou stanoveny podmínky a omezení vymezených činností CHOPAV (např.: zákaz redukovat rozsah lesních pozemků v uvedeném rozmezí, zákaz odvodňovat u zemědělských pozemků více než 50 ha souvislé plochy, pokud se neprokáže na základě hydrogeologického zhodnocení, že odvodnění neohroží kvalitativní a kvantitativní parametry režimu oběhu podzemních vod, zákaz těžit nerosty povrchovým způsobem nebo provádět jiné zemní práce, které by vedly k odkrytí souvislé hladiny podzemních vod, kromě případů těžby štěrků, písků a štěrkopísků, budou-li časový postup a technologie těžby přizpůsobeny možností následného vodohospodářského využití vytěženého prostoru ložiska, zákaz provádět geologické a hydrogeologické průzkumné práce, pokud jednotlivé průzkumné objekty nebudou následně vodohospodářsky využity nebo nebudou následně upraveny tak, aby nedocházelo k ohrožení kvalitativních a kvantitativních parametrů režimu oběhu podzemních vod, zákaz provádět výstavbu dálkových potrubí pro přepravu ropných látek včetně jejich příslušenství, pokud nebudou opatřena ochrannými prvky proti úniku ropných látek do povrchových a podzemních vod nebo pokud nebude vybudován kontrolní systém pro zjišťování jejich úniku).

Výměra vodních ploch v řešeném území činí celkem 21,8 ha (zahrnuje vodní toky v přirozeném nebo upraveném korytě, vodní nádrž umělou).

Hlavním recipientem řešeného území je Labe, které odvodňuje celé území. Tento vodní tok má v řešeném území v celé délce upravené koryto, břehy jsou opevněny kameny a pod úrovní hladiny lomovým kamenem. Úsek řeky je součástí jezové zdrže Roudnice nad Labem. Správcem vodního toku je Povodí Labe a. s.

Z hlediska struktury vyšších hydrologických pořadí spadá řešené území do: 1 - 12 - 03 (Povodí Labe, Labe od Vltavy po Ohři). Hydrologické členění dílčích povodí v řešeném území:

kód	rozloha (v km <sup>2</sup> )	
1-12-03-037	69,9	Labe
1-12-03-039	29,9	Labe

**Vodní díla:**

V katastru nemovitostí je umístěna umělá vodní nádrž, kterou je bazén v zahradě rodinného domu v osadě Hamráček (celková plocha: 0,0042 ha). Dále se zde nacházejí dvě požární nádrže v zemědělském areálu INTERGRAZ s. r. o.

**ad e.7) Stanovení podmínek pro dobývání nerostů**

V řešeném území se nachází výhradní ložisko nerostů Kyškovice-Vědomice (č.: 3002200) se stanoveným chráněným ložiskovým územím. Systémy ÚSES procházející přes CHLÚ budou v případě dobývání výhradního ložiska řešeny po vydobytí ložiska v Plánu sanace a rekultivace.

Dále se zde nachází nevýhradní ložisko nerostů Černěves-Chodouny (č.: 3002201).

Název ložiska (číslo):	<u>Výhradní ložisko nerostů:</u> Kyškovice-Vědomice (3002200)
Subregistr:	B
IČO:	00117650
Organizace:	Geofond ČR
Katastrální území:	Vědomice, Kyškovice, Černá Ves, Chodouny, Vetlá, Vrbice
Plocha ložiska (ha):	620,00
Mocnost suroviny (m):	spodní terasy až 14,0 m, svrchní terasy 4,0 - 6,0 m, nadložní váté písky do 3,0 m
Mocnost skrývky (m):	0,1 - 0,5 m (max. 2,0 m)
Ověřené zásoby (tis. m <sup>3</sup> ):	12654 BB + C1B volné 102 BN vázané 22960 C2B volné 166 C2N vázané a nad hl. p. v. 27662 a pod hl. p. v. 4514
Jakostní charakteristika:	spodní (mladší) terasy: podíl písčité frakce 40 - 70 %, obsah odpl. částic pod 3 % humusovitost A - B, úprava praním není nutná; svrchní (starší) terasy: jílovitost 5 - 7 %, podíl štěrkové a písčité frakce zhruba 1 : 1, humusovitost A, ojediněle B, nutná úprava; nadložní váté písky: jílovitost 9 = 20 %, humusovitost C a D
Hydrogeologie:	starší terasy zcela suché, mladší terasy mají hladinu podzemní vody v 5,0 - 7,0 m pod terénem; ložisko převážně suché
Dopravní napojení:	silnice II./240, silnice III. třídy Roudnice - Vědomice - Vrbice; (Labe)
Charakteristika:	Kyškovický meandr na pravém břehu Labe, plochá, většinou zalesněná území, plochy lesních školek LZ Litoměřice, trasa podzemního kabelu VN; při západním okraji ložiska (za silnicí II./240) vodovodní řad Encovany - Krabčice.
Název CHLÚ (číslo):	<u>Chráněné ložiskové území:</u> Kyškovice (00220000)
Název ložiska (číslo):	Kyškovice-Vědomice (3002200)
Subregistr:	B
IČO:	00117650
Organizace:	Geofond ČR
Suroviny:	Štěrkopísky
Název ložiska (číslo):	<u>Nevýhradní ložisko nerostů:</u> Černěves-Chodouny (3002201)
Subregistr:	D
Suroviny:	Štěrkopísky

Pozn.: V řešeném území není evidován dobývací prostor a není zde prováděna těžba nevýhradního ložiska - činnost prováděná hornickým způsobem dle §3 zákona č. 61/1988 Sb., v platném znění.

