



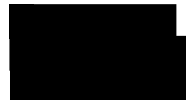
Městský úřad Roudnice nad Labem

Odbor životního prostředí

Karlovo náměstí 21, 413 01 Roudnice nad Labem

Spis, zn.: OŽP/2350/2025/JES
Čísł, jedn.: MURCE/4437/2025
Oprávněná úřední osoba: Ing. Vladimír Drož
Telefonní Číslo: 416 0850 183
E-mail: vdroz@roudnice.nl.cz

Roudnice n.L. dne 28.1.2025



ZÁVAZNÉ STANOVISKO JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Roudnice nad Labem, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán příslušný podle § 15 písmen, a) zákona č. 148/2023 Sb., zákon o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen "ZJES"), podle § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 14.1.2025 podal



kterého zastupuje



(dále jen "žadatel"), ve věci:

Nástavba RD č.p. 68 na p.č.st.23/2 v k.ú. Židovice nad Labem

(dále jen "záměr") na pozemku st. p. 23/2 v katastrálním území Židovice nad Labem, a po zkoordinování požadavků na ochranu dotčených veřejných zájmů, vydává podle ustanovení § 2 odst. 1 a § 6 ZJES a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu **souhlasné** jednotné environmentální stanovisko:

I. Záměr je

přípustný

z hlediska vlivů na všechny dotčené úseky životního prostředí, které dotčený orgán hájí:

1. Ochrana přírody a krajiny

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

2. Odpadové hospodářství

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle, jsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán k záměru nemá připomínky.

3. Ochrana lesa

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

4. Ochrana zemědělského půdního fondu

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

5. Ochrana vod

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 17 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny. Záměr je možné uskutečnit za těchto podmínek:

- V záplavovém území vodního toku Labe nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály, pokud nebudou zajištěny při průtoku velkých vod.

6. Pohřebnictví

Veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny.

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 14.1.2025 žádost o vydání závazného stanoviska k uvedenému záměru. Tímto dnem bylo zahájeno řízení.

Vzhledem k tomu, že záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí podle § 2 odst. 1 ZJES dotčený orgán vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Popis záměru:

- Nástavba RD - napojení IS provedena na stávající rozvody v RD.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Předložená dokumentace záměru.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Vzhledem k tomu, že záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl dotčený orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Odůvodnění pro jednotlivé úseky:**Ochrana vod**

Stavba podléhá udělení souhlasu dle § 17, odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon).

Popis stavby: Jedná se o nástavbu stávajícího rodinného domu č.p. 68 na st. p. č. 23/2 v k.ú. Židovice nad Labem.

Dotčený pozemek se nachází v záplavovém území Q100 vodního toku Labe mimo aktivní zónu záplavového území.

Stanovisko bylo vydáno na základě předložené projektové dokumentace vypracované Ing. arch. Šubrtem (1/2025) a souhlasným stanoviskem Povodí Labe, státní podnik č.j. Pla/2025/003261, ze dne 22. 1. 2025.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku se nelze odvolat. Nezákonné závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení. Závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Obsah závazného stanoviska je závazný pro výrokovou část rozhodnutí stavebního úřadu. Závazné stanovisko lze zrušit nebo změnit pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí stavebního úřadu, které bude závazným stanoviskem podmíněno.

Ing. Vladimír Drož
Vedoucí OŽP MěÚ Roudnice nad Labem

Obdrží:

[Redacted signature line]

zastoupení pro:

zastoupení pro:

Na vědomí:

Obec Židovice, IDDS: qfxaqx4, sídlo: Židovice č.p. 78, 411 83 Hrobce