



Městský úřad Roudnice nad Labem Stavební úřad

Datum: 16.10.2026
Spis.zn.: SU/414/2026/Br
Č.j.: MURCE/48134/2026
Záměr: Z/2026/56785
Řízení: R/2026/66144
Vyřizuje: Ing. Hana Broftová

Obec Kleneč
Hlavní 95
413 01 Kleneč

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

**Obec Kleneč, IČO 00263800, Hlavní 95, 413 01 Kleneč,
kterou zastupuje Renata Tůmová, nar. 21.8.1969, Hlavní 181, 413 01 Kleneč**

(dále jen "stavebník") dne 23.3.2026 podal žádost o povolení záměru:

Oprava komunikací Kleneč - ulice Potoční, Krátká, Průběžná, a Vinohrady

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 68, 71, 72, 114, 115, parc. č. 93/5, 93/8, 93/9, 93/11, 93/20, 93/21, 318/7, 319/1, 663/3, 672/1, 679 v katastrálním území Kleneč. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- oprava místních komunikací, úprava odvodnění a oprava chodníků
- komunikace v ulici Potoční je jednopruhová obousměrná šíře 3,5m, délky 108,7m. Komunikace je slepá bez obratiště. V první třetině trasy je navržena výhybna.
- komunikace v ulici Krátká je jednopruhová, obousměrná šíře 3,5m a délky 84,4m. Komunikace je slepá. V křižovatce a v první třetině trasy jsou navrženy výhybny. Ulice je vybavena chodníkem pro pěší z betonové zámkové dlažby v šíři 1,5m a o délce 72m.
- komunikace v ulici Průběžná je jednopruhová obousměrná šíře 3,5m, délky 84,9m. V křižovatkách napojení na ulice Kozina a Hlavní jsou navrženy výhybny.
- komunikace v ulici Vinohrady je dvoupruhová obousměrná šíře 6,0m, délky 96,7m
- všechny komunikace jsou zařazeny do kategorie C s funkční třídou C3. Jsou navrženy v rozměrech a s únosností pro vozidla skupiny N2.
- součástí stavby je směrové a výškové přemístění uličních vpustí. Komunikace v ulici Potoční je odvodněna do vsakovacího pole na okraji vozovky. Plocha vsakovacího pole je 48,5m² a hloubka 2000mm.

Stavební úřad Městského úřadu v Roudnici nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

18.11.2026.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Stavební úřad Městského úřadu v Roudnici nad Labem, úřední dny pondělí, středa 7 - 17 hod.).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 16, 18, 28, 29, 30, 31, 32, 33/1, 33/2, 34, 61, 63, 64/1, 65, 67, 132, 231, 237, parc. č. 32, 34, 54/2, 56/3, 56/4, 56/12, 56/13, 77/1, 77/2, 77/3, 77/4, 77/5, 93/2, 93/3, 93/4, 93/10, 93/15, 663/6, 665, 672/4 v katastrálním území Kleneč

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kleneč č.p. 2, č.p. 10, č.p. 11, č.p. 12, č.p. 39, č.p. 33, č.p. 14, č.p. 53, č.p. 70, č.p. 71, č.p. 61, č.p. 72 a č.p. 127

Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků:

V souladu s § 182 odst.4 stavební úřad doručuje vyrozumění o zahájení řízení účastníkům řízení podle § 182 písm. a) až c) a dotčeným orgánům jednotlivě. Účastníkům podle § 182 písm. d) stavební úřad doručuje veřejnou vyhláškou, podle § 25 odst. 3 správního řádu.

Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tyto účastníci poučí ve vyrozumění o zahájení řízení.

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Poučení:

Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků. Ostatní písemnosti bude stavební úřad doručovat jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou v souladu s § 182 odst.4 stavebního zákona.

Poučení o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení podle § 190 stavebního zákona:

Odst. 1: Námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději ve stanovené lhůtě. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Odst. 2: Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv; další námitky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3. K námitkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Odst. 3: Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona /tj.: vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům

může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno/, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona /tj.: osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon/, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky.

Ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny podklady pro vydání rozhodnutí. Vzhledem k ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž stanovuje lhůtu 5 dní. Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Zuzana Kmoníčková
vedoucí stavebního úřadu

Obdrží:

účastníci podle § 182 písm. a) až c) (dodejky)

Renata Tůmová, IDDS: 6nauxb

místo podnikání: Hlavní č.p. 181, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem

zastoupení pro: Obec Kleneč, Hlavní 95, 413 01 Kleneč

Jan Šindelář, Průběžná č.p. 78, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem

Eva Kubová, Průběžná č.p. 79, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem

Ing. Radek Šmejkal, Spojovací č.p. 167, Vědomice, 413 01 Roudnice nad Labem

Zdeněk Kačenka, Hornická č.p. 1743, 413 01 Roudnice nad Labem

Jan Tala, Průběžná č.p. 115, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem

Lubomír Vetešník, Na Zavadilce č.p. 345, Vědomice, 413 01 Roudnice nad Labem

Hana Vetešníková, Na Zavadilce č.p. 345, Vědomice, 413 01 Roudnice nad Labem

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: 6hevxe

sídlo: Ruská č.p. 260/13, Dubí-Pozorka, 417 03 Pozorka

Petr Švec, IDDS: ah5h47w

trvalý pobyt: Hlavní č.p. 3, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem

Ursula Švecová, Hlavní č.p. 3, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem

účastníci § 182 písm. d) (veřejná vyhláška)

Daniela Klostermann Vlasáková, Na Urbance č.p. 1680, 413 01 Roudnice nad Labem

Libuše Cmíralová, Hlavní č.p. 165, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem

Renata Rohlíková, Révová č.p. 3636, 276 01 Mělník

Světlana Krejzová, Vinohrady č.p. 71, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem

Miroslava Hachová, Touchořiny č.p. 62, Lovečkovice, 411 45 Úštěk

Marek Havelka, IDDS: d8iw4fm

trvalý pobyt: Hackerova č.p. 574/8, Praha 8-Bohnice, 181 00 Praha 81

Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem

IČO: 00264334 DIČ: CZ00264334

E-mail: epodateln@roudnice.nl.cz

DS: qdwbviv | www.roudnice.nl.cz

RnL

Roman Vobořil, Vinohrady č.p. 11, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem
Roman Vobořil, Vinohrady č.p. 11, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem
Martin Hartl, Vinohrady č.p. 13, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem
Alena Poláková, Vinohrady č.p. 13, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem
Marcela Justová, Vinohrady č.p. 33, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem
Marcela Grochowska, IDDS: zjuh42n
trvalý pobyt: Vinohrady č.p. 39, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem
MUDr. Karel Riegel, IDDS: ve8i6uy
trvalý pobyt: Úboč č.p. 7, 345 43 Koloveč
Petr Riegel, Lomená č.p. 303/40, Praha 6-Střešovice, 162 00 Praha 616
PhDr. Hana Rieglová, Lomená č.p. 303/40, Praha 6-Střešovice, 162 00 Praha 616
Zdeněk Pazourek, Třebenická č.p. 1287/10, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
Ladislav Strach, Vinohrady č.p. 70, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem
Alena Vrtišková, Hlavní č.p. 61, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem
Helena Karasová, Čihákova č.p. 871/15, 190 00 Praha 9-Libeň
Jakub Mráček, Harrachovská č.p. 324/9, 190 00 Praha 9-Střížkov
Zdeněk Beran, Zlatá stezka č.p. 370, Brná, 403 21 Ústí nad Labem 17
Jaroslav Cimr, IDDS: v8z9jss
trvalý pobyt: Náves č.p. 4, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem
Pavla Cimrová, Náves č.p. 4, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem
Ing. Martin Kulíšek, IDDS: s92mr57
trvalý pobyt: Pod Hlaváčkem č.p. 185, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem
Jana Drobná, Potoční č.p. 183, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem
Tomáš Drobný, Potoční č.p. 183, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem
Jakub Drobný, Potoční č.p. 183, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem
David Jehl, IDDS: y2iw6dg
trvalý pobyt: V předpolí č.p. 1456/15, 100 00 Praha 10-Strašnice
Jan Kudláček, Nádražní č.p. 188, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem
Ján Garančovský, Hlavní č.p. 187, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem
Iva Garančovská, IDDS: 8vat5t4
trvalý pobyt: Hlavní č.p. 187, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem
Dagmar Koudelková, Potoční č.p. 222, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem
Václav Horký, Krátká č.p. 27, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem
Pavel Drobný, Řipská č.p. 9, Kleneč, 413 01 Roudnice nad Labem
GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
RETE internet, s.r.o., IDDS: grhxd8
sídlo: Lobežská č.p. 214/9, 326 00 Plzeň

dotčené orgány (dodejky)

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Litoměřice, IDDS: 8p3ai7n

sídlo: Moskevská č.p. 1531/15, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem 1
Městský úřad Roudnice nad Labem, Odbor životního prostředí, Karlovo náměstí č.p. 21, 413 01 Roudnice nad Labem
Městský úřad Roudnice nad Labem, úsek státní památková péče, Karlovo náměstí č.p. 21, 413 01

Roudnice nad Labem

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, Územní odbor Litoměřice, dopravní inspektorát, IDDS:
a64ai6n

sídlo: Eliášova č.p. 13, 412 01 Litoměřice 1

hlavní projektant (dodejky)

Ing. Ibl Pavel, IDDS: ehbmsmt

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.