#### Sesuvná a poddolovaná území:

V minulosti došlo na svahu nad vodním tokem Labe k sesuvům na pozemkových parcelách KN č. 105/2 a 108/2 (rok 1995) a k sesuvu na pozemkové parcele KN č. 100 (rok 2000). Toto území je evidováno jako aktivní sesuv Kyškovice (č.: 6066). V rámci navržených sanačních opatření byla v roce 2004 dokončena, jako 1. etapa navržených sanačních opatření, realizace monolitické opěrné zdi na pozemkové parcele KN č. 602/2 o celkové délce 160 m. V roce 2003 bylo vydáno stavební povolení (č. j.: 1882/2003/ŽP/F -1 ze dne 16. 2. 2003) pro 2. etapu sanačních opatření, tj. sanaci sesuvného území a provedení odvodnění pozemků. Sesuvný svah byl zpevněn hřebíky, vyvěrající prameny byly napojeny na svodové drény, páteřní svod byl zaústěn do nejbližší vodoteče (Labe). Dále byl vybudován otevřený záchytný příkop, terén byl následně vyrovnán a osázen vegetací. Sanační opatření byla provedena na pozemkové parcele KN č. 105/1 (zahrady) i na dalších pozemcích.

Dále bylo v rámci navrhovaných opatření za účelem snížení hladiny spodní vody navrženo vybudování několika studen (na pozemkových parcelách KN č. 149/24, 167/5, 597, 149, pozn.: realizována pouze část) a odvodňovacího příkopu (na pozemkových parcelách KN č. 39/1, 147/2, 147/4, 149/26 a 599).

Lokalita (klíč):	<u>Sesuv:</u> Kyškovice (6066), délka 50 m, šířka 15 m
Okres:	Litoměřice
Klasifikace:	sesuv
Stupeň aktivity:	aktivní
Rok revize:	1987

**d) Limity využití území (koordinační výkres)**

Limity využití území omezují, vylučují, případně podmiňují umísťování staveb, využití území a opatření v území.

**d.1) Limity využití území stanovené v právních předpisech a správních rozhodnutích**

Ochrana přírody a krajiny - nadregionální a regionální ÚSES:

Vodní tok Labe tvoří osu (nivní a vodní) nadregionálního biokoridoru K10 Labe (Stříbrný roh - Polabský luh). Do řešeného území zasahuje vymezené regionální biocentrum č. 1298 (Bažantnice Vědomice - Dobřířský háj). Řešené území je součástí ochranné zóny NRBK.

Ochrana přírody - chráněná území (dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody, v platném znění):

Významnými krajinnými prvky jsou lesy, vodní toky a údolní nivy (dle ustanovení § 3 odst. b) zákona).

Ochrana lesa (dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění):

Dle §14, odst. 2, je k dotčení pozemků do vzdálenosti 50 m od okraje lesa třeba souhlas orgánu státní správy lesa. Lesy v řešeném území jsou zařazeny do kategorie lesů hospodářských.

Ochrana nerostných surovin (dle zákona č. 44/1988 Sb., o nerostném bohatství, v platném znění):

Do řešeného území zasahuje chráněné ložiskové území Kyškovice (CHLÚ č. 00220000).

Ochrana podzemních a povrchových vod (dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění):

Celé řešené území je zahrnuto do chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Severočeská křída. Řešené území (k. ú. Kyškovice) je dle Nařízení vlády ČR č. 103/2003 Sb. zranitelnou oblastí.

Správcí vodních toků mohou při výkonu správy vodního toku, pokud je to nezbytně nutné a po předchozím projednání s vlastníky pozemků, užívat pozemků sousedících s korytem vodního toku (dle ustanovení § 49 zákona) do 6 až 8 m od břehové čáry (dle významu vodních toků).

Ochrana před záplavami (dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění):

Pro významný vodní tok Labe (správce: Povodí Labe s. p.) je stanoveno záplavové území a aktivní zóna záplavového území (Opatření KÚ Ústeckého kraje ze dne 18. 3. 2004).

Ochrana ovzduší (dle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění):

Řešené území není zahrnuto do oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší (dle informací vyplývajících z věstníku MŽP ČR č. 07/2003). Nejsou známy situace, kdy by byly v řešeném území překračovány imisní limity a meze tolerance. Řešené území není zahrnuto do oblastí ochrany a ekosystémů a vegetace.

Pro zařízení „Výkrmna kuřecích brojlerů Kyškovice“ (provozovatel: INTERGRAZ s. r. o. pro ŽV Záhorčí), jako zvláště velký zdroj znečištění ovzduší, bylo vydáno KÚ Ústeckého kraje, odborem životního prostředí, integrované povolení (č. j.: 3457/04/ZPZ/IP-30/Vi ze dne 9. 6. 2004) dle zákona č. 76/2002 Sb., v platném znění.

Ochrana staveb:

Pro zařízení „Výkrmna kuřecích brojlerů Kyškovice“ (provozovatel: INTERGRAZ s. r. o. pro ŽV Záhorčí) je stanoveno pásmo hygienické ochrany.

Ochrana památek (dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění):

V řešeném území je evidována kulturní památka: venkovská usedlost č. p. 12 (číslo rejstříku: 36236/5-4772, stavební parcela KN č. 21).

Obrana státu (dle zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, v platném znění):

V řešeném území se nenacházejí objekty, pozemky ani jiná zařízení v majetku Ministerstva obrany ČR.

Ochrana technické infrastruktury - vodovodních řadů a kanalizačních stok (dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, v platném znění):

Ochranné pásmo řadů a stok do průměru 500 mm včetně je 1,5 m na každou stranu od vnějšího líce potrubí či stoky a ochranné pásmo řadů a stok nad průměr 500 mm je 2,5 m na každou stranu od vnějšího líce potrubí či stoky.

Ochrana technické infrastruktury - zásobování elektrickou energií (dle zákona č. 458/2000 Sb., tzv. energetický zákon, v platném znění):

Ochranné pásmo nadzemního vedení (vodiče bez izolace) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně je 7 m na obě strany od krajních vodičů, ochranné pásmo podzemního vedení do 110 kV včetně je 1 m (po obou stranách krajního kabelu). Ochranné pásmo elektrické stanice stožárové s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí je 7 m od stanice, ochranné pásmo elektrické stanice kompaktní a zděné s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň NN je 2 m od obrysů stanice.

