



Městský úřad Roudnice nad Labem

Odbor životního prostředí

Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem

Spis, zn.:

OŽP/35335/2024/JES

Roudnice n. L. dne 2.9.2024

Čísł, jedn.:

MURCE/40138/2024

Oprávněná úřední osoba:

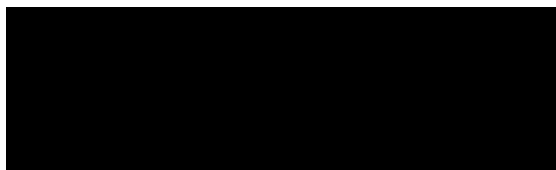
Ing. Vladimír Drož

Telefonní číslo:

416 850 183

Email:

vdroz@roudnice.n. l. cz



ZÁVAZNÉ STANOVISKO

JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Roudnice nad Labem, jako dotčený orgán příslušný podle § 15 písmen, a) zákona č. 148/2023 Sb., zákon o jednotném environmentálním stanovisku, (dále jen "ZJES"), podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 31.7.2024 podal



kterého zastupuje

Tereza Vostrovská, IČO 021 20 194, [REDACTED], Litoměřická č.p.13, 411 64 Vrbice u Roudnice nad Labem

(dále jen "žadatel"), ve věci:

Stavba garáže u RD č.p.64

(dále jen "záměr") na pozemku parc. č. 77/14 v katastrálním území Vrbice u Roudnice nad Labem, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 ZJES a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu **souhlasné** jednotné environmentální stanovisko:

I. Záměr je

přípustný

z hlediska vlivů na všechny dotčené úseky životního prostředí, které dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

2. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

3. Ochrana lesa

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

4. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

5. Ochrana vod

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

6. Pohřebnictví

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 31.7.2024 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Vzhledem k tomu, že záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

- Jedná se o stavbu garáže, která slouží jako doplňkový objektu ke stávající stavbě rodinného domu.
- Objekt doplňkové stavby je navržen nepodsklepený, jednopodlažní bez půdy, zakončený pultovou střechou. Objekt má tvar obdélníku s půdorysnými rozměry stran 8,00 x 7,00 m s výškou střechy + 2,925 m od úrovně čisté podlahy objektu.
- Krov je z ocelových vazníků.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Předložená dokumentace záměru.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl dotčený orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, které bude závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Vladimír Drož
Vedoucí OŽP MěU Roudnice nad Labem

Obdrží:

Tereza Vostrovská, IDDS: w3e7uqn, místo podnikání: Litoměřická č.p. 13, 411 64 Vrbice u Roudnice nad Labem, zastoupení pro: [REDACTED]