



## MĚSTSKÝ ÚŘAD ROUDNICE NAD LABEM

Karlovo náměstí 21, Roudnice nad Labem. 413 21 Tel. 416 850 111, Fax. 416 850 171  
Stavební úřad

Datum: 4.6.2025  
Spis.zn.: SU/441/2025/Ma  
Č.j.: MURCE/25728/2025  
Záměr: Z/2025/48691  
Řízení: R/2025/62125  
Výřizuje : Ing. Barbora Maříková  
/416850122/bmarikova@roudnice.lcz

ČEZ Distribuce, a. s.  
Teplická 874  
405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly

### ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

#### Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Roudnici nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 14.3.2025 podal

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly,  
kterého zastupuje MARTIA a.s., IČO 25006754, Mezní 2854, 400 11 Ústí nad Labem-Severní  
Terasa**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

**I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona**

**p o v o l u j e**

stavbu:

**LT-Chodouny, č.p.42, kNN  
IV-12-4025473**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 35, 36, 41, 42, 43, 49, 53, 54, 55, 59, 63, 65, 74, 75, 76, 86, 94, 95, 96, 97, 100, parc. č. 209/29, 214, 225/7, 228/1, 325/1, 325/10, 325/11, 325/31, 325/32, 325/34, 325/43, 325/44, 325/45, 325/46, 325/47, 325/51, 325/52, 325/55, 325/69, 1530/1, 1530/2, 1531/1, 1535 v katastrálním území Chodouny.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o rekonstrukci vedení NN, ze vzdušného do kabelového rozvodu v části obce Chodouny a to od stávající TS (LT\_0650 - Chodouny, Obec) ke stáv. podpěrnému bodu č.69 (kromě úseku od čp.46, čp.36 a dále k čp.50).
  - Trasa nových kabelů NN, je z převážné většiny vedena v přilehlém zeleném pásu, popř v krajnici. Křížení místních komunikací bude řešeno převážně překopy. Protlaký jsou navrženy v 5 případech, v místech, kde to místní podmínky a ne/přítomnost ostatních inženýrských sítí dovoluje
- A/ Úsek TS R2

- V tomto úseku povedou celkem 3 kabely NN, od stávající TS, směrem k nové R2
- Pozn.: Samotná R2 není předmětem této PD. Umístění R2 + kabelové vývody na stávvzdušné vedení (stáv. podpěrný bod č.80) řeší jiná stavba (IV-12-4025174).
- 1/ Nový kabel AYKY 3x240+120 mm<sup>2</sup>, bude začínat v RNN (stáv. TS), smyčkově připojí všechna přilehlá odběrná místa (dále jen OM) (čp.75, 76 a 44) a na konci zaústí do nové rozpojovací skříně R2.
- (délka kabelu cca 230m)
- 2/ Nový kabel AYKY 3x240+120 mm<sup>2</sup>, bude začínat v RNN (stáv. TS) a na konci zaústí do nové rozpojovací skříně R2. Jedná se o přímý / posilovací kabel distribuční sítě.
- (délka kabelu cca 210m)
- 3/ Nový kabel AYKY 3x240+120 mm<sup>2</sup>, bude začínat v RNN (stáv. TS), kolem nové R2 bude nepřerušeně probíhat a na konci zaústí do nové rozpojovací skříně R32. Jedná se o přímý / posilovací kabel distribuční sítě.
- (délka kabelu cca 298m)

#### B/ Úsek R2 R32

- 1/ Nový kabel AYKY 3x240+120 mm<sup>2</sup>, bude začínat v nové rozpojovací skříně R2, smyčkově připojí všechna přilehlá odběrná OM (čp.47, 51, 49, 58, 60 a 63) a na konci zaústí do nové rozpojovací skříně R32.
- (délka kabelu cca 109m)
- 2/ V této trase bude uložen přímý kabel od TS ...viz předchozí bod A/ 3/.