Pozn.: Takto definovaná pásma se vztahují na nová zařízení, neboť v § 98 zákona č. 458/2000 se uvádí, že ochranná pásma stanovená podle dosavadních právních předpisů se nemění po nabytí účinnosti zákona.

Ochrana technické infrastruktury - zásobování plynem (dle zákona č. 458/2000 Sb., tzv. energetický zákon, v platném znění):

Ochranné pásmo nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce, je 1 m na obě strany od jejich půdorysu. Ochranné pásmo u ostatních plynovodů a technologických objektů je 4 m na všechny strany od jejich půdorysu.

Ochrana technické infrastruktury - telekomunikace (dle zákona č. 151/2000 Sb., o telekomunikacích, v platném znění):

Ochranné pásmo podzemních telekomunikačních vedení je 1,5 m po stranách krajního vedení. Řešeným územím prochází radioreléové trasy RS Buková hora - Roudnice n. Labem.

Ochrana dopravní infrastruktury - pozemních komunikací (dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění):

Ochranné pásmo silnice II. a III. třídy (mimo souvisle zastavěná území) je 15 m od osy vozovky.

Ochrana dopravní infrastruktury - vnitrozemská plavba (dle zákona č. 114/1995 Sb., v platném znění):

Vodní tok Labe je v řešeném území dopravně významnou využívanou dopravní cestou mezinárodního významu zařazenou do třídy Va.

Ochrana zájmů obrany státu (dle zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky):

Řešeným územím prochází radioreléový spoj Armády ČR s ochranným pásmem.

**d.2) Limity využití území vyplývající z navrženého rozvoje**

Limity využití území vyplývajícími z navrženého rozvoje obce jsou:

- přírodní památka (PP) a ochranné pásmo zvláště chráněného území,
- ochranné pásmo veřejného vodovodu a kanalizace,
- ochranné pásmo vedení NN, VN a distribuční trafostanice,
- ochranné pásmo STL plynovodu,
- ochranné pásmo telekomunikačního kabelu.

**e) Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (stanovisko k vyhodnocení vlivů na ŽP)**

Územním plánem nejsou navrhována žádná opatření a záměry vyžadující posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 93/2004 Sb., v platném znění. Dle stanoviska Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství (č. j.: 473/43677/05/ZPZ-závěr SEA) z 11. 4. 2005 k návrhu zadání ÚP obce Kyškovice není nutno posuzovat územní plán obce Kyškovice z hlediska vlivů na životní prostředí podle §10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zákona č. 93/2004 Sb.

f) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond

f.1) Všeobecné údaje o zemědělském půdním fondu v řešeném území

Charakteristika geomorfologických podmínek

Nejvyšší místo se nachází na severním okraji řešeného území (K Brzánkům, 205,0 m n. m.). Nejnížší místo se nachází na jihovýchodním okraji řešeného území (vodní tok Labe, 150,0 m n. m.). Výška povrchu zastavěného území obce se pohybuje mezi 152,0 a 196,0 m n. m.

Terén řešeného území tvoří říční terasy vzniklé erozním působením vodního toku Labe. Terén území se plynule svažuje od severovýchodu k jihozápadu, podél Labe prochází mezi střední částí SÚ Kyškovice a severozápadním okrajem řešeného území výrazný svah.

Geomorfologicky spadá řešené území do celku Dolnooharská tabule, podcelku Terezínská kotlina (okrsek: Roudnická brána) a do celku Ralská pahorkatina, podcelku Dokeská pahorkatina (okrsek: Úštěcká pahorkatina).

Charakteristika klimatických podmínek

Kód regionu:	1,
symbol regionu:	T 1,
označení regionu:	teplý, suchý,
suma teplot vzduchu nad 10 °C:	2600 - 2800,
průměrná roční teplota vzduchu °C:	8 - 9,
roční úhrn srážek (mm):	< 500,
pravděpodobnost suchých vegetačních období (v %):	40 - 60,
vláhová jistota:	0 - 2.

Charakteristika hydrologických podmínek

Z hlediska struktury vyšších hydrologických pořadí spadá řešené území do: 1 - 12 - 03 (Povodí Labe, Labe od Vltavy po Ohři). Hydrologické členění dílčích povodí v řešeném území:

kód	rozloha (v km2)	
1-12-03-037	69,9	Labe
1-12-03-039	29,9	Labe

Charakteristika zemědělské výroby

Podíl zemědělské půdy v řešeném území činí 68,4 %. Největší plochu zaujímá orná půda. Hlavní doporučené pěstované plodiny jsou vzhledem k převládající výrobní podoblasti (Ř 3 Řepařská 3): pšenice, ječmen, cukrová řepa, vaječná, chmel.

Řešené území je součástí chmelařské oblasti Úštěcko (Vyhláška Ministerstva zemědělství č. 318/2000 Sb.) a vinařské oblasti Roudnicko (Vyhláška MZ č. 298/2000 Sb., vinařská obec: Kyškovice, viniční trať: Lis).

Výměry ploch zemědělského půdního fondu (v ha):

orná půda	204,7
chmelnice	10,1
vinice	2,6
zahrada	9,6
ovocný sad	5,5
TTP	1,4

Pozn.: V řešeném území byly zpracovány komplexní pozemkové úpravy.

Charakteristika zařízení výroby a výrobních služeb

Nejvýznamnějším výrobním zařízením je výkrmna kuřecích brojlerů (provozovatel: INTERGRAZ s. r. o. pro ŽV Záhorčí, odkaz č. 4) umístěná v samostatném areálu severozápadně od SÚ Kyškovice. V něm je v šesti výkrmových halách umístěno celkem 152 000 ks kuřecích brojlerů.

Pro provoz zařízení bylo vydáno KÚ Ústeckého kraje, odborem životního prostředí, integrované povolení (č. j.: 3457/04/ZPZ/IP-30/Vi ze dne 9. 6. 2004) dle zákona č. 76/2002 Sb., v platném znění.

