



MĚSTSKÝ ÚŘAD ROUDNICE NAD LABEM

Karlovo náměstí 21, Roudnice nad Labem. 413 21 Tel. 416 850 111, Fax. 416 850 171
Stavební úřad

Datum: 21.1.2025
Spis.zn.: SU/2020/2024/Ma
Č.j.: MURCE/ 3437/2025
Vyřizuje : Ing. Barbora Maříková
416850122/bmarikova@roudnice.cz

Město Roudnice nad Labem
Karlovo náměstí 21
413 01 Roudnice nad Labem

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Město Roudnice nad Labem, IČO 00264334, Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem, kterého zastupuje Ing. Tereza Vostrovská, Litoměřická 13, 411 64 Vrbice

(dále jen "žadatel") podal dne 27.6.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

25 PARKOVACÍCH AUTOMATŮ

na pozemku parc. č. 387, 456/1, 1337/77, 1337/84, 1337/87, 1337/90, 1898/10, 4093/3, 4095/1, 4100, 4102, 4105/2, 4107/1, 4108/1, 4115, 4141/1, 4142/1, 4159/12, 4160, 4163 v katastrálním území Roudnice nad Labem. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Záměrem je umístění 25 ks parkovacích automatů
- Parkovací automat bude o rozměrech 1919 x 438 x 341 mm a bude umístěna na betonové základu o rozměru 550x480 mm.
- Parkovací automaty budou umístěny na stávajících plochách zeleně nebo zpevněných plochách. Automaty budou solární a napojeny na el. energii z lamp veřejného osvětlení.
- Automat č.1 bude umístěn na pozemku parc.č. 4108/1 ve vzdálenosti 0,115 m od hranice pozemku parc.č. 1453 a ve vzdálenosti 4,75 m od lampy VO, na kterou bude napojen.
- Automat č.2 bude umístěn na pozemku parc.č. 4108/1 ve vzdálenosti 0,1 m od hranice pozemku parc.č. 1481a ve vzdálenosti 0,745 m od lampy VO, na kterou bude napojen.
- Automat č.3 bude umístěn na pozemku parc.č. 4107/2 ve vzdálenosti 3,465 m od hranice pozemku parc.č. 1571 a ve vzdálenosti 2,955 m od lampy VO, na kterou bude napojen.
- Automat č.4 bude umístěn na pozemku parc.č. 1898/10 ve vzdálenosti 2,320 m od hranice pozemku parc.č. 1680/6 a ve vzdálenosti 1,390 m od lampy VO, na kterou bude napojen.
- Automat č.5 bude umístěn na pozemku parc.č. 4159/12 ve vzdálenosti 2,790 m od hranice pozemku parc.č. 2591 a ve vzdálenosti 2,01 m od lampy VO, na kterou bude napojen.
- Automat č.6 bude umístěn na pozemku parc.č. 4160 ve vzdálenosti 0,55 m od hranice pozemku parc.č. 319/1 a ve vzdálenosti 23,720 m od lampy VO, na kterou bude napojen.
- Automat č.7 bude umístěn na pozemku parc.č. 4163 ve vzdálenosti 6,315 m od hranice pozemku parc.č. 2772/1 a ve vzdálenosti 6,285 m od lampy VO, na kterou bude napojen.
- Automat č.8 bude umístěn na pozemku parc.č. 387 ve vzdálenosti 2,670 m od hranice pozemku parc.č. 4163 a ve vzdálenosti 6,065 m od lampy VO, na kterou bude napojen.
- Automat č.9 bude umístěn na pozemku parc.č. 4100 ve vzdálenosti 2,165 m od hranice pozemku st.p. 143 a ve vzdálenosti 0,34 m od lampy VO, na kterou bude napojen.