#### C/ Úsek R32 R30

- Pozn.: Samotná R30 není předmětem této PD. Umístění R30 + kabelové vývody na stáv. vzdušné vedení (nový podpěrný bod č.151) řeší jiná stavba (IV-12-4025174).
- 1/ / Nový kabel AYKY 3x240+120 mm<sup>2</sup>, bude začínat v nové rozpojovací skříně R32, smyčkově připojí všechna přilehlá odběrná OM (čp.74, 97, 86 a 92) a na konci zaústí do nové rozpojovací skříně R30.
- (délka kabelu cca 143m)
- 2/ Kabelový svod:
- Z nové R32 povede také nový kabel AYKY 4x70 mm<sup>2</sup> směrem k bet. sloupu č.94, na kterém bude zhotoven kabelový svod, co-by propoj na stáv. vrchní vedení AlFe 4x35.
- Kabelový svod bude vybaven svodiči přepětí.
- Betonový sloup č. 94 bude (s ohledem na jednostranný tah) vyměněn za nový - 9m/6kN.
- (délka kabelu cca 3m bez kab. svodu)

#### D/ Úsek R30 R33

- 1/ / Nový kabel AYKY 3x240+120 mm<sup>2</sup>, bude začínat v nové rozpojovací skříně R30, smyčkově připojí všechna přilehlá odběrná OM (čp.37, 39, 41, 42, 91, 43, 94 a 95) a na konci zaústí do nové rozpojovací skříně R33, umístěné na stáv. mřížovém stožáru č. 69.
- (délka kabelu cca 204m)
- 2/ Kabelový svod:
- Na stáv. mřížovém stožáru č. 69 bude (krom nové rozp. skříně SV101), zhotoven nový kabelový svod, kabelem typu AYKY 4x70 mm<sup>2</sup>, co-by propoj na stáv. vrchní vedení AlFe 4x35.
- Kabelový svod bude vybaven svodiči přepětí.
- Nově budovaných přípojkových skříní bude celkem 12 ks:
- Použity budou typy:

- - SS 100/NKE1P (kompaktní sloupek)
- - SS 200/NKE1P (kompaktní sloupek)
- - SS 100/NVE1P (vložená do výklenku)
- - SS 200/NVE1P (vložená do výklenku)
- - SS 100/KVE4P (vložená do výklenku)
  
- Nově budované rozpojovací skříně budou celkem 2 ks:
- 1) nová R32 (označení dle SJZ), typ: SD 722/NKW2 provedení: "samostatně stojící kompaktní sloupek", umístěna bude u oplocení čp.63, na obecním pozemku č. 325/55.
- 2) nová R33 (označení dle SJZ), typ: SV 101/NSW2W provedení: "na sloup", umístěna bude na stávajícím mříž. stožáru č.69 u čp.102, na obecním pozemku č. 325/1.

#### **Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, která byla do evidence elektronických dokumentací vložena pod označením SR00X00NXWIM, kterou autorizoval Aleš Semín, autorizace ČKAIT: 0301487. Změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebníkovi je povinen v souladu s § 160 odst. 2 stavebního zákona
  - a) **oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení** provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy, název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět nebo odstraňovat, u stavby prováděné nebo odstraňované svépomocí jméno a příjmení stavbyvedoucího, nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor, a změny v těchto skutečnostech oznámit neprodleně stavebnímu úřadu
  - b) **zajistit vypracování dokumentace pro provedení stavby.**
  - c) **zajistit, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby.**
  - d) před zahájením provádění nebo odstraňování stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby
3. Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci.
4. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy s ověřenou dokumentací. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytýčení prostorové polohy stavby a ověření vytýčení fyzickou osobou, která má k těmto činnostem oprávnění.
5. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení § 163 stavebního zákona a ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.
6. V souladu s § 166 musí být při provádění stavby veden stavební deník v českém jazyce.
7. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
8. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací, v projektové dokumentaci a vyjádřeních vlastníků sítí technické infrastruktury, nezakreslená podzemní vedení, musí být provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu, při provádění stavby musí být učiněna veškerá opatření zabráňující poškození nadzemních i podzemních vedení.
9. Dojde-li při provádění stavby k nepředvídatelným nálezům kulturně cenných předmětů nebo k archeologickým nálezům, jsou investor stavby a právnická či fyzická osoba podnikající podle zvláštních předpisů povinno nález ohlásit orgánu státní památkové péče, popř. archeologickému ústavu.
10. Stavebník je odpovědný za případné škody způsobené výstavbou dle obecně závazných předpisů (zák. č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník, v platném znění), je povinný škody nahradit na vlastní náklady (stavební úřad není kompetentní stanovovat způsob a rozsah škody, k tomu je kompetentní pouze soud a to v případě, že se obě strany nedohodnou).