Další zemědělská výroba je soustředěna do areálu umístěného západně od SÚ Kyškovice (odkaz č. 5), kde se v bývalém kravině nacházejí sklady, garáže a dílny, a do jižněji umístěného areálu (odkaz č. 6), kde jsou umístěny sklady a dílny (s předběžným záměrem vybudovat zde v budoucnu areál pro agroturistiku).

Zemědělský areál s česačkou a sušárnou chmele (odkaz č. 7) se nachází ve střední části SÚ Kyškovice v blízkosti Labe. U silnice III. třídy západně od osady Hamráček je umístěn výkup ovoce a zeleniny (odkaz č. 8), na okraji řešeného území v sousedství osady Zavadilka (část obce Vědomice) je zařízení Českého svazu chovatelů ZO Roudnice n. Labem (odkaz č. 9), sloužící pro chov slepic a holubů.

Zemědělské činnosti se věnuje i několik dalších soukromě hospodařících osob, část zemědělské půdy obhospodařuje ZD Chmelař.

Pro rozvoj zařízení zemědělské výroby, jako zařízení u nichž se předpokládá, že budou mít podstatné negativní účinky na své okolí (např. hluk, prašnost, zápach) jsou, určeny plochy výroby a skladování (V). I pro tato zařízení však musí platit, že negativní účinky a vlivy těchto staveb a zařízení nesmí narušovat provoz a užívání staveb a zařízení ve svém okolí (zejména pak staveb určených k trvalému pobytu osob) nad přípustnou míru, danou obecně platnými předpisy.

Zařízení zemědělské výroby mohou být povolována a umístována, v souladu s regulativy návrhu ÚP, i v dalších plochách (např. smíšené plochy obytné). V těchto případech však musí jít výlučně o stavby a zařízení nerušící, tedy taková, jejichž negativní účinky a vlivy nenaruší provoz a užívání staveb a zařízení ve svém okolí a která nezhorší kvalitu životního prostředí v okolí a okolních stavbách nad přípustnou míru, danou obecně platnými předpisy.

Charakteristika půd v řešeném území

Většinu řešeného území tvoří hnědé půdy, rendziny a nivní půdy na pískách, v nivě vodního toku Labe pak nivní půdy na nivních uloženinách. Přechodový pás tvoří černozemě na pískách, rendziny na opukách, slínovcích a vápenitých svahových hlínách a mělké hnědé půdy. Přehled BPEJ zastoupených v řešeném území:

1.04.01 1.19.01 1.19.11 1.21.10 1.21.13 1.37.46 1.56.00

	Hlavní půdní jednotka (HPJ):
04	Černozemě nebo drnové půdy černozemí na pískách, mělké (do 0,3 m) překryvy spraše na pískách; lehké, velmi výsušné půdy,
19	Rendziny a rendziny hnědé na opukách, slínovcích a vápenitých svahových hlínách; středně těžké až těžké, se štěrkem, s dobrými vláhovými poměry, avšak někdy krátkodobě převlhčené,
21	Hnědé půdy a drnové půdy (regosoly), rendziny a ojediněle i nivní půdy na pískách; velmi lehké a silně výsušné,
37	Mělké hnědé půdy na všech horninách; lehké, v ornici většinou středně štěrkovité až kamenité, v hloubce 0,3 m silně kamenité až pevná hornina; výsušné půdy (kromě vlhkých oblastí),
56	Nivní půdy na nivních uloženinách; středně těžké, s příznivými vláhovými poměry.

00	Kombinační číslo: úplná rovina, všesměrná expozice, půda bezskeletovitá s celkovým obsahem skeletu do 10 %, půda hluboká (60 cm),
01	úplná rovina, všesměrná expozice, půda bezskeletovitá s celkovým obsahem skeletu do 10 % až slabě skeletovitá s celkovým obsahem skeletu do 25 %, půda hluboká (60 cm) až středně hluboká (30 - 60 cm),
10	mírný svah, všesměrná expozice, půda bezskeletovitá s celkovým obsahem skeletu do 10 %, půda hluboká (60 cm),
11	mírný svah, všesměrná expozice, půda bezskeletovitá s celkovým obsahem skeletu do 10 % až slabě skeletovitá s celkovým obsahem skeletu do 25 %, půda hluboká (60 cm) až středně hluboká (30 - 60 cm),
13	mírný svah, všesměrná expozice, půda středně skeletovitá s celkovým obsahem skeletu do 50 %, půda hluboká (60 cm),
46	střední svah, jižní expozice (JZ-JV), půda středně skeletovitá s celkovým obsahem skeletu do 50 %, půda mělká (30 cm).

**Produkční potenciál půd**

orné půdy typické:	1.04.01	1.19.01	1.19.11	1.56.00
orné půdy podmíněné:	1.21.10	1.21.13		
půdy s TTP:	1.37.46			

**Ochrana ZPF**

Pro jednotlivé BPEJ v řešeném území je uveden stupeň přednosti v ochraně dle metodického pokynu MŽP ze dne 1. 10. 1996 (č. j.: OOLP/1067/96):

I. třídy ochrany:	1.56.00			
II. třídy ochrany:	-			
III. třídy ochrany:	1.19.01			
IV. třídy ochrany:	1.04.01	1.19.11		
V. třídy ochrany:	1.21.10	1.21.13	1.37.46	

**Investice do zemědělské půdy**

Na většině orných půd v řešeném území byly vybudovány zemědělské závlahy. Zásobování vodou pro zemědělské závlahy zde bylo řešeno jako rozsáhlý systém (provozovatel: Závlahy Vltava s. r. o., Lounky), který je součástí systému VLTAVA VII. Voda pro zavlažování řešeného území je odebírána čerpáním z Labe v Brzánkách (ČS Brzánky). Odtud je vedena do zásobovací nádrže Sovice, která obsluhuje zemědělskou půdu o celkové rozloze 3 500 ha. V jihovýchodní části řešeného území se nachází ČS Kyškovice s návazným systémem systémem zavlažovacích potrubí.