- Automat č.10 bude umístěn na pozemku parc.č. 4100 ve vzdálenosti 2,76m od hranice pozemku parc.č. 135 a ve vzdálenosti 0,815 m od lampy VO, na kterou bude napojen.
- Automat č.11 bude umístěn na pozemku parc.č. 4095/1 ve vzdálenosti 1,36 m od hranice pozemku parc.č. 4313/17 a ve vzdálenosti 0,5 m od lampy VO, na kterou bude napojen.
- Automat č.12 bude umístěn na pozemku parc.č. 4095/1 ve vzdálenosti 1,63 m od hranice pozemku parc.č. 4 a ve vzdálenosti 1,09 m od lampy VO, na kterou bude napojen.
- Automat č.13 bude umístěn na pozemku parc.č. 4093/3 ve vzdálenosti 0,4 m od hranice pozemku parc.č. 1406 a ve vzdálenosti 0,35 m od lampy VO, na kterou bude napojen.
- Automat č.14 bude umístěn na pozemku parc.č. 4093/3 ve vzdálenosti 1,585 m od hranice pozemku parc.č. 1447 a ve vzdálenosti 1,255 m od lampy VO, na kterou bude napojen.
- Automat č.15 bude umístěn na pozemku parc.č. 4105/2 ve vzdálenosti 3,245 m od hranice pozemku parc.č. 80 a ve vzdálenosti 0,695 m od lampy VO, na kterou bude napojen.
- Automat č.16 bude umístěn na pozemku parc.č. 4102 ve vzdálenosti 2,01 m od hranice pozemku parc.č. 291 a ve vzdálenosti 1,69 m od lampy VO, na kterou bude napojen.
- Automat č.17 bude umístěn na pozemku parc.č. 4102 ve vzdálenosti 0,995 m od hranice pozemku parc.č. 362 a ve vzdálenosti 0,225 m od lampy VO, na kterou bude napojen.
- Automat č.18 bude umístěn na pozemku parc.č. 456/1 ve vzdálenosti 3,515 m od hranice pozemku parc.č. 455 a ve vzdálenosti 2,04 m od lampy VO, na kterou bude napojen.
- Automat č.19 bude umístěn na pozemku parc.č. 4142/1 ve vzdálenosti 3,8 m od hranice pozemku parc.č. 4141/1 a ve vzdálenosti 3,675 m od lampy VO, na kterou bude napojen.
- Automat č.20 bude umístěn na pozemku parc.č. 4114/1 ve vzdálenosti 0,470 m od hranice pozemku parc.č. 1337/100 a ve vzdálenosti 2,035 m od lampy VO, na kterou bude napojen.
- Automat č.21 bude umístěn na pozemku parc.č. 1337/84 ve vzdálenosti 1,310 m od hranice pozemku parc.č. 1337/95 a ve vzdálenosti 11,865 m od lampy VO, na kterou bude napojen.
- Automat č.22 bude umístěn na pozemku parc.č. 1337/87 ve vzdálenosti 1,185 m od hranice pozemku parc.č. 1337/84 a ve vzdálenosti 0,68 m od lampy VO, na kterou bude napojen.
- Automat č.23 bude umístěn na pozemku parc.č. 1337/90 ve vzdálenosti 0,97 m od hranice pozemku parc.č. 1337/91 a ve vzdálenosti 4,485 m od lampy VO, na kterou bude napojen.
- Automat č.24 bude umístěn na pozemku parc.č. 1337/77 ve vzdálenosti 0,715 m od hranice pozemku parc.č. 1337/81 a ve vzdálenosti 3,325 m od napojení na VO.
- Automat č.25 bude umístěn na pozemku parc.č. 1337/77 ve vzdálenosti 1,015 m od hranice pozemku parc.č. 4115 a ve vzdálenosti 3,325 m od napojení na VO.

Stavební úřad Městského úřadu v Roudnici nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

21.2.2025.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Městského úřadu v Roudnici nad Labem, úřední dny pondělí, středa 7 - 17 hod.).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 79, 135, 143, 291, 362, 455, 1445, 1447, 1571, 1572, 2769, parc. č. 4, 289, 319/1, 1337/80, 1337/83, 1337/91, 1337/100, 1406, 1453, 1481, 1483, 1680/6, 2591, 4164, 4313/17 v katastrálním území Roudnice nad Labem

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Roudnice nad Labem č.p. 32, č.p. 98, č.p. 105, č.p. 142, č.p. 143, č.p. 165, č.p. 345, č.p. 651, č.p. 652, č.p. 978, č.p. 975, č.p. 1069, č.p. 1033, č.p. 970 a č.p. 175

Poučení:

Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků. U stavebních záměrů s velkým počtem účastníků oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení doručují vždy veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu; jednotlivě se doručuje dotčeným orgánům, účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 písm. a), 85 odst. 2 písm. a) a obci. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Zuzana Kmoníčková
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:**účastníci (dodejky)**

Ing. Tereza Vostrovská, IDDS: w3e7uqn

místo podnikání: Litoměřická č.p. 13, 411 64 Vrbice u Roudnice nad Labem

zastoupení pro: Město Roudnice nad Labem, Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem

účastníci (veřejná vyhláška)