11. Všechna vyjádření správců sítí, která byla podkladem tohoto rozhodnutí, budou v celém rozsahu jejich znění respektována a dodržena, a to:
- a) ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení zn. 0102282989 ze dne 10.2.2025
  - b) Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – vyjádření SCVKZAD231593/UL/Syr ze dne 6.3.2025
  - c) Cetin a.s. – vyjádření zn. 39303/25 ze dne 10.2.2025,
  - d) Obec Chodouny – vyjádření zn. OUCH-374/2024 ze dne 19.6.2024, OUCH-444/2024 ze dne 19.7.2024
12. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím.
- 13. Stavbu lze užívat pouze na základě vydání kolaudačního rozhodnutí.**

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly  
Obec Chodouny, Chodouny 20, 411 71 Chodouny  
Vojtěch Bílek, nar. 25.6.1983, Chodouny 75, 411 71 Chodouny  
Eva Bílková, nar. 5.9.1983, Chodouny 75, 411 71 Chodouny  
Miloš Jeschke, nar. 28.5.1977, Chodouny 76, 411 71 Chodouny  
Vlastimil Mrázek, nar. 30.6.1948, Alej 17. listopadu 1739, 413 01 Roudnice nad Labem  
František Mrázek, nar. 10.1.1962, Chodouny 44, 411 71 Chodouny  
Milan Mrázek, nar. 26.4.1963, Chodouny 44, 411 71 Chodouny  
Zdeněk Krupička, nar. 17.5.1952, Chodouny 46, 411 71 Chodouny  
Miroslava Krupičková, nar. 6.3.1956, Chodouny 46, 411 71 Chodouny  
Simona Krupičková, nar. 20.10.1973, Biskupcova 1653, 130 00 Praha-Žižkov  
Bc. Simona Krupičková, nar. 17.2.1997, Řešovská 519, 181 00 Praha-Bohnice  
Radek Řehák, nar. 22.4.1973, Chodouny 47, 411 71 Chodouny  
Václav Beer, nar. 27.9.1955, Chodouny 51, 411 71 Chodouny  
Miluše Beerová, nar. 10.8.1960, Chodouny 51, 411 71 Chodouny  
Věra Marečková, nar. 26.11.1944, Chodouny 49, 411 71 Chodouny  
Miloš Linke, nar. 9.5.1967, Machuldova 596, 142 00 Praha-Kamýk  
Marcela Štulíková, nar. 17.6.1954, Bezručova 1716, 274 01 Slaný  
Jiří Šimon, nar. 22.2.1981, Chodouny 63, 411 71 Chodouny  
Jan Šindela, nar. 18.10.1976, Chodouny 74, 411 71 Chodouny  
Jan Sýkora, nar. 30.6.1988, Chodouny 97, 411 71 Chodouny  
Ružena Ložková, nar. 9.5.1955, Chodouny 86, 411 71 Chodouny  
Pavel Matyáš, nar. 31.8.1957, Chodouny 86, 411 71 Chodouny  
Lucie Caňkářová, nar. 7.10.1982, Chodouny 92, 411 71 Chodouny  
Martin Caňkář, nar. 27.6.1980, Chodouny 92, 411 71 Chodouny  
Stanislav Chromý, nar. 12.2.1953, Chodouny 37, 411 71 Chodouny  
Irena Tomanová, nar. 30.5.1957, Chodouny 39, 411 71 Chodouny  
Milan Martinec, nar. 27.9.1948, Vrchlického 1750, 413 01 Roudnice nad Labem  
Hana Martincová, nar. 24.11.1953, Chodouny 41, 411 71 Chodouny  
Lukáš Rada, nar. 5.2.1982, Chodouny 42, 411 71 Chodouny  
Miroslav Rada, nar. 5.4.1988, U Hřiště 1524, 413 01 Roudnice nad Labem  
Tomáš Rada, nar. 4.3.1991, Sladkovského 438, 413 01 Roudnice nad Labem  
Iva Šimonovičová, nar. 31.1.1993, Bohdanečská 400, 190 17 Praha-Vinoř  
Vladislav Mrázek, nar. 19.4.1946, Chodouny 91, 411 71 Chodouny  
Karel Heran, nar. 18.9.1986, Chodouny 43, 411 71 Chodouny  
Radek Paťha, nar. 25.3.1985, Žižkova 338, 417 03 Dubí-Bystřice  
Marek Paťha, nar. 9.11.1982, Jindřišská 292, 417 31 Novosedlice  
Natálie Paťhová, nar. 21.1.2003, Chodouny 94, 411 71 Chodouny  
Karel Vodička, nar. 19.10.1945, Svojsíkova 2675, 400 11 Ústí nad Labem-Severní Terasa