**Eroze**

Erozní činnost proudící vody se na zemědělských půdách řešeného území uplatňuje v menší míře, především pak po příválových deštích. V řešeném území je uváděno slabé ohrožení zemědělských půd vodní erozí, tedy potencionální smyj půdy mezi 1,6 až 3,1 t/ha za jeden rok.

**f.2) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF**

Pro lokality v řešeném území je provedeno zdůvodnění a vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF v souladu se zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění a vyhlášky MŽP č. 13/1994 Sb. ve znění pozdějších úprav, kterými se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF.

Návrh ÚP předpokládá umístění nové zástavby v okolí zastavěného území. Z hlediska možnosti naplnění rozvojových potřeb je navržené řešení pokládáno za nejlepší s přihlédnutím k tomu, že další možná území pro rozvoj jsou silně ovlivněna dalšími limity využití území, morfologií terénu, popř. v nich nejsou podmínky pro efektivní zajištění dopravní či technické obsluhy. S přihlédnutím k rozmístění a četnosti pozemků zemědělských půd zařazených do vyšších stupňů přednosti v ochraně jsou některé z těchto pozemků návrhem dotčeny (na půdách v I. stupni přednosti v ochraně, které jsou v záplavovém území, se nepředpokládá výstavba žádných objektů).

Stávající areály výroby nejsou návrhem řešení dotčeny. Návrhem řešení není narušena síť účelových komunikací zajišťující obsluhu zemědělských pozemků, je zachován přístup k polní trati.

Návrhem ÚP nedochází ve vztahu k příslušnému dílčímu povodí k ovlivnění hydrologických a odtokových poměrů v území (např.: převodem dešťových vod z jednoho dílčího povodí do druhého).

Srážkové odpadní vody v zastavitelných plochách budou z veřejných prostranství odváděny využitím upravených sklonů zpevněných povrchů a pomocí odvodňovacích žlábků do navržené oddílné dešťové kanalizace nebo stávajícími úseky dešťové oddílné kanalizace.

Pro zlepšení odtokových poměrů a snadnější údržbu budou v místech zvýšeného nátoky povrchových vod do intravilánu obce z jeho okolí instalovány horské vpusti (s lapáky splavenin) či realizována další podobná technická opatření (např. záchytné příkopy).

tab. 1A - PLOCHY PŘESTAVBY A ZÁBOR ZPF

katastrální území	označení	celková plocha (ha)	z toho ZPF (ha)
Kyškovice	P 1	0,1088	0,1088
	P 2	0,1102	0,1102
	P 3	0,1705	0,1705
	P 4	0,3897	0,3897
	P 5	0,2620	0,2620
	P 6	0,1685	0,1685
	P 7	0,1885	0,1885
	P 8	1,1590	-
celkem		2,5572	1,3982

tab. 1B - SOUPIS POZEMKŮ ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V PLOCHÁCH PŘESTAVBY

katastrální území	označení	orná půda kat. č.	(ha)	zahrady a sady kat. č.	(ha)	chmelnice kat. č.	(ha)	zemědělská půda (ha)
Kyškovice	P 1	491/9	0,1088	-	-	-	-	0,1088
	P 2	491/7	0,1102	-	-	-	-	0,1102
	P 3	491/2	0,1705	-	-	-	-	0,1705
	P 4	415/5	0,1036	-	-	-	-	0,1036
		-	-	491/1	0,1031	-	-	0,1031
		-	-	491/12	0,0899	-	-	0,0899
		-	-	491/13	0,0931	-	-	0,0931
	P 5	415/1	0,1230	-	-	-	-	0,1230
		415/3	0,0510	-	-	-	-	0,0510
		415/4	0,0523	-	-	-	-	0,0523
		415/6	0,0357	-	-	-	-	0,0357
	P 6	-	-	146/1	0,1685	-	-	0,1685
	P 7	139/2	0,1045	-	-	-	-	0,1045
		139/5	0,0840	-	-	-	-	0,0840
celkem			0,9436	0,4546		1,3982		

tab. 1C - BONITACE KULTUR ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V PLOCHÁCH PŘESTAVBY

katastrální území	označení	BPEJ	výměra (ha)	stupeň přednosti
Kyškovice	P 1	1.04.01	0,0717	IV.
		1.56.00	0,0371	I.
	P 2	1.04.01	0,0841	IV.
		1.56.00	0,0261	I.
	P 3	1.04.01	0,1373	IV.
		1.56.00	0,0332	I.
	P 4	1.04.01	0,2927	IV.
		1.56.00	0,0970	I.
	P 5	1.04.01	0,1480	IV.
		1.21.10	0,0398	V.
		1.56.00	0,0742	I.
	P 6	1.21.10	0,1685	V.
	P 7	1.21.10	0,1885	V.
celkem			1,3982	

tab. 1D - SOUHRNNÝ PŘEHLED STRUKTURY PŮDNÍHO FONDU V PLOCHÁCH PŘESTAVBY

	označení	funkční využití	výměra zemědělské půdy (ha)	I. a II. stupeň přednosti v ochraně (ha)	zastavěná plocha (odhad v ha)
Kyškovice	P 1	SB	0,1088	0,0371	0,0150
	P 2	SB	0,1102	0,0261	0,0150
	P 3	SB	0,1705	0,0332	0,0150
	P 4	SB	0,3897	0,0970	0,0300
	P 5	SB	0,2620	0,0742	0,0300
	P 6	SB	0,1685	-	0,0150
	P 7	SB	0,1885	-	0,0300
celkem			1,3982	0,2676	0,1500