Banedra s.r.o., IDDS: nsjvc7g

sídlo: Havlíčkova č.p. 132, Beroun-Centrum, 266 01 Beroun 1

Milena Hájková, Dr. Slavíka č.p. 978, 413 01 Roudnice nad Labem

Jitka Mannová, Dr. Slavíka č.p. 978, 413 01 Roudnice nad Labem

Jiří Hájek, Lipová č.p. 117, 411 83 Hrobce

Ing. Irena Braunová, Pavlíkova č.p. 602/6, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411

Hana Skalíková, Bořivojova č.p. 1765, 413 01 Roudnice nad Labem

RNDr. Vlastimil Král, CSc., Ladova č.p. 242, 403 39 Chlumec u Ústí nad Labem

JUDr. Martina Vyskočilová, IDDS: c3gcxsm
trvalý pobyt: Pod novým lesem č.p. 137/52, Praha 6-Veleslavín, 162 00 Praha 616

MUDr. Radomíra Címoradská, IDDS: rtiynui
trvalý pobyt: Máchova č.p. 1308, 413 01 Roudnice nad Labem

MUDr. Věra Kvapilová, IDDS: wmibmsa
trvalý pobyt: Husovo náměstí č.p. 51, 413 01 Roudnice nad Labem

Gymnázium, Roudnice nad Labem, Havlíčkova 175, příspěvková organizace, IDDS: g4wxdkr
sídlo: Havlíčkova č.p. 175, 413 01 Roudnice nad Labem

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Petra Zemanová, Vodochody č.p. 314, 411 84 Straškov-Vodochody

Charita Roudnice nad Labem, IDDS: 3g6wp8n
sídlo: Riegrova č.p. 652, 413 01 Roudnice nad Labem

Tomáš Bartyzal, Bezručova č.p. 736/91, 664 64 Dolní Kounice

Václav Mašek, Králova Lhota č.p. 18, 398 04 Čimelice

Pavel Krejza, Máchova č.p. 1846, 413 01 Roudnice nad Labem

Jiří Krejza, Dr. Slavíka č.p. 1515, 413 01 Roudnice nad Labem

Jaromíra Krejzová, Dr. Slavíka č.p. 1515, 413 01 Roudnice nad Labem

Mgr. Věra Rážová, Rvačov č.p. 143, 413 01 Roudnice nad Labem

Ivana Řezníčková, Za Rybníkem č.p. 287, 277 06 Lužec nad Vltavou

PhDr. Petra Vojtová, IDDS: kzg3zgm
trvalý pobyt: Husovo náměstí č.p. 54, 413 01 Roudnice nad Labem

Eliška Černá, IDDS: dnczikq
trvalý pobyt: Podsedice č.p. 134, 411 15 Třebívlice

Martina Liebscherová, Rvačov č.p. 165, 413 01 Roudnice nad Labem

Ing. Martin Bulíř, IDDS: rkdi552
trvalý pobyt: Vraňany č.p. 139, 277 07 Vraňany

Linda Bulířová, Vraňany č.p. 139, 277 07 Vraňany

Martin Tošner, IDDS: fh65s4x
trvalý pobyt: Štěpárna č.p. 345, 413 01 Roudnice nad Labem

Ing. Jaroslav Charbuský, IDDS: mp9avqp
trvalý pobyt: Na Haldě č.p. 1835, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice 3

Ing. Martin Boško, Na Vyhlídce č.p. 2355, Podluský, 413 01 Roudnice nad Labem

Mgr. Zuzana Žežulková, Na průhonu č.p. 323, Vědomice, 413 01 Roudnice nad Labem

Ing. Martin Slavík, IDDS: 9n2un6h
trvalý pobyt: Skorkov č.p. 107, 294 74 Předměřice nad Jizerou

Sluneční s.r.o., IDDS: 9862v3t
sídlo: Čechova č.p. 2464/17, 276 01 Mělník 1

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

RETE internet, s.r.o., IDDS: grhxd8
sídlo: Husovo náměstí č.p. 41, 413 01 Roudnice nad Labem

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwh5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

dotčené orgány

Městský úřad Roudnice nad Labem, Odbor životního prostředí, Karlovo náměstí č.p. 21, 413 01 Roudnice nad Labem

Městský úřad Roudnice nad Labem, úřad územního plánování, Karlovo náměstí č.p. 21, 413 01 Roudnice nad Labem

Městský úřad Roudnice nad Labem, úsek státní památkové péče, Karlovo náměstí č.p. 21, 413 01 Roudnice nad Labem