**Odůvodnění:**

Dne 14.3.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru. Dokumentace byla opatřena elektronickým autorizačním razítkem a vložena do evidence elektronických dokumentací pod označením SR00X00NXWIM. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 31.3.2025 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 7.4.2025.

Jedná se o řízení s velkým počtem účastníků

V souladu s § 182 odst.4 stavební úřad doručoval vyrozumění o zahájení řízení účastníkům řízení podle § 182 písm. a) až c) a dotčeným orgánům jednotlivě. Účastníkům podle § 182 písm. d) stavební úřad doručoval veřejnou vyhláškou, podle § 25 odst. 3 správního řádu.

Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž tito účastníci byli poučeni ve vyrozumění o zahájení řízení. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

Účastníci řízení podle § 182 písm. d) se ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 26.5.2025 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky. V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, dle kterého mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění, stavební úřad poskytl účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž jim stanovil lhůtu 5 dní.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad v řízení o povolení záměru posoudil, že záměr žadatele je v souladu s hledisky uvedenými v § 193 odst. 1 stavebního zákona:

- a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území,*
  - b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,*
  - c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,*
  - d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,*
  - e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,*
  - f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení,*
- které hodnotil a poměřil ve vzájemných souvislostech.*

Posouzení územně plánovací dokumentace:

- Stavební úřad přezkoumal, že záměr je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR ve znění závazném od 1. 9. 2021 a Zásadami územního rozvoje Ústeckého kraje ve znění účinném od 4. 2. 2023.
- Stavební úřad přezkoumal soulad záměru s územním plánem a dospěl k závěru, že záměr je v souladu s Územním plánem Chodouny, který nabyl účinnosti 1.11.2014. Po vydání Změny č.1, která nabyla účinnosti 6.11.2018, bylo vyhotoveno Úplné znění ÚP Chodouny ve znění změny 1.
- Záměr je umístován na pozemcích st. p. 35, 36, 41, 42, 43, 49, 53, 54, 55, 59, 63, 65, 74, 75, 76, 86, 94, 95, 96, 97, 100, parc. č. 209/29, 214, 225/7, 228/1, 325/1, 325/10, 325/11, 325/31, 325/32, 325/34, 325/43, 325/44, 325/45, 325/46, 325/47, 325/51, 325/52, 325/55, 325/69, 1530/1, 1530/2, 1531/1, 1535 v

katastrálním území Chodouny. Plochy využití, ve kterých se nacházejí pozemky mají jako přípustné využití trasy nezbytné technické a dopravní infrastruktury, záměr je tedy v souladu s územním plánem.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad stanovil podmínky, kterými bude zabezpečeno dodržování požadavků podle § 193 odst. 1, zejména podmínky k zabezpečení ochrany veřejných zájmů, dodržení obecných požadavků na výstavbu, popřípadě technických norem, a požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu.