tab. 2A - ZASTAVITELNÉ PLOCHY A ZÁBOR ZPF

katastrální území	označení	celková plocha (ha)	z toho ZPF (ha)
Kyškovice	Z 1	3,5463	3,5463
	Z 2	0,4938	0,4938
	Z 3	1,5176	1,5176
	Z 4	0,2720	0,2720
	Z 5	4,0358	4,0358
	Z 6	3,0139	3,0139
	Z 7	1,1267	1,0940
	Z 8	0,7995	0,7995
	Z 9	0,3974	0,3453
	Z 10	0,2585	0,2585
	Z 11	0,0869	0,0869
celkem		15,5484	15,4636

tab. 2B - SOUPIS POZEMKŮ ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V ZASTAVITELNÝCH PLOCHÁCH

katastrální území	označení	orná půda kat. č.	(ha)	zahrady a sady kat. č.	(ha)	chmelnice kat. č.	(ha)	zemědělská půda (ha)
Kyškovice	Z 1	362/5	0,2429	-	-	-	-	0,2429
		362/6	0,7852	-	-	-	-	0,7852
		362/7	0,3980	-	-	-	-	0,3980
		362/8	0,0693	-	-	-	-	0,0693
		362/14	0,8024	-	-	-	-	0,8024
		362/15	0,7727	-	-	-	-	0,7727
		362/16	0,4758	-	-	-	-	0,4758
	Z 2	28/1	0,1640	-	-	-	-	0,1640
		28/2	0,1653	-	-	-	-	0,1653
		39/2	0,1645	-	-	-	-	0,1645
		362/1	1,0824	-	-	-	-	1,0824
	Z 3	382/2	0,4352	-	-	-	-	0,4352
		-	-	488/1	0,2720	-	-	0,2720
	Z 4	158/1	2,6889	-	-	-	-	2,6889
	Z 5	158/3	1,3469	-	-	-	-	1,3469
		39/1	2,0110	-	-	-	-	2,0110
		39/3	0,4333	-	-	-	-	0,4333
		39/4	0,2859	-	-	-	-	0,2859
	Z 6	39/5	0,2837	-	-	-	-	0,2837
		167/4	0,2067	-	-	-	-	0,2067
		167/5	0,2041	-	-	-	-	0,2041
		167/8	0,3800	-	-	-	-	0,3800
		167/7	0,1900	-	-	-	-	0,1900
		167/9	0,1132	-	-	-	-	0,1132
		160/5	0,4605	-	-	-	-	0,4605
	Z 7	160/6	0,0042	-	-	-	-	0,0042
		-	-	161	0,1518	-	-	0,1518
		-	-	162	0,1830	-	-	0,1830
	Z 8	149/24	0,3453	-	-	-	-	0,3453
	Z 9	556/1	0,0677	-	-	-	-	0,0677
		-	-	556/2	0,0638	-	-	0,0638
		-	-	556/7	0,0672	-	-	0,0672
		-	-	556/8	0,0598	-	-	0,0598
		-	-	556/13	0,0869	-	-	0,0869
	Z 10	-	-	-	-	-	-	-
	Z 11	-	-	-	-	-	-	-
celkem			14,5791		0,8845			15,4636

tab. 2C - BONITACE KULTUR ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V ZASTAVITELNÝCH PLOCHÁCH

katastrální území	označení	BPEJ	výměra (ha)	stupeň přednosti
Kyškovice	Z 1	1.21.10	3,5463	V.
	Z 2	1.19.11	0,2459	IV.
		1.21.10	0,2479	V.
	Z 3	1.21.10	1,5176	V.
	Z 4	1.04.01	0,2720	IV.
	Z 5	1.21.10	4,0358	V.
	Z 6	1.19.11	0,6765	IV.
		1.21.10	2,3374	V.
	Z 7	1.21.10	1,0940	V.
	Z 8	1.21.10	0,7995	V.
	Z 9	1.21.10	0,3453	V.
	Z 10	1.21.10	0,2585	V.
	Z 11	1.21.10	0,0869	V.
celkem			15,4636	

tab. 2D - SOUHRNNÝ PŘEHLED STRUKTURY PŮDNÍHO FONDU V ZASTAVITELNÝCH PLOCHÁCH

	označení	funkční využití	výměra zemědělské půdy (ha)	I. a II. stupeň přednosti v ochraně (ha)	zastavěná plocha (odhad v ha)
Kyškovice	Z 1	B, PV, ZV	3,5463	-	0,5200
	Z 2	SB	0,4938	-	0,0600
	Z 3	V	1,5176	-	0,4500
	Z 4	SB	0,2720	-	0,0200
	Z 5	B, PV, ZV	4,0358	-	0,6000
	Z 6	B, PV, ZV	3,0139	-	0,4000
	Z 7	SB, PV	1,0940	-	0,1050
	Z 8	SB, PV	0,7995	-	0,0800
	Z 9	OV	0,3453	-	-
	Z 10	R	0,2585	-	0,0150
	Z 11	R	0,0869	-	0,0050
celkem			15,4636		2,2550

tab. 3A - PLOCHY OPATŘENÍ A ZPF

katastrální území	označení	celková plocha (ha)	z toho ZPF (ha)
Kyškovice	N 1	0,1280	-
	N 2	0,1645	0,1645
	N 3	1,9960	1,8555
	N 4	0,1155	0,1155
	N 5	1,0780	0,1175
	N 6	0,1410	0,1410
	N 7	0,6485	0,6485
celkem		4,2715	3,0425

tab. 3B - SOUPIS POZEMKŮ ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V PLOCHÁCH OPATŘENÍ

katastrální území	označení	orná půda kat. č.	(ha)	zahrady a sady kat. č.	(ha)	chmelnice kat. č.	(ha)	zemědělská půda (ha)
Kyškovice	N 2	-	-	-	-	463/1	0,1023	0,1023
		-	-	-	-	470/1	0,0622	0,0622
	N 3	466/2	1,8555	-	-	-	-	1,8555
	N 4	498/11	0,1155	-	-	-	-	0,1155
	N 5	530/80	0,1175	-	-	-	-	0,1175
	N 6	558/1	0,1410	-	-	-	-	0,1410
	N 7	362/16	0,3695	-	-	-	-	0,3695
		362/17	0,2790	-	-	-	-	0,2790
celkem		-	2,8780	-	-	-	0,1645	3,0425

tab. 3C - BONITACE KULTUR ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY V PLOCHÁCH OPATŘENÍ

katastrální území	označení	BPEJ	stupeň přednosti	výměra (ha)
Kyškovice	N 2	1.21.10	V.	0,1188
		1.56.00	I.	0,0457
	N 3	1.21.10	V.	1,8555
	N 4	1.04.01	IV.	0,1155
	N 5	1.04.01	IV.	0,0480
		1.21.13	IV.	0,0695
	N 6	1.21.13	IV.	0,1410
	N 7	1.21.10	V.	0,6485
celkem				3,0425

tab. 3D - SOUHRNNÝ PŘEHLED STRUKTURY PŮDNÍHO FONDU V PLOCHÁCH OPATŘENÍ

	označení	funkční využití	výměra zemědělské půdy (ha)	I. a II. stupeň přednosti v ochraně (ha)	zastavěná plocha (odhad v ha)
Kyškovice	N 2	PV	0,1645	0,0457	-
	N 3	NP	1,8555	-	-
	N 4	NS	0,1155	-	-
	N 5	NS	0,1175	-	-
	N 6	NS	0,1410	-	-
	N 7	ZO	0,6485	-	-
celkem			3,0425	0,0457	-

Pozn.: Zkratky pro funkční využití ploch:

SB	- plochy smíšené obytné
B	- plochy bydlení
R	- plochy rekreace
OV	- plochy občanského vybavení - sport
V	- plochy výroby a skladování
PV	- plochy veřejných prostranství
ZV	- plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
ZO	- plochy veřejných prostranství - ochranná zeleň
NP	- plochy přírodní
NS	- plochy smíšené nezastavěné

**g) Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na PUPFL**

Lesy v řešeném území spadají do přírodní lesní oblasti 17 - Polabí a jsou součástí lesního hospodářského celku Litoměřice, Lesní správa Litoměřice - Velemín, revír Roudnice n. Labem. LHC Litoměřice, má zpracován LHP s platností do 31. 12. 2016. Pro uvedenou oblast je zpracován a schválen oblastní plán rozvoje lesů s platností od roku 2001 do roku 2020. Pro uvedenou přírodní lesní oblast je zpracován a schválen oblastní plán rozvoje lesů s platností do roku 2015.

Plocha řešeného území je 341,85 ha, z toho výměra lesních pozemků je 45,18 ha (lesnatost činí 13,2 %). Do řešeného území zasahují, v jeho severozápadní části, výběžky rozsáhlejších lesních porostů na převážně písčitých půdách (plochy cílového hospodaření: 13 - přirozená borová stanoviště, skupina lesních typů: 1M - borová doubrava, dnešní druhová skladba: bory ve stáří 60 - 80 let, v jižní části 40 - 50 let). V nivě vodního toku Labe se nacházejí menší lesní fragmenty na nivních a podmáčených půdách (plochy cílového hospodaření: 19 - lužní stanoviště, skupina lesních typů: 1L - jilmový luh a plochy cílového hospodaření: 29 - olšová stanoviště podmáčených půd, skupina lesních typů: 1 - G vrbová olšina, dnešní druhová skladba: dub, jasan, akát). Lesy se nacházejí v 1. vegetačním stupni. Významná lesnická provozní zařízení v řešeném území nejsou, lesnické meliorace zde nebyly vybudovány, rekultivace nejsou prováděny. Lesy v řešeném území patří do kategorie lesů: hospodářský les. Pásmo ohrožení imisemi na většině ploch lesa v řešeném území je C, pouze lužní lesy podél toku Labe jsou v pásmu D.

Pozn.: Rozsah pozemků určených k plnění funkcí lesa je určen na základě informací poskytnutých ÚHÚL Brandýs nad Labem - Stará Boleslav (OPRL 2007) a MěÚ Roudnice n. Labem, odbor životního prostředí. Zahrnuje pozemky určené k plnění funkcí lesa ve smyslu ustanovení §3, odst. 1, písm. a) a b) zákona č. 289/95 Sb., o lesích, v platném znění.

**Ochrana lesů:**  
Dle §14, odst. 2, zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, v platném znění, je třeba souhlas orgánu státní správy lesů i k dotčení pozemků do vzdálenosti 50 m od okraje lesa.  
V této vzdálenosti se nacházejí části zastavitelných ploch Z 3, Z 4, Z 11 a část plochy přestavby P 8.

**Navrhovaná opatření:**  
Územním plánem nejsou navrženy plochy určené k zalesnění. Nejsou navrženy lesní rekultivace. V řešeném území se nevyskytuje chatová nebo sportovní zástavba na lesních pozemcích povolená podle dříve platných předpisů (pomocí institutu odlesnění).  
Územním plánem není navržena chatová nebo sportovní zástavba na pozemcích určených k plnění funkcí lesa. Nejsou vymezeny veřejně prospěšné stavby, jejichž umístění je navrhováno na pozemky určené k plnění funkcí lesa. Na pozemcích určených k plnění funkcí lesa je vyloučena těžba nerostů.