Jedná se o stavbu distribuční soustavy včetně elektrických přípojek ve vlastnictví provozovatele distribuční soustavy, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu - definováno v §2, odst.2, písm.a), číslo 1 zákona č.458/2000 Sb. v platném znění, o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“). Podle §3, odst.2 energetického zákona lze pro zřízení distribuční soustavy odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě podle zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění). Stavební úřad tedy nepožadoval doložení souhlasu vlastníka dotčeného pozemku v souladu s §187, odst.5 stavebního zákona, neboť se jedná o záměr dle §170 odst. 1 pís. a) ke kterému lze obejít nebo omezit vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě.

Stanoviska sdělili:

K řízení byla předložena tato rozhodnutí a závazná stanoviska:

- Městský úřad Roudnice nad Labem, Odbor životního prostředí, závazné stanovisko JES – sp.zn. OŽP/32252/2024/JES, č.j. MURCE/36080/2024 ze dne 6.8.2024

K řízení byla předložena tato vyjádření a stanoviska:

- ČEZ ICT Services, a.s. – sdělení zn. 0700940147 ze dne 10.2.2025
- Telco Infrastructure, s.r.o - sdělení zn. 1100208346 ze dne 10.25.2025
- TelcoPro Services, a.s. – sdělení zn. 0201833926 ze dne 10.2.2025
- ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení zn. 0102282989 ze dne 10.2.2025
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – vyjádření SCVKZAD231593/UL/Syr ze dne 6.3.2025
- Cetin a.s. – vyjádření zn. 39303/25 ze dne 10.2.2025,
- Obec Chodouny – vyjádření zn. OUCH-374/2024 ze dne 19.6.2024, OUCH-444/2024 ze dne 19.7.2024
- GasNet služby a.s. – stanovisko zn. 5003253342 ze dne 10.2.2025
- T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření zn. E08096/25 ze dne 19.2.2025
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření zn. 250210-1511786089 ze dne 10.2.2025
- České Radiokomunikace a.s – vyjádření zn. UPTS/OS/387086/2025 ze dne 11.2.2025

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:  
st. p. 72, 103, parc. č. 325/60, 325/62, 325/65 v katastrálním území Chodouny

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:  
Chodouny č.p. 72 a č.p. 102

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Bude-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Ing. Zuzana Kmoníčková  
vedoucí stavebního úřadu

### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč byl zaplacen dne 30.4.2025.

### **Obdrží:**

#### **účastníci podle § 182 písm. a) až b) (dodejky)**

MARTIA a.s., IDDS: kwhe4hy

sídlo: Mezní č.p. 2854/4, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem 11

zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín-Děčín IV-Podmokly

Obec Chodouny, IDDS: 5y3bnm5

sídlo: Chodouny č.p. 20, 411 71 Chodouny

#### **účastníci podle § 182 písm. c) (veřejná vyhláška)**

Vojtěch Bílek, Chodouny č.p. 75, 411 71 Chodouny

Eva Bílková, Chodouny č.p. 75, 411 71 Chodouny

Miloš Jeschke, Chodouny č.p. 76, 411 71 Chodouny

Vlastimil Mrázek, Alej 17. listopadu č.p. 1739, 413 01 Roudnice nad Labem

František Mrázek, Chodouny č.p. 44, 411 71 Chodouny

Milan Mrázek, Chodouny č.p. 44, 411 71 Chodouny

Zdeněk Krupička, IDDS: gk9bvm6

trvalý pobyt: Chodouny č.p. 46, 411 71 Chodouny

Miroslava Krupičková, IDDS: mkv48vw

trvalý pobyt: Chodouny č.p. 46, 411 71 Chodouny

Simona Krupičková, Biskupcova č.p. 1653/27, 130 00 Praha 3-Žižkov

Bc. Simona Krupičková, IDDS: zmwreww

trvalý pobyt: Řešovská č.p. 519/1, Praha 8-Bohnice, 181 00 Praha 81

Radek Řehák, Chodouny č.p. 47, 411 71 Chodouny

Václav Beer, Chodouny č.p. 51, 411 71 Chodouny

Miluše Beerová, Chodouny č.p. 51, 411 71 Chodouny  
Věra Marečková, Chodouny č.p. 49, 411 71 Chodouny  
Miloš Linke, Machuldova č.p. 596/10, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411  
Marcela Štulíková, Bezručova č.p. 1716/4, 274 01 Slaný 1  
Jiří Šimon, IDDS: hxpm8ui  
trvalý pobyt: Chodouny č.p. 63, 411 71 Chodouny  
Jan Šindela, Chodouny č.p. 74, 411 71 Chodouny  
Jan Sýkora, Chodouny č.p. 97, 411 71 Chodouny  
Ružena Ložková, Chodouny č.p. 86, 411 71 Chodouny  
Pavel Matyáš, Chodouny č.p. 86, 411 71 Chodouny  
Lucie Caňkářová, Chodouny č.p. 92, 411 71 Chodouny  
Martin Caňkář, Chodouny č.p. 92, 411 71 Chodouny  
Stanislav Chromý, Chodouny č.p. 37, 411 71 Chodouny  
Irena Tomanová, Chodouny č.p. 39, 411 71 Chodouny  
Milan Martinec, Vrchlického č.p. 1750, 413 01 Roudnice nad Labem  
Hana Martincová, Chodouny č.p. 41, 411 71 Chodouny  
Lukáš Rada, IDDS: 3eb2472  
trvalý pobyt: Chodouny č.p. 42, 411 71 Chodouny  
Miroslav Rada, U Hřiště č.p. 1524, 413 01 Roudnice nad Labem  
Tomáš Rada, Sladkovského č.p. 438, 413 01 Roudnice nad Labem  
Iva Šimonovičová, Bohdanečská č.p. 400, Vínor, 190 17 Praha 917  
Vladislav Mrázek, Chodouny č.p. 91, 411 71 Chodouny  
Karel Heran, Chodouny č.p. 43, 411 71 Chodouny  
Radek Paťha, IDDS: 4385pn3  
trvalý pobyt: Žižkova č.p. 338/7, Dubí-Bystřice, 417 03 Pozorka  
Marek Paťha, Jindřišská č.p. 292/22, 417 31 Novosedlice  
Natálie Paťhová, IDDS: ij45e46  
trvalý pobyt: Chodouny č.p. 94, 411 71 Chodouny  
Karel Vodička, Svojsíkova č.p. 2675/32, Severní Terasa, 400 11 Ústí nad Labem 11

**účastníci § 182 písm. d) (veřejná vyhláška)**

Karel Schafer, Chodouny č.p. 72, 411 71 Chodouny  
Martin Krejza, Chodouny č.p. 40, 411 71 Chodouny  
Jaroslav Vajgl, Chodouny č.p. 102, 411 71 Chodouny  
Věra Vajglová, Chodouny č.p. 102, 411 71 Chodouny  
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns  
sídlo: Přítkovská č.p. 1689/14, Trnovany, 415 01 Teplice 1  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

**dotčené orgány**

Městský úřad Roudnice nad Labem, Odbor životního prostředí, Karlovo náměstí č.p. 21, 413 01 Roudnice nad Labem

**hlavní projektant**

Aleš Semín, IDDS: jvbpinx  
místo podnikání: Lidická č.p. 812, 362 21 Nejdek 1

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.