**Vyhodnocení požadavků na zábory pozemků určených k plnění funkcí lesa:**  
Územním plánem je navržena plocha opatření N 1 (navržené funkční využití: veřejné prostranství - veřejná zeleň) která zasahuje do pozemků určených k plnění funkcí lesa. Jde o trvalý zábor pozemku KN č. 149/32 (pozemek se nachází v zastavěném území, je zcela odlesněn a využíván jako veřejné prostranství s přístupovými komunikacemi k jednotlivým nemovitostem). Z hlediska kategorie lesů je pozemek zařazen do lesů hospodářských.

tab. 1 - PLOCHY ROZVOJOVÝCH LOKALIT A ZÁBOR PUPFL

katastrální území	plocha opatření	pozemek KN	celková plocha (v ha)	navržené funkční využití
Kyškovice	N 1	149/32	0,1280	veřejná zeleň

i) **Návrh řešení požadavků obrany státu, požární ochrany a civilní ochrany**

**Požadavky obrany státu**  
V řešeném území se nenacházejí objekty a pozemky v majetku Ministerstva obrany ČR. Řešeným územím prochází radioreléový spoj RR Armády ČR s ochranným pásmem. Pro využití Armádou ČR je chráněn brod přes vodní tok Labe.  
Obecně platí, že výstavba výškových objektů (staveb vyšších než 30 m), staveb vyzařujících elektromagnetickou energii, dálkových vedení sítí technické infrastruktury a nových tras komunikací a navržené změny využití území musí být projednány s dotčeným orgánem státní správy, kterým je z pověření Ministerstva obrany ČR Vojenská ubytovací a stavební správa Litoměřice.

**Požadavky požární ochrany**  
Při všech činnostech v obci je třeba dbát na trvalou použitelnost zdrojů vody pro hašení požárů a nesmí být narušena funkce objektů požární ochrany nebo požárně bezpečnostních zařízení. Navržené řady veřejného vodovodu budou pro účely zásobování požární vodou řešeny v souladu s ČSN 73 0873 (t. j. budou dodrženy hodnoty nejmenší dimenze potrubí, budou v dostatečných vzdálenostech osazeny hydranty ap.).  
Při realizaci jednotlivých staveb je třeba vycházet z platných předpisů a předkládat požárně bezpečnostní řešení dle §18 vyhlášky č. 132/1998 Sb., dále je třeba plnit požadavky na požární ochranu vyplývající z vyhlášky č. 137/1998 Sb. (např. dle § 4 se rozvodná energetická a telekomunikační vedení v zastavěných částech sídel umísťují pod zem, dle § 9 připojení staveb na pozemní komunikace musí splňovat požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky, dle § 11 se stavby podle druhu a potřeby se napojují na zdroj pitné, popřípadě užitkové vody a vody pro hašení požárů).  
Hašení požárů je zajištěno výjezdem Hasičského záchranného sboru z Roudnice n. Labem, případně Sborem dobrovolných hasičů (okolní sídla, v Kyškovicích v současné době Sbor dobrovolných hasičů není organizován).  
Ve střední části SÚ Kyškovice se nachází hasičská zbrojnice vybavená hasičským přívěsem.  
Potřeba požární vody je kryta kombinovaně: odběrem z vodního toku Labe (zpevněný příjezd se nachází ve střední části SÚ Kyškovice) a z hydrantů osazených na veřejném vodovodu.  
Přístupové komunikace pro požární techniku jsou totožné se stávajícími a navrženými komunikacemi v této hierarchii: silnice III. třídy, místní komunikace, přístupové komunikace.

**Požadavky civilní ochrany**  
Při činnostech v obci budou dodržovány požadavky vyplývající z vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.

- Ochrana území před průchodem průlomové vlny vzniklé zvláštní povodní:  
Pro vodní tok Labe jsou stanovena záplavová území a aktivní zóna záplavového území. Pokud pro krizové situace předpokládán rozsah území ohrožený zvláštními povodněmi výrazně přesahuje záplavová území, vymezi se jejich rozsah v krizovém plánu, pořízeném dle zákona č. 240/2000 Sb., v platném znění.  
Opatření vyplývající z hodnocení úrovně povodňového nebezpečí pro funkční plochy jsou uvedena v příslušné kapitole. Obec má zpracován Povodňový plán.
- Zóny havarijního plánování (v dosahu řešeného území se nenacházejí zařízení jaderná, či další vyžadující specifickou ochranu obyvatel) nejsou stanoveny.
- Varování a vyrozumění obyvatelstva je zajištěno sirénou, umístěnou na budově Obecního úřadu a místním rozhlasem, který je realizován na většině intravilánu sídla.
- Z hlediska ukrytí obyvatelstva v důsledku mimořádné události je nutno počítat s využitím vhodných částí objektů jako improvizovaných úkrytů ke snížení destrukčních, radioaktivních, toxických a infekčních účinků soudobých zbraní.
- Na území obce není skladován materiál civilní ochrany. V objektu Obecního úřadu jsou prostory využitelné jako sklad prostředků CO a humanitární pomoci.
- Při evakuaci obyvatelstva v obci je využitelné provizorní ubytování v zařízeních obce (Obecní úřad).  
Pro potřeby plošné evakuace bude obec postupovat v součinnosti s orgány civilní ochrany.
- Dopravní cesta pro vyvezení a uskladnění nebezpečných látek mimo současně zastavěná a zastavitelná území obce je totožná se silnicí III. třídy č. 24053.
- Pro záchranné, likvidační a obnovovací práce pro odstranění nebo snížení škodlivých účinků kontaminace, vzniklých při mimořádné události jsou vhodné zejména části zařízení výroby se souvislými zpevněnými plochami, resp. s rampami pro údržbu vozidel.
- V řešeném území nejsou skladovány žádné nebezpečné látky v rozsahu vyžadujícím přijetí opatření.
- Nouzové zásobování obyvatelstva vodou a elektrickou energií:  
Pro zajištění krizového zásobování pitnou vodou jsou (dle Programu rozvoje vodovodu a kanalizací Ústeckého kraje) zajištěny podzemní zdroje Vlastislav - Kaple, Velké Žernoseky a vrty Malešov. Nouzové zásobování pitnou vodou zajistí dopravou pitné vody cisternami (denně v množství do 15 l/obyvatele) Severočeské vodovody a kanalizace, a. s. Nouzové zásobování užitkovou vodou bude zajišťováno ze stávajícího veřejného vodovodu (podmínky odběru užitkové vody určí územně příslušný hygienik).  
Nouzové zásobování elektrickou energií bude zajištěno mobilními zdroji v součinnosti s orgány CO.
- Zajištění bezodkladných pohřebních služeb je možné na hřbitovech v okolních sídlech.